

**DODATEK č. 1****ke SMLOUVĚ O DÍLO č. SNP2/2021/SOD/033/UPV-2**

uzavřené dne 28.4.2021 (dále jen „Smlouva o dílo“)

**„Vinohradská 283/52 – oprava společných prostor a elektroinstalace“****SMLUVNÍ STRANY:**

**Objednatel:** Správa nemovitostí Praha 2, a.s.  
**Sídlo:** Sokolská 1869/18, Nové Město, 120 00 Praha 2  
**IČ:** 04958268  
**Jednající:** Mgr. Markem Braidlem na základě plné moci ze dne 23.8.2021, členem představenstva  
**Bankovní spojení:** [REDAKCE]  
**Tel:** [REDAKCE]

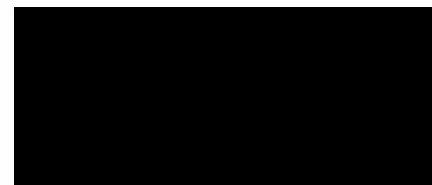
a

**Zhotovitel:** HANSA 2, s.r.o.  
**Zapsaný:** v obchodním rejstříku, vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 49375  
**Sídlo:** Praha 8, Pod Čertovou skalou 848/8  
**IČ:** 25096702  
**DIČ:** CZ25096702  
**jednající:** Ing. Radovanem Kaňákem, jednatelem společnosti  
**Bankovní spojení:** [REDAKCE]  
**Tel.,email:** [REDAKCE]

spolu níže uvedeného dne, měsíce, roku uzavírají tento dodatek

**I.****Předmět dodatku**

S odkazem na důvodovou zprávu se objednatel a zhotovitel dohodli na změně Smlouvy o dílo takto:

**1.1 Cena díla***V čl. V. Cena díla Smlouvy o dílo se odst. 1 nahrazuje novým zněním, které zní následovně:*



1. Celková cena za dílo se stanoví jako smluvní cena pevná (cena nejvýše přípustná a závazná po celou dobu trvání veřejné zakázky) ve výši:

Vinohradská 283/52 – oprava společných prostor a elektroinstalace	Bez DPH v Kč	DPH 15 % v Kč	Celkem vč. DPH v Kč
Oprava společných prostor	2 406 673,29	361 000,99	2 767 674,28
Elektroinstalace	690 925,65	103 638,85	794 564,50
<b>Celková cena - OPRAVA</b>	<b>3 097 598,94</b>	<b>464 639,84</b>	<b>3 562 238,78</b>

Položkový rozpočet, který je Přílohou č. 1 Smlouvy o dílo, se tak dle Změnového listu č. 1 ze dne 30.8.2021 (Příloha tohoto dodatku) v rozsahu odpovídajícího změnového rozpočtu v dotčených položkách mění.

### 1.2 Vymezení lhůt

V čl. IV. Vymezení lhůt Smlouvy o dílo se odst. 3 nahrazuje novým zněním, které zní následovně:

3. Dokončení a předání díla: max do 19.10.2021.

### 1.3 Ostatní ustanovení

Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo zůstávají tímto Dodatkem nedotčeny.

## II.

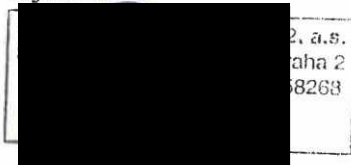
### Závěrečná ustanovení

- 2.1 Tento dodatek je platný k datu podpisu poslední smluvní stranou a účinný dnem zveřejnění v registru smluv.
- 2.2 Strany prohlašují, že tento dodatek představuje projev jejich skutečné, svobodné a vážné vůle a jako takový jej stvrzují svými podpisy.
- 2.3 Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po 2 vyhotovení.

21 -09- 2021

V Praze dne .....

