

Číslo smlouvy objednatele:

**SMLOUVA O DÍLO**  
DOD20210865

Číslo smlouvy zhotovitele:

### I. Smluvní strany

**Objednatel:**

se sídlem:

právní forma:

zapsaná v obch. rejstříku:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupen:

oprávněn jednat ve věcech smluvních:

oprávněn jednat ve věcech technických:

osoba oprávněná pro změny díla:

**Dopravní podnik Ostrava a.s.**

Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, PSČ 70200 Ostrava

akciová společnost

vedeném u Krajského soudu Ostrava, oddíl B., vložka číslo 1104

61974757

CZ61974757 plátce DPH

Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava, Nádražní 12

5708761/0100

xxx, ředitel úseku technického

xxx

xxx

xxx

dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

**Zhotovitel:**

se sídlem/místem podnikání:

právní forma:

zapsaná v obch. Rejstříku

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupen:

oprávněn jednat ve věcech smluvních:

oprávněn jednat ve věcech technických:

kontaktní doručovací adresa:

**POTRUBNÍ SYSTÉMY s.r.o.**

Záblatská 62/6, Heřmanice, 713 00 Ostrava

společnost ručením omezeným

vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 34390

28607155

CZ28607155

Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava

43-6009370267/0100

ing. Pavel Šeliga, jednatel společnosti

xxx

xxx

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavřely dále uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění, a za podmínek dále uvedených tuto **Smlouvu o dílo**. Tato smlouva byla uzavřena v rámci výběrového řízení vedeného u Dopravního podniku Ostrava a.s. pod číslem NR-65-21-PŘ-Ku..

## **II. Předmět smlouvy**

2.1 Zhotovitel se zavazuje podle této smlouvy ke zhotovení stavby pod názvem „**Rekonstrukce teplovodu v areálu Martinov**“ (dále jen stavba) v rozsahu a členění podle projektové dokumentace vypracované projekční kanceláří Ing. Rostislav Babka se sídlem Polní 131/16, Těrlicko – Hradiště 735 42, a to řádně a včas za níže uvedených podmínek.

Objednatel se zavazuje za řádně a včas realizované dílo zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.

K vyloučení pochybností se za dohodnutý předmět plnění považují všechny práce, dodávky a služby, které jsou nezbytné k realizaci a řádnému dokončení zcela funkčního díla, v souladu s příslušnými předpisy a technologickými postupy.

Předmět díla je dle smlouvy specifikován v:

- a) dokumentaci zpracované projekční kanceláří Ing. Rostislav Babka a to ve všech jejích částech, které byly součástí zadávacích podmínek (dále jen „**DPS**“) – Příloha č. 1 této smlouvy;
- b) zpracovaném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který tvoří po ocenění zhotovitelem Přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „**Položkový rozpočet**“)

Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že v případě rozporu mezi DPS a Položkovým rozpočtem je rozhodný Položkový rozpočet.

2.2 Po celou dobu realizace bude zhotovitelem zajištěno náhradní provizorní zásobování objektů teplou užitkovou vodou.

2.3 Během realizace nesmí být omezena doprava v rámci areálu.

2.4 Veškeré odchylky od specifikace předmětu smlouvy mohou být prováděny zhotovitelem pouze tehdy, budou-li písemně odsouhlaseny objednatelem (viz osoba oprávněná pro změny díla). Jestliže zhotovitel provede práce a jiná plnění nad tento rámec, nemá nárok na jejich zaplacení.

### **2.5 Součástí předmětu plnění je:**

#### **2.5.1 Zpracování projektové dokumentace dle skutečného provedení stavby**

Zhotovitel zajistí zpracování Dokumentace skutečného provedení stavby, která bude zpracována v rozsahu a obsahu uvedeném v příloze č. 14, vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Dokumentace skutečného provedení stavby bude výhradně zpracována dle § 4, odst. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., v platném znění. Při zpracování dokumentace skutečného provedení stavby nebude použito ustanovení § 4, odst. 2 vyhlášky č. 499/2006 Sb., v platném znění.

Součástí dokumentace skutečného provedení stavby bude:

- dokladová část (výchozí revizní zprávy, výsledky zkoušek, atesty použitých materiálů, atd.), dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění a jeho prováděcích předpisů a navazujících vyhlášek
- Detailní schéma zapojení signalizačních vodičů PIP potrubí s návazností na stávající trasu v místě dopojení.
- Fotodokumentace

- Foto trubní trasy (křížení inženýrských sítí, skladbu terénu atd.)
- Foto ve formátu .jpg každé foto popsáno např. ps3.jpg

Dokumentace bude vyhotovena v českém jazyce, a to v následujícím rozsahu:

- 2 x v tištěné podobě.
- 1 x v elektronické podobě na el. nosiči (CD, DVD, USB disk) – výkresová dokumentace ve formátu \*.dwg v editovatelné verzi, textová část ve formátu \*.docx , tabulková část ve formátu \*.xlsx.
- 1 x v elektronické podobě na el. nosiči (CD, DVD, USB disk) – výkresová dokumentace a textová část ve formátu \*.pdf.

2.5.2 Provedení geodetických prací – zajistí zhotovitel po dobu realizace stavby, včetně zhotovení geodetického zaměření skutečného provedení dokončené stavby.

Geodetická zaměření realizované stavby budou dodány v následujícím rozsahu:

- 2 x v tištěné podobě.
- 1 x v elektronické podobě na el. nosiči (CD, DVD, USB disk) – výkresová dokumentace ve formátu \*.dwg v editovatelné verzi, textová část ve formátu \*.docx , tabulková část ve formátu \*.xlsx.

