

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele: 12/SW/169

## Smlouva o dodávce aplikace iDES pro správu bytových domů

### I. Smluvní strany

**Objednatel:** Statutární město Brno, Dominikánské nám.1, 60167 Brno  
Zastoupené MČ Brno-Kohoutovice, Bašného 36, 623 00 Brno  
K podpisu pověřen: Petr Šafařík – starosta MČ Kohoutovice  
tel. 547 130 514, mail: Info@kohoutovice.brno.cz  
IČ: 44992785 DIČ: CZ44992785  
Bankovní spojení: KB Brno-město  
Číslo účtu: 19-5134740277/0100

**Zhotovitel :** TOM - computer, s.r.o.  
se sídlem Sládkova čp. 476/3, 170 00 Praha 7  
IČ: 60465832,  
DIČ: CZ60465832  
Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem  
v Praze, oddíl C, vložka 26737,  
za níž jedná Ing. Tomáš Huml, jednatel společnosti  
číslo účtu: 482684133/0300  
Kontaktní osoba: ve věcech smluvních Ing. Tomáš Huml, jednatel společnosti  
email: [tomas.huml@ides.cz](mailto:tomas.huml@ides.cz), tel: 233 371 205

### II. Předmět smlouvy

- II. 1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje dodat objednateli aplikační programové vybavení iDES spolu s příslušnou dokumentací a uživatelská práva k programu iDES síťová verze pro 5 uživatelů, rozsah pro jeho užití je 2200 nájemních jednotek (byty a nebytové prostory) na základě licenčního ujednání, které je součástí této smlouvy. Dále se zhotovitel zavazuje poskytnout objednateli služby související s implementací a provozem této aplikace.
- II. 2. Objednatel se zavazuje převzít předmět plnění podle této smlouvy, zajistit zhotoviteli náležitou součinnost v rámci poskytování plnění podle této smlouvy a zaplatit zhotoviteli ujednanou smluvní cenu.

### **III. Předmět plnění**

Předmětem plnění této smlouvy je:

- III.1. Dodání aplikačního programového vybavení iDES komplet spolu s příslušnou dokumentací a poskytnutí uživatelského práva k programu iDES síťová verze pro 5 uživatelů, rozsah pro jeho užití je 2200 nájemních jednotek (byty a nebytové prostory) na základě licenčního ujednání, které je součástí této smlouvy. Licenční číslo programu iDES je 169.
- III.2. Poskytování podpory při provozu aplikace (tzv. Aktualizační služba k aplikaci iDES) spočívající zejména v:
  - a) průběžném dodávání a instalaci nejnovějších verzí aplikace iDES na prostředky výpočetní techniky zákazníka v rozsahu dle zakoupené licence a poskytnutí uživatelských práv k těmto verzím a to prostřednictvím vzdálené správy;
  - b) udržování legislativní, programové, systémové a metodické aktualizace programu;
  - c) poskytnutí průběžné záruky na dodávané verze programu iDES;
- III.3. Dodání serveru a databázového systému Oracle Standard Edition One pro 5 uživatelů.
  - III.3.1. Dodání serveru pro provoz aplikace iDES.
  - III.3.2. Dodání databázového systému Oracle a podpory k tomuto systému se uskuteční dle podmínek dodavatele systému Oracle. Licence k danému databázovému systému je vázaná na užívání pouze pro systém iDES.
- III.4. Zpracování analýzy a realizačního projektu.
- III.5. Provedení převodu dat ze stávající datové základny v programu DES. Součástí převodu je i kontrola převedených dat.
- III.6. Školení uživatelů a správců aplikace iDES (předpoklad 6 osob).
- III.7. Další služby, neuvedené v této smlouvě, spojené s provozem programu iDES nejsou předmětem plnění této smlouvy a zhotovitel zajistí jejich poskytování na základě dodatečných objednávek objednatele.

### **IV. Způsob a termíny plnění, servisní podmínky**

- IV.1. Plnění bodů III.1., III.3., III.4, III.5. a III.6. této smlouvy proběhlo v souladu s harmonogramem plnění dohodnutým mezi objednatelem a zhotovitelem.
- IV.2. Novější verze programu iDES dle bodu III.2. lze objednateli dodat dle jeho žádosti:
  - a) provedením reinstalace prostřednictvím vzdálené správy
  - b) provedením reinstalace přímo na pracovišti objednatele.
- IV.3. V případě objednávky služeb dle bodu III.7. budou tyto poskytovány v termínech dle dohody mezi objednatelem a dodavatelem.

