

# S M L O U V A O D Í L O

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona číslo 89/2012 Sb.,  
občanského zákoníku mezi smluvními stranami:

## Článek I.

### Smluvní strany

<b>Objednatel:</b>	<b>Obec Žďár</b>
se sídlem	: Žďár č.p. 20, 398 11 Protivín
zastoupené	: Mgr. Martinou Manovou – starostkou obce
IČ	: 00512028
DIČ	: CZ097512028
Bankovní spojení	: ČS a.s, 64 000 63 39/0800
<b>Zhotovitel:</b>	<b>Zakom s.r.o.</b>
se sídlem	: Za Nádražím 2654, 397 01 Písek
Zastoupené	: Janem Kocourkem
IČ	: 25171747
DIČ	: CZ25171747
Bankovní spojení	: KB a.s. v Písku, č.ú. 7573610297/0100

**Smluvní strany se dohodly na dále uvedeném znění smlouvy o dílo.**

**Uvedení zástupci smluvních stran prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy, nebo jiného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není potřeba podpisu jiných osob.**

I. 1. Zástupci objednatele:

Zástupce objednatele pro věci technické (dále jen technický dozor) je: Ing. Rudolf Pešta

Telefon: 721 968 873

Uvedený zástupce je oprávněn provádět rozhodnutí týkající se:

- projekčních změn díla
- provedení dodatečných zkoušek, nebo ověření
- pozastavení provádění stavebních prací, nebo odstranění jejich částí
- odstranění nebo náhrady materiálů, prací a dodávek, které nejsou v souladu s podmínkami této smlouvy
- vyloučení pracovníků zhotovitele, případně jeho subdodavatelů, kteří hrubým způsobem poruší předpisy a nařízení platná pro realizaci díla

Uvedený zástupce objednatele je oprávněn sjednávat jinou změnu smlouvy, než je výše uvedeno.

I. 2. Zástupci zhotovitele:

Zástupce zhotovitele pověřený řízením stavebních prací, koordinací subdodavatelů a řešením všech problémů souvisejících s realizací díla (dále jen stavbyvedoucí) je:

Jméno : Petr Bláha  
telefon : 777 761 317  
e-mail : petr.blaha@stareko.cz

Stavbyvedoucí není oprávněn rozhodovat o změnách smlouvy, o odstoupení od smlouvy a o přerušení prací na díle.

## **článek II.**

### **Předmět díla**

- II.1. Předmětem smlouvy o dílo je realizace dodávky stavebních prací „**Výstavba chodníku na p.č. 67 v k.ú. Žďár u Protivína**“
- II.2. Předmět díla je blíže určen akceptovanou nabídkou zhotovitele zpracovanou na základě provedeného výběrového řízení a podmínek tohoto řízení podle zpracovaného výkazu výměr a dodržení vydaných připomínek, souhlasů, stanovisek ostatních účastníků řízení.
- II.3. Předmět díla zahrnuje části: opravu místní komunikace v obci Žďár u Protivína – místní část Žďárské chalupy
- II.4. Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za něj sjednaným způsobem dohodnutou cenu.

## **článek III.**

### **Termín plnění**

- III.1. Smluvní strany se dohodly na zahájení prací na díle dne 01.08. 2021.
- III.2. Smluvní strany se dohodly na dokončení a předání díla do 30. 11. 2021.

## **článek IV.**

### **Cena za dílo**

- IV.1. Cena za dílo dle čl. II. je stanovena dohodou jako smluvní a to ve výši:

Cena za předmět díla úhrnem	875 712,20 Kč
DPH ve výši 21%	183 899,56 Kč
<b>Cena včetně DPH</b>	<b>1 059 611,76 Kč</b>

- IV.2. Smluvní cena je stanovena jako cena pevná a nepodléhá jiným změnám, pokud nebude mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak.
- IV.3. Oboustranně potvrzená cenová nabídka zhotovitele tvoří přílohu této smlouvy.

## **článek V.**

### **Platební podmínky**

- V.1. Cena za předmět díla bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem po dokončení díla a jeho převzetí objednatelem.
- V.2. Faktura (daňový doklad) musí obsahovat:
- označení faktury a její číslo,
  - číslo smlouvy a číslo zakázky (objednatele, zhotovitele),
  - název a sídlo objednatele a zhotovitele,
  - IČ a DIČ objednatele a zhotovitele,
  - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být placeno,
  - název díla,
  - fakturovanou částku bez DPH,
  - sazbu a výši DPH,
  - celkovou fakturovanou částku včetně DPH,
  - případně přílohu k fakturaci (soupis provedených prací) a
  - podpis a razítko oprávněného pracovníka zhotovitele.
- V.3. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu v případě, že:
- fakturovaná částka nebude odpovídat vykonaným pracím,
  - faktura obsahuje nesprávné anebo neúplné údaje, případně nemá požadované přílohy,
  - budou do faktury zahrnuty práce neschválené objednatelem,
  - faktura bude obsahovat jiné neoprávněně účtované částky;
  - nastane-li takový případ, musí objednatel vrátit fakturu zhotoviteli nejpozději do dne splatnosti faktury anebo do 14 dnů od prokazatelného předání faktury objednateli. Při vrácení faktury je objednatel povinen uvést důvod vrácení faktury. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vystavit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti.
- V.4. Platby budou provedeny bezhotovostním převodem z účtu objednatele na účet zhotovitele do třicátého dne ode dne následujícího po doručení faktury (daňového dokladu) zhotovitele na adresu objednatele.