2.6 **Součástí předmětu plnění je rovněž:**

- a) Průběžné pořizování detailní fotodokumentace dokumentující průběh prací na staveništi a všechny části díla, které budou při dalším provádění prací zakryty včetně pořízení fotodokumentace vad a nedodělků bránících a nebránících užívání díla.
- b) Odevzdání certifikátu RTG snímků provedených svárů na potrubí vydaného akreditovanou laboratoří.
- c) Součástí předmětu plnění je také zajištění přístupů na staveniště, zajištění staveniště v souladu s požadavky BOZP.
- d) Vytýčení inženýrských sítí, vytýčení obvodu staveniště, a úhrada veškerých ostatních poplatků souvisejících s provedením stavby – potřebné práce zajistí zhotovitel po celou dobu realizace stavby.
- e) Zhotovitel nejméně 10 pracovních dní před zahájením prací na příslušném stavebním objektu nebo provozním souboru předloží objednateli ke schválení technologické postupy a kontrolní a zkušební plán (KZP). Práce na této části díla budou zahájeny až po schválení těchto dokumentů objednatelem. Objednatel je povinen uplatnit své připomínky nebo odsouhlasit tyto dokumenty nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení objednateli zhotovitelem.
- f) provedení předepsaných zkoušek a dalších zkoušek sjednaných v této smlouvě, příp. vyplývajících z právních a technických předpisů (úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou převzetí Díla objednatelem) a zpracování a předání dokladů o výsledcích předepsaných zkoušek a dodání veškerých dalších dokladů a splnění náležitostí pojících se s předmětným Dílem (dodání těchto dokladů a splnění dalších náležitostí je podmínkou převzetí Díla objednatelem) – zejména se bude jednat o veškeré atesty, revize, prohlášení o shodě, záruční listy, provozní řady technologických zařízení, plány oprav a údržby, zaškolení obsluhy, zprávy, průkazy způsobilosti určených technických zařízení, apod. (zejména vše potřebné k zavedení zkušebního provozu a k vydání kolaudačního souhlasu/rozhodnutí ke zhotovovanému Dílu ve sjednaném rozsahu a k vlastnímu následnému provozu/užívání Díla),

### III. Vícepráce, méněpráce

- 3.1 Objednatel si vyhrazuje právo na provedení dodatečných dodávek, služeb či stavebních prací (souhrnně vícepráce), které nebyly obsaženy v původním předmětu plnění, a jejichž potřeba vznikla v důsledku nepředvídatelných okolností, a tyto dodatečné dodávky, služby či stavební práce jsou nezbytné pro poskytnutí původních dodávek, služeb a stavebních prací. Celkový rozsah těchto prací (víceprací a méněprací) nesmí překročit v absolutním součtu 50 % z původní ceny díla dle této smlouvy, tzn., sčítá se rozšíření předmětu plnění, jeho zmenšení (zúžení) i záměny (neprovedení), přičemž celkový nárůst ceny nepřesáhne 30 % původní ceny za provedení díla dle této smlouvy. Tyto práce jsou oprávněni odsouhlasit zástupci objednatele uvedení v čl. I. této smlouvy oprávněni ve věcech technických, a to i každý samostatně. Cena těchto prací bude schválena ve Změnovém listu (viz čl. VII. odst. 7.1 této smlouvy) zástupcem objednatele, osobou oprávněnou pro změny díla.

### IV. Místo plnění

- 4.1 Místem plnění je Areál dílny Martinov, Martinovská 3293/40, 723 00 Ostrava - Martinov.
- 4.2 Zhotovitel prohlašuje, že je mu místo realizace stavby známo a rovněž tak jsou mu známy technické a přírodní vlastnosti pozemků pro zhotovení stavby, které mohl zjistit z předaných podkladů a vykonáním běžné prohlídky staveniště.

### V. Termín plnění a dokončení díla

- 5.1 Dílo v rozsahu předmětu plnění dle článku II. této smlouvy bude dokončeno a předáno do 100 kalendářních dnů od předání a převzetí místa plnění (staveniště) dle bodu 11.2 této smlouvy.
- O předání a převzetí místa plnění sepsají smluvní strany protokol potvrzující předání a převzetí staveniště.
- 5.2 Harmonogram realizace díla pro:
- „Rekonstrukce teplovodu v areálu Martinov“**, tvoří přílohu č. 6 této smlouvy, kterou zpracoval zhotovitel v souladu se svou nabídkou.
- Zhotovitel předloží objednateli aktualizovaný Harmonogram realizace díla při předání a převzetí staveniště. Předmětem této aktualizace bude pouze přepracování Harmonogramu realizace na konkrétní data. K této aktualizaci nebude potřeba sjednávat dodatek. V případě jiných úprav Harmonogramu výstavby bude nutné dodatek uzavřít.***
- 5.3 Pokud některé ze smluvních stran brání ve splnění jakékoli její povinnosti z této smlouvy, překážka v podobě vyšší moci, nebude tato smluvní strana v prodlení se splněním příslušné povinnosti, ani odpovědná za újmu plynoucí z jejího porušení. Pro vyloučení pochybností se předchozí věta uplatní pouze ve vztahu k povinnosti, jejíž splnění je přímo nebo bezprostředně vyloučeno vyšší mocí.

Vyšší mocí se pro účely této smlouvy rozumí mimořádná událost, okolnost nebo překážka, kterou, ani při vynaložení náležité péče, nemohl zhotovitel před podáním nabídky (nabídka byla zhotovitelem podána dne 4.8.2021) a objednatel před uzavřením smlouvy předvídat ani ji předejít, a která je mimo jakoukoliv kontrolu takové smluvní strany, a nebyla způsobena úmyslně ani z nedbalosti jednáním nebo opomenutím této smluvní strany.

