



MUZAX00KCT0L

Číslo smlouvy zhotovitele:

Číslo smlouvy objednatele: ORM/2021/00423

SMLOUVA O DÍLO

na realizaci veřejné zakázky s názvem:

„Parkování za objektem DPS v ulici U Hřiště, Žatec“

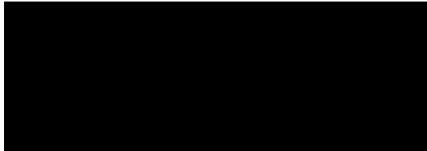
uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) mezi:

I.


Smluvní strany

Město Žatec

se sídlem: náměstí Svobody 1, 438 01 Žatec
Zastoupené: Mgr. Zdeňkou Hamousovou, starostkou města
Oprávněný zástupce:
- ve věcech smluvních: Mgr. Zdeňka Hamousová, starostka města
Tel/fax: +420 415 736 101, +420 415 736 148
E-mail: hamousova@mesto-zatec.cz

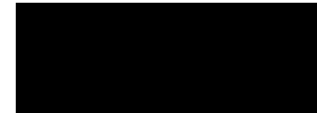
- ve věcech technických:  - vedoucí odboru rozvoje města
Tel:
E-mail:
Mobil:

Tel:  investice
E-mail:

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Žatec
Číslo účtu: 
Identifikační číslo: 00265781
DIČ: CZ00265781

dále jen „objednatel“

Název zhotovitele: **ERKA Žatec s.r.o.**
se sídlem: Lounská 3022, Žatec 43801
zapsán v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu Ústí n. L,
oddíl C, vložka 24522.

Oprávněný zástupce:
- ve věcech smluvních: Eva Komárková, jednatel
Telefon, fax: 
Mobil:
E-mail:

- ve věcech technických:  hl. stavbyvedoucí, 
Roman Komárek, jednatel

Telefon, fax: [REDACTED]
Mobil: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

- ve věcech stavby: [REDACTED] stavbyvedoucí
Telefon, fax: [REDACTED]
Mobil: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

Bankovní spojení: ČSOB a.s, pobočka Kadaň
Číslo účtu: [REDACTED]
Identifikační číslo: 27326764
DIČ: CZ27326764

dále jen „**zhotovitel**“

Dále také obecně jako „**smluvní strany**“.

II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že dle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku uzavírají tuto smlouvu o dílo.
2. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele realizovat pro objednatele dílo na základě zadávacího řízení k zakázce s názvem: „**Parkování za objektem DPS v ulici U Hřiště, Žatec**“ a podmínek této Smlouvy o dílo, jehož rozsah je specifikován v této smlouvě a v jejích přílohách.
3. Zástupci smluvních stran podepisující tuto smlouvu prohlašují:
 - a) že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy (dále jen „**identifikační údaje**“) a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy,
 - b) že zhotovitel byl vybrán na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce objednatele s názvem: „**Parkování za objektem DPS v ulici U Hřiště, Žatec**“
4. Smluvní strany se zavazují, že zástupci smluvních stran podepisující tuto smlouvu, změny svých identifikačních údajů písemně oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Písemné oznámení o změně identifikačních údajů, a to včetně změny bankovního spojení, smluvní strana zašle k rukám osoby pověřené zastupováním druhé smluvní strany ve věcech technických. Písemné oznámení o změně zástupce smluvní strany podepisujícího tuto smlouvu smluvní strana doloží dokladem o volbě nebo jmenování. V písemném oznámení smluvní strana vždy uvede odkaz na číslo smlouvy a datum účinnosti oznamované změny.
5. Zhotovitel je povinen být pojištěn:
 - 5.1 proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele (pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě), a to nejméně ve výši **5.000.000,-Kč** coby minimálního limitu pojistné částky. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen na požádání objednateli předložit. Pojistná smlouva, jejímž předmětem je platné a účinné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě musí být udržována v platnosti po celou dobu provádění díla. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

6. Zhotovitel výslovně prohlašuje:
 - 6.1 že se řádně seznámil s projektovou dokumentací stavby, výkazem výměr, přičemž svým podpisem na této smlouvě stvrzuje, že k těmto dokumentům nemá žádné výhrady, jsou mu zcela jasné a srozumitelné a neshledal v nich žádné rozdíly, na které by musel objednatel upozornit,
 - 6.2 že se řádně seznámil s místem realizace díla, vyjádřeními DOSS a se všemi dalšími požadavky objednatele uvedenými v zadávacích podmínkách.

III.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje ke zhotovení díla „**Parkování za objektem DPS v ulici U Hřiště, Žatec**“ (dále též „stavba“ nebo „dílo“) a to v rozsahu podle:
 - 1.1. Projektové dokumentace doplněné o podrobný výkaz výměr pro ocenění pod názvem: „**Parkování za objektem DPS v ulici U Hřiště, Žatec**“
 - 1.2. podmínek stanovených touto smlouvou o dílo, zadávací dokumentací a nabídkou zhotovitele do zadávacího řízení;
 - 1.3. podmínek pro realizaci stavby vyplývajících ze stavebního povolení, vyjádření správců stávajících inženýrských sítí a zařízení dotčených stavbou, které jsou součástí dokladové složky projektové dokumentace.
2. Zhotovitel jako součást realizace díla zajistí a provede na svůj náklad zejména následující práce a činnosti:
 - 2.1. Před zahájením realizace a v průběhu stavby:
 - 2.1.1. vytyčení všech podzemních a nadzemních sítí a technických zařízení v území stavby u příslušných vlastníků a správců; řádné označení a zabezpečení sítí a technických zařízení proti poškození, ohrožení provozu nebo zamezení přístupu k nim po celou dobu výstavby, vyjádření k existenci sítí a zařízení v zájmovém území stavby (dále jen „doklady“) předá objednatel zhotoviteli ke dni předání a převzetí staveniště, zhotovitel je povinen, pokud bude potřeba, před vytyčením tato vyjádření aktualizovat;
 - 2.1.2. dodržení podmínek obsažených ve stanoviscích správců komunikací, vlastníků a správců dotčených sítí a technických zařízení, která jsou obsahem dokladů, předaných objednatelem zhotoviteli;
 - 2.1.3. provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla;
 - 2.1.4. vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným;
 - 2.1.5. zpracování a prokazatelné projednání zásad organizace výstavby (dále jen „ZOV“) a harmonogramu postupu prací členěného dle jednotlivých stavebních objektů, podobjektů a oddílů výstavby (dále jen „HMG“) se zástupcem objednatele a dotčenými třetími osobami.
 - 2.1.6. pořízení fotodokumentace stávajícího stavu všech stavebních objektů, přilehlých komunikací, pozemků sousedících se stavbou, před zahájením prací a její předání objednateli na el. nosiči dat;
 - 2.1.7. označení prostoru staveniště a jeho zařízení po celou dobu výstavby, včetně zamezení přístupu nepovolaným osobám;
 - 2.1.8. zajištění bezpečného přístupu a příjezdu k jednotlivým nemovitostem přilehlých k místu staveniště;
 - 2.1.9. zajištění volného průjezdu a pohybu oprávněných osob, pořízení fotodokumentace celého průběhu výstavby na el. nosiči (především zakrývaných konstrukcí, a celkový pohled na staveniště);

- 2.1.10. zajištění schůdnosti, sjízdnosti a čištění vozovek, užívaných pro dovoz stavebního materiálu na staveniště a odvoz odpadu ze staveniště, a to po celou dobu výstavby;
- 2.1.11. zajištění odvozu a uložení odpadů vzniklých stavební činností na skládku, včetně uhrazení poplatků za uskladnění, v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, zhotovitel předá objednateli doklady o uložení množství a kategorie odpadu na řízené skládky, případně předá doklad o předání a převzetí odpadu k recyklaci organizaci (osobě) oprávněné k této činnosti, jako podklad pro uznání fakturace;
- 2.1.12. zabezpečení plnění podmínek pro realizaci stavby, stanovených správcem inženýrských sítí a zařízení dotčených stavbou, obsažených v předané složce „Dokladová část stavby“, o kontrolách vč. předání sítí a zařízení před záhozem zhotovitel provede s příslušnými správci dotčených sítí a zařízení zápis do stavebního deníku. Provede úpravy požadované jednotlivými správci a vlastníky dotčených sítí a zařízení;
- 2.1.13. kontrolu dodržování bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- 2.1.14. průběžná řešení a schvalování změn oproti projektové dokumentaci stavby navržené objednatelem, odpovědnými projektanty a osobami pověřenými výkonem autorského a technického dozoru investora;
- 2.1.15. průběžnou koordinaci postupu prací všech účastníků výstavby v rozsahu celkového členění stavby dle HMG a ZOV tak, aby byla zajištěna plynulost výstavby a aby nedošlo k poškození již realizovaných objektů;
- 2.1.16. zajištění a provedení všech nezbytných průzkumů, rozborů, zkoušek, atestů a revizí podle ČSN předepsaných projektovou dokumentací, případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu, včetně pořízení protokolů zajištěných u akreditované zkušebny nebo potřebných pro řádné provedení a dokončení realizace zakázky,
- 2.1.17. pořízení fotodokumentace předmětu díla po ukončení realizace.

