

**DODATEK č. 3
KE SMLOUVĚ O DÍLO**

**„Areál Veleslavín, výstavba nového areálu administrativního
centra – projekt pro územní řízení“**

uzavřené mezi smluvními stranami dne 14. 11. 2019
pod č.j. Objednatele: ZSM-47-74/OVZ-2019
následně změněné dodatkem č. 1 ze dne 6. 10. 2020 pod č.j. Objednatele: 47-81/OVZ-2019
a dodatkem č. 2 ze dne 24. 3. 2021 pod č.j. Objednatele: 47-90/OVZ-2019
(dále jen „Smlouva“)

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra

státní příspěvková organizace
se sídlem: Přípotoční 300, 101 00 Praha 10
IČO: 67779999, DIČ: CZ67779999,
bankovní spojení: ČNB Praha, číslo účtu: 30320881/0710
zastoupená: Mgr. Romanem Švejdou, DiS., MPA, ředitelem
na straně jedné (dále též jen „**Objednatel**“)
číslo Dodatku č. 3: ZSMV-N-05937/VZ-2021

a

ra15 a.s.

se sídlem: Nádražní 1272/15, 150 00 Praha 5 - Smíchov
IČO: 066 47 642, DIČ: CZ06647642
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl B, vložka 23014
bankovní spojení: Komerční banka a.s. číslo účtu: 115-5655340287/010,
zastoupená: ing. Liborem Hrdouškem, místopředsedou představenstva
na straně druhé (dále též jen „**Zhotovitel**“)

číslo Dodatku č. 3:

obě výše uvedené strany (společně dále též jen „Smluvní strany“) uzavřely níže
uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 3 ke Smlouvě.

1. PŘEDMĚT DODATKU

- 1.1. Předmětem tohoto Dodatku č. 3 je v souladu s ustanovením § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“) sjednání nepodstatné změny závazku ze Smlouvy, kterou je provedení dodatečných prací v rámci projekční etapy 7, a to ve výši 575.000,- Kč bez DPH (dále jen „Vícepráce“).
- 2.1. Předmětem tohoto Dodatku č. 3 je dále změna, respektive prodloužení doby plnění Díla v rámci projekční etapy 7, a to o 60 kalendářních dní oproti době plnění sjednané pro tuto etapu ve Smlouvě o dílo, kdy tato doba je přiměřená vzhledem k rozsahu výše uvedených změn závazku ze Smlouvy.
- 1.2. Rozsah výše uvedených změn závazku ze Smlouvy byl stanoven ve Změnovém listu č. 9 odsouhlaseném před uzavřením tohoto Dodatku č. 3 oprávněnými osobami obou Smluvních stran. Tento Změnový list je nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 3 jako jeho Příloha č. 2 (dále jen „Změnový list“).

2. ROZSAH A CENA DODATEČNÝCH PRACÍ

- 2.1. Vícepráce jsou sjednány v rozsahu dle výše uvedeného Změnového listu.
- 2.2. Cena dodatečných prací, o kterou se tímto Dodatkem č. 3 navyšuje Cena Díla, sjednaná v odst. 5.1 Smlouvy, je stanovena dohodou Smluvních stran, vychází z cenové nabídky Zhotovitele a činí:
 - a) celkem bez DPH 575.000,- Kč
(slovy: pět set sedmdesát pět tisíc korun českých),
 - b) DPH 21 % ve výši 120.750,- Kč
(slovy: sto dvacet tisíc sedm set padesát korun českých),
 - c) celkem včetně DPH 695.750,- Kč
(slovy: šest set devadesát pět tisíc sedm set padesát korun českých).

3. OSTATNÍ USTANOVENÍ

- 3.1. Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti okamžikem jeho zveřejnění v registru smluv, zřízeném dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.2. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna a v odpovídajícím rozsahu se vztahují i na plnění dle tohoto Dodatku č. 3.
- 3.3. Tento Dodatek č. 3 je uzavřen elektronicky, tj. bude vyhotoven jako elektronický soubor ve formátu PDF s připojenými elektronickými podpisy osob k tomu oprávněných.

- 3.4. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah tohoto Dodatku č. 3, že tomuto Dodatku č. 3 beze zbytku porozuměly a že tento Dodatek č. 3 uzavřely na základě svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti k němu níže připojují elektronické podpisy osob k tomu oprávněných.
- 3.5. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 3 jsou jeho přílohy:
- 1) Příloha č. 1 - CENOVÁ KALKULACE - NABÍDKOVÁ CENA - Dodatek č. 3.
 - 2) Příloha č. 2 – Změnový list č. 9.