### **V. Licenční ujednání**

- V. 1. Zhotovitel je výlučným nositelem autorských práv k uvedeným programovým produktům a databázím aplikace iDES.

- V.2. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli nevýhradní, časově a místně neomezená uživatelská práva k programu iDES (dále jen „licence aplikace iDES“).
- V.3. Objednatel smí používat programové vybavení dle bodu III.1. pro svou vnitřní potřebu na jednom databázovém serveru. Užití programu se může uskutečnit jeho instalací na pevném nebo vyměnitelném disku. Objednatel je oprávněn zpřístupnit program třetím osobám přes webové rozhraní.
- V.4. Objednatel má právo vlastnit hmotný nosič programového produktu iDES (např. CD, DVD) včetně dokumentace.
- V.5. Objednatel má právo pořídit si kopii programu potřebuje-li tuto kopii pro vlastní archivní účely, popřípadě k nahrazení oprávněně získané kopie, která byla ztracena nebo jinak znehodnocena.
- V.6. Užití programu objednatel se musí uskutečňovat pouze způsobem a v rozsahu stanoveném touto smlouvou.
- V.7. Objednatel není oprávněn programy dle článku III. této smlouvy užívat jinak, než způsobem stanoveným touto smlouvou.
- V.8. Objednatel není oprávněn pořizovat kopie programu (vyjma bodu V.5.) a dále je šířit.
- V.9. Objednatel není oprávněn převádět poskytnuté uživatelské právo k programům dle bodu III.1. této smlouvy na jinou osobu, půjčovat, pronajímat či jiným, zákonem nebo touto smlouvou nedovoleným způsobem, nakládat s programem.
- V.10. Objednatel není oprávněn jakýmkoliv způsobem program měnit, překládat jej do jiných programovacích, či národních jazyků, nebo do zdrojového tvaru, zahrnout jej do jiného programu a šířit produkty takto vzniklé, odvozené od původního programového produktu.
- V.11. Objednateli je výslovně zakázáno zasahovat do programového vybavení, které je chráněno autorským zákonem, nad rámec uživatelského nastavení dle této smlouvy a příslušné dokumentace.

## VI. Cena a platební podmínky

- VI.1. Cena předmětu smlouvy dle bodu III.1. této smlouvy (licence aplikačního programového vybavení iDES) je určena dohodou a činí 29.000,- Kč bez DPH, s DPH 34.800,- Kč.
- VI.2. Cena předmětu smlouvy dle bodu III.3. této smlouvy
- a) dodání serveru pro provoz iDESu. Cena je určena dohodou a činí 20.000,-Kč bez DPH, s DPH 24.000,-Kč
- b) licence databázového systému Oracle Standard Edition One pro 5 uživatelů je určena dohodou a činí 11.000,- Kč bez DPH, s DPH 13.200,- Kč. Právo na zaplacení této ceny zhotoviteli vzniká dnem instalace DB Oracle a aplikace iDES.
- c) roční podpora databázového systému je určena dohodou a činí 3.000,- Kč bez DPH, s DPH 3.600,- Kč. Právo na zaplacení této ceny zhotoviteli vzniká dnem instalace DB Oracle a aplikace iDES. Roční podpora databázového systému se v dalších letech hradí ročně na základě vystavené faktury dodavatele. V případě změny počtu uživatelů na straně objednatelů bude výše roční podpory stanovena písemným dodatkem této smlouvy, dle licenčních a obchodních podmínek společnosti Oracle Czech, s.r.o.