Takovými událostmi, okolnostmi nebo překážkami jsou zejména, nikoliv však výlučně:

- a) živelné události (zejména zemětřesení, záplavy, vichřice),
- b) události související s činností člověka, např. války, občanské nepokoje,
- c) epidemie a s tím případná související krizová a další opatření orgánů veřejné moci.

Smluvní strany sjednávají, že za mimořádnou událost, okolnost či překážku se nepovažují krizová či jiná opatření, nouzový stav atp., které v době podání nabídky byly vyhlášeny/stanoveny, tj. zejména opatření a nouzový stav v souvislosti s epidemií koronaviru označovaného jako SARS CoV-2 (způsobujícího nemoc COVID-19, jak

může být virus také v praxi označován), a že veškerá tato opatření či nouzový stav byly již zhotovitelem zohledněny v rámci jeho nabídky.

Smluvní strana dotčená vyšší mocí je povinna informovat druhou smluvní stranu o existenci překážky v podobě vyšší moci bez zbytečného odkladu, a dále podniknout veškeré kroky, které lze po takové smluvní straně rozumně požadovat, aby se zmírnil vliv vyšší moci na plnění povinnosti dle této smlouvy.

5.4 Zhotovitel je povinen zahájit stavební práce a tyto průběžně provádět a dokončit Dílo v Době realizace stavebních prací a dle časového Harmonogramu výstavby, který tvoří Přílohu č. 6 této smlouvy.

5.5 Doba realizace stavebních prací může být přiměřeně prodloužena:

- a) vzniknou-li v průběhu provádění Díla prokazatelně překážky na straně objednatele – Doba realizace stavebních prací se prodlouží o dobu překážek na straně objednatele;
- b) v případě za podmínek této smlouvy dohodnutých víceprací, v takovémto případě však pouze za předpokladu, že zhotovitel ještě před uzavřením změnového listu pro provedení víceprací jednoznačně prokáže vliv víceprací na sjednanou Dobu realizace stavebních prací s ohledem na technologické postupy dle aplikovatelných technických norem – pro tento případ je zhotovitel oprávněn požadovat prodloužení Doby realizace stavebních prací pouze o takový počet dnů, o které se prokazatelně prodlouží doba realizace s ohledem na výše uvedené technologické postupy;
- c) jestliže bude potřebné v průběhu realizace Díla upravit postup realizace Díla s ohledem na legislativní nařízení na základě zákona (např. archeologických, památkových či jiných průzkumů) či v důsledku rozhodnutí správních orgánů, které neměl zhotovitel k dispozici v okamžiku podání nabídky v rámci zadávacího řízení na zadání této smlouvy – Doba realizace stavebních prací se prodlouží maximálně o dobu vyplývající z takového legislativního nařízení či rozhodnutí správního orgánu;
- d) pokud nebude možno plynule pokračovat v provádění Díla z důvodu prokazatelně nepříznivých klimatických podmínek a tato skutečnost bude zaznamenána do stavebního deníku; za nepříznivé klimatické podmínky bude považován stav, kdy povětrnostní podmínky, to znamená srážky a venkovní teploty, neumožňují prokazatelně dle technicko-kvalitativních podmínek provádět dané stavební práce. Doba realizace prací se prodlouží maximálně o dobu, po kterou nemůže být Dílo prokazatelně prováděno.

O prodloužení Doby realizace stavebních prací dle písm. b), c) a d) musí být smluvními stranami sepsán dodatek k této smlouvě.

- 5.6 Zhotovitel písemně oznámí objednateli dokončení díla nejpozději 5 kalendářních dnů předem e-mailem na adresu xxx. Poté oprávněná osoba objednatele vyzve zhotovitele k přejímacímu řízení nejpozději do 5 kalendářních dnů od doručení tohoto oznámení.
- 5.7 Smluvní strany mají právo přizvat k přejímacímu řízení další osoby, které mohou v souvislosti s kontrolovanou částí Díla poskytnout technické, technologické nebo jiné relevantní informace, případně znalecká vyjádření. Zhotovitel zajistí u přejímacího řízení účast dalších osob, jejichž účast je k takovémuto přejímacímu řízení nutná.
- 5.8 Nejpozději ke dni zahájení přejímacího řízení předloží zhotovitel objednateli veškeré dokumenty, které jsou součástí Díla, veškeré doklady týkající se zhotoveného Díla vyžadované právními nebo jinými obecně závaznými normami či výrobcí jednotlivých materiálů nebo zařízení, které jsou součástí Díla, a to zejména veškeré dokumenty (revizní zprávy, výsledky zkoušek, atesty použitých materiálů, protokoly právnické osoby, průkazy způsobilosti určených technických zařízení, záruční listy, apod.) nutné dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, a jeho prováděcích předpisů a navazujících vyhlášek, prohlášení o shodě, zkušební protokoly a certifikáty, záruční listy, návody k obsluze a manuály, místní pracovní bezpečnostní předpis, atesty, protokoly o provedených měřeních a příslušná povolení a příslušné souhlasy, nezbytné k provádění Díla a doklady o nakládání s odpady vzniklými při provádění Díla a podrobnou fotografickou dokumentaci průběhu provádění Díla a zakrývaných částí Díla, to vše v originále a ve třech kopiích (2x v papírové formě a 1x na elektronickém nosiči), s potvrzením zhotovitele o autenticitě kopií s originálem dokumentu s tím, že k těmto dokladům

bude přiložen seznam obsahující jejich výčet opatřený potvrzením zhotovitele o jeho úplnosti. Objednatel je povinen zahájit řízení o předání a převzetí Díla pouze v případě, že mu zhotovitel předá v souladu s ustanovením tohoto odstavce všechny požadované dokumenty, doklady a prohlášení.

