



Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. TS/0094/21 ze dne 16.06.2021

uzavřený ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava – Moravská Ostrava
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 – plátce DPH
pro potřeby vystavení daňových dokladů odběratel nebo zákazník

městský obvod Slezská Ostrava

sídlo: Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava
ID datové schránky: 56zbpub
zástupce: Bc. Richard Vereš, starosta městského obvodu Slezská Ostrava
ve věcech smluvních: Bc. Richard Vereš, starosta městského obvodu Slezská Ostrava
ve věcech technických: Ing. Miroslav Bilanič, tel. 599 410 071, mobil 702 285 689, email: mbilanic@slezska.cz
– vedoucí odboru technické správy - odbor technické správy Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava,
Ing. Tomáš Dušek, tel.: 599 410 038, mobil: 724 676 268,
e-mail: tdusek@slezska.cz – referent správy budov – odbor technické správy Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
bankovní ústav: Česká spořitelna, a.s., pobočka Ostrava
číslo účtu: 27-1649322359/0800
pro potřeby vystavení daňových dokladů příjemce nebo zasílací adresa na straně jedné jako Objednatel, dále jen „Objednatel“

a

MPA ProjektStav s.r.o.

sídlo: Habrová 1132/6, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 35916
doručovací adresa: Habrová 1132/6, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava
ID datové schránky: Db7tw3w
zástupce: Ing. Pavel Matějek, jednatel
ve věcech smluvních: Ing. Pavel Matějek, jednatel
mobil: +420 [redacted] e-mail: mpa-projektstav.cz
ve věcech technických: Ing. Pavel Matějek, jednatel
mobil: +420 [redacted], e-mail: mpa-projektstav.cz
IČO: 28634403
DIČ: CZ2864403
bankovní ústav: UniCredit Bank, a.s.
číslo účtu: 1387724648/2700
je plátcem DPH: ano
číslo smlouvy:

na straně druhé jako zhotovitel, dále jen „Zhotovitel“

uzavírají mezi sebou tento **Dodatek č. 1** ke Smlouvě o dílo č. TS/0094/21 ze dne 16.06.2021 (dále jen „*Dodatek*“)



Článek I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 16.06.2021 na základě rozhodnutí Rady městského obvodu Slezská Ostrava (usnesení č. 3550/RMOB-Sle/1822/79 ze dne 09.06.2021) o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení dílčí veřejné zakázky na stavební práce pod názvem „**Stavební úpravy nebytového objektu Stará cesta 125/4, Ostrava - Hrušov**“, zadané dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, smlouvu o dílo č. TS/0094/21, přičemž cena za Dílo činila 10 133 409,00 Kč bez DPH (dále jen „Smlouva“).
2. Z důvodu níže uvedených změn (dále specifikované v položkovém rozpočtu (změnových listů), který je přílohou tohoto Dodatku jako jeho nedílná součást) oproti zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku uvedenou v odst. 1 tohoto článku, se Objednatel a Zhotovitel dohodli na uzavření tohoto Dodatku o níže uvedeném obsahu, přičemž tyto stavební práce nebyly zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy, jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení a zároveň by změna dodavatele způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a zároveň hodnota dodatečných stavebních prací, služeb nebo dodávek nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku. Celkový cenový nárůst související se změnami při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, činí 24% původní hodnoty závazku.
 - I. Změnový list č. 1 – Zadávací dokumentace dle čl. I odst. 1 tohoto Dodatku předpokládá provedení opravy omítek z 50 %. Na rámec zadávací dokumentace se provedou tyto dodatečné práce:
 - zbourání nestabilních příček a jejich nové vybudování (SDK, YTONG),
 - 100% otlučení původních omítek a provedení omítek nových včetně vyrovnání zdiva,
 - odbourání cementového potěru v místnostech 2.03, 2.12, 3.03, 3.11,
 - výměna narušených dřevěných podlah v místnostech 3.05, 3.06, 3.07 a 3.08,
 - doplnění zdiva okenních ostění, plentování, vyrovnání parapetů, doplnění nadpraží
 - demontáž a zpětná montáž dveřní zárubně do zasedací místnostiDochází ke zvýšení ceny za dílo stanovené dle rozpočtu.
 - II. Změnový list č. 2 - Zadávací dokumentace dle čl. I odst. 1. tohoto Dodatku předpokládá provedení nátěrů všech otopných těles a osazení termoregulačních ventilů. Na rámec zadávací dokumentace a v souladu s požadavky objednatele se provedou tyto dodatečné práce:
 - demontáž původních rozvodů ÚT včetně radiátorů od úrovně 1.PP
 - provedení nových rozvodů ÚT, dodávka a montáž nových otopných těles
 - zaregulování otopné soustavy
 - související zednické práceDochází ke zvýšení ceny za dílo stanovené dle rozpočtu.
3. Zadávací dokumentace dle čl. I odst. 1. tohoto Dodatku předpokládá provedení podkladní konstrukce podlah s použitím keramzitového násypu a dvou vrstev OSB desek. Skladba podlahy se mění – provede se tepelná izolace EPS100 a samonivelační lité potěr tl. do 50 mm. Dochází ke snížení ceny za dílo stanovené dle rozpočtu, dle Změnového listu č.3.