- VI.3. Cena předmětu smlouvy dle bodu III.2. této smlouvy činí 3.900,- Kč bez DPH měsíčně, s DPH 4.680,- Kč měsíčně.  
Právo na zaplacení této ceny v měsíčních splátkách zhotoviteli vzniká následující měsíc po měsíci, ve kterém byla aplikace iDES nasazena do ostrého provozu.  
V případě změny počtu uživatelů na straně objednatele bude výše roční podpory stanovena písemným dodatkem této smlouvy.
- VI.4. Cena předmětu smlouvy dle bodu III.4. této smlouvy (analýza a realizační projekt) je určena dohodou a činí 35.000,- Kč bez DPH, s DPH 42.000,- Kč.
- VI.5. Cena předmětu smlouvy dle bodu III.5. této smlouvy (převod dat) je určena dohodou a činí 15.000,- Kč bez DPH, s DPH 18.000,- Kč.
- VI.6. Cena předmětu smlouvy dle bodu III.6. této smlouvy (školení, 6 školicích bloků) je určena dohodou a činí 33.600,- Kč bez DPH, s DPH 40.320,- Kč.
- VI.7. Podkladem pro úhradu smluvní ceny díla budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu (dále též „Faktura“). Zhotovitel bude fakturovat ceny dle článku VI. této smlouvy na základě předávacích protokolů podepsaných oběma stranami.
- VI.8. Splatnost faktur činí 20 dní od doručení faktur objednateli.
- VI.9. Zaplacením faktury se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch oprávněného účtu.

## VII. Další ujednání

- VII.1. Ve věcech týkajících se programového produktu aplikace iDES se smlouva řídí autorským zákonem, v ostatních bodech obchodním zákoníkem v platném znění.
- VII.2. Realizace díla je závislá na technické a datové připravenosti objednatele.
- VII.3. Po dobu účinnosti této smlouvy umožní objednatel zhotoviteli vzdálený přístup k aplikaci iDES a k příslušným databázím.
- VII.4. Nutnou podmínkou úspěšné realizace díla je poskytnutí součinnosti objednatele a zúčastněných subjektů (správní firmy objednatele) zhotoviteli.
- VII.5. Zhotovitel je povinen při provádění závazků dle této smlouvy zajistit, aby k datům objednatele neměli přístup neoprávněné třetí osoby a aby nedocházelo k neoprávněným zásahům do dat objednatele či k jejich zneužití či změně. Zhotovitel bere na vědomí, že na data objednatele se vztahují ustanovení zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů. Zhotovitel se zavazuje zachovávat v tajnosti a nevyužívat ve svůj prospěch či ve prospěch třetích osob informace a data, které mají důvěrný charakter (důvěrná data).

## VIII. Závěrečná ustanovení

- VIII.1. Zhotovitel poskytuje objednateli průběžnou záruku na bezvadný provoz aplikace iDES po celou dobu účinnosti této smlouvy tak, jak je popsán v příslušné doprovodné dokumentaci za podmínek tam stanovených. Záruční doba počíná běžet dnem nasazení aplikace iDES do ostrého provozu.
- VIII.2. V případě výskytu vady doručí objednatel písemnou reklamaci (poštou, elektronicky) na adresu zhotovitele, a to do 10 dnů od zjištění vady. V reklamaci objednatel popíše

vady a uvede, jak se vady projevují. Zhotovitel zahájí práce na odstranění vady do dvou dnů od doručení reklamace. Po dobu ode dne doručení reklamace do odstranění vady neběží záruční doba.

VIII.3. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

VIII.4. V otázkách touto smlouvou výslovně neupravených se účastníci této smlouvy budou řídit příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku v platném znění.

VIII.5. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma stranami.

VIII.6. Jakékoliv změny této smlouvy musí být vyhotoveny písemně a odsouhlaseny oběma stranami včetně příloh této smlouvy.

VIII.7. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a jeden obdrží objednatel.

VIII.8. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy. Zároveň prohlašují, že si smlouvu přečetly, že jejímu obsahu v celé šíři rozumějí a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz své pravé, svobodné a vážné vůle pak připojují své podpisy.

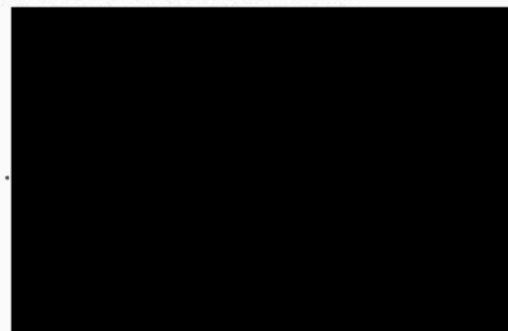
V Brně dne.....*30.1.2013*.....

Objedna



V Praze dne.....*28.1.2013*.....

Zhotovitel:..