- 5.9 Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli v souladu s ustanoveními této smlouvy. Dílo se považuje za kompletní, pokud je bez vad a nedodělků bránících užívání a/nebo provozu Díla, má vlastnosti stanovené právními předpisy, touto smlouvou, ČSN i jinými normami, které mohou být k Dílu uplatněny.
- 5.10 Objednatel je povinen převzít pouze Dílo, u kterého byla při předání zhotovitelem předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu a ke kterému zhotovitel doloží veškeré dokumenty uvedené v této smlouvě, zejména v bodu čl. II bod 2.6 této smlouvy.
- 5.11 Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště a uvést dotčené prostory do náležitého stavu nejpozději do 10 kalendářních dnů po převzetí díla jako celku objednatel. O vyklizení staveniště obě strany sepíší protokol potvrzující předání a převzetí vyklizeného staveniště. Případnou vzniklou škodu se zhotovitel zavazuje uhradit.

## **VI. Cena předmětu smlouvy**

- 6.1 Cena je stanovena ve smyslu nabídky zhotovitele jako cena nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady na provedení předmětu plnění (zahrnuje mimo jiné náklady na zajištění pracoviště), platná po celou dobu provádění díla, překročitelná pouze při splnění podmínek uvedených v čl. VI. bodě 6.5. této smlouvy.

### **Celková cena díla**

**8 599 899,00 Kč bez DPH:**

Cena je určena jako součet cen položek soupisu prací, který je nedílnou součástí nabídky zhotovitele ze dne 04.08.2021 v rámci veřejné zakázky NR-65-21-PŘ-Ku. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady na poskytnutí předmětu smlouvy dle čl. II. této smlouvy.

- 6.2 Poskytovaný předmět této smlouvy o dílo je zařazen do číselného kódu klasifikace produkce CZ CPA 41 AŽ 43, to znamená, že plnění podléhá režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen zákon o DPH) v platném znění. Zhotovitel bude fakturovat bez daně z přidané hodnoty, daň je povinen priznat a zaplatit objednatel. Faktura bude mít náležitosti dle § 29 odst. 1 písm. a) až j) a dle § 29 odst. 2, písm. c) zákona o DPH.
- 6.3 Objednatel prohlašuje, že financování prací a dodávek, které jsou předmětem této smlouvy, má zajištěno.
- 6.4 Výši sjednané ceny lze překročit pouze v případě:
- v odůvodněných případech změn rozsahu a druhu prací a dodávek a doplňků technické specifikace předmětu plnění provedených v souladu s čl. III., bodem 2.4 a bodem 6.8. této smlouvy, a to však pouze a výlučně, na základě písemného požadavku ze strany objednatel;
  - pokud v průběhu plnění dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které budou mít prokazatelný vliv na výši sjednané ceny.
- 6.5 Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
- 6.6 Zhotovitel prohlašuje, že v uvedené ceně jsou zahrnuty veškeré dodávky, výkony, náklady a nákladové faktory všeho druhu vztahující se k předmětu díla (např. náklady na provedení zkoušek, náklady na zajištění staveniště, skládkovné, atd.), které zhotoviteli vzniknou při realizaci díla až do doby předání provedeného díla v požadovaném termínu a to se zahrnutím všech vedlejších činností nutných pro funkčnost zhotoveného díla (včetně koordinace mezi jednotlivými profesemi a jejich návaznosti), které zhotovitel mohl a měl reálně na základě svých odborných znalostí předvídat při uzavření této smlouvy.
- 6.7 V případě, že bude objednatel požadovat realizaci dodatečných požadavků, kvalitativních či množstevních změn, budou tyto práce oceněny pomocí jednotkových cen z příslušných oceněných soupisů prací, které jsou

Přílohou č. 1 této smlouvy o dílo. Položky v soupisu prací neobsažené budou oceněny na základě ceníků ÚRS Praha v cenové úrovni příslušné roku podání nabídky zhotovitelem. V případě, že datová základna ÚRS Praha položky nutné k ocenění neobsahuje, budou oceněny dle dohody obou stran. Ke každému dodatečnému požadavku bude vypracován Změnový list dle příslušného vzoru objednatele.

## **VII. Platební podmínky**

7.1 Úhradu ceny za provedení díla provede objednatel na základě faktur (daňových dokladů) vystavených zhotovitelem vždy do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.

Faktury budou vystaveny na základě v daném měsíci provedených vzájemně odsouhlasených prací a budou se členit do dílčích – měsíčních plnění. V případě měsíčních dílčích plnění bude dnem uskutečnění zdanitelného plnění poslední kalendářní den příslušného měsíce.

V případě dokončení díla bude dnem uskutečnění zdanitelného plnění den předání a převzetí díla, stvrzený oběma smluvními stranami Protokolem o předání a převzetí díla.

Nedílnou součástí jednotlivých faktur bude kopie příslušného oběma smluvními stranami potvrzeného Soupisu provedených prací, a u poslední faktury navíc kopie oběma smluvními stranami potvrzeného Protokolu o předání a převzetí díla dle příslušného vzoru objednatele.

Vícepráce a méněpráce dle čl.III. budou fakturovány po odsouhlasení Změnového listu (za objednatele je oprávněna změny odsouhlasit osoba oprávněná pro změny díla) a uzavření příslušného smluvního dodatku. Nedílnou součástí faktury bude zjišťovací protokol, soupis provedených prací na základě dodatku a podepsaný oprávněnými osobami

7.2 U každého daňového dokladu bude provedena 10% pozastávka. Tím se rozumí, že ve lhůtě splatnosti (viz bod 7.3) bude uhrazeno 90 % fakturované částky. Pozastávka bude uvolněna do 30 dnů po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí celého díla, nebo pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Pokud vady a nedodělků zjištěny nebudou, bude pozastávka uvolněna do 30 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla.