Za objednatele:



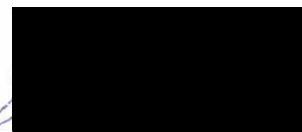
**Správa nemovitostí Praha 2, a.s.**

Mgr. Marek Braidl

člen představenstva

na základě plné moci ze dne 23.8.2021

Za zhotovitele:



**HANSA 2, s.r.o.**

Ing. Radovan Kaňák

jednatel společnosti

## PLNÁ MOC

**Mgr. Martin Chylík, pověřený člen představenstva společnosti Správa nemovitostí Praha 2, a. s., IČO: 04958268, DIČ: CZ 04958268, se sídlem Sokolská 1869/18, 120 00 Praha 2 – Nové Město, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 21486 (dále jen „zmocnitel“)**

tímto **uděluje plnou moc pro**

pana **Mgr. Marka Braidla, člena představenstva společnosti Správa nemovitostí Praha 2, a. s.**

nar.:

bytem:

(dále jen „zmocněnec“),


aby za společnost Správa nemovitostí Praha 2, a.s. (dále jen „SNP2“),

- činil právní jednání zadavatele v rámci zadávacích řízení na veřejné zakázky, a na základě jejich výsledků dále
- uzavíral smlouvy (vč. dodatků) či vystavoval objednávky, a to jménem SNP2 či na základě vystavené plné moci za MČ Praha 2,

vše ve smyslu činností, k nimž je SNP2 oprávněna či povinna dle Komisionářské smlouvy o správě nemovitostí uzavřené dne 9.12.2016, ve znění pozdějších dodatků, s MČ Praha 2.

Nebude-li tato plná moc zmocnitelem odvolána dříve, zanikne nejpozději s ukončením výkonu funkce zmocněnce.

V Praze dne 19.8.2021

  
pověřený člen představenstva  
Správa nemovitostí Praha 2, a. s.



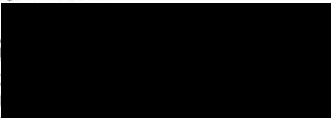
Plnou moc přijímám.

V Praze dne: 22.8.21

Podpis: 



