

Číslo smlouvy zhotovitele: 2/2020

Číslo smlouvy objednatele: 712/MRA/D1/21

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

na realizaci veřejné zakázky s názvem:

„Rekonstrukce výtahů v bytových domech ve vlastnictví města Havířov – 2. část“

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1901 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1. objednatel: **statutární město Havířov**
se sídlem: Svornosti 2, 736 01 Havířov-Město
IČO: 00297488
DIČ: CZ00297488
zástupce: Ing. Ondřej Baránek, náměstek pro ekonomiku a správu majetku
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 1721604319/0800

K činnostem souvisejícím s realizací díla je na základě Příkazní smlouvy o správě svěřených nemovitých věcí ze dne 28. 12. 2017, č. 1003/EO/2017, 8/R/2017, pověřena společnost:

Městská realitní agentura, s.r.o.

se sídlem: U Lesa 865/3a, Město, 736 01 Havířov

IČO: 64084744

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 8631

oprávněný zástupce

- ve věcech smluvních: Róbert Masarovič, MSc, MBA, DBA, LL.M., jednatel
Ing. Jiří Lankočí, jednatel

- ve věcech stavby: [redacted] vedoucí investičně-provozního odboru

[redacted] technický dozor investora

[redacted] technický dozor investora

[redacted] technický dozor investora

Ing. Jaroslav Habrnal, technický dozor stavebníka (autorizovaná osoba)

(dále jen „objednatel“)

2. zhotovitel: **LIFT SERVIS WORK s.r.o.**

se sídlem: Závodní 542/53, Nové Město, 735 06 Karviná

IČO: 075 88 399

DIČ: CZ07588399

zapsán v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 76373

oprávněný zástupce

- ve věcech smluvních: Miroslav Liboska, Petr Chvástek, Michal Liboska

- ve věcech stavby: [redacted] hlavní stavbyvedoucí,

[redacted] stavbyvedoucí

bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Frýdek Místek

číslo účtu: 286418516/0300

(dále jen „zhotovitel“)

II. Úvodní ustanovení

1. Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že mezi sebou dne 15. 12. 2020 uzavřeli Smlouvu o dílo, č. smlouvy objednatele 848/MRA/20, č. smlouvy zhotovitele 2/2020, jejímž předmětem je provedení díla „Rekonstrukce výtahů v bytových domech ve vlastnictví města Havířov – 2. část“ (dále jen „Původní smlouva o dílo“).
2. Tímto dodatkem se smluvní strany dohodly na změně Původní smlouvy o dílo, jak vyplývá níže z tohoto dodatku, spočívající ve změně rozsahu díla a ceny díla ve smyslu článku VII. odst. 6 Původní smlouvy o dílo.

III. Změna původní smlouvy o dílo

1. Předmět díla specifikovaný v článku III. Původní smlouvy o dílo, jakož i její Příloha č. 1, se mění z důvodu a v rozsahu vyplývajícím z Technického listu změny TLZ-01, včetně Výpočtů a Rekapitulace stavby, tvořících Přílohu č. 1 tohoto dodatku.
2. Cena za provedené dílo dle článku VII. odst. 1 Původní smlouvy o dílo se snižuje o částku 160.107,88 Kč bez DPH a nově činí:

--- 17.149.519,12 Kč bez DPH---

IV. Závěrečná ujednání

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Podléhá-li tento dodatek povinnému uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabude účinnosti nejdříve okamžikem takového uveřejnění. Zhotovitel výslovně souhlasí s případným uveřejněním celého textu tohoto dodatku v registru smluv dle předchozí věty.
2. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel dvě vyhotovení. To neplatí v případě, bude-li tento dodatek uzavřen pouze elektronicky za použití zaručených elektronických podpisů jednajících osob.
3. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 – Technický list změny TLZ-01, včetně Výpočtů a Rekapitulace stavby.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, a že byl uzavřen po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a jeho autentičnost stvrzují svými podpisy.
5. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou města Havířova dne 06.09.2021 usnesením č. 3524/74RM/2021.

V Havířově, dne:
za objednatele:

.....
Ing. Ondřej Baránek
náměstek pro ekonomiku a správu majetku

V Karviné, dne:
za zhotovitele:

.....
Petr Chvastek
jednatel společnosti
LIFT SERVIS WORK s.r.o.

