

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0003-2021-100

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
IČO: 60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: Ing. Miroslav Flajtinger, vedoucí oddělení provozu Brno
odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury
hospodaření s nemovitým majetkem
oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb.,
o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění
pozdějších předpisů

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních: Ing. Miroslav Flajtinger tel. [REDACTED]
 - ve věcech organizačních: Michal Čačala, tel. [REDACTED] e-mail: [REDACTED]
- za Provozní středisko 0627 Bystřice pod Hostýnem (PS 0627):
- ve věcech technických:
 - Ing. Jiří Teplý tel. [REDACTED]
 - Ladislav Kuba tel. [REDACTED]
 - Petr Buzek tel. [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, oddělení provozu Brno
Svatoplukova 84, 662 10 Brno

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. MEKOS GROUP a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 3032

Sídlo: Polská 1174/3A, 779 00 Olomouc
IČ: 268 21 834
DIČ: CZ26821834
Bankovní spojení : Komerční banka a.s., č.ú. 107-7442900227/0100
Zastoupená: Ing. Petr Machala, člen představenstva

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: [REDACTED]
- ve věcech technických: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: 9fde546

Adresa pro doručování: Polská 1174/3A, 779 00 Olomouc

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky zadané ve výběrovém řízení „PS 0627 - Oprava

elektroinstalace, klempířských prvků a nátěrů na budově č.52 ÚZS Bystřice pod Hostýnem“, systémové číslo NEN N006/21/V00022981 jako veřejná zakázka malého rozsahu podle ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o poskytování dílo (dále také jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zajištění stavebních oprav z důvodu špatného technického stavu budovy č. 52 (Sklad) v areálu Ústředního zdravotnického skladu Bystřice pod Hostýnem (CE 06-06-01) pro její bezpečný provoz budov dle platných ČSN s cílem bezpečného provozu.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „**PS 0627 - Oprava elektroinstalace, klempířských prvků a nátěrů na budově č.52 ÚZS Bystřice pod Hostýnem**“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:
 - 2.1.1. Stavební opravy budovy č. 52 (Sklad) v areálu Ústředního zdravotnického skladu Bystřice pod Hostýnem (CE 06-06-01) pro jeho bezpečný provoz budov dle platných ČSN s cílem bezpečného provozu.
- 2.2. Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v příloze č. 1 smlouvy „**Položkový rozpočet**“ a v zadání výběrového řízení „**PS 0627 - Oprava elektroinstalace, klempířských prvků a nátěrů na budově č.52 ÚZS Bystřice pod Hostýnem**“ systémové číslo NEN N006/21/V00022981. Příloha č. 1 je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Především se jedná o vybudování zařízení staveniště a provedení veškerých prací, které jsou vyvolány výstavbou. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
 - a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
 - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
 - c) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úroveň výsledné kvality či parametry díla;
 - d) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.
 Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.6. Zhotovitel se dále zavazuje po uzavření dodatku této smlouvy provést **případné další práce**, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále také jen „**vícepráce**“).
- 2.7. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé

práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení díla (dále také jen „méněpráce“), nebudou zhotovitelem po uzavření dodatku této smlouvy provedeny a fakturovány.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

1 620 045,40 Kč bez DPH

(slovy: **jedenmilionšestsetdvacetisícčtyřicetpět korun českých a čtyřicet haléřů**).

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude v případě zhotovitele plátce DPH účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 340 209,53 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí **1 960 254,93 Kč**.
- 3.2.1. Pokud v průběhu trvání této smlouvy dojde ke změně v zákonné sazbě DPH, sjednávají smluvní strany, že takováto změna nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě, a od účinnosti takové změny v sazbě DPH se jí strany budou řídit. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel, který v okamžiku podpisu této smlouvy není plátcem DPH, ale v průběhu plnění této smlouvy se plátcem DPH stane, bude oprávněn objednateli účtovat nabídkovou cenu, která se bude považovat za cenu včetně DPH.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v položkovém rozpočtu v příloze č.1 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou nabídkou (v příloze č.1 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 3.5. Celkovou cenu díla bez DPH lze změnit za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to pouze v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
- 3.6. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.6. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.7. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou položkového rozpočtu, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.
- 3.8. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v položkovém rozpočtu bude použita jednotková cena z rozpočtu, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací,
 - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4 Čas a místo plnění

- 4.1. Termín předání a převzetí staveniště: bez zbytečného odkladu, nejpozději do **27. 9. 2021**.

- Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyřídít si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu. Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedené v záhlaví smlouvy.
- 4.2. Termín zahájení stavebních prací (díla): **27. 9. 2021.**
- 4.3. Termín pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí díla: **3. 12. 2021.**
Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě přerušení plnění díla v důsledku výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění smluvních stran.
- 4.4. Objednatel je oprávněn přerušit plnění díla. O přerušení plnění díla provede osoba ve věcech technických písemný zápis do stavebního deníku. Zápis musí obsahovat důvod přerušení a přesné určení počátku přerušení, zápis musí být potvrzen podpisem zástupce zhotovitele. Zápis o přerušení plnění obsahuje, pokud je to objektivně možné, i datum ukončení přerušení. Bez splnění náležitostí zápisu o přerušení plnění stanovených v tomto ustanovení smlouvy k přerušení nedojde.
- 4.5. Zhotovitel je oprávněn z objektivních důvodů neležících na straně zhotovitele či jeho poddodavatelů žádat o přerušení plnění díla. O přerušení plnění díla požádá písemným zápisem do stavebního deníku a současně zašle osobě objednatele ve věcech smluvních žádost o přerušení plnění díla e-mailovou zprávou. Zápis musí obsahovat objektivní důvod přerušení a požadovanou délku přerušení. Žádat výše uvedeným způsobem o přerušení plnění díla lze v případě trvání důvodu i opakovaně. Pokud zástupce objednatele ve věcech smluvních žádosti vyhoví a písemně přerušení plnění potvrdí, má se za to, že k přerušení plnění díla došlo v termínu uvedeném v zápise žádosti o přerušení ve stavebním deníku. Bez splnění náležitostí zápisu žádosti o přerušení plnění stanovených v tomto ustanovení smlouvy k přerušení nedojde.
- 4.6. Odpadne-li důvod přerušení plnění díla před uplynutím termínu obsaženého v zápise o přerušení, provede zástupce smluvní strany, která přerušení iniciovala o této skutečnosti zápis do stavebního deníku s uvedením dne, kterým opětovně počíná běh přerušené lhůty plnění díla a tuto skutečnost oznámí zástupci druhé smluvní strany elektronicky. Objednatel po ukončení přerušení plnění díla podle ustanovení čl. 4.4. nebo čl. 4.5. této smlouvy upravující termíny dotčeně přerušením plnění. Termín pro dokončení plnění a pro předání a převzetí díla a veškeré dílčí termíny stanovené harmonogramem plnění se prodlužují o dobu přerušení plnění díla.
- 4.7. Pracovní doba: v pracovní dny od 6:30 – do 15:00, soboty, neděle a státní svátky po předchozí domluvě.
- 4.8. Místem plnění je budova č. 52 (Sklad) v areálu Ústředního zdravotnického skladu Bystřice pod Hostýnem posádka Bystřice pod Hostýnem.

Článek 5 Podmínky provádění díla

- 5.1. Objednatel pověřil jako svého zástupce K:
- a) předání staveniště;
 - b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli;
 - c) provádění kontroly postupu realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;
 - d) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek a
 - e) převzetí dokončeného díla
- osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2. O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení

- díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.
- 5.4.** Osoba oprávněná jednat ve věcech BOZP za objednatele na staveništi:
- je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi (pracovišti) převzatém zhotovitelem díla a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy;
 - je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a při stanovování pracovních nebo technologických postupů;
 - je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště;
 - organizuje termíny kontrol za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené;
 - provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi (pracovišti), na něž upozornila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
- 5.4.1.** Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.
- 5.5.** Při předání staveniště bude zhotovitel seznámen s podmínkami provádění stavebních prací v objektech (na pozemcích) objednatele, s hranicí staveniště, připojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.6.** Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveniště-pracoviště s umístěním a trasou podzemních a nadzemních vedení na staveništi, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese odpovědnost za škody vzniklé v důsledku jejich nedodržení. Zhotovitel provede před zahájením stavebních prací vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí. V případě odkrytí stávajících inženýrských sítí je před jejich opětovným zakrytím předá příslušným správcům sítí a provede zápis do stavebního (montážního) deníku s prohlášením o jejich neporušenosti.
- 5.7.** Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dodržovat na převzatém staveništi-pracovišti a na přístupových komunikacích (budou specifikovány při předání staveniště) čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí prostor zařízení staveniště nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
- 5.8.** Převzetím staveniště-pracoviště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
- 5.9.** Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební (montážní) deník dle obecně závazných předpisů, do kterého bude průběžně zapisovat skutečností důležité pro vedení stavby, zejména převzetí staveniště, výzvu k prověření zakrývaných prací, oznámení o úmyslu provádět zkoušky kvality, únosnosti, apod., svolání kontrolního dne, vyklizení staveniště. Ve věcech zásadního významu pro provádění díla s dopadem na cenu díla nebo termíny plnění se zhotovitel zavazuje, vedle zápisu do stavebního deníku, informovat osobu objednatele pro věci technické rovněž e-mailovou zprávou, bez emailové zprávy se na zápis pohlíží jako by nebyl proveden. Každá strana stavebního deníku musí být v dolní části podepsána zhotovitelem a osobou objednatele pro věci technické s uvedením data podpisu. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží i jako podklad pro vypracování dodatku smlouvy. Během pracovní doby musí být stavební (montážní) deník na staveništi trvale přístupný oprávněným osobám. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
- 5.10.** Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního (montážního) deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního

- (montážního) deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě především dohodou smluvních stran.
- 5.11. Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel odběr elektrické energie a vody. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatelem. Cena poskytnuté *elektrické energie a vody* představuje vlastní náklady zhotovitele.
- 5.12. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi-pracovišti bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značení podle předpisu o pozemních komunikacích, zajistí tyto práce zhotovitel včetně projednání. Zhotovitel dále zodpovídá za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značení v souvislosti s průběhem prováděných prací.
- 5.13. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště-pracoviště (zajištění proti krádeži, za jeho střežení). Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.14. Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty – poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat zaměstnanci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 5.15. Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých poddodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5.16. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné ČSN jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.17. Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č.22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2020), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.18. Zhotovitel se zavazuje použít při realizaci díla u bezpečnostních systémů pouze technické prostředky certifikované NBÚ (mechanické zábranné prostředky musí mít rovněž atest státem akreditované zkušebny). Platnost certifikátů použitých technických prostředků musí být minimálně 1 rok ode dne protokolárního převzetí dokončeného díla objednatelem. Zhotovitel zajistí souhlas BŘ VZ s použitými bezpečnostními prvky.
- 5.19. Zhotovitel se zavazuje nezatížit dílo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 5.20. Při provádění díla zhotovitel dále:
- zajistí ochranu stávajících stavebních prvků stavby (např. vnitřních parapetů) tak, aby nedošlo k jejich poškození,
 - zajistí, aby nedocházelo k šíření prachu z patra, ve kterém budou probíhat stavební práce, do ostatních pater (plachty apod.),
 - provede po dokončení stavebních prací v každém patře konečný úklid tak, aby bylo patro připraveno k užívání,
- 5.21. Veškeré stavební práce či konstrukce, které budou dalším postupem realizace díla zakryty, mohou být zakryty pouze se souhlasem osoby objednatele pro věci technické.

Článek 6 Nakládání s odpady

- 6.1. **Původcem odpadu**, který při provádění díla vznikne (s výjimkou odpadu podle čl. 6.2. smlouvy), je **zhotovitel**. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozborů v souladu s platnou právní úpravou.
- 6.2. Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy – litina, pozinkovaný plech apod. a kabely), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele**. Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho roztřídění dle pokynů osoby objednatele pro věci technické a uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště (pracoviště), případně ve stavebním (montážním) deníku.

Článek 7 Podmínky předání díla

- 7.1. Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4.3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději *1 pracovní den* před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek, včetně dokumentace uvedené v bodě 7.1.1. tohoto článku. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.1.1. K přijímacímu řízení dodá zhotovitel tyto doklady:
- atesty (certifikáty) na použité materiály a výrobky, návody k použití, obsluze a údržbě v českém jazyce, prohlášení o shodě dle platných právních předpisů;
 - zápisy a osvědčení o provedených předepsaných zkouškách, revizích a měřeních ověřujících řádné provedení díla dle platných právních a technických předpisů, technických norem a požadavků této smlouvy;
 - záruční listy na technologická zařízení, která jsou součástí díla;
 - doklady o likvidaci (uložení) odpadů vzniklých v průběhu provádění díla
 - originál stavebního deníku, kde bude zapsán postup realizace díla a skutečnosti mající vliv na jeho kvalitu;
 - další doklady, jejichž potřeba vznikne v průběhu provádění díla a o nichž bude učiněn záznam do stavebního deníku.
- 7.2. Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při přijímce díla. Po provedené prohlídce bude dílo:
- a) objednatelem převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
 - b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují; vady budou odstraněny nejpozději do 14 kalendářních dní ode dne předání pokud se strany písemně nedohodnou jinak, nebo
 - c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytykánych vad a vyjádření obou smluvních stran.
- 7.3. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