<b>NÁZEV AKCE:</b>			
<b>„Vinohradská 283/52 - oprava společných prostor a elektroinstalace“ SoD č. SNP2/2021/SOD/033/UPV</b>			
<b>Změnový list č. 1</b> (méněpráce, vícepráce, změna termínu dokončení díla)		<b>Datum:</b> 30.08.2021	
<b>POPIS ZMĚNY:</b>			
V souvislosti se změnou rozsahu stavebních prací a dodávek dochází k navýšení ceny za dílo a úpravě termínu dokončení díla.			
<b>Méněpráce - došlo k odpočtu neprovedených nejvýznamnějších prací a položek:</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Došlo k odpočtu ploch oprav dlažeb včetně podkladních betonových konstrukcí.</li> <li>- Rozměry a počty instalačních dvířek byly aktualizovány dle skutečnosti.</li> <li>- Poštovní schránky a vývěsní cedule zůstanou zachovány.</li> <li>- Dveře do domu a do dvora byly osazeny přisazenými samozavírači v horní části dveří.</li> </ul>			
<b>Vícepráce - došlo k přípočtu prací a dodávek nutných k technickému a řádnému dokončení díla, nejvýznamnější práce a položky:</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Rozpočet neobsahoval následující práce: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Opravu omítek stěn a stropů do 10%.</li> <li>- Opravu dlažeb a podkladu podesty při vstupu na dvůr.</li> <li>- Repase 3 ks oken O2 do světlíku v mezipatrech, D+M chybějícího okna O2 do světlíku v mezipatrech, repase okna O3 v 6.NP a repase dveří D4 do sklepa.</li> <li>- Oprava a úprava dotčených SLP rozvodů v domě.</li> <li>- D+M všech soklů (vstupní hala, podesty a schodišťová ramena).</li> <li>- Oprava boků schodišťových ramen.</li> </ul> </li> <li>- Renovace vnitřního kovového zábradlí a vnitřního zábradelního madla byly aktualizovány dle skutečnosti.</li> <li>- Byly doplněny chybějící vnitřní zábradelní madla v mezipatrech.</li> <li>- Dle požadavku objednatele byl upraven HDR, příprava trasy vedení silnoproudu pro budoucí montáž výtahu a osazeny nové chráničky pro budoucí montáž nových přívodů elektroinstalace pro jednotlivé byty.</li> <li>- Rozměry a počty instalačních dvířek byly aktualizovány dle skutečnosti.</li> </ul>			
<b>Změna termínu dokončení</b> - při rozkrytí tras silnoproudu a slaboproudu v rámci stavebních zajištěna instalace tras silnoproudu pro elektrické vedení výtahu, provedena dodatečná změna zadání HDR ve výrobě a bylo umožněno zahájení a dokončení výstavby tras Cetin a UPS Vodafone v objektu pro MČ realizované jinými subjekty, čímž bylo po dobu cca 4 týdnů omezeno pokračování vlastních zasmulvněných stavebních prací. Z těchto důvodů, a na základě výše uvedených změn v rozsahu stavebních prací, žádá zhotovitel o prodloužení termínu dokončení díla o 26 kalendářních dnů, tzn. nejpozději do 19.10.2021.			
AKTUALIZOVANÝ HARMONOGRAM STAVEBNÍCH PRACÍ JE PŘÍLOHOU Č. 2 TĚHOTO ZMĚNOVÉHO LISTU.			
<b>Vypracoval:</b> HANSÁ 2, s.r.o. Pod Čertovou skalou 848/8, 180 00 Praha 8		<b>Objednatel:</b> Správa nemovitostí Praha 2, a.s. Sokolská 1869/18, 120 00 Praha 2	
<b>Důvod:</b> méněpráce vícepráce	<b>záměr</b> objednatele	<b>Vyvolané změny -</b> důsledek nepředvídatelných	

	okolnosti		
<b>OHODNOCENÍ ZMĚNY:</b>		<b>Datum: 30.08.2021</b>	
Neprovedené práce - odpočet (příloha č.1 tohoto Změnového listu),		- 400.878,87Kč	
Vícepráce – přípočet (příloha č.1 tohoto Změnového listu),		+544.060,79Kč	
Započtené méněpráce a vícepráce celkem bez 15% DPH		<u>+143.181,92Kč</u>	
<b>Předkládá: HANSA 2. s.r.o. Ing. Radovan Kaňák, jednatel společnosti</b>			
		Podpis:  IČO 25086702	
<b>POTVRZENÍ ZMĚNY:</b>		Datum: 16.9.2021 Správa nemovitostí Sokolská 1869/18, 120 00 Praha 2 IČ: 049 58 268, DIČ: CZ04958268 www.enp2.cz	
<b>TDS:</b>	 D.O.N. Vorařek IČ: 290 www.don-design.com	<b>Autorský dozor:</b>	
		<b>Objednatel:</b>	Správa nemovitostí Praha 2, a.s. Sokolská 1869/18, 120 00 Praha 2 IČ: 049 58 268, DIČ: CZ04958268 www.snp -7-

**PŘÍLOHA K ZMĚNOVÉHO LISTU č. 1****REKAPITULACE****Zakázka: BD VINOHRADSKÁ 52 - OPRAVY**KSO:  
Místo: Vinohradská 52 Praha 2CC-CZ:  
Datum: 30.08.2021Zadavatel:  
Správa nemovitostí Praha 2, Sokolská 1869/18, 120 00 Praha 2IČ: 04958268  
DIČ: CZ04958268Uchazeč:  
HANSA 2, s.r.o., Pod Čertovou skalou 848/8, 180 00 Praha 8IČ: 25096702  
DIČ: CZ25096702

Poznámka:

**Cena bez DPH 143 181,92**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	143 181,92	21 477,29

**Cena s DPH v CZK 164 659,21****REKAPITULACE OBJEKTŮ ZMĚNOVÉHO LISTU č. 1**

Kód: 0

**Zakázka: BD VINOHRADSKÁ 52 - OPRAVY**

Místo: Vinohradská 52 Praha 2

Datum: 30.08.2021

Zadavatel: Správa nemovitostí Praha 2, Sokolská 1869/18, 120 00 Praha 2

Uchazeč: HANSA 2, s.r.o., Pod Čertovou skalou 848/8, 180 00 Praha 8

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]
-----	-------	--------------------

**Náklady zakázky celkem 143 181,92****A Nprovedené práce -400 878,87****B Vícepráce 544 060,79**



## VÍCEPRÁCE - PŘÍPOČET

Zakázka:

BD VINOHRADSKÁ 52 - OPRAVY

Objekt:

Místo:

Vinohradská 52 Praha 2

Datum: 30.08.2021

Zadavatel:

Správa nemovitostí Praha 2, Sokolská 1869/16, 120 00 Praha 2

Uchazeč:

HANSA 2, s.r.o., Pod Čertovou skalou 648/8, 180 00 Praha 8

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>544 060,79</b>
D		HSV	<b>Práce a dodávky HSV</b>				<b>105 026,90</b>
D		5	<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>4 349,80</b>
1	K	631311124	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prosiředí tř. C 16/20 ze suchých směsí	m2	3,250	925,00	3 006,25
	W		mezpodesta u vstupu na dvůr				
	W		2,5*1,3		3,250		
2	K	631362021	Výzluž mazanin evařovanými sítěmi Kari	t	0,015	45 200,00	661,05
	W		mezpodesta u vstupu na dvůr				
	W		2,5*1,3*0,0045		0,015		
3	K	638120100	Zhutnění a doplnění podkladu štěrpkopískem do 5 cm	m2	3,250	210,00	682,50
	W		mezpodesta u vstupu na dvůr				
	W		2,5*1,3		3,250		
D		6	<b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>				<b>83 392,46</b>
4	K	611325421	Oprava vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	190,205	136,00	25 867,88
	W		1.NP		44,306		
	W		2.NP		30,315		
	W		3.NP		30,315		
	W		4.NP		30,186		
	W		5.NP		30,186		
	W		6.NP		24,897		
	W		Součet		190,205		
5	K	612325421	Oprava vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	465,400	116,50	54 218,10
	W		1.NP		116,000		
	W		2.NP		77,000		
	W		3.NP		76,900		
	W		4.NP		76,900		
	W		5.NP		78,400		
	W		6.NP		40,200		
	W		Součet		465,400		
6	K	612325112	Oprava boků schodiškových ramen šířky do 300 mm (odstranění nesoudržných částí, přebroušení, penetrace a vyšetřování)	m2	5,264	628,00	3 305,48
	W		11*11*0,15*0,29		5,264		
D		9	<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>				<b>1 827,25</b>
7	K	9650241311	Obourání keramických dlaždic podlah, s jakoukoliv výplní spár z desek nebo mozaiky, plochy přes 1 m2	m2	3,250	125,00	406,25
	W		mezpodesta u vstupu na dvůr				
	W		2,5*1,3		3,250		
8	K	96504331	Bourání mazanin betonových a potěrem nebo tercem tl. do 100 mm, plochy do 4 m2	m3	0,488	3 120,00	1 521,00
	W		mezpodesta u vstupu na dvůr				
	W		2,5*1,3*0,16		0,488		
D		997	<b>Přesun sutě</b>				<b>7 958,23</b>
9	K	997006002	Úprava stavebního odpadu třídění na jednotlivé druhy	t	2,654	130,00	344,67
10	K	997013216	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 18 do 21 m	t	2,654	1 930,00	5 121,50
11	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2,654	349,00	926,12
12	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	53,073	12,00	636,87
13	K	997013881	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	2,654	350,00	928,77
D		998	<b>Přesun hmot</b>				<b>7 399,16</b>
14	K	998001123	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 18 do 21 m	t	3,737	1 980,00	7 399,16
D		PSV	<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>439 033,89</b>
D		741	<b>Elektroinstalace - silnoproud</b>				<b>43 510,50</b>
15	K	CSEIK3U24E	ZAPUŠTĚNÝ RAM S DVERMI EKO 3U24E S UPRAVOU EI30 - navýšení ceny rozváděče dle úpravy dispozice pro budoucí výťah	kpl	1,000	14 800,00	14 800,00
16	K	741110001	Úprava rozvodů silnoproudu pro budoucí montáž výťahu - dle dodané PD	hod	22,000	450,00	9 900,00
17	K	741110020	D+M chrániček pro případné nové přívoody z patrových rozváděčů do jednotlivých bytů	m	44,000	92,00	4 048,00
18	K	741190001	Pomocný nosný, montážní a spojovací materiál	kpl	1,000	5 200,00	5 200,00
19	K	741190020	Stavební přípomoc	kpl	1,000	8 500,00	8 500,00
20	K	998741203	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	2,500	385,00	962,60
D		742	<b>Elektroinstalace - slaboproud</b>				<b>15 375,00</b>
21	K	742110001	Hodinové zúčtovací sazby montáž technologiických zařízení na stavebních objektech montér slaboproudých zařízení - oprava a úprava dotčených slaboproudých rozvodů v celém domě - dopočet skutečnosti položky č. 120 ze smluvního rozpočtu	hod	20,000	450,00	9 000,00
22	K	742190001	Pomocný nosný, montážní a spojovací materiál	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00
23	K	998742203	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	2,500	150,00	375,00
D		766	<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>185 373,80</b>