Článek II. Předmět Dodatku

1. Čl. II. odst. 3. Smlouvy se doplňuje o znění textu:
„Dílo se po dohodě smluvních stran, za splnění v této Smlouvě ujednaných podmínek, mění, přičemž změna spočívá v provedení dodatečných stavebních prací specifikovaných v Dodatku č. 1 a jeho Položkovému



rozpočtu, který tvoří přílohu Dodatku č.1 a je jeho nedílnou součástí. Zhotovitel se zavazuje změněné Dílo provést dle ujednaných podmínek v této Smlouvě.“.

2. V čl. III. odst. 1 Smlouvy se mění znění textu:
„Cena za Dílo ve výši 10 133 409,00 Kč bez DPH...“
na znění textu:
„Cena za Dílo ve výši 12 102 747,34 Kč bez DPH...“.
3. V čl. IV. odst. 3 Smlouvy se mění znění textu:
„SO 01 – vnitřní úpravy včetně výměny oken: do 22.11.2021“
na znění textu:
„SO 01 – vnitřní úpravy včetně výměny oken: do 28.02.2022“.
4. Ostatní ujednání Smlouvy tímto Dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.

Článek III. Závěrečná ujednání

1. Práva a povinnosti smluvních stran vzniklé z tohoto Dodatku, uzavřené v souladu s českým právním řádem, a tímto Dodatkem neupravené, se řídí platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a právními předpisy souvisejícími.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podpisem řádně přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost tohoto Dodatku svými níže uvedenými podpisy.
3. Tento Dodatek je vyhotoven v elektronické podobě, přičemž Objednatel i Zhotovitel jej opatří zaručeným elektronickým podpisem oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Objednatel jako územní samosprávný celek, tj. městský obvod, je dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen "**Zákon o registru smluv**"), ve znění pozdějších předpisů, povinen uveřejnit tento Dodatek prostřednictvím registru smluv, přičemž tak učiní v zákonné lhůtě 30 dnů od uzavření tohoto Dodatku.
5. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podepsání zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jeho zveřejnění prostřednictvím registru smluv dle Zákona o registru smluv.

Článek IV. Doložka platnosti právního jednání

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

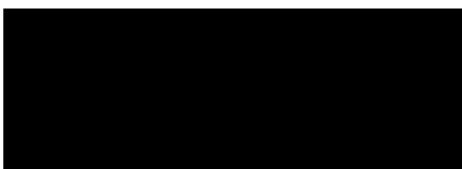
O uzavření tohoto Dodatku rozhodla Rada městského obvodu Slezská Ostrava svým usnesením č. 3908/RMOB-Sle/1822/87 ze dne 22.09.2021.

Za Objednatele

Za Zhotovitele

Místo: Ostrava

Místo: Ostrava



Bc. Richard Vereš
starosta

Ing. Pavel Matějka
jednatel

Příloha: položkový rozpočet (změnové listy)

Stavba: Stavební úpravy nebytového objektu Stará cesta 125/4, Ostrava - Hrušov

Č. Změny	Popis změny	Aktuální cena bez DPH
01	Omítky, příčky, dozdivky, bourací práce (vícepráce)	1 094 922,38 Kč
02	Ústřední topení a radiátory (vícepráce)	909 168,84 Kč
03	Podlahy (změna technického řešení)	34 752,88 Kč
Cena bez DPH celkem		1 969 338,34 Kč

Původní cena za dílo	10 133 409,00 Kč
-----------------------------	-------------------------

