

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)

I.

SMLUVNÍ STRANY

Město Černošice
se sídlem Karlštejnská 259, 252 28 Černošice
IČO: 00241121
DIČ: CZ00241121
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 27-0388063349/0800
zastoupeno: Mgr. Filipem Kořínkem, starostou

(dále jen „objednatel“)

a

Milan Šnajdr
IČO: 74680447
DIČ : ██████████
trvale bytem/sídlo: Praha – Radotín, Slinková 928/12, PSČ 153 00
bankovní spojení: ČSOB
číslo účtu: 280375535/0300

(dále jen „zhotovitel“)

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy o dílo je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo: **„Nový chodník v ulici Pod Ptáčnicí a rekonstrukci stávajícího schodiště mezi ulicemi V Horce a Poštovní“** (dále jen „dílo“). Dílo bude provedeno v souladu s touto smlouvou, stavebním povolením MUCE 42291/2021 OSU z 8. 4. 2021, územním souhlasem MUCE 104770/2021 OSU z 15. 7. 2021 (příloha č. 2 této smlouvy), s výkazem výměr (položkový rozpočet - příloha č. 3 této smlouvy) a projektovou dokumentací „Nový chodník v ulici Pod Ptáčnicí, Černošice“ a „Rekonstrukce stávajícího schodiště mezi ulicemi V Horce a Poštovní, Černošice“ zpracovanou společností PPU,s.r.o. Tato projektová dokumentace je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy. Objednatel se zavazuje zhotovené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit mu za něj cenu sjednanou dle této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo svým jménem, na své náklady a nebezpečí, bez vad a nedodělků, ve sjednaném termínu, v souladu s pokyny objednatele.
3. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal podmínky provádění díla v místě plnění a seznámil se s veškerými podklady pro zhotovení díla převzatými od objednatele. Zhotovitel prohlašuje, že všechny předané podklady jsou srozumitelné, věcně správné a dostatečné pro

- provedení díla v rozsahu, kvalitě a termínech sjednaných v této smlouvě.
4. Dílo slouží svému účelu, pokud je dokončeno po stránce funkční, má vlastnosti stanovené právními předpisy, vlastnosti obvyklé a vlastnosti požadované objednatelem a dále, pokud je dokončeno po stránce estetické dle požadavků objednatele.

III. DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla bezprostředně po oboustranném podpisu této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje předat dokončené dílo objednateli nejpozději do 10 týdnů od podpisu smlouvy. Dílo bude předáno ve formě uvedené v čl. VIII. této smlouvy.

IV. MÍSTO PLNĚNÍ

1. Místem plnění je ulice Pod Ptáčnicí a pěší komunikace mezi ulicemi V Horce a Poštovní v Černošicích.

V. CENA ZA DÍLO

1. Objednatel se za podmínek této smlouvy zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou cenu za řádné provedení díla ve výši:

Nový chodník v ulici Pod Ptáčnicí:

Cena bez DPH **1 033 294,- Kč** (slovy: jedenmiliontřicettřítisícdvěstědevadesátčtyři korun českých)

DPH ve výši **216 991,74 Kč** (slovy: dvěstěšestnácttisícdevětsetdevadesátjedna koruna česká a sedmdesátčtyři haléřů)

Cena celkem včetně DPH **1 250 285,74 Kč** (slovy: jedenmiliondvěstěpadesáttisícdvěstěosmdesátpět korun českých a sedmdesátčtyři haléřů)

Rekonstrukce stávajícího schodiště mezi ulicemi V Horce a Poštovní:

Cena bez DPH **281 952,19 Kč** (slovy: dvěstěosmdesátjedentisícdevětsetpadesátdvě koruny české a devatenáct haléřů)

DPH ve výši **59 209,96 Kč** (slovy: padesátdevěttisícdvěstědevět korun českých a devadesátšest haléřů)

Cena celkem včetně DPH **341 162,15 Kč** (slovy: třistačtyřicetjedentisícjednostošedesátdvě koruny české a patnáct haléřů)

Cena díla celkem bez DPH 1 315 246,19 Kč (slovy:

jedenmiliontřistapatnácttisícdvěstěčtyřicetšest korun českých a devatenáct haléřů)

DPH ve výši 276 201,70 Kč (slovy: dvěstěsedmdesátšesttisícdvěstějedna koruna česká a sedmdesát haléřů)

Cena díla celkem včetně DPH 1 591 447,89 Kč (slovy:

jedenmilionpětsetdevadesátjedentisícčtyřistačtyřicetsedm korun českých a osmdesátdevět haléřů)

2. Cena za dílo je cenou pevnou, nejvýše přípustnou a neměnnou po celou dobu provádění díla. Nepřipouští se překročení ceny vyjma změny sazeb DPH v případě změny příslušných právních předpisů stanovujících výši daně. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady, které bude nutné vynaložit při provádění díla ze strany zhotovitele.
3. Objednatel prohlašuje, že přijaté plnění bude použito pro účely, které nejsou předmětem daně z přidané hodnoty. Při fakturaci nebude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti. Faktury budou vystaveny včetně DPH.
4. Celková cena díla je stanovena v souladu s položkovým rozpočtem, který je Přílohou č. 3 této smlouvy.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena bude zhotoviteli objednatelem zaplacená po řádném provedení díla na základě faktury vystavené zhotovitelem se splatností 30 dnů od doručení faktury objednateli. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle příslušných právních předpisů. Nebude-li faktura obsahovat uvedené náležitosti nebo bude obsahovat chyby, je objednatel oprávněn vrátit ji před datem splatnosti zhotoviteli k doplnění nebo opravě. V takovém případě se přerušuje doba splatnosti a nová lhůta započne běžet doručením opravené faktury objednateli.
2. Cena bude zaplacená bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v této smlouvě.
3. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady začne běžet nová lhůta splatnosti faktury.

VII. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel prohlašuje, že je mu zřejmý účel díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro provedení díla nezbytné.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou a platnými právními předpisy, za vynaložení veškeré profesionální péče a zároveň tak, aby nedocházelo ke škodám na zdraví a majetku objednatele ani třetích osob. Zhotovitel je povinen chránit objednatele před vznikem škod v důsledku porušení právních či jiných předpisů a v případě jejich vzniku tyto škody uhradit.
3. Zhotovitel bere na vědomí omezení stanovená v platné obecně závazné vyhlášce města Černošice o ochraně veřejného pořádku, zavazuje se veškerá omezení respektovat a v případě uložení sankce za porušení některé z uložených povinností tuto sankci bez zbytečného odkladu uhradit. Omezení se týkají především hlučných činností, které jsou povoleny pouze v pracovní dny a v sobotu od 8:00 hod. do 20:00 hod.
Objednatel se zavazuje poskytnout veškerou součinnost vedoucí k řádnému dokončení díla.
4. Objednatel je oprávněn po celou dobu zhotovování díla kontrolovat jeho provádění a vyzývat zhotovitele k vysvětlení nejasností souvisejících s prováděním díla. Za tímto účelem poskytne zhotoviteli přiměřenou lhůtu.

