

DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo č. 6440-0226-2021-12 „oprava fasády a střechy b.č.44“, uzavřené dne 23.6.2021
(dále jen „smlouva“)

I.

Smluvní strany

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6

IČO: 60162694

DIČ: CZ60162694

Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1

Číslo účtu: 404881/0710

Za kterou jedná: Iveta Vamberová, vedoucí oddělení provozu Pardubice, odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (dále jen „AHNM“), oprávněná k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Iveta Vamberová, tel. [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Oddělení provozu Pardubice, Teplého 1899, Pardubice, 530 02

(dále také jako „objednatel“) na straně jedné

a

2. Stanislav Návrat

zapsán v živnostenském rejstříku u OÚ v Táboře pod č.j. :ŽÚ/3329/92/M ze dne 1.10.1992

Sídlo podnikání: nám.T.G.Masaryka 137, 391 65 Bechyně

Bytem : [REDACTED]

IČO: 10323074

DIČ: [REDACTED]

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: [REDACTED]

Kontaktní osoba : Stanislav Návrat, tel. [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka:

Adresa pro doručování: nám.T.G.Masaryka 137, 391 65 Bechyně

(dále také jako „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají tento dodatek č. 1 ke shora uvedené smlouvě (dále jen „dodatek“)

II. Účel dodatku

Účelem dodatku je **narovnání skutečně provedených prací ze strany zhotovitele oproti původního rozsahu dle smlouvy, které vyvstaly až v průběhu realizace díla a nebyly předvídatelné před uzavřením smlouvy.**

Jedná se o níže uvedené změny :

V době přípravy položkového rozpočtu bylo konstatováno, že stávající okapové žlaby jsou v dobrém stavu a do rozpočtu byla vložena pouze položka na jejich demontáž a zpětnou montáž z důvodu opravy římsy. Při demontáži a po podrobnější kontrole bylo zjištěno, že část žlabů na levé straně objektu v dl.36 m vykazuje drobné proděravění a je nutné je vyměnit.

Jedná se o navýšení nové položky : č.52,53,54,55,56,57

V průběhu provádění opravy vnějších omítek bylo zjištěno, že pro lepší zarovnání a oddělení soklu od nové fasády je nutné osadit soklovou lištu.

Jedná se o navýšení nové položky č. 48,49

V průběhu demontáže klempířských částí střechy po provedené vizuální kontrole bylo konstatováno, že oplechování římsy v části vstupní věže nevykazuje prorezivění pouze vyžaduje drobné klempířské úpravy a přichycení. Z tohoto důvodu bude oplechování ponecháno stávající.

Jedná se o snížení položky č. 26,29,30

Výše uvedené změny nemají vliv na kvalitu a termín provedení díla.

Dotatkem se navyšuje celková cena díla o částku **16.016,56 Kč** bez DPH, přičemž méněpráce činí **7.876,80 (tj. 0,99 % z původní ceny díla, tj. 791.888,27 Kč bez DPH)** a vícepráce činí **23.893,36 Kč (tj. 3,02% z původní ceny díla bez DPH)**

III. Předmět dodatku

1. V článku 3 smlouvy „Cena za dílo“, odst.3.1. se mění takto :

Cena za dílo je určena podle přílohy č.1 tohoto dodatku (položkový rozpočet) která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Celková cena za dílo:

Cena nejvýše přípustná bez DPH.....807.904,83 Kč

DPH 21 %.....169.660,01 Kč

Cena nejvýše přípustná celkem.....977.564,84 Kč

Ostatní odstavce v čl. 3 smlouvy zůstávají beze změny.

IV.
Závěrečná ustanovení

1. Tímto dodatkem se nahrazuje v plném rozsahu příloha č. 1 smlouvy, a to přílohou č. 1 tohoto dodatku.
2. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v nadále v platnosti.
3. Tento dodatek tvoří nedílnou součást smlouvy, smluvní strany prohlašují, že dodatek přečetli, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
4. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden potvrzený stejnopis obdrží zhotovitel a dva potvrzené stejnopisy obdrží objednatel.

Přílohy: Příloha č.1 – položkový rozpočet s vyznačením víceprací a méněprací

za objednatele

15.9.21

... Iveta Vamberov
... V OdP Pardubice

za zhotovitele

- 8 -09- 2021

... Stanislav Návrat ..

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
oprava fasády b.č.44

KSO:
Místo: Letiště Bechyně

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

[Redacted]

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz sekce Cenové a technické podmínky.