## Vícepráce - připočet

24	K	766663920R4	D4 - OPRAVA INTERIÉROVÝCH DVEŘÍ JEDNOKRÍDLÝCH DO SKLEPA - ODBORNÁ REPASE DVEŘÍ A OBLOŽEK - ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍCH LAKŮ NA SOUDRŽNÝ PODKLAD, PŘEBROUŠENÍ, VYTMELENÍ A OPĚTOVNĚ PŘEBROUŠENÍ. KOMPLETNÍ RENOVACE KOVÁNÍ, JEHO ZAKRYTÍ PŘED LAKOVÁNÍM - NOVÉ SOUVRSTVÍ (2x-3x) LAKU S PRŮBĚŽNÝM BROUŠENÍM LAKOVÁNÍM - CHYBĚJÍCÍ A NOVODOBĚ KOVÁNÍ BUDE NAHRAZENO REPLIKAMI PŮVODNÍHO	ks	1,000	41 600,00	41 600,00
25	K	766621923RO2	O2- ODBORNÁ REPASE STÁVAJÍCÍCH OKEN DO SVĚTLÍKU A PARAPETŮ??? - DLE TAB.OKEN Oprava oken jednoduchých dvoukřídlých otevíracích s výměnou skel a repasí kování - ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍCH LAKŮ NA SOUDRŽNÝ PODKLAD, PŘEBROUŠENÍ, VYTMELENÍ A OPĚTOVNĚ PŘEBROUŠENÍ. KOMPLETNÍ RENOVACE KOVÁNÍ, JEHO ZAKRYTÍ PŘED LAKOVÁNÍM - NOVÉ SOUVRSTVÍ (2x-3x) LAKU S PRŮBĚŽNÝM BROUŠENÍM LAKOVÁNÍM - CHYBĚJÍCÍ A NOVODOBĚ KOVÁNÍ BUDE NAHRAZENO REPLIKAMI PŮVODNÍHO	ks	3,000	26 500,00	78 500,00
26	K	766621923RO2A	O2- D+M NOVĚHO OKNA DO SVĚTLÍKU - REPLIKA DLE STÁVAJÍCÍCH OKEN VČ. PARAPETU??? - DLE TAB.OKEN	ks	1,000	35 200,00	35 200,00
27	K	766621923RO3	O3- ODBORNÁ REPASE STÁVAJÍCÍHO OKENA DO DVORA 6.NP - DLE TAB.OKEN Oprava oken jednoduchých dvoukřídlých otevíracích s výměnou skel a repasí kování - ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍCH LAKŮ NA SOUDRŽNÝ PODKLAD, PŘEBROUŠENÍ, VYTMELENÍ A OPĚTOVNĚ PŘEBROUŠENÍ. KOMPLETNÍ RENOVACE KOVÁNÍ, JEHO ZAKRYTÍ PŘED LAKOVÁNÍM - NOVÉ SOUVRSTVÍ (2x-3x) LAKU S PRŮBĚŽNÝM BROUŠENÍM LAKOVÁNÍM - CHYBĚJÍCÍ A NOVODOBĚ KOVÁNÍ BUDE NAHRAZENO REPLIKAMI PŮVODNÍHO	ks	1,000	23 500,00	23 500,00
28	K	998766203	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	3,100	1 788,00	5 573,80
D 767							127 350,05
29	M	5534355302R	ELEKTRO REVIZNÍ DVÍŘKA - VESTAVNÁ - ATYPICKÁ - VÝROBEK V1-11 - dvířka revizní bez otvorů, LAK, 300/300mm	kus	4,000	6 310,00	25 240,00
30	M	5534355302R14	ELEKTRO REVIZNÍ DVÍŘKA - VESTAVNÁ - ATYPICKÁ - VÝROBEK V1-14 - dvířka revizní bez otvorů, LAK, 600/350mm	kus	1,000	7 960,00	7 960,00
