



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova  
Evropa investuje do venkovských oblastí  
Program rozvoje venkova



MDOBP008Y7IW



PROGRAM ROZVOJE VENKOVA

## Smlouva o dílo na stavební práce

Smluvní strany

### město Dobříš

se sídlem: Mírové náměstí 119, Dobříš, PSČ 263 01  
IČO: 00242098  
DIČ: CZ00242098 (je plátcem DPH)  
zastoupení: Ing. Pavel Svoboda, starosta  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., pobočka Příbram  
č. účtu: 19-521732389/0800  
kontaktní osoby: ve věcech technických – Mgr. Julie Peterková, referentka odboru místního rozvoje, tel.: 318 533 312; e-mail: [peterkova@mestodobris.cz](mailto:peterkova@mestodobris.cz)  
na straně jedné jako **objednatel**

a

### SILNICE NEPOMUK s.r.o.

se sídlem: U Pošty 513, 335 01 Nepomuk  
korespondenční adresa: U Pošty 513, 335 01 Nepomuk  
IČO: 26342812  
DIČ: (je plátcem DPH) CZ26342812  
zastoupení: Josefem Skalou, jednatelem spol.  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 14814  
bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
č. účtu: 35-7952890217/0100  
kontaktní osoby: Josef Skala, jednatel spol.  
na straně druhé jako **zhotovitel**

níže psaného dne, měsíce a roku uzavírají ve smyslu § 1751 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, tuto

## smlouvu o dílo na stavební práce

### Preambule

1. Objednatel prohlašuje, že realizace projektu bude podpořena<sup>1</sup> z Evropského zemědělského fondu rozvoje venkova:

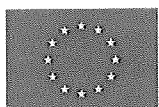
Název programu: Program rozvoje venkova na období 2014–2020

Název SCLLD: Strategie komunitně vedeného místního rozvoje území místní akční skupiny Brdy-Vltava na období 2014–2020

Název výzvy: 8. výzva MAS Brdy-Vltava

Název projektu: **Rekonstrukce veřejného prostranství v okolí 2. MŠ**

<sup>1</sup> Dané ustanovení je platné jen v případě poskytnutí dotace



2. Skutečnost, že na realizaci akce je čerpána dotace, z tohoto fondu bude zhotovitelem akceptována, včetně všech povinností z toho vyplývajících a všech požadavků Státního zemědělského intervenčního fondu (poskytovatel dotace). Příslušné dokumenty závazné pro příjemce dotace a související závazné podmínky pro dodavatele jsou přístupné 8.VÝZVA MAS PRV (15.3 - 11. 6. 2021) / 8.VÝZVA MAS PRV PŘÍJEM ŽÁDOSTÍ ZAHÁJEN OD 15. 3. 2021 / Program rozvoje venkova / MAS Brdy-Vltava, o.p.s. v aktuálním znění k příslušné výzvě.

### I.

#### Předmět díla

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní náklad a nebezpečí a na vlastní odpovědnost dílo, resp. stavební práce v rozsahu stavby „**Rekonstrukce veřejného prostranství v okolí 2. MŠ III. část – výsadba**“.
2. Předmět díla je dán technickou zprávou, soupisem prací s výkazem výměr a tvoří přílohu č. 1, této smlouvě a jsou její nedílnou součástí.
3. Zhotovitel se zavazuje podle této smlouvy dokončit veškeré dílo k termínu plnění dohodnutému v této smlouvě a dle příslušné zadávací projektové dokumentace a v rozsahu dle čl. II.
4. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí na vlastní náklad a nebezpečí všechny související práce. Veškeré práce související s prováděním díla, které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
5. V rámci provádění díla zabezpečí zhotovitel všechny geodetické práce, a to zejména výškové a směrové zaměření všech podzemních vedení a zařízení v místě stavby. Dodavatel po dokončení rekonstrukce provede skutečné zaměření a předá jej v digitální podobě pro potřeby zadavatele (vedení digitálně technické mapy).
6. Zhotovitel se zavazuje, že plnění předmětu díla bude realizovat po celou dobu v souladu a výhradně s předloženou nabídkou, která tvoří přílohou č. 2 a tvoří nedílnou součást této smlouvy.

### II.

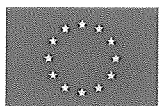
#### Doklady pro uzavření smlouvy

1. Smluvní strany konstatují, že objednatel před podpisem této smlouvy předal zhotoviteli tyto doklady:
  - a) Seznam dřevin a Osazovací plán „Odstranění objektu bývalého kina v ulici J.Wolkera č.p.950 a následná revitalizace pozemku“ zpracovaný projektantkou Ing. Taťánou Belúchovou, IČO 69370389.
  - b) soupis prací včetně výkazu výměr
2. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s údaji o poloze inženýrských sítí nacházejících se v místě připravované stavby

### III.

#### Vymezení lhůt plnění díla

1. Objednatel je povinen předat staveniště zhotoviteli k zahájení stavebních prací a současně zhotovitel je povinen převzít staveniště od objednatele nejpozději do **5 dnů** od výzvy Objednatele (předpoklad 09/2021).

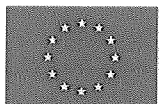


2. Zhotovitel zahájí stavební práce předáním staveniště. Bude-li zhotovitel v prodlení se zahájením prací na díle o více jak **5 kalendářní dnů**, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
3. Zhotovitel se zavazuje dokončit stavební práce a předat dokončené dílo bez zbytečného odkladu objednateli **nejpozději do 30.11.2021**.
4. Zhotovitel je do **10 dnů** od předání a převzetí díla povinen staveniště vyklidit.
5. Lhůta výstavby díla bude prodloužena o dny, kdy z důvodu nepříznivých klimatických podmínek nelze dodržet při výstavbě technické a kvalitativní podmínky. Zápisy o přerušení prací z uvedených důvodů a pokračování v pracích zapíše zhotovitel do stavebního deníku.
6. Vícepráce a méně práce, jejichž finanční objem nepřekročí **10 % z hodnoty** sjednané ceny díla, nemají vliv na Termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.

#### IV.

#### Cena díla

1. Cena díla je stanovena dle cenové nabídky a oceněného výkazu výměr, který byl součástí nabídky uchazeče v rámci podlimitního zadávacího řízení na veřejnou zakázku na akci „**Rekonstrukce veřejného prostranství v okolí 2. MŠ III. část – výsadba**“ a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:
  - Cena bez DPH: 339.188 Kč  
(slovy: třístatřicetdevěttisícstoosmdesátosm korun českých)
  - DPH ve výši 21 %: 71.229,48 Kč  
(slovy: sedmdesátjednatísícdvěšestdvacetdevět korun českých a čtyřicetosm haléřů)
  - Cena včetně DPH: 410.417,48 Kč  
(slovy: čtyřístadesettisícčtyřístasedmnáct korun českých a čtyřicetosm haléřů)
2. Pokud zákonná úprava daně z přidané hodnoty bude v době uskutečnění zdanitelného plnění obsahovat jinou než uvedenou sazbu, připočte zhotovitel ke smluvené ceně díla tuto aktuální daňovou sazbu.
3. Cena za provedení díla a dokončení díla byla mezi účastníky sjednána jako cena pevná a konečná. Cena díla kryje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla (mimo vlastní dílo zejména i náklady na zařízení místa plnění a jeho provoz, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, úklid místa plnění a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění realizací díla, případné poplatky za zábory veřejných ploch, dopravní značení po dobu provádění prací, uvedení okolí do původního stavu), nutné k realizaci díla v rozsahu dle čl. II. smlouvy, a zisk zhotovitele. Dále obsahuje daň z přidané hodnoty a zohledňuje očekávaný vývoj cen k datu předání díla.
4. Změna dohodnuté ceny díla je možná pouze na základě písemné dohody (dodatku) objednatele a zhotovitele a na základě oboustranně odsouhlasených kvalitativních a kvantitativních změn podmínek díla, které nejsou zahrnuty v prováděcí projektové dokumentaci.



5. V případě, že zhotovitel a objednatel dohodnou práce a plnění nad rámec obsažený v projektu, bude při kalkulaci těchto cen použito jednotkových cen, které jsou obsaženy v příloze č. 1 k této smlouvě a její nedílnou součástí.
6. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že v rámci platebních podmínek zadavatel neposkytuje zálohy a zhotovitel zálohy nebude požadovat.
7. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství či druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
8. Zhotovitel vystaví jedenkrát měsíčně daňový doklad (fakturu) na základě dílčího plnění předmětu smlouvy nejpozději do 10. kalendářního dne měsíce následujícího po dílčím plnění, avšak jejímu vystavení bude předcházet soupis prací z dodávek za dané období odsouhlasený technickým dozorem investora. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu. Fakturovaná částka se bude rovnat celkové ceně díla, tedy dohodnuté ceně díla zvýšené o daň z přidané hodnoty v zákonné výši, neboť přijaté zdanitelné plnění se netýká ekonomické činnosti ve smyslu stanoviska Generálního finančního ředitelství a Ministerstva financí ČR ze dne 09.11.2011 a proto nebude na uvedenou akci aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle ust. § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění.<sup>2</sup> Od této částky budou odečteny poskytnuté slevy z ceny díla, pokud budou reklamované nedodělky řešeny na základě dohody o poskytnutí slevy.
9. Jestliže daňový doklad (faktura) nebude obsahovat dohodnuté náležitosti nebo bude vystaven předčasně či neoprávněně, je objednatel oprávněn takovýto doklad vrátit do data jeho splatnosti doporučeným dopisem, poštou, faxem nebo elektronickou poštou zhotoviteli. V případě, že by zhotovitel jinak měl na zaplacení daňového dokladu (faktury) právo, ale jedná se pouze o formální a obsahové nedostatky dokladu, je zhotovitel povinen vystavit nový daňový doklad (fakturu) s novou lhůtou splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením původního daňového dokladu (faktury).
10. V případě, kdy prokazatelně z důvodů na straně banky objednatele dojde k prodlení s placením daňového dokladu (faktury), není po tuto dobu objednatel v prodlení s placením.
11. Smluvní strany se dohodly, že daňové doklady (faktury) budou vystaveny zhotovitelem s minimální splatností v délce 15 dnů od jejího vystavení, ne však kratší než 15 dnů od jejího doručení objednateli.

## V.

### Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště protokolárně. V protokolu bude stav staveniště popsán. Objednatel prohlašuje, že zhotoviteli bude staveniště předáno prosté práv třetích osob a ve stavu umožňujícím zahájení díla v termínu dohodnutém v této smlouvě. Pokud objednatel nepředá zhotoviteli staveniště ve lhůtě 5 dnů od uzavření této smlouvy nebo předá zhotoviteli staveniště zatížené právy třetích osob, není zhotovitel v prodlení s plněním díla do doby, než objednatel staveniště předá v řádném stavu.
2. Zhotovitel v rámci plnění díla zabezpečí na svůj náklad a na své riziko veškerá povolení k užívání veřejných ploch dotčených prováděným dílem. V případě, že v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude zapotřebí umístit nebo přemístit dopravní značky podle příslušných dopravních předpisů, zabezpečí tyto úkony na své náklady zhotovitel. Náklady této činnosti jsou kryty smluvní cenou.

<sup>2</sup> Ust. věty vedlejší se týká pouze smluv na dodávku či montáž stavebních prací a v případě, že se nejedná o ekonomickou činnost objednatele



3. Zhotovitel musí udržovat na staveništi pořádek a čistotu a je povinen neprodleně odstranit odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu s příslušnými správními předpisy. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvést dílo do původního stavu.
4. Zhotovitel zajistí na své náklady odběrná místa energií včetně případného měření odběrů.
5. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele pohybující se po staveništi byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. V rámci zabezpečení staveniště zhotovitel na své náklady prostor staveniště oplotí. Tyto náklady jsou kryty smluvní cenou.
6. Zhotovitel bude při realizaci díla respektovat podmínky dotčených orgánů státní správy a samosprávy zakotvených v právoplatných povoleních, současně je povinen zajistit si skládky vytěžených materiálů a jejich případnou recyklaci, správní a místní poplatky, zařízení staveniště apod. Zhotovitel se zavazuje rovněž dodržovat právní předpisy vydané objednatelem, zejména obecně závaznou vyhláškou č. 1/2019, o veřejném pořádku ve městě Dobříš.
7. Zhotovitel nesmí při realizaci díla výrazně narušit či omezit provoz na místních komunikacích, vstupy a vjezdy do přilehlých nemovitostí, nesmí být ohrožena bezpečnost ani zdraví lidí. Zhotovitel bude dbát na minimální hluk a prašnost v průběhu stavby a zajistí provádění denního úklidu v rámci stavební činnosti.
8. Případné, provozní, sociální zařízení místa plnění zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení místa plnění jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
9. Objednatel má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění. Kontrola se soustředí na jakost stavebních a montážních prací, a to zejména na práce, konstrukce nebo části díla, které budou v průběhu provádění díla zakryty. Zhotovitel vyzve objednatele k prověření zakrývaných prací a dodávek tři pracovní dny předem formou zápisu ve stavebním deníku.
10. Kladné nebo záporné stanovisko objednatele k zakrytí díla je objednatel povinen vydat bez zbytečného odkladu nejpozději do 24 hodin po prověrce zakrývaných prací a dodávek formou zápisu ve stavebním deníku.
11. Jestliže se objednatel nedostaví k prověření zakrývaných prací a dodávek nebo nevydá v dohodnuté lhůtě své vyjádření, zhotovitel je oprávněn předmětné práce dodávky zakrýt. V případě, kdy na pozdější žádost objednatele bude zhotovitel povinen zakrytou část díla odkrýt, nese náklady odkrýtí objednatel.
12. V případě, kdy dílo nebo jeho část bude vykazovat nesoulad s projektovou dokumentací či pokyny objednatele, je zhotovitel povinen na žádost objednatele uplatněnou formou zápisu ve stavebním deníku v přiměřené lhůtě odstranit vytčené nedostatky. V opačném případě je objednatel oprávněn odstranit uvedené nedostatky sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.
13. V průběhu provádění díla budou na stavbě kontrolní dny. Termíny kontrolních dnů budou sjednány nejpozději při předání staveniště. Vedle těchto pravidelných kontrolních dnů má objednatel právo z vážných důvodů svolat mimořádný kontrolní den. O kontrolním dnu se bude vypracovávat zápis s údaji, které budou pro obě strany závazné. Na kontrolních dnech bude projednávána zejména kvalita provádění díla z hlediska souladu s projektovou dokumentací.