CC-CZ:
Datum: 20.1.2021

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

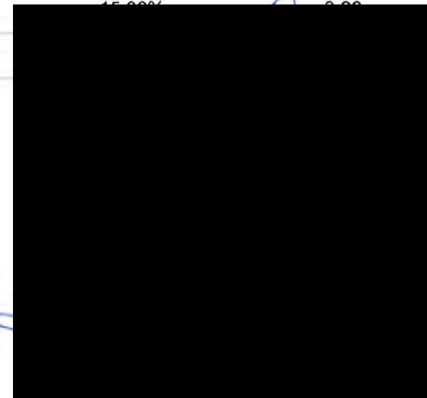
Cena bez DPH

807 904,83

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	807 904,83	21,00%	169 660,01
	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: oprava fasády b.č.44

Místo: Letiště Bechyně

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum: 20.1.2021

Projektant:

Zpracovatel:

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis

Náklady stavby celkem

	807 904,83
HSV - Práce a dodávky HSV	759 862,81
3 - Svislé a kompletní konstrukce	15 438,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	557 165,47
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	166 370,40
997 - Přesun sutě	15 869,64
998 - Přesun hmot	5 019,30
PSV - Práce a dodávky PSV	48 042,02
762 - Konstrukce tesařské	3 198,24
764 - Konstrukce klempířské	28 399,06
767 - Konstrukce zámečnické	16 444,72

