

## Smlouva o dodávce tepelné energie

**1. Pražská teplárenská a.s.**

Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7


zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1509

IČ: 45273600

DIČ: CZ45273600 plátce DPH

Bankovní spojení: 603071/0100 – Komerční banka, a.s.

Zastoupená na základě pověření ze dne 04.12.2017:

 ředitel odboru prodeje tepla,  
vedoucí oddělení obchodní kanceláře

(dále jen „**dodavatel**“)

a

**2. Institut klinické a experimentální medicíny**

státní příspěvková organizace, zřizovací listina č.j. 17268-III/2012 ze dne 29.5.2012, v platném znění

Vídeňská 1958/9, 140 21 Praha 4

IČ: 00023001

DIČ: CZ00023001

Bankovní spojení: 42334041/0710 – Česká národní banka

Zastoupený:

**Ing. Michalem Stiborkem, MBA**, ředitelem

(dále jen „**odběratel**“)

*uzavírají v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“), a v souladu s ustanovením § 76 odst. 1, 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**energetický zákon**“ či „**EZ**“), smlouvu (dále jen „**Smlouva**“) níže uvedeného znění:*

### Článek I.

#### Předmět smlouvy

1. Předmětem Smlouvy je závazek dodavatele dodat odběrateli tepelnou energii do odběrného místa odběratele. Odběratel se zavazuje odebírat tepelnou energii v odběrném místě podle Smlouvy a uhradit dodavateli řádně a včas dohodnutou cenu tepelné energie.
2. Dodavatel a odběratel sjednávají, že dodávka tepelné energie bude přednostně realizována ze soustavy zásobování tepelnou energií dodavatele (hlavní zdroj) a v případě jejího výpadku ze záložního plynového zdroje, který má dodavatel od odběratele pronajat na základě „Smlouvy o nájmu kotelny“ (dále jen „záložní zdroj“).
3. Adresa odběrného místa: Vídeňská 1958/9, Praha 4  
Číslo odběrného místa: 3052899

### Článek II.

#### Podmínky dodávky tepelné energie

1. Dodávka tepelné energie se řídí právním řádem České republiky zejména občanským zákoníkem s vyloučením ustanovení §1726, §1728, §1729, §1751, §1879 a §2050 a energetickým zákonem. Ve vztazích mezi dodavatelem a odběratelem vyplývajícím ze Smlouvy nemá obchodní zvyklost přednost před ustanoveními zákonů, jež nemají donucující účinky.

2. Odběratel je odpovědný za řádný stav svého odběrného tepelného zařízení nebo rozvodného tepelného zařízení (dále jen OTZ a/nebo RTZ) a jeho udržování za místem předání. Části těchto zařízení odběratele, které se nacházejí před měřicím zařízením, mohou být dodavatelem zaplombovány, aby se zaručilo řádné měření dodávek tepelné energie včetně přenosu dat. Jakýkoliv zásah do zařízení odběratele, kterým prochází neměřená tepelná energie, nebo do měřicího zařízení, je možný po předchozím písemném souhlasu dodavatele; to neplatí v situaci, kdy by bezprostředně mohlo dojít k ohrožení zdraví, života nebo škodám na majetku. V takovém případě musí být dodavatel neprodleně o zásahu ze strany odběratele písemně informován. Za stav měřicích a regulačních zařízení ve vlastnictví dodavatele umístěných v prostorách odběratele není odběratel odpovědný.
3. Odběratel se zavazuje bez zbytečného odkladu ohlásit dodavateli všechny závady na OTZ (včetně zařízení případných podružných odběratelů), které mají vliv na provoz tepelných systémů dodavatele, a zajistit bez zbytečného odkladu jejich odstranění, pokud se jedná o OTZ ve vlastnictví odběratele. V případě, že závada na zařízení, tedy OTZ a/nebo RTZ odběratele má vliv na kvalitu a plynulost dodávky tepelné energie jinému odběrateli, je povinen odběratel učinit taková opatření, aby těmto odběratelům mohla být dodávka tepelné energie obnovena nejpozději do čtyř hodin po vzniku závady. Do RTZ dodavatele je možné zasahovat pouze se souhlasem dodavatele. Při bezprostředním ohrožení zdraví, života či majetku je možné zasahovat bez souhlasu dodavatele s okamžitým přivoláním poruchové služby dodavatele, avšak pouze v nezbytně nutném rozsahu a tak, aby byla práva dodavatele co nejvíce šetřena.
4. Veškeré technické úpravy a změny na OTZ a/nebo RTZ odběratele, které mohou ovlivnit kvalitu a plynulost dodávky tepelné energie a sjednané hodnoty dodávky tepelné energie (množství, výkon) včetně těch, které mohou ovlivnit jiné odběratele, může odběratel realizovat po předchozím písemném odsouhlasení ze strany dodavatele, které nesmí být ze strany dodavatele bezdůvodně odmítnuto. Dodavatel není odpovědný za změnu teplotních parametrů sjednaných ve Smlouvě prokazatelně způsobenou zásahem odběratele do svého OTZ.
5. Odběratel je z provozních důvodů povinen umožnit oprávněným pracovníkům dodavatele a jiným osobám určeným dodavatelem provádět kontrolu odběrných tepelných zařízení odběratele i jeho podružných odběrů. Vykonáním prohlídky zařízení nebere však dodavatel na sebe odpovědnost za řádný stav a provoz zařízení a nijak tím nemění odpovědnost vlastníka nebo provozovatele zařízení podle EZ [zejména § 77 odst. 1 písm. b) a c) EZ] vůči orgánům státní správy nebo odběrateli.
6. Dodavatel je povinen umožnit odběrateli kontrolní odečet měřidla tepelné energie a dále kontrolu zařízení předávací stanice pověřenými zástupci odběratele, včetně zajištění přístupu k příslušným zařízením, včetně zajištění přístupu k příslušným zařízením.
7. Teplonosné médium je majetkem dodavatele. Přípustné ztráty množství teplonosného média v OTZ jsou v případě dodávky horké, resp. teplé vody 0,5 % z dodaného objemového množství média za fakturační období. Odběr teplonosného média mimo tuto mez je nutné ve Smlouvě samostatně sjednat.
8. Vracené teplonosné médium musí mít jakost uvedenou v čl. VIII. Smlouvy. Teplonosné médium mimo tyto meze se považuje za nevrácené.
9. Při vrácení teplonosného média, které nemá jakost odpovídající smluvním hodnotám (např. znečištěného média, apod.), popř. při nevrácení teplonosného média ve smyslu odst. 8, odběratel uhradí dodavateli způsobenou škodu.

