

# SMLOUVA O DÍLO

na zhotovení projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti na akci:  
„Základní školy Rýmařov-architektonické studie“

dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

## 1. SMLUVNÍ STRANY

### 1.1. Objednatel

Sídlo

Statutární orgán

Osoby oprávněné jednat

a) ve věcech smluvních

b) ve věcech technických

IČ

DIČ

Bankovní ústav

Číslo účtu

Tel. / Fax

E-mail

ID dat. Schránky

: **Základní škola Rýmařov, Jelínkova 1, okres Bruntál, př.org.**

: Jelínkova 1, 795 01 Rýmařov

: Mgr. Jan Jablončík, ředitel školy

: Mgr. Jan Jablončík, ředitel školy

: Mgr. Jan Jablončík, ředitel školy

: 00852635

: CZ00852635

: Komerční banka, a.s.

: 36632771/0100

: + [redacted]

: [redacted]

: u57huji

### 1.2. Zhotovitel

Sídlo

Místo podnikání

Statutární orgán

Zapsán v obchodním rejstříku

Osoby oprávněné jednat

a) ve věcech smluvních

b) ve věcech technických

Hlavní inženýr

(HIP, včetně čísla autorizace ČKAIT)

IČ

DIČ

Bankovní ústav

Číslo účtu

Tel. / Fax

E-mail

ID dat. Schránky

: **K PROJEKT Kročil s.r.o.**

: Uherskobrodská 984, 763 26 Luhačovice

: Uherskobrodská 984, 763 26 Luhačovice

: Ing. Tomáš Kročil

: C 80610, Krajský soud v Brně

: Ing. Tomáš Kročil

: Ing. Tomáš Kročil

: Ing. Tomáš Kročil, ČKAIT 1302110

: 02286424

: CZ02286424

: Komerční banka, a.s.

: 115-2300350247/0100

: + [redacted]

: [redacted]

: vgs48iq

## 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

Zhotovitel se zavazuje za podmínek dohodnutých v této smlouvě a v souladu s příslušnými právními předpisy zpracovat a předat objednateli projektovou dokumentaci, konkrétně zaměření skutečného stavu (podklad pro studii), prověřovací a architektonické studie - (dále jen „dílo“) a vykonávat dále sjednané činnosti na akci:

### **„Základní školy Rýmařov-architektonické studie“**

Rozsah a členění díla:

- 2.1. **Projektová dokumentace skutečného provedení (passport stavby) v rozsahu a členění nezbytném pro zpracování prověřovací a architektonické studie**
  - 2.1.1. zaměření a kontrola dokumentace stávajícího stavu všech dotčených objektů;
  - 2.1.2. stavebně statický průzkum/vizuální, vyhodnocení průzkumu.
- 2.2. **Zpracování architektonické studie (dokumentace návrhu stavby) včetně výkonu inženýrské činnosti (IČ) pro potřeby předprojektové přípravy, včetně:**
  - 2.2.1. Prověření a analýza zadání a podkladů.
  - 2.2.2. propočet celkových nákladů akce v členění na jednotlivé stavební objekty a provozní soubory; každý stavební objekt bude obsahovat měrnou jednotku, počet měrných jednotek a celkovou cenu s DPH a bez DPH; počet měrných jednotek musí být v souladu s projektovou dokumentací, včetně ostatních nákladů potřebných na přípravu a realizaci akce a uvedení akce do provozu;
  - 2.2.3. Zpracování dokumentace návrhu stavby a jeho konzultace s objednatelem.
  - 2.2.4. konzultace s projektovým manažerem;
  - 2.2.5. prezentace projektové dokumentace pro stavební povolení, bude-li požadována;
  - 2.2.6. Formulování požadavků na další stupně projektové dokumentace.
  - 2.2.7. zapracování připomínek účastníků správních řízení a účastníků výrobních výborů do projektové dokumentace;
- 2.3. **Součástí díla je rovněž:**
  - 2.3.1. organizace výrobních výborů v místě sídla objednatele v pravidelných intervalech, min. 1 x za 30 kalendářních dnů, vedení těchto výborů a pořizování zápisů z těchto výborů; výrobní výbory budou vykonávány do doby předání a převzetí projektové dokumentace pro výběr dodavatele a budou ukončeny závěrečným výrobním výborem. Na těchto kontrolních dnech musí být vždy přítomen vedoucí projektového týmu nebo jím pověřená osoba, která bude oprávněna činit závazné závěry;
  - 2.3.2. zapracování požadavků všech účastníků správního řízení do projektové dokumentace;
- 2.4. Zhotovitel se zavazuje úzce komunikovat při zpracování díla s agenturou zajišťující dotaci na akci, která je předmětem této smlouvy.

