



MVCRX0558E1G
prvotní identifikátor

MINISTERSTVO VNITRA
odbor správy majetku
stavební úřad
Klatovská tř. 56, P. O. Box 154
304 54 Plzeň

Č.j. MV-104789-7/OSM-2020

Plzeň 29. července 2020

Počet listů:

Podle rozdělovníku

Rekonstrukce objektu střelnice, Stará Kysibelská 589/91, Karlovy Vary

- stavební povolení

(CEN: V – CZ 04127108)

ROZHODNUTÍ

Dne 1.7.2020 podal u stavebního úřadu Ministerstva vnitra ČR v Plzni stavebník, tj. Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Závodní 386/100, 360 06 Karlovy Vary, IČ 72051612, žádost o vydání stavebního povolení pro stavbu „**Rekonstrukce objektu střelnice**“, Stará Kysibelská 589/91, Karlovy Vary, na pozemcích parcelních čísel 1294, 1298/1, 1298/5 a 1298/8 v katastrálním území Drahovice, v obci a okrese Karlovy Vary. Pozemky (včetně stavby) jsou zapsány na LV 4279 pro ČR – Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje.

Na základě projednání žádosti ve stavebním řízení stavební úřad Ministerstva vnitra ČR v Plzni, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 16 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), rozhodl takto: stavba

„Rekonstrukce objektu střelnice“,

Stará Kysibelská 589/91, Karlovy Vary,

na pozemcích parcelních čísel 1294, 1298/1, 1298/5 a 1298/8
v katastrálním území Drahovice, v obci a okrese Karlovy Vary,

zahrnující následující objekty a technická a technologická zařízení:

- SO 01 stávající objekt střelnice (stavba trvalá)

(SO 02 stávající dřevostavba a SO 03 stávající kůlna – nejsou předmětem tohoto řízení),

- nově navržené stavby dočasné:

SO 04 oddělení služební kynologie – buňky,
SO 05 přístřešek pro auto,
SO 06 nové oplocení,
SO 07 zpevněné plochy,
SO 08 splašková kanalizace,
SO 09 venkovní rozvody vody,
SO 10 dešťová kanalizace,
SO 12 venkovní elektrické vedení + mediové vedení TČ
(SO 11 ČOV a výtlak splaškové kanalizace - není předmětem tohoto řízení),

se podle ustanovení § 115 stavebního zákona

p o v o l u j e .

Popis stávajícího objektu (stavba trvalá):

SO 01 stávající objekt střelnice – na pozemku parcelního čísla 1294 v katastrálním území Drahovice, zahrnuje zejména provedení zateplení objektu, výměnu oken s izolačním trojsklem, zazdění části oken směřujících ke kynologii, zvětšení oken směřujících ke vstupu o 250 mm, odstranění šikmých vzpěr, včetně dřevěného obložení, provedení vnitřních dispozičních úprav bez zásahu do nosných konstrukcí (vyjma prostupů nových instalací), odstranění části zděných, nenosných příček, provedení nových zděných příček, vybourání stávajícího schodiště u vstupu, provedení nové bezbariérové rampy, včetně vstupu do objektu a přístupu do společenského sálu, v souladu s ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, provedení nového centrálního zdroje tepla, tvořeného kaskádou 3 tepelných čerpadel vzduch/voda o jmenovitém výkonu 3 x 17,5 kW, osazených do venkovního prostoru na betonové patky cca 3 – 6 m před jižní fasádu objektu, v kombinaci se stávajícím dotopovým/bivalentním elektrokotlem, osazeným na stěnu v samostatné technické místnosti v 1. PP, provedení nové splaškové kanalizace, ukončené v nové ČOV, povolené vodoprávním úřadem.