Článek 8 Platební a fakturační podmínky

- 8.1. Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojím vyhotovení nejpozději do 10. dne následujícího po dni uskutečnění zdanitelného plnění na adresu :
- Provozní středisko 0627 Bystřice pod Hostýnem, Fryčajova 274, 758 61 Bystřice Hostýnem.**
- Záhlaví faktury bude vyplněno:
Odběratel: IČ: 60162694
Česká republika – Ministerstvo obrany, Tychonova 1, 160 00 Praha 6, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Hradební 772/12, 110 05 Praha 1
Příjemce: **Povozní středisko 0627 Bystřice pod Hostýnem, Fryčajova 274, 758 61 Bystřice pod Hostýnem.**
- 8.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- označení „faktura – daňový doklad“;
 - evidenční číslo daňového dokladu;
 - číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
 - název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - IČO, DIČ smluvních stran;
 - předmět dodávky a název díla;
 - den vystavení – faktury a datum splatnosti (do 30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
 - označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
- 8.3. K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 8.4. Splátnost faktury je do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli, u faktur doručených objednateli v kalendářním měsíci prosinec a leden se smluvní strany dohodly na prodloužené lhůtě splatnosti do 60 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 8.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směřováním na účet zhotovitele.
- 8.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 8.7. Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba dodavateli za předmět smlouvy (objednávky) snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena Ministerstvem obrany na účet správce daně místně příslušného dodavatelé. Dodavatel obdrží úhradu za předmět smlouvy (objednávky) ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.
- 8.8. Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 8.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu.

- 8.10. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplatné pohledávky.

Článek 9

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno **pojištění odpovědnosti** za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. 2 000 000,- Kč. Pojistku je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 14 dnů po podpisu této smlouvy poslední smluvní stranou.

Článek 10

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 OZ po dobu **36 měsíců** od předání a převzetí dokončeného díla, respektive ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. OZ.
- 10.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady a zhotovitel se zavazuje tuto částku do 15 dnů ode dne jejího vyúčtování objednatelem uhradit.
- 10.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 11

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí staveniště sjednaný v ustanovení čl. 4.1. uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla s DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla s DPH, a to za každý i započatý den prodlení.

- 11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7.2. písm. b), uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla s DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.4. V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.14. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat zaměstnanec zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu 20 % z celkové ceny díla včetně DPH.
- 11.5. V případě prodlení s předložením pojistky podle ustanovení čl. 9.6. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.6. V případě zjištění porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady (dále jen BOZP), zhotovitelem na převzatém staveništi (pracovišti), je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení předpisů BOZP povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč při prvním zjištění porušení předpisů BOZP a při každém dalším zjištění smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč.
- 11.7. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu přejímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč.
- 11.8. V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 11.9. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.10. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 11.11. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.12. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 12 Zvláštní ujednání

- 12.1. Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
 - b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště-pracoviště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání

- zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
- c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel *min. 3 dny* před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
- d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 12.2.** Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 13 Zánik závazků

- 13.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
 - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;
 - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 13.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3.** Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se též považuje:
- a) prodlení se zahájením díla déle než 10 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele;
 - b) prodlení s předáním dokončeného díla déle než 10 kalendářních dnů;
 - c) pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem, nebo prodlení vůči schválenému časovému harmonogramu prací, byl-li mezi smluvními stranami sjednán, na dobu delší než 5 kalendářních dnů
 - d) nemožnosti objednateli provádět kontrolu provádění díla;
 - e) provádění díla v rozporu s touto smlouvou;
 - f) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;
 - g) neodstranění objednatelem zjištěných a zhotoviteli oznámených vad zápisem do stavebního deníku v termínu stanoveném ve stavebním deníku či jiným zápisem objednatele;
 - h) změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 2 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

- 13.6. Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 13.7. Dojde-li k odstoupení od smlouvy, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost; obdobně bude postupováno v případě ukončení smlouvy dohodou smluvních stran.
- 13.8. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a po jeho odsouhlasení objednatelem zpracuje „dílčí konečnou fakturu“;
 - zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště (pracoviště) a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy k „dílčímu předání díla“, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy;
 - smluvní strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek 14 Závěrečná ujednání

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 14.2. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.3. Smluvní strany se dohodly na aplikaci ustanovení § 607 OZ na veškeré lhůty dle této smlouvy. Případně-li poslední den lhůty dle této smlouvy na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty pracovní den nejbližší následující.
- 14.4. Smluvní strany berou na vědomí, že ve smyslu ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) a ustanovení § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů budou vzájemně shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to za účelem realizace této smlouvy. Smluvní strany současně dle ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR souhlasí s tím, že budou ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 101/2000 Sb. shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob jimi ve smlouvě uvedených v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla a e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují. Jiné využití se vylučuje.
- 14.5. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 14.6. Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 14.7. Tato smlouva o 13 ti očíslovaných stranách je vyhotovena pouze v elektronické podobě a uložena v NEN.

