



Pomáhat a chránit

POLICEJNÍ PREZIDIUM ČESKÉ REPUBLIKY

Správa logistického zabezpečení

Č. j.: PPR-15410-4/ČJ-2021-990663-MR1

PCR99ETRpo42395594
č. zhotovitele 14/2021/9506

SMLOUVA O DÍLO

„Plzeň – Bílá Hora – oprava povrchů a oprava poklopu a branky“

Článek I. Smluvní strany

objednatel: Česká republika - Ministerstvo vnitra
se sídlem: Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34
IČO: 00007064
DIČ: CZ00007064
zastoupen: Kateřinou Benešovou, zástupkyní vedoucího odboru nemovitého majetku Správy logistického zabezpečení Policejního prezidia České republiky

příjemce faktury: Správa logistického zabezpečení Policejního prezidia ČR, Praha 5, P. O. BOX 6, PSČ: 150 05

ID datové schránky: gs9ai55
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha

číslo účtu:
kontaktní osoba
ve věcech technických:
telefonní číslo:
mob. tel.:
e-mail:
(dále jen „objednatel“)



a

zhotovitel: BIS, a.s.
se sídlem: Havířská 117/5, 301 00 Plzeň
zastoupen: Ing. Ladislav Ouředník – člen představenstva
IČO: 40526151
DIČ: CZ40526151
ISDS: v44c54k

číslo účtu:
kontaktní osoba:
telefonní číslo:
e-mail:



zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl B, vložka 139
(dále jen „zhotovitel“)

(společně též „smluvní strany“)

uzavírají podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

Článek II. Předmět smlouvy

(1) Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo specifikované v odst. 2 tohoto článku (dále jen „dílo“) a dle Upřesnění podmínek, které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy a je její nedílnou součástí. Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo sjednanou cenu.

(2) Specifikace díla:

Oprava povrchů stěn v garáži, v technické místnosti a lokální opravy fasády, oprava poklopu jímky a výměna branky na hranici pozemku.

1) Garáž

- a) Oklepání omítek stěn
- b) Vybourání stávající poškozené podlahy
- c) Provedení betonové mazaniny podlahy včetně epoxidové stěrky
- d) Provedení hydroizolační stěrky stěn
- e) Jádrová omítka stěn
- f) Štuková omítka
- g) Výmalba – penetrace + 2x malba

2) Technická místnost

- a) Oklepání omítek stěn
- b) Provedení sanačních omítek stěn
- c) Štuková omítka
- d) Výmalba – penetrace + 2x malba

3) Výměna vstupní branky včetně vzpěr na hranici pozemku v severní části areálu

4) Výměna betonového poklopu s doplněním skruže na jímce

5) Oprava příjezdové cesty na hranici pozemku včetně úpravy terénu

6) Lokální oprava fasády

(3) Přesná specifikace díla, tedy prováděných prací a potřebného materiálu je rozepsána i v nabídce zhotovitele nadepsané jako „Krycí list soupisu prací“ ze dne 30.8.2021, která je přílohou č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí.

- (4) Místem plnění je areál objednatele: ul Kamenná, Plzeň, Bílá Hora, parcela č. 2505/2, kat. území 722120 Bolevec (dále též jako „staveniště“ nebo „místo plnění“).

Článek III. Způsob provádění díla

(1) Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho příkazy. V případě nevhodných příkazů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto příkazů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných příkazů objednatele vznikly.

(2) **Termín pro provedení díla je šedesát (60) kalendářních dnů ode dne účinnosti této smlouvy**

O předání a převzetí řádně dokončeného díla bude zpracován předávací protokol, který bude odsouhlasen a podepsán kontaktními osobami objednatele a zhotovitele uvedenými v čl. I této smlouvy.

(3) Zhotovitel se zavazuje, že bude nakládat s odpady vzniklými v průběhu realizace díla v souladu s platnými právními předpisy. Původcem odpadu je zhotovitel.

(4) Zhotovitel je povinen při předání díla předat objednateli i vyklizené a vyčištěné místo plnění nebude-li smluvními stranami při převjímacím řízení dohodnuto jinak.

(5) Objednatel je oprávněn odmítnout převzít dílo, pokud dílo není dokončeno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzít dílo písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dní ode dne kdy odmítl dílo převzít. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.

