

## DOHODA O PŘEVODU NĚKTERÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ ZE SPRÁVNÍHO ROZHODNUTÍ

**CETIN a.s.**

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 20623

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

zastoupená Ludmilou Pažoutovou, Specialistou pro výstavbu sítě

(dále jen „**Nabyvatel**“)

a

**Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.**

se sídlem Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1

IČO: 03447286

DIČ: CZ 03447286

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 20059

Bankovní spojení: PPF banka a.s.

Číslo účtu: 2023100003/6000

zastoupení: Při podpisu Smlouvy a veškerých jejích Dodatků jsou oprávněni zastupovat společnost dva členové představenstva společně, z nichž nejméně jeden musí být předsedou anebo místopředsedou představenstva.

(dále jen „**Převodce**“)

Nabyvatel a Převodce dále společně jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“,

dne, měsíce a roku níže uvedeného, dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“) uzavírají tuto

## DOHODA O PŘEVODU NĚKTERÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ ZE SPRÁVNÍHO ROZHODNUTÍ

(dále jen „**Dohoda**“)

### 1. PŘEDMĚT DOHODY

- 1.1 Převodce je na základě rozhodnutí o umístění stavby „**K Žižkovu, zast. nádraží Libeň, č. akce 2960058**“ (dále jen „**Stavba**“), které bylo vydáno dne 05.09.2018, Úřadem městské části Praha 9, odbor výstavby a územního rozvoje pod čj. MCP09/042873/2018/OVÚR/KK a nabylo právní moci dne 09.10.2018 (dále jen „**Rozhodnutí o umístění stavby**“) oprávněn k umístění mj. k SO 402 Přeložka kabelů CETIN (dále jen „**Přeložka**“). Rozhodnutí o umístění stavby je Přílohou č. 1 Dohody.
- 1.2 Předmětem převodu jsou práva a povinnosti z Rozhodnutí o umístění stavby k Přeložce, a to právo k umístění Přeložky za podmínek v citovaném rozhodnutí stanovených, a dále s ním související práva a povinnosti, která plynou ze stanovisek dotčených orgánů státní správy, správců inženýrských sítí a účastníků řízení pro umístění Přeložky, tak jak jsou stanoveny v Rozhodnutí o umístění stavby.

## 2. PŘEVOD PRÁV

- 2.1 Převodce uzavřením Dohody, s účinností ke dni uzavření Dohody, převádí na Nabyvatele práva a povinnosti z Rozhodnutí o umístění Přeložky, a to toliko právo k umístění Přeložky za podmínek v Rozhodnutí o umístění stavby stanovených, a dále související práva a povinnosti, která plynou ze stanovisek dotčených orgánů státní správy, správců inženýrských sítí a účastníků řízení, tak jak jsou v Rozhodnutí o umístění stavby stanoveny pro umístění Přeložky.
- 2.2 Převodce se zavazuje postoupení písemně oznámit příslušnému správnímu úřadu nejpozději do třiceti (30) pracovních dnů ode dne uzavření Dohody.

## 3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Dohoda, a práva a povinnosti Smluvních stran z Dohody vyplývající, se řídí právními předpisy České republiky, zejména Občanským zákoníkem, a případné spory budou řešeny příslušnými soudy České republiky.
- 3.2 Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Dohodě ani projev učiněný po uzavření Dohody, jež není v Dohodě uveden, nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Dohody a nezakládá žádný závazek ani jedné ze Smluvních stran.
- 3.3 Dohoda může být měněna nebo zrušena pouze písemně; změna jinou formou je vyloučena. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
- 3.4 Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec ustanovení Dohody byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění Dohody, ledaže je v Dohodě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si Smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 3.5 Dohoda nabývá platnosti a účinnosti v den jejího uzavření.
- 3.6 Nabyvatel prohlašuje, že souhlasí s tím, aby tato Dohoda byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Dohody, číselné označení této Dohody a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v Dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 3.7 Dohoda je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá ze Smluvních stran obdrží jedno (1) vyhotovení. V případě, že je Dohoda uzavírána elektronicky za využití uznávaných elektronických podpisů, postačí jedno vyhotovení Dohody, na kterém jsou zaznamenány uznávané elektronické podpisy zástupců Smluvních stran.
- 3.8 Následující Přílohy jsou nedílnou součástí Dohody:

Příloha č. 1 – Rozhodnutí o umístění stavby čj. MCP09/042873/2018/OVÚR/KK

3.9 Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této Dohody včetně její přílohy, že s jejím obsahem souhlasí, že považují obsah této Dohody za určitý a srozumitelný a že jsou jim známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření této Dohody rozhodující. Na důkaz připojují své podpisy.

Nabyvatel:

V Praze dne - 1 -09- 2021



CETIN a.s.  
Ludmila Pažoutová  
Specialista pro výstavbu sítě

CETIN a.s.  
Českomoravská 2510/19, Libeň  
190 00 Praha 9  
DIČ: CZ04081063

224

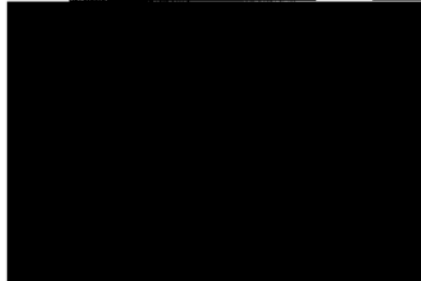
Převodce:

V PRAZE dne 20. 09. 2021

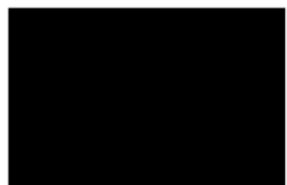


Převodce:

V PRAZE dne 20. 09. 2021



UNIKACÍ  
Rásoňka 770/9, 110 00 PRAHA 1  
103





pošta



## ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 9

odbor výstavby a územního rozvoje

Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9 - Vysočany



202100012844

SPIS. ZN.: S MCP09/015831/2018/OVÚR/KK/3950

Č.J.: MCP09/042873/2018/OVÚR/KK

VYŘIZUJE: Kubešová

**ROZHODNUTÍ**

nabylo právní moci

dne: 9.10.2018

DATUM: 5.9.2018

Ukl. zn.: P-2109/2/Vysočany

### ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

#### Výroková část:

Úřad městské části Praha 9, odbor výstavby a územního rozvoje, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, posoudil v územním řízení podle § 84 až § 91 stavebního zákona, žádost o vydání územního rozhodnutí, kterou dne 21.03.2018 podala **Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IČO 03447286, Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1**, kterou zastupuje společnost "**sinpps s.r.o.**", IČO 62584332, **Dvorecká 387/2, 147 00 Praha 4**, (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu v platném znění vydává

#### rozhodnutí o umístění stavby

nazvané: "PID K Žižkovu - BUS MHD zast. nádraží Libeň, Praha 9, akce 296005"

na pozemcích parc. č. 2109/2 a 2139/1 v katastrálním území Vysočany (dále jen "stavba").