### Článek III.

#### Místo plnění (předání)

1. Dodávka tepelné energie je splněna/předána v místě výstupu sekundárního tepelného vedení z plynové kotelny odběratele (stavba bez č. p. v ulici Za Valem, Praha - Kunratice), nacházející

se na pozemku parc.č. 2339/6, katastrální území Kunratice. Místem plnění je areál na adrese odběratele uvedené v záhlaví Smlouvy.

#### **Článek IV.**

##### **Měření spotřeby tepelné energie**

1. Měření spotřeby tepelné energie bude prováděno stanoveným měřicím zařízením ve smyslu zákona č. 505/1990 Sb., o metrologii, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o metrologii“). Měřicí zařízení je umístěno v plynové kotelně odběratele (stavba bez č. p. v ulici Za Valem, Praha - Kunratice). Vyhodnocení spotřeby tepla vychází ze stavu počítadla měřicího zařízení na začátku a na konci fakturačního období.
2. Přístup k měřicímu zařízení vyplývá ze „Smlouvy o nájmu kotelny“ uzavírané mezi dodavatelem a odběratelem současně se Smlouvou.
3. Dodavatel a odběratel berou na vědomí a souhlasí s tím, že na sekundárním tepelném vedení odběratele mezi měřicím zařízením uvedeným v odst. 1 tohoto článku Smlouvy a odběrným tepelným zařízením odběratele jsou napojeny dva podružné odběry (budovy č.p. 1497 a č.p. 1484, k.ú. Kunratice), jejichž spotřeba tepelné energie je měřena stanoveným měřicím zařízením dodavatele a tato dodávka tepelné energie se realizuje na základě Smluv o dodávce tepelné energie uzavřené mezi dodavatelem a uvedenými podružnými odběrateli.
4. Dodavatel a odběratel sjednávají, že množství tepelné energie pro fakturaci odběrateli za příslušné fakturační období je dáno množstvím tepelné energie naměřené měřicím zařízením uvedeným v odst. 1 tohoto článku Smlouvy po odečtení množství tepelné energie naměřené měřicím zařízením u obou podružných odběrů uvedených v odst. 3 tohoto článku Smlouvy.
5. Měření dodané tepelné energie je prováděno stanoveným měřidlem ve smyslu zákona o metrologii. Naměřená hodnota dodané tepelné energie je podkladem pro fakturaci ceny tepelné energie. Odečet naměřených hodnot tepelné energie provádí dodavatel nebo osoby jím pověřené. V případě pochybnosti má odběratel právo na provedení kontrolního odečtu, který bude proveden za přítomnosti oprávněného zaměstnance dodavatele nebo jiné osoby určené dodavatelem; tím nejsou dotčena práva odběratele dle § 78 odst. 2 EZ.
6. Pro případ poruchy měřicího zařízení dodavatel a odběratel sjednávají, že množství tepla pro fakturaci bude stanoveno dle spotřeby tepelné energie v klimaticky podobném období v minulosti.
7. Přezkoušení měřidla na písemnou žádost odběratele ve smyslu ustanovení § 78 odst. 2 EZ, zajistí dodavatel v autorizovaném metrologickém středisku. Výsledek přezkoušení dodavatel doloží odběrateli formou Osvědčení o přezkoušení stanoveného měřidla, vydaného tímto autorizovaným metrologickým střediskem. V případě, že přezkoušením byla zjištěna odchylka měřidla v rámci povolené tolerance, zavazuje se odběratel zaplatit dodavateli částku ve výši odpovídající nákladům spojeným s přezkoušením a výměnou měřidla.
8. Prokáže-li přezkoušení měřidla odchylku mimo povolenou toleranci podle platné právní úpravy, provede se fakturace dodávek tepelné energie podle odst. 6 tohoto článku Smlouvy; náklady spojené s přezkoušením a výměnou měřidla v tomto případě nese dodavatel. Dodavatel provede vyúčtování dodávek tepelné energie proti vystaveným fakturám za rozhodné období formou opravného dokladu (dobropisu nebo vrubopisu).
9. Odběratel je povinen chránit rozvodné, regulační a měřicí zařízení dodavatele, pokud jsou v objektu odběratele, před poškozením, zneužitím, odcizením a proti neoprávněným zásahům a znemožnit k nim přístup třetím osobám, pokud je to reálně možné; obdobně je odběratel povinen chránit měřicí zařízení, jakož i značky chránící před zásahy do měřicího zařízení (plomba, montážní značka apod.). V případě nesplnění této povinnosti nese odběratel odpovědnost za neoprávněný zásah nepovolané osoby, poškození, zničení nebo ztrátu takového

zařízení, resp. zásah do něj. Náhradu, popř. opravu tohoto zařízení provede dodavatel na náklady odběratele.

10. Odběratel se zavazuje uhradit vzniklé náklady související s manipulací s měřidlem (montáž/demontáž) v případě, kdy je tato manipulace vyvolána na žádost nebo v souvislosti s porušením povinnosti ze strany odběratele. Odběratel však náklady související s manipulací s měřidlem nehradí, pokud byla manipulace vyvolána v důsledku existence závady měřidla.
11. Odběratel je povinen uhradit vzniklé náklady související s výjezdem v případě, kdy odběratel nezajistí dodavateli zpřístupnění měřidla ve vzájemně dohodnutém termínu.