Číslo smlouvy poskytovatele	12/SW/169
Číslo smlouvy zákazníka	11 203 00003

## Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dodávce aplikace iDES pro správu bytových domů (internetový Domovní Evidenční Systém)

### Účastníci smlouvy

#### Poskytovatel

Obchodní korporace	TOM - computer, s. r. o.	
Sídlo	Sládkova 476/3, 170 00 Praha 7	
Jednající	Ing. Tomášem Humlem, jednatelem společnosti	
IČO	60465832	
DIČ	CZ60465832	
Bankovní spojení	482684133/0300	
Spisová značka	C 26737 vedená u Městského soudu v Praze	
Kontaktní údaje	Telefon	233371205
	Email - smluvní záležitosti	obchod@ides.cz
	Email - konzultace a technická podpora	podpora@ides.cz

#### Zákazník

Obchodní korporace	Statutární město Brno, Dominikánské nám 1, 602 00 Brno	
Zastoupeno	MČ Brno – Kohoutovice, Bašného 36, 623 00 Brno	
Korespondenční adresa	MČ Brno – Kohoutovice, Bašného 36, 623 00 Brno	
K podpisu pověřen	Petr Šafařík – starosta MČ Kohoutovice tel.547 130 514, e-mail: info@kohoutovice.brno.cz	
IČO	44992785	
DIČ	CZ44992785	
Číslo účtu	19-5134740277/0100, KB Brno - město	
Kontaktní údaje	Telefon	547 130 511
	Email	el.podatelna@kohoutovice.brno.cz

**Smlouva o poskytování programového vybavení iDES (internetový Domovní Evidenční Systém) č.12/SW/169 v dosavadním znění se ruší a nahrazuje se novým zněním následovně:**

## **I. Úvodní ustanovení**

Dodatek č. 1 upravuje vztahy mezi poskytovatelem služby a zákazníkem. Pro poskytování služby iDOL je používán program iDES (internetový Domovní Evidenční Systém), iDES je aplikace klient server. iDOL je speciální služba poskytování software prostřednictvím elektronických komunikačních cest včetně potřebné infrastruktury na serverové straně.

## **II. Předmět smlouvy**

II.1. Předmětem smlouvy je poskytování služby iDOL (iDES On Line).

II.2. V rámci této služby je zákazníkovi poskytováno:

- uživatelské právo k programu iDES v určené konfiguraci (příloha č. 1) po dobu účinnosti této smlouvy,
- prostor potřebný pro uložení dat zákazníka na databázovém serveru, technické i softwarové prostředky,
- potřebná kapacita aplikačního serveru, technické i softwarové prostředky,
- konektivita serverů poskytovatele,
- údržba, aktualizace programu iDES,
- průběžná záruka na chod programu,
- zálohování dat zákazníka a uložení této zálohy na technice poskytovatele. Záloha se provádí 1x denně v nočních hodinách a je uchováváno 7 po sobě jdoucích záložních souborů,
- dostupnost služby 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.

II.1.1. Cena předmětu plnění dle bodů II.1. a II.2. je uvedena v Příloze č. 1 bod 1a).

II.3. Předmětem plnění smlouvy je poskytování podpory při využívání služby iDOL (aplikace iDES).

II.1.2. Zprovoznění systému iDES (služba iDOL).

II.1.3. Spuštění služby iDOL, nastavení parametrů, nastavení číselníků

II.1.4. Poskytování podpory prostřednictvím standardních služeb elektronické pošty na adrese: podpora@ides.cz.

II.1.5. Dále je předmětem plnění smlouvy poskytování dalších služeb spojených s provozem aplikace iDES. Jedná se zejména o konzultace, školení, technickou podporu, kontroly dat, úpravy datových údajů.

II.1.6. Cena předmětu plnění dle bodu II.2. je uvedena v Příloze č. 1 body 2a), 3a), 3b), 3c), 3d), 3e).

### III. Způsob poskytování služby

- III.1. Služba je poskytována průběžně 24 hodin denně, 7 dní v týdnu. Dostupnost služby iDOL je nejméně 98,5 % v každém kalendářním měsíci.
- III.2. Servery poskytovatele jsou umístěny na tzv. páteřní síti.
- III.3. Případné technologické odstávky systému jsou zákazníkovi hlášeny předem zpravidla s dvou- denním předstihem elektronickou poštou na kontakt uvedený v této smlouvě.
- III.4. Způsob, termíny a lhůty plnění činností dle bodu II.3. budou vždy realizovány na základě dohody mezi poskytovatelem a zákazníkem.
- III.5. Technické podrobnosti poskytování služby jsou uvedeny v příloze číslo 2, která je nedílnou součástí této smlouvy. Forma přílohy je zvolena z důvodu možných technických změn, které jsou dány technologickým vývojem v oblasti výpočetní techniky a komunikačních technologií.
- III.6. Dodatek č. 1 se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Výpovědní lhůta začíná běžet 1. dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé straně.