Článek IV. Cena díla

(1) Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně provedené podle této smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli **cenu díla ve výši, která nepřekročí 283 695,26 Kč, tj. 343 271,26 Kč včetně DPH**, při sazbě DPH ve výši 21 %.

(2) **Dílo je oceněno podle rozpočtu, jehož úplnost zhotovitel zaručuje.** Sjednaná cena díla tedy zahrnuje veškeré výdaje, které vzniknou zhotoviteli v souvislosti s provedením díla.

(3) Cena díla bude zaplacená na základě faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit po řádném provedení díla. Faktura musí obsahovat náležitosti podle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti podle ust. § 435 občanského zákoníku. Kromě těchto náležitostí bude daňový doklad (faktura) obsahovat označení zhotovitele, objednatele a **příjemce faktury (Policejní prezidium Správa logistického zabezpečení, P. O. BOX 6, 150 05 Praha 5, Odbor nemovitého majetku, kontaktní osoba: [obrazek] a také označení názvu projektu (Plzeň – Bílá Hora – oprava povrchů a oprava poklopu a branky).** Přílohou faktury budou originály písemnosti – soupis skutečně

provedených prací a dodávek, a protokol o předání a převzetí díla, podepsané kontaktními osobami smluvních stran uvedenými v čl. I této smlouvy.

- (4) Objednatel v místě plnění uvedeném v čl. II. smlouvy neuskutečňuje žádnou ekonomickou činnost a nepovažuje se tak za osobu povinnou k dani v souladu s ust. § 5 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „zákon o DPH“). Při poskytnutí stavebních prací nebo montážních prací, jež jsou předmětem této smlouvy, nebude fakturace dané zakázky probíhat v režimu přenesené daňové povinnosti dle ust. 92e zákona o DPH
- (5) Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třicet (30) kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury na adresu příjemce faktury uvedeného v odst. 3 tohoto článku, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený ve smlouvě. Případně-li poslední den splatnosti na den pracovního volna nebo pracovního klidu, pak je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den. V případě doručení faktury v období od 15. prosince daného roku do 28. února následujícího roku se lhůta splatnosti prodlužuje na šedesát (60) kalendářních dnů. Nebude-li faktura doručena na adresu příjemce faktury uvedeného v odst. 3 tohoto článku, neběží lhůta splatnosti a objednatel není v prodlení s placením. Případně-li poslední den splatnosti na den pracovního volna nebo pracovního klidu, pak je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den.
- (6) Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.
- (7) Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně nebo nejsou-li s fakturou dodány originály písemností: soupis skutečně provedených prací a dodávek a protokol o předání a převzetí díla v souladu s odst. 3 tohoto článku. Faktura se považuje za vrácenou ve lhůtě splatnosti, je-li v této lhůtě odeslána, není nutné, aby byla v téže lhůtě doručena zhotoviteli, který ji vystavil. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě opravené či nově vyhotovené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.
- (8) Provedení změny v realizaci díla je možné pouze na základě objednatelem odsouhlaseného změnového listu. Proces schvalování jednotlivých změn nemá žádný vliv na termíny stanovené touto smlouvou.
- (9) Změny v realizaci díla provedené na základě změnového listu budou po schválení začleněny do právního rámce této smlouvy písemnými číslovanými dodatky.
- (10) Fakturace ze strany zhotovitele za uznané vícepráce je možná až po nabytí účinnosti dodatku o vypořádání víceprací a méněprací k této smlouvě
- (11) Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.

Článek V. Kontrola provádění díla

(1) Zhotovitel je povinen zapracovat do díla připomínky uplatněné objednatelem v průběhu provádění díla bez jakéhokoli nároku na zvýšení ceny díla. Zapracování těchto připomínek do díla nesmí vést ke zhoršení kvality prováděného díla.

(2) Objednatel je oprávněn nařídit v rámci kontroly průběhu prací na díle kontrolní den, který se bude konat v místě a době určené objednatelem, a zhotovitel je povinen se kontrolního dne zúčastnit a předložit veškeré požadované informace a dokumenty.

(3) Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci prováděného díla.

Článek VI.