#### **Článek V.**

##### **Cena, stanovení ceny a její úpravy**

1. Smluvní strany sjednávají, že cena za tepelnou energii se účtuje formou dvousložkové ceny. Dvousložková cena je tvořena:
  - a) Stálým měsíčním platem za sjednaný výkon (Kč);
  - b) Platem za odebrané množství tepelné energie (Kč).
2. Sjednaný výkon ( $P_{max}$ ) je součet požadovaného čtvrt hodinového maxima tepelného výkonu pro ohřev TV a technologii bez ohledu na venkovní teplotu a čtvrt hodinového maxima pro ÚT a vzduchotechniku při oblastní výpočtové teplotě  $-12\text{ }^{\circ}\text{C}$ . Tento výkon má odběratel rezervován ve zdrojích dodavatele celoročně.
3. Stálý plat je stanoven násobkem roční ceny sjednaného výkonu v Kč/kW<sub>i,r</sub> a hodnotou sjednaného výkonu  $P_{max}$  [kW]. Stálý plat za sjednaný výkon je fakturován (účtován) jednou osminou v měsících leden až květen a říjen až prosinec.  
Plat za odebrané množství je naměřené množství tepelné energie v GJ<sub>od</sub> podle údajů fakturačního měřidla nebo určené dle čl. IV. odst. 6 Smlouvy vynásobené příslušnou sazbou dle ceníku.
4. Dodavatel měří dodávku tepelné energie zařízením umožňujícím registraci čtvrt hodinového maxima odebíraného tepelného výkonu (kalorimetrem). Čtvrt hodinové maximum představuje maximální hodnotu čtvrt hodinových průměrů odebíraného výkonu zaznamenaných během dne. Čtvrt hodinový průměr výkonu v kW<sub>i</sub> je dán podílem spotřebované tepelné energie v kJ za 15 minut a délkou příslušného časového intervalu v sekundách (900 sekund).
5. Dodavatel a odběratel sjednávají, že vzhledem ke skutečnosti uvedené v čl. IV. odst. 3 Smlouvy, bude výše čtvrt hodinového maxima odebíraného tepelného výkonu odběratele dána výší čtvrt hodinového maxima změřeného měřicím zařízením uvedeným v čl. IV. odst. 1 Smlouvy po odečtení čtvrt hodinových maxim změřených měřicím zařízením u obou podružných odběrů uvedených v čl. IV. odst. 3 Smlouvy.
6. Hodnota sjednaného  $P_{max}$  musí odpovídat potřebě RTZ nebo OTZ.
7. Naměřené čtvrt hodinové maximum dodávaného výkonu se vyhodnocuje za měsíce leden, únor a prosinec příslušného kalendářního roku. Pokud dojde v měsících prosinec, leden nebo únor k překročení sjednaného čtvrt hodinového maximálního výkonu a nejedná se o poruchový stav, navrhne dodavatel odběrateli pro následující kalendářní rok změnu výše sjednaného výkonu.
8. Ceny dodávané tepelné energie jsou dodavatelem kalkulovány ve formě ceníku v předpokládané cenové úrovni k datu kalkulace. Smluvní strany tímto stanovují způsob určení ceny dodávané tepelné energie, přičemž tento způsob stanovení ceny je v souladu se zákonem č. 526/1990Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o cenách“), navazujícími vyhláškami a cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu (dále jen „ERÚ“), a je platný pro všechny případy dodávek tepelné energie, které se uskutečňují ze soustav zásobování tepelnou energií dodavatele.

9. Smluvní strany se dohodly, že cena za dodávku tepelné energie je stanovena ceníkem vydaným dodavatelem, přičemž cena za dodávku tepelné energie dle Smlouvy bude účtována ve výši odpovídající sazbě **N19** v tarifním pásmu C dle ceníku dodavatele platného pro dané období. Ceny uvedené v ceníku jsou bez DPH. K cenám uvedeným v ceníku bude připočtena DPH ve výši dle platných právních předpisů, která ke dni uzavření Smlouvy činí 10 %. Ceník platný v době uzavření Smlouvy tvoří přílohu č. 2 Smlouvy.
10. Dodavatel prohlašuje, že dodavatelem provedené stanovení cen tepelné energie z tepelné sítě nesmí překročit závazné limity plynoucí z regulace cen tepelné energie realizované formou věcného usměrňování cen ve smyslu § 6 zákona o cenách. Úctované ceny zahrnují veškeré náklady dodavatele.
11. Pro doplnění dodavatel uvádí, že ke dni uzavření Smlouvy činí cena za jeden odebraný GJ tepelné energie bez DPH 369,- Kč, (s DPH 405,90 Kč). Ke dni uzavření Smlouvy činí cena za jeden kW sjednaného výkonu za rok bez DPH 773,- Kč, (s DPH 850,30 Kč). Sjednanému výkonu a odebranému množství uvedenému v čl. VII. odpovídá průměrná cena za jeden GJ tepelné energie bez DPH 458,88 Kč (s DPH 504,77 Kč). Odběratel bere na vědomí, že vzhledem ke skladbě ceny za tepelnou energii dodavatele uvedená průměrná cena za jeden GJ závisí na odebraném množství tepelné energie a nelze ji použít pro fakturaci.
12. Dodavatel se zavazuje, že cena za jednotku (GJ) v Kč bez DPH (včetně veškerých nákladů) při dodávkách tepelné energie ze záložního zdroje v žádném případě nepřekročí cenu za jednotku (GJ) v Kč bez DPH při dodávkách tepelné energie z hlavního zdroje, tj. dodavatel a odběratel sjednávají, že cena dle odst. 9 tohoto článku bude účtována i za tepelnou energii, která bude dodávána v případě potřeby ze záložního zdroje.
13. Smluvní strany sjednávají, že dodavatel je oprávněn měnit ceny dodávané tepelné energie v souladu se zákonem o cenách a platným cenovým rozhodnutím ERÚ k cenám tepelné energie tzn. je oprávněn ke změně ceníku, a to způsobem sjednaným v odst. 14 tohoto článku Smlouvy a dále v souvislosti se změnou daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu plnění (změna sazeb DPH); v takovém případě je účastník oprávněn účtovat sazbu DPH ve výši podle právních předpisů účinných v době vzniku zdanitelného plnění.
14. Dodavatel je oprávněn změnit aktuálně platný ceník dle následujícího sjednaného postupu uvedeného pod písm. a) a násl. tohoto odstavce, zpravidla vždy na příslušný kalendářní rok.
  - a) Dodavatel je oprávněn ceník změnit. Dodavatel je oprávněn oznámit odběrateli změnu ceníku prostřednictvím uveřejnění této změny ceníku na svých internetových stránkách ([www.ptas.cz](http://www.ptas.cz)), a to alespoň 21 kalendářních dnů před okamžikem účinnosti této změny. Změna ceníku je odběrateli oznámena (uveřejněna) dnem umístění tohoto oznámení na předmětné internetové stránky dodavatele. V oznámení musí být uveden den, kdy změna ceníku nabude účinnosti. Dodavatel rovněž bude odběratele o změně ceníku vhodným způsobem informovat (např. upozorněním na faktuře) s tím, že doručení této informace nemá vliv na oznámení změny ceníku uveřejněním na internetových stránkách dodavatele. Na žádost odběratele je dodavatel povinen tomuto odběrateli změnu ceníku zaslat, a to písemně, prostřednictvím zákaznického portálu či elektronickou poštou. Odběratel je povinen se se změnou ceníku seznámit.
  - b) Odběratel je oprávněn změny ceníku ve lhůtě 21 kalendářních dnů od uveřejnění oznámení dodavatele o změně ceníku dle písm. a) odmítnout a od Smlouvy z tohoto důvodu ve stejné lhůtě písemně odstoupit. V odstoupení musí být uveden výslovný odkaz na toto ustanovení Smlouvy. Pokud odstoupení nebude písemné, nebude obsahovat výslovný odkaz na toto ustanovení Smlouvy nebo bude dodavateli doručeno po uplynutí stanovené lhůty, je

neplatné. V případě, že odběratel platně od Smlouvy odstoupí v uvedené lhůtě, Smlouva zaniká ke dni, který předchází dni, kdy nabývá účinnosti změna ceníku.