VIII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Dílo se považuje za dokončené, pokud je způsobilé bez dalšího sloužit svému účelu. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli předvedení této způsobilosti. V případě, že právní předpisy nebo nařízení orgánů veřejné správy vyžadují jakékoliv osvědčení, autorizaci díla či jiný podobný úkon, není dílo dokončeno dříve, než je tímto osvědčením či autorizací opatřeno nebo než je jiný podobný úkon proveden.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k převzetí díla nejméně 7 dnů předem.
3. Dílo bude zhotovitelem objednateli předáno formou písemného protokolu.
4. Zhotovitel je povinen při předání díla předat objednateli následující doklady k dílu:
 - **Protokol o likvidaci odpadů**
 - **Předložení všech předepsaných revizních zpráv a dokladů potřebných pro kolaudaci stavby,**
 - **Dokumentaci skutečného provedení stavby,**
 - **Geodetické zaměření skutečného provedení stavby,**
 - **Geometrický plán nového chodníku v ulici Pod Ptáčnicí ověřený katastrálním úřadem.**
5. Objednatel není povinen (je však oprávněn) převzít dílo, které vykazuje jakékoliv (buť drobné či ojedinělé) vady a nedodělky. Tohoto práva nelze využít, pokud jsou vady způsobeny nevhodnými pokyny objednatele, na nichž objednatel navzdory upozornění zhotovitele trval. Převezme-li objednatel dílo, které vykazuje vady a nedodělky, nebezpečí škody na něj přejde až okamžikem odstranění poslední z vad zjištěné při předání a převzetí díla.
6. O předání a převzetí díla sepíše zhotovitel předávací protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami. Dílo se považuje za předané a převzaté okamžikem podpisu předávacího protokolu objednatel.
7. Převzetím přechází dílo do vlastnictví objednatele a rovněž na něj přechází nebezpečí škody na díle.

IX. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

1. Zhotovitel odpovídá za všechny vady díla, které se vyskytnou po převzetí díla objednatel v záruční době. Práva z odpovědnosti za vady díla musí být uplatněna u zhotovitele.
2. Záruční doba činí 60 měsíců a počíná plynout dnem následujícím po potvrzení předávacího protokolu objednatel.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby odstranění vady.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí díla způsobeny objednatel nebo zásahem vyšší moci nebo změnou výchozích podmínek (tj. právních předpisů, norem, podkladů, technickým pokrokem apod.).
5. Objednatel se zavazuje oznámit zhotoviteli vadu písemně a bezodkladně poté, co závadu zjistil. Objednatel současně s oznámením vady sdělí zhotoviteli volbu svého práva z titulu vadného plnění dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
6. Zvolí-li objednatel právo na odstranění vady, zavazuje se zhotovitel odstranit vadu v termínu 15 dnů po obdržení písemné výzvy objednatele. V případě, že zhotovitel uplatněné vady v uvedeném termínu neodstraní, je objednatel oprávněn:
 - zajistit odstranění vad sám na náklady zhotovitele; zhotovitel je v takovém případě

- povinen uhradit objednateli veškeré náklady vynaložené na odstranění vad,
- požadovat místo odstranění vady přiměřenou slevu z ceny díla,
 - odstoupit od smlouvy.

X. SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla v termínu dle této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní vady nebo nedodělky v termínu dle této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
3. K úhradě splatných smluvních pokut uložených zhotoviteli je objednatel oprávněn použít zápočet proti splatným pohledávkám zhotovitele na zaplacení ceny díla, případně proti jiným pohledávkám zhotovitele vůči objednateli.
4. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele domáhat se na zhotoviteli náhrady škody, jež mu prokazatelně porušením smluvní povinnosti způsobil.

XI. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, je-li vadné plnění podstatným porušením této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy bude považováno zejména:
 - a) prodlení zhotovitele s provedením díla o více než 20 dní,
 - b) prodlení zhotovitele s odstraněním vady,
 - c) jestliže zhotovitel neprovádí dílo v souladu s touto smlouvou a neodstraní tyto nedostatky v dodatečně stanovené lhůtě a objednateli tak hrozí vznik škody,
 - d) má-li dílo neodstranitelnou vadu, pro kterou nelze předmět díla řádně užívat.
2. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že se po jejím uzavření stane nemožným dosažení jejího účelu v důsledku podstatné změny okolností, za nichž byla smlouva uzavřena nebo v případě vyšší moci.
3. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty podle této smlouvy a na náhradu škody, ani jakékoliv záruky poskytnuté zhotovitelem k doposud provedeným částem díla.

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, dluhy a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
2. Nestanoví-li tato smlouva jinak, lze ji měnit pouze písemně formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž

- zhotovitel obdrží 1 a objednatel obdrží 1 vyhotovení této smlouvy.
4. Odpovědnou osobou ve věcech technických je:
 - a) za objednatele [REDACTED]
 - b) za zhotovitele [REDACTED]
 5. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel pro realizaci svých bezhotovostních plateb může používat transparentní příjmový a výdajový bankovní účet.
 6. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním elektronického obrazu této smlouvy na webových stránkách objednatele.
 7. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinnou osobou dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv a může se na něj vztahovat povinnost zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, což je podmínkou její účinnosti. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy v Registru smluv zajistí objednatel nejpozději do 30 dnů ode dne jejího podpisu poslední ze smluvních stran a smlouva pak nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv.
 8. Město Černošice ve smyslu § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů osvědčuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou Města Černošice na jejím 83. zasedání konaném dne 13. 9. 2021 (usn. č. R/83/3/2021) tak, jak to vyžaduje § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, čímž je splněna podmínka platnosti tohoto jeho právního jednání.
 9. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah této smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Tato smlouva má následující přílohy:

- Příloha č. 1: projektová dokumentace „Nový chodník v ulici Pod Ptáčnicí „ a „Rekonstrukce stávajícího schodiště mezi ulicemi V Horce a Poštovní“
2: stavební povolení č.j. MUCE 42291/2021 OSU a územní souhlas MUCE 104770/2021 OSU
3: výkaz výměr (položkový rozpočet)

V Černošicích dne 20-09-2021

V Praze dne 20.9.21

Objednatel:



Mgr. Filip Kořínek
starosta

Zhotovitel:



Milan Šnajdr
objednatel

Městský úřad Černošice
Odbor stavební úřad
oddělení dopravy a správy komunikací
Podskalská 19
120 00 Praha 2

Spis. ZN. výst.: 16650/2021/Min
Č.j.: MUCE 42291/2021 OSU

V Praze dne 08.04.2021

vyřizuje:
tel./e-mail:

ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Černošice, odbor stavební úřad, oddělení dopravy a správy komunikací, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 12.2.2021 podalo

MĚSTO ČERNOŠICE, IČO 00241121, Karlštejská 259, 252 28 Černošice

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu:

schvaluje stavební záměr

na stavbu:

"Nový chodník v ulici Pod Ptáčnicí, Černošice"

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2808/4 (ostatní plocha), parc. č. 2808/6 (ostatní plocha), parc. č. 2808/9 (ostatní plocha), parc. č. 2813 (ostatní plocha), parc. č. 2815/3 (ostatní plocha), parc. č. 2815/6 (ostatní plocha) v katastrálním území Černošice.

Stavba obsahuje:

- chodník délky 117 m, šířky 2 m s příčným sklonem 2 %, umístěný v místě stávající vyježděné/vyšlapané cesty s použitím materiálu betonové dlažby,
- odvodnění chodníku řešeno podélným a příčným sklonem do zeleně.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

- 1) Stavba chodníku bude umístěna na pozemcích parc. č. 2808/4 (ostatní plocha), parc. č. 2808/6 (ostatní plocha), parc. č. 2808/9 (ostatní plocha), parc. č. 2813 (ostatní plocha), parc. č. 2815/3 (ostatní plocha), parc. č. 2815/6 (ostatní plocha) v katastrálním území Černošice.

- 2) Chodník bude umístěn v místě stávající vyježděné/vyšlapané cesty, délky 117 m, šířky 2 m s příčným sklonem 2 %, s použitím materiálu betonové dlažby. Odvodnění chodníku řešeno podélným a příčným sklonem do zeleně.

III. Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

- 1) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval od projektant [REDAKCE] případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
- 2) Stavba bude provedena dodavatelsky právníkem osobou nebo fyzickou, oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Doklad o oprávnění vybrané firmy bude speciálnímu stavebnímu úřadu předložen před zahájením prací.
- 3) Před zahájením stavby stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby odborně způsobilou osobou. Výsledky vytýčení musí být ověřeny úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem. O provedení vytýčení musí být sepsán vytyčovací protokol a všichni pracovníci provádějící výkopové práce musí být seznámeni s polohou podzemních sítí.
- 4) Budou dodrženy technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace (vyhl. č. 398/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů).
- 5) Budou dodrženy podmínky České telekomunikační infrastruktury a.s., pod č.j. 660217/19 ze dne 12.6.2019:
 - Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK.
- 6) Budou dodrženy podmínky Policie ČR, Krajského ředitelství policie Středočeského kraje, Územního odboru Praha venkov – ZÁPAD, dopravní inspektorát, ze dne 7.4.2020 pod č.j. KRPS-82574-1/ČJ-2020-011606-KI:
 - Pokud při realizaci stavby dojde k omezení silničního provozu na pozemních komunikacích požadujeme v dostatečném předstihu před zahájením prací předložení dopravně inženýrských opatření k odsouhlasení.
- 7) Budou dodrženy podmínky ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 7.4.2020 pod značkou 001108466650 zejména:
 - V prostoru výstavby musí být zachovány hloubky a krytí stávajících kabelů NN a dodrženy podmínky pro jejich uložení podle uvedených ČSN a PNE. Nebude-li možno uvedené podmínky dodržet, musí být stávající vedení v předstihu přeloženo, respektive upraveno (doplněna mechanická ochrana). Při úpravě povrchů musí být respektovány rovněž stávající kabelové skříně na hranicích přilehlých pozemků a zachována stávající niveleta terénu tak, aby nedošlo ke snížení vzdálenosti spodní hrany skříní od terénu.
 - Při realizaci stavby nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 2 m od vodičů vn a 3 m od vodičů vvn (dle PNE 330000-6), pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného vedení.
 - Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu zařízení nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.
 - Při realizaci stavby budou dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení.
- 8) Budou dodrženy podmínky AQUACONSULT, spol. s r.o., ze dne 16.4.2020 pod značkou ZV 6587 zejména:
 - Veškeré poklopy šachet, hydrantů a šoupat musí respektovat konečnou výšku vozovky a umístění příslušných podzemních armatur.
 - Poklopy šachet a armatur, popř. dna šachet a potrubí budou očištěny od stavebních nečistot.
- 9) Budou dodrženy podmínky GridServices, s.r.o., ze dne 21.4.2020 pod značkou 5002117231 zejména:

- Novými zpevněnými plochami a terénními úpravami při realizaci stavby nesmí dojít ke změně stávajícího krytí plynárenského zařízení nebo jen v souladu s ČSN 73 6005. Při realizaci stavby je nutné dodržet minimální a maximální doporučené krytí PZ dle ČSN 73 6005.
 - Veškeré práce v ochranném pásmu stávajících plynárenských zařízení budou prováděny nejméně 400 mm nad jejich povrchem.
 - Po odtěžení stávající konstrukce komunikace bude podstatně sníženo krytí stávajícího PZ. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím. Při provádění prací je třeba věnovat zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní potrubí a mohlo by dojít k jeho odtržení. Dále je třeba ověřit polohu přípojek, které jsou nad vlastním potrubím PZ a navíc zpravidla uloženy kolmo nad plynovod (tím i komunikací).
 - Po dobu realizace stavby nebude v ochranném pásmu PZ prováděna deponie zeminy, stavebního materiálu a nebude zde umístováno zařízení staveniště.
 - Dopravní značení musí být umístěno tak, aby mezi obrysem potrubí PZ a lícem betonových základů drobného stavebního prvku byla dodržena vzdálenost min. 1 metr.
 - Při realizaci stavby budou dodrženy Všeobecné podmínky pro provádění stavební činnosti.
- 10) Budou dodrženy podmínky Ústavu archeologické památkové péče středních Čech ze dne 1.3.2021 pod značkou 989/2021:
- Ohlášení všech zemních prací, včetně přípravy staveniště, zhruba tři týdny před jejich realizací.
 - Ve smyslu ustanovení zákona č. 20/87 Sb., ve znění zákona. 242/92 Sb. bude nutný základní výzkum provedený odbornou organizací. (Skrývku ornice a všechny zemní práce spojené s plochou staveniště je třeba od jejich zahájení sledovat, kresebně, fotograficky a písemně dokumentovat odbornou organizací. Mimo tyto práce je nutné provést další výzkum v případě, kdy budou skrývkou nebo jiným zásahem do terénu, narušeny archeologické struktury). Archeologický výzkum vyvolaný zemními pracemi je hrazen investorem. Je nutné na něj v dostatečném časovém předstihu uzavřít smlouvu s oprávněnou archeologickou organizací.
 - Písemné potvrzení o provedení výzkumu bude ukončením akce z hlediska archeologické památkové péče, které bude předloženo k žádosti o kolaudační souhlas.
- 11) Dopravní omezení provozu na komunikacích při stavbě projedná investor s příslušným silničním správním úřadem, cca 1 měsíc před samotným prováděním prací dle zákona 13/1997Sb.
- 12) Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášky č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích, a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
- 13) Objeví-li se při provádění výkopů v projektu nezakreslená podzemní vedení, musí být další stavební práce přizpůsobeny skutečnému stavu. Způsob eventuelních úprav, nebo přeložení těchto vedení musí být projednán s příslušným správcem.
- 14) Zahájení stavebních prací oznámí stavebník písemně stavebnímu úřadu Městského úřadu Černošice OSÚ, pracoviště Podskalská 19, Praha 2.
- 15) Stavebník zajistí pravidelné provádění zkoušek míry hutnění zeminy podloží, zkoušky podkladních vrstev a živičných krytů vozovky a provede o tom záznamy ve stavebním deníku.
- 16) Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození kvalitní vzrostlé zeleně. Během stavby budou dodržovány ustanovení ČSN DIN 18920 k ochraně stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.
- 17) V souvislosti s povolovanou stavbou nebudou znečišťovány veřejné komunikace, resp. bude bezodkladně zajištěno jejich čištění.
- 18) Budou splněny povinnosti plynoucí ze zákona č. 125/1997 Sb. o odpadech. Stavební odpad bude nabídnut k recyklaci, teprve potom je možné ho uložit na povolenou skládku.

- 19) Na stavbě bude veden řádně stavební deník s chronologickými záznamy o stavbě, který bude vždy k dispozici na stavbě.
- 20) Stavebník zajistí, aby na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby (případně jejich kopie) a všechny doklady týkající se provádění stavby.
- 21) Stavebník před zahájením stavby umístí na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechá jej tam až do dokončení stavby, popřípadě do vydání kolaudačního souhlasu.
- 22) Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
- 23) Stavebník písemně oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky speciálního stavebního úřadu dle ust. § 132, 133 a 134 stavebního zákona:
 - ukončení stavby pro provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby ke kolaudaci.
- 24) Pro vydání kolaudačního souhlasu, nejpozději však při závěrečné kontrolní prohlídce předloží stavebník tyto doklady a listiny osvědčující správnost provedení stavby a jejích částí:
 - souhlasné stanovisko HZS k užívání stavby
 - dokumentace skutečného provedení stavby
 - doklad o shodě použitých materiálů, výrobků a hmot s projektovou dokumentací a v souladu s § 156 stavebního zákona
 - geometrický plán zaměření dokončené stavby
 - protokoly o statické zatěžovací zkoušce podloží, včetně vyhodnocení zpracované oprávněnou osobou
 - doklad o zpracování výsledků zatěžovacích zkoušek při provádění stavby
 - doklad o odborné likvidaci odpadu oprávněnou firmou
 - stavební deník
 - všechny další doklady, atesty a revizní zprávy
 - výkresy s vyznačením změn, ke kterým došlo během provádění stavby

příp. všechny další atesty a revizní zprávy vyplývající z platných právních předpisů.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

MĚSTO ČERNOŠICE, Karlístejská č.p. 259, 252 28 Černošice.