Záruční podmínky a odpovědnost za vady

(1) Nebezpečí škody na zhotovované věci – díle nese od počátku zhotovování do provedení díla zhotovitel.

(2) Zhotovitel poskytuje za jakost díla záruku ve smyslu ust. § 2619 občanského zákoníku. Záruční doba je stanovena na **pět (5)** let a začíná plynout ode dne protokolárního převzetí díla objednatelem.

(3) Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla neprodleně po jejich zjištění. Reklamace vad bude provedena písemně. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu bezplatně odstranit nejpozději do deseti (10) pracovních dnů ode dne oznámení vady, nebo ve lhůtě určené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. V případě havarijního stavu se zhotovitel zavazuje odstranit tuto vadu do dvou (2) pracovních dnů ode dne jejího oznámení, přičemž objednatel tuto vadu oznámí telefonicky na telefonní číslo kontaktní osoby zhotovitele uvedené v čl. I této smlouvy a do jeho datové schránky uvedené v čl. I této smlouvy. O dobu odstraňování vad se prodlužuje záruční doba.

(4) V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla v souladu s předchozím odstavcem tohoto článku je objednatel oprávněn vady díla, po předchozím oznámení zhotoviteli, které zašle do datové schránky zhotovitele uvedené v článku I. této smlouvy, odstranit sám nebo je nechat odstranit na náklady zhotovitele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.

Článek VII.

Sankční ustanovení a odstoupení od smlouvy

(1) Za prodlení zhotovitele s termínem provedení díla se sjednává jednorázová pokuta ve výši 10 % z ceny díla včetně DPH a dále smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý den prodlení.

(2) Za prodlení zhotovitele s termínem odstranění reklamované vady ve lhůtách dle článku VI. smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 500 Kč za každou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady, v případě havarijního stavu 1 000 Kč za každou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.

- (3) Za včasné nevyklizené a nevyčištěné místo plnění v souladu s čl. III odst. 4 této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 1 000 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
- (4) Za prodlení s úhradou platby faktur bude objednateli účtován zákonný úrok z prodlení z dlužné částky včetně DPH za každý započatý den prodlení.
- (5) Úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné do třiceti (30) kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení stranou oprávněnou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
- (6) V případě poškození zařízení nebo majetku objednatele nebo třetích osob, které vznikne v důsledku činnosti zhotovitele nebo osob jež pro zhotovitele provádí činnosti při realizaci díla dle této smlouvy, uvede zhotovitel na své náklady vše do původního stavu.
- (7) Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčeno případné právo objednatele na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.
- (8) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména v případě, že:
- zhotovitel neprovede dílo ani v náhradním termínu, který bude objednatelem v rozumné míře nově zhotoviteli stanoven v písemné formě,
 - zhotovitel neodstraní reklamované vady díla ve stanovené lhůtě nebo v případě, že vady díla nelze odstranit,
 - proti zhotoviteli bylo zahájeno insolvenčního řízení, či zhotovitel vstoupil do likvidace,
 - vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku,
 - zhotovitel vstoupí do likvidace nebo dojde k jinému podstatnému, byť jen faktickému, omezení rozsahu jeho činnosti, který by mohl mít negativní dopad na jeho způsobilost plnit závazky podle této smlouvy.
- (9) Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou faktury o více než třicet (30) kalendářních dnů od data splatnosti.
- (10) Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.
- (11) Odstoupí-li některá ze stran od smlouvy na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečnou fakturu"
 - zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu převzetí díla" a objednatel je povinen do tří (3) pracovních dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení"
 - objednatel uhradí zhotoviteli provedené práce do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury

e) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak.

(12) Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu s patnáctidenní (15) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvního dne po doručení písemné výpovědi zhotoviteli. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.

Článek VIII. Ostatní ujednání

(1) Zhotovitel prohlašuje, že je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku a splňuje veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a touto smlouvou k plnění předmětu smlouvy. Dále zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění smlouvy.

(2) Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není v úpadku nebo ve stavu hrozícího úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů.