Dispoziční řešení:

1. PP: 0.01 – chodba (bez schodiště), 0.02 – sklad, 0.03 – server, 0.04a, 0.04b – technické místnosti, 0.05 – dílna, 0.06 – čistá šatna, 0.07a – umývárna, 0.07b – pisoár, 0.07c – WC, 0.08 – špinavá šatna, 0.09 – sušárna,

1. NP: 1.01 – vstupní hala, 1.02 – společenský sál, 1.03 – kuchyňka, 1.04 – WC ženy a TP, 1.05 – trezor, 1.06a – předsíňka WC ženy, 1.06b, 1.06c – kabiny WC ženy, 1.07 – úklid, 1.08, 1.09a – předsíňky WC muži, 1.09b, 1.09c – kabiny WC muži, 1.10 – chodba (včetně schodiště), 1.11 – trezor, 1.12 – chodba, 1.13, 1.14 – kanceláře, 1.15 – denní místnost + kk, 1.16 – předsíňka WC, 1.17 – WC, 1.18 – kancelář správce, 1.19 – garáž, 1.20 – zádveří,

2. NP: 2.01 – chodba, 2.02 – denní místnost + kuchyňský kout, 2.03 – kancelář, 2.04 – sklad, 2.05 – šatna, 2.06 – kancelář, 2.07 – koupelna, 2.08 – WC, 2.09 – balkon.

Popis nově navržených objektů a technických a technologických zařízení (stavby dočasné):

SO 04 oddělení služební kynologie – buňky – na pozemcích parcelních čísel 1298/1 a 1298/5 v katastrálním území Drahovice, zahrnuje zejména osazení buněk (kontejnerů), členěných na 6 kotev pro celkem 12 psů, 3 sklady, sprchu a karanténu, kuchyň a sklad, na betonových základových patkách/pasech, s nosnou konstrukcí tvořenou pozinkovaným ocelovým rámem, opláštěným pozinkovaným plechem o min. tl. 0,6 mm, s tepelnou izolací z minerální vaty o tl.

80 mm, s vložením parozábrany z PE, s vnitřní vrstvou z pozinkovaného plechu o tl. 0,7 mm, s čelní stranou kotců z mřížových dílců, s max. velikostí ok 50 x 50 mm, s dveřmi o šířce 900 mm.

SO 05 přístřešek pro auto – na pozemku parcelního čísla 1298/1 v katastrálním území Drahovice, zahrnuje zejména provedení jednoho přístřešku v areálu kynologie s nosnou konstrukcí, tvořenou sloupy z ocelových válcovaných profilů 2 x U č. 120 a průvlaky 2 x U č. 180, s povrchovou úpravou žárovým zinkováním, na betonové základové konstrukci, a provedení druhého přístřešku, v areálu střelnice (u garáže), s nosnou konstrukcí tvořenou sloupy 160/160 mm, na betonových základových patkách, a trámy o rozměru 180/240 mm.

SO 06 nové oplocení – na pozemku parcelního čísla 1298/1 a 1298/8 v katastrálním území Drahovice, zahrnuje zejména částečnou demontáž stávajícího oplocení při vjezdu do areálu, včetně brány, provedení nového oplocení z pletiva, navazujícího na stávající oplocení areálu střelnice o výšce 2 m, na pozinkovaných, poplastovaných sloupcích o min. průměru 60 mm, osazení 2 dvoukřídlových bran – do areálu střelnice a do areálu kynologie, provedení oplocení areálu kynologie o výšce 2 m z prefabrikovaných betonových dílů, s osazením obrubníků pod plotem do betonového lože, bránících podhrabání psů z areálu.

SO 07 zpevněné plochy – na pozemcích parcelních čísel 1298/1, 1298/5 a 1298/8 v katastrálním území Drahovice, zahrnuje zejména provedení nové zámkové dlažby o tl. 60 mm (chodníky) a 80 mm (pojezd aut) uložené do kladecí vrstvy dle PD a uložení obrubníků do betonového lože.

SO 08 splašková kanalizace – na pozemcích parcelních čísel 1298/1 a 1298/5 v katastrálním území Drahovice, zahrnuje zejména provedení venkovní splaškové kanalizace pro potřeby kotců samostatnou větví kanalizace s napojením do nové ČOV přes filtrační šachtu pro hrubé předčištění, a napojení stávající kanalizace do nové ČOV (povolené vodoprávním úřadem).

SO 09 venkovní rozvody vody – na pozemcích parcelních čísel 1298/1, 1298/5 a 1298/8 v katastrálním území Drahovice, zahrnuje zejména provedení nových venkovních rozvodů vody pro potřeby čištění kotců a napojení karantény na pitnou vodu.