- c) V případě, že odběratel po uveřejnění oznámení o změně ceníku podle čl. V odst. 14 písm. a) neodstoupí od Smlouvy, stává se změna ceníku pro obě smluvní strany závazná. Změna ceníku se stává pro obě smluvní strany závazná i tehdy, pokud odběratel zaplatí cenu vypočtenou již podle změněného ceníku anebo pokud dle změněného ceníku jedná.
15. Pravidla obsažená v čl. V. odst. 14 písm. a), b) a c) Smlouvy platí obdobně i pro vyhlášení nového ceníku.

#### **Článek VI.**

##### **Fakturace a platební podmínky**

1. Dodavatel účtuje ceny dodané tepelné energie odběrateli fakturami tak, aby takto vyúčtované ceny byly přípustné z hlediska státní regulace cen dodávané tepelné energie realizované formou věcného usměrňování cen ve smyslu § 6 zákona o cenách.
2. Dodávky tepelné energie fakturuje dodavatel odběrateli měsíčně, přičemž fakturační období nemusí být shodné s kalendářním měsícem.
3. Smluvní strany sjednaly, že odběratel není povinen po celou dobu platnosti a účinnosti Smlouvy poskytovat dodavateli žádné zálohové platby za dodávku tepelné energie.
4. Cena za dodanou tepelnou energii, případně jiné částky splatné na základě faktury vystavené v souladu se Smlouvou, se stávají splatnými uplynutím 30 kalendářních dní ode dne prokazatelného doručení faktury odběrateli na adresu: ██████████ Faktura musí mít obecné náležitosti podle zákona o DPH. V případě, že se datum splatnosti uvedené na faktuře liší od data splatnosti stanoveného Smlouvou, je rozhodující datum splatnosti stanovené Smlouvou.
5. Všechny platby v penězích na základě Smlouvy probíhají v korunách českých (Kč) a rovněž veškeré cenové údaje se zásadně uvádějí v této měně. Peněžité platby jsou splatné bezhotovostně ve prospěch účtu smluvní strany, která je věřitelem, uvedeného ve Smlouvě, resp. ve prospěch jiného účtu, který tato smluvní strana písemně určí. Smluvní strany se při vzájemných platbách zavazují používat příslušné variabilní symboly, pokud jsou uvedeny na faktuře (případně oznámení). Bankovní poplatky nese každý účastník na své straně.
6. Reklamáce nemá odkladný účinek, tj. odběratel je povinen v případě uplatnění reklamáce zaplatit dodavateli částku uvedenou na faktuře, i když s výší fakturované částky nesouhlasí, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Po vyřešení reklamáce bude provedeno vyrovnání uhrazené částky doplatkem ze strany odběratele či dodavatele. Případný doplatek ze strany dodavatele bude dodavatelem započten s fakturou.
7. Odběratel může uplatnit reklamaci na kvalitu dodávky tepelné energie, na fakturované množství tepelné energie a na částku za tepelnou energii, nejpozději do šesti měsíců ode dne splatnosti fakturované částky za reklamované období. Reklamáce se uplatňují u dodavatele písemně na příslušné kontaktní adrese dle Smlouvy nebo prostřednictvím zákaznického portálu dle čl. XI. Smlouvy.
8. Faktury musí formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb. o účetnictví, v platném znění, a musí být vystaveny a mít náležitosti daňového dokladu v souladu s ustanoveními § 29 a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Na faktuře musí být uveden identifikátor veřejné zakázky – PZ-2021-0000299. Faktury budou vystavovány a doručovány odběrateli ve formátu .pdf prostřednictvím e-mailu na adresu elektronické pošty sjednanou v čl. VI. odst. 4 této Smlouvy.
9. Cena za tepelnou energii bude považována za řádně a včas zaplacenou, bude-li odběratelem uhrazena na účet dodavatele do termínu splatnosti faktury. Uhrazením se rozumí připsání částky

na účet dodavatele. V případě, že odběratel neuhradí splatnou fakturu v dodatečně lhůtě deseti (10) pracovních dnů ode dne obdržení písemné výzvy dodavatele k úhradě takové faktury, má dodavatel právo účtovat odběrateli úrok z prodlení v zákonné výši.

10. Dodavatel se zavazuje uvádět na fakturách označení peněžního ústavu a číslo bankovního účtu, který je zveřejněn správcem daně a ve prospěch kterého má být provedena platba. Pokud tak neučiní nebo pokud při provádění úhrady již uvedený účet nebude uveden v registru zveřejňovaném správcem daně, zavazuje se dodavatel bez uplatnění jakýchkoli finančních sankcí strpět odvedení daně odběratelem a úhradu závazku jen ve výši smluvní ceny bez DPH, případně je povinen uhradit odběrateli škodu, která by mu z tohoto důvodu, nebo z důvodu úhrady na nezveřejněný účet vznikla.

#### **Článek VII.**

##### **Technické údaje o odběrném místě**

Vlastník objektu: Institut klinické a experimentální medicíny příspěvková organizace

Sjednaný výkon (Pmax): 5 000 kW

Předpokládaný odběr tepelné energie: od 1.9.2021 do 31.12.2023 ve výši 43 000 GJ/rok