2.2. K převjímcce stavby:

Zhotovitel předá objednateli k převjímacímu řízení dokončené stavby následující:

- 2.2.1. seznam všech předaných dokladů potřebné ke kolaudaci díla;
- 2.2.2. atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků a materiálů (prohlášení o shodě) dle zákona číslo 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, včetně generálního prohlášení zhotovitele o shodě výrobků a materiálů použitých k provedení stavby;
- 2.2.3. protokoly o provedení všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN, právních nebo technických předpisů vztahujících se k předmětu díla a platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
- 2.2.4. projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby ve čtyřech vyhotoveních v grafické podobě a jednom vyhotovení v elektronické podobě.
 - a) každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby zhotovitel opatří jménem a příjmením osoby, která skutečnost potvrdila nebo která zakreslila změny s jejím podpisem a razítkem zhotovitele;
 - b) na každý výkres obsahující změnu oproti projektové dokumentaci stavby zhotovitel zajistí uvedení souhlasného stanoviska a podpisu odpovědného projektanta a pověřené osoby objednatele odpovědné za realizaci stavby;
- 2.2.5. doklady o uložení množství a kategorie odpadu na řízené skládky, případně doklad o předání a převzetí odpadu k recyklaci organizaci (osobě) oprávněné k této činnosti;
- 2.2.6. geodetické podklady pro provedení vkladu do katastru nemovitostí v šesti provedeních a jednou v digitální podobě;

- 2.2.7. prohlášení o shodě na stavbě použitých materiálů, výrobků a realizovaných dodávek;
- 2.2.8. písemné prohlášení zhotovitele, že dílo bylo zhotoveno v souladu s touto smlouvou a projektovou dokumentací stavby;
- 2.2.9. a ostatní doklady vč. pořízené fotodokumentace související s realizací díla, které nejsou výše výslovně uvedeny, ale týkající se předmětného díla.
3. Zhotovením stavby smluvní strany rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací, montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla a to i v případě, že nejsou výslovně uvedeny v položkovém rozpočtu stavby, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např.: zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, přechodné dopravní značení, dokumentace skutečného provedení stavby apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
4. Objednatel se zavazuje řádně provedené a dokončené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.
5. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

IV.

Vlastnictví k dílu

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně všech používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných k provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech bez ohledu na zavinění. Zhotovitel je odpovědný za svůj uskladněný a zabudovaný materiál.
3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel od okamžiku převzetí staveniště do dne předání díla a jeho převzetí objednatelem nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle.
4. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

V.

Místo plnění

Místem realizace díla jsou pozemky p.č. 6678/2, 6678/11, 6678/15, 6678/16, 6678/17, 6678/19 a 7032/59 v katastrálním území Žatec (794732).

VI.

Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje k řádnému provedení a předání díla s názvem: „**Parkování za objektem DPS v ulici U Hřiště, Žatec**“ ve lhůtě do 75 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí staveniště. Ukončením realizace zakázky (řádným provedením) je myšleno předání díla oboustranným podpisem předávacího protokolu, přičemž dílo musí být předáno objednateli bez vad a nedodělků včetně dokladů. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji (§2628 občanského zákoníku).
2. Zhotovitel je povinen zahájit a dokončit práce na díle v termínu sjednaném v této smlouvě dle

týdenního časového harmonogramu postupu prací členěného dle stavebních objektů, podobjektů a popř. oddílů, který je přílohou č. 3 této smlouvy. Změny časového harmonogramu lze činit dodatkem k této smlouvě na základě písemné, řádně odůvodněné a odsouhlasené změny oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel nezahájí provádění díla ve lhůtě 14-ti dnů ode dne předání staveniště. Protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný zodpovědnými pracovníky obou smluvních stran je nedílnou součástí stavebního deníku.
4. Zhotovitel je oprávněn dokončit dílo i před sjednaným termínem předání díla a objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít.
5. Objednatel má právo vyzvat zhotovitele k přerušení provádění díla, přičemž o tomto je povinen objednatel provést zápis do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen provádění díla ihned přerušit. Trvá-li přerušení prací na díle déle než 2 měsíce z důvodů ležících na straně objednatele, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotoviteli nenáleží vůči objednateli nárok na jakékoliv plnění, včetně nároku na náhradu škody, z důvodu takového přerušení provádění díla. O dobu přerušení se prodlužují termíny tím dotčené. Bude-li toto přerušení trvat déle než dva měsíce, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce v plné výši.
6. Objednatel si vyhrazuje možnost posunutí termínu zahájení s ohledem na své provozní a organizační potřeby a zhotoviteli z takového posunu za žádných okolností nevyplývá právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod. V případě posunutí termínu z důvodů na straně objednatele se o stejný časový úsek prodlužuje termín pro dokončení.
7. V případě, že zhotovitel bude s prováděním prací ve zřejmém prodlení, které by ohrožovalo plynulost realizace, nebo konečný termín dokončení, vyzve jej objednatel k zintenzivnění prací a zápisem do stavebního deníku a zápisu z kontrolního dne stanoví zhotoviteli lhůtu k vyrovnání prodlení. Pokud ani poté zhotovitel nepodnikne kroky k urychlení prací, je objednatel oprávněn do doby vyrovnání prodlení s realizací pozastavit platby vystavených fakturačních dokladů.

VII. Cena díla

1. Cena za provedené dílo dle čl. III. této smlouvy o dílo je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení objednatele a činí:

Cena díla bez DPH	1.889.775,00 Kč
DPH z ceny díla	396.853,00 Kč
Cena celkem za dílo vč. DPH	2.286.628,00 Kč

Slovy: dvamilionydvěstěosmdesátšesttisícšestsetdvacetosm korun českých
2. Cena sjednaná v čl. VII. odst. 1 této smlouvy je dohodnuta jako cena pevná a konečná a platí po celou dobu realizace díla. Cena díla obsahuje všechny práce nutné k provoznímu využití a řádnému provedení stavby ve smluveném rozsahu. Riziko určení množství a úplnosti seznamu prací, zejména v položkovém rozpočtu, který tvoří nedílnou přílohu této smlouvy, nese výhradně zhotovitel.
3. Cena podle čl. VII., odst. 1. této smlouvy je stanovena dle projektové dokumentace stavby, předané objednatelem zhotoviteli v rozsahu stanoveném podrobným výkazem výměr. V ceně jsou dále zahrnuty náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení

staveniště, poplatky, jakož i jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.