## VI.

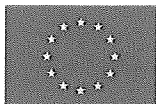
### Vedení stavebního deníku

1. Zhotovitel je povinen vést na stavbě stavební deník sloužící jako doklad o provádění díla. Stavební deník zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště od objednatele. V případě, že staveniště nebude v dohodnutém termínu předáno a převzato, bude jako první zápis do deníku proveden záznam zhotovitele se stanoviskem objednatele, proč se tak nestalo.
2. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Jsou to zejména údaje o časovém postupu prací, o jakosti díla a zdůvodněných odchylkách prováděných prací od projektové dokumentace. Deník se skládá z úvodních listů, denních záznamů a příloh.
3. Úvodní listy obsahují:
  - a) základní list, v němž je uveden název a sídlo objednatele a zhotovitele a jména jejich pověřených pracovníků na stavbě a veškeré změny těchto údajů,
  - b) identifikační údaje stavby podle projektové dokumentace a stavebního povolení,
  - c) přehled veškerých smluv týkajících se díla včetně všech jejich změn a doplňků,
  - d) seznam dokladů a správních rozhodnutí týkajících se stavby,
  - e) seznam dokumentace díla, jejich změn a doplňků,
  - f) přehled všech provedených zkoušek.
4. Denní záznamy se zapisují do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očíslovají shodně s listy pevnými. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí, popřípadě jeho zástupce, zásadně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
5. V případě, kdy oprávněná osoba nesouhlasí s provedením záznamu objednatele, je povinna připojit k záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření. Pokud tak neučiní, má se zato, že s obsahem záznamu souhlasí. Uvedené mlčení oprávněné osoby se netýká případů, kdy je zapotřebí smlouvu změnit písemnou formou.
6. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Stavební deník musí být k dispozici objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.

## VII.

### Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním. Za dokončené se pokládá takové dílo, které nebude mít v okamžiku předání a převzetí jedinou vadu nebo jediný nedodělek a je-li převedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
2. Nedokončené dílo, které bude obsahovat vady nebo nedodělky, může být objednatelem převzato. Pokud se bude jednat o takové vady nebo nedodělky, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými neztěžují nebo neztěžují užívání díla a jsou pouze ojedinělé a drobné, nebrání tato skutečnost vzniku práva zhotovitele fakturovat cenu díla.
3. V případě, kdy při předání a převzetí díla se vyskytnou vady a nedodělky, je povinnost zhotovitele dodat dílo řádným provedením splněna až tehdy, kdy odstraní poslední vadu nebo nedodělek nebo kdy poskytne slevu z ceny díla. Do té doby má objednatel právo pozastávky 10 % z celkové ceny díla.



4. Pokud jde o průběh přejímacího řízení, zhotovitel vyzve nejméně 10 pracovních dnů před předpokládaným převzetím objednatel k účasti na přejímacím řízení. Zhotovitel na přejímacím řízení zajistí účast všech smluvních partnerů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná.
5. Dílo musí být převzato zápisem, který podepisují oprávnění zástupci obou smluvních stran. Přejímací zápis obsahuje zejména:
  - a) zhodnocení jakosti díla nebo jeho části,
  - b) prohlášení objednatel, že předávané dílo přejímá,
  - c) soupis příloh,
  - d) soupis všech provedených změn a odchylek od dokumentace.
6. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, tedy přejímací zápis podepsat, vyjádří objednatel své stanovisko o příčinách nepřevzetí díla v zápise o předání a převzetí.

### VIII.

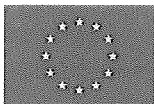
#### Odpovědnost zhotovitele za vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci a ve všech technických normách, které se vztahují na jeho provádění v době, kdy je tato smlouva uzavřena.
2. Dodavatel bude provádět řádnou údržbu a obnovu díla dle požadavků výrobce přiměřené provozu po dobu záruky tj. 60 měsíců. Denní provozní údržbu bude provádět zadavatel.
3. Uvedené vlastnosti bude mít dílo po dobu 60 měsíců od předání a převzetí. Záruční doba týkající se díla počíná běžet předáním díla. Pro záruku za jakost díla jinak platí přiměřeně ustanovení § 2113 až § 2117 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
4. V případě, kdy po předání a převzetí zjistí objednatel vady díla, je oprávněn vady reklamovat písemnou formou. V reklamaci objednatel vady popíše, popřípadě uvede, jak se projevují. Objednatel má vůči zhotoviteli následující práva z odpovědnosti za vady:
  - a) v případě, že lze vadu odstranit formou opravy, má právo na bezplatné odstranění reklamované vady,
  - b) v případě, že objednatel se rozhodne vadu odstranit na svoje náklady, je zhotovitel povinen mu tyto náklady nahradit, pokud bude prokázáno, že reklamovaná vada existuje, zhotovitel za ni odpovídal a vynaložené náklady odpovídají obvyklé ceně takových prací,
  - c) bez ohledu na charakter vady má objednatel právo na slevu z díla,
  - d) v případě, že vada bude takového charakteru, že nebude možné bez značných nákladů dílo uvést v řádný stav, aby plnilo svůj smluvený účel, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Odstoupení musí být písemné, musí v něm být uveden důvod odstoupení a musí být doručeno zhotoviteli.

### IX.

#### Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokuty v následujících případech:
  - a) v případě, že bude zhotovitel v prodlení s dokončením díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy: Jeden tisíc korun českých) za každý den prodlení,



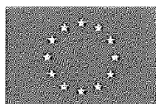
- b) v případě, že zhotovitel bude v prodlení s vyklizením staveniště po předání a převzetí díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy: Jeden tisíc korun českých) za každý den prodlení,
2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu v případě, že objednatel bude v prodlení s placením faktury, zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky po termínu splatnosti za každý den prodlení.
  3. Zhotovitel se zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 % z celkové ceny díla v případě, že zhotovitel nebude plnit předmět díla vlastními silami nebo pomocí subdodavatelů uvedených v předložené nabídce.
  4. Vznikne-li v důsledku porušení smluvní povinnosti zhotovitelem objednateli sankce vrácení dotace poskytnuté na zhotovení díla, resp. sankce povinnosti odvodu dotace na zhotovení díla nebo její části do státního rozpočtu nebo jiného veřejného rozpočtu, ujednaly si smluvní strany pro tento případ, že se ustanovení čl. IX odst. 1 písm. a) nepoužije a objednatel má právo na náhradu škody ve výši 100 % částky odpovídající výši sankce ze strany poskytovatele dotace.
  5. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z jakéhokoli daňového dokladu a snížit o ni částku k úhradě.
  6. Ujednáními o smluvních pokutách se nijak neomezuje právo objednatele na plnou náhradu škody vzniklé z povinnosti, ke kterému se smluvní strana vztahuje.

## X.

### Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit písemnou dohodou nebo jednostranným písemným odstoupením od smlouvy.
2. Objednatel může od již uzavřené smlouvy odstoupit kdykoliv před předáním staveniště. Jedním z důvodů odstoupení od smlouvy může být nedostatek finančních prostředků na účtu objednatele v důsledku neposkytnutí dotace. Tímto odstoupením nevzniká zhotoviteli žádný nárok na jakoukoli náhradu škody, ušlý zisk či obdobné finanční nároky.
3. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy bez jakýchkoli sankcí v případě, že mu nebude poskytnuta dotace subjektem dle preambule této smlouvy.
4. Dalším důvodem odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je případ, kdy bylo rozhodnuto o úpadku druhé smluvní strany nebo bylo insolvenční řízení zastaveno pro nedostatek majetku, ne však v případě, kdy druhá smluvní strana na sebe sama podá insolvenční návrh.
5. Objednatel má právo od smlouvy odstoupit v případě, kdy dojde k prodlení se splněním povinností dohodnuté v této smlouvě ve lhůtě delší než 30 dní.
6. Odstoupení od smlouvy je účinné vůči druhé smluvní straně okamžikem prokazatelného doručení odstoupení od smlouvy.
7. V případě odstoupení od smlouvy musí smluvní strana provést veškerá opatření tak, aby nevznikla na prováděném díle škoda na majetku nebo na zdraví osob. Náklady spojené s těmito opatřeními nese ta smluvní strana, vůči které odstoupení směřuje.





EVROPSKÁ UNIE  
Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova  
Evropa investuje do venkovských oblastí  
Program rozvoje venkova



PROGRAM ROZVOJE VENKOVA

## XI. Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel bere na vědomí, že osoba pověřená zastupováním objednatele v technických věcech není oprávněna ke schvalování kvantitativních a kvalitativních změn podmínek díla, které nejsou zahrnuty v prováděcí projektové dokumentaci a veškeré zápisy či potvrzení této osoby jsou považovány za informativní a jsou podkladem pro příslušný orgán schvalovací orgán objednatele.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemnou formou.
3. Zhotovitel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.
4. Dodavatel akceptuje, že realizace stavby je finančně podporována z Evropského zemědělského fondu pro rozvoj venkova a v rámci realizace budou dodržovány požadavky stanovené poskytovatelem dotace např. způsob a rozsah kontroly, vedení dokumentace, součinnost, publicita apod.
5. Zhotovitel se dále zavazuje uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se realizace projektu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, v předmětném případě po dobu 13 let od finančního ukončení projektu, tedy minimálně do konce roku 2034.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.
7. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední ze smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv. Zveřejnění zajistí objednatel.
8. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Dobříše dne 24.08.2021 usnesením č. 28/95/2021/RM
9. Přílohy této smlouvy tvoří:
  - a) č. 1 – projekt včetně výkazu výměr a soupisu prací
  - b) č. 2 – Nabídka zhotovitele ze dne 09.08.2021