31	M	5534355302R17	ELEKTRO REVIZNÍ DVÍŘKA - VESTAVNÁ - ATYPICKÁ - VÝROBEK V1-17 - dvířka revizní bez otvorů, LAK, 600/300mm	kus	1,000	7 328,00	7 328,00
32	M	5534355302R18	ELEKTRO REVIZNÍ DVÍŘKA - VESTAVNÁ - ATYPICKÁ - VÝROBEK V1-18 - dvířka revizní bez otvorů, LAK, 650/200mm	kus	1,000	6 770,00	6 770,00
33	K	998767203	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	3,810	472,98	1 802,05
34	K	R767161814	RENOVACE VNITŘNÍHO KOVOVÉHO ZÁBRADLÍ - OPÍSKOVÁNÍ, OPRAVA, NÁTĚR.SYSTÉM, DOPLNĚNÍ LOKÁLNÍCH REPLIK DETAILŮ zábradlí nerozebratelné hmotnosti 1m zábradlí přes 20 kg (V2)	m	9,100	3 120,00	28 392,00
35	K	R7671618141	RENOVACE VNITŘNÍHO ZÁBRADELNÍHO MADLA - OPÍSKOVÁNÍ, OBROUŠENÍ, RENOVACE KOVOVÝCH ČÁSTÍ VYČIŠTĚNÍM, OPRAVA, NÁTĚR.SYSTÉM, DOPLNĚNÍ LOKÁLNÍCH REPLIK DETAILŮ zábradlí nerozebratelné (V2)	m	5,800	1 210,00	7 018,00
36	K	R7671618141A	D+M VNITŘNÍHO ZÁBRADELNÍHO MADLA - DLE DOCHOVANÝCH REPLIK	m	13,600	3 160,00	42 840,00
D 771							64 871,74
37	K	771474114	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 120 do 150 mm	m	58,500	162,00	9 477,00
	W		1.PP				
	W		1,35+1,35+0,6+0,6		3,900		
	W		1.NP				
	W		1,9+(0,55+0,75)*2+0,65+0,35+1,5+0,5+0,5+0,3+6+6+0,4+0,4		21,100		
	W		2.NP				
	W		0,16+0,2+2,7+0,2+0,3+1,5+0,5+0,5+0,3		6,350		
	W		3.NP				
	W		0,15+0,2+2,7+0,2+0,3+1,5+0,5+0,5+0,3+1,5		7,850		
	W		4.NP				
	W		0,2+0,2+2,7+0,3+0,5+0,5+1,5+0,3		6,200		
	W		5.NP				
	W		0,2+0,2+2,7+0,3+3+0,2+0,2+0,2		7,000		
	W		6.NP				
	W		0,4+2,7+1,9+0,2+0,2+0,2+0,2+0,3		6,100		
	W		Součet		58,500		
38	K	771474134	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem schodišťových stupňovitých, výšky přes 120 do 150 mm	m	108,450	183,00	19 846,35
	W		1.PP				
	W		(11+11+12)*0,45		15,300		
	W		1.NP				
	W		(11+11+12+12)*0,45		20,700		
	W		2.NP				
	W		(11+11+12+12)*0,45		20,700		
	W		3.NP				
	W		(11+11+12+12)*0,45		20,700		
	W		4.NP				
	W		(11+11+12+12)*0,45		20,700		
	W		5.NP				
	W		(11+12)*0,45		10,360		
	W		Součet		108,450		
39	K	597613120	sokl RAKO Color One 148 x 148 mm	m2		324,00	8 903,76
	W		(58,1+108,45)*0,15*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		27,481		
40	K	771584111	Montáž podlah z mozaikových lepených flexibilním lepidlem keramických neglazovaných mezipodesta u vstupu na dvůr	m2	3,250	820,00	2 665,00