4. Součástí této smlouvy je podrobný položkový rozpočet stavby vč. rekapitulace celkových nákladů stavby, zpracovaný zhotovitelem v souladu s výkazy výměr, předanými objednatelem zhotoviteli v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku. Pokud položkový rozpočet, jenž tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy, neobsahuje některou z položek obsažených ve výkazech výměr, nemá tato skutečnost vliv na výši celkové ceny za dílo, uvedené v odst. 1 tohoto článku a zhotovitel nemá právo v důsledku neúplného ocenění výkazů výměr se domáhat zvýšení sjednané ceny za provedení těchto prací.
5. V případě, že z rozhodnutí objednatele dojde ke snížení smluveného rozsahu díla, dojde ke snížení ceny uvedené v čl. VII. odst. 1. této smlouvy. Náklady na méněpráce budou odečteny z ceny podle čl. VII. odst. 1. této smlouvy ve výši součtu rozdílu veškerých odpovídajících položek v položkovém rozpočtu stavby - příloha č. 1 této smlouvy. Ke snížení ceny díla dojde ve stejně stanoveném rozsahu rovněž v případě, že při vlastní realizaci díla bude použito menší množství materiálů, než je stanoveno v položkovém rozpočtu stavby, či nebudou provedeny práce, popř. budou provedeny v menším rozsahu, než jsou stanoveny v položkovém rozpočtu stavby. O této změně uzavřou smluvní strany dodatek k této smlouvě.
6. V případě, že se smluvní strany shodnou na změně rozsahu díla, která bude mít vliv na výši ceny díla, popř. termíny plnění, provede se ocenění těchto změn za použití jednotkových cen uvedených v kalkulaci ceny jednotlivých agregovaných položek. V případě jejich neuvedení v kalkulaci ceny díla budou použity v maximálně možném rozsahu jako základ pro ocenění nových položek ceny uvedené v kalkulačním vzorci položky nebo položek, která má být nahrazena, nebo které mají být nahrazeny položkou novou. V případě, že není možné aplikovat v maximálně možném rozsahu jako základ pro ocenění nových položek ceny uvedené v kalkulačním vzorci položky nebo položek, které mají být nahrazeny položkou novou, pak budou použity položky uvedené v Ceníku ÚRS Praha platného v době, kdy bude dohodnuto provedení změn. Smluvní strany se dohodly, že pro položky neuvedené v nabídce provede zhotovitel jejich ocenění stejným kalkulačním vzorcem, jaký byl použit pro návrh smluvní ceny, tj. agregovanými položkami a na žádost objednatele tvorbou kalkulačního vzorce cenu prokáže. Použití jiného ceníku není přípustné. Veškeré vícepráce musí být před jejich zahájením odsouhlaseny v písemném dodatku k této smlouvě o dílo, a to co do specifikace změn předmětu díla, popř. změny ceny díla či termínu. Zhotovitel nemá nárok na cenu víceprací, které zhotovitel provedl bez (či před) uzavřením dodatku ke smlouvě o dílo.
7. Cenu podle čl. VII. odst. 1. této smlouvy je možné zvýšit pouze v případě provedení prací nad rámec množství nebo kvality uvedené v předané projektové dokumentaci stavby a v položkovém rozpočtu - příloha této smlouvy, a to ve výši a za podmínek stanovených v ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
8. Při změně rozsahu díla je zhotovitel povinen připravit a vystavit změnový list, ve kterém mimo dalších náležitostí uvede původní dohodnuté plnění dle položkového rozpočtu, nově navržené plnění a výslednou změnu ceny, včetně jednoduchého popisu změny v realizaci díla.
9. Sjednaná cena může být také změněna v případě, že po podpisu této smlouvy a před termínem dokončení díla (zdanitelného plnění) dojde ke změnám sazeb DPH.
10. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy ke dni podpisu smlouvy a ke dni vystavení jednotlivých fakturačních dokladů.

VIII. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli na provedení díla žádná zálohy.
2. V souladu s ustanovením § 21 odst. 7 zákona č. 235/2004 Sb., o dani za přidané hodnoty, v platném znění, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Platby budou prováděny na základě měsíční fakturace na základě soupisu skutečně provedených a odsouhlasených prací. Nedílnou součástí faktury musí být soupis objednatelem potvrzených provedených prací a dodávek. Bez tohoto soupisu je daňový doklad neplatný. V případě, že zhotovitel bude fakturovat práce a dodávky, které nepodléhají režimu přenesení daňové povinnosti a zároveň práce a dodávky, které podléhají režimu přenesení daňové povinnosti, je povinen vystavit 2 samostatné faktury, přičemž jednou budou fakturovány pouze práce a dodávky nepodléhající režimu přenesení daňové povinnosti a druhou pouze práce a dodávky podléhající režimu přenesení daňové povinnosti.
3. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací podle soupisu provedených prací přímo na staveništi. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
4. Lhůta splatnosti všech fakturačních dokladů (krom fakturace smluvních pokut) je dohodou smluvních stran stanovena na **30 dnů** od doručení faktury objednateli.
5. Doručení faktury zhotovitel provede osobně nebo doručenkou prostřednictvím pošty. Pokud objednatel zjistí u jakékoliv faktury, že se ve vyfakturovaných pracích vyskytují práce či dodávky, které nebyly provedeny nebo jsou provedeny s vadami či nedodělkami, je objednatel oprávněn fakturační doklad zhotoviteli vrátit k opravě. Tento oprávněný postup objednatele vylučuje jeho prodlení.
6. V případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu se schválenou projektovou dokumentací stavby, stavebním povolením a ustanoveními této smlouvy, je objednatel oprávněn zastavit úhrady jakéhokoliv plnění vůči zhotoviteli, i splatného, v případě tohoto oprávněného postupu se objednatel nedostane do prodlení.
7. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Kromě náležitostí, stanovených právními předpisy, musí faktura obsahovat i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
 - b) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo smlouvy);
 - c) obchodní firma, sídlo/místo podnikání, IČO a DIČ zhotovitele;
 - d) název, sídlo IČO a DIČ objednatele;
 - e) číslo a datum vystavení faktury;
 - f) označení textem: **„Parkování za objektem DPS v ulici U Hřiště, Žatec“**
 - g) lhůtu splatnosti faktury;
 - h) soupis provedených prací, vč. zjišťovacího protokolu;
 - i) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno;
 - j) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu.

Nedílnou součástí faktury budou tyto přílohy:

- a) „Soupis provedených prací“ obsahující přesnou specifikaci provedených prací ve slovním vyjádření v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem v členění na položky

investičního charakteru (rozděleno na hmotný a nehmotný majetek) a na položky neinvestičního charakteru, a to v tištěné podobě ve dvou vyhotoveních.

- b) „Zjišťovací protokol“, z něhož bude patrný průběh prostavěnosti a financování díla,
8. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost dle této smlouvy nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn vadnou fakturu vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře (na titulní straně) vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová 30-denní lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (zhotovitelem opravené) faktury.
 9. Plnění zhotoviteli se považuje za uhrazené řádně a včas, je-li ve lhůtě splatnosti odepsáno z účtu objednatele.

IX.

Jakost díla

1. Zárukou za jakost díla přejímá zhotovitel díla závazek, že celkový souhrn vlastností provedeného díla uspokojí stanovené potřeby objednatele, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost a ochranu životního prostředí. Tyto vlastnosti budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým předpisům, uživatelským standardům a projektové dokumentaci stavby.

K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě.

2. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
3. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupu pro tento typ realizace tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.

X.

Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli protokolárně staveniště. Zápis o předání staveniště se stane dnem jeho podepsání nedílnou součástí stavebního deníku. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací.
2. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště a bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště. Zhotovitel se zavazuje plnit povolené hygienické limity pro hluk ze stavební činnosti.
3. Zhotovitel je povinen staveniště včetně jeho vybavení zabezpečit proti vstupu a pohybu nepovolaných osob. Nositelem nebezpečí vzniku škody na stavebním materiálu nebo na celé stavbě při realizaci stavby je zhotovitel, a to až do doby předání a převzetí celého díla objednatelem.
4. Zhotovitel se zavazuje každý den udržovat na staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností či dodávkou materiálů, výrobků, strojů a

zařízení průběžně, vždy bez zbytečného odkladu poté, kdy tyto odpady a nečistoty vzniknou, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Zhotovitel je povinen rovněž provádět průběžné čištění příjezdných komunikací, pokud dojde k jejich znečištění provozem stavby.

5. Zhotovitel se zavazuje po ukončení stavebních prací provést závěrečný úklid, vyčištění staveniště a příjezdných komunikací, a případných dalších ploch dotčených v souvislosti se stavbou, popřípadě odstranění vzniklých škod způsobených při realizaci díla, a to nejpozději do 3 dnů ode dne sepsání zápisu o předání díla. Při nedodržení tohoto závazku se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli mimo smluvní pokutu veškeré prokazatelné náklady a škody, které mu tím vznikly.

XI. Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověřil provedením jeho části jinou osobu, odpovídají za vady Zhotovitel a poddodavatel zhotovitele společně a nerozdílně ve smyslu ust. § 2630 občanského zákoníku. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla pouze poddodavatele uvedené v Seznamu předpokládaných poddodavatelů – příloha č. 2 této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn požádat objednatele o změnu v Seznamu předpokládaných poddodavatelů. V případě, že zhotovitel o změnu v Seznamu předpokládaných poddodavatelů požádá, je právem objednatele rozhodnout o tom, zda žádost o změnu v Seznamu předpokládaných poddodavatelů akceptuje nebo odmítne, přičemž odmítnutí nesmí být bezdůvodné. Akceptací objednatele o změně Seznamu předpokládaných poddodavatelů se rozumí zápis ve stavebním deníku podepsaný zástupci obou smluvních stran.

Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen v nutných a závažných případech s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový poddodavatel, dosazený za původního, musí disponovat minimálně stejnými kvalifikačními předpoklady, které původní poddodavatel prokazoval za uchazeče v rámci výběrového řízení. Své kvalifikační předpoklady musí nově dosazený poddodavatel prokázat na vyzvání objednatele a ten nesmí souhlas se změnou poddodavatele bezdůvodně odmítnout, pokud mu budou všechny předmětné dokumenty předloženy.