od 1.1.2024 do 31.8.2026 ve výši 52 745 GJ/rok

#### **Článek VIII.**

##### **Technická specifikace dodávky**

Teplonosné médium: teplá voda upravená dle ČSN 077401

Teplota na přívodu: zima 95°C, léto 85°C

Teplota vratné vody: zima 75°C, léto 65°C

Minimální diferenční tlak: 100 kPa

Statický tlak: 250 kPa

#### **Článek IX.**

##### **Omezení dodávek a odběru tepelné energie, oznamovací povinnosti smluvních stran**

1. V průběhu trvání smluvního vztahu má odběratel právo omezit nebo přerušit odběr tepelné energie bez udání důvodu, zavazuje se však o této skutečnosti vyrozumět dodavatele níže uvedeným způsobem:
  - a) při plánovaném omezení nebo přerušení dodávek tepelné energie vyrozumět dodavatele minimálně 15 kalendářních dní předem s udáním doby trvání přerušení, a to písemně na adresu sídla dodavatele nebo prostřednictvím zákaznického portálu;
  - b) při neplánovaném omezení nebo přerušení způsobeném technickou závadou, která však umožní pokračovat v dodávce tepelné energie vyrozumět dodavatele bez zbytečného prodlení po zjištění, a to jakýmkoliv dále popsáním způsobem (osobně, telefonicky na dispečink dodavatele nebo e-mailem);
  - c) při nehodách, haváriích a poruchách vyrozumět dodavatele bez zbytečného prodlení po jejich zjištění telefonicky na dispečink dodavatele.Tím nejsou dotčeny platební povinnosti odběratele podle Smlouvy, zejména jeho povinnost hradit stálý plat.
2. Odběratel se zavazuje zaplatit dodavateli účelně vynaložené a prokazatelně doložené náklady spojené se zajištěním přerušení a následným obnovením dodávky tepelné energie, které bylo vyvoláno z důvodů uvedených v odst. 1 tohoto článku Smlouvy.
3. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávky tepelné energie na nezbytně nutnou dobu jen ze zákonných důvodů a u níže uvedených konkrétních důvodů je dále povinen:
  - a) v případě nutného provádění plánovaných stavebních úprav, oprav, údržbových a revizních prací a při připojování nového odběrného místa podle § 76 odst. 4 písm. c) EZ oznámit tuto skutečnost odběrateli písemně nebo prostřednictvím zákaznického portálu alespoň 15 dní předem plánované odstavky RTZ;

- b) v případě důvodů uvedených v § 76 odst. 4 písm. i) EZ oznámit odběrateli skutečnost, že mu bude či již byla omezena nebo přerušena dodávka tepelné energie písemně nebo prostřednictvím zákaznického portálu;
- c) v případě důvodu uvedeného v § 76 odst. 4 písm. h) EZ, spočívajícím v ohrožení života, zdraví nebo majetku osob nebo ovlivňujícím kvalitu dodávek v neprospěch dalších odběratelů tepelné energie způsobené překročením teploty vratného teplotnosného média oznámit odběrateli skutečnost, že mu bude či již byla omezena nebo přerušena dodávka tepelné energie telefonicky nebo prostřednictvím zákaznického portálu odběrateli.

#### **Článek X.**

##### **Kontaktní adresy**

1. Kontaktní adresa a spojení na dodavatele:  
Pražská teplotárenská a.s., Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7  
Oddělení obchodních kanceláří: [REDACTED]  
Nepřetržitá poruchová služba: [REDACTED]
2. Kontaktní adresa a spojení na odběratele:  
Institut klinické a experimentální medicíny, Vídeňská 1958/9, 140 21 Praha 4  
Energetik: [REDACTED] tel: [REDACTED]
3. Kontaktní a doručovací e-mailová adresa zejména pro zasílání faktur [REDACTED]

#### **Článek XI.**

##### **Doručování písemností**

1. Doručování písemností a požadavky na písemnou formu se řídí zákonem, a Smlouvou.
2. Doručování písemností prostřednictvím Zákaznického portálu je možné v případech stanovených Smlouvou, a to pouze za předpokladu, že takovéto doručení budou funkce Zákaznického portálu v daný okamžik umožňovat.
3. Pokud byla doručena dodavateli nečitelná datová zpráva, uvědomí o tom dodavatel odběratele neprodleně.
4. Smluvní strany si uzavřením Smlouvy vzájemně udělují výslovný souhlas se zasíláním zpráv, informací, potvrzení o doručení zpráv, urgencí a jiných sdělení ve věci Smlouvy a jejího plnění, jakož i údajů měřících zařízení sloužících k vyúčtování a jiných údajů určených dodavatelem prostřednictvím elektronických komunikačních systémů, zejména prostřednictvím elektronické pošty, na své elektronické kontakty (zpravidla na adresy elektronické pošty) nebo prostřednictvím zákaznického portálu. Tento souhlas se dále vztahuje i na zasílání obchodních sdělení ve věci zajišťování plnění podle energetického zákona a poskytování souvisejících služeb.
5. Odběratel je oprávněn požádat dodavatele o zřízení přístupu k zákaznickému portálu dodavatele. Dodavatel se zavazuje po uzavření dodatku ke Smlouvě zřídit odběrateli vlastní účet odběratele v zákaznickém portálu dodavatele.
6. Bližší podmínky aktivace, přístupu a užívání zákaznického portálu jsou upraveny v dodatku ke Smlouvě, v technických podmínkách dodavatele a nápovědě k ovládání zákaznického portálu. Nápověda k ovládání zákaznického portálu je dostupná na [www.ptas.cz](http://www.ptas.cz). Aktuální znění technických podmínek, které upravují aktivaci a zajištění přístupu k účtu odběratele v zákaznickém portálu dodavatele, je dostupné na [www.ptas.cz](http://www.ptas.cz) nebo v rámci funkcionality zákaznického portálu. Dodavatel je oprávněn technické podmínky měnit. Změnu technických podmínek je dodavatel povinen odběrateli oznámit prostřednictvím účtu odběratele.