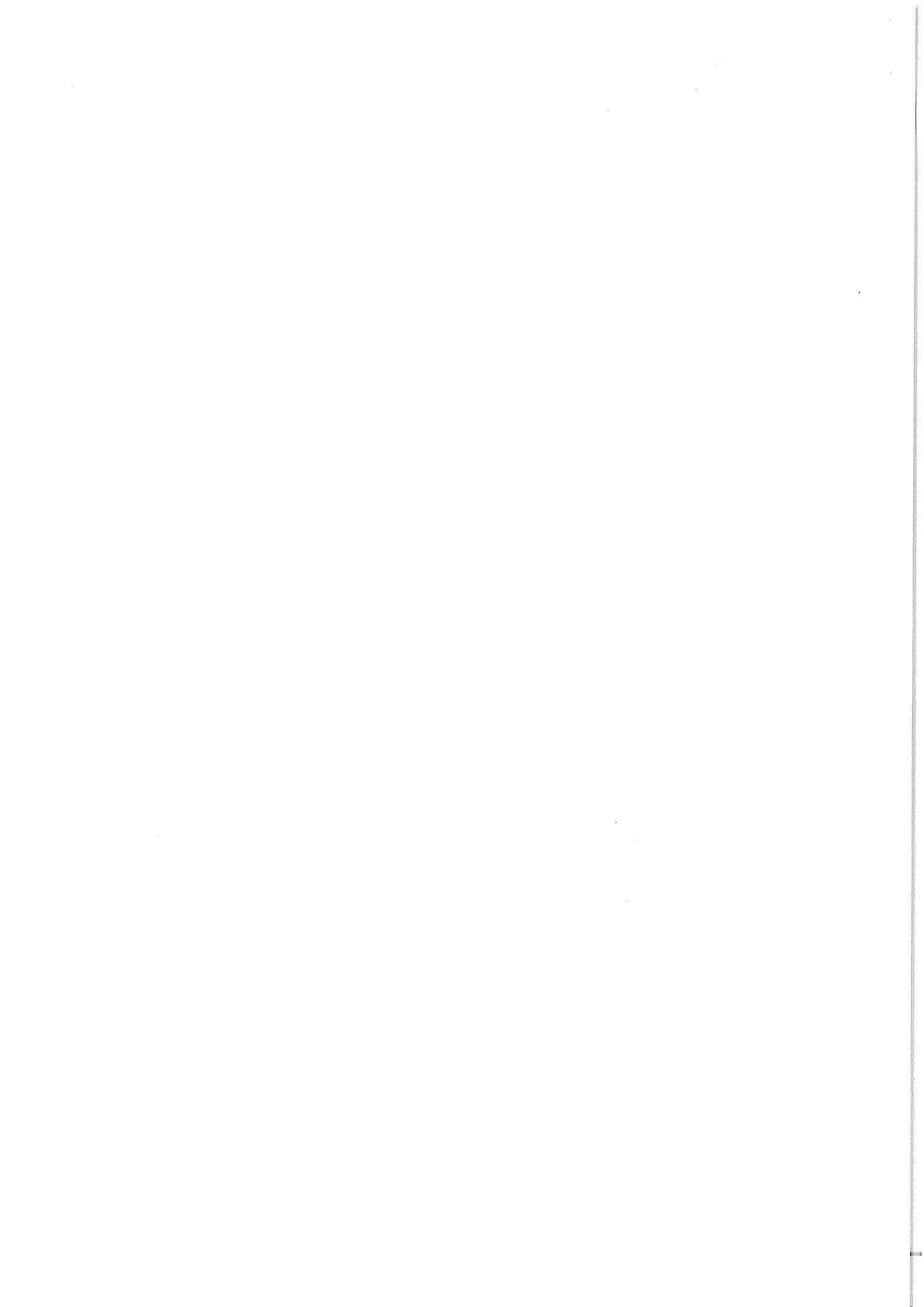
V Dobříši  
Za objednatele 17-09-2021



Ing. Pavel Svoboda  
starosta města

V Nepomuku, dne: 17-09-2021  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
jedenatel společnosti



**Stavba:** Rekonstrukce veřejného prostranství v okolí 2. MŠ - ČÁST VÝSADBA

**Část:** 01\_SADOVÉ ÚPRAVY

**Místo:** Parcelní č.1396, 1096/46, 1096/47, 1096/25, 1096/49, 1096/24, 1096/33, 1096/76, 1096/137 k.ú. Dobříš

**Objednatel:** Město Dobříš  
Mírové náměstí 119  
263 01 Dobříš

**Autor projektu:** Ing.Taťána Belúchová, IČO: 69370389

**Datum:** 05/2021

**Zpracovatel výkazu výměr:** Ing. Pavlína Elfová, Living in green s.r.o., IČO: 24828301

**Datum:** 07/2021

#### REKAPITULACE ROZPOČTU

Náklady za rostlinný materiál - způsobilé výdaje	55 040,17 Kč
Náklady za rostlinný materiál - nezpůsobilé výdaje	75 784,17 Kč
<b>Náklady za rostlinný materiál - celkem</b>	<b>130 824,34 Kč</b>

Náklady za práce - sadové úpravy - způsobilé výdaje	113 259,77 Kč
Náklady za práce - sadové úpravy - nezpůsobilé výdaje	95 103,89 Kč
<b>Náklady za práce - sadové úpravy</b>	<b>208 363,66 Kč</b>

Způsobilé výdaje - celkem	168 299,94 Kč
Nezpůsobilé výdaje - celkem	170 888,06 Kč
<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>339 188,00 Kč</b>

Sazba DPH - 21 %	71 229,48 Kč
------------------	--------------

<b>Cena s DPH</b>	<b>410 417,48 Kč</b>
-------------------	----------------------

pozn.: Zpracovatel výkazu výměr neručí za správnost uvedených vzorců, zhotovitel je povinen si toto ověřit při zpracování cenové nabídky

Stavba:  
Část:

Rekonstrukce veřejného prostranství v okolí 2. MŠ - ČÁST VÝSADBA  
01\_SADOVÉ ÚPRAVY

Náklady za rostlinný materiál						
	latinský název	český název	výsadbová velikost	počet kusů	cena za kus	cena celkem bez DPH
<b>Keře</b>						
materiál	Magnolia x soulangeana	šácholan Soulangeanův	80 - 100	4	219,65 Kč	878,60 Kč
materiál	Magnolia stellata	šácholan hvězdkokvětý	80 - 100	3	412,85 Kč	1 238,55 Kč
materiál	Kolkvítzia amabilis Pink Cloud	kolkvítzie krásná	80 - 100	3	483,00 Kč	1 449,00 Kč
materiál	Viburnum plicatum Mariesii	kalina řasnatá	80 - 100	4	178,25 Kč	713,00 Kč
materiál	Amelanchier lamarckii Ballerina	muchovník Lamarckův	80 - 100	3	626,75 Kč	1 880,25 Kč
materiál	Rosa Fairy Rouge	růže (přidopokryvná, růžová)	15 - 20	113	120,75 Kč	13 644,75 Kč
materiál	Prunus laurocerasus Otto Luyken	střemcha vavřínovitá	20 - 30	52	276,00 Kč	14 352,00 Kč
materiál	Weigela hybrida Purpurea Nana	vajgélie	20 - 30	48	120,75 Kč	5 796,00 Kč
materiál	Spiraea x bumalda 'Goldflame'	lavoník Bumaldův	20 - 30	65	98,90 Kč	6 428,50 Kč
materiál	Spiraea x cinerea Grefsheim	lavoník popelavý	80 - 100	40	138,00 Kč	5 520,00 Kč
materiál	Weigela hybrida Bristol Ruby	vajgélie	20 - 30	12	115,00 Kč	1 380,00 Kč
materiál	Sorbaria sorbifolia Sem	ježábník ježábolistý	40 - 60	6	343,85 Kč	2 063,10 Kč
materiál	Cornus stolonifera Flaviramea	svída výběžkatá	80 - 100	5	182,85 Kč	914,25 Kč
materiál	Cornus alba Winterbeauty	svída bílá	80 - 100	11	171,35 Kč	1 884,85 Kč
materiál	Růže polyanka Kordes Diamant	růže (výška 40 - 60 cm, bílá)	15 - 20	16	333,50 Kč	5 336,00 Kč
<b>NVA - Keře - celkem</b>				<b>385</b>		<b>63 478,85 Kč</b>
<b>NVA - Keře - náklady na dopravu</b>				<b>kpl</b>	<b>1</b>	<b>8 395,01 Kč</b>
<b>NVA - Keře - náklady na kompletaci materiálu</b>				<b>kpl</b>	<b>1</b>	<b>3 910,31 Kč</b>
<b>Trvalky</b>						
materiál	Melica ciliata	strdivka brvitá	k9	11	24,15 Kč	265,65 Kč
materiál	Lavandula angustifolia Hidcote Blue	levandule	k9	27	25,30 Kč	683,10 Kč
<b>Trvalky do smíšeného záhonu</b>						
materiál	Lavandula angustifolia Hidcote Blue-levandule	levandule	k9	26	25,30 Kč	657,80 Kč
materiál	Papaver orientale 'Karine'®	mák východní	k9	53	42,55 Kč	2 255,15 Kč
materiál	Veronica teucridium Königsblau	rozrazil	k9	76	25,30 Kč	1 922,80 Kč
materiál	Verbena bonariensis	sporyš	k9	43	24,15 Kč	1 038,45 Kč
materiál	Pulsatilla vulgaris 'Pinwheel Blue Violet Shades'	koniklec	k9	61	26,45 Kč	1 613,45 Kč
materiál	Salvia nemorosa 'Mainacht'	šalvěj	k9	98	32,20 Kč	3 155,60 Kč
materiál	Salvia nemorosa 'Blauhügel'	šalvěj	k9	49	32,20 Kč	1 577,80 Kč
materiál	Salvia nemorosa 'Schneehügel'	šalvěj	k9	44	32,20 Kč	1 416,80 Kč
materiál	Oenothera missouriensis (macrocarpa)	pupalka	k9	61	26,45 Kč	1 613,45 Kč
materiál	Aster amellus 'Rudolf Goethe'	hvězdnice	k9	49	32,20 Kč	1 577,80 Kč
materiál	Aster amellus 'Rosa Erfüllung'	hvězdnice	k9	40	36,80 Kč	1 472,00 Kč
materiál	Echinacea purpurea Avalanche	řepatika	k9	31	40,25 Kč	1 247,75 Kč
materiál	Stipa tenuissima(Nassella) 'Pony Tail'	kvyl	k9	77	24,15 Kč	1 859,55 Kč
materiál	Sedum telephium 'Hebstfreude'	rozchodník	k9	40	28,75 Kč	1 150,00 Kč
materiál	Geranium macrorrhizum	kekost	k9	67	29,90 Kč	2 003,30 Kč
materiál	Agastache rugosa 'Blue Fortune'	agastache	k9	49	34,50 Kč	1 690,50 Kč
materiál	Nepeta racemosa 'Superba'	šanta	k9	49	28,75 Kč	1 408,75 Kč
materiál	Santolina chamaecyparissus	svatolina	k9	31	29,90 Kč	926,90 Kč
materiál	Miscanthus sinensis 'Adagio'	ozdobnice	k9	22	37,95 Kč	834,90 Kč
materiál	Penstemon digitalis Husker Red	dračík	k9	34	26,45 Kč	899,30 Kč
materiál	Phlox tuberosa	sápa	k9	22	28,75 Kč	632,50 Kč
materiál	Pennisetum alopecuroides	dochan	k9	19	25,30 Kč	480,70 Kč
materiál	Liatris spicata 'Floristan Violet'	šuškarda	k9	19	24,15 Kč	458,85 Kč
materiál	Liatris spicata 'Floristan Weiss'	šuškarda	k9	19	28,75 Kč	546,25 Kč
materiál	Knautia macedonica Mars Midget	chrastavec	k9	22	40,25 Kč	885,50 Kč
<b>ZVA - Trvalky - celkem</b>				<b>1139</b>		<b>34 274,60 Kč</b>
<b>Cibuloviny</b>						
materiál	Allium afatanense Purple Sensation	šácholan Soulangeanův	cibule	62	13,80 Kč	855,60 Kč
materiál	Tulipa	jednoduché pozdní - barvy: růžové(Pink Impression a jiné), bílé, žluté	cibule	135	8,97 Kč	1 210,95 Kč
materiál	Crocus	barvy: lila, žluté - sázel do trávníku do skupin pod solitérní keře po 10 cibulkách	cibule	100	4,14 Kč	414,00 Kč
<b>ZVA - Cibuloviny - celkem</b>				<b>297</b>		<b>2 480,55 Kč</b>
<b>ZVA - trvalky a cibuloviny - kompletace rostlinného materiálu</b>				<b>kpl</b>	<b>1</b>	<b>6 325,01 Kč</b>
<b>ZVA - trvalky a cibuloviny - doprava rostlinného materiálu</b>				<b>kpl</b>	<b>1</b>	<b>11 960,01 Kč</b>
<b>Náklady za rostlinný materiál - celkem</b>						<b>130 824,34 Kč</b>