### IV. Cenová ujednání

- IV.1. Cena za poskytování služby iDOL dle bodu II.1. je určena dohodou dle konfigurace užívaného programu a dle rozsahu spravovaných objektů, tj. podle počtu bytových a nebytových jednotek spravovaných prostřednictvím služby iDOL. Cena je uvedena v příloze číslo 1, bod 1a).
- IV.2. Cena za poskytování podpory při využívání služby iDOL (aplikace iDES) dle bodu II.3. je uvedena v příloze číslo 1, body 2a), 3a), 3b), 3c), 3d), 3e).
- IV.3. Cena bude hrazena měsíčně na základě daňového dokladu vystaveného poskytovatelem vždy k poslednímu dni měsíce.
- IV.4. V této ceně nejsou zahrnuty případné cestovní výdaje pracovníků poskytovatele.
- IV.5. Splatnost faktur je 14 dnů od ode dne jejich prokazatelného doručení zákazníkovi.
- IV.6. V případě prodlení s platbou měsíčního poplatku dle odst. IV.5. delším než 60 dní ztrácí zákazník průběžnou záruku na poskytování služby a poskytovatel není nadále povinen plnit ustanovení této smlouvy. Plnění dle této smlouvy může být obnoveno za předpokladu doplacení dlužných částek a po provedení kontroly stavu dat zákazníka.
- IV.7. V případě nedodržení dostupnosti služby iDOL dle bodu III. (98,5 %) má zákazník právo uplatnit nárok na slevu ve výši dané poměrem času nedostupnosti a dostupnosti služby během jednoho kalendářního měsíce, ve kterém došlo k vyšší nedostupnosti.
- IV.8. V případě prodlení zákazníka se splacením daňových dokladů má poskytovatel nárok účtovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.



- IV.9. Všechny ceny jsou uvedeny bez daně z přidané hodnoty. K uvedeným cenám bude připočtena daň z přidané hodnoty dle platných sazeb DPH na základě právních předpisů aktuálně platných v zúčtovacím období.
- IV.10. Všechny faktury musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu.
- IV.11. Vzhledem k možné inflaci je poskytovatel po celou dobu účinnosti smlouvy oprávněn každoročně, vždy nejdříve od 1. dne 3. měsíce zvýšit ceny služeb dle článku II. a přílohy č. 1 o hodnotu meziroční inflace, kterou pro daný rok stanoví Český statistický úřad na základě přírůstku indexu spotřebitelských cen předchozího kalendářního roku v České republice. K prvnímu zvýšení cen tak může dojít od 1. dne 3. měsíce roku 2021.
- IV.12. Ceny za jednotlivá plnění jsou uvedeny v příloze číslo 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Příloha číslo 1 může být ze strany poskytovatele jednostranně změněna při úpravě cen dle bodu IV.11. (inflace). Aktuální verze přílohy číslo 1 může být zákazníkovi zaslána elektronickou cestou. Ke změně přílohy č. 1 formou písemného dodatku ke smlouvě může dojít také na základě dohody obou stran, zejména při změně konfigurace vyžádané zákazníkem a při změně počtu spravovaných jednotek.

## V. Licenční ujednání

- V.1. Zákazník smí používat programové vybavení dle článku II. pro svou vnitřní potřebu. Je současně oprávněn využívat programové vybavení i pro zpracovávání dat jiných právních subjektů, těch, pro které vykonává správu domovního fondu v rámci rozsahu služby iDES ON Line dané přílohou číslo 1 této Smlouvy.
- V.2. Užití programu realizované zákazníkem se musí dít pouze způsobem a v rozsahu stanoveným touto smlouvou.
- V.3. Zákazník není oprávněn pořizovat kopie programu a dále je šířit.
- V.4. Zákazník není oprávněn převádět poskytování programového vybavení iDES dle článku II. této smlouvy na jinou osobu, půjčovat, pronajímat či jiným, zákonem nebo touto smlouvou zakázaným způsobem, nakládat s programem.
- V.5. Zákazník není oprávněn jakýmkoliv způsobem program měnit, překládat jej do jiných programovacích, či národních jazyků, nebo do zdrojového tvaru, zahrnout jej do jiného programu a šířit produkty takto vzniklé, odvozené od původního programového produktu.
- V.6. Zákazníkovi je výslovně zakázáno zasahovat do programového vybavení, které je chráněno autorským zákonem nad rámec uživatelského nastavení dle této smlouvy a příslušné dokumentace.