SO 10 – dešťová kanalizace – na pozemku parcelního čísla 1298/1 v katastrálním území Drahovice, zahrnuje zejména svedení dešťových vod ze střechy stávajícího objektu, nových objektů a zpevněných ploch novou dešťovou kanalizací, přes filtrační šachtu s košem na zachycení nečistot, do akumulací nádrže o objemu max. 10 m³, sloužící pro potřeby mytí kotců, případně jako zálivka okolní zeleně, s provedením bezpečnostního přepadu do stávající revizní šachty dešťové kanalizace.

SO 12 – venkovní elektrické vedení + mediové vedení TČ – na pozemcích parcelních čísel 1298/1 a 1298/8 v katastrálním území Drahovice, zahrnuje zejména provedení venkovních rozvodů, napojených z rozvaděče RMS, napojeného dvěma kabely CYKY 5Cx6 mm² z hlavního rozvaděče RH, propojení kaskády 3 tepelných čerpadel s technickou místností v 1.PP objektu.

Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Stavba „Rekonstrukce objektu střelnice“, Stará Kysibelská 589/91, Karlovy Vary, bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení (projekt stavby zpracovala Jurica a.s., Boží Dar 176, 362 62 Boží Dar, IČ 26384795, [redacted] autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0300605, [redacted] autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb, ČKAIT 0300462, [redacted] autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializaci vytápění a vzduchotechnika, zdravotní technika, ČKAIT 0301233, [redacted] autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializaci vytápění a vzduchotechnika, ČKAIT 0301427, [redacted] autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb,

specializaci elektrotechnická zařízení, ČKAIT 0300461, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializaci elektrotechnická zařízení, ČKAIT 0300991, v 01/2020) a související spisové dokumentace.

2. Změny stavby nebo její části, popřípadě odchylky od projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem, nesmí být prováděny bez předchozího souhlasu stavebního úřadu Ministerstva vnitra ČR.
3. **Užívání dočasných staveb, tj. SO 04, SO 05, SO 06, SO 07, SO 08, SO 09, SO 10 a SO 12, se povoluje do 31. 12. 2023, s ohledem na plánovanou výstavbu komunikace D6 v úseku mezi Karlovými Vary a Olšovými vraty a stavby komunikace tzv. „velkého obchvatu“ města Karlových Varů.**
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu Ministerstva vnitra ČR v Plzni stavebního podnikatele a jeho oprávnění k provádění stavebních nebo montážních prací ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) stavebního zákona doloží před zahájením stavby.
5. Vedením prací bude pověřen pracovník oprávněný odborným vedením provádění stavby ve smyslu ustanovení § 160 odst. 1 stavebního zákona, který má pro tuto činnost oprávnění dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, doklad o pověření stavbyvedoucího bude doložen stavebnímu úřadu Ministerstva vnitra ČR v Plzni k archivaci před zahájením stavby.
6. **Podle ustanovení § 152 odst. 4 stavebního zákona u stavby financované z veřejného rozpočtu, kterou provádí stavební podnikatel jako zhotovitel, je stavebník povinen zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby fyzickou osobou oprávněnou podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Doklad o zajištění technického dozoru stavebníka doloží stavebník stavebnímu úřadu Ministerstva vnitra ČR v Plzni k archivaci před zahájením stavby.**
7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se požární ochrany, bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, a zajistit ochranu zdraví a života osob na místě stavby.
8. **Dojde-li při provádění stavebních prací k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je stavebník povinen neprodleně oznámit nález stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit. Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezmi, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Oznamovací povinnost stavebníka je stanovena v ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.**