Rozsah zadání, korensponduje s nabídkou č. 131-2/21/kR ze dne 14.06.2021:

- 1.) **Národní 15**
  - Přípravné práce
  - Architektonická studie

Venkovní multifunkční hřiště pro děti + venkovní otevřená odborná učebna + relaxační zóna  
kapacita - celá škola cca 110 žáků - využívající kapacitu cca 60 žáků, školní družina - cca 80 žáků  
věk dětí - 6 - 7 let

náplň odborné učebny – multifunkční / zaměřená na výuku dětí 1. a 2.roč., projektové vyučování,  
besedy se žáky, školní družina - tematické zaměření (dopravní výchova, zdravotěda, příroda,...) .

## 2.) 1.Máje

- Přípravné práce
- Architektonická studie

Venkovní částečně uzavřená odborná učebna pro dvě třídy + relaxační plocha v okolí  
kapacita - dvě třídy - cca 60 žáků, odpoledne školní družina cca 60 žáků  
věk dětí - 7- 11 let

náplň odborné učebny – multifunkční / zaměřená na výuku, projektová výuka, besedy se žáky,  
školní družina - tematické zaměření (dopravní výchova, zdravotěda, příroda,...)

## 3.) Jelínkova

- Přípravné práce
- Prověřovací studie
- Architektonická studie

Venkovní částečně uzavřená odborná učebna pro jednu třídu + relaxační plocha v okolí

kapacita – 300 žáků

věk dětí – 12 – 16 let

náplň odborné učebny – multifunkční bez konkrétního zaměření

## 3. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

### 3.1. Rýmařov – Národní 15:

3.1.1. Architektonická studie v termínu **do 30.09.2021.**

### 3.2. Rýmařov – 1.Máje:

3.2.1. Architektonická studie v termínu **do 30.09.2021.**

### 3.3. Rýmařov – Jelínkova:

3.3.1. Prověřovací studie a architektonická studie v termínu **do 30.09.2021.**

3.4. **K převzetí díla** nebo jeho části vyzve zhotovitel objednatele alespoň **3 dny předem. Objednatel není povinen převzít dílo** nebo jeho část, vykazuje-li vady a nedodělky. O převzetí díla bude sepsán Protokol o předání a převzetí díla, který podepíší zástupci obou smluvních stran. V závěru protokolu objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.

3.5. Prodlení zhotovitele s dokončením některého stupně projektové dokumentace **delší jak 30 kalendářních dnů** se považuje za podstatné porušení smlouvy pouze v případě, že prodlení vzniklo prokazatelně z důvodů na straně zhotovitele.

3.6. Termínem dokončení se rozumí den, kdy dojde k písemnému protokolárnímu předání a převzetí odsouhlasené a projednané projektové dokumentace objednatelem **bez vad a nedodělků.**

#### 4. CENA DÍLA

- 4.1. Cena za řádně zhotovené a předané dílo dle této smlouvy a činnosti s tím související, je cenou dohodnutou smluvními stranami ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, jako cena pevná a činí:

<b>SHRNUTÍ - RÝMAŘOV</b>		
RÝMAŘOV - Národní 15	105 500,00 Kč	127 655,00 Kč
RÝMAŘOV - 1.Máje	142 500,00 Kč	172 425,00 Kč
RÝMAŘOV - Jelínkova	150 500,00 Kč	182 105,00 Kč
<b>CELKEM</b>	<b>398 500,00 Kč</b>	<b>482 185,00 Kč</b>
	<b>bez DPH</b>	<b>s DPH</b>