2. Zhotovitel se zavazuje provést soupis provedených prací za každý kalendářní měsíc provádění stavby, který doručí objednateli nejpozději do 5. dne následujícího kalendářního měsíce.
3. Zhotovitel je povinen se řídit rozhodnutími vydanými v průběhu povolování stavby a plnit všechny povinnosti z nich vyplývající.
4. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení dle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
5. Zhotovitel vyzve objednatele prokazatelně zápisem ve stavebním deníku, nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zabudovány, zakryty nebo se stanou nepřístupné. Budou-li u těchto prací zjištěny nedostatky, budou zapsány do stavebního deníku, přičemž zhotovitel je povinen před pokračováním prací prokázat objednateli odstranění zjištěných nedostatků a zajistit si písemný souhlas objednatele k pokračování prací. V případě, že se na tuto výzvu zhotovitele objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla jen po předcházejícím písemném upozornění objednatele. Toto upozornění však musí být objednateli doručeno, jinak se má za to, že objednatel vyzván nebyl. Pokud zhotovitel nesplní tuto podmínku, vystavuje se

nebezpečí provádění sond do zakrytých konstrukcí tak, jak určí pověřený zástupce objednatele, a to na vlastní náklady zhotovitele i v tom případě, že nebude shledáno pochybení v technologickém postupu. Neprovedení sond na žádost objednatele se považuje za závažné porušení této smlouvy.

6. Zhotovitel se zavazuje do projektové dokumentace zaznamenávat všechny dohodnuté změny podle skutečného provedení stavby. Takto opravenou projektovou dokumentaci potvrzenou zhotovitelem, odpovědným projektantem a objednatelem, předá zhotovitel objednateli ve čtyřech vyhotoveních v grafické podobě a jedno vyhotovení v elektronické při předání a převzetí dokončené stavby.
7. Zhotovitel je povinen písemně dokladovat objednateli, jak bylo se vzniklým odpadem naloženo a na kterou skládku byl odpad uložen. Zhotovitel je povinen vést evidenci o vzniku a způsobu nakládání s odpady, která bude doložena s dokladovou částí při předání a převzetí dokončeného díla. Při výkopových a stavebních pracích bude s odpady nakládáno tak, aby nedocházelo k promíchávání výkopových zemin se stavebním odpadem. Odpady budou odděleně tříděny podle druhů odpadů.
8. Podle § 13 zákona číslo 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel povinen spolupůsobit při kontrolách hospodaření, prováděných u objednatele orgánem finanční kontroly.
9. Zhotovitel se zavazuje minimálně 7 dnů předem informovat objednatele o činnostech, které mohou narušit běžný chod investora.
10. Zhotovitel je povinen zajistit řízení a odborné vedení stavby, dle § 153 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, odborně způsobilým hlavním stavbyvedoucím.
11. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnost práce na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb. a dbát pokynů koordinátora BOZP.
12. Veškeré odborné práce musí vykonávat zaměstnanci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci a odbornost. Zástupce objednatele je oprávněn požadovat doložení dokladů o této kvalifikaci.
13. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát týdně. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření, úkolů a stanovení termínu dalšího kontrolního dne.
14. Na základě výzvy technického dozoru objednatele je zhotovitel povinen doložit platné atesty či certifikáty případně další dokumenty prokazující splnění požadovaných technických a kvalitativních parametrů používaných výrobků a materiálů a to nejpozději před jejich osazováním do stavby.

Bez doložení těchto atestů není zhotovitel oprávněn započít s osazováním příslušných výrobků do díla.

XII. Stavební deník

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, jehož nedílnou součástí bude zápis o předání a převzetí staveniště.

2. Do stavebního deníku zhotovitel zapíše všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje popisu a množství provedených prací a montáží, údaje o časovém postupu dodávek, prací a jejich jakosti, důvody přerušení prací a dobu přerušení a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy a objednatelem. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla, případně odstraněním poslední vady či nedodělku nacházejících se v protokolu o předání a převzetí díla.
3. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny bez omezení stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat svá stanoviska. Zhotovitel má povinnost kontrolovat stavební deník pravidelně každý pracovní den.
4. Stavební deník, jenž bude v průběhu pracovní doby k dispozici na stavbě musí obsahovat:
 - základní list, v němž se uvádí název a sídlo objednatele, projektanta a změny těchto údajů,
 - identifikační údaje stavby podle projektové dokumentace,
 - seznam předpokládaných poddodavatelů dle nabídky zhotovitele na zakázku,
 - přehled smluv, včetně jejich dodatků a změn,
 - seznam dokladů a rozhodnutí, týkajících se stavby,
 - seznam dokumentace stavby, jejich změn a doplnění,
 - zápis o předání a převzetí staveniště.
5. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými. Zhotovitel bude zástupci objednateli předávat v místě stavby originál denních záznamů.
6. Denní záznamy bude čitelně zapisovat a podepisovat hlavní stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu (např. provádění prací na stavbě jiným poddodavatelem, než je uvedený v Seznamu předpokládaných poddodavatelů dle nabídky zhotovitele na zakázku). Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
7. Do stavebního deníku je oprávněn provádět záznamy kromě osoby objednatele odpovědné za realizaci stavby také zástupce státního stavebního dohledu, odpovědný projektant, osoba zajišťující výkon koordinátora BOZP a technický dozor stavby.
8. Nesouhlasí-li hlavní stavbyvedoucí se záznamem orgánů a osob uvedených v předchozím ustanovení, připojí k jejich záznamu do 2 pracovních dnů své vyjádření. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
9. Nesouhlasí-li objednatel či technický dozor stavby s obsahem záznamu ve stavebním deníku, vyznačí námitky svým zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen přerušit práce a činnosti v rozsahu výše uvedených námitek do doby, než budou tyto námitky objednatele zhotovitelem odstraněny.
10. Záznamy ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy, k její změně může dojít pouze uzavřením dodatku ke smlouvě o dílo.

XIII.

Předání díla

1. Po dokončení díla je zhotovitel povinen vyzvat objednatele k převzetí díla a to zápisem ve stavebním deníku, s předpokládaným termínem předání díla, který musí být stanoven minimálně 3 pracovní dny po tomto zápisu ve stavebním deníku.

2. O předání díla bude sepsán zápis. Tento zápis sepiše zhotovitel (pokud nebude dohodnuto jinak) a bude obsahovat:
 - označení díla,
 - označení objednatele a zhotovitele díla,
 - číslo a datum uzavření smlouvy o dílo vč. čísel a dat uzavření jejich dodatků,
 - zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - prohlášení objednatele, že dílo přejímá,
 - datum a místo sepsání zápisu,
 - jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
 - seznam předané dokumentace,
 - soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
 - termín vyklizení staveniště,
 - datum ukončení záruky na dílo,
 - seznam dokládaných dokladů a dokladovou část.
3. V rámci předání díla, předá zhotovitel objednateli doklady a listiny specifikované v čl. III. odst. 2.2. této smlouvy. Bez těchto dokladů se stavba považuje za nepředané dílo.
4. Objednatel má právo odmítnout dílo převzít, nebude-li dokončené, což uvede v zápise. Zhotovitel je povinen dílo dokončit a poté opětovně objednatele vyzvat k převzetí díla.
5. Po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápise o předání díla bude stranami sepsán zápis o tom, že objednatel dílo převzal bez vad a nedodělků kromě drobných vad dle § 2628 občanského zákoníku.
6. Dílo se považuje za řádně provedené dokončením a až po protokolárním předání objednateli bez vad a nedodělků vč. dokladů, kromě drobných vad dle § 2628 občanského zákoníku.

XIV.

Záruční podmínky a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat realizační projektové dokumentaci, platným normám ČSN, vztahujícím se k danému předmětu plnění, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobků, specifikovaných výhradně v realizační projektové dokumentaci, platných v ČR v době realizace díla.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání, a za vady díla v záruční době. Za vady, které se projeví po záruční době stavby, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na stavební práce v délce **60 měsíců** a to ode dne předání a převzetí díla
4. Záruční doba začíná plynout ode dne protokolárního předání a převzetí díla dle čl. XIII. odst.6 smlouvy.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Oznámení může provést prostřednictvím pošty, případně elektronické pošty na e-mailovou adresu nebo zasláním do datové schránky zhotovitele. Zhotovitel ihned po doručení shodným způsobem objednateli potvrdí akceptaci oznámení. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.

6. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel práce na odstranění vad nebránící užívání díla do 96 hodin v pracovní dny od písemného oznámení vad a vadu odstraní do 5 pracovních dnů od nastoupení (je-li to technologicky možné nebo nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak).

V případě havarijní vady (tj. vady bránící užívání díla) zahájí zhotovitel práce na odstranění vady ihned (nejpozději do 12 hodin) po oznámení havarijní vady a práce provede ve lhůtě stanovené písemnou dohodou obou smluvních stran.

Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani během dvojnásobku dob uvedených v odstavci 6 tohoto článku, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady včetně havárie třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady objednatele uhradí zhotovitel, práva objednatele ze záruky nejsou dotčena. Právo objednatele vůči zhotoviteli na uplatnění náhrady škody není dotčeno.

7. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady v rozsahu nezbytně nutném pro odstranění reklamované vady.
8. O odstranění vady musí být sepsán zápis s tím, že zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli na provedenou opravu záruku ve stejné délce jako na celé dílo. Záruční doba běží od podepsání zápisu o odstranění vady oběma smluvními stranami. Zhotovitel je povinen vést řádnou evidenci reklamovaných vad po dobu záruční doby, ke které bude objednatel potvrzovat odstranění vad (1x evidence pro objednatele).

XV.

Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla dle čl. XIII. odst. 6 smlouvy.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Pokud činností zhotovitele, osob použitých při provádění díla nebo činností jeho subdodavatelů dojde ke způsobení škody objednateli, třetím osobám nebo na životním prostředí z titulu prokázaného opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z právních předpisů, technických norem nebo z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu takto vzniklou škodu odstranit a není-li to možné, tak poškozenému finančně nahradit způsobenou škodu či uhradit pokutu vyměřenou příslušným správním orgánem.
4. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění. V případě přerušení realizace stavby provede zhotovitel veškerá opatření potřebná k odvrácení škody za úhradu prokazatelných nákladů.

XVI.

Sankční ujednání

1. V případě prodlení zhotovitele se splněním díla má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze smluvené ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši stanovenými platnými právními předpisy.

3. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením a vyčištěním staveniště, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
4. V případě prodlení zhotovitele se splněním termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,02% z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení a za každou vadu.
5. V případě prodlení zhotovitele se splněním termínu k odstranění vad a nedodělků sepsaných v zápise o předání stavby má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,02% z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení a za každou vadu či nedodělek.
6. V případě změny poddodavatele oproti Seznamu předpokládaných poddodavatelů dle nabídky zhotovitele na zakázku (Příloha č. 2 této smlouvy) provedených bez souhlasu objednatele má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
7. V případě, že zhotovitel nesplní povinnost stanovenou v ustanovení čl. XI odst. 2 této Smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ porušení povinností.
8. V případě, že zhotovitel nesplní kteroukoliv z povinností či poruší jakoukoli povinnost vyplývající mu z této smlouvy o dílo, vyjma povinností uvedených v odst. 1, 3 až 7 tohoto článku, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každý jednotlivý zjištěný případ porušení povinností.
9. V případě, že závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla nebo odstoupením od smlouvy, nezaniká objednateli nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností zhotovitelem.
10. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
11. Vedle smluvní pokuty má objednatel nárok na náhradu vzniklé škody, a to i nad rámec sjednané výše smluvní pokuty.
12. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele a naopak.
13. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 21 dnů od doručení výzvy k zaplacení.

XVII. Vyšší moc

1. Pro účely smlouvy se za okolnosti vyšší moci, které mohou mít vliv na sjednaný termín dokončení stavby, považují mimořádné, objektivně neodvratitelné okolnosti, znemožňující splnění povinností dle této smlouvy, které nastaly po uzavření této smlouvy a nemohou být zhotovitelem odvráceny jako např. živelné pohromy, stávky, válka, mobilizace, povstání nebo jiné nepředvídané a neodvratitelné události.
2. Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci, a bude se chtít na vyšší moc odvolat v souvislosti s plněním této smlouvy, je povinna neprodleně písemně doporučeným dopisem uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení, a to ve lhůtě nejpozději 7 kalendářních dnů od vzniku a 7 kalendářních dnů od jejího ukončení. Nedodržení této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se okolnosti vyšší moci.
3. Povinnosti smluvních stran dané touto smlouvou o dílo se po dobu trvání okolnosti vyšší moci dočasně přerušují.

4. Pokud se plnění této smlouvy o dílo stane nemožné vlivem zásahu vyšší moci, smluvní strany se dohodnou na odpovídající změně této smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění díla dodatkem k této smlouvě. Nedojde-li k dohodě, je kterákoliv smluvní strana oprávněna jednostranným prohlášením zasláným doporučeným dopisem druhé smluvní straně odstoupit od této smlouvy.

XVIII.

Důstojné pracovní podmínky

1. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na plnění této smlouvy v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a Zákoníku práce, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda bude dle této smlouvy plněno zhotovitelem či jeho poddodavatelem.
2. Zhotovitel je povinen po dobu trvání této smlouvy vždy na výzvu objednatele předložit čestné prohlášení, v němž uvede jmenný seznam všech svých zaměstnanců, agenturních zaměstnanců, živnostníků a dalších osob, se kterými se na realizaci zakázky podílel v době od uzavření smlouvy či od poslední výzvy k předložení. V čestném prohlášení musí být uvedeno, že všechny osoby v seznamu uvedené jsou vedeny v příslušných registrech, zejména živnostenském rejstříku, registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR a k výkonu pracovní činnosti. Dále zde bude uvedeno, že byly proškoleny z problematiky BOZP a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy. Zhotovitel bere na vědomí, že tato prohlášení je objednatel oprávněn poskytnout příslušným orgánům veřejné moci ČR. Tato povinnost platí bez ohledu na to, zda bude plnění dle této smlouvy prováděno zhotovitelem či jeho poddodavatelem.
3. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností zhotovitele dle odst. 1 a odst. 2 tohoto článku této smlouvy, a to i přímo u pracovníků vykonávajících dílo, přičemž zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout objednateli veškerou nezbytnou součinnost k jejímu provedení.
4. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli, že vůči němu či jeho poddodavateli bylo orgánem veřejné moci (zejména Státním úřadem inspekce práce či oblastními inspektoráty, Krajskou hygienickou stanicí apod.) zahájeno řízení pro porušení právních předpisů, jichž se dotýká ujednání v odst. 1 nebo odst. 2 tohoto článku smlouvy, a k němuž došlo při provádění díla nebo v souvislosti s ním, a to nejpozději do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. Součástí oznámení smluvní strany bude též informace o datu doručení oznámení o zahájení řízení.
5. Zhotovitel je povinen předat objednateli kopii pravomocného rozhodnutí, jímž se řízení ve věci dle předchozího odstavce tohoto článku končí, a to nejpozději do 7 dnů ode dne, kdy rozhodnutí nabude právní moci. Současně s kopií pravomocného rozhodnutí zhotovitel poskytne objednateli informaci o datu nabytí právní moci rozhodnutí.
6. V případě, že zhotovitel (či jeho poddodavatel) bude v rámci řízení zahájeného dle odst. 4 tohoto článku této smlouvy pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku, správního deliktu či jiného obdobného protiprávního jednání, je zhotovitel povinen přijmout nápravná

opatření a o těchto, včetně jejich realizace, písemně informovat objednatele, a to v přiměřené lhůtě stanovené objednatelem.

XIX. Ostatní ujednání

1. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě následujících podstatných porušení smlouvy, tj.:
 - zhotovitel je v prodlení s plněním díla dle termínu v čl. VI odst. 1 této smlouvy, pokud se zhotovitel nedohodne s objednatelem na prodloužení termínu.
 - zhotovitel při realizaci díla nerespektuje podmínky vyplývající z projektové dokumentace
 - zhotovitel při realizaci díla nerespektuje bezdůvodně připomínky autorského dozoru, technického dozoru investora a koordinátora BOZP.
 - zhotovitel provádí práce na díle v rozporu s touto smlouvou o dílo či nekvalitně a nesjedná nápravu ani v přiměřené době poté, co byl na tuto skutečnost opakovaně upozorněn zápisem objednatele ve stavebním deníku.
2. Objednatel i zhotovitel mají právo odstoupit od smlouvy, změní-li se po uzavření smlouvy její základní účel v důsledku podstatné změny okolností, za nichž byla smlouva uzavřena nebo v případě zásahu vyšší moci.
3. Odstoupením smlouva o dílo zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. V případě odstoupení je zhotovitel povinen ihned po obdržení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy předat objednateli nedokončené dílo, včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu takto předaného díla včetně věcí, které převzal.
4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
5. Zhotovitel nemůže bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit své pohledávky, práva či nároky plynoucí ze smlouvy na třetí osobu.
6. Obě smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou nástupci smluvních stran vázány ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
7. Zhotovitel se zavazuje v rozsahu znění této smlouvy respektovat dohody uzavřené objednatelem s odpovědným projektantem, jako osobou pověřenou výkonem autorského dozoru, pokud nejsou v rozporu s ustanovením této smlouvy a dále s technickým dozorem investora.
8. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran před zahájením plnění.
9. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
10. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
11. Objednatel současně informuje zhotovitele a zhotovitel bere na vědomí, že technický dozor investora nesmí u této zakázky provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená dle definice zákona o veřejných zakázkách.