(3) V případě, že zhotovitel při plnění, dle této smlouvy využije poddodavatele, se zhotovitel zavazuje, že tito poddodavatelé budou splňovat veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a disponovat veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění té části předmětu plnění dle této smlouvy, u které budou jako poddodavatelé ze strany zhotovitele využiti. V případě, že zhotovitel využije poddodavatele, dle věty první tohoto odstavce, ručí za prováděné práce, jako by je vykonal sám.

(4) V případě, že zhotovitel nebo jeho poddodavatel využije v rámci plnění dle této smlouvy občana jiného, než členského státu Evropské unie (dále jen „občan“) se zhotovitel zavazuje, že tento občan bude držitelem platných povolení k činnosti pro zhotovitele nebo jeho poddodavatele a pobytu na území České republiky v souladu s příslušnými právními předpisy (dále jen „povolení“). Uvedená povolení je zhotovitel vždy povinen předložit na vyžádání objednatele. Nebude-li občan držitelem povolení nebo nebude-li splněn požadavek objednatele dle věty druhé tohoto odstavce, nebude občan vpuštěn na místo plnění, eventuálně bude z místa plnění vykázán. Ustanovení tohoto odstavce nemá vliv na termín plnění dle této smlouvy.

(5) Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. I. této smlouvy.

(6) Zhotovitel je povinen dokumenty související s plněním předmětu této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení ceny díla, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.

(7) Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

(8) Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit.

(9) Smluvní strany nejsou bez předchozího výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany oprávněny postoupit tuto smlouvu ani převést jakákoliv práva či povinnosti vyplývající z této smlouvy na jakoukoliv třetí osobu.

(10) Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel zadal veřejnou zakázku v souladu se zásadami odpovědného zadávání veřejných zakázek, z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje po celou dobu trvání smlouvy zajistit férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro své pracovníky a pracovníky poddodavatele, dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy podílejí bez ohledu na to, zda bude dílo prováděno zhotovitelem či jeho poddodavatelem. Uvedeným je zhotovitel povinen zavázat i své poddodavatele.

(11) Zhotovitel nese v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu veškerých prací, za dodržování předpisů o BOZP a ochraně životního prostředí. Dodávky materiálu a provedení stavebních prací je zhotovitel oprávněn zajistit prostřednictvím objednatelem schválených poddodavatelů. Schválení poddodavatelů nezprošťuje zhotovitele odpovědnosti za jeho smluvní závazky a povinnosti vyplývající ze smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům.

(12) Zhotovitel je povinen kdykoli v průběhu plnění smlouvy na žádost objednatele předložit kompletní seznam částí plnění prostřednictvím poddodavatelů včetně jejich identifikace.

Článek IX. Závěrečná ustanovení

(1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).

(2) Vzájemné vztahy neupravené touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.

(3) Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.

(4) Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 557 občanského zákoníku na tuto smlouvu.

(5) Zhotovitel přebírá podle § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností, zejména v souvislosti s cenou za poskytnuté plnění a požadavky na poskytované plnění.

(6) V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či nevymahatelným zůstávají ostatní ustanovení smlouvy platná, účinná a vymahatelná. Strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, které nejlépe svým obsahem a smyslem odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního.

(7) Zhotovitel bez jakýchkoli výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.

(8) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že si obsah smlouvy přečetly a považují jej za určitý a srozumitelný a že jim jsou známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

(9) Tato smlouva uzavírána v elektronické podobě

(10) Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka ze dne 30.8.2021


Příloha č. 2 – Upřesnění podmínek

V Praze dne

V dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Kateřina Benešová
álně podepsal
Kateřina Benešová
dne: 2021.09.24
17:00 +02'00'

Ing. Ladislav Ouředník
álně podepsal
Ladislav Ouředník
dne: 2021.09.22
17:00 +02'00'

Kateřina Benešová
zástupkyně vedoucího ONM SLZ PP ČR

Ing. Ladislav Ouředník
člen představenstva

Datum zveřejnění smlouvy v registru smluv	
ID verze zápisu v registru smluv	
Identifikátor záznamu, pod kterým je smluvní dokument veden v modulu „Systém správy dokumentů“ resortního EKIS	
Jméno, OeČ, podpis	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Bílá Hora-opravy povrchů- hydroizolační stěrka garáž

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

30.08.2021

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: BIS,a.s.