Stavba obsahuje: Výstavbu nového zálivu pro zastávku autobusů MHD v ulici K Žižkovu u nádraží Libeň včetně přeložek sítí. Zastávka bude přemístěna na protější stranu stávající zastávky směrem na Žižkov do ulice K Žižkovu směrem do Vysočan, před křižovatku K Žižkovu s Poděbradskou.

#### Stavba bude členěna na objekty:

SO 101 Komunikace a chodníky

SO 401 Přeložka stožárů a kabelů VO

SO 402 Přeložka kabelů CETIN

SO 403 Přeložka kabelů T – Mobile a.s.

#### Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

##### 1) Umístění stavby na pozemku, prostorové řešení stavby a související technické infrastruktury:

Stavby SO 101, SO 401, SO 402 a SO 403 budou umístěny na pozemcích parc. č. 2109/2 (ostatní plocha) a parc. č. 2139/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Vysočany.

Stavba SO 101<sup>o</sup> v rámci stavby bude vybudován nový záliv pro autobusovou zastávku ve směru metro Vysočanská v ulici K Žižkovu naproti stávající zastávce u nádraží Libeň s přeložkami dvou stožárů VO a kabelů VO, kabelů CETIN a kabelů T-Mobile.

Délka nové přímé nástupní hrany zastávky autobusu bude 39 m, nájezdový klín zastávky bude v délce 25 m se zaoblením lomu obruby při vozovce R = 40 m, výjezdový klín v délce 15 m se zaoblením lomu obruby při vozovce R = 20 m, zastávkový pruh bude v šířce 3 m, průchozí šířka stávajícího chodníku bude zachována v šířce min. 2,5 m, součástí stavby bude nové napojení stávajícího vjezdu na komunikaci ve výjezdním klínu zastávkového zálivu do objektu č.p. 1495 v ulici K Žižkovu a dodávka přístřešku autobusové zastávky.

Stavba SO 401 – dojde k přeložení dvou kusů stávajících stožárů VO pod evidenčními čísly 921503 a 921505 mimo záliv zastávky MHD, stožáry budou nově označeny A1 a A2, dojde k jejich posunu

směrem na chodník, bude provedena i přeložka napájecích kabelů, která povede v trase stožárů VO ze stávajícího zapínacího místa ZM 0633 umístěného pod železničním mostem a povede do ponechaného posledního stožáru VO na nároží ulic K Žižkovu x Poděbradská pod číslem 921507, délka přeložky kabelů 175 m, pozemky č.parc. 2139/1 a 2109/2.

Stavba SO 402 – bude provedena přeložka sdělovacích kabelů CETIN v délce 67 m mimo budoucí záliv autobusové zastávky MHD do chodníku podél hrany zálivu na pozemku č.parc. 2139/1.

Stavba SO 403 – bude provedena přeložka optických kabelů společnosti T-Mobile v trase dlouhé 63 m, kabely budou rozpojeny v bodě před domem č.p. 225 na pozemku č.parc. 2109/2 a vedeny v chodníku podél hrany pozemkem č.parc. 2139/1 a dále ulicí k Žižkovu až k napojovacímu bodu u nájezdového klínu zastávky.

Dešťová voda z nových zpevněných ploch bude svedena do uličních vpustí a do stávající kanalizace.

Stavba bude koordinována se stavbou č. 2016-1025-01718 Freyova, K Žižkovu, MÚK Harfa Praha 9, investor TSK hl.m. Prahy.

## 2) Podmínky pro projektovou přípravu a realizaci stavby:

a) Do projektové dokumentace budou zapracovány tyto požadavky Úřadu městské části Praha 9, odboru životního prostředí a dopravy, uvedené ve vyjádření silničního správního úřadu ze dne 25.11. 2011, zn. S P09 059955/2011:

- komunikace nebudou znečištěny nebo poškozeny stavební činností
- před zahájením výkopových prací v prostoru MK je třeba zajistit vydání povolení ke zvláštnímu užívání komunikací v dostatečném předstihu

b) Do projektové dokumentace budou zapracovány tyto požadavky Úřadu městské části Praha 9, odboru výstavby a územního rozvoje, jako vodoprávního úřadu, uvedené ve stanovisku ze dne 17.8. 2017, zn. S P09 020109/2017/2:

- hospodaření se srážkovými vodami v prostoru staveniště bude zajištěno vsakem, v případě potřeby budou srážkové vody v prostoru staveniště svedeny kapacitními povrchovými příkopy do usazovací jímky, dostatečně kapacitní.
- staveniště bude zabezpečeno tak, aby srážkové vody z jeho prostoru nevnikly do ulic, na sousední pozemky, na cesty pro pěší.
- všechny použité stroje a mechanismy budou bezpečně zajištěny proti úniku ropných látek a olejů do terénu. Použité mechanismy budou povinně vybaveny prostředky k zachycení příp. úniků olejů či pohonných hmot do terénu.

c) Dle stanoviska Hygienické stanice hl.m. Prahy – pobočky Sever ze dne 6.12. 2011, č.j. S-HSHMP 49216/2011, budou splněny tyto požadavky:

- hluk ze stavební činnosti nesmí v chráněném venkovním prostoru překročit hygienické limity 65 dB v době od 7 do 21 hodin, 60 dB v době od 6 do 7 hodin a od 21 do 22 hodin, 45 dB v době od 22 do 6 hodin
- ke kolaudačnímu řízení bude předložen protokol o měření hladin hluku v chráněném venkovním prostoru staveb a v chráněném vnitřním prostoru staveb, v kterém musí být prokázáno, že jsou dodrženy hygienické limity hladin hluku

d) Při zpracování projektové dokumentace (souběhu nebo křížení přípojek inženýrských sítí se stávajícími zařízeními technického vybavení) budou respektována ochranná pásma stávajících inženýrských sítí, bezpečný a spolehlivý provoz stávajících technických zařízení.

e) Z projektové dokumentace bude zřejmé, že souběh a křížení se stávajícími inženýrskými sítěmi bude proveden v souladu s ČSN 736005 Prostorové uspořádání inženýrských sítí technického vybavení, ČSN EN 12007, technickými pravidly G 702 01, 702 04, 905 01 v souladu s ustanovením § 46, 68, 69 a 87 zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon) a v souladu s § 102 odst. 2 a odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb. (zákon o elektronických komunikacích).

f) V projektové dokumentaci bude vyznačen průběh podzemního či nadzemního vedení inženýrských a komunikačních sítí společností PRĚdistribuce, a.s., Pražská plynárenská Distribuce, a.s., Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Pražská vodohospodářská společnost a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Pražská teplotárenská a.s., T-Mobile Czech Republic a.s., UPC ČR s.r.o., ČD Telematika

a.s., jejichž sítě se dle jejich vyjádření v předmětném území nacházejí. Projektová dokumentace bude dále obsahovat návrh řešení ochrany těchto podzemních vedení v průběhu realizace stavby a bude předložena k posouzení těmto společnostem.

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů je:

- Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., Řásnovka 770/8, 110 00 Praha-Staré Město
- Magistrát hl. m. Prahy, Odbor evidence majetku, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
- T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i, Tomíčková č.p. 2144/1, 148 00 Praha 4
- Technologie Hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji, Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t, Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3

#### **Odůvodnění:**

Dne 21.3.2018 obdržel stavební úřad žádost o vydání územního rozhodnutí na ve výroku uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení. Žádost o vydání územního rozhodnutí byla podána na předepsaném formuláři dle vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu v platném znění. K žádosti byly připojeny přílohy uvedené v části B přílohy č. 1 k této vyhlášce.

#### **Charakteristika umísťované stavby v žádosti a dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí:**

Výstavba nového zálivu pro zastávku autobusů MHD v ulici K Žižkovu u nádraží Libeň včetně přeložek sítí. Zastávka bude přemístěna na protější stranu stávající zastávky směrem na Žižkov do ulice K Žižkovu směrem do Vysočan, před křižovatkou K Žižkovu s Poděbradskou.

Stavební úřad oznámil přípisem ze dne 18.6. 2018, č.j. MCP09/031971/2018/OVUR/KK zahájení územního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání. Vzhledem k tomu, že stavebnímu úřadu jsou z úřední činnosti dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil od ústního jednání a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek účastníků řízení a stanovisek dotčených orgánů do 15 dnů od doručení tohoto oznámení. Současně upozornil dotčené orgány a účastníky řízení, že závazná stanoviska námítky a připomínky mohou uplatnit nejpozději ve stanovené lhůtě, jinak k nim nebude přihlédnuto. V souladu s § 89 odst. 5 stavebního zákona byli v oznámení o zahájení řízení účastníci řízení poučeni o podmínkách pro uplatňování námitek.

Účastníci územního řízení neuplatnili žádné připomínky ani námítky. Dotčené orgány ve stanovené lhůtě nesdělily k návrhu žádné stanovisko.

Dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí (DUR) zpracoval v prosinci 2016 autorizovaný inženýr pro dopravní stavby Ing. Pavel Jeřábek, ČKAIT 0701435.

**K řízení byly předloženy tyto doklady a podklady:**

#### **1/ majetkoprávní doklady:**

- Souhlas vlastníka pozemků č.parc. 2139/1 a 2109/2 k.ú. Vysočany - Hlavního města Prahy, zastoupeného Odborem evidence majetku MHMP, Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1, byl doložen přípisem ze dne 4.11. 2011, č.j. SVM/VP/1056481/11/su.

#### **2/ stanoviska dotčených orgánů:**

- Závazné stanovisko odboru ochrany prostředí MHMP č.j. MHMP 1054421/2011/1/OOP/VI ze dne 6.12.2011
- Závazné stanovisko odd. krizového řízení MHMP č.j. MHMP 1056300/2011/OKR ze dne 28.11.2011
- Závazné stanovisko orgánu památkové péče MHMP č.j. S-MHMP 1106784/2011 ze dne 20.12.2011
- Závazné stanovisko odboru dopravních agend MHMP č.j. MHMP-1072884/2017/O4/Kr ze dne

7.7.2017

- Závazné stanovisko odboru územního rozvoje MHMP č.j. MHMP 172913/2018 ze dne 12.2.2018
- Vyjádření a závazná stanoviska ÚMČ Praha 9 - OŽPD č.j. P09 061762/2011 ze dne 14.12.2011
- Závazné stanovisko vodoprávního úřadu č.j. MCP09/044044/2017/OVÚR/Val ze dne 17.8.2017
- Stanovisko Hygienické stanice hl.m.Prahy č.j. HSHMP 49216/2011 ze dne 6.12.2011
- Závazné stanovisko hasičského záchr. sboru č.j. HSAA-3246-3/2018 ze dne 11.4. 2018
- Stanovisko Policie ČR č.j. KRPA-160163-1/ČJ-2015-OOODŽ ze dne 6.5.2015
- Souhrnné stanovisko DP hl.m.Prahy - Svodná komise č.j.100130/14Ku794/769 ze dne 11.5.2017
- Vyjádření Pražská vodohosp. společnost č.j. 1988/17/2/02 ze dne 4.5.2017
- Vyjádření Pražské vodovody a kanalizace č.j. PVK 20732/OTPČ/17 ze dne 11.5.2017
- Vyjádření PRE Distribuce č.j. S 21130/300042187 ze dne 10.4.2017
- Vyjádření Trade Centre Praha - VO č.j. 446/17 ze dne 26.4.2017
- Vyjádření Pražská plynárenská Distribuce č.j. 2017/OSDS/03001 ze dne 17.5.2017
- Vyjádření UPC ČR (InfoTel) č.j. 160/2018 ze dne 28.1.2018
- Vyjádření CETIN ze dne 26.1.2017
- Vyjádření T-Mobile č.j. PPL171018/JCH/1 ze dne 18.10.2017
- Vyjádření ČD-Telematika č.j. 15564/2015-O ze dne 6.8.2015, prodlouženo do 25.1.2020
- Souhrnné stanovisko SŽDC č.j. S 7336/US - 14524/2018-SŽDC-OŘ PHA-710-Miš ze dne 5.3.2018
- Souhlas drážního úřadu se stavbou v OP železniční trati č.j. DUCR-15269/18/Bm ze dne 15.3.2018