## Článek XII.

### Doba platnosti smlouvy, její změny a zrušení

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou 5 (pěti) let ode dne účinnosti Smlouvy.
2. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední stranou podepisující a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“). Uveřejnění zajistí Odběratel. Pro případ, že je Smlouva uzavírána bez současné přítomnosti smluvních stran platí, že Smlouva není uzavřena, pokud některá ze smluvních stran podepíše Smlouvu s jakoukoliv změnou, odchylkou nebo dodatkem, byť nepodstatného obsahu, ledaže druhá strana takovou změnu, odchylku nebo dodatek následně schválí. Totéž platí pro uzavírání dodatků ke Smlouvě.
3. Je-li odběrateli známo, že má dojít ke změně některého z údajů uvedených jím ve Smlouvě, projedná tuto změnu s dodavatelem s dostatečným časovým předstihem, nejméně však 10 pracovních dní před požadovanou účinností změny, a písemně nebo prostřednictvím zákaznického portálu dle čl. XI. Smlouvy požádá dodavatele o změnu Smlouvy.
4. Pokud změna některého údaje uvedeného odběratelem ve Smlouvě nastane nepředvídaně, a nikoliv z důvodu na straně odběratele, zajistí odběratel její projednání s dodavatelem bez zbytečného odkladu a písemně nebo prostřednictvím zákaznického portálu dle čl. XI. Smlouvy požádá o změnu Smlouvy, aby příslušný dodatek ke Smlouvě nabyl účinnosti nejpozději od nejbližšího termínu odečtu fakturačních měřidel dodávky tepelné energie.
5. Odběratel je povinen oznamovat dodavateli změny údajů uvedených ve Smlouvě či jejích přílohách písemně nebo prostřednictvím zákaznického portálu dle čl. XI. Smlouvy a bez zbytečného odkladu, nejpozději však do deseti dnů od okamžiku, kdy se dozvěděl, že nastanou, či od okamžiku, kdy nastaly, podle toho, který z těchto okamžiků nastal dříve.
6. Smlouva zaniká:
  - a) uplynutím doby jejího trvání, pokud byla uzavřena na dobu určitou;
  - b) uplynutím výpovědní doby;
  - c) písemnou dohodou smluvních stran;
  - d) odstoupením;
  - e) zánikem některé smluvní strany bez právního nástupce.
7. Odběratel je povinen umožnit dodavateli provést ke dni ukončení odběru konečný odečet měřidel a případně provedení dalších nutných opatření souvisejících s ukončením dodávky tepelné energie. Pokud toto nebude umožněno, uhradí odběratel nadále veškerou odebranou tepelnou energii až do doby, kdy bude umožněno ukončení odběru tepelné energie, v souladu s podmínkami Smlouvy. Při ukončení Smlouvy o dodávce tepelné energie pro ohřev teplé vody s vyúčtováním nebo Smlouvy o dodávce tepelné energie pro ústřední vytápění s vyúčtováním v průběhu roku je odběratel povinen předat dodavateli údaj o spotřebě za odběrné místo a po vyúčtování uhradit konečnou fakturu. Jde-li o ukončení dodávky tepelné energie z předávací stanice, která je ve vlastnictví dodavatele a je umístěna v části objektu ve vlastnictví odběratele, je odběratel povinen umožnit provedení demontáže této předávací stanice včetně měřicího zařízení, a to v přiměřené době po ukončení dodávky tepelné energie.
8. Odběratel je oprávněn písemně vypovědět Smlouvu **z jakéhokoliv důvodu**, a to i bez jeho uvedení. Výpověď Smlouvy ze strany odběratele nebo ze strany dodavatele musí být učiněna v písemné formě. **Výpovědní lhůta činí šest měsíců** a počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Tím není dotčena možnost ukončení smluvního vztahu dohodou smluvních stran k jinému datu. Po dobu výpovědní doby se smluvní

- vztah mezi dodavatelem a odběratelem řídí Smlouvou, a účinnými a obecně závaznými právními předpisy.
9. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna od Smlouvy jednostranně odstoupit:
- a) pokud bude vydáno rozhodnutí o úpadku druhé smluvní strany, nebo byl insolvenční návrh vůči druhé smluvní straně zamítnut pro nedostatek majetku;
  - b) v případě opakovaného prodlení druhé smluvní strany s úhradou platby za tepelnou energii nebo jiného peněžitého závazku souvisejícího s dodávkou tepelné energie po dobu delší než 15 kalendářních dní, za podmínky, že odstupující strana ke splnění závazku druhou smluvní stranu nejprve písemně vyzvala a poskytla jí dostatečnou lhůtu ke splnění daného závazku;
  - c) z důvodů stanovených občanským zákoníkem.
10. Dodavatel je rovněž oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že:
- a) odběratel poruší některou svoji povinnost podle § 77 odst. 4 nebo § 77 odst. 5 EZ, jakož i v případech neoprávněného odběru tepelné energie;
  - b) odběratel, který je distributorem tepelné energie, ztratí vlastnické nebo užívací právo k RTZ, jímž je ve smyslu EZ zejména předávací stanice nebo tepelná přípojka;
  - c) odběratel zřídí a/nebo provozuje bivalentní zdroj tepelné energie bez písemného souhlasu dodavatele,
  - d) hodnota sjednaného  $P_{max}$  neodpovídá potřebě RTZ nebo OTZ a ze strany odběratele opakovaně nebylo přistoupeno k návrhům dodavatele ke sjednání odpovídajících hodnot;
  - e) bude-li Smlouva v rozporu s právními předpisy anebo s cenovým rozhodnutím ERÚ k cenám tepelné energie.
11. Oznámení o odstoupení musí mít písemnou formu a musí obsahovat důvody odstoupení, není-li právními předpisy stanoveno jinak. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení odstupující strany o odstoupení druhé smluvní straně, nebo pozdějším dnem po doručení písemného oznámení odstupující strany druhé smluvní straně o odstoupení uvedeným v odstoupení.
12. Dodavatel je oprávněn písemně vypovědět Smlouvu pouze pokud:
- a) zanikne některá z podmínek dodávky tepelné energie stanovených v § 77 odst. 1 písm. a) až d) EZ, nebo
  - b) dodavateli vznikne právo od Smlouvy odstoupit.
- Výpověď Smlouvy ze strany odběratele nebo ze strany dodavatele musí být učiněna v písemné formě. Výpovědní lhůta činí šest měsíců a počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Tím není dotčena možnost ukončení smluvního vztahu dohodou smluvních stran k jinému datu. Po dobu výpovědní doby se smluvní vztah mezi dodavatelem a odběratelem řídí touto Smlouvou, a obecně závaznými právními předpisy.
13. V případě zániku jedné ze smluvních stran přechází práva a povinnosti sjednané v této Smlouvě v plném rozsahu na právního nástupce, nedohodnou-li se smluvní strany před zánikem jinak.
14. Dodavatel není oprávněn postoupit jakékoliv ze svých práv a/nebo převést jakoukoliv ze svých povinností vyplývajících ze Smlouvy na jakoukoliv třetí osobu.
15. Odběratel je oprávněn realizovat dodávky tepelné energie, které jsou předmětem Smlouvy, jiným dodavatelem, a to v případě, kdy dodavatel není schopen odběrateli zajistit dodávky tepelné energie v potřebném množství a v případě podstatného porušení Smlouvy, přičemž nesplnění ustanovení čl. VII. a VIII. Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.
16. V případě, že dojde v průběhu roku k zániku Smlouvy a tedy k ukončení odběru tepelné energie z důvodu na straně odběratele ve smyslu ust. § 77 odst. 5 EZ, je odběratel povinen uhradit dodavateli, pokud ve Smlouvě není dohodnuto jinak, veškeré vyvolané jednorázové náklady spojené s odpojením od RTZ.

