



MHMPXPGEJDZR

Stejnopis č. 1

DOHODA O NAROVNÁNÍ

č. DOH/35/04/012092/2021

Agentura Orfeus s. r. o.

se sídlem Vinořská 61, 250 73 Jenštejn

IČO: 017 70 845

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze v oddíle C, vložce 211585

zastoupená Ing. Miloslavem Janíčkem, jednatelem společnosti

(dále jen „**Agentura**“)

na straně jedné

a

Výstaviště Praha, a. s.

se sídlem Výstaviště 67, 170 00 Praha 7 - Bubeneč

IČO: 256 49 329

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze v oddíle B, vložce 5231

zastoupená Tomášem Hüblem, předsedou představenstva a Ing. Václavem Novotným, místopředsedou představenstva

(dále jen „**Výstaviště**“)

na straně druhé

a

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1 – Staré Město

IČO: 000 64 581

zastoupené

(dále jen „**HLMP**“)

na straně třetí

uzavírají podle § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, t u t o

dohodu o narovnání

(dále jen „**Dohoda**“)

I.

Prohlášení stran a sporná práva a povinnosti

1. Agentura prohlašuje a tvrdí, že

- a) je nositelem výhradní licence k užití autorského díla známého pod názvem „Křížikova fontána“ (původní autorský název tohoto díla byl „Velká fontána“) spoluautorů Ing. arch. Milana Honzík a Ing. arch. Zdeňka Staška, jehož hmotný substrát v podobě **stavby** byl dokončen v roce 1991 a je umístěn v areálu Výstaviště, Praha 7, na pozemku parc. č. 1849/3, k.ú. Bubeneč, obec Praha (autorské dílo dále jen „**Dílo KF**“). Křížikova fontána je jedinečným autorským dílem, v němž se spolu snoubí prvky architektonické s prvky světelnými, hudebními a efekty vodních obrazců (tzv. vodní architektury), takže ve své celistvosti jde o dílo multimediální; výsledný efekt díla Křížikova fontána vyjádřený v objektivizované formě (systém řízení, systém světel, systém trysek, systém zvuku) je dokonale objektivizován až tehdy, když všechny systémy fungují současně (tj. při provozu).
- b) má nezaplacené pohledávky vůči Výstavišti, které z původní výše **514.109,- Kč** po započtení proti pohledávkám Výstaviště vůči Agentuře představují nárok ve výši **56.449,- Kč** s příslušenstvím, jejichž výše a právní důvod jsou popsány ve vyjádření k žalobě, námitce započtení a vzájemném návrhu Agentury ze dne 26. 10. 2020, ve sporu vedeném u Okresního soudu pro Prahu – východ pod sp. zn. 22 C 223/2020. O tomto soudním sporu nebylo dosud pravomocně rozhodnuto ze strany soudu.

2. Výstaviště prohlašuje a tvrdí, že

- a) je oprávněným nájemcem nemovitostí tvořících areál Výstaviště, Praha 7 (zahrnující i pozemek parc. č. 1849/3, k.ú. Bubeneč, obec Praha), včetně všech staveb v něm umístěných a včetně stavby Křížikovy fontány, když tyto nemovité věci má Výstaviště pronajaty od HLMP na základě uzavřené nájemní smlouvy mezi Výstavištěm a HLMP;
- b) má nezaplacené pohledávky vůči Agentuře v celkové výši **457.660,- Kč** s příslušenstvím, jejichž výše a právní důvod jsou popsány v žalobě Výstaviště ve sporu vedeném u Okresního soudu pro Prahu – východ pod sp. zn. 22 C 223/2020. O tomto soudním sporu nebylo dosud pravomocně rozhodnuto ze strany soudu.