7.3 Smluvní strany se dohodly na splatnosti faktur 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.

7.4 Pokud faktury nebudou obsahovat předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit je zhotoviteli k doplnění. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. V tomto případě se ruší původní lhůta splatnosti dle bodu 7.3 a nová lhůta splatnosti začne plynout až doručením opravené či doplněné faktury – daňového dokladu zpět objednateli.

7.5 Smluvní strany se dohodly na platbách formou bezhotovostního bankovního převodu na účty uvedené ve vystavených fakturách (daňových dokladech). Za správnost údajů o svém účtu odpovídá zhotovitel.

7.6 Bankovní účet, na který bude objednatelem placeno, musí být vždy bankovním účtem zhotovitele.

7.7 Objednatel nebude poskytovat zálohy.

7.8 Zhotovitel uvede na faktuře číslo smlouvy objednatele.

7.9 Faktury budou zhotovitelem vystavovány ve formátu PDF a zasílány včetně naskenovaného soupisu provedených prací se zjišťovacím protokolem potvrzeným technickým dozorem objednatele nebo Zápisu o předání a převzetí díla (tyto dokumenty jsou nedílnou součástí faktury) na adresu xxx.

## **VIII. Záruka na předmět smlouvy**

8.1 Zhotovitel poskytuje na provedené dílo jako celek i jeho jednotlivé části záruku za jakost v trvání:

- 60 měsíců na stavební a montážní práce.
- 36 měsíců na dodávky technologických zařízení.

Zhotovitel předá objednateli při předání díla soupis jednotlivých technologických zařízení s uvedenou zárukou na jakost v délce pro dodávky technologických zařízení. Dále budou součástí předaných dokumentů i záruční listy. U dodávek, které nebudou v tomto soupise uvedeny, se má za to, že jsou součástí stavebního celku a záruka za jakost je v délce stavebních a montážních prací.

- 8.2 Zhotovitel je odpovědný za to, že převzatý předmět smlouvy po dobu záruky za jakost bude splňovat určené technické parametry, bude sloužit sjednanému účelu či účelu obvyklému a bude v souladu s normami a předpisy určenými objednatelem.
- 8.3 Záruka za jakost začíná plynout od dne protokolárního převzetí odstranění poslední vady nebo nedodělků na díle uvedeném v protokolu o předání a převzetí nebo v jeho příloze.
- 8.4 Pokud je uplatnění reklamace vady na díle v záruční době oprávněné, má objednatel právo na odstranění vady, a to zejména opravou díla nebo výměnou vadných částí díla.
- 8.5 Běh záruční doby se pozastavuje po dobu oprávněné reklamace vady.
- 8.6 Vyskytne-li se v průběhu trvání záruky za jakost na provedeném díle vada, oznámí objednatel její výskyt a to, jak se tato vada projevuje písemně zhotoviteli (datovou zprávou, e-mailem, faxem nebo doporučeným dopisem na adresu objednatele). Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady. Zhotovitel je povinen tuto vadu odstranit do 15 kalendářních dnů od doručení zprávy, pokud nebude písemně dohodnuto jinak.
- 8.7 Provedené odstranění vad a nedodělků zhotovitel objednateli předá. Na provedené odstranění vady poskytne zhotovitel záruku za jakost v délce minimálně 12 měsíců. Běh této záruční lhůty však neskončí před uplynutím záruční lhůty na předmětnou část díla dle odstavce VIII, bodu 8.1 této smlouvy
- 8.8 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vad a nedodělků.
- 8.9 Zhotovitel nese veškeré náklady spojené se zárukou na předmět smlouvy.

#### **IX. Sankční ujednání**

- 9.1 V případě, že zhotovitel bude v prodlení s poskytnutím předmětu smlouvy (díla) oproti sjednanému termínu, je objednatel oprávněn požadovat, a zhotovitel v tomto případě zaplatí objednateli, smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové částky díla bez DPH dle čl. VI, bodu 6.1 za každý i započatý den prodlení.
- 9.2 V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení termínu pro odstranění záručních vad (viz čl. VIII, odst. 8.6), je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1500,- Kč (slovy jedentisícpětsetkorun) za každý i započatý den prodlení.
- 9.3 Při prodlení s odstraněním vad a nedodělků, uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy pět set korun) za každou vadu a za každý i započatý den prodlení.
- 9.4 Při prodlení s vyklizením staveniště je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy pět set korun) za každý i započatý den prodlení.
- 9.5 Za každý jednotlivě zjištěný případ nebo kalendářní den, kdy zhotovitel nepovede stavební deník, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy pětset korun českých) za každý i započatý den, kdy zhotovitel nepovede stavební deník, nebo za každý neprovedený zápis do stavebního deníku dle platných právních předpisů a této smlouvy.
- 9.6 Za každý jednotlivě zjištěný případ porušení sjednaných podmínek nebo předpisů k zajištění BOZP, viz Příloha č.2: Základní požadavky k zajištění BOZP, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy dvatisíce korun českých).