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

283 695,26

DPH základní
snižená

Základ daně
283 695,26
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
59 576,00
0,00

Cena s DPH

v CZK

343 271,26

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Bílá Hora-opravy povrchů- hydroizolační stěrka garáž

Místo:

Datum: 30.08.2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							283 695,26
D		HSV	HSV				259 695,26
D		9-01	Poklop na jímce				4 998,20
1	K	417321494	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/25,bednění	m3	0,054	6 500,00	351,00
	W		0,1*0,15*0,9*4		0,054		
	W		Součet		0,054		
2	K	953942495	D+M poklopu 900/900mm	Kč	1,000	3 500,00	3 500,00
3	K	953961113	Kotvy chemickým tmelem M 12 hl 110 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vvvrtáním otvoru	kus	12,000	60,40	724,80
4	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	0,320	1 320,00	422,40
D		9-02	Stavební úpravy garáž-varianta hydroizolační stěrka Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo				112 417,10
5	K	978013191	vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50% do 100 %	m2	53,200	84,90	4 516,68
	W		2,8*(6,1+3,4)*2		53,200		
	W		Součet		53,200		
6	K	612331121	Cementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	53,200	380,00	20 216,00
	W		2,8*(6,1+3,4)*2		53,200		
	W		Součet		53,200		
7	K	711493122.SMB	Izolace proti podpovrchové a vodě svislá těsnicí stěrkou SCHOMBURG AQUAFIN-1K	m2	53,200	291,50	15 507,80
8	K	612311131	Potážení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	53,200	230,00	12 236,00
9	K	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	3,111	2 330,00	7 248,63
	W		0,15*(6,1*3,4)		3,111		
	W		Součet		3,111		
10	K	965049112	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl přes 100 mm	m3	3,111	1 320,00	4 106,52
	W		0,15*(6,1*3,4)		3,111		
	W		Součet		3,111		
11	K	631311125	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	3,111	3 590,00	11 168,49
	W		0,15*(6,1*3,4)		3,111		
	W		Součet		3,111		
12	K	777611921	Epoxidový nátěr podlahy	m2	20,740	750,00	15 555,00
	W		6,1*3,4		20,740		
	W		Součet		20,740		
13	K	631319175	Příplatek k mazanině tl do 240 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložení výtuzě	m3	3,111	74,30	231,15
14	K	631362021	Výtuzž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,072	39 700,00	2 858,40
	W		sítě 6/150/150				
	W		(6,1*3,4)*1,15*3,03/1000		0,072		
	W		Součet		0,072		
15	K	784181101	Základní jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech výšky do 3.80 m	m2	73,940	16,00	1 183,04
	W		2,8*(6,1+3,4)*2+6,1*3,4		73,940		
	W		Součet		73,940		
16	K	784211121	Dvojnásobné bílé malby ze směsi středně otěruvzdorných v místnostech výšk do 3.80 m	m2	73,940	44,00	3 253,36
17	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	20,740	5,04	104,53
	W		6,1*3,4		20,740		
	W		Součet		20,740		
18	M	58124842	folie pro maliřské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	21,777	1,00	21,78
	W		20,74*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		21,777		
19	K	952901221	Vyčištění budov průmyslových objektů při jakékoliv výšce podlaží	m2	20,740	95,40	1 978,60
	W		6,1*3,4		20,740		
	W		Součet		20,740		
20	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	9,266	1 320,00	12 231,12
D		9-03	Stavební úpravy technická místnost				61 653,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
21	K	735151813	Demontáž otopného tělesa+zpětná montáž,drobný materiál,doprava	Kč	1,000	6 000,00	6 000,00
22	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50% do 100 %	m2	35,620	84,90	3 024,14
	W		2,6*(2*3,2+7,3)		35,620		
	W		Součet		35,620		
23	K	612821022	Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo	m2	35,620	1 265,00	45 059,30
	W		2,6*(2*3,2+7,3)		35,620		
	W		Součet		35,620		
24	K	784181101	Základní jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech výšky do 3.80 m	m2	58,980	16,00	943,68
	W		2,6*(2*3,2+7,3)+3,2*7,3		58,980		
	W		Součet		58,980		
25	K	784211121	Dvojnásobné bílé malby ze směsi středně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3.80 m	m2	58,980	44,00	2 595,12
26	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	23,360	5,04	117,73
	W		3,2*7,3		23,360		
	W		Součet		23,360		
