

SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ A STRAVOVÁNÍ

JAKONA s.r.o.

Lesní penzion Podmitrov

se sídlem Mitrov 10, 592 53 Strážek

IČ: 60728078, DIČ: CZ60728078

zastoupená Zdeňkem Jakešem, jednatelem

(dále jen „ubytovatel“) na straně jedné

a

Lužánky – středisko volného času Brno, příspěvková organizace

se sídlem Lidická 1880/50, 658 12 Brno

IČ: 00401803, DIČ: CZ00401803

zastoupená Janem Ondrouškem, zástupcem ředitele

(dále jen „objednatel“) na straně druhé

uzavírají podle zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, § 2326-2331, v platném znění tuto smlouvu.

I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je úprava vzájemných vztahů k zajištění ubytování, stravování a dalších služeb pro účastníky objednatele v zařízení ubytovatele.

II.

Ubytování

Ubytovatel se zavazuje poskytnout objednateli ubytování a související služby v termínech: 13. - 14.9., 14. - 15.9., 15. - 16.9.2021, celkem 3 noci.

Nástup první den je v 10.00 hodin, ukončení pobytu a vyklizení objektu je poslední den v dopoledních hodinách.

Celkový počet objednaných lůžek: maximálně 60

Specifikace ubytovacích prostor:

Lesní penzion Podmitrov

Ubytování: budova, pokoje s vlastním sociálním zařízením, peřiny, povlečení.

K dispozici budou dále dvě společenské místnosti, vhodné pro aktivity uvnitř a místnost na uložení materiálu a pomůcek.

III.

Stravování

1. Ubytovatel se zavazuje poskytnout všem účastníkům pobytu 5x denně stravu a nápoje (pitný režim).

2. Stravování začíná obědem první den a dopolední svačinou druhý den.

IV. Ceny a způsob úhrady

1. Cena za služby uvedené v člancích II. a III. na jednoho účastníka je sjednána takto: 420 Kč za ubytování a plnou penzi. Na každých 10 dětí je jeden pedagogický doprovod zdarma.
2. Celková předpokládaná cena za celý pobyt bude cca 62 000 Kč. V ceně je započtena DPH podle zákona.
3. Vyúčtování proběhne po konci pobytu a je splatné na základě vystavené faktury (daňového dokladu) nejpozději do 14 dnů od ukončení pobytu.

V. Povinnosti objednatele

Objednatel je povinen:

- poskytovat ubytovateli potřebnou součinnost při realizaci obsahu této smlouvy;
- uhradit ubytovateli sjednanou cenu za ubytování a související služby;
- dodržovat ubytovací řád ubytovatele; užívat vyhrazené prostory k ubytování řádně a výhradně ke stanovenému účelu a chránit je před poškozením;
- neprovádět ve vyhrazených prostorách bez souhlasu ubytovatele žádné podstatné změny; neprodleně informovat ubytovatele o poškození či zničení prostor vyhrazených k ubytování; nahradit veškerou škodu způsobenou ubytovateli v prostorách vyhrazených k ubytování;
- Nejpozději 3 dny před začátkem pobytu nahlásit přesný počet osob, čímž může dojít ke změně článku II. této smlouvy

VI. Povinnosti ubytovatele

Ubytovatel je povinen:

- umožnit objednateli využití veškerých prostor a služeb dle obsahu této smlouvy;
- provést objednateli vyúčtování na základě skutečně čerpaných nákladů pobytu po jeho ukončení;
- dodržovat platné právní předpisy a hygienické normy, které upravuje vyhláška č. 106/2001 Sb., o hygienických požadavcích na zotavovacích akcích v platném znění. Dále se zavazuje k dodržování zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů, v platném znění.
- zajistit, aby objekt vyhovoval požadavkům příslušných orgánů hygienického dozoru pro konání zotavovací akce.

VII. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel může od této smlouvy odstoupit písemně před datem dohodnutého termínu poskytnutí ubytování a souvisejících služeb. V takovém případě objednatel uhradí ubytovateli stornovací poplatek ve výši:

- 30% ze sjednané ceny při odstoupení doručeném ubytovateli nejpozději 60 dnů před datem dohodnutého termínu poskytnutí ubytování a souvisejících služeb

- 60% ze sjednané ceny při odstoupení doručeném ubytovateli nejpozději 30 dnů před datem dohodnutého termínu poskytnutí ubytování a souvisejících služeb
- 100% v ostatních případech odstoupení od smlouvy.

Účinky odstoupení nastávají dnem doručení ubytovateli. Způsob doručení je mailem nebo telefonicky.

2. Ubytovatel může od této smlouvy odstoupit, jestliže objednatel v prostorách vyhrazených k ubytování hrubě porušuje dobré mravy nebo jinak hrubě porušuje své povinnosti z obsahu této smlouvy. Ubytovatel může nejpozději 30 dnů před datem dohodnutého termínu v článku II. od smlouvy odstoupit také z jiných důvodů, v tomto případě náleží objednateli zaplacená záloha (článek IV. odst. 3) a pokuta ve výši 30% z celkové ceny sjednané v článku IV. odst. 2. této smlouvy.

3. Ubytovatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel prokazatelně neuhradí ve sjednaném termínu zálohu uvedenou v článku IV. odst. 3 této smlouvy.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu druhé smluvní strany.

2. Změny a dodatky k této smlouvě jsou možné pouze písemnou formou se souhlasem obou smluvních stran.

3. Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy, včetně všech případných dodatků, v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly na tom, že Smlouvu v Registru smluv uveřejní objednatel.

V Brně dne 10. 9. 2021

.....
ubytovatel

.....
objednatel