**Celkem s DPH 482 185,00 Kč (vč. 21% DPH)**  
(slovyčtyřistaosmdesátdvatisícstoosmdesátpětkorunčeských)

- 4.2. Příslušná platná sazba DPH bude účtována zhotovitelem dle předpisů platných v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení sazby DPH nese odpovědnost zhotovitel.
- 4.3. V ceně je zahrnuto:
- 4.3.1 4 vyhotovení kompletní architektonické studie dle článku 2.2 v tištěné formě a 1x v digitální formě na CD/DVD z toho 1x ve formátu \*.pdf. a 1x v editovatelném formátu zpracovávaného programu \*.dwg, \*.dgn, \*.doc., \*.xlsx, \*.xls apod. Digitální forma projektové dokumentace bude setříděna ve stejném členění jako tištěná forma projektové dokumentace s dodržáním názvu a číslováním výkresů.
- 4.3.2 1 x originál (nebo ověřené kopie) a 3 kopie tištěné formy výsledků písemného projednání s orgány a dotčenými subjekty v rámci předprojektové přípravy.
- 4.4. Zhotovitel je povinen na vyžádání objednatele dodat další vyhotovení projektové dokumentace s tím, že cena se stanoví na základě ceníku zhotovitele za reprografické práce a počtu výtisků projektové dokumentace. Tyto další kopie budou fakturovány zvlášť. Ceník reprografických prací zhotovitele bude na požádání objednatele zhotovitelem předložen. Jednotlivé výtisky variant budou opatřeny pořadovým číslem výtisku včetně označení jednotlivých listů.
- 4.5. Dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s pořízením (přípravou a provedením) díla dle této smlouvy.
- 4.6. V ceně nejsou započítány administrativní a správní poplatky.
- 4.7. Změna dohodnuté ceny je možná pouze v případě, že dojde ke změně věcného rozsahu díla vymezeného touto smlouvou z důvodů ležících na straně objednatele. Úprava se provede písemným dodatkem k této smlouvě. V případě rozšíření rozsahu prací musí být dodatek uzavřen před zahájením prací zhotovitelem. V případě omezení rozsahu prací požadovaných objednatelem, se sníží cena díla za předpokladu, že zúžení předmětu díla bylo objednatelem uplatněno včas, tj. před zahájením prací na omezeném rozsahu části díla. Jinak má zhotovitel právo i na úhradu účelně vynaložených nákladů na již provedené práce nebo činnosti.

#### 5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1 Po podpisu smlouvy je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu **170 000,00 Kč bez DPH**.
- 5.2 Po zpracování kompletní architektonické studie dle čl.2.2. je zhotovitel oprávněn vystavit na zbylou část ve výši **228 500,00 Kč bez DPH**
- 5.3 Splatnost faktur je **14 dnů** od data prokazatelného doručení (doporučeně) faktury do sídla objednatele. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den ode dne prokazatelného odeslání. Faktura může být taktéž zaslána emailem – elektronicky.
- 5.4 Faktura je uhrazena dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 5.5 Faktura zhotovitele musí obsahovat náležitosti vyplývající z obecně závazných předpisů, tj. zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Součástí faktury po odevzdání díla bude vždy buď kopie podepsaného protokolu o předání a převzetí díla nebo jeho části, nebo protokol o odstranění vad a nedodělků prokazující, že dílo nebo jeho část, bylo předáno bez vad a nedodělků.
- 5.6 Objednatel má právo fakturu zhotoviteli vrátit, pokud neobsahuje náležitosti dle uvedených právních předpisů nebo protokol o předání a převzetí díla, případně protokol o odstranění vad a nedodělků prokazující, že dílo bylo předáno bez vad a nedodělků. Ode dne vystavení řádné nové faktury se počítá nová lhůta splatnosti dle odst. 5. Nedílnou přílohu faktury dále tvoří protokol o předání a převzetí projektové dokumentace, protokol o ukončení IČ podepsaný oprávněným zástupcem objednatele.
- 5.7 Objednatel může fakturu vrátit a fakturovanou částku neuhradit pouze v případě, když:
- 5.7.1 obsahuje nesprávné anebo neúplné údaje dle článku 5.,
  - 5.7.2 obsahuje nesprávné cenové údaje,
  - 5.7.3 neobsahuje přílohy
- 5.8 Nárok zhotovitele na úhradu ceny za dílo nebo jeho příslušné části vzniká na základě následujících skutečností:
- 5.8.1 faktické provedení fakturovaných činností a
  - 5.8.2 předání a převzetí díla nebo jeho části podpisem protokolu o předání a převzetí díla nebo jeho části, případně protokolu o odstranění vad a nedodělků, prokazujících, že dílo nebo jeho část bylo předáno bez vad a nedodělků. Bez těchto protokolů není zhotovitel oprávněn fakturovat.
  - 5.8.3 Teprve vznik a existence nároku zhotovitele je podmínkou fakturace a koriguje předpokládané lhůty a termíny pro vystavení faktur zhotovitelem.
- 5.9 Zhotovitel prohlašuje, že:
- 5.9.1 nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy,
  - 5.9.2 mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
  - 5.9.3 nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu,
  - 5.9.4 nebude nespolehlivým plátcem,
  - 5.9.5 bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost,