Odůvodnění:

Dne 12.2.2021 podal žadatel žádost o vydání společného povolení na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Speciální stavební úřad oznámil dne 18.2.2021 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

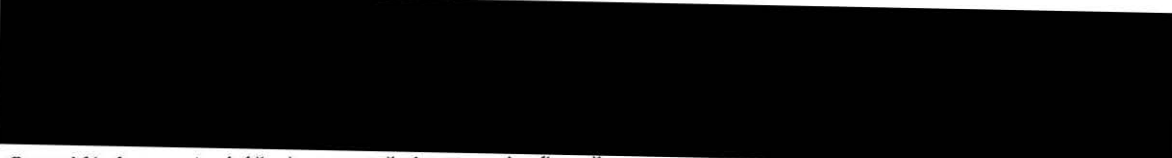
Pro vydání rozhodnutí byly předloženy následující podklady:

- Ústav archeologické a památkové péče středních Čech, ze dne 1.3.2021 pod zn. 989/2021,
- GridServices, s.r.o., ze dne 21.4.2020 pod značkou 5002117231,
- AQUACONSULT, spol. s r.o., ze dne 16.4.2020 pod značkou ZV 6587,
- Telco Pro Services, a.s., ze dne 15.4.2020 pod značkou 0201055867,
- ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 30.4.2020 pod zn. 1108466649/2020, ze dne 11.2.2021 pod značkou 0101461312 a ze dne 7.4.2020 pod zn. 001108466650,
- ČEZ ICT Services, a.s., ze dne 15.4.2020 pod značkou 0700196123,

- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Praha venkov – ZÁPAD, dopravní inspektorát, ze dne 7.4.2020 pod č.j. KRPS-82574-1/ČJ-2020-011606-KI,
- ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., ze dne 27.3.2020 pod č. vyjádření VPD_2020_605,
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ze dne 12.6.2019 pod č.j. 660217/19,
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje krajské ředitelství, odloučené pracoviště Řevnice, ze dne 9.4.2020 pod Ev. č. PZ-125-2/2020/PD,
- Městský úřad Černošice, odbor územního plánování, ze dne 20.4.2020 pod č.j. MUCE 25968/2020 OUP,
- Městský úřad Černošice, odbor životního prostředí, ze dne 4.5.2020 pod č.j. MUCE 28074/2020 OŽP/Bo,
- Vodafone Czech Republic a.s., ze dne 7.4.2020 pod zn. 200407-23361660141.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. V provedeném řízení stavební úřad vymezil stavební pozemek, umístil navrhovanou stavbu, stanovil její druh a účel a podmínky pro její umístění a provedení. Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení a provedení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:



Speciální stavební úřad upozorňuje stavebníka, že:

- Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti.
- Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.
- Stavební úřad po dni nabytí právní moci tohoto rozhodnutí předá stavebníkovi jedno vyhotovení rozhodnutí opatřené doložkou právní moci spolu s ověřenou projektovou dokumentací a štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě.
- Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.
- Jakékoli případné změny stavby musí být **předem** projednány se stavebním úřadem.
- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle zákona o ochraně veřejného zdraví.
- Při provádění stavebních prací je nutno dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi, zejména dodržet požadavky vyhlášky č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5, podáním u Městského úřadu Černošice, odbor stavební úřad, se sídlem Karlštejnská 259, 252 28 Černošice, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

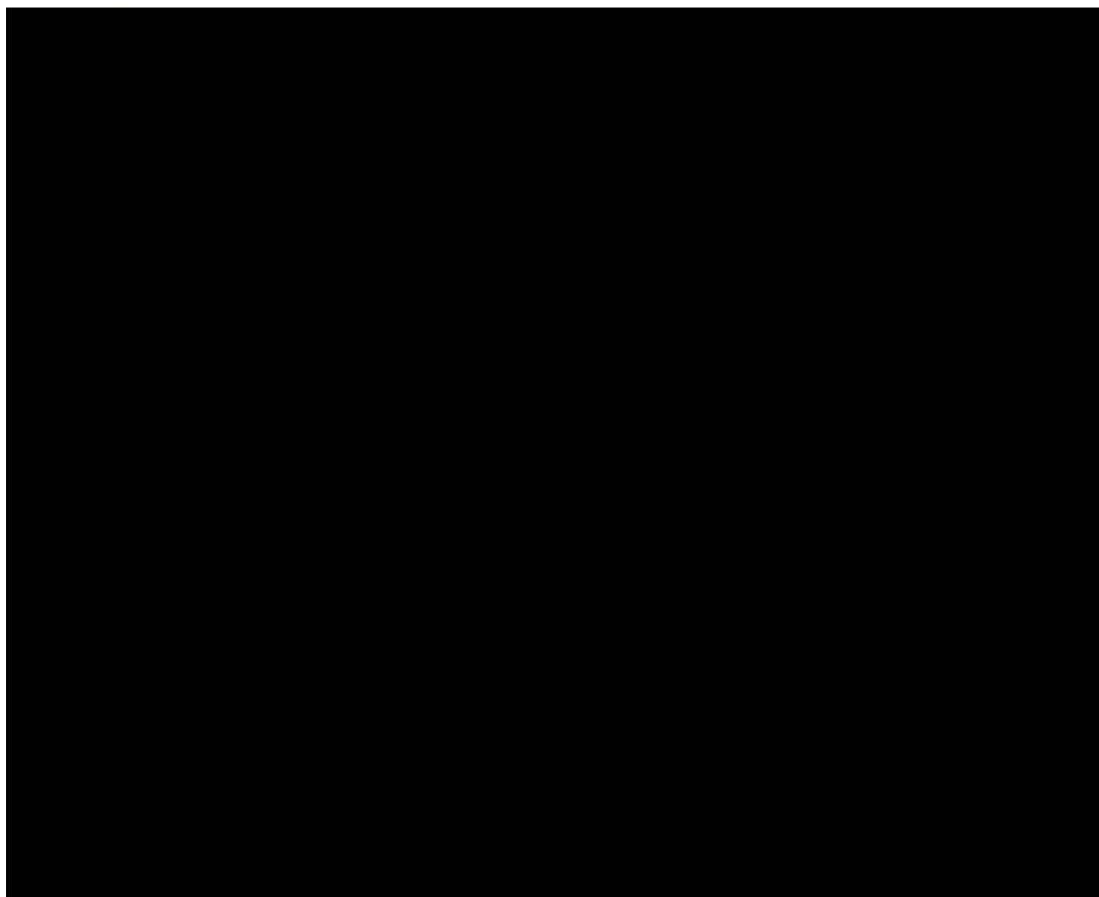


vedoucí oddělení dopravy OSU
Městský úřad Černošice
"otisk úředního razítka"

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:



dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, pracoviště Řevnice, IDDS: dz4aa73
sídlo: Havlíčkova č.p. 174, 252 30 Řevnice

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, územní odbor Praha - venkov ZÁPAD, DI, IDDS:
2dtai5u

sídlo: Zborovská č.p. 13, 150 00 Praha 5

Městský úřad Černošice, Odbor územního plánování, Karlístejnská č.p. 259, 252 28 Černošice

