

**Statutární město Hradec Králové, IČO: 00268810, DIČ: CZ00268810**

se sídlem Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové  
zastoupené na základě vnitřních předpisů Ing. Milanem Brokešem, vedoucím odboru správy majetku města, Magistrátu města Hradec Králové  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové,  
účet č. 1222-426511/0100, variabilní symbol: **9454156529**  
(dále jen „**pronajímatel**“)

a

**Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky,  
IČO: 47114304, DIČ: CZ47114304**

se sídlem: Vinohradská 2577/178, Praha 3-Vinohrady, 130 00 Praha 3  
zastoupená ředitelem divize Čechy Ing. Miroslavem Pechou CSc.  
Spisová značka: A 7216 vedená u Městského soudu v Praze  
Pobočka ZPMV ČR Wonkova 1225, Hradec Králové, 500 01 Hradec Králové  
(dále jen „**nájemce**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**DODATEK č. 3  
k nájemní smlouvě č. 2223/2009  
(CES 2009/1073)**

**A)  
Předmět dodatku**

Smluvní strany uzavřely dne 30.03. 2009 nájemní smlouvu č. 2223/2009 (CES 2009/1073), ve znění dodatku č. 1 ze dne 31.05.2010 a dodatku č. 2, ze dne 22.11.2016 (dále jen „nájemní smlouva“), jejímž předmětem je nájem části pozemku pp. č. 168/16 (druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha) o výměře 470 m<sup>2</sup> v k. ú. Hradec Králové, k účelu: manipulační plocha pro parkování vozidel.

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách nájemní smlouvy:

1. Nájemce dle čl. III. odst. 3.1 dodatku č. 2 uhradil na nájemném za rok 2020 částku ve výši 18.800,- Kč + DPH, tj. 22.748,- Kč s DPH. Nájemce nájemné uhradil řádně a včas a to dne 26.03.2020.
2. Nájemce v období od 27.05.2020 do 08.12.2020 nemohl předmět nájmu užívat z důvodu rekonstrukce objektu „Spisovna Resslerůva ulice“.
3. V souladu s ujednáním v bodě 1. tohoto dodatku se smluvní strany dohodly, že pronajímatel vrátí nájemci částku 10.016,39,- Kč + DPH, tj. 12.119,83,- Kč včetně DPH, a to do 30 dnů od podpisu tohoto dodatku oběma smluvními stranami bezhotovostním způsobem

na účet nájemce č. **2115202031/0710** vedený u ČNB, VS: **9454156529**. Uvedená částka představuje výši poskytnuté slevy z nájemného pro rok 2020.

4. Takto upravená výše ročního nájemného je platná pouze pro rok 2020.

## **B) Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti v původním znění.
2. Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě je sepsán ve 3 vyhotoveních, z nichž nájemce obdrží 1 vyhotovení a 2 vyhotovení jsou určena pro pronajímatele.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že se s textem tohoto dodatku seznámily, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
4. Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Hradec Králové usnesením č. RM/2021/930 ze dne 20.07.2021.
5. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení tohoto dodatku neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení dodatku a nájemní smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
6. Smluvní strany prohlašují, že na nájemní smlouvu a tento dodatek se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a pronajímatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
7. Tento dodatek vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
8. Nájemce prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku a nájemní smlouvy v plném znění (včetně všech příloh).
9. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek ani nájemní smlouva neobsahují žádná obchodní tajemství a nájemce souhlasí s jejich uveřejněním (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
10. Dle § 5 odst. 5 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je k řádnému uveřejnění tohoto dodatku č. 1 k nájemní smlouvě třeba, aby byl uveřejněn způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:

Identifikace smluvních stran:

- a. Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, IČO: 00268810, DS: bebb2in

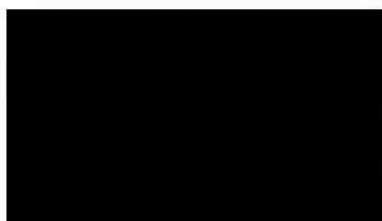
b. Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky, Vinohradská 2577/178,  
Praha 3-Vinohrady, 130 00 Praha 3, IČO: 47114304, DIČ: CZ47114304,  
DS: 9swaix3

- vymezení předmětu dodatku: dodatek č. 3 k nájemní smlouvě – sleva na nájemném za rok 2020
- cena: 94.000,- Kč bez DPH, 113.740,- Kč s DPH
- datum uzavření dodatku: datum podpisu dodatku poslední smluvní stranou

považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

V Hradci Králové dne: 22. 09. 2021

V Praze dne: 2/9/2021



Ing. Milan Brokeš  
vedoucí odboru  
správy majetku města



Ing. Miroslav Pecha, CSc.  
ředitel divize Čechy  
ZP MV ČR