9. V průběhu stavebních prací nesmí být okolí touto činností a jejími důsledky obtěžováno zbytečně nebo nad přípustnou míru. Stavebník zajistí, aby stavební podnikatel v maximálně možné míře vhodnou organizací práce omezil negativní vliv prováděných prací na životní prostředí v prostoru objektu a též provedl vhodným způsobem ochranu okolního veřejného prostranství a soukromého majetku. Nesmí být zamezen přístup k přilehlým stavbám a pozemkům. Stavební činností nesmějí být znečišťovány veřejné komunikace a prostranství. Navazující komunikace budou udržovány v čistotě, zejména v době zhoršených povětrnostních podmínek. Stavbou a jejím provozem nesmí být narušena dopravní a technická infrastruktura a veřejně prospěšná zařízení.
10. Pro stavbu musí být použity pouze schválené výrobky odpovídajících vlastností v souladu s ustanovením § 156 stavebního zákona, zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a nařízením vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů. Příslušné doklady budou doloženy k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
11. Stavební podnikatel je povinen na stavbě vést stavební deník v souladu s ustanovením § 157 stavebního zákona a dle ustanovení § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
12. Před zahájením zemních prací musí být vytýčeny veškeré trasy stávajících inženýrských sítí a musí být dodržena jejich ochranná pásma a podmínky pro práci v těchto ochranných pásmech.
13. Při provádění stavby je stavebník povinen v souladu s ustanovením § 152 stavebního zákona dbát na řádné provádění stavby a dále je stavebnímu úřadu Ministerstva vnitra ČR v Plzni povinen:
 - oznámit předem termín zahájení stavby,
 - ohlašovat fáze výstavby podle schváleného plánu kontrolních prohlídek a dle skutečného postupu výstavby (zpravidla 5 dní předem):
 1. prohlídka - podle potřeby na základě výzvy stavebníka,
 - umožnit kontrolní prohlídky (i v jiných případech, kdy je to pro plnění úkolů stavebního řádu potřebné dle ustanovení § 132 a § 133 odst. 1 stavebního zákona),
 - neprodleně ohlásit závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob nebo bezpečnost stavby,
 - zajistit, aby na stavbě nebo staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby.
14. Stavebník zajistí vždy účast stavbyvedoucího na kontrolní prohlídce stavby.
15. Stavebník písemně oznámí stavebnímu úřadu Ministerstva vnitra ČR v Plzni odstranění zjištěných závad a splnění požadavků vyplývajících z kontrolních prohlídek.
16. Pro případnou změnu stavby před jejím dokončením, která se nedotýká práv účastníků stavebního řízení, a její schválení stavebním úřadem Ministerstva vnitra ČR v Plzni stavebník zajistí zdůvodnění a podklady pro vyznačení v ověřené projektové dokumentaci. Stavebník tak může učinit, jen pokud se změna nedotýká podmínek územního rozhodnutí, veřejných zájmů chráněných zvláštními právními předpisy nebo když příslušný dotčený orgán písemně anebo prohlášením do protokolu se změnou souhlasí, a pokud změna stavby před jejím dokončením nebude vyžadovat řízení a vydání rozhodnutí.
17. Stavebník zajistí, aby po dobu výstavby bylo spolehlivě a bezpečně odděleno staveniště od ostatních prostor.