### Článek XIII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je závazná jak pro smluvní strany, tak pro jejich případné právní nástupce. Smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména pak energetickým zákonem a občanským zákoníkem. Smluvní strany současně sjednávají, že pro řešení sporů ze Smlouvy je jako místně příslušný soud příslušný podle místa sídla odběratele, tj. ke dni podpisu Smlouvy Obvodní soud pro Prahu 4 nebo Městský soud, v době uzavření Smlouvy (§ 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu), ledaže je příslušný ERÚ.
2. Stane-li se některé ustanovení Smlouvy neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, nemá toto vliv na platnost ostatních ustanovení Smlouvy, pokud z povahy Smlouvy, z jejího obsahu nebo z okolností, za níž byla uzavřena, nevyplývá, že toto ustanovení nelze od ostatního obsahu Smlouvy oddělit. Pro případ, že kterékoliv ustanovení Smlouvy se stane neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným a jedná se o ustanovení oddělitelné od ostatního obsahu Smlouvy, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení ustanovením novým, se stejným nebo obdobným účelem.
3. Neuplatní-li kterákoliv ze smluvních stran nějaké právo, které pro ni vyplývá ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní, nebude to vykládáno tak, že se taková strana tohoto práva vzdává či zříká; takové opomenutí uplatnění nebude rovněž považováno za úzus nebo praktiku protivící se takovému právu.
4. Smluvní strany se vzájemně zavazují podávat si včasné a určité informace o změnách údajů uvedených ve Smlouvě, které nemají vliv na její změny, např. změny identifikačních údajů smluvní strany, změny údajů v příslušné příloze ke Smlouvě apod.; opomenutí nebo neposkytnutí takových informací jde k tíži strany, která informaci neposkytla, ač tak byla povinna učinit.
5. Podpis dodavatele na oznámeních, fakturách, upomínkách, výzvách, odběrových diagramech a dalších přílohách Smlouvy a na jiných listinách může být nahrazen otiskem tohoto podpisu.
6. Dodavatel se zavazuje při dodávkách tepelné energie dodržovat veškeré právní předpisy ČR s důrazem na legální zaměstnávání, důstojné pracovní podmínky, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro všechny osoby, které se budou na dodávkách podílet (tj. případně i pro své poddodavatele).
7. Dodavatel se zavazuje dbát zvýšené ochrany životního prostředí a minimalizovat vznik odpadů, a to v rozsahu, ve kterém to dodávky tepelné energie dovolují, zavazuje se přijmout vhodná opatření k ochraně životního prostředí, zejména předcházet znečišťování nebo poškozování životního prostředí a minimalizovat nepříznivé důsledky své činnosti na životní prostředí a dále se zavazuje k ekologickému odstranění odpadů.
8. Smluvní strany jsou povinny věnovat pozornost předcházení škodám, a to zejména plnění generální prevence vzniku škod ve smyslu ustanovení § 2900 a násl. občanského zákoníku. Smluvní strana, která porušuje svou povinnost nebo která s přihlédnutím ke všem okolnostem má vědět nebo mohla vědět, že poruší svou povinnost ze Smlouvy, je povinna oznámit druhé smluvní straně povahu překážky, která jí brání, bude bránit nebo může bránit v plnění povinností, a o jejích důsledcích; takové oznámení musí být podáno bez zbytečného odkladu poté, kdy se povinná strana o překážce dozvěděla nebo při náležité péči mohla dozvědět. Ustanovení o náhradě škody se řídí ustanovením § 2909 a násl. občanského zákoníku.
9. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech důvěrných skutečnostech, které se dozvěděly v souvislosti se Smlouvou, a chránit důvěrnost informací druhé strany před jejich neoprávněným užitím třetími stranami. Tím není dotčeno oprávnění smluvních stran sdělovat tyto údaje svým advokátům, daňovým poradcům, auditorům nebo jiným osobám vázaným na základě zvláštního právního předpisu povinností mlčenlivosti; tyto osoby musí být na důvěrnost údajů

upozorněny. Za důvěrné informace se nepovažují informace o uzavření (vzniku) a o ukončení (zániku) Smlouvy, jakož i údaje potřebné pro výpočet ceny dodávané tepelné energie.

10. Dodavatel souhlasí se zveřejněním plného znění Smlouvy v souladu s ustanoveními §219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
11. Odběratel prohlašuje, že je subjektem uvedeným v § 2 odst. 1, písm. a) – n) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva **podléhá režimu uveřejnění** dle uvedeného zákona. Uveřejnění zajistí odběratel. Dodavatel prohlašuje, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění.
12. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že Smlouva může být smluvními stranami poskytnuta auditorům, účetním, daňovým, právním a jiným poradcům dodavatele a osob s nimi propojených a dále finančním institucím a jejich poradcům za účelem financování (včetně emise dluhopisů) smluvních stran a osob s nimi propojených, pokud jsou při své činnosti vázány zákonnou či smluvní povinností mlčenlivosti.
13. V případě, že v souvislosti s plněním Smlouvy jsou jakoukoliv smluvní stranou poskytovány druhé smluvní straně osobní údaje fyzických osob, zavazují se smluvní strany zajistit ochranu osobních údajů, včetně citlivých údajů, se kterými přijdou do styku, v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES a v souladu s další příslušnou právní úpravou upravující ochranu osobních údajů. Pro případ, že dodavatel získá v souvislosti se Smlouvou osobní údaje jakožto jejich správce, poskytuje tímto subjektu údajů následující informace:
  - a) Pražská teplotárenská a.s., IČO: 45273600, může být kontaktována ve svém sídle na adrese Partyzánská 1/7, Praha 7, PSČ 170 00. Kontaktní osobou je [REDAKCE] tel. č. [REDAKCE]
  - b) Účelem zpracování osobních údajů je plnění Smlouvy; právním základem je Smlouva. Za účelem plnění smluvních povinností bude dodavatel zpracovávat veškeré osobní údaje uvedené ve Smlouvě, včetně kontaktních údajů, identifikačních údajů a bankovního spojení.
  - c) Veškeré příslušné informace o právech fyzických osob, o nichž dodavatel získal osobní údaje dle Smlouvy, jsou těmto osobám přístupné na internetové adrese: <http://www.ptas.cz> v sekci GDPR. Druhá smluvní strana se zavazuje dotčené fyzické osoby s uvedenými informacemi seznámit.
14. Smlouva může být měněna pouze formou číslovaných písemných dodatků vyhotovených v listinné podobě a podepsaných oběma smluvními stranami; stejná forma se sjednává pro jakoukoliv změnu Smlouvy či pro její zánik.
15. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každé vyhotovení má platnost originálu, a to po jednom pro každou smluvní stranu. Smlouvu v listinné podobě zašle smluvní strana podepisující jako druhá v pořadí na adresu sídla svého smluvního partnera bez zbytečného odkladu od podpisu Smlouvy. Pro případ, že je Smlouva podepisována elektronicky, s elektronickým uznávaným podpisem, vyhotovuje se pouze jedna elektronická verze, kterou zašle smluvní strana podepisující jako druhá v pořadí do datové schránky smluvního partnera, případně prostřednictvím Národního elektronického nástroje (NEN), rovněž bez zbytečného odkladu.
16. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva tohoto obsahu představuje úplnou dohodu o veškerých jejich náležitostech a že neexistují jiné náležitosti, které měly strany v úmyslu ujednat. Prohlašují dále, že Smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz dohody o všech člancích Smlouvy připojují své podpisy.