Název projektu: **Rekonstrukce výtahů v bytových domech ve vlastnictví města Havířov - 2. část**

Číslo smlouvy o dílo zhotovitele:

Číslo smlouvy o dílo objednatele: 848/MRA/20

Cena díla dle SoD-bez DPH, Kč: 17 309 627,00.- Kč

Zhotovitel stavby : LIFT SERVIS WORK s.r.o. Závodní 542/53, 735 06 Karviná, IČO: 07588399

Objednatel stavby : Statutární město Havířov, Svorností 2, 736 01 Havířov-Město, IČO: 00297488

Pověřená společnost: Městská realitní agentura, s.r.o., U lesa 865/3a, Město, 736 01 Havířov, IČO: 64084744

Datum: 24.08.2021

Revize:

Předmět změny: **Měněpráce:** Výroba a montáž kesonu do prohlubně výtahové šachty. **Vícepráce:** Odstranění závad z kontroly revizním technikem vyhrazených zdvihacích zařízení, které je nutno odstranit objednatelem a nejsou součástí PD a rozpočtu. Povolení sjezdu do suterénu na číkový systém. Nové elektro přívoody.

Popis změny: **Měněpráce:** V rámci předmětu plnění nebudou do jednotlivých prohlubní výtahových šachet vyrobeny a dodány kesony na ul. 1. Máje 14 a 16, G.Svobody 19,21,26, Mozartova 7 a 17. Oprava podlah teracovými dlaždicemi na ul. G. Svobody 26, Makarenkova 2,4,6. Demontáž a montáž mříže na ul. Makrenkova 2,4,6, **Vícepráce:** Dodání mříže do výlezu do strojovny na ul. G. Svobody 19, kotvicích bodů pro bezpečný výlez do strojovny na ul. Makarenkova 2,4,6, a Gen.Svobody 19, 21. Úprava madel u výlezu do strojovny Makarenkova 2,4,6, dodání zařízení povolení sjezdu na číkový systém na ul. Makarenkova 2.

Popis vzniklého problému, včetně návrhu řešení:

Dle objednatelům předložené projektové dokumentace měly být v jednotlivých prohlubních výtahových šachet instalovány kesony jako ochrana před spodní vodou. K měněpracím dochází na základě skutečného stavu jednotlivých prohlubní výtahových šachet, ve kterých se spodní voda nevyskytuje. Cena jednotlivých kesonů je stanovena smluvním položkovým rozpočtem a na základě této ceny je provedeno celkové vyčíslení vzniklých měněprací. Vícepráce, které nejsou zohledněny v rozpočtu stavby vycházejí ze závad z kontroly revizním technikem vyhrazených zdvihacích zařízení, kdy po oboustranné dohodě (objednatel, zhotovitel) na stavbě, bylo rozhodnuto o odstranění těchto závad v rámci stavby. Jedná se zejména o závady bezpečnostního charakteru při výstupu nebo výlezu do původních strojoven, jejichž úprava příp.rekonstrukce nebyla předmětem díla.




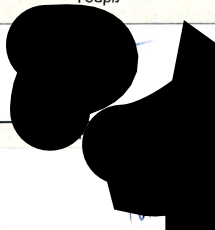
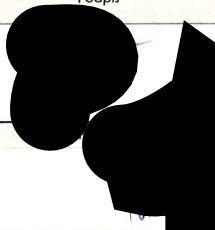
Předmětná změna nemění povahu zakázky a její hodnota je stanovena rozpočtem dodavatele a souhlasným stanoviskem autorského dozoru.

Přílohy:

- Z1.1 Výpočet
- Z1.2 Rekapitulace stavby

Dopad změny na provádění díla

1.	termín plnění díla :	beze změny:	termín dle SoD
		nový termín dokončení díla :	platí původní dle SoD
2.	změna +/-:	odpočet z ceny díla:	-200 607,88
		přípočet k ceně díla:	40 500,00
		s dopadem na cenu díla:	-160 107,88
3.	celková hodnota změny díla - Kč bez DPH:		17 309 627,00 Kč
4.	Cena díla po provedení změny :		17 149 519,12 Kč

Za zhotovitele:	funkce	Podpis
Peř Chvastek, LIFT SERVIS WORK s.r.o.	vedoucí projektu	
Ing. Ivan Šnapka	hlavní stavbyvedoucí	
Lukáš Hrabec	stavbyvedoucí	
Za Technický dozor stavebníka (autORIZOVANÁ OSOBA)	funkce	Podpis
Ing. Jaroslav Habrnal	osoba oprávněná jednat ve věcech stavby	
Za Technický dozor investora (TI):	funkce	Podpis
Ladislav Indrák, Městská realitní agentura, s.r.o.	osoba oprávněná jednat ve věcech stavby	

Ostatní ujednání:

Poznámka: Podepsaný změnový list slouží jako podklad pro uzavření dodatku SoD.