18. Zařízení na staveništi, pomocné konstrukce a jiná technická zařízení musí být bezpečná.
19. Při provádění prací je třeba si počínat tak, aby nevznikaly škody na majetku, aby nedocházelo k ohrožení života a zdraví osob, k nadměrnému hluku, prašnosti a znečišťování okolí stavby.
20. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, kromě řešení odsouhlaseného stavebním úřadem, dle ustanovení § 2 odst. 2 citované vyhlášky, a ustanovení obsažená v příslušných technických normách.
21. Při provádění prací stavebník dodrží veškeré podmínky stanovené ve stanoviscích, vyjádřeních a rozhodnutích dotčených orgánů, účastníků řízení, vlastníků (správců) veřejné dopravní a technické infrastruktury a organizací, kteří se k projektové dokumentaci vyjadřovali. Jedná se zejména o:
 - Statutární město Karlovy Vary, stanovisko k územnímu a ke stavebnímu řízení, zn. 488/ORI/20 – Žák ze dne 15.4.2020,
 - Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí, závazné stanovisko zn. 77/OŽP/20-3 ze dne 8.1.2020, a závazné stanovisko zn. 5241/OŽP/19-3 ze dne 3.12.2019,
 - Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí, souhrnné vyjádření zn. 1357/OŽP/20 ze dne 7.4.2020,
 - Ministerstvo vnitra ČR, odbor zdravotnického zabezpečení, oddělení ochrany veřejného zdraví, pracoviště Plzeň, závazné stanovisko č.j. MV-178015-4/OZZ-2019 ze dne 17.4.2020,
 - Lesy ČR, s.p., Lesní správu Toužim, vyjádření č.j. LCR 226/001319/2019, spis. zn. LCR 039542/2019, ze dne 10.12.2019,
 - Lázeňské lesy Karlovy Vary, p.o. (č.j. neuvedeno) ze dne 25.11.2019,
 - Povodí Ohře, s.p., Chomutov, vyjádření zn. POH/981/2019-2/037200 ze dne 3.12.2019,
 - Ministerstvo vnitra ČR, odbor správy majetku, oddělení metodického řízení technických činností, odborné stanovisko k projektové dokumentaci stavby č.j. MV-42708-4/OSM-2020 ze dne 27.5.2020, včetně přílohy č. 1,
 - Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, odbor služby pro zbraně a bezpečnostní materiál, stanovisko k projektové dokumentaci č.j. KRPK-85156-47/ČJ-2018-1900MN ze dne 27.5.2020,
 - Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., vyjádření č.j. 2019/01936 ze dne 13.11.2019 a vyjádření č.j. 02529/220/20/Še ze dne 25.3.2020,
 - CETIN a.s., vyjádření č.j. 557195/20 ze dne 26.2.2020,
 - GridServices, s.r.o., vyjádření zn. 5002036972 ze dne 12.11.2019,
 - ČEZ Distribuce, a.s., vyjádření zn. 0101264924 ze dne 25.2.2020, vyjádření zn. 387/1106669491 ze dne 29.11.2019 a vyjádření zn. 010/1107036392 ze dne 6.1.2020,
 - Vodafone Czech Republic a.s., vyjádření zn. 191113-0749141516 ze dne 22.11.2019.

Stanoviska, vyjádření a rozhodnutí jsou nedílnou součástí projektové a spisové dokumentace.

22. Stavební suť a odpady vzniklé při provádění prací musí být průběžně odstraňovány, jejich likvidace musí být prováděna předepsaným způsobem a v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejícími předpisy platnými pro odpadové hospodářství. Doklad o nezávadné likvidaci stavebníků doloží k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
23. Případný zábor veřejného prostranství musí být předem projednán s územně příslušnými orgány. Tento zábor, včetně výkopů, musí být náležitě a vhodným způsobem označen. Stavbou dotčené části veřejných pozemků budou ihned po dokončení prací uvedeny do původního stavu.
24. Ostatní dotčené pozemky (prostory) stavbou budou uvedeny do původního stavu, nejpozději při předání stavebního díla stavebníkovi.
25. Před zahájením stavby bude na viditelném místě umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné, a ponechán na místě do dokončení stavby.
26. Stavební práce budou dokončeny nejpozději do 31. 12. 2023.
27. Stavba může být užívána pouze na základě písemného souhlasu stavebního úřadu dle ustanovení § 122 odst. 1 stavebního zákona.
28. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu musí být podána v souladu s ustanovením § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.
29. Stavebník zajistí, aby byly provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy, a příslušné doklady doloží k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
30. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy.
31. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku, doloží stavebník k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu geometrický plán.
32. Stavebník stavebnímu úřadu Ministerstva vnitra ČR v Plzni spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu předloží údaje určující polohu definičního bodu stavby a adresního místa, **technickoekonomické atributy stavebního objektu (dále jen „TEA SO“) dle ustanovení § 34 zákona č. 111/2009 Sb., o základních registrech, ve znění pozdějších předpisů, za účelem sjednocení zápisu TEA SO v Registru územní identifikace, adres a nemovitostí (RUIAN)**, dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti vydanému stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci. Jde-li o stavbu technické nebo dopravní infrastruktury, předloží dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby.