- 14.8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 14.9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 14.10. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet – počet listů: 2

za objednatele

za zhotovitele

Ing. Miroslav Flajtinger
vedoucí oddělení provozu Brno
Česká republika – Ministerstvo obrany
Agentura hospodaření s nemovitým
majetkem

Ing. Petr Machala
Člen představenstva

MEKOS GROUP, a.s.

Ing. Petr Machala



Digitálně
podepsal:
21.09.2021
11:41

Výkaz výměr - Cenová kalkulace:

"PS 0627 - Oprava elektroinstalace, klempířských prvků a nátěrů na b.č.52 ÚZS Bystřice pod Hostýnem"

P.C.	Popis činnosti	JM	Množství celkem	Cena za jednotku bez DPH (Kč)	Cena celkem bez DPH (Kč)
1.	Oprava elektroinstalace				
1	Demontáž stávající elektroinstalace v rozsahu nové montáže (rozvaděč RS 1 a RS 2 včetně výzbroje, skříň PS 100 včetně výzbroje, krabice odbočné - 69ks, spínače 8ks, zásuvky - 6ks, zásuvková skříň - 3ks, svítidlo - 49ks, kabel silový izolace PVC - cca 720m)	komplet	1,00		
2	Rozvaděč RS 1 (plastová rozvodnice na povrch, 60 modulů, IP54/20, výzbroj dle PD), včetně montáže	ks	1,00		
3	Rozvaděč RS 2 (plastová rozvodnice na povrch, 60 modulů, IP54/20, výzbroj dle PD), včetně montáže	ks	1,00		
4	Skříň PS 100 včetně výzbroje a montáže	ks	1,00		
5	Montáž a propojení na stávající přívod	ks	1,00		
6	Trubka elektroinstalační pancéřová pevná z PH L3m 8016E, včetně montáže	komplet	1,00		
7	Trubka elektroinstalační pancéřová pevná z PH L3m 8032, včetně montáže	m	41,00		
8	Trubka elektroinstalační ohebná kovová Kopex 3316, včetně montáže	m	10,00		
9	Lišta PVC elektroinstalační vkladací s víčkem 20/20, včetně montáže	m	194,00		
10	Krabice odbočná Acidur 6455-11 4 mm2 400 V, včetně montáže	m	40,00		
11	Krabice přístrojová lištová LK80/1, včetně montáže	ks	20,00		
12	Žlab kabelový pozinkovaný 50x125 včetně příslušenství a montáže	ks	2,00		
13	Ukončení vodičů v rozvaděči nebo na přístroji včetně zapojení průřezu žily do 2,5 mm2, včetně materiálu	m	65,00		
14	Ukončení vodičů v rozvaděči nebo na přístroji včetně zapojení průřezu žily do 6 mm2, včetně materiálu	ks	350,00		
15	Ukončení vodičů v rozvaděči nebo na přístroji včetně zapojení průřezu žily do 16 mm2, včetně materiálu	ks	30,00		
16	Ukončení vodičů v rozvaděči nebo na přístroji včetně zapojení průřezu žily do 10 mm2, včetně materiálu	ks	5,00		
17	Spínač jednopólový 10A R1 IP 44, včetně montáže	ks	10,00		
18	Spínač jednopólový 10A R5 IP 44, včetně montáže	ks	4,00		
19	Zásuvka 250V, 10/16A dvojitá IP 44, včetně montáže	ks	4,00		
20	Zásuvková skříň 1 x 400V/32A, 1 x 400V/16A, 1 x 230V/16A IP 44, včetně montáže	ks	6,00		
21	Svítidlo typ A dle PD tabulky svítidel - stropní 2x Z 58W, celoplastové s EP, IP43, příkon 140W, včetně montáže	ks	3,00		
22	Svítidlo typ B dle PD tabulky svítidel - nástěnné 2x Z 58W, celoplastové s EP, IP43, příkon 140W, včetně montáže	ks	43,00		
23	Výložník na OK 1,5m pozink, včetně montáže	ks	2,00		
24	Svítidlo typ C dle PD tabulky svítidel - LED svítidlo na výložník, 30W, celoplastové, IP54, příkon 30W, včetně montáže	ks	2,00		
25	Soumrakové čidlo k ovládání svítidel typu C, včetně montáže	ks	2,00		
26	Svítidlo typ N dle PD tabulky svítidel - zářivkové přisazené nouzové 2hod., 1x Z 8W, plastové, IP43, příkon 15W, včetně montáže	ks	1,00		
27	Kabel silový s Cu jádrem CYKY 2Ax1,5 mm2, včetně montáže	ks	2,00		
28	Kabel silový s Cu jádrem CYKY 3Cx1,5 mm2, včetně montáže	m	30,00		
29	Kabel silový s Cu jádrem CYKY 3Cx2,5 mm2, včetně montáže	m	456,00		
30	Kabel silový s Cu jádrem CYKY 4Bx16 mm2, včetně montáže	m	65,00		
31	Kabel silový s Cu jádrem CYKY 5Cx6 mm2, včetně montáže	m	5,00		