## **článek VI.**

### **Provedení díla**

- VI.1. Dílo bude považováno za skončené po dokončení veškerých prací a dodávek. Dokončení bude potvrzené podpisy v protokolu o předání a převzetí díla s předložením všech zákonných vyjádření a dokladů k provozu a předání tohoto díla.
- VI.2. Zhotovitel provede dílo v souladu s platnými předpisy, zákony a vyhláškami a postupy zabezpečení jakosti díla, včetně zajištění stavby dopravně inženýrským opatřením pro

zajištění bezpečnosti účastníků silničního provozu a dále vytýčení inženýrských sítí pro tuto stavbu v případě potřeby na své náklady a odpovědnost.

- VI.3. Zhotovitel bude při realizaci díla zachovávat všechny zákony, vyhlášky a předpisy platné v České republice.
- VI.4. Zhotovitel se zavazuje k uložení, případně zneškodnění veškerého odpadu vzniklého při realizaci díla v souladu se zákony ČR a na své náklady.
- VI.5. V průběhu prací bude zhotovitel provádět průběžný úklid.
- VI.6. V případě, že zhotovitel svojí činností spojenou s realizací díla způsobí škodu objednateli nebo třetí osobě z titulu nedbalosti, opomenutí nebo z důvodu neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, závazných norem, je povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit nebo poskytnout finanční náhradu.

## **článek VII.**

### **Záruky a smluvní pokuty**

- VII.1. V případě, že objednatel nebo zhotovitel nesplní povinnost zaplatit určitou řádně podloženou platbu v době její splatnosti nebo ve lhůtě stanovené ve smlouvě, zaplatí dlužník věřiteli úrok z prodlení ve výši 0,5% z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení pohledávky.
- VII.2. V případě nedodržení termínu předání a převzetí díla nebo jeho jednotlivých částí má objednatel právo požadovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla nebo jednotlivých částí za každý i započatý den prodlení.
- VII.3. Zhotovitel zodpovídá za správnost provedení díla podle platných obecně právních i odborných předpisů. V případě zjištěných vad díla, vzniklých vinou zhotovitele, je tento povinen tyto vady neprodleně odstranit na své náklady.
- VII.4. Zhotovitel ručí za vady díla po dobu 36 měsíců od data převzetí díla objednatelem.

## **článek VIII.**

### **Všeobecná ustanovení**

- VIII.1. Zhotovitel je plně odpovědný za pojištění díla na své náklady, a to ve všech fázích realizace díla.
- VIII.2. Obě smluvní strany potvrzují, že smlouva nebyla podepsána pod nátlakem nebo za jinak nevýhodných podmínek pro některou ze smluvních stran.
- VIII.3. Změny nebo doplňky této smlouvy musí být provedeny písemnou formou a podepsány oběma smluvními stranami.
- VIII.4. Tato smlouva se řídí primárně zákonem č. 89/2012 Sb., Občanským zákoníkem. Dále budou při provádění této smlouvy aplikovány všechny relevantní platné zákony České republiky. Obě smluvní strany se dohodly, že veškeré vzniklé spory budou řešit vzájemnou dohodou.
- VIII.5. Platnost této smlouvy začíná dnem podpisu oběma smluvními stranami a končí uplynutím záruční doby podle odstavce VII. 4. této smlouvy, případně vzájemným vypořádáním všech závazků z této smlouvy plynoucích.