Dodatek č. 1 - celková cena za dílo	12 102 747,34 Kč
--	-------------------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
ZL č.1 - omítky, příčky, dozdivky, bourání							1 094 922,38
K		962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	113,25	98,10	11 109,83
VV			m.č. 2.05 - 5,5*3,35=23,78		23,78		
			m.č. 2.11 - 5,65*3,35=18,92		18,92		
			wc 2NP - 2,6*3,2=8,32		8,32		
			sprcha 2NP - 1		1,00		
			m.č. 3.08 - (5,5*3,35)*2=36,86		36,86		
			wc 3NP - 2,75*3,2=8,8		8,80		
VV			sprcha 3NP - (2,2+2,45+2,45)*3,35=		15,57		
VV							
K		962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	28,10	117,00	3 287,70
			m.č. 2.03 chodba - 7,8*2,5=19,5		19,50		
			m.č. 3.03 chodba - 1,5*2=3		3,00		
VV			m.č. 3.09 vstup do zasedáčky - (2,75*3,35)-(1,45*2,5)=5,6		5,60		
K		978013161	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 50 %	m2	-1 368,58	42,50	-58 164,65
		978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	1 368,58	94,80	129 741,38
		965045113	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	99,60	117,00	11 653,20
			m.č. 2.03 chodba - 44,6		44,60		
			m.č. 2.12 kuchyňka - 8,6		8,60		
			m.č. 3.03 chodba - 41		41,00		
			m.č. 3.11 sprchy - 5,4		5,40		
K		997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m	t	65,09	728,00	47 385,52
			omítky 1368,58/2=684,29m2*0,02=13,68m3*1,8=24,63 tun		24,63		
			příčky tl 100mm - 113,25*0,1=11,33m3*1,8=20,38 tun		20,38		
			příčky tl 200mm - 28,1*0,2=5,62m3*1,8=10,12 tun		10,12		
VV			beton chodby 99,6*0,05=4,98m3*2=9,96 tun		9,96		
K		997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	65,09	233,00	15 165,97
K		997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	911,26	10,20	9 294,85
VV			65,09*14 Přepočtené koeficientem množství		911,26		
K		997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	65,09	950,00	61 835,50
VV							
K		762521811	Demontáž podlah bez polštářů z prken tloušťky do 32 mm	m2	76,90	53,00	4 075,70
VV			m.č. 3.05=14,2		14,20		
VV			m.č. 3.06=14		14,00		
VV			m.č. 3.07=27		27,00		
VV			m.č. 3,08=21,7		21,70		
		762812140	Montáž vrchního záklopu z hoblovaných prken na sraz spáry nekryté	m2	76,90	155,00	11 919,50
			Záklop stropů montáž (materiál ve specifikaci) z prken hoblovaných s olistováním kolem zdi vrchního na sraz, spáry nekryté				
		60515111	řezivo Jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	2,04	12 500,00	25 500,00
			76,9m2x0,024 = 1,85 m3*1,1 prořez=2,04		2,04		
		763111411.KNF	SDK příčka W 112 tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xWHITE (A) 12,5 Tl 40 mm 15 kg/m3 EI 60 Rw 51 dB	m2	61,13	1 110,04	67 856,75
			m.č. 2.05 - 5,5*3,35=23,78		23,78		
			m.č. 2.11 - 5,65*3,35=18,92		18,92		
			m.č. 3.08 - 5,5*3,35=18,43		18,43		
		612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	-122,26	206,00	-25 185,56
			Odečet SDK příček 61,13*2=122,26m2		122,26		
		612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	-122,26	134,00	-16 382,84
		612325403	Oprava vnitřní vápenocementové hrubé omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	-1 368,58	239,00	-327 090,62
		612321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně	m2	1 246,32	210,00	261 727,20
			Odečet SDK příček 61,13*2=122,26m2		-122,26		
			Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hrubá zatřená svistých konstrukcí stěn				
		612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	6 231,60	71,00	442 443,60
			Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn				
			1246,32*5 Přepočtené koeficientem množství		6 231,60		
		622143005	Montáž omítníků plastových nebo pozinkovaných	m	541,00	16,20	8 764,20
		55343023	profil rohový Pz s kulatou hlavou pro vnitřní omítky tl 15mm	m	541,00	55,80	30 187,80
			špalety kolem oken				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
R			Doplnění zdiva okenních špalet, plentování, vyrovnání parapetů, doplnění nadpraží	hod	520,00	350,00	182 000,00
R			Materiál	soubor	1,00	82 200,00	82 200,00
R			Dmz+M původních zárubní + zadržní - zasedačka	kpl	1,00	9 400,00	9 400,00
998011003			Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	23,20	300,00	6 960,00
949101111			Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	553,30	49,80	27 554,34
342272225.XLA			Příčka z tvárníc Ytong Klasik 100 na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	33,69	573,48	19 320,54
			wc 2NP - 2,6*3,2=8,32		8,32		
			sprcha 2NP - 1		1,00		
			wc 3NP - 2,75*3,2=8,8		8,80		
			sprcha 3NP - (2,2+2,45)*3,35=		15,57		
311272031.XLA			Zdivo z tvárníc Ytong Statik 200 tl zdiva 200 mm	m2	22,50	1 077,76	24 249,60
			m.č. 2.03 chodba - 7,8*2,5=19,5		19,50		
			m.č. 3.03 chodba - 1,5*2=3		3,00		
342272245.XLA			Příčka z tvárníc Ytong Klasik 150 na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	26,63	808,71	21 535,95
			m.č. 3.11 stěna do zasedačky - 2,45*3,35=8,2		8,20		
			m.č. 3.08 stěna do zasedačky - 5,5*3,35=18,43		18,43		
311272125.XLA			Zdivo z tvárníc na pero a drážku Ytong Univerzal 250 tl zdiva 250 mm	m2	5,60	1 174,45	6 576,92
			vstup do zasedačky (2,75*3,35)-(1,45*2,5)=5,6		5,60		
					5,60		