Z1.1 Výpočet

Rekonstrukce výtahů v bytových domech ve vlastnictví města Havířov - 2. část

G. Svobody 19, Havířov

Č.p.	položka	méně práce	více práce	poznámky
29	Výroba a montáž klesonu do prohlubně výtahové šachty	- 18 519 Kč		řešeno fakturací
X.	Mříž u výlezu do strojovny		6 000 Kč	
	Celkem cena méněprací	- 18 519 Kč	6 000 Kč	
		Celkem - konečná kalkulace		- 12 519 Kč

Zhotovitel : **LIFT SERVIS WORK s.r.o.**
 Závodní 542/53, Karviná - Nové Město
 IČO: 075 88 399

Odpovědná osoba: [redacted] Chvastek

Podpis : [redacted]

Datum vystavení : _____

24.08.2021

Objednatel : **statutární město Havířov**
 Svornosti 2, 736 01 Havířov-Město
 IČO: 00297488

Po [redacted]

Datum : _____

24.08.2021

Z1.1 Výpočet

Rekonstrukce výtahů v bytových domech ve vlastnictví města Havířov - 2. část

G. Svobody 21, Havířov

Č.p.	položka	méně práce	více práce	poznámky
29	Výroba a montáž kesonu do prohlubně výtahové šachty	- 18 519 Kč		řešeno fakturací
X	kotvící bod		2 300 Kč	
	Celkem cena méněprací	- 18 519 Kč	2 300 Kč	
Celkem - konečná kalkulace				- 16 219 Kč

Zhotovitel: LIFT SERVIS WORK s.r.o.
Závodní 542/53, Karviná - Nové Město
IČO: 075 88 399

Odpovědná:  Petr Chvastek

Podpis:

Datum vystavení:

24.08.2021

Objednatel: statutární město Havířov
Svornosti 2, 736 01 Havířov-Město
IČO: 00297488

Podpis:

Datum:

24.08.2021

Z1.1 Výpočet

Rekonstrukce výtahů v bytových domech ve vlastnictví města Havířov - 2. část

G. Svobody 26, Havířov

Č.p.	položka	méně práce	více práce	poznámky
4	Obetonování kesonu	- 2 000 Kč		řešeno fakturací
24	Dodávka a montáž ocelového kesonu Z/1 včetně povrchové úpravy	- 26 690 Kč		řešeno fakturací
30	Oprava podlah z teracových dlaždic	- 2 520 Kč		řešeno fakturací
31	Dalždice teracové 300x300x30mm	- 1 296 Kč		řešeno fakturací
X	Oprava podlahy před dveřmi výtahu - lino		9 000 Kč	
	Celkem cena méněprací	- 32 506 Kč	9 000 Kč	
		Celkem - konečná kalkulace		23 506 Kč

Zhotovitel: LIFT SERVIS WORK s.r.o.

Závodní 542/53, Karviná - Nové Město
IČO: 075 88 399

Odpovědná osoba: Petr Chvastek

Podpis :

Datum vystavení:

24.08.2021

Objednatel :

statutární město Havířov

Svornosti 2, 736 01 Havířov-Město
IČO: 00297488

Podpis :

Datum :

24.08.2021

Z1.1 Výpočet

Rekonstrukce výtahů v bytových domech ve vlastnictví města Havířov - 2. část

Makarenkova 2, Havířov

Č.p.	položka	méně práce	více práce	poznámky
2.	Madla u výlezu do strojovny		1 400 Kč	
3.	Kotvící body		2 300 Kč	
27	Demontáž - montáž mříže	- 12 000 Kč		
30	Oprava podlah z teracových dlaždic	- 1 960 Kč		
31	Dlaždice teracová	- 1 008 Kč		
X	Dodání zařízení povolení sjezdu na čipový systém		12 100 Kč	
Celkem cena méněprací a víceprací		- 14 968 Kč	15 800 Kč	
Celkem - konečná kalkulace				832 Kč

Zhotovitel : LIFT SERVIS WORK s.r.o.
Závodní 542/53, Karviná - Nové Město
IČO: 075 88 399

Odpovědný : Petr Chvastek
Podpis

Datum vystavení :
24.08.2021

Objednatel : statutární město Havířov
Svornosti 2, 736 01 Havířov-Město
IČO: 00297488

Datum :
24.08.2021

Z1.1 Výpočet

Rekonstrukce výtahů v bytových domech ve vlastnictví města Havířov - 2. část

Makarenkova 4, Havířov

Č.p.	položka	méně práce	více práce	poznámky
2.	Madla u výlezu do strojovny		1 400 Kč	
3.	Kotvící body		2 300 Kč	
27	Demontáž - montáž mříže	- 12 000 Kč		řešeno fakturací
30	Oprava podlah z teracových dlaždic	- 1 960 Kč		řešeno fakturací
31	Dlaždice teracová	- 1 008 Kč		řešeno fakturací
Celkem cena méněprací		- 14 968 Kč	3 700 Kč	
Celkem - konečná kalkulace				- 11 268 Kč