Náklady za práce - sadové úpravy					
	položka	m.j.	počet kusů	cena za kus	cena celkem bez DPH
	<b>Příprava záhonů - keře</b>				
materiál + R	Chemické odplevelení pláně (práce + materiál)	m2	190,00	2,30 Kč	437,00 Kč
18340-2111	rozrušení půdy na hloubku přes 50 do 150mm, v rovině nebo na svahu 1:5	m2	190,00	19,09 Kč	3 627,10 Kč
materiál	Obruba záhonů - neviditelný plastový obrubník (výška 60 mm, délka dílce 100 cm), černý	m	136,00	52,90 Kč	7 194,40 Kč
916 37-1214	Osazení skrytého flexibilního zahradního obrubníku plastového zarytím včetně začíštění	m	136,00	16,22 Kč	2 205,92 Kč
R	náklady na dopravu	kpl	1,00	1 437,50 Kč	1 437,50 Kč
	<b>NVA - Příprava záhonů - keře – celkem</b>				<b>14 901,92 Kč</b>
	<b>Příprava záhonů - trvalky a cibuloviny</b>				
materiál + R	Chemické odplevelení pláně (práce + materiál)	m2	107,00	2,30 Kč	246,10 Kč
18340-2111	rozrušení půdy na hloubku přes 50 do 150mm, v rovině nebo na svahu 1:5	m2	107,00	19,09 Kč	2 042,63 Kč
R	náklady na dopravu	kpl	1,00	1 437,50 Kč	1 437,50 Kč
	<b>ZVA - Příprava záhonů - trvalky a cibuloviny – celkem</b>				<b>3 726,23 Kč</b>
	<b>Výsadba kontejnerového keře</b>				
R	Výtyčení rozmístění rostlin na záhony	kpl	1	7 728,01 Kč	7 728,01 Kč
18310-1112	hloubení jamek pro vysazování rostlin bez výměny půdy o objemu do 0,02m <sup>3</sup> , v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,01 do 0,02 m3	ks	385	28,29 Kč	10 891,65 Kč
184 10-2111	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu přes 100 mm do 200 mm	ks	385	47,15 Kč	18 152,75 Kč
materiál + R	Hnojení tabletovým hnojivem s obsahem ureafornu hořčíku a stopových prvků (2 ks tablet / nižší keř nebo půdopokryvná rostlina), vč. ceny dopravy materiálu a aplikace	ks	770	14,49 Kč	11 157,30 Kč
184 91-1421	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tloušťky do 100 mm na rovině nebo svahu do 1:5	m2	190,00	36,46 Kč	6 927,40 Kč
materiál	Dodávka mulčovací kůry II. vrstvy 0,1 m	m3	19,00	876,30 Kč	16 649,70 Kč
16710-1101	nakládání a vykládání výkopku – mulčovací kůra	m3	19,00	55,20 Kč	1 048,80 Kč
16220-1651	vodorovně přemístění výkopku – mulčovací kůra	m3	19,00	64,40 Kč	1 223,60 Kč
R	příplatek za každých dalších 10m	kpl	1	17,25 Kč	17,25 Kč
R	doprava materiálů na pracoviště	kpl	1	6 405,51 Kč	6 405,51 Kč
	<b>NVA - Výsadba kontejnerového keře – celkem</b>				<b>80 201,97 Kč</b>
	<b>Výsadba trvalek a cibulovin</b>				
R	Výtyčení rozmístění rostlin na záhony	kpl	1	9 660,01 Kč	9 660,01 Kč
18310-1111	hloubení jamek pro vysazování rostlin bez výměny půdy o objemu do 0,01m <sup>3</sup> v rovině nebo na svahu do 1:5 (trvalky, cibuloviny)	ks	1436	20,93 Kč	30 055,48 Kč
R	výsadba trvalek do předem vyhloubené jamky o průměru balu do 100 mm se zalitím	ks	1139	17,94 Kč	25 761,84 Kč
R	výsadba cibulovin do předem vyhloubené jamky se zalitím	ks	297	10,58 Kč	3 142,26 Kč
materiál + R	Hnojení tabletovým hnojivem s obsahem ureafornu hořčíku a stopových prvků (1 ks tablet / rostlina/ cibule), vč. ceny dopravy materiálu a aplikace	ks	1436	13,00 Kč	18 668,00 Kč
16710-1101	nakládání a vykládání výkopku – štěr pro zamulčování	m3	10,70	64,40 Kč	689,08 Kč
16220-1651	vodorovně přemístění výkopku – štěr pro zamulčování	m3	10,70	82,23 Kč	879,86 Kč
R	příplatek za každých dalších 10m	kpl	1	23,00 Kč	23,00 Kč
materiál	štěr fr.4/6mm	m3	10,70	920,00 Kč	9 844,00 Kč
R	doprava materiálů na pracoviště	kpl	1	10 810,01 Kč	10 810,01 Kč
	<b>ZVA - Výsadba trvalek a cibulovin - celkem</b>				<b>109 533,54 Kč</b>
	<b>Náklady za práce - sadové úpravy - celkem</b>				<b>208 363,66 Kč</b>



**Akce:**

**„III. ČÁST ZELENĚ:  
REKONSTRUKCE  
VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ  
V OKOLÍ 2. MŠ“**

**NABÍDKA Č.: N-086-2021**

V Nepomuku dne: 6.8.2021

OBSAH NABÍDKY:

- Krycí list.....1
- Návrh smlouvy .....2-10
- Cenová nabídka a oceněný soupis prací.....11-13
- Prokázání kvalifikačních předpokladů.....14-18

CELKOVÝ POČET LISTŮ V NABÍDCE JE 18.

## KRYCÍ LIST NABÍDKY

## NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

„Rekonstrukce veřejného prostranství v okolí 2. MŠ, část: zeleň: Rekonstrukce veřejného prostranství v okolí 2. MŠ III. část výsadba“

## NABÍDKOVÁ CENA:

Celkem bez DPH	339 188,00 Kč
DPH	71 229,48 Kč
Celkem s DPH	410.417,48 Kč

## IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE UCHAZEČE:

OBCHODNÍ JMÉNO:	SILNICE NEPOMUK s.r.o.
SÍDLO:	U Pošty 513, 335 01 Nepomuk
IČO:	263 42 812
DIČ:	CZ263 42 812
Telefon, e-mail:	371 593 131
Osoba oprávněná jednat za dodavatele, včetně funkce (titul, jméno, příjmení, funkce)	Josef Skala, jednatel spol.

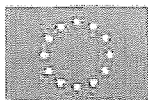
V Nepomuku dne 6.8.2021

**NEPOMUK**  
s.r.o.

CZ - 335 01 Nepomuk, U Pošty 513  
IČ: 263 42 812; www.nepo.cz

Josef Skala, jednatel spol.





EVROPSKÁ UNIE  
Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova  
Evropa investuje do venkovských oblastí  
Program rozvoje venkova



PROGRAM ROZVOJE VENKOVA

## Smlouva o dílo na stavební práce

### Smluvní strany

#### **město Dobříš**

se sídlem: Mírové náměstí 119, Dobříš, PSČ 263 01  
IČO: 00242098  
DIČ: CZ00242098 (je plátcem DPH)  
zastoupení: Ing. Pavel Svoboda, starosta  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., pobočka Příbram  
č. účtu: 19-521732389/0800  
kontaktní osoby: ve věcech technických – Mgr. Julie Peterková, referentka odboru místního rozvoje, tel.: 318 533 312; e-mail: [peterkova@mestodobris.cz](mailto:peterkova@mestodobris.cz)  
na straně jedné jako **objednatel**

a

#### **SILNICE NEPOMUK s.r.o.**

se sídlem: U Pošty 513, 335 01 Nepomuk  
korespondenční adresa: U Pošty 513, 335 01 Nepomuk  
IČO: 263 42 812  
DIČ: CZ263 42 812 (je plátcem DPH)  
zastoupení: Josef Skala, jednatel spol.  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 14184  
bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
č. účtu: 35 – 795 289 02 17 / 0100  
kontaktní osoby: Josef Skala, jednatel spol.  
na straně druhé jako **zhotovitel**

níže psaného dne, měsíce a roku uzavírají ve smyslu § 1751 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, tuto

### **smlouvu o dílo na stavební práce**

#### **Preambule**

1. Objednatel prohlašuje, že realizace projektu bude podpořena<sup>1</sup> z Evropského zemědělského fondu rozvoje venkova:

Název programu: Program rozvoje venkova na období 2014–2020

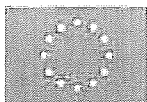
Název SCLLD: Strategie komunitně vedeného místního rozvoje území místní akční skupiny Brdy-Vltava na období 2014–2020

Název výzvy: 8. výzva MAS Brdy-Vltava

Název projektu: **Rekonstrukce veřejného prostranství v okolí 2. MŠ**

<sup>1</sup> Dané ustanovení je platné jen v případě poskytnutí dotace

2



2. Skutečnost, že na realizaci akce je čerpána dotace, z tohoto fondu bude zhotovitelem akceptována, včetně všech povinností z toho vyplývajících a všech požadavků Státního zemědělského intervenčního fondu (poskytovatel dotace). Příslušné dokumenty závazné pro příjemce dotace a související závazné podmínky pro dodavatele jsou přístupné 8.VÝZVA MAS PRV (15.3 - 11. 6. 2021) / 8.VÝZVA MAS PRV PŘÍJEM ŽÁDOSTÍ ZAHÁJEN OD 15. 3. 2021 / Program rozvoje venkova / MAS Brdy-Vltava, o.p.s. v aktuálním znění k příslušné výzvě.

#### I.

#### Předmět díla

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní náklad a nebezpečí a na vlastní odpovědnost dílo, resp. stavební práce v rozsahu stavby „Rekonstrukce veřejného prostranství v okolí 2. MŠ III. část – výsadba“.
2. Předmět díla je dán technickou zprávou, soupisem prací s výkazem výměr a tvoří přílohu č. 1, této smlouvě a jsou její nedílnou součástí.
3. Zhotovitel se zavazuje podle této smlouvy dokončit veškeré dílo k termínu plnění dohodnutému v této smlouvě a dle příslušné zadávací projektové dokumentace a v rozsahu dle čl. II.
4. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí na vlastní náklad a nebezpečí všechny související práce. Veškeré práce související s prováděním díla, které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
5. V rámci provádění díla zabezpečí zhotovitel všechny geodetické práce, a to zejména výškové a směrové zaměření všech podzemních vedení a zařízení v místě stavby. Dodavatel po dokončení rekonstrukce provede skutečné zaměření a předá jej v digitální podobě pro potřeby zadavatele (vedení digitálně technické mapy).
6. Zhotovitel se zavazuje, že plnění předmětu díla bude realizovat po celou dobu v souladu a výhradně s předloženou nabídkou, která tvoří přílohou č. 2 a tvoří nedílnou součást této smlouvy.

#### II.

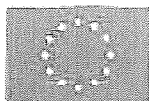
#### Doklady pro uzavření smlouvy

1. Smluvní strany konstatují, že objednatel před podpisem této smlouvy předal zhotoviteli tyto doklady:
  - a) Seznam dřevin a Osazovací plán „Odstranění objektu bývalého kina v ulici J.Wolkera č.p.950 a následná revitalizace pozemku“ zpracovaný projektantkou Ing. Taťánou Belúchovou, IČO 69370389.
  - b) soupis prací včetně výkazu výměr
2. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s údaji o poloze inženýrských sítí nacházejících se v místě připravované stavby

#### III.

#### Vymezení lhůt plnění díla

1. Objednatel je povinen předat staveniště zhotoviteli k zahájení stavebních prací a současně zhotovitel je povinen převzít staveniště od objednatele nejpozději do 5 dnů od výzvy Objednatele (předpoklad 09/2021).

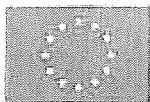


2. Zhotovitel zahájí stavební práce předáním staveniště. Bude-li zhotovitel v prodlení se zahájením prací na díle o více jak 5 kalendářní dnů, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
3. Zhotovitel se zavazuje dokončit stavební práce a předat dokončené dílo bez zbytečného odkladu objednateli **nejpozději do 30.11.2021**.
4. Zhotovitel je do 10 dnů od předání a převzetí díla povinen staveniště vyklidit.
5. Lhůta výstavby díla bude prodloužena o dny, kdy z důvodu nepříznivých klimatických podmínek nelze dodržet při výstavbě technické a kvalitativní podmínky. Zápisy o přerušení prací z uvedených důvodů a pokračování v pracích zapíše zhotovitel do stavebního deníku.
6. Vícepráce a méně práce, jejichž finanční objem nepřekročí 10 % z hodnoty sjednané ceny díla, nemají vliv na Termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.

#### IV.

#### Cena díla

1. Cena díla je stanovena dle cenové nabídky a oceněného výkazu výměr, který byl součástí nabídky uchazeče v rámci podlimitního zadávacího řízení na veřejnou zakázku na akci „Rekonstrukce veřejného prostranství v okolí 2. MŠ III. část – výsadba“ a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:
  - Cena bez DPH: 339.188,00 Kč  
(slovy: třístatřicetdevěttisícstoosmdesátosm korun českých)
  - DPH ve výši 21 % : 71.229,48 Kč  
(slovy: sedmdesátjednatísícdvěštvacetdevět korun českých čtyřicetosm haléřů)
  - Cena včetně DPH: 410.417,48 Kč  
(slovy: čtyřístadesettisícčtyřístasedmnáct korun českých čtyřicetosm haléřů)
2. Pokud zákonná úprava daně z přidané hodnoty bude v době uskutečnění zdanitelného plnění obsahovat jinou než uvedenou sazbu, připočte zhotovitel ke smluvené ceně díla tuto aktuální daňovou sazbu.
3. Cena za provedení díla a dokončení díla byla mezi účastníky sjednána jako cena pevná a konečná. Cena díla kryje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla (mimo vlastní dílo zejména i náklady na zařízení místa plnění a jeho provoz, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, úklid místa plnění a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění realizací díla, případné poplatky za zábory veřejných ploch, dopravní značení po dobu provádění prací, uvedení okolí do původního stavu), nutné k realizaci díla v rozsahu dle čl. II. smlouvy, a zisk zhotovitele. Dále obsahuje daň z přidané hodnoty a zohledňuje očekávaný vývoj cen k datu předání díla.
4. Změna dohodnuté ceny díla je možná pouze na základě písemné dohody (dodatku) objednatele a zhotovitele a na základě oboustranně odsouhlasených kvalitativních a kvantitativních změn podmínek díla, které nejsou zahrnuty v prováděcí projektové dokumentaci.



