

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

č. objednatele 03004200521/1

podle § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. (dále jen „občanský zákoník“)

I.

Objednatel: Město Třebíč

Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč

Zastoupené: Ing. Pavlem Janatou, místostarostou, pověřeným
k podpisu smlouvy na základě usnesení zastupitelstva
města č. 9/6/ZM/2018 ze dne 20.11.2018

IČ: 00290629

DIČ: CZ00290629

Bankovní spojení: KB a.s., pobočka Třebíč

Číslo účtu: 329711/0100

Telefon: 568 896 111

(dále jen „objednatel“ a nebo též „zadavatel“)

Zhotovitel: RENO – stavební firma s. r. o.

se sídlem Ke Spravedlnosti 667, 675 51 Jaroměřice nad Rokytnou
zastoupen Ing. Vladimírem Konvalinou, jednatelem

Bankovní spojení: [REDACTED]

č. ú.: [REDACTED]

IČ: 63497786

DIČ: CZ63497786

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace: [REDACTED]

[REDACTED]

Zapsaný v Obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl C, vložka 22524

(dále jen „zhotovitel“)

kdy předmět této smlouvy o dílo je označen takto: „**Oprava bytů v bytovém domě na ul. Myslbekova č. p. 594, Třebíč**“

II.

Smluvní strany se dohodly, že budou osazeny větší sprchové dveře, bude dodáno 3 ks kuchyňských svítidel navíc, v bytech, kde bylo na podlahách lepené PVC s filcem, budou po odstranění PVC podlahy vybroušeny a srovnány samonivelační hmotou včetně opravy trhlin. Jako méněpráce budou odečteny původní sprchové dveře a nebudou realizovány vestavěné skříně ve třech bytech (1+1).

Z těchto důvodů se dodatkem č. 1 se mění ustanovení smlouvy o dílo číslo objednatele 03004200521, uzavřené dne 27.01.2021, takto:

V článku VI. **Cena za provedení díla a platební podmínky**, v odst. VI.1 se ruší text:

Ulice	č. p.	č. bytu	Dispozice	Cena Kč bez DPH
Myslbekova	594	8	1+1	335.784,84
Myslbekova	594	20	1+1	335.784,84
Myslbekova	594	24	1+1	335.784,84
Celkem Kč bez DPH				1.007.354,52

(Slovy: Jedenmilionsedmtisíctřístapadesátčtyři korun českých 52/100 bez DPH)

a nahrazuje se tímto novým textem:

Ulice	č. p.	č. bytu	Dispozice	Cena dle SOD Kč bez DPH	Vícepráce	Méněpráce	Cena vč. dodatku č. 1 Kč bez DPH
Myslbekova	594	8	1+1	335.784,84	22.282,05	- 16.846,00	341.220,89
Myslbekova	594	20	1+1	335.784,84	22.282,05	-16.846,00	341.220,89
Myslbekova	594	24	1+1	335.784,84	22.282,05	-16.846,00	341.220,89
Celkem Kč bez DPH				1.007.354,52	66.846,15	- 50.538,00	1.023.662,67

(Slovy: Jedenmiliondvacetřítisícšestsetšedesátdvě koruny české 67/100 bez DPH)

III.

1. Ostatní podmínky a ujednání uvedené ve smlouvě o dílo se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek je nedílnou součástí shora citované smlouvy o dílo a nabývá platnosti dnem uzavření, tj. dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem dodatku smlouvy a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo je příloha č. 1 – položkový rozpočet víceprací a méněprací.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
6. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tento dodatek č. 1 uveřejní objednatel v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv.
7. O uzavření tohoto dodatku č. 1 smlouvy rozhodl za objednatele Ing. Pavel Janata, místostarosta, pověřený k podpisu dodatku smlouvy na základě usnesení Zastupitelstva města Třebíče č. 9/6/ZM/2018 ze dne 20.11.2018, oprávněn k rozhodnutí na základě čl. 9, odst. 9.3, písm. a) organizačního řádu Městského úřadu v Třebíči, účinného ode dne 01.01.2018, schváleného radou města na 31. schůzi dne 28.12.2017, ve znění pozdějších změn a doplňků.

Objednatel
Město Třebíč

Zhotovitel
RENO – stavební firma s. r. o.

