



Město Česká Lípa
Starostka města

PLNÁ MOC

Město Česká Lípa se sídlem Náměstí T.G.Masaryka 1, Česká Lípa, IČ 260 428

zmocňuje

Stavební bytové družstvo Sever, se sídlem Lipová 596/7, Liberec, PSČ 460 31, IČ 000 42 579, zajišťující výkon komplexních služeb spojených se správou bytových a nebytových jednotek v majetku města Česká Lípa dle mandátní smlouvy č. B 06-3831/2008,

- k uzavírání smluv o nájmu bytů a nebytových prostor,
- k podávání výstrah nájemcům při hrubém porušování dobrých mravů v domě,
- k podávání výpovědí z nájmu bytů a nebytových prostor a k uzavírání dohod o ukončení nájmu bytů a nebytových prostor,
- k uzavírání smluv o dílo a dalších smluv, jejichž předmětem je zajištění údržby a oprav spravovaných nemovitostí,
- ke schvalování záměrů nájemců bytů a nebytových prostor na stavební úpravy, které svým rozsahem nepřesahují ohlašovací povinnost dle stavebního zákona,
- k vyúčtování, předepisování, vybírání, upomínání a vymáhání nájemného za užívání bytů a nebytových prostor a úhrad za služby spojené s užíváním bytů a nebytových prostor, včetně poplatků či úroků z prodlení,
- k výkonu práv a povinností vyplývajících z členství ve společenství vlastníků jednotek ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb., v platném znění, a to zejména při:
 - jednání na schůzích shromáždění společenství vlastníků jednotek,
 - schvalování stanov,
 - výkonu funkce člena či předsedy orgánu společenství či funkce pověřeného vlastníka.

V České Lípě dne: 13.11.2014

.....
Město Česká Lípa

Mgr. Romana Žatecká, starostka, v.r.

Plnou moc přijímám.

V České Lípě dne: 19.11.2014

.....
Stavební bytové družstvo Sever, Liberec

Ing. Mgr. Petr Černý-předseda představenstva, v. r.

.....
Stavební bytové družstvo Sever, Liberec

Ing. Petr Deyl-člen představenstva, v. r.