- 9.7 V případě, že vozidla stavby vjíždějící na pozemní komunikaci (komunikace v Areálu Martinov, příjezdová komunikace do Areálu Martinov, přílehlá komunikace ul. Martinovská, a ostatní místní komunikace v užívání při realizaci předmětu díla na základě povolení zvláštního užívání) znečistí pozemní komunikaci, a zhotovitel bez průtahů nezajistí (denně a po celou dobu realizace stavby) odstranění znečištění a uvedení pozemní komunikace do původního stavu, je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč (slovy dvacet tisíc korun českých) za každý zjištěný případ.
- 9.8 V případě, že zhotovitel, v rozporu s bodem 11.19 této smlouvy, bez předchozího písemného odsouhlasení zástupcem objednatele uvedeném v čl. I., osobou oprávněnou pro změny díla, provede faktickou změnu na pozici vedoucích pracovníků uvedených v příloze č. 5 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč za každý zjištěný případ.
- 9.9 V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 9.10 Jednotlivé smluvní pokuty se navzájem neruší a mohou být uplatněny souběžně a samostatně. Uplatněním smluvních pokut se nevylučuje ani neomezuje povinnost smluvních stran nahradit druhé straně škodu vzniklou porušením povinností ze závazkového vztahu.
- 9.11 Zhotovitel uhradí objednateli poplatky, sankce, škody a práce vzniklé navíc (dále jen více náklady) z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy.

## **X. Stavební deník**

- 10.1 Zhotovitel provede ode dne převzetí staveniště stavební deník. Stavební deník musí obsahovat veškeré náležitosti dané účinnými právními předpisy. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací (co se týče druhu, množství, atd.) od projektové dokumentace a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy.
- 10.2 Objednatel je povinen stavební deník sledovat a k zápisům připojovat své stanovisko.
- 10.3 Stavební deník zejména obsahuje:
- základní list, ve kterém se uvádí název a sídlo objednatele, projektanta a změny těchto údajů;
  - identifikační údaje stavby podle projektové dokumentace;
  - přehled smluv včetně dodatků a změn;
  - seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby;
  - seznam dokumentace stavby, jejich změn a doplnění;
  - přehled zkoušek všech druhů.
- 10.4 Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy, a to vzestupnou řadou. Perforované listy budou číslovány shodně s listy pevnými.
- 10.5 Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
- 10.6 Do deníku je oprávněn provádět záznamy kromě státního stavebního dohledu také zástupce objednatele oprávněný jednat ve věcech technických, projektant v rámci autorského dozoru, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen BOZP), případně osoby objednatelem pověřené zápisem do stavebního deníku.
- 10.7 Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se záznamem orgánů a osob, uvedených v předchozím ustanovení, připojí k jejich záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

- 10.8 Nesouhlasí-li objednatel s obsahem záznamu ve stavebním deníku, připojí k záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření, k němuž je zhotovitel povinen se vyjádřit do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
- 10.9 Zhotovitel bude objednateli pravidelně předávat druhý průpis denních záznamů. Po dokončení stavby předá objednateli originály stavebních deníků.
- 10.10 V době provádění prací musí být stavební deník trvale dostupný na staveništi.

### **XI. Provádění díla**

- 11.1 Při zjištění podzemních zařízení, která nebyla správci v jejich vyjádřeních uvedena a brání realizaci prací, je zhotovitel oprávněn po předchozím oznámení objednateli (telefonicky na kontaktní osobu objednatele) přerušit práce v bezprostřední blízkosti nalezené sítě.
- 11.2 Staveniště bude předáno a převzato do 30 pracovních dní od doručení výzvy ze strany objednatele.  
Objednatel zpracuje a zašle výzvu k předání a převzetí staveniště bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této smlouvy. Výzvu objednatel zašle na emailovou adresu zhotovitele nebo do jeho datové schránky: xxx nebo zbwgtbw. Marným uplynutím této lhůty z důvodů na straně zhotovitele se staveniště považuje za předané a převzaté. O předání staveniště bude vypracován Protokol o předání a převzetí staveniště dle příslušného vzoru objednatele.
- 11.3 O předání staveniště bude vypracován Protokol o předání a převzetí staveniště dle příslušného vzoru objednatele.  
Osoba oprávněná k předání a převzetí staveniště:
- za objednatele: xxx
  - za zhotovitele: xxx
- 11.4 Zhotovitel vyzve objednatele písemně do stavebního deníku nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality a rozsahu prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty, nebo se stanou nepřístupnými. Pokud tak neučiní je objednatel oprávněn požadovat odkrytí díla a zhotovitel je povinen takové zpřístupnění na vlastní náklady provést.
- 11.5 Objednatel je povinen provést prověření kvality a rozsahu prací ve stanoveném termínu a výsledek tohoto prověření tentýž den zapsat do stavebního deníku. Nedostaví-li se objednatel k prověření zakrývaných prací, ačkoliv byl řádně vyzván, má se za to, že souhlasí se zakrytím prací bez prověření. V tomto případě zhotovitel provede detailní fotodokumentaci příslušných zakrývaných konstrukcí, kterou předá zástupci objednatele.
- 11.6 Požaduje-li přesto objednatel dodatečné odkrytí, je povinen hradit náklady zhotovitele na předmětné dodatečné odkrytí.
- 11.7 Zjistí-li se však při dodatečném odkrytí, že práce byly provedeny zřejmě vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel. Náklady dodatečného odkrytí nese zhotovitel i v případě, kdy neprovede detailní fotodokumentaci příslušných zakrývaných konstrukcí v souladu s bodem 11.5 této smlouvy.
- 11.8 Zhotovitel je povinen zajistit stavbu tak, aby nedošlo k překračování hygienických limitů, ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečišťování komunikace, vod a k porušení ochranných pásem.
- 11.9 Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi a na přenechaných inženýrských sítích pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel je podle § 5 zákona č. 541/2020Sb., o odpadech a o změně některých dalších předpisů v platném znění, původcem odpadů.
- 11.10 Objednatel má právo v době realizace předmětu plnění provádět kontroly, zda odpad vznikající činností zhotovitele není neoprávněně ukládán na pozemky nebo do nádob objednatele. Při zjištění takovéto skutečnosti si

objednatel vyhrazuje právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy desettisíc korun) za každý zjištěný případ. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno ani omezeno právo objednatele na náhradu škody. Zhotovitel – původce odpadu si je vědom toho, že je povinen veškerý vzniklý odpad předat osobě oprávněné k jeho převzetí podle §13 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších předpisů, v platném znění. V případě vzniku ekologické události nebo ekologické havárie odstraní tuto zhotovitel na vlastní náklady a událost nebo havárii oznámí na oddělení energie a ekologie objednatele na e-mailovou adresu xxx. Zhotovitel odpovídá občanům a majitelům pozemků dle ustanovení Nového občanského zákoníku v platném znění za škody vzniklé mimo staveniště, které způsobil svou stavební činností.

