



Smlouva 2013 - 0167

o užívání přenosového zařízení a dodávce pitné vody

Smluvní strany:

Veletrhy Brno, a.s.

Výstaviště 405 / 1, 647 00 Brno,

Zastoupená: Ing. Jirí Kuliš, místopředseda představenstva

Norbert Schmidt, člen představenstva

bankovní spojení : ČSOB Brno, č. ú. 3401803/0300

IČ: 2558 2518

DIČ: CZ 2558 2518

Zápis v Obchodním rejstříku: Krajský soud v Brně, oddíl B, vložka 3137

a

BRNO INN, a.s.

Brno, Křížkovského 496 / 20, PSČ 603 00

Zastoupená : Ing. Beatricí Vojtkovou, pověřenou členkou představenstva

IČ: 60700238

DIČ: CZ60700238

Zápis v Obchodním rejstříku: Krajský soud v Brně, oddíl B, složka 1313

bankovní spojení : UniCreditBank Czech Republic, pob. Brno, č. ú. 2102736149/2700



Úvodní ustanovení

1. Veletrhy Brno a.s. uzavřely v souladu se zákonem č. 513/91 Sb. „Obchodním zákoníkem“ a zákonem č. 274/2001Sb. „O vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu“, obchodní smlouvu s Brněnskými vodárnami a kanalizací a.s., Hybešova 254/16, Brno, která je provozovatelem vodovodů a kanalizací a zajišťuje dodávku pitné vody z veřejného vodovodu včetně odvodu odpadních vod do veřejné kanalizace v městě Brně (dále jen provozovatel). Na základě této dohody jsou Veletrhy Brno,a.s. oprávněny dodávat vodu pro potřeby třetích osob za cenu, odpovídající aktuální sazbě vodného a stočného stanoveného provozovatelem vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu .
2. Pro účelu výkladu této smlouvy se rozumí:
 - a) **provozovatelem**..... Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
 - c) **dodavatelem**..... Veletrhy Brno, a.s.
 - d) **odběratelem** BRNO INN,a.s.
 - e) **přenosovým zařízením**vodovodní zařízení umožňující dodavateli zajistit dodávku pitné vody pro odběratele tj. potrubí, vodovodní přípojka , vodoměr

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek dodavatele, přenechat odběrateli do užívání přenosové zařízení tj. zařízení nutné k rozvodu vody (dále jen přenosové zařízení) za účelem zajištění dodávky pitné vody pro hotel Holiday Inn Brno z areálu brněnského výstaviště a závazek dodavatele dodávat odběrateli za podmínek dále ve smlouvě uvedených pitnou vodu prostřednictvím vnitřní vodovodní sítě dodavatele.
2. Odběratel se zavazuje poskytnuté plnění od dodavatele převzít a zaplatit mu za poskytnuté plnění sjednanou cenu.


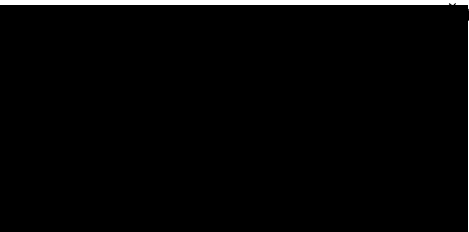
II.

Cenová ujednání a platební podmínky

1. 

2. Změna výše ceny za užívání přenosové soustavy bude vždy řešena dodatkem ke smlouvě.
3. Smluvní strany se dohodly, že dodavatel vystaví odběrateli na sjednané plnění fakturu – daňový doklad se splatností do 15 ti dnů od doručení daňového dokladu na adresu odběratele Výstaviště 1, 647 00 Brno. Odběratel se zavazuje smluvní cenu uhradit ve lhůtě splatnosti uvedené na faktuře.
4. Datem zdanitelného plnění je poslední den kalendářního měsíce.

5. 

6. Cena pro další roky bude stanovena dohodou smluvních stran, vždy ke dni, ke kterému  a v sazbách provozovatele, a to písemným dodatkem k této smlouvě. Zvýšená 

sazba za odběr vody bude účtována vždy ve faktuře, vystavené za odběr vody v období, kdy došlo k rozhodné změně ve výši sazby za odběr 1 m³ vody, účtované provozovatelem .