- 5.9.6 souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude o zhotoviteli zveřejněna správcem daně skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,
- 5.9.7 souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu zhotovitele určeného pro ekonomickou činnost správcem daně, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.

## **6. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA**

- 6.1 Zhotovitel bude při vypracování díla postupovat podle obecně závazných předpisů, závazných a doporučených českých, resp. evropských technických norem, výchozích podkladů předaných objednatelem ke dni uzavření této smlouvy, dalších podkladů předaných na základě této smlouvy, podle ujednání obsažených v této smlouvě, vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací k rozpracované projektové dokumentaci a podle zápisů z projednání s objednatelem tak, aby dílo mělo vlastnosti v této smlouvě dohodnuté, případně obvyklé.
- 6.2 Pokud se jedná o další pokyny objednatele učiněné po uzavření smlouvy, bude je zhotovitel respektovat v případě, že budou směřovat k upřesnění investorského zadání a věcného rozsahu stavby, nebudou však na újmu kvality a odborné úrovně dokumentace.
- 6.3 Důsledky využití pokynů uplatněných objednatelem po uzavření smlouvy na termín plnění a cenu prací řeší další ustanovení smlouvy.
- 6.4 Zhotovitel je povinen při zpracování díla postupovat v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. a jeho prováděcími předpisy. Jako projektant odpovídá za technickou a ekonomickou úroveň projektu.
- 6.5 Projektová dokumentace (v rozsahu odst. 2.1; 2.2. ) bude vždy označena pořadovým číslem daného výtisku, stejným pořadovým číslem budou rovněž označeny výtisky jednotlivých výkresů, technické zprávy, výpočty, výkazy výměr a všechny ostatní doklady tvořící danou projektovou dokumentaci.
- 6.6 Zhotovitel prohlašuje, že je osobou odborně způsobilou, která je oprávněna provádět projektovou činnost ve výstavbě.

## **7. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE, VÝCHOZÍ PODKLADY**

- 7.1 Objednatel se zavazuje být v průběhu prací na díle ve stálém styku se zhotovitelem a projednat s ním na jeho vyzvání koncepci řešení. Dále se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli pro vytvoření díla další nezbytnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat a to na základě důvodného požadavku zhotovitele doručeného v přiměřeném předstihu objednateli.
- 7.2 Objednatel se zavazuje zhotoviteli předat podklady pro řádné a včasné zhotovení díla v termínu do 3 pracovních dnů po podpisu smlouvy o dílo dle. Jedná se část podkladů skutečného stavu objektu č.p. 1338, k.ú. Uherský Brod.
- 7.3 Zhotovitel se převzetím podkladů zavazuje k jejich využití pouze pro účely zhotovení projektu a k tomu, že je nebude šířit dalším subjektům. Důvodem je autorskoprávní ochrana některých součástí těchto podkladů.
- 7.4 Nepředá-li objednatel podklady včas (tj. do 30 dnů od podpisu smlouvy), může zhotovitel sám, je-li to možné a účelné, po předchozí dohodě s objednatelem, si tyto podklady obstarat sám na účet objednatele. Objednatel uhradí jejich cenu a účelné náklady s tím spojené bez zbytečného

odkladu poté, kdy si tyto náklady se zhotovitelem odsouhlasí. Bez toho nemá nárok na jejich úhradu.