ELEKTRONICKÉ PODPISY SMLUVNÍCH STRAN	
Zhotovitel	Objednatel

CENOVÁ KALKULACE - NABÍDKOVÁ CENA - Dodatek č. 3

Příloha č. 2 Smlouvy o dílo dle Dodatku č. 3

na veřejnou zakázku: „Areál Veleslavín, výstavba nového areálu administrativního centra – projekt pro územní řízení“

		Smlouva o dílo			Dodatek č. 1			Dodatek č. 2			Dodatek č. 3			
Projekční etapa	Činnost	Smluvní cena za jednotlivé etapy vyjádřená v % z nabídkové ceny celkem	Smluvní cena za jednotlivé etapy v Kč bez DPH vypočtená z nabídkové ceny celkem	Nabídková cena celkem v Kč bez DPH (vyplňuje dodavatel)	Změnový list č.	Prodloužení doby realizace dané etapy ve dnech	Cena bez DPH	Změnový list č.	Prodloužení doby realizace dané etapy ve dnech	Cena bez DPH	Změnový list č.	Prodloužení doby realizace dané etapy ve dnech	Cena bez DPH	
a)	Projekční etapa 1	25%	4 444 250,00 Kč	17 777 000,00 Kč	ZL 1	21	45 000,00 Kč							
b)	Projekční etapa 2	12%	2 133 240,00 Kč		ZL 4	3	15 000,00 Kč							
c)	Projekční etapa 3	8%	1 422 160,00 Kč		ZL 4	8	30 000,00 Kč							
d)	Projekční etapa 4	3%	533 310,00 Kč		ZL 4	21	30 000,00 Kč							
					ZL 5		30 000,00 Kč							
e)	Projekční etapa 5	2%	355 540,00 Kč		ZL 4	2	10 000,00 Kč							
f)	Projekční etapa 6	35%	6 221 950,00 Kč		ZL 3	90	195 000,00 Kč	ZL 8	100	1 198 000,00 Kč				
					ZL 2		140 000,00 Kč							
				ZL 6	22 500,00 Kč									
				ZL 7	48 000,00 Kč									
g)	Projekční etapa 7	5%	888 850,00 Kč	0	0	0,00 Kč				ZL 9	60	575 000,00 Kč		
h)	Projekční etapa 8	10%	1 777 700,00 Kč	0	0	0,00 Kč								
Nabídková cena celkem:		100%	17 777 000,00 Kč	17 777 000,00 Kč			565 500,00 Kč			1 198 000,00 Kč			575 000,00 Kč	
DPH 21%:				3 733 170,00 Kč			118 755,00 Kč			251 580,00 Kč			120 750,00 Kč	
Cena s DPH:				21 510 170,00 Kč			684 255,00 Kč			1 449 580,00 Kč			695 750,00 Kč	
Celkem včetně dodatků bez DPH:												20 115 500,00 Kč		
Celkem DPH:												4 224 255,00 Kč		
Celkem včetně dodatků s DPH:												24 339 755,00 Kč		

Z m ě n o v ý l i s t pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo: 9	
Identifikace akce:	
Název akce:	Areál Veleslavín, výstavba nového areálu u administrativního centra - projekt pro územní rozhodnutí
Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾ :	114V51400-9005
Objednatel:	Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, Praha 10
Zhotovitel:	ra15 a.s., Nádražní 1272/15, 150 00 Praha 5 - Smíchov
Projektant:	ra15 a.s., Nádražní 1272/15, 150 00 Praha 5 - Smíchov
Předmět změnového listu:	
Architektonický digitální model, finální vizualizace a animace ve stupni DUR, Prezentace investičního záměru veřejnosti na MČ P6	
Část díla dotčená změnovým listem:	
Projekční etapa 7 - Inženýrská činnost a podání žádosti o vydání územního rozhodnutí (pro celý komplex budov)	
Popis změny, popis technického řešení:	
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :	
Původní smlouva nespécifikuje předmět činností v tomto změnovém listu.	
Nové řešení:	
<p>Digitální 3D model areál – parter, komunikace, zeleň - úprava 3D modely jednotlivých stavebních objektů - úprava Zasazení do 3D modelu Prahy – nejbližšího okolí areálu Finální vizualizace 4-5 ks (výběr z pracovních vizualizací cca 10 ks) Animace nadhledová Animace z horizontu chodce – ulice José Martího Animace z horizontu chodce – areálové komunikace Vyhotovení cca 5 ks informačních panelů formátu A1 + jejich instalace Sestřihání celkového videa pro prezentační smyčku + instalace Sestavení a výběr vizualizací a jejich začlenění do prezentace</p>	
Zdůvodnění změny:	
<p>Změny v zadání vyvolané skutečnými potřebami při prezentacích projektu na různých úrovních ministerstva vnitra. Změny v zadání vyvolané skutečnými potřebami při získávání souhlasů dotčených orgánů státní správy pro získání územního rozhodnutí a kladného vyjádření k EIA.</p>	
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	
Ano. Budou dodány 3D modely a animace v elektronické podobě. Budou dodány panely prezentace ve formátu A1	
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:	
Zápis z prezentace a schválení projektu pro územní rozhodnutí ze dne 20.5.2021	
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:	
Vliv na termín: 60 dní	
Vliv na kvalitu díla: ano	
Vliv na cenu: ano	

Přípočty k ceně díla bez DPH:		575 000,00 Kč
Odpočty z ceny díla bez DPH (kladná hodnota):		- Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:		575 000,00 Kč
DPH 21%		120 750,00 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:		695 750,00 Kč
Za zhotovitele:	Za projektanta:	Za technický dozor investora:
společnost	společnost	společnost
jméno a příjmení	jméno a příjmení	jméno a příjmení
Datum:	Datum:	Datum:
Úplnost změnového listu za zhotovitele zkontroloval:		
jméno a příjmení		
Datum:		