32	Kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x10 mm2, včetně montáže	m	70,00		
33	Kabel sdělovací s Cu jádrem SYKPY 2x2x0,6 mm, včetně montáže	m	50,00		
34	Kabel TCEPKPFLE s Cu jádrem 5xN (10 párů), včetně montáže	m	45,00		
35	Spojka kabelová na spojení kabelu TCEPKPFLE s Cu jádrem 5xN (10 párů), včetně montáže	m	3,00		
36	Instalační krabice MS 1b se svorkovnicí KRONE-2ks + nosník, včetně montáže	ks	1,00		
37	Zásuvka telefonní 2xRJ11, včetně montáže	komplet	1,00		
38	Instalační krabice IP 54/OBO (velikost 200x200 mm) pro ukončení kabelu rozhlasu, včetně montáže	ks	2,00		
39	Lankový závěs pr. 3 mm, včetně montáže	ks	1,00		
40	Naoinák lankového závěsu, včetně montáže	m	200,00		
41	Svorka na lanko pr. 3 mm, včetně montáže	ks	16,00		
42	Podružný materiál, včetně montáže	ks	40,00		
43	Provedení výchozí revize elektroinstalace budovy revizním technikem včetně vystavení revizních zpráv ve dvou vyhotoveních	komplet	1,00		
44	Zpracování projektové dokumentace skutečného provedení elektroinstalace budovy ve dvou vyhotoveních	komplet	1,00		
2.	Oprava venkovní				
45	Montáž lešení H 5, včetně dodávky a pronájmu a zpětné demontáže	m2	350,00		
46	Obroušení, očištění a odmaštění kovových oken, lemování střešní krytiny, kovových patek a dalších kovových prvků do výšky 6m, nátěr 1x základní + 2x vrchní antikorozní nátěr barvou odolnou UV záření a povětrnostním vlivům, včetně materiálu	m2	83,30		
47	Obroušení, očištění a odmaštění kovových vrat dvoukřídlových, rozměr 360x360cm oboustranně včetně kovového rámu, nátěr 1x základní + 2x vrchní antikorozní nátěr barvou odolnou UV záření a povětrnostním vlivům, včetně materiálu	m2	59,60		
48	Zhotovení bezpečnostního žlutočerného nátěru na rámy vrat v šířce 5cm, včetně materiálu	bm	21,60		
49	Očíslování vrat nátěrem černou barvou, velikost číslic 15 cm	ks	2,00		
50	Demontáž a zpětná montáž vratových křídel velikosti 180x360cm z důvodu promazání pantů, včetně materiálu	ks	4,00		
51	Oprava vrat přivařením stávajících uvolněných plechů k rámu vrat	bm	12,00		
52	Dodávka a montáž těsnících kartáčových listů na spodní hranu vrat	bm	7,20		
53	Demontáž, dodávka a montáž nových vratových dozických zámků s 3 klíči, kování klika+klika včetně štítků	komplet	2,00		
54	Vyčištění spár (odstranění stávajícího tmele) kovových prosklených oken a jejich zatmelení tmelem odolným povětrnostním vlivům a UV záření v šířce 10mm, hloubka 25mm, včetně materiálu	bm	115,20		
55	Demontáž stávajícího Pz oplechování ze zděného soklu r.š.650mm	bm	65,80		
56	Dodávka a montáž TiZn plechu, tl.0,6mm, r.š.650mm na zděný sokl, včetně spojovacího materiálu	bm	65,80		
57	Vybourání zděného rozvaděče od stávajícího plechového pláště od budovy	m3	1,44		
58	Dodávka a montáž KOB Al plech, tl. min. 0,6mm na zakrytí otvorů po rozvaděči a líných prostupech	m2	8,00		
59	Odstředění kovových prvků (lišty, trubky) průměr do 5cm z hliníkového pláště budovy	bm	25,00		
60	Zakrytí a zapravení otvorů Al pláště budovy po demontáži kovových prvků (Al plechem, tmelem apod.)	bm	25,00		
61	Demontáž Pz hranatého okapu 220x200mm, včetně dvou kotlíků	bm	23,00		
62	Demontáž Pz falcovaných okapových plechů r.š. 100mm	bm	46,00		
63	Demontáž Al krytiny ze šablon, šířky 80cm	m2	37,00		
64	Dodávka a montáž TiZn hranatého okapu 220x200mm, včetně jeho vyspádování na dvě strany	bm	23,00		
65	Dodávka a montáž TiZn kotlíku hranatého 220x200mm	ks	2,00		
66	Dodávka a montáž TiZn okapových plechů r.š.100mm	bm	46,00		
67	Dodávka a montáž Al krytiny ze šablon, šířky 80cm	m2	37,00		
68	Demontáž stávajících plechových dvířek 80x120cm ve výšce 6m	ks	1,00		
69	Dodávka a montáž plechových dvířek 80x120cm, včetně kovového rámu, pantů a petlice ve výšce 6m	ks	1,00		