- 7.5 Objednatel odpovídá za to, že podklady a doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob.
- 7.6 Splnění sjednaných termínů je závislé na včasném a řádném spolupůsobení objednatele dohodnutém v této smlouvě. Prodlení objednatele je důvodem ke změně sjednaných termínů dotčených nesplněním spolupůsobení objednatele.

## **8. PŘEDÁNÍ DÍLA, VLASTNICKÁ PRÁVA K DÍLU**

- 8.1 Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo nebo jeho dílčí část jeho/jejím řádným a včasným dokončením a předáním objednateli v místě plnění a to bez vad a nedodělků.
- 8.2 Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo nebo jeho část i před termínem plnění.
- 8.3 O předání a převzetí řádně zhotoveného díla nebo jeho části bude sepsán Protokol o předání a převzetí díla (části díla), který podepíše zástupci obou smluvních stran a jehož jedno vyhotovení každá ze smluvních stran obdrží. Za den předání a převzetí díla nebo jeho části (bez vad a nedodělků) se považuje den podpisu protokolu zástupci obou smluvních stran. V případě, že při předání díla nebo jeho části budou zjištěny vady a nedodělky, bude po jejich odstranění vyhotoven Protokol o odstranění vad a nedodělků, prokazující, že vady a nedodělky byly v dohodnutém termínu odstraněny a dílo nebo jeho část bylo/byla řádně předáno/předána.
- 8.4 Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu nebo jeho části jeho/jejím protokolárním převzetím. Nebezpečí škody na díle nebo její části přechází ze zhotovitele na objednatele dnem jeho/jejího předání zástupci objednatele na základě Protokolu o předání a převzetí díla/části díla.
- 8.5 Objednatel není dílo nebo jeho část povinen převzít, jestliže má ojedinělé drobné vady nebo ojedinělé drobné nedodělky i pokud samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit v termínu stanoveném objednatel, popř. dohodou smluvních stran.
- 8.6 Zhotovitel prohlašuje, že objednatel bude oprávněn jakékoliv dílo, které bude předmětem plnění dle této smlouvy (pokud bude naplňovat znaky autorského díla) užít k realizaci stavby, dále ke všem formám zveřejnění díla i projektu, včetně propagace, pořizování jeho dvourozměrných i trojrozměrných nestavebních rozmnoženin a dalším formám užití, a to jakýmkoli způsobem a v rozsahu bez jakýchkoli omezení, a že vůči objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoliv oprávněné nároky jiných třetích osob v souvislosti s užitím díla (práva autorská, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.). Zhotovitel tímto poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užít ke všem způsobům užití známým v době uzavření smlouvy v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití díla a oprávnění upravit či jinak měnit dílo nebo dílo spojit s jiným dílem. Objednatel může svá oprávnění k dílu nebo jeho části postoupit třetí osobě a zhotovitel dává k takovému poskytnutí tímto svůj výslovný souhlas. Licence ke všem oprávněním objednatele podle této smlouvy je sjednána jako bezúplatná.
- 8.7 Zhotovitel nesmí použít výstupy dle smlouvy pro potřeby žádné třetí osoby a ani pro vlastní podnikání (s výjimkou vlastní propagace, při níž bude nicméně chránit zájmy objednatele např. ve věci utajení částí díla souvisejících s bezpečností objektu apod.).
- 8.8 Zhotovitel je povinen uspořádat si své právní vztahy s autory autorských děl tak, aby poskytnutí nebo převodu práv nebránily žádné právní překážky. Zhotovitel není oprávněn k provedení jakýchkoliv právních úkonů omezujících užití díla objednatel nebo zakládajících jakékoliv jiné nároky zhotovitele nebo třetích osob než jaké jsou stanoveny smlouvou.

- 8.9 Zhotovitel je povinen v případě požadavku objednatele před předáním jednotlivých stupňů projektové dokumentace provést prezentaci konečné verze kompletní projektové dokumentace k ověření, zda je zpracována v souladu se smlouvou, a zapracovat případné připomínky objednatele do daného stupně projektové dokumentace.
- 8.10 Objednatel je povinen respektovat osobnostní práva autorská a zdržet se užití díla způsobem snižujícím hodnotu díla a dodržovat právo na autorské označení.