3. HLMP prohlašuje a tvrdí, že

- a) je vylučným vlastníkem nemovitostí tvořících areál Výstaviště, Praha 7, (zahrnující i pozemek parc. č. 1849/3, k.ú. Bubeneč, obec Praha), včetně všech staveb v areálu umístěných a včetně stavby Křížikovy fontány představující hmotný substrát Díla KF;
- b) mu náleží výhradní právo k užití autorského Díla KF na základě Hospodářské smlouvy č. 101.7960.90 uzavřené dne 10. 9. 1990 mezi odběratelem Výstaviště Praha 7 (PKOJF), Praha 7, IČO: 064505, a dodavatelem PAAT, projektový architektonický atelier (Ing. arch. Zdeněk Stašek), se sídlem U Družstva práce 34, Praha 4, IČO: 10175385, jakož i na základě Dohody o ochraně autorských práv na Velkou fontánu v severním předpolí areálu Výstaviště Praha ve smyslu novely autorského zákona č. 89/1990 Sb. uzavřené dne 20.06.1991 mezi Výstavištěm Praha 7 (PKOJF), Praha 7, IČO: 064505, a autory díla Ing. arch. Zdeňkem Staškem a Ing. arch. Milanem Honzíkem (dále jen „**Dohoda o ochraně autorských práv**“) a na základě dodatku č. 1 k Dohodě o ochraně autorských práv označeném jako Smlouva o šíření díla uzavřeném dne 29.12.1991 mezi Výstavištěm Praha 7 (PKOJF), Praha 7, IČO: 064505, a autory díla Ing. arch. Zdeňkem Staškem a Ing. arch. Milanem Honzíkem;

- c) příspěvková organizace Výstaviště Praha uvedená výše v písm. b) tohoto odstavce Dohody byla svým zřizovatelem HLMP zrušena Usnesením zastupitelstva hl. m. Prahy č. 31/58 ze dne 28.6.2001 ke dni 30.11.2001, přičemž v souladu s tehdy platným a účinným zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, přešla podle § 27 odst. 3 shora citovaného zákona (*znění účinné v době přijetí předmětného usnesení zastupitelstva hl. m. Prahy*) všechna práva a závazky této zrušené příspěvkové organizace přímo ze zákona ke dni jejího zrušení na zřizovatele, tj. na HLMP.
4. **Soudní spory**, které jsou mezi Agenturou a Výstavištěm vedeny:
- a) spor o ochranu proti porušení autorských práv na návrh Agentury, jako žalobce proti Výstavišti, jako žalovanému a proti společnosti Pyrotterra s.r.o., jako žalované, t.č. vedený u Městského soudu v Praze pod sp. zn. 32 C 35/2017, přičemž o tomto soudním sporu nebylo dosud pravomocně rozhodnuto ze strany soudu;
- b) spor o zaplacení částky 457.660,- Kč s přísl. na návrh Výstaviště, jako žalobce, v němž podala Agentura vzájemný návrh, t.č. vedený u Okresního soudu pro Prahu – východ pod sp. zn. 22 C 223/2020, přičemž o tomto soudním sporu nebylo dosud pravomocně rozhodnuto ze strany soudu.
5. Jak vyplývá ze shora uvedeného, existují mezi stranami této Dohody sporná práva a povinnosti, tak jak jsou výše popsány v čl. I. odst. 1. až 4. (dále jen „**Sporná práva a povinnosti**“). Účelem této Dohody je narovnat Sporná práva a povinnosti tak, že se tato sporná práva a povinnosti nahrazují právy a povinnostmi uvedenými v čl. II. této Dohody tak, aby do budoucna neexistoval mezi stranami této Dohody jakýkoliv spor či sporný vztah týkající se Díla KF a jejího užívání, jakož i finanční závazky či nároky související s Dílem KF anebo finanční nároky projednávané v soudním sporu vedeném u Okresního soudu pro Prahu – východ pod sp. zn. 22 C 223/2020.

II.

Narovnání

1. Vzhledem ke shora uvedeným okolnostem smluvní strany touto Dohodou zcela a s konečnou platností narovnávají a vypořádávají shora uvedená Sporná práva a povinnosti následujícím způsobem:
- a) Agentura nemá žádné nároky z porušení autorských práv v souvislosti s užitím Díla KF ze strany HLMP, Výstaviště a dalších subjektů jednajících s jejich souhlasem. Agentura nebude uplatňovat vůči HLMP, Výstavišti ani vůči žádné třetí osobě jednající s jejich souhlasem (např. Pyrotterra s.r.o.) žádný nárok (finanční a/nebo naturální) vyplývající z užití Díla KF v minulosti až do současnosti i do budoucna a považuje takové užití za oprávněné.
- b) Výstaviště a HLMP nemají (ani každý z nich jednotlivě) žádné nároky v souvislosti s užitím Díla KF ze strany Agentury a dalších subjektů jednajících se souhlasem Agentury. HLMP a Výstaviště nebudou uplatňovat vůči Agentuře ani vůči žádné třetí osobě jednající s jejím souhlasem žádný nárok vyplývající z užití Díla KF v minulosti a považují takové užití za oprávněné.
- c) Agentura nemá vůči Výstavišti a HLMP žádné neuspokojené peněžité pohledávky a ani jiné nároky z jakéhokoli právního titulu.
- d) Výstaviště nemá vůči Agentuře žádné neuspokojené peněžité pohledávky z jakéhokoli právního titulu a HLMP nemá vůči Agentuře žádné neuspokojené peněžité pohledávky z titulu užívání Díla KF.
- e) Agentura a Výstaviště se tímto vzdávají nároku na náhradu nákladů řízení vůči druhé straně sporu ze soudních sporů uvedených v čl. I. odst. 4. této Dohody.