Městský úřad Černošice, Odbor životního prostředí, Podskalská č.p. 19, 120 00 Praha 2

Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvková organizace, IDDS: eaig3gd
sídlo: Nad olšinami č.p. 448/3, 100 00 Praha 10-Strašnice



Městský úřad Černošice
Odbor stavební úřad
Karlštejská 259
252 28 Černošice

Spis. ZN. výst.: 70199/2021/St/Č/P328
Č.j.: MUCE 104770/2021 OSU
vyřizuje: [REDAKCE]
tel./e-mail: [REDAKCE]

V Černošicích dne 15.07.2021

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Městský úřad Černošice, odbor stavební úřad, jako stavební úřad (dále jen „stavební úřad“), příslušný podle § 13 odst.1 písm.e) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), posoudil oznámení o záměru umístění stavby, které dne 02.06.2021, s doplněním ze dne 12.07.2021, podalo

Město Černošice, IČO: 002 41 121, Karlštejská 259, 252 28 Černošice (dále jen „žadatel“)

podle § 96 odst.1, 2 a 3 stavebního zákona, § 15 a přílohy č.7 vyhlášky č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, a zároveň přezkoumal záměr z pohledu § 90 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení vydává podle § 96 stavebního zákona

územní souhlas se záměrem

nazvaným jako: „**rekonstrukce stávajícího schodiště mezi ulicemi V Horce a Poštovní**“, na **pozemcích č.parc. 328 a 331/1 v k.ú. Černošice**, spočívající v demolici stávajícího schodiště, vybudování nového schodiště se 16ti stupni a čtyř nových schodišťových stupňů k prostoru s lavičkou (dále jen „stavba“), který bude proveden dle dokumentace záměru, kterou v 08/2017 vypracoval PPU spol. s r.o., inženýrský atelier.

Schodiště:

Stávající schodiště v severní části pozemku č.parc. 328 bude vybouráno a vystavěno nové schodiště včetně navazujících úseků chodníku. Délka rekonstruovaného úseku schodiště a přilehlého chodníku bude cca 8,95 m a šířka cca 2,49 m. Schodiště bude provedeno z prefabrikovaných prvků BEST-FALDO, sestávající ze 16 stupňů o hloubce 0,33 m a výšce 0,15 m. Povrch chodníku bude ze zámkové betonové dlažby. Podél severní strany bude osazeno nové kovové zábradlí výšky cca 1,1 m.

Prostor pro lavičku:

Prostor pro lavičku je trojúhelníkového tvaru délky cca 9,61 m a šířka cca 3,5 m. V kolmém směru k chodníku bude zřízeno nové monolitické železobetonové schodiště, se 4 ustupujícími stupni proměnné délky cca 1,38-4,36 m, o hloubce 0,27 m a výšce 0,18 m. Stupně schodiště budou v konstantním sklonu 5 % ve směru stávajícího chodníku. Mezi stávajícím chodníkem a stupni schodiště bude zpevněná plocha s krytem z betonové zámkové dlažby. Za schodištěm bude dlážděná plocha o šířce cca 1,5 m, a délce cca 2,02-4,36 m, pro umístění lavičky. Na jihu bude plocha navazovat na stávající oplocení pozemku č.parc. 351, na protější (severní) straně bude ukončena cca 0,35 m od oplocení pozemku č.parc. 327, zbytek prostoru bude zatravněn. Odvedení dešťových vod je řešeno pomocí příčného a podélného spádu na chodník a do odvodňovacího žlabu.

Stavební úřad klasifikoval předmětný záměr jako udržovací práce a stavební úpravy podle § 103 odst. 1 písm. c) a d) stavebního zákona, splňuje tedy podmínku podle § 96 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, kdy pro umístění stavby postačí územní souhlas.

Přezkoumáním podání stavební úřad dále zjistil, že záměr je v zastavěném území, poměry v území se podstatně nemění a záměr nevyžaduje ani nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

Stavební úřad sděluje, že v souladu s § 119 odst. 1 stavebního zákona stavba povolená podle § 103 odst. 1 písm. e) bod 10) stavebního zákona nepodléhá kolaudačnímu souhlasu.

K územnímu souhlasu byly doloženy tyto podklady:

- vyjádření Eltodo Osvětlení s.r.o., č.j.VPD_2021_920 ze dne 18.05.2021
- vyjádření ČEZ Distribuce a.s., zn.001115843724 ze dne 27.05.2021
- vyjádření Cetin a.s., č.j.660687/21 ze dne 14.05.2021
- vyjádření AQUACONSULT spol. s r.o., zn.ZV-7350 ze dne 19.05.2021
- stanovisko MěÚ Černošice, OŽP, Spis.zn.:S-MUCE 80502/2021 OŽP/Bo, č.j.MUCE 96179/2021 OŽP/Bo ze dne 07.07.2021

Upozornění pro stavebníka:

- Územní souhlas nabývá právních účinků **dnem doručení žadateli**
- Územní souhlas se doručuje žadateli spolu s ověřeným situačním výkresem; s vyznačením účinností se doručuje osobám uvedeným v odstavci 3 písm. d) stavebního zákona, dotčeným orgánům a místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem.
- **Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání.** Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit.
- Územní souhlas pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se územní souhlas vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.
- Tento územní souhlas se nevztahuje na provádění stavby v jiném rozsahu než je uvedeno v podání ze dne 02.06.2021, s doplněním ze dne 12.07.2021. Toto vyjádření nenahrazuje jiná opatření nebo rozhodnutí správních orgánů vyžadovaná právními předpisy.
- Stavebník může sám pro sebe provádět stavby uvedené v § 103 stavebního zákona v případě, že zajistí stavební dozor, není – li pro takovou činnost sám odborně způsobilý podle § 160 odst. 3 písm. a) stavebního zákona.
- Podle § 152 odst. 1 je stavebník povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby; tato povinnost se týká i terénních úprav a zařizení. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. U staveb prováděných svépomocí je stavebník rovněž povinen uvést do souladu prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací. **O zahájení prací na stavbách osvobozených od povolení je povinen v dostatečném předstihu informovat osoby těmito pracemi přímo dotčené.**
- **V případě existence staveb technické infrastruktury v místě stavby je povinen zajistit vytýčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou.**
- před záhozem potrubí bude provedeno geodetické zaměření stavby a polohopisných prvků
- Ze stanoviska MEU Černošice OŽP, Spis.zn.:S-MUCE 80502/2021 OŽP/Bo, č.j.MUCE 96179/2021 OŽP/Bo ze dne 07.07.2021, vyplývá splnění těchto podmínek:
 - S veškerým odpadem, který při stavbě vznikne, bude naloženo v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech, jeho prováděcí vyhláškou MŽP ČR č.8/2021 Sb. (Katalog odpadů), a dalšími aktuálně platnými právními předpisy v odpadovém hospodářství.
 - O odpadech vzniklých při stavbě a nakládání s nimi bude vedena, v souladu se zákonem o odpadech, průběžná evidence av případě splnění podmínek § 95 odst. 3 bude k 28.únoru následujícího roku zasláno prostřednictvím systému ISPOP (Integrovaného systému plnění ohlašovacích povinností, zákon č.25/2008 Sb.) MěÚ Černošice, OŽP, pracoviště Podskalská 19, Praha 2, roční hlášení o produkci a nakládání s odpady.
 - v místě stavby nebudou po dokončení ponechány žádné deponie odpadů.

