



KUJCP01NAQ0M

53/0084/152/21

Číslo smlouvy 010/20/126/03/00

Číslo smlouvy 2020002110

DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76

zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, náměstkem hejtmána na základě plné moci udělené dne 26. 11. 2020

MUDr. Martinem Kubou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 441 občanského zákoníku č.

89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů

IČO 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen Jihočeský kraj/

a

statutární město České Budějovice

se sídlem v Českých Budějovicích, nám. Přemysla Otakara II, č. p.1/1, PSČ 370 92

zastoupené primátorem Ing. Jiřím Svobodou

IČO 00244732

/dále jen SM České Budějovice/

I. Předmět daru

Jihočeský kraj je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **2779/1** o výměře 25565 m², ostatní plocha, silnice, zapsaného na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na listu vlastnictví číslo 235 pro obec České Budějovice a **katastrální území Třebotovice**

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byl výše popsáný pozemek předán k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Geometrickým plánem číslo 586 – 830/2019 ze dne 10. 12. 2019 byly odděleny z pozemkové parcely číslo 2779/1, katastrální území Třebotovice pozemková parcela číslo **2779/6** o výměře 228 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo **2779/8** o výměře 15 m², ostatní plocha, silnice, **katastrální území Třebotovice**.

SM České Budějovice je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **2779/4** o výměře 138 m², ostatní plocha, silnice, zapsaného na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na listu vlastnictví číslo 1 pro obec České Budějovice a **katastrální území Třebotovice**.

Geometrickým plánem číslo 586 – 830/2019 ze dne 10. 12. 2019 byla oddělena z pozemkové parcely číslo 2779/4, katastrální území Třebotovice pozemková parcela číslo **2779/7** o výměře 4 m², ostatní plocha, silnice, **katastrální území Třebotovice**.

Výše popsané pozemky se rozhodly strany této smlouvy vzájemně si darovat.

Na základě této smlouvy darovací takto předává Jihočeský kraj jako dárce do vlastnictví SM České Budějovice jako obdarovaného pozemky výše popsané jako pozemková parcela číslo **2779/6** o výměře 228 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo **2779/8** o výměře 15 m², ostatní plocha, silnice, **katastrální území Třebotovice** a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

Na základě této smlouvy darovací dále pak předává SM České Budějovice jako dárce do vlastnictví Jihočeského kraje jako obdarovaného pozemek výše popsaný jako pozemková parcela číslo **2779/7** o výměře 4 m², ostatní plocha, silnice, **katastrální území Třebotovice** a obdarovaný nemovitost přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČO 70971641 je majetek, který je předmětem daru jako pozemek v dosavadním vlastnictví SM České Budějovice předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

II. Darování věci

Účastníci smlouvy si darují a předávají a přijímají a přejímají navzájem předmět daru popsaný v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž tyto nemovitosti drželi a užívali nebo byli oprávněni držet a užívat.

III. Záruka

Účastníci smlouvy prohlašují, že předmět daru, který touto smlouvou navzájem přijímají do svého vlastnictví, znají a byli druhou stranou seznámeni s jeho současným stavem. Účastníci smlouvy si vzájemně ručí za to, že předmět daru vždy přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C příslušného listu vlastnictví.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se účastníci smlouvy zavazují, že je uspokojí dosavadní vlastník předmětu daru v postavení dárce dle této smlouvy.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice.

Navzájem obdarovaní nastupují tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na ně nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Nabytí vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděným nemovitostem podle této smlouvy přejde na obdarované ze smlouvy zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 2. 000, --Kč uhradí strany smlouvy solidárně. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu jako součásti této smlouvy zaplatil Jihočeský kraj před podpisem této smlouvy v rámci své investiční akce.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice proveden na příslušných listech vlastnictví zápis o změně vlastníka.

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Přijetí daru pozemků a darování pozemků podle této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem statutárního města České Budějovice podle ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění dne 02.11.2020 usnesením č. 195/2020.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.


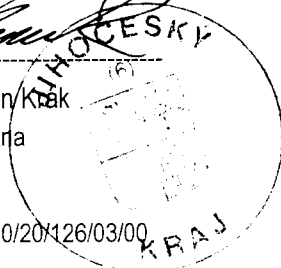
Účastníci smlouvy berou na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prostá omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

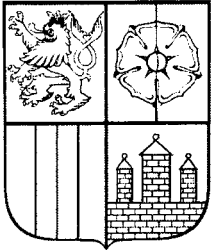
Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu.

V Českých Budějovicích, 30 -08- 2021

V Českých Budějovicích, 11.4.2021


Mgr. Bc. Antonín Krák
náměstek hejtmara



Mgr. Jiří Svoboda
pimátor statutárního města České Budějovice

JIHOČESKÝ KRAJ

KRAJSKÝ ÚŘAD

Mgr. Bc. Antonín Krák
náměstek hejtmána

U Zimního stadionu 1952/2
370 76 České Budějovice

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z.č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76

zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, náměstkem hejtmána na základě plné moci udělené dne 26. 11. 2020 MUDr. Martinem Kubou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů

IČO 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

a

statutární město České Budějovice

se sídlem v Českých Budějovicích, nám. Přemysla Otakara II, č. p.1/1, PSČ 370 92

zastoupené primátorem Ing. Jiřím Svobodou


IČO 00244732

- **týkající se vzájemného darování nemovitostí uvedených ve smlouvě mezi Jihočeským krajem a statutárním městem České Budějovice v k.ú. Třebotovice**

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětné nemovitosti statutárnímu městu České Budějovice a přijmout nemovitosti od statutárního města České Budějovice byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 188/2020/ZK-28 ze dne 25. 6. 2020

V Českých Budějovicích dne 30-08-2021


Mgr. Bc. Antonín Krák
náměstek hejtmána
