**Smlouva o dílo**

na realizaci stavby

### „OPRAVA POŠKOZENÉ STŘECHY BUDOVY TV2“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,

občanský zákoník

**I.**

**SMLUVNÍ STRANY**

1. **Objednatel: Střední škola technická, Přerov, Kouřílkova 8**

Se sídlem: 750 02 Přerov I – Město, Kouřílkova 8

IČ: 19013833

DIČ: CZ 19013833

Zastoupený: , ředitelem školy

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických: Ing. Jiřím Pouzalem, vedoucím provozně ekomického úseku

Bankovní spojení:

(dále jen „**Objednatel**“)

a

**2. Zhotovitel:** **IZOTECH MORAVIA, spol. s r.o.**

Sídlo: Kožušany 162, Kožušany – Tážaly, PSČ: 783 75

Zastoupená:

bankovní spojení:

číslo účtu:

IČ: 60794526

DIČ: CZ60794526

zapsaný v OR vedeném Krajským soudem Ostrava, oddíl C, vložka 12137

(dále jen „**Zhotovitel**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku,

tuto smlouvu o dílo:

**II.**

Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy se Zhotovitel zavazuje provést v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro Objednatele dílo:

### „OPRAVA POŠKOZENÉ STŘECHY BUDOVY TV2“

(dále jen „dílo“)

a Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za jeho provedení.

1. Dílo bude provedeno v rozsahu Přílohy č. 2 – výkaz výměr a v souladu s nabídkou Zhotovitele ze dne…
2. Dílo – oprava vichřicí poškozené části střechy objektu TV2 (nad tzv. „Novou školou“).
3. Místem provádění díla je objekt školy – budova TV2, příspěvkové organizace Střední škola technická, Přerov, se sídlem Kouřílkova 8, 750 02 Přerov, nacházející se na pozemku parcelní č. 5307/97; k.ú. Přerov.
4. Součást díla je rovněž:

* zajištění a předložení dokladů o předepsaných zkouškách, revizní zprávy, atesty apod., to se týká zejména protokolu o revizi hromosvodů.
* povinnost při předání díla předložit doklady o likvidaci veškerého odpadu vzniklého činností zhotovitele v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů
* uvedené doklady budou předány objednateli pří předání díla zhotovitelem.

III.

Doba provádění díla

1. Předpokládaný termín zahájení prací: **23. 8. 2021**

2. Termín dokončení díla: **17. 9. 2021**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době, to do 31. 8.2021.
2. Zhotovitel je povinen v termínu předání díla předat dílo bez závad a nedodělků písemným zápisem, který je opatřen podpisy objednatele a zhotovitele, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak.

IV.

Cena díla

1. Smluvní strany sjednávají cenu za provedení díla dle této smlouvy ve výši:
2. Celkem bez DPH: 565.019,38 Kč
3. DPH 21%: 118.654,06 Kč
4. **cena díla celkem: 683.673,44 Kč**

(slovy:Šestsetosmdesáttřitisícšestsetsedmdesáttřikorunčeskýchčtyřicetčtyřihaléřů )

1. Zhotovitel prohlašuje, že se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které by mohly mít jakýkoliv vliv na stanovení ceny díla. Cena dle článku IV. odst. 1. této smlouvy je cena nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.
2. Smluvní cena je neměnná, s výjimkou změn sazeb DPH, po celou dobu realizace díla.
3. V případě, že dílo nebude za podmínky písemného souhlasu objednatele provedeno zhotovitelem v celém rozsahu, dle předmětu plnění, má objednatel nárok na snížení ceny podle skutečně provedeného díla.
4. Pro ocenění a vyčíslení změn dle čl. 5.4 a 5.5 této smlouvy bude použito jednotkových cen uvedených v položkových rozpočtech v nabídce zhotovitele. V případě ocenění víceprací, které v položkových rozpočtech nejsou obsaženy, budou použity ceny URS Praha, a.s., Pražská 18, Praha, v cenové úrovni odpovídající době provedení prací. Oceněné požadované a provedené práce je odběratel povinen uhradit.

V.

**Platební podmínky**

1. Cena za dílo bude uhrazena na základě konečné faktury vystavené Zhotovitelem.
2. Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele do **14** **dnů** ode dne následujícího po dni doručení faktury Objednateli.

VI.

Jakost díla a záruční podmínky

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo úplným dokončením stavby, vyklizením staveniště a podepsáním posledního zápisu o předání a převzetí stavby, předáním dokladů o předepsaných zkouškách a revizích uvedených v čl. II., odst. 6, podepsáním zápisu o odstranění všech případných vad a nedodělků.
2. Zhotovitel přejímá smluvní záruku za jakost a funkčnost provedeného díla. Záruka začíná běžet dnem předání a převzetí díla, uvedeného v zápise o odevzdání a převzetí dokončeného díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran, popřípadě jejich písemně zmocněnými zástupci.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli na zhotovené dílo ode dne převzetí řádně dokončeného díla objednatelem smluvní záruku, a to:

* v délce 60 měsíců na montážní práce
* v délce 24 měsíců na materiál

1. Zhotovitel garantuje, že po stanovenou dobu budou mít použité materiály certifikované vlastnosti, provedené montážní práce a použité technologie odpovídají požadavkům platných právních předpisů a jsou v souladu se zadávacími podmínkami a provedené dílo je bez právních vad.
2. Na dodávku samostatných zařízení a přístrojů bude poskytnuta záruka v souladu se záruční lhůtou výrobce ode dne předání a převzetí díla.

VI.

Jiná ujednání

1. Zhotovitel byl seznámen s podmínkami v místě realizace díla a byl informován o všech okolnostech a podmínkách, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu díla.
2. Zhotovitel zajistí dodržování zákazu kouření vztahujícího se na celé objekty Střední školy technické, ze strany všech osob podílejících se na realizaci díla.
3. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené na zdraví a majetku jiných subjektů, ke kterým dojde v souvislosti se stavebními pracemi.
4. Zhotovitel odpovídá za to, že s odpady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy, tato smlouva je výrazem projevů jejich svobodné, pravé a vážné vůle, že ji uzavírají na základě svých pravdivých údajů bez jakékoliv tísně, či nátlaku, což potvrzují svými vlastnoručními podpisy. Smluvní strany si smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly a souhlasí s ní.
6. Obsah uzavřené smlouvy lze měnit pouze písemnou dohodou všech smluvních stran formou číslovaného dodatku ke smlouvě.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah této smlouvy s výjimkou níže uvedené přílohy smlouvy nepovažují za obchodní tajemství a souhlasí s případným zveřejněním jejího textu.
8. Smluvní strany se zavazují, že technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem neposkytnou třetím osobám pro jiné účely, než pro splnění podmínek této smlouvy. Jinak jsou považovány za důvěrné.
9. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom výtisku v platnosti originálu obdrží objednatel a zhotovitel.
10. Přílohou smlouvy je nabídkový položkový rozpočet.

V Přerově dne: V Přerově dne:

|  |  |
| --- | --- |
| Za Objednatele: | Za Zhotovitele: |

--------------------------------- ---------------------------------

Ředitel Jednatel