5. V případě, že zhotovitel a objednatel dohodnou práce a plnění nad rámec obsažený v projektu, bude při kalkulaci těchto cen použito jednotkových cen, které jsou obsaženy v příloze č. 1 k této smlouvy a její nedílnou součástí.
6. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že v rámci platebních podmínek zadavatel neposkytuje zálohy a zhotovitel zálohy nebude požadovat.
7. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství či druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
8. Zhotovitel vystaví jedenkrát měsíčně daňový doklad (fakturu) na základě dílčího plnění předmětu smlouvy nejpozději do 10. kalendářního dne měsíce následujícího po dílčím plnění, avšak jejímu vystavení bude předcházet soupis prací z dodávek za dané období odsouhlasený technickým dozorem investora. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu. Fakturovaná částka se bude rovnat celkové ceně díla, tedy dohodnuté ceně díla zvýšené o daň z přidané hodnoty v zákonné výši, neboť přijaté zdanitelné plnění se netýká ekonomické činnosti ve smyslu stanoviska Generálního finančního ředitelství a Ministerstva financí ČR ze dne 09.11.2011 a proto nebude na uvedenou akci aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle ust. § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění.<sup>2</sup> Od této částky budou odečteny poskytnuté slevy z ceny díla, pokud budou reklamované nedodělky řešeny na základě dohody o poskytnutí slevy.
9. Jestliže daňový doklad (faktura) nebude obsahovat dohodnuté náležitosti nebo bude vystaven předčasně či neoprávněně, je objednatel oprávněn takovýto doklad vrátit do data jeho splatnosti doporučeným dopisem, poštou, faxem nebo elektronickou poštou zhotoviteli. V případě, že by zhotovitel jinak měl na zaplacení daňového dokladu (faktury) právo, ale jedná se pouze o formální a obsahové nedostatky dokladu, je zhotovitel povinen vystavit nový daňový doklad (fakturu) s novou lhůtou splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením původního daňového dokladu (faktury).
10. V případě, kdy prokazatelně z důvodů na straně banky objednatele dojde k prodlení s placením daňového dokladu (faktury), není po tuto dobu objednatel v prodlení s placením.
11. Smluvní strany se dohodly, že daňové doklady (faktury) budou vystaveny zhotovitelem s minimální splatností v délce 15 dnů od jejího vystavení, ne však kratší než 15 dnů od jejího doručení objednateli.

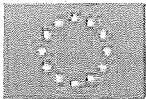
#### V.

##### Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

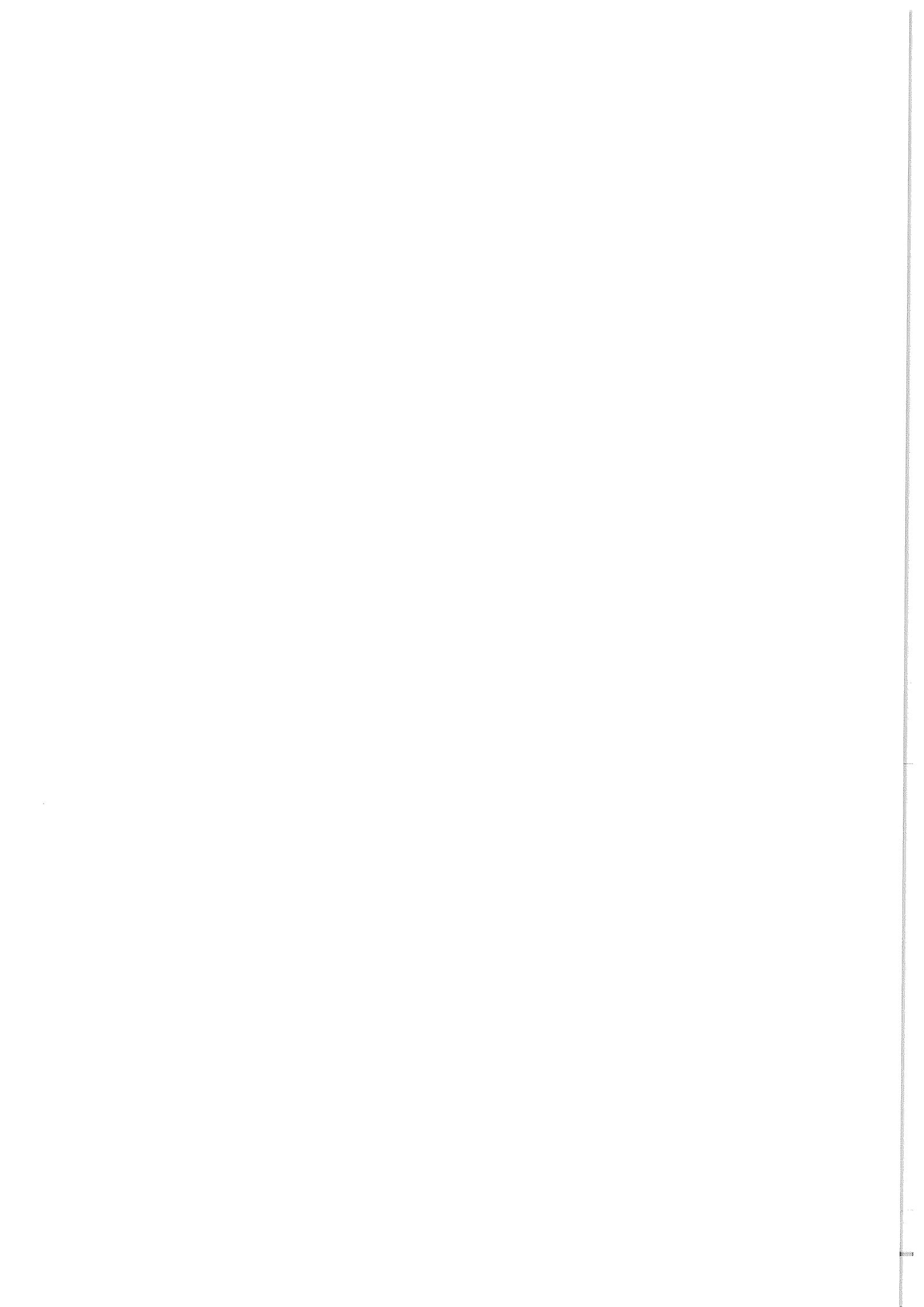
1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště protokolárně. V protokolu bude stav staveniště popsán. Objednatel prohlašuje, že zhotoviteli bude staveniště předáno prosté práv třetích osob a ve stavu umožňujícím zahájení díla v termínu dohodnutém v této smlouvě. Pokud objednatel nepředá zhotoviteli staveniště ve lhůtě 5 dnů od uzavření této smlouvy nebo předá zhotoviteli staveniště zatížené právy třetích osob, není zhotovitel v prodlení s plněním díla do doby, než objednatel staveniště předá v řádném stavu.
2. Zhotovitel v rámci plnění díla zabezpečí na svůj náklad a na své riziko veškerá povolení k užívání veřejných ploch dotčených prováděným dílem. V případě, že v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude zapotřebí umístit nebo přemístit dopravní značky podle příslušných dopravních předpisů, zabezpečí tyto úkony na své náklady zhotovitel. Náklady této činnosti jsou kryty smluvní cenou.

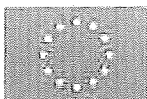
<sup>2</sup> Ust. věty vedlejší se týká pouze smluv na dodávku či montáž stavebních prací a v případě, že se nejedná o ekonomickou činnost objednatele

5



3. Zhotovitel musí udržovat na staveništi pořádek a čistotu a je povinen neprodleně odstranit odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu s příslušnými správními předpisy. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvést dílo do původního stavu.
4. Zhotovitel zajistí na své náklady odběrná místa energií včetně případného měření odběrů.
5. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele pohybující se po staveništi byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. V rámci zabezpečení staveniště zhotovitel na své náklady prostor staveniště oplotí. Tyto náklady jsou kryty smluvní cenou.
6. Zhotovitel bude při realizaci díla respektovat podmínky dotčených orgánů státní správy a samosprávy zakotvených v právoplatných povoleních, současně je povinen zajistit si skládky vytěžených materiálů a jejich případnou recyklaci, správní a místní poplatky, zařízení staveniště apod. Zhotovitel se zavazuje rovněž dodržovat právní předpisy vydané objednatelem, zejména obecně závaznou vyhlášku č. 1/2019, o veřejném pořádku ve městě Dobříš.
7. Zhotovitel nesmí při realizaci díla výrazně narušit či omezit provoz na místních komunikacích, vstupy a vjezdy do přilehlých nemovitostí, nesmí být ohrožena bezpečnost ani zdraví lidí. Zhotovitel bude dbát na minimální hluk a prašnost v průběhu stavby a zajistí provádění denního úklidu v rámci stavební činnosti.
8. Případné, provozní, sociální zařízení místa plnění zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení místa plnění jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
9. Objednatel má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění. Kontrola se soustředí na jakost stavebních a montážních prací, a to zejména na práce, konstrukce nebo části díla, které budou v průběhu provádění díla zakryty. Zhotovitel vyzve objednatele k prověření zakrývaných prací a dodávek tři pracovní dny předem formou zápisu ve stavebním deníku.
10. Kladné nebo záporné stanovisko objednatele k zakrytí díla je objednatel povinen vydat bez zbytečného odkladu nejpozději do 24 hodin po prověrce zakrývaných prací a dodávek formou zápisu ve stavebním deníku.
11. Jestliže se objednatel nedostaví k prověření zakrývaných prací a dodávek nebo nevydá v dohodnuté lhůtě své vyjádření, zhotovitel je oprávněn předmětné práce dodávky zakrýt. V případě, kdy na pozdější žádost objednatele bude zhotovitel povinen zakrytou část díla odkrýt, nese náklady odkrytí objednatel.
12. V případě, kdy dílo nebo jeho část bude vykazovat nesoulad s projektovou dokumentací či pokyny objednatele, je zhotovitel povinen na žádost objednatele uplatněnou formou zápisu ve stavebním deníku v přiměřené lhůtě odstranit vytčené nedostatky. V opačném případě je objednatel oprávněn odstranit uvedené nedostatky sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.
13. V průběhu provádění díla budou na stavbě kontrolní dny. Termíny kontrolních dnů budou sjednány nejpozději při předání staveniště. Vedle těchto pravidelných kontrolních dnů má objednatel právo z vážných důvodů svolat mimořádný kontrolní den. O kontrolním dnu se bude vypracovávat zápis s údaji, které budou pro obě strany závazné. Na kontrolních dnech bude projednávána zejména kvalita provádění díla z hlediska souladu s projektovou dokumentací.