### 3) Razítka správců sítí na situaci:

- Vodafone dne 22.1.2018
- Ministerstvo obrany ze dne 24.1.2018
- Ministerstvo vnitra ze dne 24.1.2018
- PlanetA ze dne 20.2.2018
- Cznnet ze dne 25.1.2018
- ICT Support ze dne 21.2.2018
- VEOLIA ze dne 20.1.2018
- DP-Metro ze dne 30.1.2018
- DP-Tramvaje ze dne 30.1.2018
- České radiokomunikace ze dne 26.1.2018
- GREPA ze dne 29.1.2018
- CentroNet ze dne 5.2.2018
- Telco Pro Services ze dne 31.1.2018
- Pražská tepleárenská ze dne 26.1.2018
- Turk Telecom ze dne 19.2.2018
- INETCO ze dne 31.1.2018
- NEWTELEKOM ze dne 31.1.2018
- Fine Technology ze dne 24.1.2018
- Devátá energetická ze dne 24.1.2018
- Alfa Telecom - pouze u staveb o výšce nad 12 m

### Majetkoprávní vztahy:

Pozemky parc. č. 2109/2, 2139/1 v katastrálním území Vysočany v Praze 9 jsou ve vlastnictví Hlavního města Prahy, zastoupeného Odborem evidence majetku MHMP, Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1. Souhlas vlastníka pozemku podle § 86 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, resp. § 184a stavebního zákona byl doložen přípisem ze dne 4.11. 2011, č.j. SVM/VP/1056481/11/su.

Podle evidence katastru nemovitostí nejsou pozemky parc. č. 2109/2, 2139/1 v katastrálním území Vysočany dotčeny stavbou součástí zemědělského půdního fondu.



**Účastníci řízení:**

Podle § 85 odst. 1 stavebního zákona je účastníkem územního řízení o umístění stavby žadatel a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn.

Stavební úřad posoudil okruh účastníků územního řízení podle § 85 stavebního zákona tak, že účastníky tohoto řízení ve smyslu § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona jsou:

- žadatel, kterým je Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IČO 03447286, Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1, kterého zastupuje společnost "sinpps s.r.o.", IČO 62584332, Dvorecká 387/2, 147 00 Praha 4

Účastníkem územního řízení ve smyslu § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona je obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, a to:

- Hlavní město Praha, které v řízení zastupuje Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy, Vyšehradská 57, Praha 2

Podle § 85 odst. 2 stavebního zákona jsou dále účastníky každého územního řízení vlastníci pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě a osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Za účastníka řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona považuje stavební úřad tyto osoby:

**Dle písm. a)**

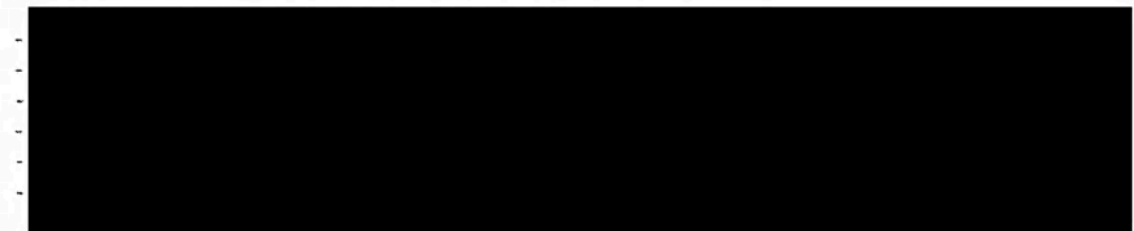
vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

- Hlavní město Praha, zastoupené Odborem evidence majetku MHMP, Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1

Postavení účastníka v územním řízení mají rovněž vlastníci (správci) inženýrských sítí, jejichž práva a právem chráněné zájmy mohou být přímo dotčeny napojením stavby na inženýrské sítě, resp. mající právo odpovídající věcnému břemeni k dotčeným pozemkům. V daném případě jsou to:



Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:



U ostatních vlastníků sousedních pozemků a staveb na nich stavební úřad dospěl k názoru, že rozhodnutím nemohou být přímo dotčena jejich vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům a stavbám na nich, neboť jejich poloha vzhledem k navrhované stavbě je taková, že nemohou být ovlivněny.

Podle § 18, odst. 1 písm. h) zákona č. 131/2000 o hl.m.Praze, přísluší postavení účastníka řízení též městské části, která má oprávnění vystupovat jako účastník v řízení, ve kterém se vydává mimo jiné též územní rozhodnutí. V územním řízení má podle tohoto ustanovení postavení účastníka řízení Městská část Praha 9, zast. místostarostou Ing. Markem Doležalem.