ZL.č.2 Ústřední topení a radiátory

Stavba :	Stavební úpravy nebyt.prostoru - Stará Cesta 125/4	Rozpočet:
Objekt :		Ústřední topení a radiátory

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Lavicový konvektor 300/23/13	ks.	1,00	17 230,00	17 230,00
		VK 10/600x600	ks.	1,00	3 022,00	3 022,00
		VK 10/600x700	ks.	1,00	3 065,00	3 065,00
		VK 10/600x800	ks.	1,00	3 415,00	3 415,00
		VK 10/600x900	ks.	1,00	3 915,00	3 915,00
		VK 10/600x1100	ks.	1,00	4 200,00	4 200,00
		VK 10/600x1200	ks.	6,00	4 287,00	25 722,00
		VK 10/600x1400	ks.	4,00	4 513,00	18 052,00
		VK 10/600x1600	ks.	4,00	5 034,00	20 136,00
		VK 20/600x700	ks.	1,00	4 267,00	4 267,00
		VK 20/600x900	ks.	1,00	4 517,00	4 517,00
		VK 20/600x1000	ks.	2,00	5 005,00	10 010,00
		VK 20/600x1200	ks.	8,00	5 495,00	43 960,00
		VK 20/600x1400	ks.	3,00	6 015,00	18 045,00
		VK 20/600x1600	ks.	3,00	6 508,00	19 524,00
		VK 20/600x1800	ks.	2,00	6 870,00	13 740,00
		VK 21/600x900	ks.	3,00	4 950,00	14 850,00
		VK 21/600x1200	ks.	2,00	5 495,00	10 990,00
		VK 21/600x1600	ks.	2,00	6 508,00	13 016,00
		VK 33/600x1200	ks.	1,00	9 570,00	9 570,00
		VK 33/600x1800	ks.	1,00	12 177,00	12 177,00
		Rádiové šroubení H přímé G3/4	ks.	49,00	510,00	24 990,00
		Termostatická hlavice	ks.	49,00	310,00	15 190,00
		Potrubí Cu DN15	m	325,00	420,00	136 500,00
		Potrubí Cu DN18	m	80,00	498,00	39 840,00
		Potrubí Cu DN22	m	80,00	527,00	42 160,00
		Potrubí Cu DN28	m	65,00	752,00	48 880,00
		Ocelové potrubí Fe DN25	m	21,00	593,00	12 453,00
		Ocelové potrubí Fe DN32	m	17,00	684,00	11 628,00
		Ocelové potrubí Fe DN40	m	10,00	778,00	7 780,00
		Ocelové potrubí Fe DN50	m	13,00	995,00	12 935,00
		Izolace potrubí, vnitřní průměr 22mm tl 40 mm	m	223,00	113,00	25 199,00
		Izolace potrubí, vnitřní průměr 28mm tl 40 mm	m	61,00	123,00	7 503,00
		Izolace potrubí, vnitřní průměr 35mm tl 40 mm	m	21,00	125,00	2 625,00
		Izolace potrubí, vnitřní průměr 42mm tl 40 mm	m	17,00	135,00	2 295,00
		Izolace potrubí, vnitřní průměr 48mm tl 40 mm	m	10,00	137,00	1 370,00
		Izolace potrubí, vnitřní průměr 60mm tl 40 mm	m	13,00	174,00	2 262,00
		Kohout kulový uzavírací DN 15	ks.	2,00	211,00	422,00
		Kohout kulový uzavírací DN 20	ks.	4,00	264,00	1 056,00
		Kohout kulový uzavírací DN 25	ks.	4,00	497,00	1 988,00
		Kohout kulový uzavírací DN 50	ks.	4,00	1 469,00	5 876,00
		Filtr závitový DN 50	ks.	1,00	1 212,00	1 212,00
		Zpětná klapa DN 50	ks.	1,00	662,00	662,00
		Vyvyžovací ventil DN 16	ks.	7,00	459,20	3 214,40
		Plnicí a vypouštěcí kohout DN 15	ks.	9,00	541,70	4 875,30
		Od vzdušňovací ventil	ks.	2,00	278,00	556,00
		Tlakoměr d=100, 6 bar, G1/2	ks.	1,00	678,00	678,00
		Teploměr s jímkou l=45, G1/2	ks.	2,00	497,00	994,00
		Trojcestný směšovací ventil DN50	ks.	1,00	8 008,00	8 008,00