	W		2,5*1,3		3,250		
41	K	771589191	Montáž podlah z mozaikových lepených Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	3,250	82,00	266,50
42	K	771589191R	Montáž podlah z mozaiky Příplatek k montáž podlah z mozaiky - PRACNOST SKLÁDÁNÍ SESAZENÍ DLAŽBY	m2	3,250	255,00	828,75
43	M	597615000R	DOBOVÁ REPLIKA DLAŽDIC DLE VZORŮ Z ŘEŠENÉHO OBJEKTU - MOZAIKA PODESTI PŘI VSTUPU NA DVŮR - dodání dlažby za stavby objednatel (ruční výběr jednotlivých kusů, odstranění zbytků stávající malty, očištění, převoz na stavbu)	kpi	1,000	10 000,00	10 000,00
44	K	771591111	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	3,250	59,00	191,75
45	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	166,550	51,00	8 494,05
	W		58,1+108,45		166,550		
46	K	998771203	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	6,920	606,73	4 198,58
D 783							2 552,80
47	K	783813101	Penetrační syntetický nátěr hladkých kamenných povrchů - boků schodišťových ramen	m2	5,264	65,00	342,13
48	K	783917161	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr kamenných povrchů - boků schodišťových ramen	m2	5,264	420,00	2 210,67

PŘÍLOHA č. 2 KE ZMĚNOVÉMU LISTU č. 1

## HARMONOGRAM POSTUPU PRACÍ

Vinohradská 283/52 - oprava společných prostor a elektroinstalace

	týdny																					
	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.
<b>STAVEBNÍ - BD VINOHRADSKÁ 52 - OPRAVY</b>																						
Svislé a kompletní konstrukce																						
Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní																						
Ostatní konstrukce a práce, bovedna																						
Elektroinstalace - slaboproud																						
Konstrukce traktábk																						
Konstrukce zjezdecke																						
Dokončovací práce - malby a úpravy																						
<b>ELEKTROINSTALACE - BD VINOHRADSKÁ 52 - OPRAVY</b>																						
Elektroinstalace - slaboproud																						

Zahájení prací do 5 kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště

Ukončení prací do 5 měsíců od začátku prací

V Praze dne. 30.8.2021