- Budou v plném rozsahu splněny podmínky Eltodo Osvětlení s.r.o., uvedené ve vyjádření č.j.VPD_2021_920 ze dne 18.05.2021.
- Budou v plném rozsahu splněny podmínky ČEZ Distribuce a.s., uvedené ve stanovisku zn.001115843724 ze dne 27.05.2021.
- Budou v plném rozsahu splněny podmínky Cetin a.s., uvedené ve stanovisku č.j.660687/21 ze dne 14.05.2021.
- Budou v plném rozsahu splněny podmínky Aquaconsult spol. s r.o., uvedené ve vyjádření zn.ZV 7350 ze dne 19.05.2021.
- Zahájení stavebních prací je nutno předem oznámit těm vlastníkům (správcům) podzemních zařízení, kteří si to ve vyjádření k projektové dokumentaci vyžádali a při výkopových pracích postupovat podle jimi stanovených podmínek.
- Výkopové práce budou prováděny tak, aby nebyla dotčena žádná podzemní vedení. Případná křížení podzemních vedení musí být předem projednána s jejich správci. Žadatel zajistí vytyčení všech podzemních vedení jejich správci před zahájením stavby.
- Všichni pracovníci provádějící výkopové práce musí být prokazatelně seznámeni s polohou podzemních sítí. Výkopové práce v ochranných pásmech jednotlivých sítí musí být prováděny pouze ručně.
- Při realizaci stavby nesmí být dotčeny zájmy sousedů ani zájem obecní.
- Stavebník je povinen dbát povinností vyplývajících mu zejména z ustanovení § 152 stavebního zákona, zejména dbát na řádnou přípravu a provádění stavby, dbát šetrnosti k sousedství, informovat osoby dotčené a dodržovat platné právní předpisy na stavby se vztahující.

[REDAKCE]
[REDAKCE]
referent stavebního úřadu MÚ Černošice
„otisk hranatého razítka“

Městský úřad Černošice
odbor stavebního úřadu
252 28 Černošice
Karlštejnská 259
②

Příloha: ověřená projektová dokumentace záměru

Obdrží: (dodejky nebo do datové schránky)

1. MĚSTO ČERNOŠICE, Karlštejnská 259, 252 28 Černošice + příloha
2. [REDAKCE]
3. [REDAKCE]
4. [REDAKCE]
5. [REDAKCE]
6. [REDAKCE]
7. Eltodo Osvětlení s.r.o., IDDS: k3h3xq2, Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 411
8. ČEZ Distribuce a.s., IDDS: v95uqfy, Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2
9. Cetin a.s., IDDS: qa7425t, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
10. Aquaconsult spol. s r.o., IDDS: irdmx8r, Dr. Janského 953, 252 28 Černošice
11. Městský úřad Černošice OŽP, Podskalská 19, 120 00 Praha 2

Firma: PPU spol. s r.o.

Příloha k formuláři pro ocenění nabídky

Stavba:	2015	Nový chodník v ulici Pod Ptáčnicí, Černošice		SO chod	1 033 294,00	
Rozpočet:	SO chod	Nový chodník v ulici Pod Ptáčnicí				
0		Všeobecné konstrukce a práce				255 651,85
1	014102 a	POPLATKY ZA SKLÁDKU	T	2,235	208,00	464,88
		prostý beton				
		dle pol. 11352: 10,9*0,205=2,235 [A]				
2	014102 b	POPLATKY ZA SKLÁDKU	T	151,956	200,00	30 391,20
		zemina, kamenivo				
		dle pol. 122738: 84,42*1,8=151,956 [A]				
3	014102 c	POPLATKY ZA SKLÁDKU	T	158,598	215,00	34 098,57
		zemina, kamenivo				
		položka čerpána pouze se souhlasem investora				
		dle pol. 123738: 88,11*1,8=158,598 [A]				
4	014212	POPLATKY ZA ZEMNÍK - ORNICE	T	36,612	600,00	21 967,20
		pořízení zeminy schopné zúrodnění, dle dispozic zhotovitele				
		dle pol. 125738: 20,34*1,8=36,612 [A]				
5	02620	ZKOUŠENÍ KONSTRUKCÍ A PRACÍ NEZÁVISLOU ZKUŠEBNOU	KUS	4,000	9 500,00	38 000,00
		Kontrolní statická zatěžovací zkouška pro ověření únosnosti pláně				
6	02710	POMOC PRÁCE ZŘÍZ NEBO ZAJIŠTĚNÍ OBJÍZDKY A PŘÍSTUP CESTY	KPL	1,000	55 250,00	55 250,00
		DIO (plná uzávěra 5x Z4a + 3x IP22) dle TP66				
		kompletní provedení vč. projednání, administrace				
7	029113	OSTATNÍ POŽADAVKY - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ - CELKY	KUS	1,000	21 200,00	21 200,00
		Geodetické práce během stavby				
8	02940	OSTATNÍ POŽADAVKY - VYPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE	KPL	1,000	5 000,00	5 000,00
		Skutečné provedení stavby vč. zaměření				
9	02943	OSTATNÍ POŽADAVKY - VYPRACOVÁNÍ RDS	KPL	1,000	5 000,00	5 000,00
10	03100	ZARÍZENÍ STAVENIŠTĚ - ZŘÍZENÍ, PROVOZ, DEMONTÁŽ	KPL	1,000	34 280,00	34 280,00
11	03730	POMOC PRÁCE ZAJIŠTĚNÍ NEBO ZŘÍZ OCHRANU INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ	KPL	1,000	10 000,00	10 000,00
		Vytýčení sítí				
1		Zemní práce				181 645,46
12	113138	ODSTRANĚNÍ KRYTŮ ZPEVNĚNÝCH PLOCH S ASFALT POJIVEM, ODVOZ DO 20KM	M3	0,780	2 580,00	2 012,40
		vč. odvozu a uložení do recyklačního centra, vzdálenost uvedena orientačně, skutečnost dle dispozic zhotovitele, vč. poplatku za uložení (malé množství).				
		Vybourní pruhy asfaltového krytu vozovky tl. 0,10 m (odhad): 7,8*0,1=0,780 [A]				
13	11352	ODSTRANĚNÍ CHODNÍKOVÝCH A SILNIČNÍCH OBRUBNÍKŮ BETONOVÝCH	M	10,900	145,00	1 580,50
		vč. odvozu a uložení do recyklačního centra, resp. na skládku dle dispozic zhotovitele				
		Vybourní stávajícího betonového obrubníku a jeho betonového lože: 10,9=10,900 [A]				
14	121104	SEJMUTÍ ORNICE NEBO LESNÍ PŮDY S ODVOZEM DO 5KM	M3	36,540	210,00	7 673,40
		vč. odvozu na meziskládku, vzdálenost uvedena orientačně, skutečnost dle dispozic zhotovitele				
		Skrývka kulturních vrstev - tl. 200 mm: 182,7*0,2=36,540 [A]				
15	122738	ODKOPÁVKY A PROKOPÁVKY OBECNÉ TR. I, ODVOZ DO 20KM	M3	84,420	425,00	35 678,50
		vč. odvozu do recyklačního centra, resp. na skládku dle dispozic zhotovitele, vzdálenost odvozu uvedena orientačně				
		výměry dle bilance zemních prací				
		Dokopávky pro konstrukce chodníků, třída 2 - 3: 80,4*1,05=84,420 [A]				
16	123738	ODKOP PRO SPOD STAVBU SILNIC A ŽELEZNIC TR. I, ODVOZ DO 20KM	M3	88,110	455,00	40 090,05
		vč. odvozu do recyklačního centra, resp. na skládku dle dispozic zhotovitele, vzdálenost odvozu uvedena orientačně				
		položka čerpána pouze se souhlasem investora				
		Sanace zemní pláně (odkop zeminy tl. 300mm): 293,7*0,3=88,110 [A]				
17	125734	VYKOPÁVKY ZE ZEMNÍKŮ A SKLÁDEK TR. I, ODVOZ DO 5KM	M3	36,540	255,00	9 317,70
		vč. dovozu z meziskládky, vzdálenost dovozu uvedena orientačně, skutečnost dle dispozic zhotovitele				
		Sejmutá ornice pro zpětné použití (dle pol. 121104): 182,7*0,2=36,540 [A]				
18	125738	VYKOPÁVKY ZE ZEMNÍKŮ A SKLÁDEK TR. I, ODVOZ DO 20KM	M3	20,340	455,00	9 254,70
		dovoz zeminy schopné zúrodnění, dle dispozic zhotovitele, vzdálenost uvedena orientačně				
		Rozprostření ornice v tl. 0,2 m: 284,4*0,2=56,880 [A]				
		Sejmutá ornice pro zpětné použití (dle pol. 121104 - odpočet): -182,7*0,2=-36,540 [B]				
		Celkem: A+B=20,340 [C]				
19	17120 a	ULOŽENÍ SYPANINY DO NÁSYPŮ A NA SKLÁDKY BEZ ZHUTNĚNÍ	M3	120,980	37,00	4 475,52
		meziskládky				
		pol. 121104: 36,54=36,540 [A]				
		skládky				
		pol. 122738: 84,42=84,420 [B]				
		Celkem: A+B=120,960 [C]				
20	17120 b	ULOŽENÍ SYPANINY DO NÁSYPŮ A NA SKLÁDKY BEZ ZHUTNĚNÍ	M3	88,110	69,00	6 079,59
		položka čerpána pouze se souhlasem investora				
		pol. 123738: 88,11=88,110 [A]				
21	18110	ÚPRAVA PLÁNE SE ZHUTNĚNÍM V HORNĚNĚ TR. I	M2	293,700	55,00	16 153,50
		Edef, 2 = 30 MPa				
		Úprava a hutnění pláně vjezdů a chodníků včetně případného zlepšení kvality podloží: 293,7=293,700 [A]				
22	18223	ROZPROSTŘENÍ ORNICE VE SVAHU V TL DO 0,20M	M2	284,400	99,00	28 155,60
		Rozprostření ornice: 284,4=284,400 [A]				
23	18241	ZALOŽENÍ TRÁVNÍKU RUČNÍM VÝSEVEM	M2	284,400	60,00	17 064,00
		Rozprostření ornice - výsev travy,zálivka, péče do předání správcí: 284,4=284,400 [A]				
24	18247	OŠETŘOVÁNÍ TRÁVNÍKU	M2	284,400	5,00	1 422,00
		Rozprostření ornice - výsev travy,zálivka, péče do předání správcí: 284,4=284,400 [A]				
25	18481	OCHRANA STROMŮ BEDNĚNÍM	M2	8,000	311,00	2 488,00