XIX.
Závěrečná ujednání

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění. Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění v tomto registru zajistí objednatel.
2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
3. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží dvě vyhotovení.
4. Tato smlouva byla schválena Radou města Žatce dne 16. 08. 2021 usnesením č. 651/21.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - položkový rozpočet - příloha č. 1
 - seznam předpokládaných poddodavatelů - příloha č. 2
 - časový a finanční harmonogram stavby - příloha č. 3
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
7. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.

V Žatci dne:
za objednatele:

V Žatci dne:
za zhotovitele:

Mgr. Zdeňka Hamousová
starostka města

Eva Komárková
jednatelka

Krycí list rozpočtu

Číslo zakázky	Zakázka		
C-2021/03	Parkování za objektem DPS v ulici U Hřiště, Žatec		
Komentář			
Popis verze	Nabídka		
Komentář verze			
Adresa		Datum zahájení	
Rok	2021	Datum dokončení	
Typ Firmy	Název	Kontaktní osoba	Telefon
Význam (funkce)	Jméno		
Zpracovatel	Anonymní přístup (pouze pro lokální)		
REKAPITULACE			
Kód stavebního objektu	Popis objektu	Kód zatřídění	Zatřídění
SO 100	Komunikace a zpevněné plochy		
		Celkem (bez DPH)	1 889 775
		DPH	396 853
		DPH 21 % ze základny: 1 889 775	396 853
		Celkem (včetně DPH)	2 286 628
Za zhotovitele ERKA Žatec s.r.o. Jméno : Roman Komárek Datum : 03.08.2021 Podpis:		Za objednatele Jméno : Datum : Podpis :	
Poznámka :			

Zakázka:

Parkování za objektem DPS v ulici U Hřiště, Žatec

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
SO 100: Komunikace a zpevněné plochy	1 889 775	396 853	2 286 628
001: Zemní práce	323 121	67 855	390 976
002: Základy	39 881	8 375	48 256
005: Komunikace	881 501	185 115	1 066 616
008: Vedení dálková a přípojná	14 769	3 101	17 870
009: Ostatní konstrukce a práce	240 169	50 435	290 604
099: Přesun hmot HSV	301 450	63 304	364 754
767: Konstrukce zámečnické	16 185	3 399	19 584
V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce	36 500	7 665	44 165
V04: Inženýrská činnost	3 200	672	3 872
V09: Ostatní náklady	8 000	1 680	9 680
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	25 000	5 250	30 250
Celkem (bez DPH)	1 889 775		
DPH	396 853		
DPH 21 % ze základny: 1 889 775	396 853		
Celkem (včetně DPH)	2 286 628		

Zakázka:

Parkování za objektem DPS v ulici U Hřiště, Žatec

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava	Akt. CÚ
SO 100: Komunikace a zpevněné plochy							1 889 775		
001: Zemní práce							323 121		
1.	SP	113107242	Odstranění podkladu živičného tl 100 mm strojně pl přes 200 m2	m2	362,0				20-I
			<i>Plný popis: Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva</i>						
			Výkaz výměr: so100-2		-				
			362		362,0				
2.	SP	113107223	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 300 mm strojně pl přes 200 m2	m2	362,0				20-I
			<i>Plný popis: Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva</i>						
			Výkaz výměr: so100-2		-				
			obalované kamenivo předpoklad tl 250mm		-				
			362		362,0				
3.	SP	113107170	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 100 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	280,0				20-I
			<i>Plný popis: Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva</i>						
			Výkaz výměr: so100-2		-				
			podklad pod chonik předpoklad tl 200mm		-				
			130*2		260,0				
			betonová plocha předpoklad tl 200mm		-				
			10*2		20,0				
4.	SP	113107181	Odstranění podkladu živičného tl 50 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	130,0				20-I
			<i>Plný popis: Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva</i>						
			Výkaz výměr: so100-2		-				
			kryt chodníku litý asfalt předpoklad tl 30mm		-				
			130		130,0				
5.	SP	113106134	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší strojně pl do 50 m2	m2	10,0				20-I
			<i>Plný popis: Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva</i>						
			Výkaz výměr: so100-2		-				
			10		10,0				
6.	SP	121151123	Sejmutí ornice plochy přes 500 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	828,0				20-I
			<i>Plný popis: Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše přes 500 m2, tl. vrstvy do 200 mm</i>						
			Výkaz výměr: so100-2		-				
			828		828,0				
7.	SP	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	113,0				20-I
			<i>Plný popis: Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajníků nebo obrub</i>						
			Výkaz výměr: so100-2		-				
			113		113,0				
8.	SP	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	214,0				20-I
			<i>Plný popis: Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek záhonových</i>						
			Výkaz výměr: so100-2		-				
			214		214,0				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava	Akt. CÚ
9.	SP	184502113	Vyzvednutí dřeviny k přesazení s balem D do 0,6 m v rovině a svahu do 1:5 <i>Plný popis: Vyzvednutí dřeviny k přesazení s balem v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu přes 500 do 600 mm</i>	kus	3,0				20-I
10.	SP	183105221	Hloubení jamek s výměnou 50 % půdy zeminy tř 1 až 4 objem do 1 m3 ve svahu do 1:1 <i>Plný popis: Hloubení jamek pro vysazování rostlin v zemině tř.1 až 4 s výměnou půdy z 50% na svahu přes 1:2 do 1:1, objemu přes 0,40 do 1,00 m3</i>	kus	3,0				20-I
11.	H	10321100	zahradní substrát pro výsadbu VL <i>Plný popis:</i>	m3	1,5				20-I
12.	SP	184102115	Výsadba dřeviny s balem D do 0,6 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5 <i>Plný popis: Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu přes 500 do 600 mm</i>	kus	3,0				20-I
13.	SP	184215131	Ukotvení kmene dřeviny třemi kůly D do 0,1 m délky do 1 m <i>Plný popis: Ukotvení dřeviny kůly třemi kůly, délky do 1 m</i>	kus	3,0				20-I
14.	H	60591251	kůl vyvazovací dřevěný impregnovaný D 8cm dl 1,5m <i>Plný popis:</i>	kus	9,0				20-I
15.	SP	185804311	Zalítí rostlin vodou plocha do 20 m2 <i>Plný popis: Zalítí rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě do 20 m2</i>	m3	5,0				20-I
16.	SP	185851121	Dovoz vody pro závlivku rostlin za vzdálenost do 1000 m <i>Plný popis: Dovoz vody pro závlivku rostlin na vzdálenost do 1000 m</i>	m3	5,0				20-I
17.	SP	185851129	Příplatek k dovozu vody pro závlivku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m <i>Plný popis: Dovoz vody pro závlivku rostlin Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000 m</i>	m3	10,0				20-I
					Výkaz výměr: 5*2	10,0			
18.	SP	112151115	Směrové kácení stromů s rozřezáním a odvětvením D kmene do 600 mm <i>Plný popis: Pokácení stromu směrově v celku s odřezáním kmene a s odvětvením průměru kmene přes 500 do 600 mm</i>	kus	6,0				20-I
19.	SP	112201115	Odstranění pařezů D do 0,6 m v rovině a svahu 1:5 s odklizením do 20 m a zasypáním jámy <i>Plný popis: Odstranění pařezů v rovině nebo na svahu do 1:5 o průměru pařezu na řezné ploše přes 500 do 600 mm</i>	kus	6,0				20-I
20.	SP	162201403	Vodorovné přemístění větví stromů listnatých do 1 km D kmene do 700 mm <i>Plný popis: Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m větví stromů listnatých, průměru kmene přes 500 do 700 mm</i>	kus	6,0				20-I
21.	SP	162201423	Vodorovné přemístění pařezů do 1 km D do 700 mm <i>Plný popis: Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m pařezů kmenů, průměru přes 500 do 700 mm</i>	kus	6,0				20-I
22.	SP	162301933	Příplatek k vodorovnému přemístění větví stromů listnatých D kmene do 700 mm ZKD 1 km <i>Plný popis: Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000</i>	kus	24,0				20-I
23.	SP	162301973	Příplatek k vodorovnému přemístění pařezů D 700 mm ZKD 1 km <i>Plný popis: Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000</i>	kus	24,0				20-I
24.	SP	111212311	Odstranění nevhodných dřevin do 100 m2 výšky nad 1m bez odstranění pařezů v rovině nebo svahu 1:5 <i>Plný popis: Odstranění nevhodných dřevin průměru kmene do 100 mm výšky přes 1 m bez odstranění pařezů do 100 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5</i>	m2	157,0				20-I
					Výkaz výměr: so100-2	-			
					157	157,0			
25.	SP	131251100	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 20 m3 strojně <i>Plný popis: Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3</i>	m3	4,5				20-I
					Výkaz výměr: s100-2	-			