7. Smluvní strany se dohodly, že dodavatel vystaví odběrateli na sjednané plnění fakturu, kde cena za poskytnuté plnění bude stanovena způsobem uvedeným v odst. 4 + 15 % DPH. Odběratel se zavazuje smluvní cenu uhradit ve lhůtě splatnosti uvedené na faktuře.
8. Datem opakovaného zdanitelného plnění je vždy poslední den v kalendářním měsíci.
9. Adresa pro zaslání faktury a smlouvy: **BRNO INN, a.s., Křížkovského 20, 603 00 Brno**
10. Na daňových dokladech bude uveden den splatnosti. Při úhradě uvede odběratel na příkazu k platbě jako variabilní symbol číslo daňových dokladů (faktur). Smlouva zaniká, neuhradí-li odběratel účtovanou cenu dle odst. 1 a odst. 4. ani do 14 dnů od písemného upozornění dodavatele na skutečnost, že termín splatnosti nebyl dodržen a stanovená částka nebyla připsána na účet dodavatele. Lhůta začíná běžet pátým dnem po odeslání písemného upozornění. Rozhodující je datum odeslání uvedené na poštovním razítku.
11. Zanikne-li smlouva z důvodů uvedených v předcházejícím odstavci, je dodavatel oprávněn od smlouvy okamžitě odstoupit, přičemž není dotčen nárok dodavatele na náhradu škody, která mu vznikla v důsledku jednání odběratele.
12. V případě prodlení plateb za užívání přenosové soustavy bude účtována smluvní pokuta ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
13. V případě prodlení plateb za dodávku pitné vody bude účtována smluvní pokuta ve výši 0,05 % z každé jednotlivě fakturované částky za každý den prodlení.
14. V případě prodlení s dodávkou pitné vody zaplatí dodavatel smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny dodávky pitné vody za každý den prodlení.
15. Výchozí stav vodoměru **316 406 m3**, č. vodoměru: **508840 – 96** (stav k **1.1.2013**).
Výchozí stav vodoměru **6 670 m3**, č. vodoměru: **7854698-99** (stav k **1.1.2013**). *doplneno 19.2.2013*

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Dodavatel se zavazuje přenechat odběrateli do užívání přenosové zařízení ve stavu způsobilém k účelu a provozu k němuž je určeno. Bude-li přenosové zařízení poškozeno nebo vyřazeno z provozu, tak, že v jeho důsledku dojde k dlouhodobému přerušení dodávky pitné vody pro odběratele, je dodavatel povinen odběrateli tuto skutečnost bez zbytečného odkladu oznámit a dohodnout s ním písemně lhůtu, nutnou k odstranění zjištěné závady, v důsledku které došlo k přerušení dodávky pitné vody pro odběratele. Neučiní-li tak dodavatel nejpozději do tří dnů ode dne, kdy k přerušení dodávky vody došlo, je odběratel oprávněn od smlouvy odstoupit. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo odběratele na náhradu škody, která mu jednáním dodavatele vznikla.
2. Dodavatel se zavazuje dodávat odběrateli pitnou vodu v množství dle kapacity vodovodní přípojky 100 mm. Vodoměr je umístěn v kolektoru pavilonu E, na odbočce pro hotel. Potrubí za měřícím zařízením jsou majetkem odběratele.
3. Odběratel se zavazuje provozovat přenosové zařízení, které je předmětem užívání dle této smlouvy bezpečně, spolehlivě a hospodárně.

Odběratel souhlasí:

- a) se snížením spotřeby při jakémkoliv omezení dodávky vody ze strany provozovatele, t. j. Brněnských vodáren a kanalizací a.s. v daném měsíci;

b) se zastavením dodávky vody v případě poruchy na rozvodech v dotčené části areálu výstaviště až do doby odstranění závady, a to bez jakýchkoliv svých nároků na náhradu.

4. Smluvní strany se dohodly, že všechna práva a povinnosti smluvních stran, které vzniknou od 1.1.2013 se posuzují podle této smlouvy.

IV.