## VI.

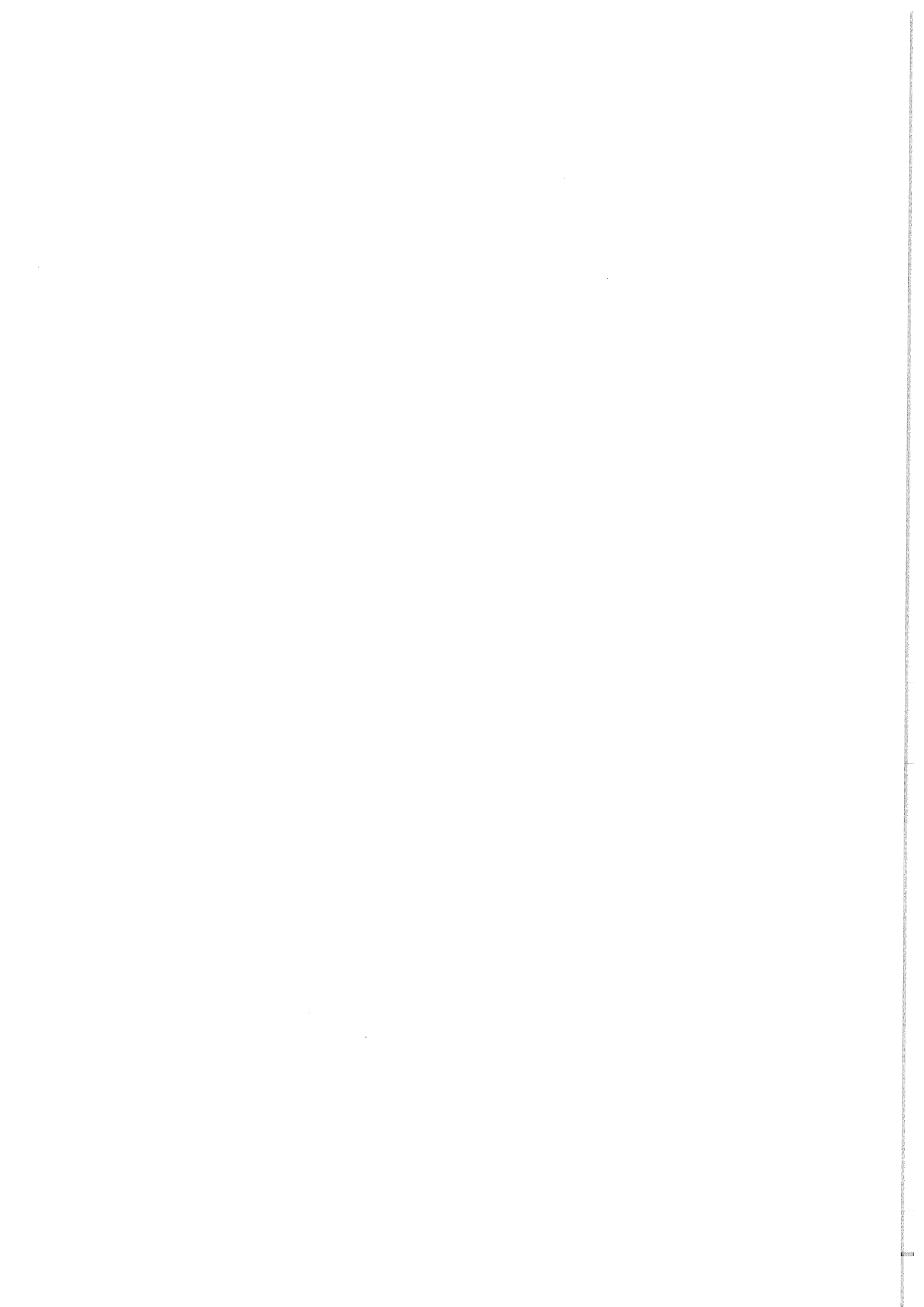
### Vedení stavebního deníku

1. Zhotovitel je povinen vést na stavbě stavební deník sloužící jako doklad o provádění díla. Stavební deník zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště od objednatele. V případě, že staveniště nebude v dohodnutém termínu předáno a převzato, bude jako první zápis do deníku proveden záznam zhotovitele se stanoviskem objednatele, proč se tak nestalo.
2. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Jsou to zejména údaje o časovém postupu prací, o jakosti díla a zdůvodněných odchylkách prováděných prací od projektové dokumentace. Deník se skládá z úvodních listů, denních záznamů a příloh.
3. Úvodní listy obsahují:
  - a) základní list, v němž je uveden název a sídlo objednatele a zhotovitele a jména jejich pověřených pracovníků na stavbě a veškeré změny těchto údajů,
  - b) identifikační údaje stavby podle projektové dokumentace a stavebního povolení,
  - c) přehled veškerých smluv týkajících se díla včetně všech jejich změn a doplňků,
  - d) seznam dokladů a správních rozhodnutí týkajících se stavby,
  - e) seznam dokumentace díla, jejich změn a doplňků,
  - f) přehled všech provedených zkoušek.
4. Denní záznamy se zapisují do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očísloují shodně s listy pevnými. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí, popřípadě jeho zástupce, zásadně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
5. V případě, kdy oprávněná osoba nesouhlasí s provedením záznamu objednatele, je povinna připojit k záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření. Pokud tak neučiní, má se zato, že s obsahem záznamu souhlasí. Uvedené mlčení oprávněné osoby se netýká případů, kdy je zapotřebí smlouvu změnit písemnou formou.
6. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Stavební deník musí být k dispozici objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.

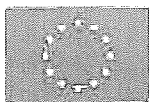
## VII.

### Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním. Za dokončené se pokládá takové dílo, které nebude mít v okamžiku předání a převzetí jedinou vadu nebo jediný nedodělek a je-li převedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
2. Nedokončené dílo, které bude obsahovat vady nebo nedodělky, může být objednatelem převzato. Pokud se bude jednat o takové vady nebo nedodělky, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými neztěžují nebo neztěžují užívání díla a jsou pouze ojedinělé a drobné, nebrání tato skutečnost vzniku práva zhotovitele fakturovat cenu díla.
3. V případě, kdy při předání a převzetí díla se vyskytnou vady a nedodělky, je povinnost zhotovitele dodat dílo řádným provedením splněna až tehdy, kdy odstraní poslední vadu nebo nedodělek nebo kdy poskytne slevu z ceny díla. Do té doby má objednatel právo pozastávky 10 % z celkové ceny díla.







4. Pokud jde o průběh přijímacího řízení, zhotovitel vyzve nejméně 10 pracovních dnů před předpokládaným převzetím objednatele k účasti na přijímacím řízení. Zhotovitel na přijímacím řízení zajistí účast všech smluvních partnerů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná.
5. Dílo musí být převzato zápisem, který podepisují oprávnění zástupci obou smluvních stran. Přijímací zápis obsahuje zejména:
  - a) zhodnocení jakosti díla nebo jeho části,
  - b) prohlášení objednatele, že předávané dílo přijímá,
  - c) soupis příloh,
  - d) soupis všech provedených změn a odchylek od dokumentace.
6. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, tedy přijímací zápis podepsat, vyjádří objednatel své stanovisko o příčinách nepřevzetí díla v zápise o předání a převzetí.

#### VIII.

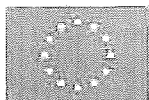
##### Odpovědnost zhotovitele za vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci a ve všech technických normách, které se vztahují na jeho provádění v době, kdy je tato smlouva uzavřena.
2. Dodavatel bude provádět řádnou údržbu a obnovu díla dle požadavků výrobce přiměřeně provozu po dobu záruky tj. 60 měsíců. Denní provozní údržbu bude provádět zadavatel.
3. Uvedené vlastnosti bude mít dílo po dobu 60 měsíců od předání a převzetí. Záruční doba týkající se díla počíná běžet předáním díla. Pro záruku za jakost díla jinak platí přiměřeně ustanovení § 2113 až § 2117 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
4. V případě, kdy po předání a převzetí zjistí objednatel vady díla, je oprávněn vady reklamovat písemnou formou. V reklamaci objednatel vady popíše, popřípadě uvede, jak se projevují. Objednatel má vůči zhotoviteli následující práva z odpovědnosti za vady:
  - a) v případě, že lze vadu odstranit formou opravy, má právo na bezplatné odstranění reklamované vady,
  - b) v případě, že objednatel se rozhodne vadu odstranit na svoje náklady, je zhotovitel povinen mu tyto náklady nahradit, pokud bude prokázáno, že reklamovaná vada existuje, zhotovitel za ni odpovídá a vynaložené náklady odpovídají obvyklé ceně takových prací,
  - c) bez ohledu na charakter vady má objednatel právo na slevu z díla,
  - d) v případě, že vada bude takového charakteru, že nebude možné bez značných nákladů dílo uvést v řádný stav, aby plnilo svůj smluvený účel, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Odstoupení musí být písemné, musí v něm být uveden důvod odstoupení a musí být doručeno zhotoviteli.

#### IX.

##### Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokuty v následujících případech:
  - a) v případě, že bude zhotovitel v prodlení s dokončením díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy: Jeden tisíc korun českých) za každý den prodlení,

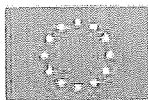


- b) v případě, že zhotovitel bude v prodlení s vyklizením staveniště po předání a převzetí díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy: Jeden tisíc korun českých) za každý den prodlení,
- Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu v případě, že objednatel bude v prodlení s placením faktury, zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky po termínu splatnosti za každý den prodlení.
  - Zhotovitel se zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 % z celkové ceny díla v případě, že zhotovitel nebude plnit předmět díla vlastními silami nebo pomocí subdodavatelů uvedených v předložené nabídce.
  - Vznikne-li v důsledku porušení smluvní povinnosti zhotovitelem objednateli sankce vrácení dotace poskytnuté na zhotovení díla, resp. sankce povinnosti odvodu dotace na zhotovení díla nebo její části do státního rozpočtu nebo jiného veřejného rozpočtu, ujednaly si smluvní strany pro tento případ, že se ustanovení čl. IX odst. 1 písm. a) nepoužije a objednatel má právo na náhradu škody ve výši 100 % částky odpovídající výši sankce ze strany poskytovatele dotace.
  - V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z jakéhokoliv daňového dokladu a snížit o ní částku k úhradě.
  - Ujednáními o smluvních pokutách se nijak neomezuje právo objednatele na plnou náhradu škody vzniklé z povinnosti, ke kterému se smluvní strana vztahuje.

## X.

### Ukončení smluvního vztahu

- Smluvní strany mohou smlouvu ukončit písemnou dohodou nebo jednostranným písemným odstoupením od smlouvy.
- Objednatel může od již uzavřené smlouvy odstoupit kdykoliv před předáním staveniště. Jedním z důvodů odstoupení od smlouvy může být nedostatek finančních prostředků na účtu objednatele v důsledku neposkytnutí dotace. Tímto odstoupením nevzniká zhotoviteli žádný nárok na jakoukoli náhradu škody, ušlý zisk či obdobné finanční nároky.
- Objednatel má právo odstoupit od smlouvy bez jakýchkoliv sankcí v případě, že mu nebude poskytnuta dotace subjektem dle preambule této smlouvy.
- Dalším důvodem odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je případ, kdy bylo rozhodnuto o úpadku druhé smluvní strany nebo bylo insolvenční řízení zastaveno pro nedostatek majetku, ne však v případě, kdy druhá smluvní strana na sebe sama podá insolvenční návrh.
- Objednatel má právo od smlouvy odstoupit v případě, kdy dojde k prodlení se splněním povinností dohodnuté v této smlouvě ve lhůtě delší než 30 dní.
- Odstoupení od smlouvy je účinné vůči druhé smluvní straně okamžikem prokazatelného doručení odstoupení od smlouvy.
- V případě odstoupení od smlouvy musí smluvní strana provést veškerá opatření tak, aby nevznikla na prováděném díle škoda na majetku nebo na zdraví osob. Náklady spojené s těmito opatřeními nese ta smluvní strana, vůči které odstoupení směřuje.



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova  
Evropa investuje do venkovských oblastí  
Program rozvoje venkova



PROGRAM ROZVOJE VENKOVA

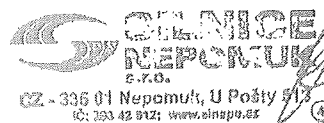
## XI. Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel bere na vědomí, že osoba pověřená zastupováním objednatele v technických věcech není oprávněna ke schvalování kvantitativních a kvalitativních změn podmínek díla, které nejsou zahrnuty v prováděcí projektové dokumentaci a veškeré zápisy či potvrzení této osoby jsou považovány za informativní a jsou podkladem pro příslušný orgán schvalovací orgán objednatele.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemnou formou.
3. Zhotovitel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.
4. Dodavatel akceptuje, že realizace stavby je finančně podporována z Evropského zemědělského fondu pro rozvoj venkova a v rámci realizace budou dodržovány požadavky stanovené poskytovatelem dotace např. způsob a rozsah kontroly, vedení dokumentace, součinnost, publicita apod.
5. Zhotovitel se dále zavazuje uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se realizace projektu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, v předmětném případě po dobu 13 let od finančního ukončení projektu, tedy minimálně do konce roku 2034.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.
7. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední ze smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv. Zveřejnění zajistí objednatel.
8. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Dobříše dne usnesením č.
9. Přílohy této smlouvy tvoří:
  - a) č. 1 – projekt včetně výkazu výměr a soupisu prací
  - b) č. 2 – Nabídka zhotovitele ze dne

V Dobříši  
Za objednatele

Ing. Pavel Svoboda  
starosta města

V Nepomuku dne 6.8.2021  
Za zhotovitele



Josef Skala  
jednatel spol.