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava	Akt. CÚ
			pro nové vpustí 1*1*1,5*3				- 4,5		
26.	SP	122251104	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 500 m3 strojně	m3	183,0				20-I
			Plný popis: Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 do 500 m3						
			Výkaz výměr: so100-2				-		
			183				183,0		
27.	SP	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	25,0				20-I
			Plný popis: Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách						
			Výkaz výměr: so100-2				-		
			25				25,0		
28.	SP	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	162,5				20-I
			Plný popis: Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3						
			Výkaz výměr: 183-25				158,0		
			4,5				4,5		
29.	SP	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	162,5				20-I
			Plný popis: Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny						
30.	SP	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	162,5				20-I
			Plný popis: Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru						
31.	SP	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	292,5				20-I
			Plný popis: Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04						
			Výkaz výměr: 162,5*1,8				292,5		
							-		
32.	SP	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním	m2	1 086,0				20-I
			Plný popis: Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním						
			Výkaz výměr: so100-4				-		
			409; skladba V1				409,0		
			464; skladba V2 vegetační šedá				464,0		
			34; skladba V2 200/200 antracit				34,0		
			169/100*80; skladba CH 200/100 šedá				135,2		
			169/100*20; skladba CH 200/100; antracit				33,8		
			10; skladba CH 20/100 relief červená				10,0		
							-		
33.	SP	181351103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	503,0				20-I
			Plný popis: Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše přes 100 do 500 m2, tl. vrstvy do 200 mm						
			Výkaz výměr: výkres SO100-4				-		
			503; bude použita veškerá sejmutá ornice před stavbou, v případě přebytku ornice bude tato deponována dle pokynů obce				503,0		
34.	SP	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	503,0				20-I
			Plný popis: Obdělání půdy hrabáním v rovině nebo na svahu do 1:5						
35.	SP	183403161	Obdělání půdy válením v rovině a svahu do 1:5	m2	503,0				20-I
			Plný popis: Obdělání půdy válením v rovině nebo na svahu do 1:5						
36.	SP	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	503,0				20-I

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava	Akt. CÚ
Plný popis: Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5									
Výkaz výměr: výkres SO100-4							-		
503							503,0		
37.	H	00572410	osivo směs travní parková	kg	7,545				20-I
Plný popis: osivo směs travní parková									
38.	SP	185802111	Hnojení půdy rašelinou v rovině a svahu do 1:5	t	10,06				20-I
Plný popis: Hnojení půdy nebo trávníku v rovině nebo na svahu do 1:5 rašelinou									
Výkaz výměr: 503*0,400*0,05							10,06		
							-		
39.	H	10311100	rašelina zahradnická VL	m3	25,15				20-I
Plný popis: rašelina zahradnická VL									
Výkaz výměr: 503*0,05							25,15		
002: Základy									
40.	SP	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	464,0				20-I
Plný popis: Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, výztužné nebo protierozní v rovině nebo ve sklonu do 1:5, šířky do 3 m									
Výkaz výměr: so100-4							-		
464; skladba V2 vegetační šedá							464,0		
41.	H	693111X8	geotextilie sorpční	m2	510,4				20-I
Plný popis:									
005: Komunikace									
42.	SP	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	588,0				20-I
Plný popis: Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm									
Výkaz výměr: so100-4							-		
409; skladba V1							409,0		
169/100*80; skladba CH 200/100 šedá							135,2		
169/100*20; skladba CH 200/100; antracit							33,8		
10; skladba CH 20/100 relief červená							10,0		
43.	SP	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	498,0				20-I
Plný popis: Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 200 mm									
Výkaz výměr: so100-4							-		
464; skladba V2 vegetační šedá							464,0		
34; skladba V2 200/200 antracit							34,0		
44.	SP	564952111	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK tl 150 mm	m2	409,0				20-I
Plný popis: Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK (minerální beton) s rozprostřením a s hutněním, po zhutnění tl. 150 mm									
Výkaz výměr: so100-4							-		
409; skladba V1							409,0		
45.	SP	565165111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 80 mm š do 3 m	m2	409,0				20-I
Plný popis: Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo střednězrné - OKS) s rozprostřením a zhutněním v pruhu šířky přes 1,5 do 3 m, po zhutnění									
Výkaz výměr: so100-4							-		
409; skladba V1							409,0		
46.	SP	573211112	Postřík živičný spojovací z asfaltu v množství 0,70 kg/m2	m2	818,0				20-I
Plný popis: Postřík spojovací PS bez posypu kamenivem z asfaltu silničního, v množství 0,70 kg/m2									

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava	Akt. CÚ
Výkaz výměr: so100-4					-				
409*2; skladba V1					818,0				
47.	SP	577134111	Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	409,0				20-I
<i>Plný popis: Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se zhutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m tř. I, po zhutnění tl. 4</i>									
Výkaz výměr: so100-4					-				
409; skladba V1					409,0				
48.	SP	596412211	Kladení dlažby z vegetačních tvárnic pozemních komunikací tl 80 mm do 100 m2 - včetně vyplnění dlažby	m2	464,0				20-I
<i>Plný popis: Kladení dlažby z betonových vegetačních dlaždic pozemních komunikací s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 50 mm, s vyplněním spár a veget</i>									
Výkaz výměr: so100-4					-				
464; skladba V2 vegetační šedá					464,0				
49.	H	59246016	dlažba plošná betonová vegetační 600x400x80mm	m2	468,64				20-I
<i>Plný popis: dlažba betonová vegetační 60x40x8cm</i>									
50.	SP	596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	34,0				20-I
<i>Plný popis: Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic pozemních komunikací s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 50 mm, s vyplněním spár, s dvojitým</i>									
Výkaz výměr: so100-4					-				
34; skladba V2 200/200 antracit					34,0				
51.	H	59245004	dlažba tvar čtverec betonová 200x200x80mm barevná	m2	35,02				20-I
<i>Plný popis:</i>									
52.	SP	596211112	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 300 m2	m2	135,2				20-I
<i>Plný popis: Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým</i>									
Výkaz výměr: so100-4					-				
169/100*80; skladba CH 200/100 šedá					135,2				
53.	H	59245018	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x60mm přírodní	m2	137,904				20-I
<i>Plný popis:</i>									
54.	SP	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	33,8				20-I
<i>Plný popis: Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým</i>									
Výkaz výměr: so100-4					-				
169/100*20; skladba CH 200/100; antracit					33,8				
55.	H	59245008	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x60mm barevná	m2	34,814				20-I
<i>Plný popis:</i>									
56.	SP	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	10,0				20-I
<i>Plný popis: Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým</i>									
Výkaz výměr: so100-4					-				
10; skladba CH 20/100 relief červená					10,0				
57.	H	59245006	dlažba tvar obdélník betonová pro nevidomé 200x100x60mm barevná	m2	10,3				20-I
<i>Plný popis:</i>									
58.	SP	596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	19,11				20-I
<i>Plný popis: Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic pozemních komunikací s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 50 mm, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním a se smetením přebyt</i>									
Výkaz výměr: VDZ V 10b kolmé stání z dlažba					-				
4,9*0,1*21					10,29				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava	Akt. CÚ
			4,4*0,1*13 příčná čára 31*0,1		5,72 - 3,1				
59.	H	59245005	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x80mm barevná <i>Plný popis:</i>	m2	19,683				20-I
			008: Vedení dálková a přípojná						
60.	SP	890411851	Bourání šachet z prefabrikovaných skruží strojně obestavěného prostoru do 1,5 m3 <i>Plný popis: Bourání šachet a jámek strojně velikosti obestavěného prostoru do 1,5 m3 z prefabrikovaných skruží</i>	m3	1,2				20-I
			Výkaz výměr: Zrušená vpusť		-				
			1*1*1,2*1		1,2 -				
61.	SP	895941111	Zřízení vpusti kanalizační uliční z betonových dílců typ UV-50 normální <i>Plný popis: Zřízení vpusti kanalizační uliční z betonových dílců typ UV-50 normální</i>	kus	3,0				20-I
			Výkaz výměr: Nová uliční vpusť		-				
			3		3,0 -				
62.	H	59223850	dno pro uliční vpusť s výtakovým otvorem betonové 450x330x50mm <i>Plný popis: dno betonové pro uliční vpusť s výtakovým otvorem 45x33x5 cm</i>	kus	3,0				20-I
63.	H	59223858	skruž pro uliční vpusť horní betonová 450x570x50mm <i>Plný popis: skruž betonová pro uliční vpusť horní 45 x 57 x 5 cm</i>	kus	3,0				20-I
64.	H	59223875	koš nízký pro uliční vpusti žárově Pz plech pro rám 500/500mm <i>Plný popis: koš nízký pro uliční vpusti, žárově zinkovaný plech, pro rám 500/500</i>	kus	3,0				20-I
65.	H	28661787	mříž šachtová dešťová litinová dešťová dno DN 425 pro třídu zatížení D400 čtverec <i>Plný popis: mříž šachtová dešťová litinová dešťová dno DN 425 pro zatížení 40 t čtverec</i>	kus	3,0				20-I
66.	H	59223864	prstenec pro uliční vpusť vyrovnávací betonový 390x60x130mm <i>Plný popis: prstenec betonový pro uliční vpusť vyrovnávací 39 x 6 x 13 cm</i>	kus	3,0				20-I
			009: Ostatní konstrukce a práce						
67.	SP	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 100 mm <i>Plný popis: Řezání stávajícího živičného krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm</i>	m	99,0				20-I
			Výkaz výměr: so100-2		-				
			99		99,0				
68.	SP	9361241X2	Montáž lavičky stabilní parkové se zabetonováním noh Demontáž lavičky přesunutí na novou pozici <i>Plný popis: Montáž lavičky parkové stabilní se zabetonováním noh</i>	kus	2,0				20-I
			Výkaz výměr: so100-2		-				
			2		2,0 -				
69.	SP	9361042X1	Montáž odpadkového koše do betonové patky Demontáž koše a přesunutí na novou pozici	kus	1,0				20-I