ZL.č.2 Ústřední topení a radiátory

Stavba :	Stavební úpravy nebyt.prostoru - Stará Cesta 125/4	Rozpočet:
Objekt :		Ústřední topení a radiátory

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Koleno Cu DN 15	ks.	178,00	83,30	14 827,40
		Koleno Cu DN 18	ks.	14,00	106,40	1 489,60
		Koleno Cu DN 22	ks.	18,00	135,90	2 446,20
		Koleno Cu DN 28	ks.	8,00	273,50	2 188,00
		Koleno Fe DN 50	ks.	2,00	456,00	912,00
		T-kus 15/15/15	ks.	26,00	137,00	3 562,00
		T-kus 15/18/15	ks.	6,00	357,90	2 147,40
		T-kus 18/15/15	ks.	10,00	294,20	2 942,00
		T-kus 18/15/18	ks.	6,00	168,60	1 011,60
		T-kus 18/22/15	ks.	4,00	237,30	949,20
		T-kus 22/15/18	ks.	4,00	83,30	333,20
		T-kus 22/15/22	ks.	6,00	202,40	1 214,40
		T-kus 22/22/15	ks.	2,00	237,30	474,60
		T-kus 28/15/28	ks.	10,00	441,20	4 412,00
		T-kus 28/18/22	ks.	2,00	594,30	1 188,60
		T-kus 28/18/25	ks.	2,00	594,30	1 188,60
		T-kus 28/22/18	ks.	2,00	573,20	1 146,40
		T-kus 25/22/22	ks.	2,00	494,30	988,60
		T-kus 32/18/25	ks.	2,00	587,30	1 174,60
		T-kus 32/28/22	ks.	2,00	567,90	1 135,80
		T-kus 32/40/28	ks.	2,00	587,20	1 174,40
		T-kus 40/25/32	ks.	2,00	674,30	1 348,60
		T-kus 50/40/40	ks.	2,00	876,30	1 752,60
		Sekání prostupů	hod	128,00	300,00	38 400,00
		Zahazování drážek po původním ÚT	hod	270,00	350,00	94 500,00
		Materiál	soubor	1,00	18 500,00	18 500,00
		Demontáž stávající otopné soustavy	hod	72,00	300,00	21 600,00
		Zaregulování otopné soustavy	hod	72,00	350,00	25 200,00
		Odmaštění žebrových trub vodou ředitelným odmašťovačem před provedením nátěru	m2	-15,60	111,00	-1 731,60
		Krycí dvojnásobný syntetický nátěr článkových otopných těles	m2	-15,60	250,00	-3 900,00
		Uzavírací armatura topení	soubor	-32,00	250,00	-8 000,00
		D+M termostatické hlavice	kus	-32,00	310,00	-9 920,00
		Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v do 24 m	%	-179,20	0,30	-53,76
		Demontáž otopného tělesa ocelového článkového	m2	-15,60	250,00	-3 900,00
		Zpětná montáž otopných těles	kus	-15,60	280,00	-4 368,00
		Otopné těleso panelové dvoudeskové výška/délka 500/1500 mm	kus	-1,00	3 460,00	-3 460,00
		Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 24 m	%	-117,28	2,39	-280,30
	Celkem za					909 168,84