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

oprava fasády b.č.44

Místo: Letiště Bechyně

Datum: 20.1.2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	méně	více
Náklady soupisu celkem							807 904,83			
D	HSV		Práce a dodávky HSV				759 862,81			
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				15 438,00			
36	K	310237251	Zazdívká otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2, ve zdi tl. přes 300 do 450 mm	kus	8,000					
1	K	317122551	Doplnění říms z betonových tvárnic nebo desek na cementovou maltu (s dodáním hmot), vyložených do 300 mm	m	9,700					
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							
2	K	621142001	Potažení vnějších ploch pleťvem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtláčením do tmelu podhledů	m2	26,475					
	WV		římsa							
	WV		(36,3+13,7+2+5,7+2+0,6+32,2)*0,15				13,875			
	WV		okna							
	WV		(45*1,4)*0,2				12,600			
43	K	621211001R	oprava nadpraží oken lepením a mechanickým kotvením z polystyrénových desek nebo kombinovaných desek na vnější podhledy, tloušťky desek do 40 mm	m2	12,600					
	WV		okna							
	WV		12,6				12,600			
3	K	621531021	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 2,0 mm podhledů	m2	26,475					
4	K	622142001	Potažení vnějších ploch pleťvem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtláčením do tmelu stěn	m2	722,602					
	WV		přední strana věž							
	WV		(5,7*9,7)-(0,8*1,97)				53,714			
	WV		boční strana věž nad střešou							
	WV		(8*9,7)-(7*8)-(1,4*2,7)				17,820			
	WV		boční strana věž							
	WV		1,4*9,7				13,580			
	WV		přední fasáda							
	WV		((63,45-5,7-5,7)*7)-((1,2*1,6)*28)				310,590			
	WV		schodiště							
	WV		((5,7+2+2)*7)-(4,2*1,4)				62,020			
	WV		boční fasáda							
	WV		(36,3*7)-(1,2*1,6*16)				223,380			
	WV		zadní levá strana							
	WV		((6,7*7)-(1,6*1,97))-((1,5*1,5))				41,498			
48	K	622143001	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtláčením do podkladní vrstvy nebo přibíáním soklových	m	90,600				10 147,20	
49	M	55343011	profil soklový Pz+PVC pro vnější omítky tl 10mm	m	95,130				5 783,90	
	WV		1*1,05 *Přepočtené koeficientem množství				1,050			
44	K	622211001R	oprava ostění oken lepením a mechanickým kotvením z polystyrénových desek nebo kombinovaných desek na vnější podhledy, tloušťky desek do 40 mm	m2	32,400					
8	M	28375930	deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 20mm	m2	49,500					
	WV		225*0,2				45,000			
	WV		45*1,1 *Přepočtené koeficientem množství				49,500			
38	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	542,500					
	WV		450				450,000			
	WV		římsa							
	WV		36,3+13,7+2+5,7+2+0,6+32,2				92,500			
39	M	59051486	profil rohový PVC 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	333,375					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	mění	více
	W		225				225,000			
	W		řimsa							
	W		36,3+13,7+2+5,7+2+0,6+32,2				92,500			
	W		317,5*1,05 *Přepočtené koeficientem množství				333,375			
40	M	28342205	profil začišťovací PVC 6mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m			236,250			
	W		225*1,05 *Přepočtené koeficientem množství				236,250			
37	K	622325102	Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 hladké stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2			722,602			
10	K	622531021	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 2,0 mm stěn	m2			722,602			
46	K	622821001	Sanační omítka vnějších ploch stěn pro vlhké zdivo, prováděná včetně sanačního postřiku tl. do 5 mm, tl. jádrové omítky do 20 mm ručně zatřená	m2			13,700			
	W		13,7*1				13,700			
	W		kotelna							
11	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2			113,400			
	W		45*(1,4*1,8)				113,400			
35	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m2			722,602			
12	K	629999042	Příplatky k cenám úprav vnějších povrchů za ztížené pracovní podmínky práce v nadstřešní části objektu	m2			17,820			
	W		věž nad střechou							
	W		6,6*2,7				17,820			
45	K	R	lokální oprava a očištění soklu, zarovnání omítky v místě soklu	m			90,600			
	W		(6,7+36,3)				43,000			
	W		(2+5,7+2+32,2+5,7)				47,600			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání							
13	K	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2			745,150			
	W		36,3*7				254,100			
	W		6,7*7				46,900			
	W		(63,45*7)				444,150			
14	K	941211211	Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112	m2			44 709,000			
15	K	941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2			745,150			
16	K	966053121R	Vybourání částí říms ze železobetonu vyložených do 250 mm	m			9,700			
	W		schodiště							
	W		5,7+2+2				9,700			
17	K	978036141	Otlučení cementových omítek vnějších ploch s vyškrábáním spar zdiva a s očištěním povrchu, v rozsahu přes 20 do 30 %	m2			722,602			
47	K	978036191	Otlučení cementových omítek vnějších ploch s vyškrábáním spar zdiva a s očištěním povrchu, v rozsahu přes 80 do 100 %	m2			13,700			
	D	997	Přesun sutě							
18	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t			12,059			
19	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t			12,059			
20	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t			301,475			
21	K	997013609	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) ze směsi nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t			12,059			
	D	998	Přesun hmot							
22	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t			17,550			
	D	PSV	Práce a dodávky PSV							
	D	762	Konstrukce tesařské							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	méně	více
23	K	762341675	Bednění a laťování montáž bednění štítových okapových říms, krajnice, závětrných prken a žaluzií ve spádu nebo rovnoběžně s okapem z desek dřevofiskových nebo dřevoštěpkových na pero a drážku	m2	4,800					
	W		věž levá strana							
	W		8*0,6				4,800			
24	M	61191179	palubky obkladové SM profil klasický 19x121mm A/B	m2	5,280					
	W		4,8*1,1 *Přepočtené koeficientem množství				5,280			
25	K	762343811	Demontáž bednění a laťování bednění okapů a štítových říms, včetně kostry, krajnice a závětrného prkna, pevných žaluzií a bednění z dílců, z prken hrubých, hoblovaných tl. do 32 mm	m2	4,800					
	D	764	Konstrukce klempířské							
26	K	764002861	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování říms do sutí	m	0,000				-16,4	1 869,60
	W		schodiště							
	W		9,7				9,700			
	W		čelo zadní							
	W		6,7				6,700			
41	K	764004803	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního k dalšímu použití	m	90,200					
	W		36,3+13,7+32,2				82,200			
	W		věž							
	W		8				8,000			
42	K	764004863	Demontáž klempířských konstrukcí svodu k dalšímu použití	m	49,000					
	W		7*7				49,000			
27	K	764216443	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 250 mm	m	7,000					
	W		5*1,4				7,000			
28	K	764216465	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost při provedení rohu nebo koutu do rš 400 mm	kus	10,000					
	W		5*2				10,000			
29	K	764218406	Oplechování říms a ozdobných prvků z pozinkovaného plechu rovných, bez rohů mechanicky kotvené rš 500 mm	m	0,000				-16,4	5 379,20
30	K	764218447	Oplechování říms a ozdobných prvků z pozinkovaného plechu rovných, bez rohů Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost při provedení rohu nebo koutu rovné římsy přes rš 400 mm	kus	0,000				-4	628,00
52	K	764501103	Montáž žlabu podokapního půlkruhového žlabu	m	36,000					5 436,00
53	M	55344180	žlab půlkruhový podokapní Pz 250mm	m	36,000					1 785,60
54	K	764501104	Montáž žlabu podokapního půlkruhového čela	kus	1,000					92,20
55	M	55344546	čelo půlkulatého žlabu Pz 250mm	kus	1,000					8,46
56	K	764501108	Montáž žlabu podokapního půlkruhového kotlíku	kus	2,000					492,00
57	M	55344241	kotlík závěsný půlkulatý Pz 250x80mm	kus	2,000					148,00
	D	767	Konstrukce zámečnické							
31	K	767661811	Demontáž mříží pevných nebo otevíravých	m2	35,280					
	W		14*(1,4*1,8)				35,280			
32	K	767662110	Montáž mříží pevných, připevněných šroubováním	m2	35,280					
33	K	767810811	Demontáž větracích mřížek ocelových čtyřhranných nebo kruhových	kus	8,000					
34	K	767991801	Demontáž výrobků z kompozitů pomocné nebo nosné konstrukce z profilů	kg	30,000					

7 876,80 23 893,36