## VI. Další ujednání

- VI.1. Veškeré programové vybavení poskytované dle této smlouvy podléhá ochraně autorských práv.
- VI.2. Zákazník má právo na bezplatné odstranění vady způsobené chybným zásahem poskytovatele.
- VI.3. Veškerá komunikace probíhá zásadně v českém jazyce.

- VI.4. Zákazník za účelem schválení a plnění této smlouvy shromažďuje, zpracovává a uchovává osobní údaje poskytovatele obsažené v této smlouvě, a to pro účely evidence a majetkoprávní agendy, projednávání v orgánech města a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Osobní údaje jsou zpracovávány maximálně po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy a archivovány v souladu s platným spisovým řádem zákazníka, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Poskytovatel si je zároveň vědom svých práv podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
- VI.5. Poskytovatel je povinen při provádění závazků dle této smlouvy zajistit, aby k datům zákazníka neměly přístup neoprávněné třetí osoby a aby nedocházelo k neoprávněným zásahům do dat zákazníka či k jejich zneužití či změně. Poskytovatel bere na vědomí, že na data zákazníka se vztahují ustanovení zák. č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel se zavazuje zachovávat v tajnosti a nevyužívat ve svůj prospěch či ve prospěch třetích osob zpracovávané osobní údaje a informace a data, která mají důvěrný charakter. Podmínky zpracování osobních údajů poskytovatelem budou řešeny v samostatné smlouvě
- VI.6. Poskytovatel dále souhlasí s tím, že ze strany zákazníka bude, resp. může být zveřejněna tato smlouva, její část nebo dílčí informace týkající se této smlouvy a jejího plnění.
- VI.7. Smluvní strany se zavazují, že jiným subjektům tyto skutečnosti nesdělí, nezpřístupní a nepoužijí je ke svým vlastním účelům nebo účelům ostatních stran. Veškeré získané informace této povahy podrží smluvní strany v tajnosti a omezí jejich sdělení pouze na ty zaměstnance, kteří jsou oprávněni v souvislosti s obsahem a předmětem smlouvy tyto informace mít.
- VI.8. V případě porušení obchodního tajemství ve smyslu ust. § 2985 občanského zákoníku, smluvní strany použijí prostředky právní ochrany proti nekalé soutěži. Smluvní strany se zavazují dodržet právo na ochranu obchodního tajemství po dobu platnosti této smlouvy a dalších 2 let po jejím ukončení.
- VI.9. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, jakož i právní poměry z ní vyplývající nebo vznikající, právními předpisy, zejména občanským zákoníkem a autorským zákonem.
- VI.10. Podmínky smlouvy lze měnit pouze dohodou formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran, vyjma případu dle bodu této smlouvy.
- VI.11. Dodatek č.1 nabývá platnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv podle zák.č. 340/2015 Sb., v platném znění.
- VI.12. Dodatek č. 1 se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, a každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.
- VI.13. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku. Zároveň prohlašují, že si dodatek přečetly, že jeho obsahu v celé šíři rozumějí a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz své pravé, svobodné a vážené vůle pak připojují své podpisy.

V Praze dne 30.6.2020

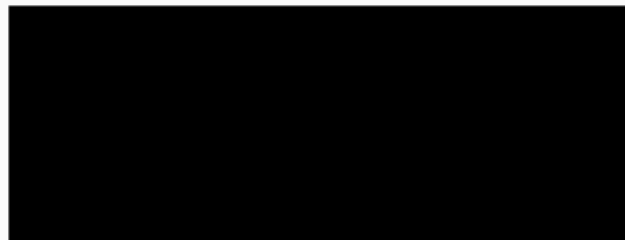
Za poskytovatele:



**TOM - computer, s. r. o.**  
Ing. Tomáš Huml  
jednatel společnosti

V Brně dne

Za zákazníka:



Petr Šafařík  
starosta MČ Brno Kohoutovice



## Příloha číslo 1

Příloha č. 1 navazuje na článek IV. Cenová ujednání

### Cena služby "iDES On-line"

Bod přílohy	Popis	Cena v Kč bez DPH
1a)	<b>Služba iDES On Line.</b> Konfigurace iDES <b>KOMPLET</b> *Počet uživatelů, přístupů do 5 *Počet spravovaných (evidovaných) jednotek do 2300 <b>Modul ABO</b>	<b>5 940,- Kč/měsíčně</b>  (5290,-Kč + 650,- Kč)
2a)	Zprovoznění služby iDOL nastavení parametrů nastavení číselníků	<b>6 000,- Kč/jednorázově</b>
3a)	Školení, konzultace a technická podpora pro 1-2 účastníky.	1 025,- Kč/za každou započatou 1 hodinu 1 konzultanta
3b)	Hromadné školení pro 3 a více osob	1 435,- Kč/za 1 osobu za 1 blok školení (0,5 dne)
3c)	Podpora vzdálenou správou	300,- Kč/za každých započatých 15 min
3d)	Analytické a programátorské práce, práce s daty	1 200,- Kč za každou započatou 1 hodinu 1 konzultanta
3e)	Cestovní výdaje vč. času na cestě	300,- Kč/paušál po Brně

Příloha číslo 2

SEZNAM BYTOVÝCH DOMŮ MČ BRNO KOHOUTOVICE		
Axmanova 1	Glinkova 4	Stamicova 3
Axmanova 3	Glinkova 6	Stamicova 5
Axmanova 5	Glinkova 13	U Vel. ceny 10
Axmanova 7	Glinkova 15	U Vel. ceny 12
Axmanova 9	Glinkova 17	U Vel. ceny 14
Axmanova 11	Chopinova 7	Vaňhalova 1
Bellova 3	Jírovcova 1	Vaňhalova 3
Bellova 5	Jírovcova 3	Vaňhalova 5
Bellova 7	Jírovcova 5	Vaňhalova 7
Bellova 9	Libušina tř. 8	Vaňhalova 9
Bellova 11	Libušino údolí 154	Vaňhalova 11
Bellova 13	Pavlovská 1	Voříškova 2
Bellova 4	Pavlovská 3	Voříškova 4
Bellova 6	Pavlovská 5	Voříškova 23
Bellova 8	Pavlovská 4	Voříškova 25
Bellova 10	Pavlovská 6	Voříškova 27
Bellova 12	Pavlovská 25	Voříškova 29
Bellova 14	Pavlovská 27	Voříškova 31
Bellova 34	Pavlovská 29	Voříškova 33
Bellova 36	Pavlovská 31	Bellova 15
Bellova 38	Pavlovská 33	Bellova 17
Bellova 46	Pavlovská 35	Bellova 19
Bellova 48	Richtrova 1	Bellova 21
Bellova 50	Richtrova 3	Bellova 23
Borodinova 7	Richtrova 5	Bellova 25
Glinkova 2	Stamicova 1	Stamicova 11

### **Provoz služby iDOL. iDES On Line. Technické požadavky a podmínky.**

Infrastruktura Poskytovatele iDES (Zpracovatele/Dalšího zpracovatele) je umístěna/hostována v zabezpečeném pracovišti u významného poskytovatele internetových služeb v České republice, společnosti INTERNET CZ, a.s. která je, mimo jiné, držitelem certifikátu ISO 27001. Případné provozní výpadky na straně poskytovatele internetových služeb INTERNET CZ, a.s. nemůže Poskytovatel iDES nijak ovlivnit. V takových případech nenese Poskytovatel iDES odpovědnost za případně vzniklé škody na straně Zákazníka.

Poskytovatel iDES průběžně zajišťuje údržbu infrastruktury pro provoz služby iDOL.

Na klientské straně postačuje pro provoz iDES standardní kancelářský počítač vybavený internetovým prohlížečem a prohlížečem souborů s příponou \*.pdf. Provoz aplikace iDES není přímo závislý na použitém operačním systému (Linux, Windows). Při použití OS Windows doporučujeme aplikaci iDES provozovat na verzích Windows 7 a vyšších a tomu odpovídajících verzích internetových prohlížečů a sw pro prezentaci souborů \*.pdf. Nároky na HW se odvíjejí zejména od nároků použitého operačního systému.

