

Uznání dluhu a dohoda o splátkách č. 184/21/OBH

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava

Městský obvod Ostrava-Jih

Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka

zastoupený starostou Bc. Martinem Bednářem

IČ: 00845451

DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

Peněžní ústav: KB, a.s., pobočka Ostrava-Hrabůvka

Č. účtu: 19-1520761/0100

dále jen **věřitel**

a

Chutě života, s.r.o.

se sídlem Horní 1492/55, 700 30 Ostrava-Hrabůvka

zastoupena jednatelem Ing. Ivo Ptáčníkem

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 37187

IČO: 24813753

dále jen **dlužník**

Obsah dohody

Čl.I. Uznání dluhu

1. Společnost Chutě života, s.r.o., IČO 24813753, se sídlem Horní 1492/55, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, tímto ve smyslu ustanovení § 2053 a násl. občanského zákoníku, uznává, že dluží statutárnímu městu Ostrava, městskému obvodu Ostrava-Jih, IČO 00845451, **částku v celkové výši 552 748 Kč** (slovy: pět set padesát dva tisíc sedm set čtyřicet osm korun českých) vzniklou z titulu neuhrazených nedoplatků vyúčtování služeb, neuhrazeného nájemného a záloh na služby spojených s užíváním pronajatých prostor sloužících podnikání na základě nájemní smlouvy č. 8/032/091/12 ze dne 11.06.2012, ve znění dodatků, a nájemní smlouvy č. 003/19/OBH ze dne 11.01.2019, ve znění dodatku, a to za období od 08/2020 do 06/2021 podrobně rozepsanou v příloze č. 1 – Přehled předpisů a jejich uhrazení (dále jen „dluh“ nebo „dlužná částka“).
2. Prostory, za jejichž užívání vznikl dlužníku výše uvedený dluh, se nachází v budově č. p. 1492, objekt občanské vybavenosti, která je součástí pozemku p. č. st. 1800/9, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Hrabůvka, adresní místo Horní 1492/55, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, jejichž nájemcem je dlužník na základě nájemní smlouvy č. 8/032/091/12 ze dne 11.06.2012, ve znění dodatků a č. 003/19/OBH ze dne 11.01.2019, ve znění dodatku.
3. Dlužník uznává výslovně dluh co do důvodu i výše a zavazuje se tento dluh zaplatit dle podmínek dohody o splátkách specifikované v článku II. této dohody.

Čl.II. Dohoda o splátkách

1. Věřitel a dlužník se dohodli na následujícím splácení dlužné částky, takto:
Dlužník se zavazuje svůj uznaný dluh specifikovaný v čl. I této dohody v celkové výši 552 748 Kč zaplatit věřiteli v pravidelných měsíčních splátkách **ve výši 10 000 Kč po dobu 55 měsíců a poslední 56. splátka je stanovena ve výši 2 748,00 Kč**, a to na účet věřitele č. **19-1520761/0100** vedený u Komerční banky, a.s., pod variabilním symbolem **8610409577**, nebo přímo v pokladně statutárního města Ostravy, úřadu městského obvodu Ostrava-Jih, vždy nejpozději k poslednímu dni kalendářního měsíce, za který se splátka platí. První splátka bude uhrazena nejpozději k poslednímu dni v měsíci, v němž nabyla účinnosti tato dohoda.
Splátka se považuje za řádně uhrazenou teprve tehdy, byla-li nejpozději v den její splatnosti v celé výši připsána na účet věřitele. Dlužnou částku v celkové výši 552 748 Kč je možno uhradit v dřívějším termínu a v plné výši. Nezaplacení kterékoliv splátky či její části ve sjednaném termínu má za následek ztrátu výhody splátek a celá dlužná částka se stává splatnou najednou a ihned. Věřitel pak není povinen dlužníka dále jakýmkoliv způsobem upomínat o zaplacení a může bez dalšího požadovat po dlužníku zaplacení celé dlužné částky podáním žalobního návrhu k příslušnému soudu či exekučního návrhu k soudnímu exekutorovi.
Po úhradě dluhu v celkové výši 552 748 Kč bude dle skutečné úhrady jistiny kapitalizováno příslušenství představující zákonný úrok z prodlení, které se dlužník zavazuje zaplatit.
2. Dohoda může být měněna pouze po dohodě smluvních stran formou písemných číslovaných dodatků k této dohodě.
3. O uzavření této dohody rozhodlo zastupitelstvo městského obvodu Ostrava-Jih usnesením č. 0366/ZMOB-JIH/1822/14 ze dne 09.09.2021.
4. Dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž věřitel obdrží tři vyhotovení a dlužník jedno vyhotovení.

5. Smluvní strany prohlašují, že dohoda byla uzavřena po vzájemném projednání, svobodně, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a pod nátlakem, což stvrzují obě strany svými podpisy.
6. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran, účinnosti nabývá dnem uveřejnění v centrálním registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

Příloha:

Příloha č. 1 – přehled předpisů a jejich uhrazení

Za věřitele

Datum: _____

Místo: Ostrava-Hrabůvka

Za dlužníka

Datum: _____

Místo: Ostrava-Hrabůvka

Bc. Martin Bednář

starosta

Ing. Ivo Ptáčník

jednatel