**Stavební úřad posoudil záměr žadatele v souladu s § 90 stavebního zákona:**

**písm. a) - soulad s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území:**

V územním řízení stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z hledisek uvedených v ust. § 90 stavebního zákona a projednal ji dle ust. § 87, ust. § 89 stavebního zákona s účastníky řízení a dotčenými orgány. Dále stavební úřad ověřil, že dokumentace je úplná, přehledná a byla zpracována oprávněnou osobou dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Rovněž v souladu s ust. § 90 stavebního zákona ověřil, že dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky podle nařízení č. 10/2016 Sb. hl.m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (Pražské stavební předpisy), dále jen "PSP" a dospěl k těmto závěrům:

- stavba je v souladu s § 15, kterým jsou stanoveny požadavky na vymezení pozemku, neboť k dotčenému pozemku je zajištěn přístup z uličního prostranství a jeho parametry odpovídají způsobu budoucího využití pozemku,
- stavba je v souladu s § 18, kterým jsou stanoveny požadavky na technickou infrastrukturu a technickou vybavenost, neboť sítě technické infrastruktury jsou umístěny do uličního prostranství a rozvodná energetická vedení a vedení elektronických komunikací jsou umístěna pod terémem,
- stavba je v souladu s § 19, kterým jsou stanoveny požadavky na prostorové uspořádání sítí technické infrastruktury, neboť dle doložené dokumentace stavba splňuje minimální vodorovné vzdálenosti při souběhu, minimální svislé vzdálenosti při křížení a stanovené normové minimální krytí,

Dokumentace pro územní řízení je zpracována tak, aby vyhovovala požadavkům vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, a aby na ni bylo možno navázat při zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení.

**písm. b) - soulad s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:**

V souladu s § 86 odst. 2 písm. c) a d) stavebního zákona, žadatel v územním řízení předložil výše uvedená stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem.

Stavební úřad požadavky stanovené ve vyjádřeních vlastníků (správců), příp. provozovatelů inženýrských sítí a dopravní infrastruktury, zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí v rozsahu, ve kterém se tyto požadavky týkají umístění stavby. Požadavky týkající se vzájemných (např. smluvních) vztahů stavebníka a vlastníka nebo správce technické infrastruktury a rovněž subjekty uplatněné obecné požadavky, které stanoví právní předpisy, nebyly do podmínek výroku zahrnuty.

**písm. c) - soulad s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.**

Návrh na umístění stavby je rovněž v souladu s požadavky zvláštních předpisů, podle nichž posuzují návrh dotčené orgány. Výše uvedená předložená stanoviska dotčených orgánů byla souhlasná. Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a jejich požadavky byly zahrnuty do podmínek výrokové části tohoto rozhodnutí takto:

Požadavky stanovené v doloženém souhlasném stanovisku Hygienické stanice hl.m. Prahy – pobočky Sever ze dne 6.12. 2011, č.j. S-HSHMP 49216/2011, byly zpracovány do podmínky č. 2c).

Požadavky stanovené v doloženém souhlasném stanovisku Úřadu městské části Praha 9, odboru životního prostředí a dopravy a ve vyjádření silničního správního úřadu ze dne 25.11. 2011, zn. S P09 059955/2011, byly zpracovány do podmínky č. 2a).

Požadavky stanovené v souhlasném stanovisku Úřadu městské části Praha 9, odboru výstavby a územního rozvoje, jako vodoprávního úřadu, ze dne 17.8. 2017, zn. S P09 020109/2017/2 byly zpracovány do podmínky č. 2b).

Do podmínek tohoto rozhodnutí nebyly zahrnuty podmínky, které se netýkají umístění stavby ani požadavků na zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení nebo se vztahují výlučně k provádění či budoucímu provozu navrhované stavby, smluvních vztahů apod., neboť jsou v tomto stupni řízení bezpředmětné. Podmínky vztahující se k územnímu řízení byly zapracovány do dokumentace k vydání územního rozhodnutí.

Podle závazného stanoviska orgánu územního plánování, kterým je Magistrát hl. m. Prahy, odbor územního rozvoje, vydaného dle § 96b stavebního zákona, se stavební záměr nachází v území SV – všeobecně smíšeném, S4 – sběrné komunikace městského významu, DZ – tratě a zařízení železniční dopravy, IZ – izolační zeleně a je tedy v souladu s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování, neboť odpovídá § 18 a § 19 stavebního zákona.

#### **Závěr:**

Stavební úřad postupoval v řízení podle základních zásad činností správních orgánů podle správního řádu, zejména zjistil stav věci, o němž nejsou důvodné pochybnosti ve smyslu § 3, § 50 a § 68 správního řádu, ve spojení s § 90 a § 92 stavebního zákona a prováděcí vyhlášky č. 503/2006 Sb., a to v rozsahu, který je nezbytný pro vydání rozhodnutí. Zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí a umožnil účastníkům řízení seznámit se s podklady pro rozhodnutí a uplatnit námitky a připomínky k nim v souladu s požadavky správního řádu a stavebního zákona. V mezích požadavků právních předpisů zajistil podklady pro územní rozhodnutí, aby vydané rozhodnutí bylo v souladu s veřejným zájmem, tedy veřejnými zájmy vyjadřovanými a garantovanými ve zvláštních zákonech, a též prostřednictvím dotčených orgánů, do jejichž působnosti ochrana veřejných zájmů patří. K provedení důkazů užil všech důkazních prostředků, které byly vhodné ke zjištění stavu věci, a které nebyly získány a provedeny v rozporu s právními předpisy, která užil při hodnocení důkazů. K ochraně veřejných zájmů stavební úřad přezkoumal a odůvodnil soulad umísťované stavby s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem a s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a stavebního zákona. Stanovil požadavky pro využití a ochranu území, podmínky pro další přípravu a realizaci záměru, zejména pro projektovou přípravu stavby a zajistil časovou a věcnou koordinaci stavby s ostatními stavbami v území. Na základě zjištění, že návrh je v souladu s výše uvedenými veřejnými zájmy, bylo rozhodnuto, tak, jak ve výroku uvedeno.