Účastníci stavebního řízení dle ustanovení § 109 stavebního zákona:

- 1) ČR – Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Závodní 386/100, 360 06 Karlovy Vary, IČ 72051612 (stavebník a vlastník stavby a pozemků parcelních čísel 1294, 1298/1, 1298/5 a 1298/8 v katastrálním území Drahovice)
- 2) Statutární město Karlovy Vary, Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary, IČ 00254657 (vlastník sousedních pozemků parcelních čísel 1291/1 a 1295 v katastrálním území Drahovice a 3151/2 a 3154/4 v katastrálním území Karlovy Vary)

- 3) Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové, IČ 42196451 (vlastník sousedního pozemku parcelního čísla 3157/1 v katastrálním území Karlovy Vary)
- 4) CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČ 04084063 (vlastník sousedních pozemků parcelních čísel 1298/7 v katastrálním území Drahovice a 3157/2 v katastrálním území Karlovy Vary)

O d ů v o d n ě n í :

Dne 1.7.2020 podal u stavebního úřadu Ministerstva vnitra ČR v Plzni stavebník, tj. Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Závodní 386/100, 360 06 Karlovy Vary, IČ 72051612, žádost o vydání stavebního povolení pro stavbu „Rekonstrukce objektu střelnice“, Stará Kysibelská 589/91, Karlovy Vary, na pozemcích parcelních čísel 1294, 1298/1, 1298/5 a 1298/8 v katastrálním území Drahovice, v obci a okrese Karlovy Vary. Dnem podání bylo stavební řízení zahájeno.

Při vymezování okruhu účastníků stavebního řízení dospěl stavební úřad Ministerstva vnitra ČR v Plzni k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle ustanovení § 109 stavebního zákona přísluší stavebníku a vlastníku stavby a pozemků, na kterých má být stavba prováděna, a vlastníkům sousedních pozemků, jejichž vlastnická práva by mohla být prováděním stavby přímo dotčena. Vlastnictví ani jiná práva k dalším nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Stavební úřad Ministerstva vnitra ČR v Plzni opatřením ze dne 9.7.2020 pod č.j. MV-104789-5/OSM-2020 oznámil zahájení stavebního řízení pro stavbu „Rekonstrukce objektu střelnice“, Stará Kysibelská 589/91, Karlovy Vary, dotčeným orgánům a všem známým účastníkům řízení, přičemž upustil podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání i od ohledání na místě.

Úřad územního plánování a stavební úřad Magistrátu města Karlovy Vary vydal dne 26.5.2020 pod č.j. 6576/SÚ/20, spis. zn. 1348/SÚ/20/Ko, rozhodnutí o umístění dočasné stavby „Rekonstrukce objektu střelnice“, Karlovy Vary, Drahovice č. p. 589, Stará Kysibelská 91, které nabylo právní moci dne 10.6.2020. Úřad územního plánování a stavební úřad Magistrátu města Karlovy Vary, jako vodoprávní úřad, vydal dne 9.7.2020 pod č.j. 8501/SÚ/20, spis. zn.: 7222/SÚ/20/Sz, rozhodnutí o povolení nakládání s vodami a stavební povolení ke stavbě vodního díla „Rekonstrukce objektu střelnice (dočasné stavby) – ČOV“, které nabylo právní moci dne 14.7.2020. Odbor životního prostředí Magistrátu města Karlovy Vary vydal dne 13.5.2020 pod č.j. 1540/OŽP/20-8 rozhodnutí o dočasném odnětí pozemků plnění funkcí lesa, které nabylo právní moci dne 2.6.2020, dne 30.12.2019 vydal pod č.j. 5527/OŽP/19-3 rozhodnutí, kterým povolil pokácení 6 stromů, které nabylo právní moci dne 16.1.2020, a dne 18.12.2019 vydal souhlasné závazné stanovisko zn. 5459/OŽP/19. Ministerstvo zdravotnictví ČR, odbor zdravotní péče, Český inspektorát lázní a zřidel, vydalo dne 18.12.2019 souhlasné závazné stanovisko č.j. MZDR 51111/2019-2/OZP-ČIL-Dr. Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, regionální pracoviště Správa CHKO Slavkovský les, vydala dne 20.12.2019 souhlasné závazné stanovisko č.j. SR/0766/SL/2019-2.

Stavební úřad Ministerstva vnitra ČR v Plzni vydal dne 20.2.2020 pod č.j. MV-32773-2/OSM-2020 souhlas s odstraněním SO 02 (stávající dřevostavba). SO 03 (stávající kůlna) určený k odstranění, nevyžaduje v souladu s ustanovením § 128 odst. 1 stavebního zákona povolení stavebního úřadu.