V Třebíči dne

V Jaroměřicích nad Rokytnou dne

.....
Ing. Pavel Janata
místostarosta

.....
Ing. Vladimír Konvalina
jednatel

Příloha č. 1

k dodatku č. 1 smlouvy o dílo, uzavřené mezi Objednatel a Zhotovitelem, jejímž předmětem je „**Oprava bytů v bytovém domě na ul. Myslbekova č. p. 594, Třebíč**“, kdy tato smlouva je u Objednatele evidována pod číslem 03004200521.

Položkový rozpočet –dodatek č. 1,

Číslo bytu	Cena dle SOD bez DPH v Kč	VÍCEPRÁCE	MÉNĚPRÁCE	CENA bez DPH DLE DODATKU Č.1
8	335 784,84 Kč	22 282,05 Kč	-16 846,00 Kč	341 220,89 Kč
20	335 784,84 Kč	22 282,05 Kč	-16 846,00 Kč	341 220,89 Kč
24	335 784,84 Kč	22 282,05 Kč	-16 846,00 Kč	341 220,89 Kč
CELKEM	1 007 354,52 Kč	66 846,15 Kč	-50 538,00 Kč	1 023 662,67 Kč

Připojeny 3 strany textu.

Objednatel
Město Třebíč

V Třebíči dne

.....
Ing. Pavel Janata
místostarosta

Zhotovitel
RENO – stavební firma s. r. o.

V Jaroměřicích nad Rokytnou dne

.....
Ing. Vladimír Konvalina
jednatel

Položkový rozpočet

S:	Byt č.8 - VÍCEPRÁCE
O:	Myslbekova 594

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				826,00
1	310236241RT1	Zazdívka otvorů pl. 0,09 m2 cihlami, tl. zdi 30 cm, s použitím suché maltové směsi	kus	2,00000	205,00	410,00
2	319201311R00	Vyrovnání povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm	m2	2,00000	208,00	416,00
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				723,00
3	612401191R00	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m2	kus	6,00000	120,50	723,00
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				2 295,00
4	631663111R00	Oprava trhlin epoxidovou pryskyřicí, podlahy	m	3,00000	765,00	2 295,00
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				3 869,25
5	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m, oškrábání podkladu PVC	m2	33,50000	115,50	3 869,25
Díl:	725	Zařizovací předměty				7 077,80
6	Dodávka	Sprchové dveře dvojkřídlé 80 cm	kus	1,00000	5 500,00	5 500,00
7	72529-1111.R00	Madlo rovné bílé dl. 300 mm	soubor	2,00000	659,00	1 318,00
8	767649194R00	Montáž koupelňových doplňků - madlo	kus	2,00000	129,90	259,80
Díl:	776	Podlahy povlakové				6 901,00
9	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	33,50000	184,00	6 164,00
10	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod.povlak.podlahy	m2	33,50000	22,00	737,00
Díl:	M21	Elektromontáže				590,00
11	Dodávka+montáž	Světlo LED pod kuchyň linku	kus	1,00000	590,00	590,00

22 282,05

Položkový rozpočet

S:	Byt č.8 - MÉNĚPRÁCE
O:	Myslbekova č.594
R:	
C:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	728	Přípojka kanalizační				-8 130,00
1	Dodávka	Sprchové dveře do niky (např. ALFA 70 Grape Well), 700x1850 mm	kus	-1,00000	4 320,00	-4 320,00
2	Dodávka+montáž	Madlo toaletní ZTP pevné nerez	ks	-1,00000	1 320,00	-1 320,00
3	Dodávka+montáž	Madlo toaletní ZTP sklopné, nerez	kus	-1,00000	2 490,00	-2 490,00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				-8 716,00
4	766825111R00	Montáž vestavěné skříně 1křídlové policové	kus	-1,00000	816,00	-816,00
5	Dodávka	Vestavná skřín 1 křídla - 550x500 mm, v. 2550 mm	kus	-1,00000	7 900,00	-7 900,00