- 11.11 Kovový odpad je majetkem objednatele, a zhotovitel je povinen tento ukládat do určených kontejnerů nebo prostor objednatele, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 11.12 Majetkem objednatele je rovněž další vyzískaný materiál vhodný pro opětovné použití. Technický dozor objednatele určí, jak bude s těmito materiály naloženo.
- 11.13 Zhotovitel je povinen staveniště zabezpečit v souladu s platnými právními předpisy zejména podle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č.101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí. Škody způsobené živelnými pohromami nebudou hrazeny objednatelem.
- 11.14 Zástupci smluvních stran, uvedení v této smlouvě, jako osoby oprávněné ve věcech technických, jsou zmocněni k převzetí provedeného díla, a to i každý jednotlivě.
- 11.15 Objednatel je povinen převzít pouze dílo, u kterého byla při předání zhotovitelem předvedena jeho způsobilost sloužit bezpečně svému účelu a ke kterému zhotovitel doloží veškeré dokumenty (revizní zprávy, výsledky zkoušek, atesty použitých materiálů, záruční listy, apod.) nutné dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění a jeho prováděcích předpisů a navazujících vyhlášek pro uvedení do provozu a provozování díla. Při převzetí zhotovitel předá objednateli rovněž doklady o nakládání s odpady vzniklými při výstavbě a podrobnou fotografickou dokumentaci průběhu výstavby a zakrývaných částí díla 2x na elektronickém nosiči.
- 11.16 Pokud objednatel převezme dílo vykazující vady a nedodělky, dohodne se zhotovitelem písemně způsob a termín odstranění vad a nedodělků díla.
- 11.17 Zhotovitel nese až do lhůty předání a převzetí díla jako celku nebezpečí škod na zhotovovaném díle.
- 11.18 Základní požadavky k zajištění BOZP jsou stanoveny v Příloze č. 2 této smlouvy.
- 11.19 Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují. Zhotovitel se dále zavazuje realizovat dílo pracovníky na vedoucích pozicích uvedenými v příloze č. 5 této smlouvy. Změna na těchto pozicích podléhá souhlasu objednatele. V případě požadavku zhotovitele na náhradu vedoucího pracovníka je zhotovitel povinen nominovat takového vedoucího pracovníka, který splňuje původní kvalifikační požadavky.
- 11.20 Veškerá jednání mezi zhotovitelem a objednatelem v ústním i písemném styku budou vedena výhradně v jazyce českém.
- 11.21 Smluvní strany se dohodly na provedení díla jako celku v I. jakosti (užití materiálů či komponentů v jiné jakosti je nepřípustné). Dílo bude provedeno dle platných českých technických norem (ČSN), převzatých evropských norem (EN) a ostatních příslušných platných předpisů a vyhlášek včetně resortních platných na území České republiky.
- 11.22 Při převzetí zhotovitel předá objednateli rovněž doklady o nakládání s odpady vzniklými při výstavbě a podrobnou fotografickou dokumentaci průběhu výstavby a zakrývaných částí díla 1x na elektronickém nosiči.

## **XII. Další práva a povinnosti smluvních stran**

- 12.1 Objednatel může od smlouvy odstoupit za podmínek upravených zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit v případě stanovených v ZZVZ, tj. v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení, na jehož základě došlo k uzavření této smlouvy o dílo.
- 12.2 Jestliže je smlouva ukončena dohodou či odstoupením před dokončením předmětu smlouvy, smluvní strany protokolárně provedou inventarizaci veškerých plnění, služeb, prací a dodávek provedených k datu, kdy smlouva byla ukončena a na tomto základě provedou vyrovnání vzájemných závazků a pohledávek z toho pro ně vyplývajících.
- 12.3 Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy musí být doručeno druhé smluvní straně písemnou zásilkou na doručenkou.
- 12.4 Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli při plnění jeho závazků z této smlouvy přiměřenou součinnost, zejména se vyjadřovat k průběhu realizace předmětu smlouvy, k návrhům zhotovitele, podávat zhotoviteli potřebné informace a poskytovat nezbytné podklady, které má ve svém držení.
- 12.5 Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti a právní poměry z této smlouvy vyplývající, vznikající a související, ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník v platném znění. Dojde-li mezi smluvními stranami ke sporu, a tento bude řešen soudní cestou, pak místně příslušným soudem bude soud objednatele a rozhodným právem je české právo.
- 12.6 Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti, ani základní lidská práva. Zhotovitel také svým podpisem stvrzuje, že se při plnění předmětu smlouvy bude řídit všemi platnými předpisy se zvláštním důrazem na zdraví, bezpečnost práce, ochranu životního prostředí, dodržování pracovních postupů a vyvarování se nelegální diskriminace.
- 12.7 Zhotovitel se dále zavazuje, že:
- že zajistí spravedlivé obchodní podmínky ve vztahu ke všem poddodavatelům podílejících se na realizaci díla, zejména požaduje, aby poddodavatelé působící na veřejné zakázce poskytovali svá plnění na základě smluv zahrnující srovnatelné podmínky, jako jsou obsaženy v této smlouvě, a to mimo jiné co do okruhu a výše smluvních pokut, splatnosti faktur za poskytnuté plnění či režimu víceprací/méněprací; v případě využití poddodavatelů zhotovitel v tomto rozsahu zaváže i své poddodavatele a zajistí, aby i oni takto zavázali své poddodavatele tak, aby byly výše uvedené požadavky splněny ve vztahu ke všem poddodavatelům, podílejícím se na plnění předmětu Díla,
  - že zajistí řádné a včasné plnění finančních závazků vůči svým poddodavatelům, tedy bude řádně a včas proplácet oprávněně vystavené faktury poddodavatelů za podmínek sjednaných ve smlouvách s těmito poddodavateli,
  - že zajistí dodržování ochrany životního prostředí v souladu s platnými právními předpisy, zejména v souladu se Zákonem č. 17/1992 Sb. o životním prostředí, v platném znění.