Stavebník doložil mj. souhlasné stanovisko Krajského ředitelství policie Karlovarského kraje, Územního odboru Karlovy Vary, dopravního inspektorátu, č.j. KRPK-26054-2/ČJ-2020-190306 ze dne 9.4.2020, souhlasné závazné stanovisko Policejního prezidia ČR, odboru správy majetku, oddělení zvláštního požárního dozoru, č.j. PPR-2017-81/ČJ-2019-990630

ze dne 16.12.2019, souhlasné stanovisko Policejního prezidia ČR, Správy logistického zabezpečení, odboru specializovaných činností, oddělení veterinární služby, č.j. PPR-2238-4/ČJ-2020-990651 ze dne 9.3.2020, souhlasné vyjádření Obvodního báňského úřadu pro území kraje Karlovarského zn. SBS/42957/2019/OBÚ-08 ze dne 5.12.2019, souhlasné stanovisko NIPÍ bezbariérové prostředí, o.p.s., zn. 051200009 ze dne 11.2.2020, souhlasná vyjádření odborných služeb a odborných pracovišť KŘP Karlovarského kraje č.j. KRPK-85156-51/ČJ-2018-1900MN, tj. bezpečnostního referenta BOZP a PO, energetika, referenta životního prostředí a vodohospodáře, ze dne 3.6.2020, OIKT ze dne 25.5.2020, OTO ze dne 1.6.2020, a souhrnné stanovisko odboru správy majetku KŘP Karlovarského kraje, oddělení správy nemovitého majetku, č.j. KRPP-85156-56/ČJ-2018-1900MN ze dne 30.6.2020.

Stavební úřad Ministerstva vnitra ČR v Plzni ve stavebním řízení přezkoumal žádost o vydání stavebního povolení, podanou u stavebního úřadu Ministerstva vnitra ČR v Plzni dne 1.7.2020, a připojené podklady z hledisek uvedených v ustanovení § 111 odst. 1 a 2 stavebního zákona a zjistil, že projektová dokumentace je zpracována v souladu s podmínkami územního rozhodnutí, je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou a v odpovídající míře jsou řešeny obecné požadavky na výstavbu, je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby, vyžadovaného zvláštním právním předpisem, předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány, že realizací stavby nebudou ohroženy dotčené veřejné zájmy a ochrana životního prostředí, nebudou nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení, při splnění podmínek stanovených tímto rozhodnutím, a rovněž ověřil účinky budoucího užívání stavby.

Ve stanovené lhůtě - do 10 dnů ode dne doručení oznámení zahájení stavebního řízení - účastníci řízení neuplatnili námítky, popřípadě důkazy, proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů a ani ostatní dotčené orgány neuplatnily závazná stanoviska.

Stavební úřad Ministerstva vnitra ČR v Plzni v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící povolení požadované stavby, stanovil podmínky pro provedení stavby a k zabezpečení ochrany veřejných zájmů a rozhodl způsobem uvedeným ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

P o u č e n í :

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení podle ustanovení § 152 ve spojení s ustanovením § 81 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), podat rozklad k ministru vnitra prostřednictvím stavebního úřadu Ministerstva vnitra ČR v Plzni.

Včas podaný a přípustný rozklad dle ustanovení § 85 odst. 1 správního řádu **m á** odkladný účinek.

Rozklad jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustný.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad Ministerstva vnitra ČR prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka, podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení.



otisk úředního razítka

Za správnost vyhotovení:



Od správního poplatku dle ustanovení § 8 odst. 1 písm. a) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, **je poplatník osvobozen.**

Ověřená projektová dokumentace stavby a štítek „Stavba povolena“ budou stavebníkovi předány po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

ROZDĚLOVNÍK

Účastníci řízení:

- 1) Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, odbor správy majetku, Závodní 386/100, 360 06 Karlovy Vary, IČ 72051612, IDDS: upshp5u
- 2) Statutární město Karlovy Vary, Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary, IČ 00254657, IDDS: a89bwi8
- 3) Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Toužim, IČ 42196451, IDDS: e8jcfns
- 4) CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČ 04084063, IDDS: qa7425t

Na vědomí:

Ministerstvo vnitra ČR, odbor správy majetku, oddělení správy nemovitého majetku, Praha

Archiv: SÚ MV ČR v Plzni