70	Demontáž střešní Al krytiny KOB tl.0,6mm, šířka 1m, délka 6m		
71	Dodávka a montáž nové střešní Al krytiny KOB tl.0,6mm, šířka 1m, délka 6m	ks	1,00
72	Vybourání dřevěného sebetonu ze stávajícího okapového chodníku do tl.15cm v délce 8m	ks	1,00
73	Dobetonování okapového chodníku do tl.15cm v délce 8m, včetně šalování a materiálu	m3	1,20
74	Očištění stávajícího okapového chodníku od mechu a nečistot	m3	1,20
3.	oprava vnitřní	m2	51,00
75	Montáž pojizdného lešení do H 5, včetně dodávky a pronájmu a zpětné demontáže	den	30,00
76	Osekání stávající omítky do tl.30mm	m2	10,00
77	Zhotovení nové dvouvrstvé vápenocementové omítky do tl.30mm, včetně materiálu	m2	10,00
78	Očištění, ometení stávající malby	m2	47,50
79	Hlubková penetrace stávající omítky včetně materiálu	m2	47,50
80	Malba tekutá PRIMALEX bílá, dvojnásobná	m2	47,50
81	Oprava laminátového vnitřního obložení pláště budovy překrytím stávajících průrazů laminátovou deskou tl. 4 mm, včetně materiálu	m2	12,00
82	Oprava stávající protlačené asfaltové podlahy - protlaky velikosti 5x10cm, hloubka 3cm - vyčištění a zalití asfaltovým tmelem, včetně materiálu	ks	180,00
83	Očištění stávající betonové podlahy a její hlubková penetrace, včetně materiálu	m2	14,00
84	Zhotovení epoxidového protisklizového nátěru, odolného pojezdu kolové techniky, včetně materiálu	m2	14,00
85	Oprava podhledu stropu KOB Al plechem tl. 0,6mm, ve výšce 6m, včetně dodávky materiálu	m2	2,40
86	Demontáž teplovzdušného rozvodu topení 20x60cm, včetně 6ks ocelových konzol (odřezání a zabroušení na sloupech) ve výšce 5m	bm	27,50
87	Demontáž Pz žlabu r.š. 330mm, ve výšce 6m		
88	Dodávka a montáž TiZn žlabu r.š.330mm, ve výšce 6m, včetně 2ks cel	bm	45,00
89	Demontáž rozbitých drátoskleněných výplní 90x60cm ve výšce 5m	ks	7,00
90	Dodávka a montáž okenních tabulí z drátoskla 90x60cm, ve výšce 5m	ks	7,00
91	Oboustranné umytí jednoduchých drátoskleněných oken ve výšce 5m	m2	69,10
92	Obroušení, očištění a odmaštění kovových oken z vnitřní strany, nátěr 1x základní + 2x vrchní antikorozní barvou ve výšce 5m, včetně materiálu	m2	51,00
93	Obroušení, očištění a odmaštění kovových sloupů, výztuh, oplechování, profilů pod okny apod., nátěr 1x základní + 2x vrchní antikorozní barvou ve výšce do 6m, včetně materiálu	m2	38,00
4.	oprava zděného přístavku		
94	Demontáž plechových odsávacích rour průměr 50cm délky 2m, včetně průchodu přes zed	ks	2,00
95	Demontáž plechového odsávacího potrubí 80x50cm, délky 2,5m, včetně průchodu přes zed	ks	1,00
96	Demontáž komínového plechového tělesa 40x40cm, výška 5,5m, procházejícího přes střešní konstrukci	komplet	1,00
97	Zazdění otvorů v cihelném zděvu na vápenocementovou maltu, tl.30cm, včetně materiálu	m2	2,10
98	Zabetonování průrazu železobetonového stropu 0,5x0,5x0,2m, včetně šalování a materiálu	komplet	1,00
99	Otlučení zpuchřelé vápenocementové omítky vnitřní do tl.30mm	m2	6,00
100	Zhotovení nové dvouvrstvé vápenocementové omítky do tl.30mm, včetně materiálu	m2	8,10
101	Oprava stávající vápenocementové omítky stěn a stropu (praskliny, špalety apod) tmelem	m2	14,00