#### **Poučení o odvolání:**

Proti tomuto rozhodnutí se účastník řízení může dle § 81 odst. 1 ve spojení s § 83 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení doručením k Odboru stavebního řádu Magistrátu hl. m. Prahy, se sídlem Jungmannova 35/29, Praha 1, podáním učiněným u Odboru výstavby a územního rozvoje Úřadu městské části Praha 9, se sídlem Sokolovská 324/14, 180 49 Praha 9, s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

Ing. Mgr. Karel Horejš  
vedoucí odboru výstavby a územního rozvoje

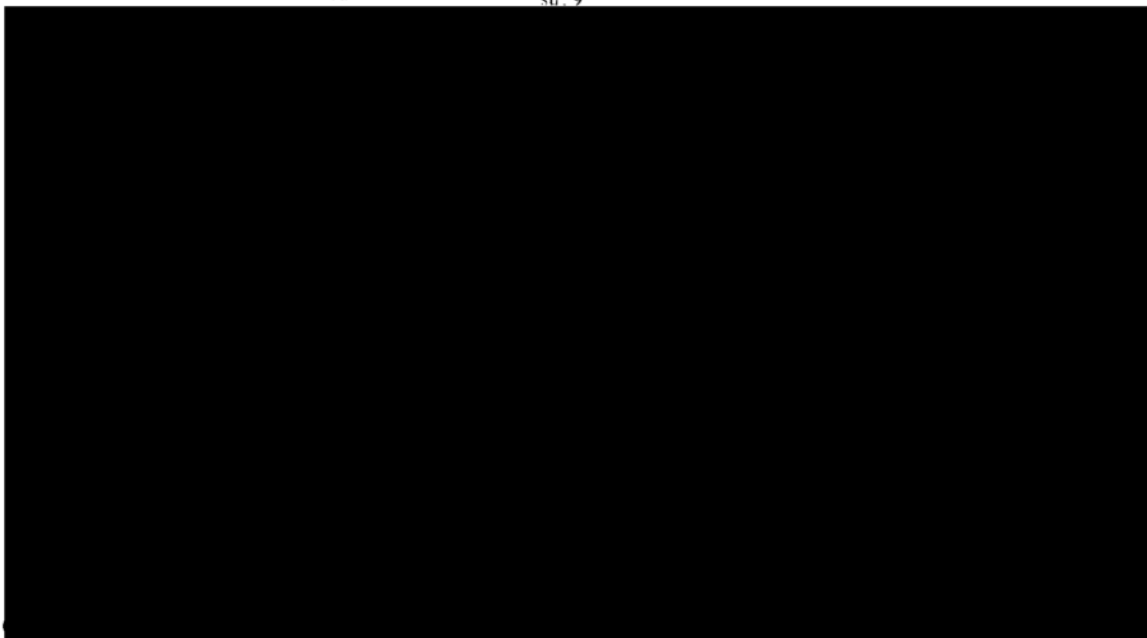
otisk úředního razítka

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích v platném znění byl zaplacen.

**Upozornění:**

- Po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí stavební úřad doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, kterou tvoří celková situace v měřítku katastrální mapy, popřípadě další vybraná část dokumentace; stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.
- Územní rozhodnutí o umístění stavby platí 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech lhůtu delší, nejdéle však 5 let.
- Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby, změně využití území nebo změně vlivu užívání stavby na území platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.
- Dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit; podáním žádosti se běh lhůty platnosti rozhodnutí staví. Na řízení o prodloužení lhůty platnosti rozhodnutí se vztahují přiměřeně ustanovení o územním řízení s tím, že veřejné ústní jednání se nekoná a závazná stanoviska, námítky nebo připomínky lze podat ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení oznámení o zahájení řízení, jinak se k nim nepřihlíží.
- Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti,
  - a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabyli-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,
  - b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává,
  - c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo
  - d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.
- Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.
- Projektová dokumentace musí v dalším stupni obsahovat řešení odstraňování odpadů, včetně odpadů ze stavební činnosti, v souladu s požadavky zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- Řešení předmětné stavby v projektové dokumentaci musí splňovat požadavky stanovené vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.



### Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem 104425\_003197 převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 9 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzi dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 12.09.2018 v 12:23:59. Zaručený elektronický podpis byl shledán platným ve smyslu ověření integrity dokumentu, tzn. dokument nebyl změněn, a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči poslednímu zveřejněnému seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů vydanému k datu 23.08.2018 14:55:41. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu 00 AD E8 EB, kvalifikovaný certifikát byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru ICA Qualified 2 CA/RSA 02/2016, První certifikační autorita, a.s. pro podepisující osobu (označující osobu) Ing. Karel Horejš, Městská část Praha 9. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Vystavil: Česká pošta, s.p.  
Pracoviště: Praha 42  
Česká pošta, s.p. dne 12.09.2018

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla  
JANA MITRIKOVÁ

Otisk úředního razítka:



111245495-200343-180912122342

#### Poznámka:

*V době od uveřejnění seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost kvalifikovaného certifikátu 00 AD E8 EB, do provedení autorizované konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění kvalifikovaného certifikátu.*

*Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.*

**LEGENDA:**

Záliv BUS: VD žulová 160 mm (spáry vyplnit asfaltovou zálivkou), lože-cementový potěr P500 t.r.0/8 40 mm, SC CB/10 210 mm\*\*, ŠDa min. 250 mm



Konstrukce vjezdu: BD 80 mm (červená), lože z DDK 40 mm, SC CB/10 120 mm\*\*, ŠDa min. 150 mm

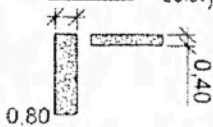
Konstrukce chodníku: BD 60 mm (šedá), lože z DDK 40 mm, ŠDa min. 230 mm

Konstrukce vozovky: ACO 115 50/70 FORTA FI 40 mm, spoj. postřik kationaktivní asf. emulzí 0,3 kg/m2,\*  
 ACL 16S 50/70 FORTA FI 60 mm, spoj. postřik kationaktivní asf. emulzí 0,3 kg/m2\*, ACP 22S 50/70 FORTA FI 60 mm,  
 inf.postřik modif. asf. emulzí 1,0 kg/m2\*, SC CB/10\*\* 210 mm, ŠDa min.250 mm

Konstrukce vozovky při obrubě: MA 11 40 mm se zdršňujícím posypem, ACL 16S 50/70 70 mm,  
 inf.postřik modif. asf. emulzí 1,0 kg/m2\*, SC CB/10\*\* (doplnění)

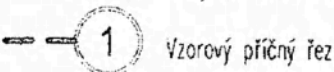
**POZN.: JEDNOTLIVÉ ASFALTOVÉ KONSTRUKČNÍ VRSTVY JE NUTNÉ VZÁJEMNĚ ODSUPŇOVAT, VIZ. VZOROVÉ ŘEZY !!!**