27	M	58124842	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	24,528	1,00	24,53
	W		23,36*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		24,528		
28	K	952901221	Vyčištění budov průmyslových objektů při jakékoliv výšce podlaží	m2	23,360	95,40	2 228,54
	W		3,2*7,3		23,360		
	W		Součet		23,360		
29	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	1,258	1 320,00	1 660,56
	D	9-04	Lokální úpravy fasády				12 750,00
30	K	622999991	Lokální opravy fasáda-poškozené omítky	m2	15,000	850,00	12 750,00
	W		"lokální opravy-předpoklad 15"				
	W		předpoklad opravy				
	W		odstranění nesoudržné omítky				
	W		penetrace				
	W		2vrstvá vpc omítka				
	W		15		15,000		
	D	9-05	Venkovní úpravy				53 942,30
31	K	111301111	Sejmutí drnu tl do 100 mm s přemístěním do 50 m nebo naložením na dopravní prostředek	m2	44,000	64,40	2 833,60
	W		"úprava terénu-plocha-předpoklad"20		20,000		
	W		"doplnění zámkové dlažby-předpoklad"24		24,000		
	W		Součet		44,000		
32	K	113201112	Vytrhání obrub silničních	m	11,000	122,00	1 342,00
	W		3+8		11,000		
33	K	122251101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	10,000	210,00	2 100,00
	W		"doplnění zámkové dlažby"				
	W		"předpoklad"24*0,25		6,000		
	W		"úprava terénu-plocha"				
	W		"předpoklad"20*0,2		4,000		
	W		Součet		10,000		
34	K	162251102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	10,000	40,50	405,00
	W		předpoklad uložení zeminy pro úpravu terénu-plocha				
	W		"odkopávky"10		10,000		
	W		Součet		10,000		
35	K	171151103	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhuťných strojně	m3	10,000	119,00	1 190,00
	W		předpoklad uložení zeminy pro úpravu terénu-plocha				
	W		"odkopávky"10		10,000		
	W		Součet		10,000		
36	K	181411122	Založení lučního trávníku výsevem plochy do 1000 m2 ve svahu do 1:2	m2	20,000	9,81	196,20
	W		"úprava terénu-plocha"				
	W		"předpoklad"20		20,000		
	W		Součet		20,000		
37	M	00572472	osivo směs travní krajinná	kg	1,320	104,00	137,28
	W		66*0,02 'Přepočtené koeficientem množství		1,320		
38	K	181951111	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 bez zhuťnění strojně	m2	20,000	27,40	548,00
	W		"úprava terénu-plocha"				
	W		"předpoklad"20		20,000		
	W		Součet		20,000		
39	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhuťněním strojně	m2	24,000	43,60	1 046,40
	W		"doplnění zámkové dlažby-předpoklad"24		24,000		
	W		Součet		24,000		
40	K	564710011	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm tl 50 mm	m2	24,000	69,20	1 660,80
	W		"doplnění zámkové dlažby"				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"předpoklad"24		24,000		
			Součet		24,000		
41	K	564761111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 0-63 mm tl 200 mm	m2	24,000	191,00	4 584,00
			"doplnění zámkové dlažby"				
			"předpoklad"24		24,000		
			Součet		24,000		
42	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikaci pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	24,000	339,00	8 136,00
43	M	59245015	dlažba zámková tvaru I 200x165x60mm přírodní	m2	24,720	257,00	6 353,04
			24*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		24,720		
44	K	916131113	Osazení silničního obrubníku betonového ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	11,000	325,00	3 575,00
			3+8		11,000		
45	M	59217026	obrubník betonový silniční 100x150x250mm	m	11,220	199,00	2 232,78
			11*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		11,220		
46	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	0,110	3 020,00	332,20
			0,1*0,1*11		0,110		
47	K	767-03	D+M zadní branka na ruční ovl., vel. 1000/2000mm, výplň 4-hr zapletené oletivo. antikor. úprava ZN	Kč	1,000	17 270,00	17 270,00
	D	997	Přesun sutě				13 934,06
48	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	11,043	517,00	5 709,23
49	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	11,043	233,00	2 573,02
50	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	99,387	10,20	1 013,75
			11,043*9 'Přepočtené koeficientem množství		99,387		
			Poplatek za uložení na skládce (skládkovně)				
51	K	997013609	stavebního odpadu ze směsi nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	11,043	420,00	4 638,06
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				24 000,00
52	K	01	Režie	Kč	1,000	24 000,00	24 000,00