## **9. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUČNÍ PODMÍNKY**

- 9.1 Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a po dobu běhu záruční doby bude mít, vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními technických norem ČN, EN, popřípadě vlastnosti obvyklé. Dále odpovídá za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.
- 9.2 Zhotovitel poskytne na dílo záruku, která začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla.
- 9.3 Záruční doba na dílo je 60 měsíců.

## **10. NÁROKY ZA VADY DÍLA**

- 10.1 Objednatel se zavazuje oznámit (reklamovat) vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté kdy je zjistí, nejpozději do uplynutí záruční doby. Oznámení vady musí být zhotoviteli zasláno písemně doporučeným dopisem, popř. datovou zprávou do datové schránky. V oznámení vad musí být vada popsána a navržena lhůta pro její odstranění. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení reklamace, nedohodnou-li se strany jinak.
- 10.2 Smluvní strany sjednávají právo objednatele požadovat v době záruky bezplatné odstranění vady. Bezplatným odstraněním vady se zejména rozumí dopracování, přepracování či úprava díla. Zhotovitel se zavazuje případné vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději v přiměřené lhůtě, kterou určí objednatel s přihlédnutím ke všem okolnostem případu. Tato lhůta je maximálně 10 dní.
- 10.3 Reklamuje-li objednatel vadu, má se za to, že požaduje odstranění vady díla v souladu s odst. 10.2 a že nemůže před uplynutím lhůty, kterou je povinen poskytnout k tomu účelu zhotoviteli, uplatnit jiné nároky z vad díla, ledaže zhotovitel oznámí objednateli, že nesplní své povinnosti v této lhůtě.

## **11. SMLUVNÍ SANKCE**

- 11.1 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s předáním díla nebo jeho části dle čl. 2 oproti termínům uvedeným v čl. 3, a to ve výši 500,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 11.2 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním reklamovaných vad díla ve výši 500,- Kč za každou vadu a kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
- 11.3 Objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s úhradou ceny díla dle faktury, oprávněně vystavené, po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a doručení objednateli, úrok z prodlení ve výši dle vládního nařízení č. 142/1994 Sb., kterým se stanoví výše úroků z prodlení a poplatku z prodlení podle občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.4 Splatnost smluvních pokut se sjednává na 30 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.



- 11.5 Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.
- 11.6 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
- 11.7 Maximální výše smluvní pokuty, kterou může objednatel po zhotoviteli požadovat, nepřesáhne 20% ceny díla v žádném případě.

## 12. POJIŠTĚNÍ

- 12.1 Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno smluvní pojištění odpovědnosti za škody způsobené svou projektovou a inženýrskou činností u Allianz pojišťovna, a.s (č. smlouvy 503531943) s limitem pojistného plnění 5 mil. Kč. Kopie pojistné smlouvy bude předána objednateli na jeho vyžádání. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla dle této smlouvy mít platnou a účinnou pojistnou smlouvu s minimálním limitem pojistného plnění uvedeného ve větě první.

## 13. Odstoupení od smlouvy

- 13.1 Tato smlouva zanikne splněním závazku dle ustanovení § 1908 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu porušení povinností smluvních stran odstoupením od smlouvy.
- 13.2 Kterákoliv smluvní strana je povinna oznámit druhé straně, že poruší své povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení hospodářských poměrů, majetkových poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění její povinnosti plynoucí z předmětné smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Zpráva musí být podána písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla, nebo při náležitě péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí lhůta 14 dnů. Oznamováním se oznamující strana nezavazuje svých závazků ze smlouvy nebo obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na úhradu škody, která jí tím vznikne i nárok na odstoupení od smlouvy.
- 13.3 Odstoupení od smlouvy musí odstoupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro oznámení odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany na 15 dnů ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4 Za podstatné porušení smlouvy opravňující objednatele odstoupit od smlouvy se považuje:
- 13.4.1 prodlení s předáním díla delší než 20 dní
  - 13.4.2 zhotovitel provádí dílo v rozporu s technickými normami (ČSN, Evropské technické normy atd.)
  - 13.4.3 nepředložení pojistné smlouvy na žádost zhotovitele a v termínu jím stanoveném, nebo předložení pojistné smlouvy s limitem pojistného plnění nižším, než je uvedeno v této smlouvě
- 13.5 Za podstatné porušení smlouvy opravňující zhotovitele odstoupit od smlouvy se považuje:
- 13.5.1 prodlení s předáním podkladů dle 7.3. delší než 14 dní od podpisu smlouvy