- ==== Žulový obrubník OP3 (250/200) do lože z betonu C16/20nXF1 s boční opěrou
- ==== Žulový obrubník OP4 (200/250) do lože z betonu C16/20nXF1 s boční opěrou
- Linka z velké žulové dlažby
- ==== Betonový sadový obrubník (80/250) do lože z betonu C16/20nXF1 s boční opěrou
- ==== Žulový obrubník - STÁVAJÍCÍ



Betonová zámková dlažba stepecká (kontrasní) do lože z betonu

+150 mm Převýšení obrubníku oproti vozovce/chodníku



Vzorový příčný řez



----- Doprovně bezpečnostní zábradlí

hranice parcel  
 1234/1 parcelní číslo, k.ú. Vysočany

Souřadnicový systém: JTSK  
 Výškový systém: Bpv

Investor: <b>Hlavní město Praha</b>		Objednatel: <b>TSK hl. m. Prahy</b>	
Hlavní projektant: <b>Sinpps s.r.o.</b> Stavební inženýrské projektové a poradenské služby Dvorecká 387/2, 147 00 Praha 4 Tel.: 241-400-808		Projektant stavebního objektu:	
Hlavní inženýr projektu: <b>Ing. Pavel Jeřábek</b>	Zodpovědný projektant: <b>Ing. Pavel Jeřábek</b>	Datum:	Podpis:
Projektant: <b>Ing. Pavel Jeřábek</b>	Vypracoval: <b>Ing. Pavel Jeřábek</b>	Kontroloval: <b>Ing. Jan Božovs</b>	
Akce: <b>PID K Žižkovu - nádraží Libeň, Praha 9</b> číslo stavby 2960058		Číslo zakázky: <b>90-2016</b>	
Objekt: <b>C. Situační výkresy</b>		Datum: <b>12/2016</b>	
Název přílohy: <b>Koordinační situační výkres</b>		Stupeň dokumentace: <b>DŮR</b>	
		Měřítko: <b>1:250</b>	Číslo přílohy: <b>C.3.</b>
		Počet A4: <b>5</b>	



# LEGENDA:

Záliv BUS: VD žulová 160 mm (spóry vyplnit asfaltovou zálivkou), lože-cementový potěr P500 tr.0/8 40 mm, SC C8/10 210 mm\*\*, ŠDa min. 250 mm



Konstrukce vjezdu: BD 80 mm (červená), lože z DDK 40 mm, SC C8/10 120 mm\*\*, ŠDa min. 150 mm

Konstrukce chodníku: BD 60 mm (šedá), lože z DDK 40 mm, ŠDa min. 230 mm

Konstrukce vozovky: ACO 11S 50/70 FORTA FI 40 mm, spoj. postřik kationaktivní asf. emulzí 0,3 kg/m<sup>2</sup>, ACL 16S 50/70 FORTA FI 60 mm, spoj. postřik kationaktivní asf. emulzí 0,3 kg/m<sup>2</sup>, ACP 22S 50/70 FORTA FI 60 mm, inf.postřik modif. asf. emulzí 1,0 kg/m<sup>2</sup>, SC C8/10\*\* 210 mm, ŠDa min.250 mm

Konstrukce vozovky při obrubě: MA 11 40 mm se zdršňujícím posypem, ACL 16S 50/70 70 mm, inf.postřik modif. asf. emulzí 1,0 kg/m<sup>2</sup>, SC C8/10\*\* (doplnění)

POZN.: JEDNOTLIVÉ ASFALTOVÉ KONSTRUKČNÍ VRSTVY JE NUTNÉ VZÁJEMNĚ ODSUPŇOVAT, VIZ. VZOROVÉ ŘEZY !!!

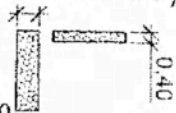
==== Žulový obrubník OP3 (250/200) do lože z betonu C16/20nXF1 s boční opěrou

==== Žulový obrubník OP4 (200/250) do lože z betonu C16/20nXF1 s boční opěrou

----- Linka z velké žulové dlažby

==== Betonový sadový obrubník (80/250) do lože z betonu C16/20nXF1 s boční opěrou

==== Žulový obrubník - STÁVAJÍCÍ



Betonová zámková dlažba siepecká (kontrastní) do lože z betonu

0,80

+150 mm Převýšení obrubníku oproti vozovce/chodníku

1

Vzorový příčný řez



----- Dopravní bezpečnostní zbrzdění

hranice parcel

1234/1 parcelní číslo, k.ú. Vysočany

Souřadnicový systém: JTSK

Výškový systém: Bpv

Investor: <b>Hlavní město Praha</b>		Objednatel: <b>TSK hl. m. Prahy</b>	
Hlavní projektant: <b>Sinpps s.r.o.</b> Slovesně inženýrské projektové a poradenské služby Dvorecká 387/2 147 00 Praha 4 Tel.: 241-400-808 e. www.sinpps.cz		Projektant stavebního objektu:	
Hlavní inženýr projektu: <b>Ing. Pavel Jeřábek</b>	Zodpovědný projektant: <b>Ing. Pavel Jeřábek</b>	Datum:	Podpis:
Projektant: <b>Ing. Pavel Jeřábek</b>	Vypracoval: <b>Ing. Pavel Jeřábek</b>	Kontroloval: <b>Ing. Jan Božovs</b>	
Akce: <b>PID K Žižkovu - nádraží Libeň, Praha 9</b>		Číslo zakázky:	
Objekt: <b>C. Situační výkres</b>		90-2016	
		Datum:	
		12/2016	
		Stupeň dokumentace:	
		DŮR	
Název přílohy: <b>Celkový situační výkres</b>		Měřítko:	Číslo přílohy:
		1:250	
		Počet A4:	
		5	<b>C.2.</b>

TENTO NÁVRH JE DUŠEVNÍM VLASTNICTVÍM AUTORA A JE CHRÁNĚN VE SMYSLU "AUTORSKÉHO ZÁKONA" (č. 121/2000 Sb.)