Příloha č. 2

Upřesnění podmínek

A) Místní a provozní podmínky:

- dílo bude provedeno v areálu Ministerstva vnitra České republiky na adrese ul. Kamenná, Plzeň, Bílá Hora
- zhotovitel bude plně respektovat provozní režim areálu a objektu Ministerstva vnitra České republiky
- dílo bude prováděno za provozu areálu a provádění bude řízeno režimem v předstihu dohodnutým za účasti dodavatele, uživatele a zástupce zadavatele
- před převzetím staveniště se zhotovitel seznámí s Provozním řádem areálu a před zahájením prací prokazatelně poučí o témž provozním řádu všechny pracovníky na díle zúčastněné, včetně pracovníků případných poddodavatelů, a to ještě před jejich prvním vstupem do objektu
- objednatel nebude zajišťovat zábory, skládky vybouraných hmot a nebude ani hradit s tím související poplatky
- odpadní hmoty budou zhotovitel likvidovat průběžně po dobu provádění díla, a to v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění a obstará a objednateli předá doklady o jejich likvidaci
- pracovní dobu stanoví vedení areálu po dohodě se zhotovitelem
- práce budou vykonávány při zachování běžného provozu areálu
- objednatel umožní zhotoviteli pro plnění předmětu smlouvy bezplatný odběr elektrické energie a vody v místě prováděných prací; odběrná místa budou správcem objektu upřesněna při předání staveniště,

B) Technologie provádění:

- **zhotovitel bude veškeré práce provádět dle technologických požadavků a platných technických norem**
- na pracovišti i v jeho okolí bude zhotovitel průběžně udržovat pořádek a vždy po skončení směny bude pracoviště řádně uklizeno, veškerý materiál urovnán, nářadí uloženo a stroje zabezpečeny tak, aby ani v mimopracovní době nemohlo na pracovišti dojít k úrazu

C) Požadavky na kvalitu práce, výrobků a materiálu:

- zhotovitel ručí za kvalitu své práce a za provedení předmětu plnění v souladu s technickou specifikací objednatele, uvedenou v uzavřené smlouvě o dílo, včetně použitých materiálů a povrchových úprav
- ke všem výrobkům uvedeným v projektové dokumentaci předloží zhotovitel objednateli ke schválení veškeré certifikáty, prohlášení o shodě, technické listy, protokoly o zkouškách, revizní zprávy, a to ještě před zabudováním výrobku do stavby a při předání dokončeného



díla zhotovitel objednateli tyto doklady předá. Zároveň předá prohlášení o shodě stanovená zákonem č.22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění, způsobem odpovídajícím stanoveným postupům pro posuzování shody

- všechny použité výrobky a materiály musí pocházet ze zemí Evropské unie

D) Vstup a vjezd do objektu

- zhotovitel předá objednateli při uzavření smlouvy seznam pracovníků, u kterých předpokládá účast na realizaci díla, a to včetně pracovníků případných subdodavatelů. Seznam pracovníků musí obsahovat tyto povinné údaje: Jméno a příjmení, datum narození, rodné číslo, adresu trvalého bydliště, číslo občanského průkazu, u cizích státních příslušníků číslo pasu. Všichni pracovníci, uvedení na seznamu, musí být trestně bezúhonní a nesmí proti nim být vedeno trestní řízení, jinak nebudou do objektu vpuštěni stejně, jako nebudou do objektu vpuštěny osoby na seznamu neuvedené.
- pracovníci, kteří budou vstupovat do areálu, budou zhotovitelem seznámeni s prostorem staveniště a prostorem, do kterého budou moci vstupovat a kde se budou moci pohybovat; do ostatních prostor nebudou pracovníci vstupovat