102	Odstranění stávající malby škrabáním	m2	103,00
103	Penetrace vnitřních omítek stěn a stropu, včetně materiálu	m2	103,00
104	Malba tekutá PRIMALEX bílá, dvojnásobná	m2	103,00
105	Obroušení, očištění a odmaštění kovových profilů, nátěr 1x základní + 2x vrchní antikorozní barvou ve výšce 3,6m, včetně materiálu	m2	4,90
106	Zabetonování záchytné lišky v betonové podlaze včetně materiálu	m3	0,10
107	Vybourání kovových oken 1200x900mm, včetně venkovních plechových parapetů	ks	2,00
108	Dodávka a montáž okna plastového jednokřídlového OS 1200x900mm, sklo mléčné	ks	2,00
109	Dodávka a montáž venkovních Pz parapetů s povrchovou úpravou barvy hnědá, rozměr 1200x200mm	ks	2,00
110	Vybourání dveří plechových 90x200cm, včetně plechové zárubně	ks	1,00
111	Dodávka a montáž dveří plastových jednokřídlových, vchodových, plných 90x200cm pravé, včetně zárubně, barva hnědá, kování klika+klika, zámek FAB s pěti klíči, včetně aretace	ks	1,00
112	Demontáž vrat plechových dvoukřídlových, včetně rámu, rozměr 300x330cm	ks	1,00
113	Dodávka a montáž plechových dvoukřídlových vrat 300x330cm (tl.plechu min 1,5mm), včetně kování klika+klika, zámek FAB s pěti klíči, včetně spodního prahového profilu, 2 ks aretačních zářezek, barva hnědá odolná povětrnostním vlivům a UV záření	ks	1,00
114	Otlučení zduřelé fasádní omítky do tl.40mm	m2	16,50
115	Zhotovení nové dvouvrstvé vápenocementové omítky do tl.40mm, včetně materiálu	m2	16,50
116	Očištění stávající fasádní omítky tlakovou vodou	m2	64,50
117	Zhotovení nové fasádní omítky (hlubková penetrace, lepidlo+perlínka, stěrka, druhý penetrační nátěr), včetně materiálu	m2	81,00
118	Zhotovení točené tónované omítky, velikost zrna 1,5mm, včetně materiálu	m2	51,00
119	Demontáž stávajících, dodávka a montáž nových nerezových větracích mřížek 600x200mm se sítím proti hmyzu	ks	2,00
120	Dodávka a montáž mřížky plastové 600x200mm, barva bílá	ks	2,00
121	Demontáž, dodávka a montáž nového falcovaného Pz plechu tl.0,8mm	m2	6,20
122	Obroušení, očištění a odmaštění střešní Pz krytiny, nátěr 1x základní + 2x vrchní antikorozní šedou barvou odolnou UV záření a povětrnostním vlivům, včetně materiálu	m2	40,80
123	Demontáž okapového chodníku z betonové dlažby na sucho	m2	5,00
124	Odstranění podkladové vrstvy do hl.15cm	m2	5,00
125	Zhotovení podkladové vrstvy ze šterkopísku tl. do 15cm, včetně hutnění a materiálu	m2	5,00
126	Dodávka a montáž betonové dlažby 50x50x5cm	m2	5,00
5.	Ostatní práce	m2	5,00
127	Naložení, odvoz a ekologická likvidace stavební sutě, betonu, elektrického materiálu a ostatních odpadů, včetně uložení na skládce	komplet	1,00
128	Naložení a odvoz všech cementovaných kovových prvků na skládku stavebního dvora PS 0627, cca 0,5 km	komplet	1,00
129	Vyčištění vnitřku objektu po provedených pracích - čistý úklid (okna, dveře, svítidla, podlahy, vypínače, zásuvky apod.)	komplet	1,00
130	Vykližení staveniště a uvedení okolí budovy do původního stavu	komplet	1,00
	<i>Celková cena celkem bez DPH</i>		1 620 045,40
	<i>DPH 21 % činí</i>		340 209,53
	<i>Celková cena zakázky včetně DPH činí</i>		1 960 254,93