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
ZL č.3 - podlahy							-34 752,88
K		762511276	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 22 mm broušených na pero a drážku šroubovaných - 1. vrstva	m2	-384,473	427,00	-164 169,97
			"2.NP - skladba S1"27,2+26,7+20,9+41,1+13,74+5,65*3,05		146,873		
			"2NP - skladba S4"17,9		17,900		
			"3.NP - skladba S1"28,2+27+21,7+78,7		155,600		
			"3NP - skladba S4"16		16,000		
			"4.NP - skladba S4"8,9+23,2+16		48,100		
			"4.NP - skladba S5"2*205		410,000	zůstává - půda	
			Součet		794,473		
K		7625112762	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 22 mm broušených na pero a drážku šroubovaných - 2. vrstva	m2	-384,473	427,00	-164 169,97
			"2.NP - skladba S1"27,2+26,7+20,9+41,1+13,74+5,65*3,05		146,873		
			"2NP - skladba S4"17,9		17,900		
			"3.NP - skladba S1"28,2+27+21,7+78,7		155,600		
			"3NP - skladba S4"16		16,000		
			"4.NP - skladba S4"8,9+23,2+16		48,100		
			Součet		384,473		
K		998762203	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	%	-1 534,000	5,79	-8 881,86
K		632450133	Vyrovňovací cementový potěr tl do 40 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	-154,918	420,00	-65 065,56
			"2.NP - skladba S2"19,9+44,61		64,510		
			"2.NP - skladba S3"7,1+3,58*2,6		16,408		
			"3.NP - skladba S2"19,9+41		60,900		
			"3.NP - skladba S3"7,7+5,4		13,100		
			Součet		154,918		
K		632481215	Separáční vrstva z geotextilie	m2	-384,473	34,30	-13 187,42
			"2.NP - skladba S1"27,2+26,7+20,9+41,1+13,74+5,65*3,05		146,873		
			"2NP - skladba S4"17,9		17,900		
			"3.NP - skladba S1"28,2+27+21,7+78,7		155,600		
			"3NP - skladba S4"16		16,000		
			"4.NP"8,9+23,2+16		48,100		
			Součet		384,473		
K		635211121	Násyp pod podlahy z keramzitu	m3	-20,182	5 200,00	-104 946,40
			"2.NP - skladba S1"(27,2+26,7+20,9+41,1+13,74+5,65*3,05)*0,06		8,812		
			"2NP - skladba S4"17,9*0,06		1,074		
			"3.NP - skladba S1"(28,2+27+21,7+78,7)*0,06		9,336		
			"3NP - skladba S4"16*0,06		0,960		
			"4.NP"(8,9+23,2+16)*0,06		2,886		
			Součet		23,068		
K		771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	-154,918	48,70	-7 544,51
			"2.NP - skladba S2"19,9+44,61		64,510		
			"2.NP - skladba S3"7,1+3,58*2,6		16,408		
			"3.NP - skladba S2"19,9+41		60,900		
			"3.NP - skladba S3"7,7+5,4		13,100		
			Součet		154,918		
K		771151012.LSS	Samonivelační stěrka podlah tl 1-5 mm	m2	-154,918	247,22	-38 298,83
			"2.NP - skladba S2"19,9+44,61		64,510		
			"2.NP - skladba S3"7,1+3,58*2,6		16,408		
			"3.NP - skladba S2"19,9+41		60,900		
			"3.NP - skladba S3"7,7+5,4		13,100		
			Součet		154,918		

K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	539,391	25,30	13 646,59
		s1+s2+s3+s4=539,391		539,391		
M	28372300	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$	m3	33,980	2 270,00	77 134,60
		539,391*1,05=33,98		33,980		
K	713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí separační fólií z PE	m2	539,391	10,50	5 663,61
M	28323053	fólie PE (500 kg/m3) separační podlahová oddělující tepelnou izolaci tl 0,6mm	m2	593,330	51,00	30 259,84
K	632451234.TBM	Potěr cementový samonivelační litý CEMFLOW CF 25 tl přes 45 do 50 mm	m2	539,391	409,98	221 139,52
K	632451292.TBM	Příplatek k cementovému samonivelačnímu litému potěru CEMFLOW CF 25 ZKD 5 mm tl přes 50 mm	m2	1 078,782	35,76	38 577,24
K	634112112	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 100 mm	m	570,000	20,60	11 742,00
K	771151012.LSS	Samonivelační stěrka podlah tl 1-5 mm	m2	539,391	247,22	133 348,24