Doba platnosti smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Smlouva zaniká :
 - **Dohodou** smluvních stran.
 - **Výpovědí.** Smluvní strany jsou oprávněny vypovědět smlouvu písemně bez udání důvodu. Výpovědní lhůta je 3 měsíce. Výpovědní lhůta začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po dni, kdy byla písemná výpověď doručena na poslední známou adresu sídla smluvní strany. V pochybnostech se má za to, že výpověď byla doručena třetí den po jejím odeslání. Rozhodující pro počítání počátku běhu výpovědní lhůty je datum uvedené na poštovním razítku.
 - **Odstoupením od smlouvy** v případě, kdy odběratel i přes upozornění dodavatele nedodrží povinnosti smluvní strany, stanovené v čl. III. odst. 3. této smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok dodavatele na náhradu škody, která mu vznikla v důsledku jednání objednatele.
 - **Odstoupením od smlouvy** v případě, kdy dodavatel nedodrží povinnosti smluvní strany, stanovené v čl. III. odst. 1. této smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok dodavatele na náhradu škody, která mu vznikla v důsledku jednání objednatele.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Veškeré záležitosti vyplývající z plnění této smlouvy budou řešeny pokud možno smírnou cestou a po oboustranné dohodě.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran a dle této smlouvy se řídí i závazky vzniklé od 1.1.2013. Jakékoliv dodatky, popř. změny musí být učiněny písemnou formou a odsouhlaseny oběma smluvními stranami, jinak jsou neplatné.
3. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající a vznikající platným právním řádem ČR.
4. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dva. Všechny stejnopisy mají stejnou platnost.
5. Zástupci smluvních stran, zmocnění jednat v rámci této smlouvy, jsou za
dodavatele: Ing. Jiří Plesl, vedoucí provozu energetiky
odběratele: Ing. Beatrice Vojtková, pověřená členka představenstva

Dodatek č.1 smlouvy č. BVV 2013 - 0167

o užívání přenosového zařízení a dodávce pitné vody

Uzavřená mezi:

Veletrhy Brno, a.s.

Výstaviště 405 / 1, 647 00 Brno,

Zastoupená: Ing. Jiří Kuliš, místopředseda představenstva
Norbert Schmidt, člen představenstva

bankovní spojení : ČSOB Brno, č. ú. 3401803/0300

IČ: 2558 2518

DIČ: CZ 2558 2518

Zápis v Obchodním rejstříku: Krajský soud v Brně, oddíl B, vložka 3137

a

BRNO INN, a.s.

Brno, Křižkovského 496 / 20, PSČ 603 00

Zastoupená : Ing. Beatricí Vojtkovou, pověřenou členkou představenstva

IČ: 60700238

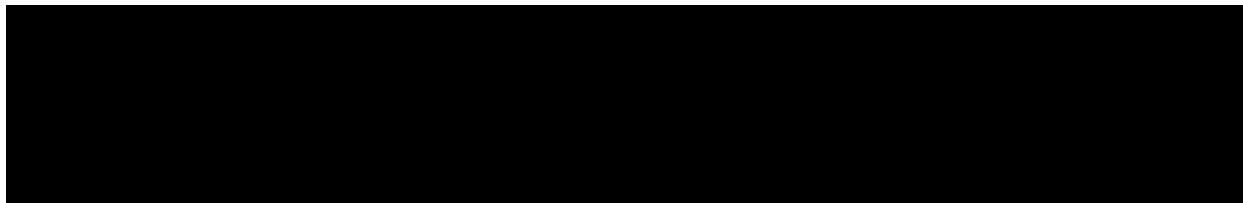
DIČ: CZ60700238

Zápis v Obchodním rejstříku: Krajský soud v Brně, oddíl B, složka 1313

Bankovní spojení : UniCreditBank Czech Republic, pob. Brno, č. ú. 2102736149/2700

I.

1. Předmětem tohoto dodatku je dohoda smluvních stran o změně a doplnění smlouvy č. 2013-0167 uzavřené mezi smluvními stranami dne 28.2.2013 (dále jen smlouva). Smlouva se mění a doplňuje v ust. čl. II odst. 5. takto :



II.

1. Na základě tohoto dodatku se doplňují toliko výslovně dodatkem označená ustanovení smlouvy. V ostatním smlouva zůstává beze změny.
2. Je ujednáno, že veškeré právní účinky, spojené se změnou smlouvy uvedenou shora v odst. 1, jsou platné a účinné ode dne 1.1. 2014.
3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. V pochybnostech se má za to, že rozhodující je datum podpisu smluvní strany, která dodatek podepsala později.
4. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech exemplářích, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou. Na důkaz toho, že tato dohoda odpovídá pravé a svobodné vůli všech smluvních stran, připojují tyto své podpisy.