## POVĚŘENÍ

Obchodní korporace **CETIN a.s.**, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 20623 („**Společnost**“), zastoupená níže podepsanými členy představenstva, tímto pověřuje zaměstnankyni paní

### **Ludmilu Pažoutovou**

Specialista pro výstavbu sítě - překládky SEK

(„**Zaměstnankyně**“)

**adresa pro doručování:** CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19,  
Libeň, 190 00 Praha 9, ID datové schránky: qa7425t

k tomu, aby za Společnost:

- činila jednání týkající se zřizování a provozování veřejné komunikační sítě ve smyslu zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, jednala s příslušnými orgány státní správy a samosprávy, s orgány činnými v trestním řízení, s pojišťovnami a likvidátory škod, stavebními úřady a s vlastníky nemovitostí dotčených výstavbou a provozem veřejné telekomunikační sítě, případně majetkovými správci či uživateli těchto nemovitostí, zastupovala Společnost v souvisejících správních řízeních,
- uzavírala smlouvy o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene dle ustanovení § 1785 a násl. občanského zákoníku a smlouvy o zřízení (nebo zániku) práv odpovídajících věcnému břemenu dle ustanovení § 1257 a násl. občanského zákoníku v návaznosti na ustanovení § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb.,
- podepisovala a podávala návrhy na vklad (nebo výmaz) práv odpovídajících věcným břemenům do katastru nemovitostí dle § 6 a násl. zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) a následně Společnost zastupovala v řízení o povolení vkladu (nebo výmazu) práv odpovídajících věcným břemenům do katastru nemovitostí,
- podepisovala a podávala návrhy na zahájení řízení o omezení vlastnického práva k pozemkům a stavbám zřízením věcného břemene rozhodnutím stavebního úřadu ve smyslu § 104 odst. 4 zákona č. 127/2005 Sb., a § 18 a násl. zákona č. 184/2006 Sb., zákon o vyvlastnění a následně Společnost v těchto řízeních a zřízení věcného břemene zastupovala,
- uzavírala smlouvy o umístění zařízení veřejné komunikační sítě, smlouvy nájemní a podnájemní k cizím nemovitostem pro účely výstavby, umístění a provozu veřejné komunikační sítě,
- uzavírala smlouvy o nájmu prostor za účelem umístění komunikačního vedení a zařízení ve vlastnictví Společnosti, např. rozvaděč typu ÚR+SR a kabelové lávky nebo žlaby,
- projednávala smlouvy o pronájmu komunikačních vedení v prostorách a majetku jiných subjektů,
- projednávala smlouvy o využití podpěr ve vlastnictví třetích osob pro nadzemní komunikační síť Společnosti,
- zastupovala Společnost ve správních řízeních, včetně veškerých rozhodnutích ve věci odvolacího řízení, souvisejících se zajišťováním sítí, poskytováním služeb a provozováním přístrojů elektronických komunikací,
- jednala a uzavírala smlouvy o nájmu nebo nákupu sítí elektronických komunikací od jiných osob,
- uzavírala nájemní nebo podnájemní smlouvy na užívání anténních stožárů nebo nosičů (konstrukcí) veřejné komunikační sítě náležející Společnosti za účelem umístění

technologických prvků třetí osoby bez možnosti přístupu k síti nebo službám elektronických komunikací Společnosti,

a to vše včetně jednání, která mají za následek změnu nebo zrušení shora uvedených právních vztahů.

Zaměstnankyně je ve výše uvedených záležitostech oprávněna Společnost zavazovat. Maximální hodnota závazku, který může Zaměstnankyně za Společnost převzít, činí v každém případě částku **200.000,- Kč** (slovy: dvě stě tisíc korun českých).

Dále je oprávněna jednat a uzavírat smlouvy o realizaci, jejich předmětem je provedení překládky veřejné komunikační sítě Společnosti pro stavebníka ve smyslu ustanovení § 104 odst. 17 zák. č. 127/2005. Maximální hodnota závazku, který může Zaměstnankyně za Společnost převzít, činí v každém případě částku **100.000,- Kč** (slovy: sto tisíc korun českých). Zároveň je oprávněna projednávat jiné smlouvy, jejichž předmětem je zajištění zákonných předpokladů pro provedení Překládky a dále zajištění práv a zájmů Společnosti, jako vlastníka překládané veřejné komunikační sítě, v souvislosti s provedením Překládky pro stavebníka třetí osobou, které nejsou uvedeny výše.

Finanční limit se posuzuje dle následujících kritérií:

- a) dle konkrétní částky uvedené ve smlouvě, kterou má dle smlouvy jednorázově uhradit Společnost nebo
- b) dle souhrnné částky, kterou se Společnost zavazuje hradit po dobu, po kterou má smlouva trvat nebo po níž smlouvu nelze vypovědět anebo
- c) dle nejvyšší částky připadající na období jakéhokoli 1 roku v průběhu předpokládané platnosti smlouvy.

V případě možnosti rozdílných výkladů se smlouva vždy posuzuje podle výkladu, jehož výsledkem je vyšší částka. V případě změny výše uvedených právních vztahů se splnění výše uvedeného finančního limitu určuje dle peněžité částky odpovídající závazku přijatému Společností či novým způsobem upravenému v dohodě o změně smlouvy (dodatku) za dobu trvání závazku počínaje účinností dodatku. Pro účely zrušení výše uvedených právních vztahů se splnění výše uvedeného finančního limitu určuje dle peněžité částky odpovídající zrušenému závazku.

Zaměstnankyně je dále oprávněna v souvislosti s výše uvedeným nahlížet do veškerých souvisejících spisů a dokumentace v držení jak orgánů veřejné moci, tak i soukromých osob, a pořizovat z takových spisů a dokumentace výpisy a opisy, jakož i činit další úkony, včetně přijímání písemností, nezbytné k zabezpečení práv a povinností Společnosti a to na území České republiky.

Toto pověření je platné do 10.6.2022. Jeho platnost rovněž končí ukončením pracovního poměru.

V Praze dne 10-06-2021

**CETIN a.s.**  
Představenstvo

.....  
Ing. M. ....  
člen představenstva

.....  
.....  
člen představenstva