-16 846,00

Položkový rozpočet

S:	Byt č.20 - VÍCEPRÁCE
O:	Myslbekova 594

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				826,00
1	310236241RT1	Zazdívka otvorů pl. 0,09 m2 cihlami, tl. zdi 30 cm, s použitím suché maltové směsi	kus	2,00000	205,00	410,00
2	319201311R00	Vyrovnání povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm	m2	2,00000	208,00	416,00
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				723,00
3	612401191R00	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m2	kus	6,00000	120,50	723,00
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				2 295,00
4	631663111R00	Oprava trhlin epoxidovou pryskyřicí, podlahy	m	3,00000	765,00	2 295,00
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				3 869,25
5	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m, oškrábání podkladu PVC	m2	33,50000	115,50	3 869,25
Díl:	725	Zařizovací předměty				7 077,80
6	Dodávka	Sprchové dveře dvojkřídle 80 cm	kus	1,00000	5 500,00	5 500,00
7	72529-1111.R00	Madlo rovné bílé dl. 300 mm	soubor	2,00000	659,00	1 318,00
8	767649194R00	Montáž koupelnových doplňků - madlo	kus	2,00000	129,90	259,80
Díl:	776	Podlahy povlakové				6 901,00
9	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	33,50000	184,00	6 164,00
10	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod.povlak.podlahy	m2	33,50000	22,00	737,00
Díl:	M21	Elektromontáže				590,00
11	Dodávka+montáž	Světlo LED pod kuchyň linku	kus	1,00000	590,00	590,00

22 282,05

Položkový rozpočet

S:	Byt č.20 - MÉNĚPRÁCE
O:	Myslbekova č.594
R:	
C:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	728	Přípojka kanalizační				-8 130,00
1	Dodávka	Sprchové dveře do niky (např. ALFA 70 Grape Well), 700x1850 mm	kus	-1,00000	4 320,00	-4 320,00
2	Dodávka+montáž	Madlo toaletní ZTP pevné nerez	ks	-1,00000	1 320,00	-1 320,00
3	Dodávka+montáž	Madlo toaletní ZTP sklopné, nerez	kus	-1,00000	2 490,00	-2 490,00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				-8 716,00
4	766825111R00	Montáž vestavěné skříně 1křídlové policové	kus	-1,00000	816,00	-816,00
5	Dodávka	Vestavná skříně 1 křídla - 550x500 mm, v. 2550 mm	kus	-1,00000	7 900,00	-7 900,00

-16 846,00

Položkový rozpočet

S:	Byt č.24 - VÍCEPRÁCE
O:	Myslbekova 594

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				826,00
1	310236241RT1	Zazdívka otvorů pl. 0,09 m2 cihlami, tl. zdi 30 cm, s použitím suché maltové směsi	kus	2,00000	205,00	410,00
2	319201311R00	Vyrovnání povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm	m2	2,00000	208,00	416,00
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				723,00
3	612401191R00	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m2	kus	6,00000	120,50	723,00
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				2 295,00
4	631663111R00	Oprava trhlin epoxidovou pryskyřicí, podlahy	m	3,00000	765,00	2 295,00
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				3 869,25
5	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m, oškrábání podkladu PVC	m2	33,50000	115,50	3 869,25
Díl:	725	Zařizovací předměty				7 077,80
6	Dodávka	Sprchové dveře dvojkřídlé 80 cm	kus	1,00000	5 500,00	5 500,00
7	72529-1111.R00	Madlo rovné bílé dl. 300 mm	soubor	2,00000	659,00	1 318,00
8	767649194R00	Montáž koupelnových doplňků - madlo	kus	2,00000	129,90	259,80
Díl:	776	Podlahy povlakové				6 901,00
9	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	33,50000	184,00	6 164,00
10	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod.povlak.podlahy	m2	33,50000	22,00	737,00
Díl:	M21	Elektromontáže				590,00
11	Dodávka+montáž	Světlo LED pod kuchyň linku	kus	1,00000	590,00	590,00

22 282,05

Položkový rozpočet

S:	Byt č.24 - MÉNĚPRÁCE
O:	Myslbekova č.594
R:	
C:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	728	Přípojka kanalizační				-8 130,00
1	Dodávka	Sprchové dveře do niky (např. ALFA 70 Grape Well), 700x1850 mm	kus	-1,00000	4 320,00	-4 320,00
2	Dodávka+montáž	Madlo toaletní ZTP pevné nerez	ks	-1,00000	1 320,00	-1 320,00
3	Dodávka+montáž	Madlo toaletní ZTP sklopné, nerez	kus	-1,00000	2 490,00	-2 490,00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				-8 716,00
4	766825111R00	Montáž vestavěné skříně 1křídlové policové	kus	-1,00000	816,00	-816,00
5	Dodávka	Vestavná skřín 1 křídla - 550x500 mm, v. 2550 mm	kus	-1,00000	7 900,00	-7 900,00

-16 846,00