V Brně dne - 3 -02- 2014

V Brně dne 6.2. 2014



Dodatek č.3 smlouvy č. BVV 2013 – 0167

o užívání přenosového zařízení a dodávce pitné vody

Uzavřená mezi:

Veletrhy Brno, a.s.

Výstaviště 405 / 1, 647 00 Brno,

Zastoupená: Ing. Jiří Kuliš, místopředseda představenstva

Egbert F. Zündorf, člen představenstva

bankovní spojení : ČSOB Brno, č. ú. 3401803/0300

IČ: 2558 2518

DIČ: CZ 2558 2518

Zápis v Obchodním rejstříku: Krajský soud v Brně, oddíl B, vložka 3137

a

BRNO INN, a.s.

Brno, Křižkovského 496 / 20, PSČ 603 00

Zastoupená : Ing. Beatricí Vojtkovou, generální ředitelkou

IČ: 60700238

DIČ: CZ60700238

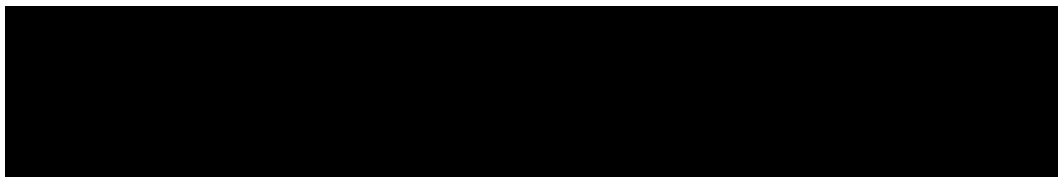
Zápis v Obchodním rejstříku: Krajský soud v Brně, oddíl B, složka 1313

Bankovní spojení : UniCreditBank Czech Republic, pob. Brno, č. ú. 2102736149/2700

I.

1. Předmětem tohoto dodatku je dohoda smluvních stran o změně a doplnění smlouvy č. 2013-0167 uzavřené mezi smluvními stranami dne 28.2.2013 (dále jen smlouva). Smlouva se mění a doplňuje v ust. čl. II odst. 5. takto :

5.



II.