Ve Žďáře dne: 20.9.2021

V Písku, dne: 20.9.2021

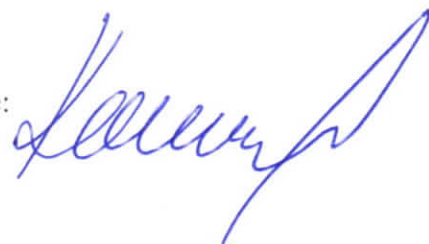
**Obec Žďár**  
Žďár 20, 398 11 Protivín  
IČO: 512028

Za objednatele:  
Mgr. Martina Manová  
starostka obce



**ZAKOM s.r.o.**  
Za Nádražím 2654, 397 01 Písek  
tel.: 382 214 601, tel./fax: 382 212 904  
IČO: 25171747 | DIČ: CZ25171747

Za zhotovitele:  
Jan Kocourek  
jednatel



přílohy: položkový rozpočet



## Položkový rozpočet

**Zakázka: SO 101 - Výstavba chodníku na p.č. 67 v k.ú. Žďár u Protivína**

Objednatel: **Obec Žďár**  
**Žďár č.p. 20, 398 11 Protivín**

IČ:  
 DIČ:

Zhotovitel: **Zakom s.r.o.**  
**Za Nádražím 2654, 39701 Písek**

IČ: **25171747**  
 DIČ: **CZ25171747**

Rozpis ceny	Celkem
HSV	809 712,20
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	66 000,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>875 712,20</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Snížená DPH	<b>15 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Základ pro základní DPH	<b>21 %</b>	<b>875 712,20 CZK</b>
Základní DPH	<b>21 %</b>	<b>183 899,56 CZK</b>
Zaokrouhlení		<b>0,00 CZK</b>

**Cena celkem s DPH 1 059 611,76 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

  
 \_\_\_\_\_  
 Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 Za objednatele

  
**ZAKOM s.r.o.**  
 Za Nádražím 2654, 397 01 Písek  
 tel.: 382 214 601, tel./fax: 382 212 904  
 IČO: 25171747 | DIČ: CZ25171747

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			99 087,50
5	Komunikace	HSV			313 602,72
8	Trubní vedení	HSV			170 382,96
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			187 130,54
99	Staveništní přesun hmot	HSV			39 508,48
VN	Vedlejší náklady	VN			66 000,00
Cena celkem					875 712,20



## Položkový rozpočet

S:	SO 101 - Výstavba chodníku na p.č. 67 v k.ú. Žďár u Protivína
----	---

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	1	<b>Zemní práce</b>				<b>99 087,50</b>
1	121101101R00	Sejmutí ornice s přemístěním do 50 m odměřeno z PD:(448*1,05)*0,1	m3	47,04000 47,04000	64,00	3 010,56
2	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3 odměřeno z PD:472,86*0,2	m3	94,57200 94,57200	316,00	29 884,75
3	122201109R00	Příplatek za lepivost - odkopávky v hor. 3	m3	94,57200	30,00	2 837,16
4	132201210R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 50 m3,STROJNĚ přípojky:10*(1,8*1*1,5) žlab.kanal obr .5,58	m3	32,58000 27,00000 5,58000	440,00	14 335,20
5	132201219R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor.3	m3	32,58000	30,00	977,40
6	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny. s dodáním písku frakce 0 - 22 mm 18*0,75*0,5	m3	6,75000 6,75000	486,00	3 280,50
7	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním odměřeno z PD:27-9,31	m3	17,69000 17,69000	157,00	2 777,33
8	167101102R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3 přebytek z hloubení rýh:9,31 přebytek ornice:47,04-(11*0,2) odkop:(94,572+2)-35,69	m3	115,03200 9,31000 44,84000 60,88200	68,00	7 822,18
9	162401102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 2000 m přebytek z hloubení rýh:9,31 přebytek ornice:47,04-(11*0,2) odkop:(94,572+2)-35,69	m3	115,03200 9,31000 44,84000 60,88200	121,00	13 918,87
10	171201101R00	Uložení sypaniny do násypů nezhutněných přebytek z hloubení rýh:9,31 přebytek ornice:47,04-(11*0,2) odkop:(94,572+2)-35,69	m3	115,03200 9,31000 44,84000 60,88200	38,00	4 371,22
11	181301103R00	Rozprostření ornice, rovina, tl. 15-20 cm,do 500m2	m2	2,47000	39,00	96,33
12	180402111R00	Založení trávníku parkového výsevem v rovině	m2	2,47000	17,00	41,99
13	00572400R	Směs travní parková I. běžná zátěž PROF1, á 25 kg 2,47*0,035	kg	0,08645 0,08645	120,00	10,37
14	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním odměřeno z PD:413,78	m2	413,78000 413,78000	38,00	15 723,64
Díl:	5	<b>Komunikace</b>				<b>313 602,72</b>
15	564851111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm odměřeno z PD:314,62	m2	314,62000 314,62000	134,00	42 159,08
16	564861111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 20 cm odměřeno z PD:79,43	m2	79,43000 79,43000	175,00	13 900,25
17	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm odměřeno z PD:312,19+2,43	m2	314,62000 314,62000	288,00	90 610,56
18	59245308R	Dlažba přírodní 20x10x6cm 312,19*1,01	m2	315,31190 315,31190	249,00	78 512,66
19	59245267R	Dlažba červená pro nevidomé 20x10x6cm 2,43*1,01	m2	2,45430 2,45430	457,00	1 121,62
20	596215040R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm odměřeno z PD:61,83+17,6	m2	79,43000 79,43000	308,00	24 464,44
21	59245268R	Dlažba přírodní 20x10x8cm 61,83*1,01	m2	62,44830 62,44830	310,00	19 358,97
22	59245264R	Dlažba červená pro nevidomé 20x10x8cm 17,6*1,01	m2	17,77600 17,77600	486,00	8 639,14
23	597101030RA0	Žlab odvodňovací polymerbeton, zatížení C250 kN, š.100 mm	m	12,00000	2 903,00	34 836,00