Soupis prací objektu

Stavba: 2125 Rekonstrukce stávajícího schodiště mezi ulicemi V Horce a Poštovní, Černošice
Rozpočet: 01 Rekonstrukce

01 281 952,19

0		Všeobecné konstrukce a práce				57 070,56
1	014102 a	POPLATKY ZA SKLÁDKU beton <i>dle pol. 113188: 0,71*2,4=1,704 [A]</i>	T	1,704	209,00	356,14
2	014102 b	POPLATKY ZA SKLÁDKU zemina, kamenivo <i>dle pol. 122738: 18,2*1,8=32,760 [A]</i>	T	32,760	212,00	6 945,12
3	014212	POPLATKY ZA ZEMNÍK - ORNICE pořízení ornice / zeminy schopné zúrodnění dle dispozic zhotovitele <i>dle pol. 18223: 2,2*0,2*1,8=0,792 [A]</i>	T	0,792	1 287,00	1 019,30
4	02620	ZKOUŠENÍ KONSTRUKCÍ A PRACÍ NEZÁVISLOU ZKUŠEBNOU Zatěžovací zkouška únosnosti pláňe (statická deska) - 2ks	KPL	1,000	9 450,00	9 450,00
5	02720	POMOC PRÁCE ZŘÍZ NEBO ZAJIŠTĚ REGULAČNÍ A OCHRANU DOPRAVY Dopravně inženýrská opatření 2x 2,5 m přenosná fyzická zábrana (severní schodiště) + 1x 12 m přenosná fyzická zábrana vstupu (odpočívka s lavičkou)	KPL	1,000	14 900,00	14 900,00
6	029113	OSTATNÍ POŽADAVKY - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ - CELKY Vytýčení sítí a práce geodeta během stavby	KUS	1,000	4 400,00	4 400,00
7	02943	OSTATNÍ POŽADAVKY - VYPRACOVÁNÍ RDS	KPL	1,000	2 500,00	2 500,00
8	02944	OSTATNÍ POŽADAVKY - DOKUMENTACE SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ V DIGIT FORMĚ Skutečné provedení stavby, včetně zaměření	KPL	1,000	2 500,00	2 500,00
9	03100	ZARÍZENÍ STAVENIŠTĚ - ZŘÍZENÍ, PROVOZ, DEMONTÁŽ	KPL	1,000	15 000,00	15 000,00
1		Zemní práce				22 417,94
10	113188	ODSTRANĚNÍ KRYTŮ ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z DLAŽDIC, ODVOZ DO 20KM vč. odvozu a uložení na recyklační středisko / trvalou skládku dle dispozic zhotovitele, vzdálenost uvedena orientačně	M3	0,710	2 640,00	1 874,40
11	113774	VYBOURÁNÍ BETONOVÉ ZÁMKOVÉ DLAŽBY - odhad 60 mm + lože: (4,5+2,6)*0,1=0,710 [A] FRÉZOVÁNÍ DŘÁŽKY PRŮŘEZU DO 400MM2 V BETONOVÉ VOZOVCE FRÉZOVÁNÍ DŘÁŽKY VE STUÁPŇÍCH - stupně opatřeny protiskluzovou úpravou - vyfrézování na každém stupni <i>Konstrukce schodiště ustupujícího monolitického: 12,1=12,100 [A]</i>	M	12,100	645,00	7 804,50
12	122738	ODKOPÁVKY A PROKOPÁVKY OBECNĚ TR. I, ODVOZ DO 20KM vč. odvozu na recyklační středisko / trvalou skládku dle dispozic zhotovitele, vzdálenost uvedena orientačně	M3	18,200	453,00	8 244,60
13	125738	Zemní práce - výkopy (dle tabulky kubatur + dopočet): 18,2=18,200 [A] VYKOPÁVKY ZE ZEMNÍKŮ A SKLÁDEK TR. I, ODVOZ DO 20KM vč. dopravy ornice / zeminy schopné zúrodnění dle dispozic zhotovitele, vzdálenost uvedena orientačně	M3	0,440	466,00	205,04
14	17120	ULOŽENÍ SYPANINY DO NÁSPŮ A NA SKLÁDKY BEZ ZHUTNĚNÍ <i>dle pol. 18223: 2,2*0,2=0,440 [A]</i>	M3	18,200	46,00	837,20
15	18110	ÚPRAVA PLÁNĚ SE ZHUTNĚNÍM V HORNINĚ TR. I Úprava a hutnění pláňe chodníků, vjezdů - Edef,2 = 30 MPa	M2	28,300	94,00	2 680,20
16	18130	ÚPRAVA PLÁNĚ BEZ ZHUTNĚNÍ <i>dle pol. 18223: 2,2=2,200 [A]</i>	M2	2,200	36,00	79,20
17	18223	ROZPROSTŘENÍ ORNICE VE SVAHU V TL DO 0,20M Rozprostření ornice v tl. 0,2 m	M2	2,200	210,00	462,00
18	18241	ZALOŽENÍ TRÁVNÍKU RUČNÍM VÝSEVEM <i>dle pol. 18223: 2,2=2,200 [A]</i>	M2	2,200	88,00	193,60
19	18247	OŠETŘOVÁNÍ TRÁVNÍKU <i>dle pol. 18223: 2,2=2,200 [A]</i>	M2	2,200	26,00	57,20
4		Vodorovné konstrukce				106 768,39
20	43131	SCHODIŠTĚ KONSTR. Z PROST. BETONU Výpňový beton <i>Konstrukce schodiště z prefa dílců: 3,0=3,000 [A]</i>	M3	3,000	5 670,00	17 010,00
21	43132	SCHODIŠTĚ KONSTR. ZE ŽELEZOBETONU Schodiště ustupující monolitické ŽB - 4x 270 x 180 mm stupňů, šířka 4,95 m <i>Konstrukce schodiště ustupujícího monolitického: 4*0,27*0,18*4,95=0,962 [A]</i>	M3	0,962	4 580,00	4 405,96
22	434114.R	SCHODIŠTOVÉ STUPNĚ, Z DÍLCŮ BETON VIBROLISOVANÝCH Schodiště - schodišťový přeuk BEST FALDO (35 x 15 cm) - délka stupně 2,5 m vč. lože z cementové malty tl. 30mm <i>Konstrukce schodiště z prefa dílců: 16*2,5*0,35*0,15=2,100 [A]</i>	M3	2,100	17 450,00	36 645,00
23	45138A	PODKL. VRSTVY ZE ŽELEZOBET. DO C20/25 VČET VÝTUŽE podkladní deska C 20/25, tl. 0,2 m, šířka 2,5 m, délka 5,85 m kari síť 100/100/6, 2,5 x 5,85 m <i>Konstrukce schodiště - - z prefa dílců: 5,85*0,2*2,5=2,925 [A] - ustupujícího monolitického: 4,7=4,700 [B] Celkem: A+B=7,625 [C]</i>	M3	7,625	6 321,00	48 197,63
24	45157	PODKLADNÍ A VÝPLŇOVÉ VRSTVY Z KAMENIVA TĚŽENÉHO podšyp šterkopísek 100 mm <i>Konstrukce schodiště - - z prefa dílců: 0,7*2,5=1,750 [A] - ustupujícího monolitického: 4,5*0,37+0,13*4,95+0,21*4,95=3,348 [B] Celkem: A+B=5,098 [C]</i>	M3	5,098	100,00	509,80
5		Komunikace				18 250,00
25	56334	VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTĚRKODRTI TL. DO 200MM ŠDB tl. (min.) 150mm Chodník - dlažebný kryt: 5,8=5,800 [A] Plocha pro lavičku - dlažebný kryt: 6,7=6,700 [B] <i>Celkem: A+B=12,500 [C]</i>	M2	12,500	360,00	4 500,00
26	582611	KRYTÝ Z BETON DLAŽDIC SE ZÁMKEM ŠEDÝCH TL 60MM DO LOŽE Z KAM	M2	12,500	1 100,00	13 750,00