Stavba: Rekonstrukce veřejného prostranství v okolí Z. MŠ - ČÁST VÝSADBA  
 Část: 01\_SADOVÉ ÚPRAVY  
 Místo: Parcelní č. 1396, 1096/46, 1096/47, 1096/25, 1096/49, 1096/24, 1096/33, 1096/76, 1096/137 k.ú. Dobříš  
 Objednatel: Město Dobříš  
 Mírové náměstí 119  
 283 01 Dobříš

Autor projektu: Ing. Tařana Belúchová, IČO: 69370389 Datum: 05/2021  
 Zpracovatel výkazu výměr: Ing. Pavlína Elková, Living in green s.r.o., IČO: 24828301 Datum: 07/2021

**REKAPITULACE ROZPOČTU**

Náklady za rostlinný materiál - způsobilé výdaje	55 040,17 Kč
Náklady za rostlinný materiál - nezpůsobilé výdaje	75 784,17 Kč
<b>Náklady za rostlinný materiál - celkem</b>	<b>130 824,34 Kč</b>
Náklady za práce - sadové úpravy - způsobilé výdaje	113 259,77 Kč
Náklady za práce - sadové úpravy - nezpůsobilé výdaje	95 103,80 Kč
<b>Náklady za práce - sadové úpravy</b>	<b>208 363,56 Kč</b>
Způsobilé výdaje - celkem	168 299,94 Kč
Nezpůsobilé výdaje - celkem	170 888,06 Kč
<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>339 188,00 Kč</b>
<b>Sazba DPH - 21 %</b>	<b>71 229,48 Kč</b>
<b>Celková cena s DPH</b>	<b>410 417,48 Kč</b>

pozn.: Zpracovatel výkazu výměr neručí za správnost uvedených vzorců, zhotovitel je povinen si toto ověřit při zpracování cenové nabídky

 **SILVICE  
NEPOMUK**  
s.r.o.  
CZ - 335 01 Nepomuk, U Pořky 813  
IČO: 248 283 01, www.slhvo.cz

11

SILNICE NEPOMUK s.r.o.  
U Pošty 513  
CZ - 335 01 Nepomuk

Tel.: + 420 / 371 593 131

E-mail: info@sinepo.cz  
Web: www.sinepo.cz

Správa veřejného statku  
města Plzně  
příspěvková organizace  
Klatovská tř. 10 a 12  
301 00 Plzeň  
CZ

Váš dopis značky / ze dne:

Naše značka: JB/005

Vyřizuje / linka:

Jitka Baxová

V Nepomuku dne: 25.5.2021

Věc: **Osvědčení objednatele - REFERENCE**

Název zakázky: „Obnova Lochotínského parku, 2.etapa“

Objednatel: Statutární město Plzeň, zastoupené Správou veřejného statku města Plzně  
Adresa: Klatovská tř. 10 a 12, 301 00 Plzeň  
IČ: 405 26 551  
Stat. orgán: Ing. Milan Sterly – ředitel SVSmp  
Tel.: +420 378 037 000

Zahájení stavby: říjen 2019  
Ukončení stavby: září 2020  
Místo plnění: město Plzeň, Lochotín  
Finanční objem: 10.815.381,60 Kč (bez DPH)

Součást díla:	Úprava křižovatky v centru.....	89.179,54 Kč
	Pobytové stupně.....	375.831,83 Kč
	Dětské hřiště u amfiteátru.....	953.630,25 Kč
	Parkové cesty u amfiteátru.....	776.499,66 Kč
	Parková cesta v centru parku.....	862.809,92 Kč
	Dendrologický průzkum .....	1.656.404,00 Kč
	Vegetační úpravy.....	2.135.162,00 Kč
	Kanalizace.....	518.201,08 Kč
	Pítka.....	37.376,13 Kč
	Podzemní hydranty na vodu ZOO.....	106.743,25 Kč
	Tůň u kilometrovky.....	73.370,00 Kč
	Přírodní vodní koryto.....	182.925,98 Kč
	Veřejné osvětlení, elektropřípojka.....	1.302.019,28 Kč
	Drobná architektura.....	992.115,28 Kč
	VRN.....	753.113,40 Kč

Reference: Společnost SILNICE NEPOMUK s.r.o. celé dílo provedla ve velmi dobré kvalitě a dle dojednaných termínů.  
**Všechny provedené stavební práce byly řádně poskytnuty a dokončeny.**

Společnost SILNICE NEPOMUK s.r.o. můžeme doporučit i dalším investorům k realizaci obdobných staveb.

V Plzni, dne 25.5.2021

Ing. Milan Sterly  
ředitel SVSmp

NAŠE ZNAČKA: SVSMP/08586/20/ŘED  
VYŘIZUJE: Ing. Evžen Kaucký  
STEL: +420 378 037 029  
SFAX:  
E-MAIL: kaucky@plzen.eu  
DATUM: 27. 4. 2020

SILNICE NEPOMUK s.r.o.  
U Pošty 513  
335 01 NEPOMUK

Věc: **Osvědčení objednatel**

Název zakázky: „Radčice – odpočinkové místo“

Objednatel: 1) Statutární město Plzeň, zastoupené Správou veřejného  
statku města Plzně  
Adresa: Klatovská tř. 10 a 12, 301 00 Plzeň  
IČ: 405 26 551  
Stat. orgán: Ing. Milan Sterly – ředitel SVSmP  
Tel.: +420 378 037 000

Zahájení stavby: listopad 2018  
Ukončení stavby: duben 2019  
Místo plnění: město Plzeň  
Finanční objem: 2.431.285,55 Kč bez DPH

Součást díla: dendrologický průzkum, vegetační úpravy, zemní práce,  
kamenické prvky, dlažby z kamene a parkové cesty


Reference: Společnost SILNICE NEPOMUK s.r.o. celé dílo provedla ve  
velmi dobré kvalitě a dle dojednaných termínů.  
**Všechny provedené stavební práce byly řádně  
poskytnuty a dokončeny.**

Společnost SILNICE NEPOMUK s.r.o. můžeme doporučit i dalším investorům k realizaci  
obdobných staveb.

V Plzni, dne 24.4.2020

  
Ing. Milan Sterly  
ředitel SVSmP

SPRÁVA VEŘEJNÉHO STATKU  
MĚSTA PLZNĚ  
příspěvková organizace ①  
Klatovská tř. 10 a 12, 301 00 Plzeň  
IČ: 40526551 DIČ: CZ40526551

  
SPRÁVA VEŘEJNÉHO  
STATKU MĚSTA PLZNĚ,  
příspěvková organizace  
Klatovská tř. 10 a 12  
301 00 Plzeň

T +420 378 037 111  
F +420 378 037 130  
E svsinfo@plzen.eu  
W www.svsmp.cz

Společnost je zapsána v OR  
vedeném KS v Plzni  
oddíl Pr vložka 692  
IČ 40526551  
DIČ CZ40526551

Bankovní spojení  
Komerční banka, a.s.  
ČÚ 4822650297/0100  
IDDS 2hn7u2

Stavba:  
Část:

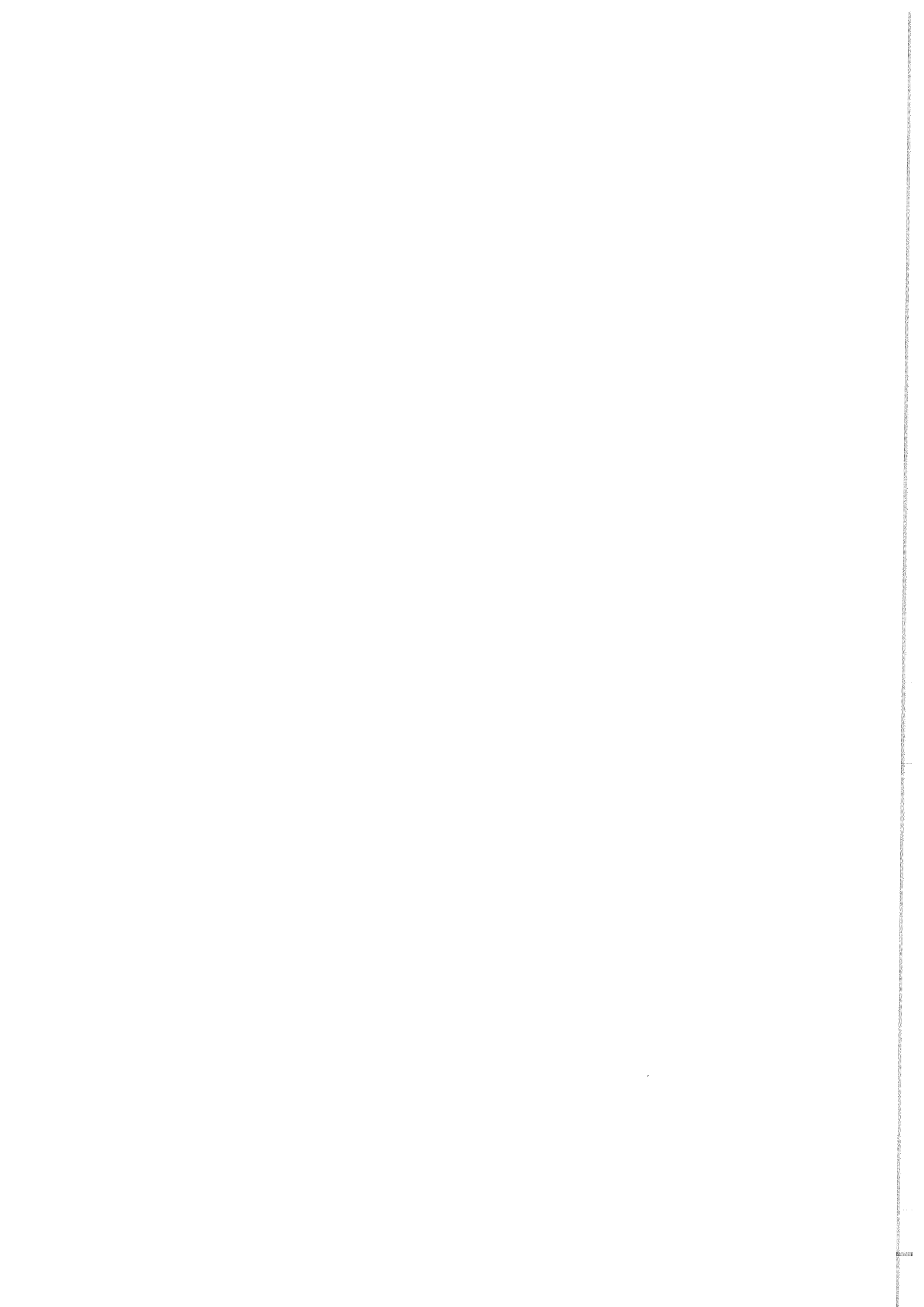
Rekonstrukce veřejného prostranství v okolí 2. MŠ - ČÁST VÝSADBA  
01\_SADOVÉ ÚPRAVY

Náklady za rostlinný materiál						
	latinský název	český název	výsadbová velikost	počet kusů	cena za kus	cena celkem bez DPH
<b>Keře</b>						
materiál	Magnolia x soulangeana	šácholan Soulangeanův	80 - 100	4	219,65 Kč	878,60 Kč
materiál	Magnolia stellata	šácholan hvězdokvětý	80 - 100	3	412,85 Kč	1 238,55 Kč
materiál	Kolkwitzia amabilis Pink Cloud	kolkvízie krásná	80 - 100	3	483,00 Kč	1 449,00 Kč
materiál	Viburnum plicatum Mariesii	kalina řasnatá	80 - 100	4	178,25 Kč	713,00 Kč
materiál	Amelanchier lamarckii Ballerina	muchovník Lamarckův	80 - 100	3	628,75 Kč	1 880,25 Kč
materiál	Rosa Fairy Rouge	růže (půdopokryvná, růžová)	15 - 20	113	120,75 Kč	13 644,75 Kč
materiál	Prunus laurocerasus Otto Luyken	střemcha vavřínovitá	20 - 30	52	276,00 Kč	14 352,00 Kč
materiál	Welgela hybrida Purpurea Nana	vajgálie	20 - 30	48	120,75 Kč	5 796,00 Kč
materiál	Spiraea x bumalda 'Goldflame'	tavolník Bumaldův	20 - 30	65	98,90 Kč	6 428,50 Kč
materiál	Spiraea x cinerea Grefsheim	tavolník popelavý	80 - 100	40	138,00 Kč	5 520,00 Kč
materiál	Welgela hybrida Bristol Ruby	vajgálie	20 - 30	12	115,00 Kč	1 380,00 Kč
materiál	Sorbaria sorbifolia Sem	jeřábík jeřábolistý	40 - 60	6	343,85 Kč	2 063,10 Kč
materiál	Comus stolonifera Flaviramea	svída výběžkatá	80 - 100	5	182,85 Kč	914,25 Kč
materiál	Comus alba Winterbeauty	svída bílá	80 - 100	11	171,35 Kč	1 884,85 Kč
materiál	Růže polyanťka Kordeš Diamant	růže (výška 40 - 60 cm, bílá)	15 - 20	16	333,50 Kč	5 338,00 Kč
<b>NVA - Keře - celkem</b>				<b>385</b>		<b>63 479,88 Kč</b>
<b>NVA - Keře - náklady na dopravu</b>				<b>kpl</b>	<b>1</b>	<b>8 395,01 Kč</b>
<b>NVA - Keře - náklady na kompletaci materiálu</b>				<b>kpl</b>	<b>1</b>	<b>3 910,31 Kč</b>
<b>Trvalky</b>						
materiál	Málca čistá	brčlička brvitá	k9	11	24,15 Kč	265,65 Kč
materiál	Lavendula angustifolia Hidcote Blue	lavendule	k9	27	25,30 Kč	683,10 Kč
<b>Trvalky do smíšeného záhonu</b>						
materiál	Lavendula angustifolia Hidcote Blue-lavendule	lavendule	k9	28	25,30 Kč	657,80 Kč
materiál	Papaver orientale 'Karinero'	mák východní	k9	53	42,55 Kč	2 255,15 Kč
materiál	Veronica teucrium Königsblau	rozrazil	k9	76	25,30 Kč	1 922,80 Kč
materiál	Verbena bonariensis	sporyš	k9	43	24,15 Kč	1 038,45 Kč
materiál	Pulsatilla vulgaris 'Pinwheel Blue Violet Shades'	koniklec	k9	61	26,45 Kč	1 613,45 Kč
materiál	Salvia nemorosa 'Malmacht'	šalvěj	k9	98	32,20 Kč	3 155,60 Kč
materiál	Salvia nemorosa 'Blauhügel'	šalvěj	k9	49	32,20 Kč	1 577,80 Kč
materiál	Salvia nemorosa 'Schneehügel'	šalvěj	k9	44	32,20 Kč	1 416,80 Kč
materiál	Oenothera missouriensis (macrocarpa)	pupalka	k9	61	28,45 Kč	1 735,45 Kč
materiál	Aster amellus 'Rudolf Goethe'	hvězdniče	k9	48	32,20 Kč	1 545,60 Kč
materiál	Aster amellus 'Rosa Erfüllung'	hvězdniče	k9	40	36,80 Kč	1 472,00 Kč
materiál	Echlnacea purpurea Avelanche	řepalka	k9	31	40,25 Kč	1 247,75 Kč
materiál	Stipa tenuissima(Nassella) 'Pony Tail'	kavyl	k9	77	24,15 Kč	1 859,55 Kč
materiál	Sedum telephium 'Hebstfreude'	rozchodník	k9	40	28,75 Kč	1 150,00 Kč
materiál	Geranium macrorrhizum	kekouť	k9	67	29,90 Kč	2 003,30 Kč
materiál	Agastache rugosa 'Blue Fortune'	agastache	k9	49	34,50 Kč	1 690,50 Kč
materiál	Nepeta racemosa 'Superba'	šarita	k9	49	28,75 Kč	1 408,75 Kč
materiál	Santolina chamaecyparissus	evetolína	k9	31	29,90 Kč	926,90 Kč
materiál	Miscanthus sinensis 'Adagio'	oztobnice	k9	22	37,95 Kč	834,00 Kč
materiál	Penstemon digitalis Husker Red	dračík	k9	34	26,45 Kč	899,30 Kč
materiál	Phlox tuberosa	šépa	k9	22	28,75 Kč	632,50 Kč
materiál	Pennisetum alopecuroides	dochan	k9	19	25,30 Kč	480,70 Kč
materiál	Liatris spicata 'Floristan Violet'	žučkarda	k9	19	24,15 Kč	458,85 Kč
materiál	Liatris spicata 'Floristan Weiss'	žučkarda	k9	19	28,75 Kč	546,25 Kč
materiál	Knautia macedonica Mars Midgel	ohroslavec	k9	22	40,25 Kč	885,50 Kč
<b>ZVA - Trvalky - celkem</b>				<b>1139</b>		<b>34 274,80 Kč</b>
<b>Cibuloviny</b>						
materiál	Allium aflatunense Purple Sensation	šácholan Soulangeanův	cibule	62	13,80 Kč	855,60 Kč
materiál	Tulipa	jednoduché pozdní -barvy: růžové(Pink Impression a jiné), bílá, žlutá	cibule	135	8,97 Kč	1 210,95 Kč
materiál	Crocus	barvy: bílá, žlutá- sázel do trávniku do skupin pod solitérní keře po 10 cibulkách	cibule	100	4,14 Kč	414,00 Kč
<b>ZVA - Cibuloviny - celkem</b>				<b>297</b>		<b>2 480,55 Kč</b>
<b>ZVA - trvalky a cibuloviny - kompletní rostlinného materiálu</b>				<b>kpl</b>	<b>1</b>	<b>6 326,01 Kč</b>
<b>ZVA - trvalky a cibuloviny - doprava rostlinného materiálu</b>				<b>kpl</b>	<b>1</b>	<b>11 960,01 Kč</b>
<b>Náklady za rostlinný materiál - celkem</b>						<b>130 824,34 Kč</b>