		skladba dle projektové dokumentace				
<b>Díl:</b>	<b>8</b>	<b>Trubní vedení</b>				<b>170 382,96</b>
24	895941311RT2	Zřízení vpusti uliční z dílců typ UVB - 50, včetně dodávky dílců pro uliční vpusti TBV	kus	1,00000	5 350,00	5 350,00
25	899203111RT3	Osazení mříží litinových s rámem do 150 kg, včetně dodávk vtokové mříže 500 x 500 mm, D400	kus	1,00000	5 430,00	5 430,00
26	895941311R00	Zřízení vpusti uliční obrubníkové z dílců	kus	6,00000	3 788,00	22 728,00
27	592290119R	Komplet vpust'. obrubníková B 125, standart kvality "Radbuza"	kus	6,00000	10 219,00	61 314,00
28	837375121R00	Výsek a montáž odbočky na potrubí ŽB DN 300	kus	10,00000	6 247,00	62 470,00
29	871313121R00	Montáž trub z plastu, gumový kroužek, DN 150 připojky: 18	m	18,00000 18,00000	76,00	1 368,00
30	28611260.AR	Trubka kanalizační KGEM SN 8 PVC 160x4,7x1000 18*1,015	kus	18,27000 18,27000	408,00	7 454,16
31	877313123R00	Montáž tvarovek jednoos. plast. gum.kroužek DN 150	kus	20,00000	116,00	2 320,00
32	28651664.AR	Koleno kanalizační KGB 160/ 87° PVC 20*1,015	kus	20,30000 20,30000	96,00	1 948,80
<b>Díl:</b>	<b>91</b>	<b>Doplňující práce na komunikaci</b>				<b>187 130,54</b>
33	917862111R00	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou, lože z C 16/20 odměřeno z PD:267,3	m	267,30000 267,30000	256,00	68 428,80
34	59217010R	Obrubník silniční betonový 150x250x1000 mm, přírodní 267,3*1,01	kus	269,97300 269,97300	152,00	41 035,90
35	916661111R00	Osazení park. obrubníků do lože z C 16/20 s opěrou odměřeno z PD:68,71	m	68,71000 68,71000	158,00	10 856,18
36	59217003R	Obrubník parkový betonový 80x250x1000 mm, přírodní 68,71*1,01	kus	69,39710 69,39710	106,00	7 356,09
37	918101111R00	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z C 16/20 267,3*0,06 68,71*0,045	m3	19,12995 16,03800 3,09195	2 690,00	51 459,57
38	914431111R00	Osazení dopravního zrcadla na sloupek nebo konstr.	kus	1,00000	2 915,00	2 915,00
39	40444928.AR	Zrcadlo dopravní kruhové ATOP 600 mm	kus	1,00000	3 770,00	3 770,00
40	404459504R	Sloupek Fe pr.60 pozinkovaný, l= 3500 mm	kus	1,00000	546,00	546,00
41	404459516R	Patka kotevní kompletní AP 60/4, čtyřkotevní	kus	1,00000	595,00	595,00
42	404459533R	Svorka upínací US-1, pr.60	kus	2,00000	72,00	144,00
43	404459540R	Víčko pr. 60	kus	1,00000	24,00	24,00
<b>Díl:</b>	<b>99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>39 508,48</b>
44	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	224,48000	176,00	39 508,48
<b>Díl:</b>	<b>VN</b>	<b>Vedlejší náklady</b>				<b>66 000,00</b>
45	004111020R	Vypracování projektové dokumentace RDS	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
46	005111020R	Vytyčení stavby geodetické	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00
47	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
48	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
49	005211020R	Ochrana stávajících inž. sítí na staveništi, vč.příplatku za ztížené vykopávky	Soubor	1,00000	3 500,00	3 500,00
50	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00
51	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
52	005261010R	Geometrický plán	Soubor	1,00000	12 000,00	12 000,00
53	005211030R	Dočasná dopravní opatření DIO, vč.projednání s PČR	Soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00
54	005211080R	Bezpečnostní opatření na staveništi	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00