Zhotovitel: LIFT SERVIS WORK s.r.o.
Závodní 542/53, Karviná - Nové Město
IČO: 075 88 399

Odpovědný: Petr Chvastek
Podpis 

Datum vystavení:
24.08.2021

Objednatel: statutární město Havířov
Svorností 2, 736 01 Havířov-Město
IČO: 00297488


Datum :
24.08.2021

Z1.1 Výpočet

Rekonstrukce výtahů v bytových domech ve vlastnictví města Havířov - 2. část

Makarenkova 6, Havířov

Č.p.	položka	méně práce	více práce	poznámky
2.	Madla u výlezu do strojovny		1 400 Kč	
3.	Kotvicí body		2 300 Kč	
27	Demontáž - montáž mříže	- 12 000 Kč		řešeno fakturací
30	Oprava podlah z teracových dlaždic	- 1 960 Kč		řešeno fakturací
31	Dlaždice teracová	- 1 008 Kč		řešeno fakturací
29	Demontáž podlah	- 1 139,88 Kč		řešeno fakturací
32	Přesun hmot % pro podlahy za dlaždice	- 3 000 Kč		řešeno fakturací
	Celkem cena méněprací	- 19 108 Kč	3 700 Kč	
Celkem - konečná kalkulace				- 15 408 Kč

Zhotovitel : LIFT SERVIS WORK s.r.o.
Závodní 542/53, Karviná - Nové Město
IČO: 075 88 399

Odpovědný : Petr Chvastek
Podpis

Datum vy
24.08.2021

Objednatel : statutární město Havířov
Svornosti 2, 736 01 Havířov-Město
IČO: 00297488

Datum :
24.08.2021

Z1.1 Výpočet

Rekonstrukce výtahů v bytových domech ve vlastnictví města Havířov - 2. část

Mozartova 7, Havířov

Č.p.	položka	méně práce	více práce	poznámky
29	Výroba a montáž klesonu do prohlubně výtahové šachty	- 21 819 Kč		řešeno fakturací
Celkem cena méněprací		- 21 819 Kč	- Kč	
Celkem - konečná kalkulace				- 21 819 Kč

Zhotovitel: LIFT SERVIS WORK s.r.o.
Závodní 542/53, Karviná - Nové Město
IČO: 075 88 399

Objednatel: statutární město Havířov
Svorností 2, 736 01 Havířov-Město
IČO: 00297488

Odpovědná osoba: Petr Chvastek
Podpis

Podpis
Datum: 24.08.2021

Datum: 24.08.2021

Datum: 24.08.2021

Z1.2 Rekapitulace stavby

Stavebník: **statutární město Havířov**

Změnový list č.: **1**

Stavba: **Rekonstrukce výtahů v bytových domech ve vlastnictví města Havířov - část.2**

SoD: **848/MRA/20**

CENA DÍLA PO PROVEDENÍ ZMĚNY DLE ZMĚNOVÉHO LISTU č. 1

Pol.č.	Název	cena dle SoD	cena vícepráci	cena méněpráci	nová cena díla dle změnového listu č. 1
0	Výtahy - část 2	17 309 627,00			17 149 519,12
1	1. Máje 14	1 190 761,00	0,00	-19 191,00	
2	1. Máje 16	1 190 761,00	0,00	-19 191,00	
3	A.S. Puškina 7	1 402 480,00	0,00	0,00	
4	G. Svobody 19	1 184 250,00	6 000,00	-18 519,00	
5	G.Svobody 21	1 184 250,00	2 300,00	-18 519,00	
6	G. Svobody 26	1 024 421,00	9 000,00	-32 506,00	
7	Makarenkova 2	1 003 582,00	15 800,00	-14 968,00	
8	Makarenkova 4	1 004 150,00	3 700,00	-14 968,00	
9	Makarenkova 6	1 010 603,00	3 700,00	-19 107,88	
10	Mozartova 7	1 196 051,00	0,00	-21 819,00	
11	Mozartova 17	1 196 051,00	0,00	-21 819,00	
12	S.K. Neuanna 1	1 180 389,00	0,00	0,00	
13	Slezská 5	1 180 626,00	0,00	0,00	
14	Slezská 6	1 180 626,00	0,00	0,00	
15	Slezská 7	1 180 626,00	0,00	0,00	
	Náklady stavby méně / vícepráce		40 500,00	-200 607,88	-160 107,88

Zhotovitel: **LIFT SERVIS WORK s.r.o.**
Závodní 542/53, Karviná - Nové Město
IČO: 075 88 399

Objednatel:

Objednatel:

statutární město Havířov
Svornosti 2, 736 01 Havířov-Město
IČO: 00297487

Odpovědná osoba:  zastek

Podpis:

Datum vystavení:

24.08.2021

Podpis: 

Datum:

24.08.2021