- 13.5.2 předání podkladů, které jsou v rozporu s právními předpisy, objednatel zhotovitel, pokud objednatel na jejich použití trvá i přes písemné upozornění zhotovitele na jejich nezákonnost nebo nevhodnost.
- 13.6 Stanoví-li strana oprávněná pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po jejím uplynutí. Jestliže však strana, která je v prodlení, prohlásí, že svůj závazek nesplní, může strana oprávněná odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, a to i v případě, že budoucí porušení smlouvy by nebylo podstatné.
- 13.7 Důsledky odstoupení od smlouvy:
- 13.8 Odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, smlouva zaniká. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody a zaplacení smluvních pokut, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 13.9 Zhotovitelovy závazky za jakost prací, odstraňování vad a nedodělků jím provedených, platí i po jakémkoli odstoupení od smlouvy, pro část díla, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval.
- 13.10 Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy do 30 dnů od odstoupení od smlouvy.
- 13.11 V případě, že nedojde mezi zhotovitelem a objednatel dle výše uvedeného postupu ke shodě a písemné dohodě, bude postupováno dle článku 14 této smlouvy.

## **14. SPORY**

- 14.1 Strany se dohodly, že v případě sporů týkajících se této smlouvy vyvinou maximální úsilí řešit tyto spory vzájemnou dohodou. Pokud není dosaženo dohody do 30 dnů ode dne předložení sporné věci statutárním zástupcům smluvních stran, budou tyto řešeny soudem.

## **15. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY**

- 15.1 Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a podepsány oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

## **16. STYK MEZI STRANAMI**

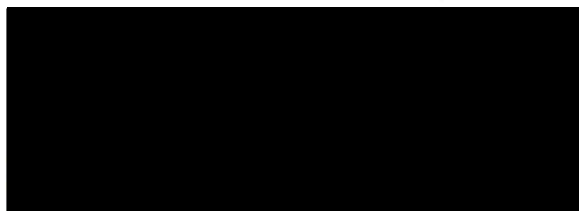
- 16.1 Styk mezi stranami bude písemný (dopisem, faxem, e-mailem) nebo ústní. Důležitá sdělení (sdělení, která se dotýkají předmětu plnění, termínů plnění, případně financování) budou buď osobně doručena, nebo zaslána doporučeným dopisem, popř. datovou zprávou do datové schránky. Identifikační údaje zhotovitele a objednatele jsou uvedeny v článku 1. této smlouvy a mohou být změněny písemným oznámením, které bude včas zasláno druhé straně.
- 16.2 Jako doklad o doručení bude považován podpis na kopii průvodního dopisu při osobním doručení nebo potvrzení pošty o doručení.
- 16.3 Pro styk mezi stranami budou rovněž platit pravidla informačního systému Datových schránek dle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, a jeho prováděcích předpisů.

## 17. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 17.1 Zhotovitel potvrzuje pravdivost svých údajů, které jsou uvedeny v článku 1. a jejich shodu s platným výpisem z obchodního rejstříku nebo s živnostenským oprávněním. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazuje se zhotovitel předat objednateli bez zbytečného odkladu platnou kopii výše uvedených dokladů.
- 17.2 V souladu s § 1801 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, se ve smluvním vztahu založeném touto smlouvou vylučuje použití § 1799 a § 1800 z. č. 89/2012 Sb.
- 17.3 Smlouva se vyhotovuje ve 2 vyhotoveních stejné právní síly, z nichž objednatel obdrží 1 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
- 17.4 Nedílnou součástí této smlouvy o dílo tvoří přílohy: Plná moc, za účelem výkonu inženýrské činnosti, dle článku 2.2. této smlouvy o dílo.

V Rýmařově dne ..... 28.7.2021

V Luhačovicích dne .....



Objednatel

\_\_\_\_\_  
Zhotovitel