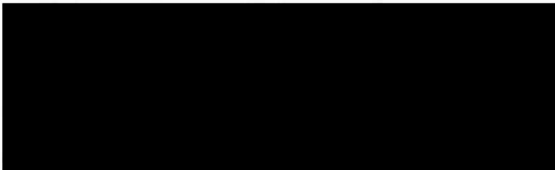
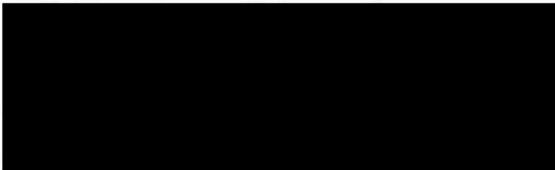
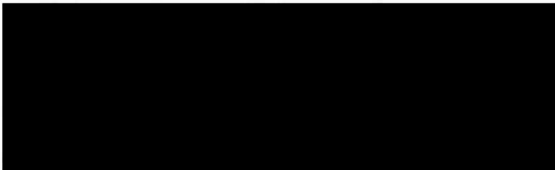
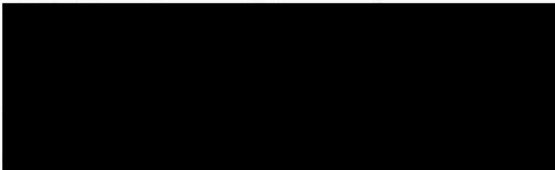


Dohoda o narovnání

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Smluvní strany

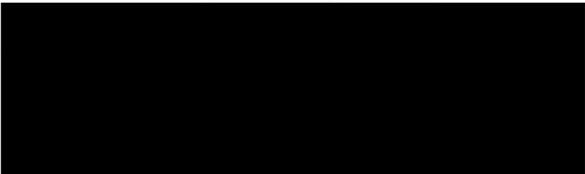
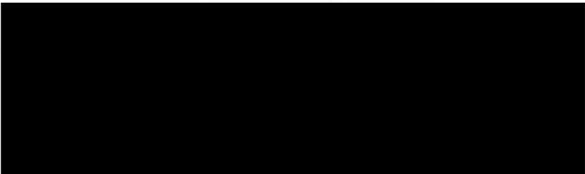
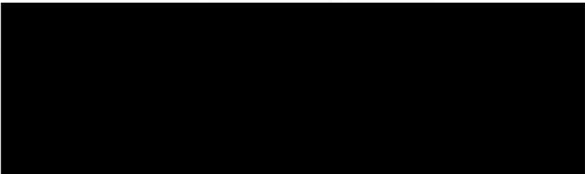
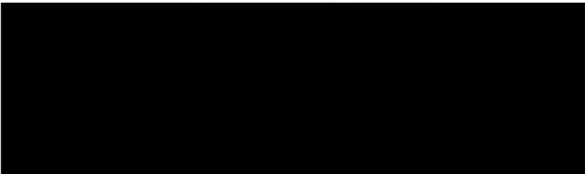
Městská část Praha 11

se sídlem: Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4
zastoupená: Ing. Ondřejem Prokopem, místostarostou
IČO: 00231126
DIČ: CZ00231126
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
telefon: 
e-mail: 

(dále jen „MČ“)

a

Aqua Sport Club s.r.o.

se sídlem: Náměstí Na Sádkách 704, 252 41 Dolní Břežany
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 222022
jednatel: Klára Klápková, jednatelka
IČO: 02653389
DIČ: CZ02653389
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
telefon: 
e-mail: 

(dále jen „ASC“)

I.

Preambule

1. Mezi smluvními stranami této dohody byla dne 03.06.2014 uzavřena pachtovní smlouva č. SM1400000954 (NS 0001-01/N), jejímž předmětem je přenechání Objektu B a Objektu C, na adrese Praha 11 v ulici Mírového hnutí, v k. ú Chodov, k dočasnému užívání a požívání ASC, a to na dobu určitou, za účelem provozování plaveckého bazénu, rekreačního bazénu a dětských bazénů, wellness a restaurace. Tato smlouva skončila k 30.06.2021.
2. MČ s ASC následně uzavřela dne 29.07.2021 novou pachtovní smlouvu č. SM210000504.
3. Za období od 01.07.2021 do 28.07.2021 vzniklo ASC bezdůvodné obohacení za bezesmluvní užívání předmětu pachtu.