**Přílohy:**

Příloha č.1: Odběrový diagram na dodávku tepelné energie:

Příloha č. 2: Ceník tepelné energie

V Praze dne ...07..09...2021.

23. 09. 2021  
V Praze dne .....

Za dodavatele:  
Pražská teplárenská a.s

Za odběratele:  
Institut klinické a experimentální medicíny





vedoucí odboru prodeje tepla

Ing. Michal Stiborek, MBA  
ředitel



vedoucí oddělení obchodní kanceláře

**Odběrový diagram na dodávku tepelné energie****Dodavatel:****Pražská teplotárenská a.s.**

Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7

zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1509

IČ: 45273600

DIČ: CZ45273600 plátce DPH

Bankovní spojení: 500068263/0300

**Odběratel:****Institut klinické a experimentální medicíny**

státní příspěvková organizace, zřizovací listina č.j. 17268-II/2012 ze dne 29.5.2012, v platném znění

Videňská 1958/9, 140 21 Praha 4

IČ: 00023001

DIČ: CZ00023001

Bankovní spojení: 126005018/0300

**Roční (měsíční sjednané množství v GJ):**

(Dále uváděné množství tepla je pouze informativní a neslouží k fakturaci)

Odběrné místo: 3052899  
Číslo smlouvy: 3052899.1008089  
Adrese: Videňská 1598/9, Praha 4

Období	Množství tepla
Leden	6 500
Únor	6 500
Březen	5 250
Duben	2 900
Květen	2 600
Červen	1 500
Červenec	1 400
Srpen	1 400
Září	1 500
Říjen	3 300
Listopad	5 000
Prosinec	5 150
<b>Celkem za rok</b>	<b>43 000</b>

**Doba platnosti odběrového diagramu: od 01.09.2021 do 31.12.2023**

**Odběrový diagram na dodávku tepelné energie****Dodavatel:****Pražská teplotárenská a.s.**

Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7

zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1509

IČ: 45273600

DIČ: CZ45273600 plátce DPH

Bankovní spojení: 500068263/0300

**Odběratel:****Institut klinické a experimentální medicíny**

státní příspěvková organizace, zřizovací listina č.j. 17268-II/2012 ze dne 29.5.2012, v platném znění

Videňská 1958/9, 140 21 Praha 4

IČ: 00023001

DIČ: CZ00023001

Bankovní spojení: 126005018/0300

**Roční (měsíční sjednané množství v GJ):**

(Dále uváděné množství tepla je pouze informativní a neslouží k fakturaci)

Odběrné místo: 3052899  
Číslo smlouvy: 3052899.1008089  
Adrese: Videňská 1598/9, Praha 4

Období	Množství tepla
Leden	7 950
Únor	7 950
Březen	6 450
Duben	3 550
Květen	3 200
Červen	1 800
Červenec	1 700
Srpen	1 700
Září	1 850
Říjen	4 040
Listopad	6 200
Prosinec	6 355
<b>Celkem za rok</b>	<b>52 745</b>

**Doba platnosti odběrového diagramu: od 01.01.2024 do 31.8.2026**



# Pražská teplotárenská

## Příloha č. 4: Cenová pravidla pro tepelnou energii a nosná média

### Ceník tepelné energie, teplé vody a nosných médií platný od 1. 1. 2021

Ceny jsou kalkulovány v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ č.6/2020 ze dne 29. 09. 2020

Všechny ceny jsou uvedeny bez DPH účtované podle platných předpisů!

Ceník pro odběrná místa s platem za sjednané a odebrané množství						
Předací místo	Smluvní označení	Pražská teplotárenská soustava <sup>3)</sup>				
		Sazba	plat za množství			
			odebrané množství Kč/GJ	sjednané <sup>2)</sup> v tarifním pásmu		
				A Kč/GJ	B Kč/GJ	C Kč/GJ
Vstup do RTZ <sup>4)</sup>	na vstupu do předávací stanice	N15, P15, P16	369,00	186,00	174,00	148,00
Vstup do OTZ <sup>5)</sup>	na výstupu z předávací stanice nebo na vstupu do objektu	N23, N36, P23, P36	407,00	241,00	229,00	217,00
	teplá voda na vstupu do objektu <sup>1)</sup>	N33, H33, P33	620,00	x	x	x

Ceník pro odběrná místa s platem za sjednaný výkon a odebrané množství						
Předací místo	Smluvní označení	Pražská teplotárenská soustava <sup>3)</sup>				
		Sazba	odebrané množství Kč/GJ	výkon v tarifním pásmu		
				A	B	C
				Kč/kW	Kč/kW	Kč/kW
Vstup do RTZ <sup>4)</sup>	na vstupu do předávací stanice	N19, H19, P19	369,00	971,00	908,00	773,00
Vstup do OTZ <sup>5)</sup>	na výstupu z předávací stanice nebo na vstupu do objektu	N26, N39, H26, H39, P26, P39	407,00	1 258,00	1 195,00	1 133,00

1) Plat za tepelnou energii, dodávanou v TV na vstupu do objektu a měřenou v předávací stanici tepla

2) Plat za sjednané množství je stanoven za rezervaci výkonu zdrojů a dopravní kapacity distribuční soustavy

3) Pražská teplotárenská soustava (PTS) - soustava propojených zdrojů tepelné energie EMĚ, Třeboradice, Malešice, Michle, Krč, Holešovice a oblast vytápěná blokovou kotelnou Lhotka-Libuš (LL16)

4) RTZ - rozvodné tepelné zařízení ve smyslu zákona 458/2000 Sb. v platném znění

5) OTZ - odběrné tepelné zařízení ve smyslu zákona 458/2000 Sb. v platném znění

Plat za odběr kondenzátu z parní tepelné sítě 195,00 Kč/t

Plat za odběr vody z primární tepelné sítě je 164,90 Kč/t (bez tepelného obsahu)

Cena za studenou vodu je přebírána z aktuálního ceníku PVK a.s.

Pro nově sjednané odběry od 1. 1. 2008 se uplatňuje ceník s platem za sjednaný výkon a odebrané množství

#### Tarifní pásma pro dvousložkové ceny

	Sjednané množství podle OD	Plat za výkon
tarifní pásmo A	do 1800 GJ	sjednaný výkon do 0,35 MW
tarifní pásmo B	1801 až 12 000 GJ	sjednaný výkon od 0,351 - 2,29 MW
tarifní pásmo C	od 12 001 GJ výše	sjednaný výkon od 2,291 MW výše