Objednatel je oprávněn plnění povinností vyplývajících z tohoto odstavce této smlouvy kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele. Výzva dle předchozí věty může být učiněna i zápisem do stavebního deníku.

## **XIII. Závěrečné ujednání**

- 13.1 Smluvní strany se dohodly, že závazkový vztah upravený touto smlouvou a vztahy ve smlouvě výslovně neupravené a z ní vyplývající, se řídí úpravou obsaženou v Občanském zákoníku, a akceptuje ustanovení obecně závazných právních předpisů.

- 13.2 Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění za škodu vzniklou jinému v souvislosti s činnostmi pojištěného (zhotovitel), a to s dostatečnou výší pojistného plnění a s přiměřenou spoluúčastí, přičemž se zhotovitel zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou uvedené pojištění nejméně ve stejném rozsahu na své náklady udržovat. Objednatel je oprávněn zkontrolovat (tj. vyzvat k předložení kopie dané pojistné smlouvy) plnění zhotovitele dle tohoto bodu smlouvy. Za dostatečnou výší pojistného plnění dle tohoto bodu se považuje částka minimálně 1 mil. Kč pro jednu pojistnou událost a celková částka pojistného plnění minimálně 2 mil. Kč ročně.
- 13.3 Veškeré změny a doplňky smlouvy lze provést pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami. V případě, že smluvní dodatek bude obsahovat změnu ceny díla, bude podkladem pro jeho uzavření oběma stranami odsouhlasený změnový list (za objednatele je oprávněna odsouhlasit osoba oprávněná pro změny díla).
- 13.4 V případě, že smlouva bude vyhotovena v listinné podobě a vlastnoručně podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran, bude vyhotovena ve dvou (2) exemplářích s platností originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom z nich. V případě, že smlouva bude vyhotovena v elektronické podobě a opatřena uznávanými elektronickými podpisy oprávněných zástupců smluvních stran, bude vyhotovena v jednom (1) vyhotovení v elektronické podobě, které bude poskytnuto oběma smluvním stranám.
- 13.5 Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že tuto smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují svoje podpisy.
- 13.6 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel podléhá režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen, že pokud by potenciálně některé informace měly povahu obchodního tajemství, je povinen je v příloze č. 4 smlouvy konkrétně označit. Ostatní ustanovení smlouvy nepodléhají z jeho strany obchodnímu tajemství a souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených ve smlouvě, včetně jejích příloh a případných dodatků smlouvy za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že je oprávněn obsah včetně případných dodatků zveřejnit na svých internetových stránkách.
- 13.7 Je-li nebo stane-li se jakékoli ustanovení této smlouvy neplatným, nezákonným nebo nevynutitelným, netýká se tato neplatnost a nevynutitelnost zbývajících ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se tímto zavazují nahradit do 5 (pěti) pracovních dnů po doručení výzvy druhé smluvní strany jakékoli takové neplatné, nezákonné nebo nevynutitelné ustanovení ustanovením, které je platné, zákonné a vynutitelné a má stejný nebo alespoň podobný obchodní a právní význam.
- 13.8 Strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy důkladně seznámily, obsah této smlouvy je pro ně jasný a srozumitelný, nemají žádné pochybnosti ohledně výkladu jednotlivých ustanovení a na důkaz své vážné a svobodné vůle, prosté tísně či omylu, jej níže podepisují. Smluvní strany dále prohlašují, že před uzavřením této smlouvy důkladně zvážily všechny její aspekty a důsledky pro ně z této smlouvy vyplývající a své vztahy upravily tak, aby bylo odstraněno vše, co by mohlo vést k rozporům.

#### **XIV. Účinnost smlouvy**

- 14.1 Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této Smlouvy je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zaslání Smlouvy do registru smluv zajistí objednatel. O nabytí účinnosti Smlouvy se objednatel zavazuje informovat druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu elektronicky na adresu xxx nebo do její datové schránky. Plnění předmětu smlouvy před účinností této smlouvy se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.

14.2 Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Přílohy této smlouvy tvoří:

- Příloha č. 1: Projektová dokumentace a položkový rozpočet;
- Příloha č. 2: Základní požadavky k zajištění BOZP;
- Příloha č. 3: Podmínky pro provádění díla v Areálu dílny Martinov;
- Příloha č. 4: Vymezení obchodního tajemství zhotovitele;
- Příloha č. 5: Realizační tým zhotovitele;
- Příloha č. 6: Harmonogram realizace.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

.....  
xxx  
ředitel úseku technického

.....  
Ing. Pavel Šeliga  
jednatel společnosti