II.

Dohoda o narovnání

1. MČ a ASC se dohodli na narovnání vzájemných práv a povinností takto:
 - a) ASC uhradila MČ dne 01.07.2021 zálohu na pachtovné ve výši 340.568,00 Kč včetně DPH, z toho **305.959,00 Kč včetně DPH** (slovy: Třistapěttisícdevětsetpadesátdevět korun českých včetně DPH) za období 01.07.2021 – 28.07.2021 a **34.609,00 Kč včetně DPH** za 29.07.2021 – 31.07.2021.
 - b) Částka za bezsmluvní užívání předmětu pachtu v období od 01.07.2021 do 28.07.2021 činí **316.291,00 Kč včetně DPH** (slovy: Třistašestnácttisícdvěstědevadesátjedna koruna česká včetně DPH).
 - c) Rozdíl mezi zaplacenou zálohou na pachtovné a částkou za bezsmluvní užívání činí **10.332,00 Kč včetně DPH** (slovy: Desettisícitřistatřicetdva korun českých včetně DPH).
 - d) Doplatek částky za bezsmluvní užívání předmětu pachtu, tj. částka 10.332,00 Kč včetně DPH, je splatný do 30.09.2021.
 - e) Datum uskutečnění plnění pro účely DPH (DUZP) je 28.07.2021.
2. Platba bude uhrazena na účet Městské části Praha 11:
číslo účtu: XXXXXXXXXX
3. Městská část vystaví daňové doklady na přijaté platby.

III.

Prohlášení stran

1. Smluvní strany prohlašují, že podpisem této dohody budou ve smyslu ustanovení § 1905 občanského zákoníku vypořádána veškerá jejich vzájemná sporná práva a povinnosti a současně prohlašují, že nemají vůči sobě navzájem žádných pohledávek ani dluhů z titulu právních vztahů popsaných v čl. I. této dohody.

IV.

Závěrečná ustanovení

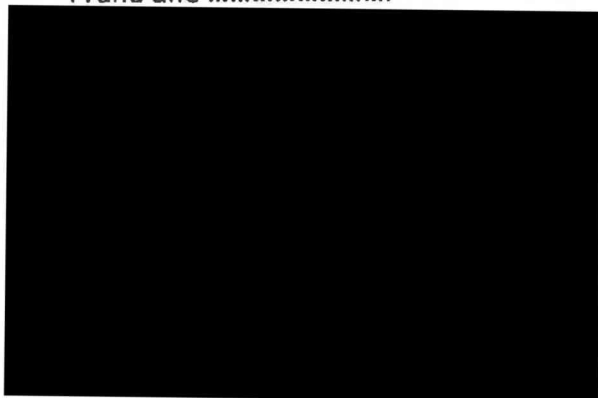
1. Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž po podepsání obdrží ASC jeden stejnopis, MČ tři stejnopisy a správce jeden stejnopis.
2. Jakékoliv změny či úpravy této dohody lze provádět pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
3. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravené touto dohodou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu přečetly a považují ji za projev své pravé vůle a jako takovou ji podepisují.
5. Tato dohoda je veřejně přístupnou informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a její ustanovení smluvní strany nepovažují za součást obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., které nelze v souladu s § 9 zákona č. 106/1999 Sb., žadateli o informaci poskytnout.
6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato dohoda bude zveřejněna v registru smluv vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.
7. Tato dohoda nabývá platnosti jejím podpisem smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv zřízeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Doložka dle zákona o hl. m. Praze

1. Rada MČ Praha 11 schválila usnesením č. 0853/30/R/2021 ze dne 06.09.2021 uzavření dohody o narovnání.
2. K podpisu dohody je oprávněn Ing. Ondřej Prokop, místostarosta, na základě usnesení RMČ č. 0853/30/R/2021 ze dne 06.09.2021 a směrnice ÚMČ Praha 11 číslo S 2019/01 – Podpisový řád, v platném a účinném znění.

Praha dne 07. 09. 2021



Praha dne 4/9/21



jednatelka