Aplikace iDES si po přihlášení otevírá nové okno prohlížeče, při vlastní práci se systémem jsou případně otevírána další (číselníky, náhledy detailů, spuštěné funkce...). Proto je nutné povolit v nastavení prohlížeče otvírání nových oken (bez omezení velikosti) pro aplikační server iDES (jeho IP adresa, případně DNS jméno, záleží na konkrétních podmínkách). Dále je nutné povolit JavaScript, neomezovat jeho možnosti, ukládání Cookies (ukládají se 2 interní systémové údaje).

Aplikace iDES, stejně jako jiné internetové aplikace, přenáší při standardní práci běžné množství dat. Objektivně není možné stanovit určitou rychlost připojení za „minimální“.

Obecně je možné konstatovat, že dnes běžně dostupné připojení k internetu pro provoz iDES plně postačuje.

Konektivita serverů Poskytovatele iDES je zajištěna jejich umístěním na tzv. páteřní síti.

Služba "iDES On-line" dosahuje dlouhodobě dostupnosti vyšší než 98,5 %. V čase nedostupnosti je zahrnuta i veškerá plánovaná údržba a také případné výpadky, jež nemůže Poskytovatel přímo ovlivnit, neboť jde o výpadky na straně dodavatele konektivity.

**Doložka schválení**  
dle ust § 41 zák. č. 128/2000 Sb., v platném znění

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dodávce aplikace iDES pro správu bytových domů, mezi statutárním městem Brnem, zast. městskou částí Brno-Kohoutovice a TOM-computer,s.r.o., Sládkova 476/3, Praha 7, byl schválen Radou městské části Brno-Kohoutovice usnesením 724/44-20 písm. b) na 44. mimořádné schůzi RMČ, která se konala dne 24.06. 2020.

V Brně dne 29.06.2020



starosta MČ Brno-Kohoutovice



Číslo smlouvy poskytovatele	12/SW/169
Číslo smlouvy zákazníka	

## Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dodávce aplikace iDES pro správu bytových domů (internetový Domovní Evidenční Systém)

### Účastníci smlouvy

#### Poskytovatel

Obchodní korporace	<b>TOM - computer, s. r. o.</b>	
Sídlo	Sládkova 476/3, 170 00 Praha 7	
Jednající	Ing. Tomášem Humlem, jednatelem společnosti	
IČO	60465832	
DIČ	CZ60465832	
Bankovní spojení	482684133/0300	
Spisová značka	C 26737 vedená u Městského soudu v Praze	
Kontaktní údaje	Telefon	233371205
	Email - smluvní záležitosti	obchod@ides.cz
	Email - konzultace a technická podpora	podpora@ides.cz

#### Zákazník

Obchodní korporace	<b>Statutární město Brno, Dominikánské nám 1, 602 00 Brno</b>	
Zastoupeno	MČ Brno – Kohoutovice, Bašného 36, 623 00 Brno	
Korespondenční adresa	MČ Brno – Kohoutovice, Bašného 36, 623 00 Brno	
K podpisu pověřen	Bc. Jakub Hruška – starosta MČ Kohoutovice tel.547 130 514. e-mail: info@kohoutovice.brno.cz	
IČO	44992785	
DIČ	CZ44992785	
Číslo účtu	19-5134740277/0100, KB Brno - město	
Kontaktní údaje	Telefon	547 130 511
	Email	el.podatelna@kohoutovice.brno.cz



**Příloha číslo 1 se rozšiřuje následovně:**

Příloha č. 1 navazuje na článek IV. Cenová ujednání

**Cena služby "iDES On-line"**

Rozšiřující moduly	Cena v Kč bez DPH
Modul dálkové odečty iDES	600,- Kč/měsíčně

V Praze dne 18.8.2021  
Za poskytovatele:



Ing. Tomáš Huml  
jednatel společnosti

V Brně dne  
Za zákazníka:



Bc. Jakub Hruška  
starosta MČ Brno Kohoutovice



**Doložka podle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění**

Uzavření dodatku č.2 ke smlouvě o dílo 404/13/OMH o dodávce aplikace iDES pro správu bytových domů, mezi statutárním městem Brnem, zast. městskou částí Brno-Kohoutovice a TOM-computer,s.r.o., Sládkova 476/3, Praha 7, schválila Rada městské části Brno-Kohoutovice na své 72. mimořádné schůzi konané dne 28.7.2021 usnesením č. 1294/72-21

V Brně dne 29.7.2021



starosta MČ Brno-Kohoutovice