Betonová zámková dlažba DL - 60 mm
 Lože z kameniva 4/8 mm L - 40 mm
 Chodník - dlaždění kryt: 5,8=5,800 [A]
 Plocha pro lavičku - dlaždění kryt: 6,7=6,700 [B]
 Celkem: A+B=12,500 [C]

8		Potrubí			2 601,90	
27	87633	CHRÁNIČKY Z TRUB PLASTOVÝCH DN DO 150MM Osazení nové kabelové chráničky DN 110 pro budoucí vedení VO + příčné přechody přes komunikace v křižovatkách	M	14,300	126,00	1 801,80
28	87733	CHRÁNIČKY PŮLENÉ Z TRUB PLAST DN DO 150MM Osazení kabelové půlené chráničky DN 110 na stávající kabely pod schodištěm	M	6,300	127,00	800,10
9		Ostatní konstrukce a práce			74 843,40	
29	9111A1	ZÁBRADLÍ SILNIČNÍ S VODOR MADLY - DODÁVKA A MONTÁŽ Zábradlí kovové JÁKL - délka 6,0 m, výška 1,1 m - madlo JÁKL 60/40/3, sloupky JÁKL 50/50/3 délky 1,5 m osazené do betonové patky 0,5 x 0,5 x 0,5 m C20/25FX2	M	6,000	6 956,00	41 736,00
30	9111A3	ZÁBRADLÍ SILNIČNÍ S VODOR MADLY - DEMONTÁŽ S PŘESUNEM Demontáž kovového trubkového zábradlí, naložení a odvoz do sběrných surovin, výzisk náleží objednateli	M	11,000	455,00	5 005,00
31	917211	ZÁHONOVÉ OBRUBY Z BETONOVÝCH OBRUBNÍKŮ ŠÍŘ 50MM Obrubník betonový sadový ABO 17-10 - do betonového lože C16/20nXF1 s boční operou	M	8,000	256,00	2 048,00
32	93711 a	MOBILIÁR - DŘEVĚNÉ LAVIČKY Demontáž lavičky vč. vybourání základů, očištění, naložení a odvoz do meziskladu stavby do 5 km, doprava zpět na staveniště a osazení do betonových základů 2x 0,3 x 0,3 x 0,8 m C16/20nXF1 vč. výkopu a likvidace odpadu	KUS	1,000	7 510,00	7 510,00
33	93711 b	MOBILIÁR - DŘEVĚNÉ LAVIČKY Demontáž lavičky (nahore u schodiště), očištění, naložení a odvoz do meziskladu stavby, doprava zpět na staveniště a osazení do betonových základů 4x 0,3 x 0,3 x 0,8 m C16/20nXF1 vč. výkopu a likvidace odpadu	KUS	1,000	7 500,00	7 500,00
34	93711 c	MOBILIÁR - DŘEVĚNÉ LAVIČKY Demontáž malé lavičky vč. vybourání základů, naložení a odvoz na skládku, vč. likvidace odpadu	KUS	1,000	1 149,00	1 149,00
35	93753.R	MOBILIÁR - PLAST KOŠE NA ODPADKY - ZPĚTNÁ MONTÁŽ VČ. SLOUPKU doprava plastového odpadkového koše zpět na staveniště, osazení na nový kovový trubkový sloupek vč. betonového základu 0,3 x 0,3 x 0,8 m C16/20nXF1 vč. výkopu a likvidace odpadu	KUS	1,000	1 591,00	1 591,00
36	966118	BOURÁNÍ KONSTRUKCÍ Z BETON DÍLCŮ S ODVOZEM DO 20KM vč. odvozu a uložení na recyklační středisko / trvalou skládku dle dispozic zhotovitele, vzdálenost uvedena orientačně Demolice betonového prefabrikovaného schodiště - prvek délky 2,5 m, výšky 0,16 m, šířky 0,3 m: 15*2,5*0,16*0,3=1,800 [A]	M3	1,800	3 593,00	6 467,40
37	966897	ODSTRANĚNÍ KOŠE Demontáž plastového odpadkového koše, naložení a odvoz do meziskladu stavby, vč. uskladnění	KUS	1,000	190,00	190,00
38	97614	VYBOURÁNÍ DROBNÝCH PŘEDMĚTŮ BETONOVÝCH Demolice základu zábradlí - betonová patka, naložení a odvoz na recyklační středisko / trvalou skládku dle dispozic zhotovitele, vč. poplatku za uložení (malé množství)	KUS	3,000	549,00	1 647,00