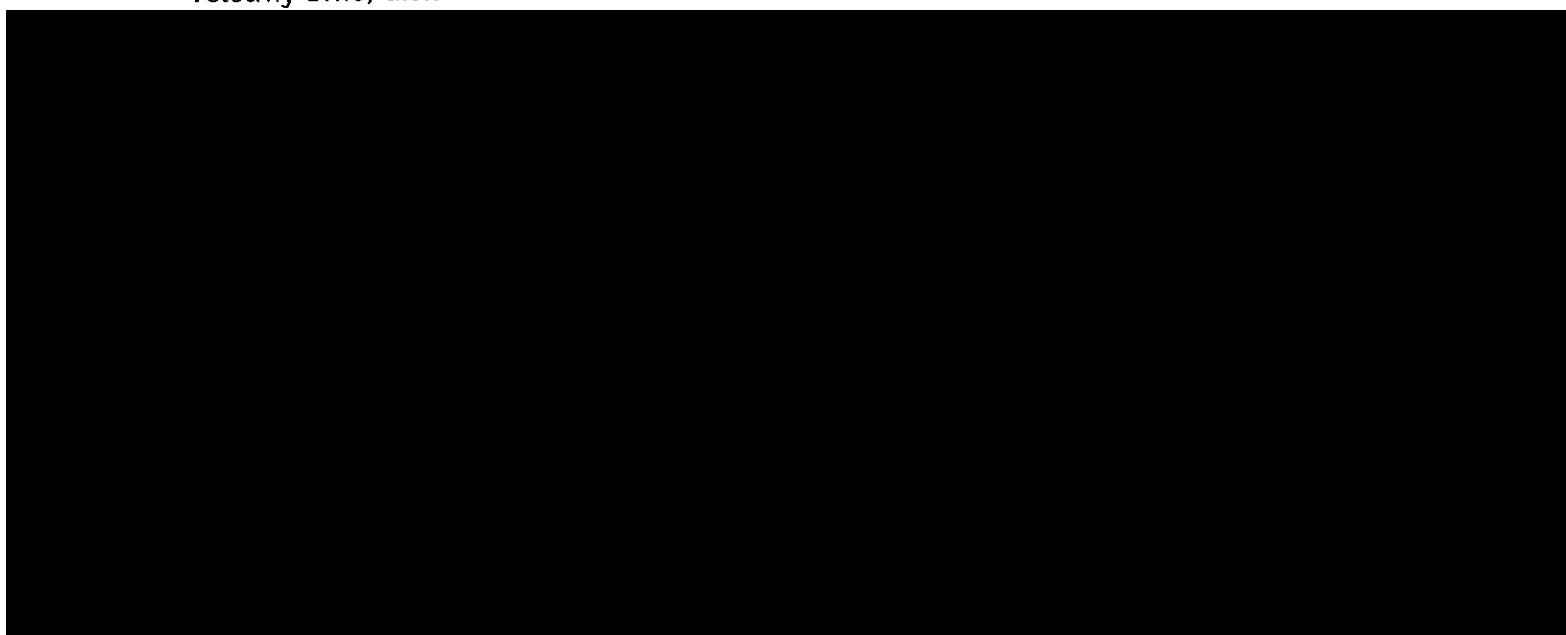
1. Na základě tohoto dodatku se doplňují toliko výslovně dodatkem označená ustanovení smlouvy. V ostatním smlouva zůstává beze změny.
2. Je ujednáno, že veškeré právní účinky, spojené se změnou smlouvy uvedenou shora v odst. 1, jsou platné a účinné ode dne 1.1. 2015, 6
3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. V pochybnostech se má za to, že rozhodující je datum podpisu smluvní strany, která dodatek podepsala později.
4. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech exemplářích, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou. Na důkaz toho, že tato dohoda odpovídá pravé a svobodné vůli všech smluvních stran, připojují tyto své podpisy.

V Brně dne 14 -01- 2016

V Brně dne 18. 1. 2016

Veletrhy Brno, a.s.:

BRNO INN, a.s.:



Dodatek č. 4 smlouvy č. BVV 2013 – 0167

o užívání přenosového zařízení a dodávce pitné vody

Uzavřená mezi:

Veletrhy Brno, a.s.

Výstaviště 405 / 1, 647 00 Brno,

Zastoupená: Ing. Jiří Kuliš, předseda představenstva
Ing. Jaroslav Rubeš, člen představenstva

bankovní spojení: ČSOB Brno, č. ú. 3401803/0300

IČ: 2558 2518

DIČ: CZ 2558 2518

Zápis v Obchodním rejstříku: Krajský soud v Brně, oddíl B, vložka 3137

a

BRNO INN, a.s.

Brno, Křižkovského 496 / 20, PSČ 603 00

Zastoupená: Ing. Beatricí Vojtkovou, generální ředitelkou

IČ: 60700238

DIČ: CZ60700238

Zápis v Obchodním rejstříku: Krajský soud v Brně, oddíl B, složka 1313

Bankovní spojení: UniCreditBank Czech Republic, pob. Brno, č. ú. 2102736149/2700

I.

1. Předmětem tohoto dodatku je dohoda smluvních stran o změně a doplnění smlouvy č. 2013-0167 uzavřené mezi smluvními stranami dne 28.2.2013 (dále jen smlouva). Smlouva se mění a doplňuje v ust. čl. II odst. 5. takto :

5. 

II.

1. Na základě tohoto dodatku se doplňují toliko výslovně dodatkem označená ustanovení smlouvy. V ostatním smlouva zůstává beze změny.
2. Je ujednáno, že veškeré právní účinky, spojené se změnou smlouvy uvedenou shora v odst. 1, jsou platné a účinné ode dne 1.1.2016.
3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. V pochybnostech se má za to, že rozhodující je datum podpisu smluvní strany, která dodatek podepsala později.
4. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech exemplářích, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou. Na důkaz toho, že tato dohoda odpovídá pravé a svobodné vůli všech smluvních stran, připojují tyto své podpisy.

13 -01- 2017

V Brně dne

17 -01- 2017

V Brně dne