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava	Akt. CÚ
<i>Plný popis: Montáž odpadkového koše do betonové patky</i>									
Výkaz výměr: so100-2					-				
1					1,0				
70.	SP	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	351,0				20-I
<i>Plný popis: Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého,</i>									
Výkaz výměr: so100-4					-				
62;o150/250					62,0				
289;o100/250					289,0				
71.	H	59217031	obrubník betonový silniční 1000x150x250mm	m	62,0				20-I
<i>Plný popis:</i>									
72.	H	59217033	obrubník betonový silniční 1000x100x250mm	m	289,0				20-I
<i>Plný popis:</i>									
73.	SP	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	136,0				20-I
<i>Plný popis: Osazení zahradního obrubníku betonového s ložem tl. od 50 do 100 mm z betonu prostého tř. C 12/15 s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15</i>									
Výkaz výměr: so100-4					-				
136					136,0				
74.	H	59217002	obrubník betonový zahradní šedý 1000x50x200mm	m	136,0				20-I
<i>Plný popis:</i>									
75.	SP	915311113	Předformátované vodorovné dopravní značení dopravní značky do 5 m2	kus	2,0				20-I
<i>Plný popis: Vodorovné značení předformovaným termoplastem dopravní značky barevné velikosti do 5 m2</i>									
Výkaz výměr: V10f					-				
2					2,0				
76.	SP	914511112	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem a patkou	kus	4,0				20-I
<i>Plný popis: Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m do hliníkové patky</i>									
Výkaz výměr: 1; b29					1,0				
1; ip12					1,0				
1; ip11+e8a					1,0				
1;p11b					1,0				
					-				
77.	H	40445225	sloupek pro dopravní značku Zn D 60mm v 3,5m	kus	4,0				20-I
<i>Plný popis:</i>									
78.	SP	914111111	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	5,0				20-I
<i>Plný popis: Montáž svislé dopravní značky základní velikosti do 1 m2 objímkami na sloupky nebo konzoly</i>									
Výkaz výměr: 1; b29					1,0				
1; ip12					1,0				
2; ip11b					2,0				
1; e8e					1,0				
79.	H	40445619	zákazové, příkazové dopravní značky B1-B34, C1-15 500mm	kus	1,0				20-I
<i>Plný popis:</i>									
Výkaz výměr: 1; b29					1,0				
80.	H	40445625	informativní značky provozní IP8, IP9, IP11-IP13 500x700mm	kus	3,0				20-I
<i>Plný popis:</i>									
Výkaz výměr: 1; ip12					1,0				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava	Akt. CÚ
			2; ip11b		2,0				
81.	H	40445649	dodatkové tabulky E3-E5, E8, E14-E16 500x150mm <i>Plný popis:</i>	kus	1,0				20-I
			Výkaz výměr: 1; e8e		1,0				
82.	B	X2	Parkovací doraz 1800x150x85mm - barva žlutá <i>Plný popis:</i>	kus	24,0				Firemní
			099: Přesun hmot HSV						
83.	SP	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným <i>Plný popis: Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu</i>	t	940,954				20-I
84.	SP	998223094	Příplatek k přesunu hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným za zvětšený přesun do 5000 m <i>Plný popis: Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 5000 m</i>	t	940,954				20-I
85.	SP	998223095	Příplatek k přesunu hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným za zvětšený přesun ZKD 5000 m <i>Plný popis: Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých d</i>	t	940,954				20-I
86.	SP	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km <i>Plný popis: Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním z kusových materiálů, na vzdálenost do 1 km</i>	t	355,644				20-I
87.	SP	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů <i>Plný popis: Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km</i>	t	3 200,796				20-I
88.	SP	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu <i>Plný popis: Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu suti</i>	t	355,644				20-I
89.	SP	997221645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02 <i>Plný popis: Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02</i>	t	92,38				20-I
			Výkaz výměr: Dle vyhlášky 130/2019, předpokládáme že odstraněné asfaltové plochy vyhovují a neobsahují dehet. Stavebník toto musí prověřit provedením rozboru, Pokud stávající povrch nevyhovuje, budou muset být asfaltové povrchy likvidovány jako nebezpečný odpad.						
			79,64		79,64				
			12,74		12,74				
90.	SP	997013873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04 <i>Plný popis: Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04</i>	t	159,28				20-I
91.	SP	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu kód odpadu 17 01 01 <i>Plný popis: Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01</i>	t	105,3				20-I
			Výkaz výměr: 355,64		355,64				
			-92,38		- 92,38				
			-157,96		- 157,96				
					-				

767: Konstrukce zámečnické

16 185

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava	Akt. CÚ
92.	SP	767996701	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hmotnosti jednotlivých dílů do 50 kg	kg	155,0				20-I
			<i>Plný popis: Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí do hmotnosti jednotlivých dílů řezáním do 50 kg</i>						
			Výkaz výměr: dva sušáky		-				
			5*25		125,0				
			jedn empire		-				
			30		30,0				
93.	B	X1	Oprava a nátěr ocelového zábradlí	kpl	1,0				Firemní
			<i>Plný popis:</i>						
V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce									
94.	ON	012103000	Geodetické práce před výstavbou	kpl	1,0				Firemní
			<i>Plný popis: Průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce před výstavbou</i>						
95.	ON	012303000	Geodetické práce po výstavbě	kpl	1,0				Firemní
			<i>Plný popis: Průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce po výstavbě</i>						
96.	ON	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,0				Firemní
			<i>Plný popis: Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) skutečného provedení stavby</i>						
V04: Inženýrská činnost									
97.	ON	043154000	Zkoušky hutnicí	kpl	1,0				Firemní
			<i>Plný popis: Inženýrská činnost zkoušky a ostatní měření zkoušky hutnicí</i>						
V09: Ostatní náklady									
98.	ON	090001000	Vytýčení sítí	kpl	1,0				Firemní
			<i>Plný popis: Základní rozdělení průvodních činností a nákladů ostatní náklady</i>						
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady									
99.	ON	07	Zařízení staveniště	kpl	1,0				Firemní
			<i>Plný popis:</i>						

Seznam poddodavatelů

Dodavatel ERKA Žatec s. r. o., Lounská 3022, 438 01 Žatec, IČ: 27326764 (dále jen „dodavatel“).

Veřejná zakázka: „Parkování za objektem DPS v ulici U Hřiště, Žatec“

Identifikační údaje poddodavatele:	Část plnění předmětu veřejné zakázky
Václav Veverka [REDACTED] IČ 46757457	hl. stavbyvedoucí s odbornou způsobilostí - autorizace v oboru dopravní stavby

V Žatci dne 02. 08. 2021

.....
Roman Komárek, jednatel

Časový, věcný a finanční harmonogram díla "Parkování za objektem DPS v ulici U Hřiště, Žatec"

**Doba realizace: do 75 kalendářních dnů
od zahájení prací /****

r. 2021

vyjádřeno v týdnech

Objekty - práce	říjen (31dní)					listopad (30 dní)				prosinec (14 dní)		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12 do 14.12.21
vytýčení sítí, zařízení staveniště, dopravní značení stavby												
demontáže stávajících povrchů, obrub												
úprava pláně, odvozy odpadu												
přesazení stromů												
kácení												
montáže obrub, podkladů												
montáže zásypů, obsypů, hutnění												
montáže sorpční textilie, montáže dlažby												
montáž asfaltů												
osazení dopravního značení												
osetí, úklid												
zaměření, předání stavby												
Fakturace vč. DPH:	40%	914 651				40%	914 651			20%	457 326	

/ V případě vzniku nepříznivých klimatických podmínek v době realizace díla bude lhůta výstavby prodloužena o dobu, po kterou nebylo možné práce na stavbě z těchto důvodů vykonávat.**

V Žatci, dne 03.08.2021

Vypracoval: Roman Komárek