- f) Výstaviště se zavazuje zajistit, že Pyrotetra s.r.o. se vzdá svých nároků na náhradu nákladů řízení vůči Agentuře ze soudního sporu uvedeného v čl. I. odst. 4. písm. a) této Dohody a že písemně potvrdí, že nemá žádné neuspokojené nároky vůči Agentuře.
2. Agentura se zavazuje do 10 dnů od účinnosti této Dohody vzít zpět žalobu v soudním sporu uvedeném v čl. I. odst. 4. písm. a) této Dohody, jakož i vzít zpět svůj vzájemný návrh uplatněný v soudním sporu uvedeném v čl. I. odst. 4. písm. b) této Dohody.
3. Výstaviště se zavazuje do 10 dnů od účinnosti této Dohody vzít zpět žalobu v soudním sporu uvedeném v čl. I. odst. 4. písm. b) této Dohody.
4. Účastníci této Dohody se zavazují v soudních řízeních uvedených v čl. I. odst. 4. této Dohody neuplatňovat právo na náhradu nákladů řízení a nepodávat opravné prostředky proti výrokům o zastavení těchto řízení.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Dohoda bude zveřejněna v registru smluv ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění, přičemž zveřejnění zajistí HLMP.
2. Tuto Dohodu lze měnit nebo zrušit pouze písemně.
3. Pro vyloučení všech pochybností smluvní strany tímto shodně potvrzují, že ve smyslu narovnání uvedeného v čl. II. nemají po uzavření této Dohody a po zpětvzetí žalob v souladu s čl. II. odst. 2 a 3., vůči sobě žádné závazky ani pohledávky, a že uzavřením této Dohody tak dochází k úplnému vypořádání jakýchkoliv vzájemných závazků, a to i takových, které nejsou v této Dohodě výslovně uvedené, ve vztahu HLMP a Agentury však pouze ve vztahu jakkoli souvisejícím s užitím Díla KF.
4. Smluvní strany vůči sobě prohlašují a ujišťují druhou smluvní stranu, že žádná ze smluvních stran této Dohody nepostoupila a ani jinak nepřevédla jakákoli práva či nároky, které jsou předmětem Sporných práv a povinností na jinou třetí osobu před podpisem této Dohody.
5. Účastníci této Dohody prohlašují, že tato Dohoda vyjadřuje jejich pravou vůli. Dále prohlašují, že tato Dohoda nebyla uzavřena ani pod nátlakem, v tísní, či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé vůle připojují účastníci k této Dohodě své podpisy.
6. Práva a povinnosti vyplývající z této Dohody přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
7. Tato Dohoda je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž Agentura a Výstaviště obdrží po jednom vyhotovení a HLMP obdrží tři vyhotovení.
8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Dohoda byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené HLMP, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této Dohody, datum jejího podpisu a text této Dohody. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

9. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů tímto HLMP potvrzuje, že uzavření této Dohody schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 1628 ze dne 28.6.2021.

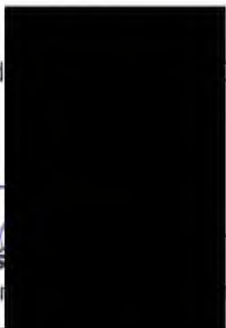
V Praze dne 4. 9. 2021



Agentura Orfeus s. r. o.
Vinořská 61
250 73 Jenštejn
IČO: 017 70 845
DIČ: 02 017 70 845

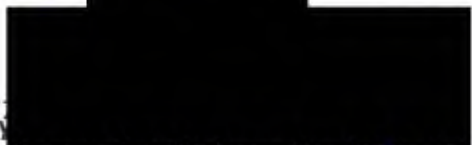
zastoupena Ing. Miloslavem Janíčkem, jednatelem

V Praze dne 2021



Výstavis

zastoupena Ing. [redacted], předsedou představenstva



Vy

zastoupena Ing. Václavem Novotným, místopředsedou představenstva

V Praze dne 22. 09. 2021



Hlav

zastoupena Ing. [redacted] Rákem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl. m. Prahy