12

Náklady za práce - sadovo úpravy					
	položka	m.j.	počet kusů	cena za kus	cena celkem bez DPH
	Příprava záhonů - keře				
materiál + R	Chemické odplevelení pláň (práce + materiál)	m2	190,00	2,30 Kč	437,00 Kč
18340-2111	rozrušení půdy na hloubku přes 50 do 150mm, v rovině nebo na svahu 1:5	m2	190,00	19,09 Kč	3 627,10 Kč
materiál	Obruba záhonů - neviditelný plastový obrubník (výška 50 mm, délka dílca 100 cm), černý	m	136,00	52,90 Kč	7 194,40 Kč
916 37-1274	Osazení skrytého flexibilního zahradního obrubníku plastového zarytím včetně začištění	m	136,00	16,22 Kč	2 205,92 Kč
R	náklady na dopravu	kpl	1,00	1 437,50 Kč	1 437,50 Kč
	<b>NVA - Příprava záhonů - keře - celkem</b>				<b>14 901,92 Kč</b>
	Příprava záhonů - trvalky a cibuloviny				
materiál + R	Chemické odplevelení pláň (práce + materiál)	m2	107,00	2,30 Kč	246,10 Kč
18340-2111	rozrušení půdy na hloubku přes 50 do 150mm, v rovině nebo na svahu 1:5	m2	107,00	19,09 Kč	2 042,63 Kč
R	náklady na dopravu	kpl	1,00	1 437,50 Kč	1 437,50 Kč
	<b>NVA - Příprava záhonů - trvalky a cibuloviny - celkem</b>				<b>3 726,23 Kč</b>
	Výsadba kontejnerového keře				
R	Vytyčení rozmístění rostlin na záhony	kpl	1	7 728,01 Kč	7 728,01 Kč
18310-1112	hloubení jamek pro výsazování rostlin bez výměny půdy o objemu do 0,02m³, v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,01 do 0,02 m3	ks	385	28,29 Kč	10 891,65 Kč
184 10-2111	Výsadba dřeviny s balen do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu přes 100 mm do 200 mm	ks	385	47,15 Kč	18 152,75 Kč
materiál + R	Hnojení tabletovým hnojivem s obsahem ureafornu hořčíku a stopových prvků (2 ks tablet / nižší keř nebo půdopokryvná rostlina), vč. ceny dopravy materiálu a aplikace	ks	770	14,49 Kč	11 157,30 Kč
184 91-1421	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tloušťky do 100 mm na rovině nebo svahu do 1:5	m2	190,00	38,46 Kč	8 927,40 Kč
materiál	Dodávka mulčovací kůry II. vrstvy 0,1 m	m3	19,00	876,30 Kč	16 649,70 Kč
16710-1101	nakládání a vykládání výkopku - mulčovací kůra	m3	19,00	55,20 Kč	1 048,80 Kč
16220-1651	vodorovné přemístění výkopku - mulčovací kůra	m3	19,00	64,40 Kč	1 223,60 Kč
R	příplatek za každých dalších 10m	kpl	1	17,25 Kč	17,25 Kč
R	doprava materiálů na pracoviště	kpl	1	6 405,51 Kč	6 405,51 Kč
	<b>NVA - Výsadba kontejnerového keře - celkem</b>				<b>80 201,97 Kč</b>
	Výsadba trvalek a cibulovin				
R	Vytyčení rozmístění rostlin na záhony	kpl	1	9 660,01 Kč	9 660,01 Kč
18310-1111	hloubení jamek pro výsazování rostlin bez výměny půdy o objemu do 0,01m³ v rovině nebo na svahu do 1:5 (trvalky, cibuloviny)	ks	1436	20,93 Kč	30 055,48 Kč
R	výsadba trvalek do předem vyhloubené jamky o průměru balu do 100 mm se zalitím	ks	1139	17,94 Kč	25 761,84 Kč
R	výsadba cibulovin do předem vyhloubené jamky se zalitím	ks	297	10,58 Kč	3 142,26 Kč
materiál + R	Hnojení tabletovým hnojivem s obsahem ureafornu hořčíku a stopových prvků (1 ks tablet / rostlina/ cibule), vč. ceny dopravy materiálu a aplikace	ks	1436	13,00 Kč	18 668,00 Kč
16710-1101	nakládání a vykládání výkopku - šlířk pro zamulčování	m3	10,70	64,40 Kč	689,08 Kč
16220-1651	vodorovné přemístění výkopku - šlířk pro zamulčování	m3	10,70	82,23 Kč	879,86 Kč
R	příplatek za každých dalších 10m	kpl	1	23,00 Kč	23,00 Kč
materiál	šlířk fr. 4/6mm	m3	10,70	920,00 Kč	9 844,00 Kč
R	doprava materiálů na pracoviště	kpl	1	10 810,01 Kč	10 810,01 Kč
	<b>NVA - Výsadba trvalek a cibulovin - celkem</b>				<b>109 633,54 Kč</b>
	<b>Náklady za práce - sadovo úpravy - celkem</b>				<b>209 365,65 Kč</b>





Čestné prohlášení

Společnost

<b>OBCHODNÍ JMÉNO:</b>	SILNICE NEPOMUK s.r.o.
<b>SÍDLO:</b>	U Pošty 513, 335 01 Nepomuk
<b>IČO:</b>	263 42 812
<b>DIČ:</b>	CZ263 42 812
<b>Telefon, e-mail:</b>	371 593 131, info@sinepo.cz
<b>Osoba oprávněná jednat za dodavatele, včetně funkce</b> (titul, jméno, příjmení)	Josef Skala, jednatel spol.

nemá daňové nedoplatky, nedoplatky na pojistném či penále na veřejném zdravotním pojištění nebo na sociálním zabezpečení nebo na příspěvku na státní politiku zaměstnanosti.

Tímto společnost předkládá čestné prohlášení o své základní, profesní i kvalifikační způsobilosti splnit zakázku.

Tímto společnost předkládá čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku: „**Rekonstrukce veřejného prostranství v okolí 2. MŠ, část: zeleň; Rekonstrukce veřejného prostranství v okolí 2. MŠ III. část výsadba**“ vyhlášené výzvou dne 28.07.2021.

V Nepomuku dne 6.8.2021



.....  
Josef Skala, jednatel spol.

## Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného  
Krajským soudem v Plzni  
oddíl C, vložka 14184

<b>Datum vzniku a zápisu:</b>	20. února 2002
<b>Spisová značka:</b>	C 14184 vedená u Krajského soudu v Plzni
<b>Obchodní firma:</b>	SILNICE NEPOMUK s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Nepomuk, U Pošty 513, PSČ 33501
<b>Identifikační číslo:</b>	263 42 812
<b>Právní forma:</b>	Společnost s ručením omezeným
<b>Předmět podnikání:</b>	projektová činnost ve výstavbě provádění staveb, jejich změn a odstraňování výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona poskytování technických služeb k ochraně majetku a osob
<b>Statutární orgán:</b>	
<b>jednatel:</b>	JOSEF SKALA, dat. nar. 30. července 1961 Na Vinici II. 504, 335 01 Nepomuk Den vzniku funkce: 7. prosince 2006
<b>Počet členů:</b>	1
<b>Způsob jednání:</b>	Za společnost jedná jednatel samostatně.
<b>Prokura:</b>	LUKÁŠ SKALA, dat. nar. 12. června 1986 Na Vinici II. 554, 335 01 Nepomuk Prokurista není oprávněn zcizovat a zatěžovat nemovité věci společnosti.
<b>Společníci:</b>	
<b>Společník:</b>	JOSEF SKALA, dat. nar. 30. července 1961 Na Vinici II. 504, 335 01 Nepomuk
<b>Podíl:</b>	Vklad: 420 000,- Kč Splaceno: 420 000,- Kč Obchodní podíl: 100% Druh podílu: základní Kmenový list: nebyl vydán
<b>Základní kapitál:</b>	420 000,- Kč
<b>Ostatní skutečnosti:</b>	Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č.90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

15

Město Příbram  
Tyršova 108  
261 01 Příbram I.  
CZ

SILNICE NEPOMUK s.r.o.  
U Pošty 513  
CZ - 335 01 Nepomuk

Tel.: + 420 / 371 593 131

E-mail: info@sinepo.cz  
Web: www.sinepo.cz

Váš dopis značky / ze dne:

Naše značka: JB/003

Vyřizuje / linka:

Jitka Baxová

V Nepomuku dne: 23.03.2021

Věc: **Osvědčení objednatele - REFERENCE**

Název zakázky: „Úprava veřejného prostranství pěší zóny Cíl“

Objednatel:

Město Příbram

Adresa: Tyršova 108, 261 01 Příbram

IČ: 002 43 132

Stat. orgán: Mgr. Jan Konvalinka – starosta města

Tel.: +420 318 402 211

Kontaktní osoba: Ing. Eva Černá – referent Odboru investic a rozvoje města

Tel.: 733629246

Zahájení stavby:

březen 2020

Ukončení stavby:

prosinec 2020

Místo plnění:

město Příbram

Finanční objem:

11.065.343,- Kč (bez DPH)

Součást díla:

pokládka betonové velkoformátové dlažby 1.803 m<sup>2</sup>  
kanalizace a závlahy  
veřejné osvětlení  
sadové úpravy  
mobiiliář

Reference:

Společnost SILNICE NEPOMUK s.r.o. celé dílo provedla ve velmi dobré kvalitě a dle dojednaných termínů.

**Všechny provedené stavební práce byly řádně poskytnuty a dokončeny.**

Společnost SILNICE NEPOMUK s.r.o. můžeme doporučit i dalším investorům k realizaci obdobných staveb.

V Příbrami dne: 23.03.2021

  
\* \* \*  
město Příbram  
Mgr. Jan Konvalinka  
starosta  
