



SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PORADENSKÝCH SLUŽEB

č. smlouvy objednatele: A 875/OSM/2021

Smluvní strany:

Město Příbram

se sídlem: Tyršova 108, 261 01 Příbram I.

IČO: 00243132

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Příbram

číslo účtu: [REDACTED] VS: 8280001285

zastoupené: panem Mgr. Janem Konvalinkou, starostou

na straně jedné (dále jen „Objednatel“)

a

Ing. Lukáš Bartůněk

s místem podnikání: Na Valtické 664/34, 691 41, Břeclav

IČO: 74886347

bankovní spojení: Air Bank a.s.

číslo účtu: [REDACTED]

fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku, reg.

úřad Městský úřad Břeclav

není plátcem DPH

na straně druhé (dále jen „Poskytovatel“)

(Objednatel a Poskytovatel jsou v této smlouvě společně nazýváni též jako „Smluvní strany“ a kterákoliv z nich samostatně jako „Smluvní strana“)

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodli na následující smlouvě o poskytování poradenských služeb (dále jen "Smlouva"):

Čl. I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Poskytovatele poskytnout Objednateli poradenské služby, odborné konzultace a vypracovávání nezbytné dokumentace v oblasti energetického hospodářství pro naplnění projektového cíle – nastavení energetického managementu města.
2. Předmětem této smlouvy je dále závazek Objednatele řádně poskytnuté služby nebo výsledky činnosti Poskytovatele převzít a zaplatit za ně Poskytovateli sjednanou odměnu.
3. Zejména se jedná o činnosti:
 - Nastavení systému energetického managementu města, jeho pravidelné vyhodnocování a optimalizace.



- Naplňování agendy energetického managementu a zajištění komplexnosti dat pro veškeré budovy a energetická hospodářství města včetně souvisejících a navazujících činností energetického managementu – sběr a analýza dat o spotřebách a cenách energie.
- Navrhování jednotlivých úsporných opatření, dohled nad implementací energeticky úsporných opatření a jejich koordinace, nastavení systému energetického plánování.
- Sledování platné i vznikající legislativy v energetice, vyhodnocování dopadu na energetické hospodaření města. Podpora v naplnění legislativních požadavků.
- Koordinace a připomínkování hromadných nákupů energií a nastavení distribučních sazeb.
- Dohled nad procesem přípravy investičních i neinvestičních projektů s dopadem na energetiku města.
- Příjem revizních správ o stavu energetických zařízení, a nahrnování protiopatření na nálezy.
- Poskytování dalších souvisejících činností a služeb.

Čl. II.

Povinnosti Poskytovatele

1. Poskytovatel se zavazuje poskytovat služby uvedené v článku I. této Smlouvy řádně a s plnou odbornou péčí, s využitím svých odborných znalostí a zkušeností, v souladu se zájmy a pokyny Objednatele, jakož i s obecně závaznými právními předpisy.
2. Poskytovatel je povinen při své činnosti dbát, aby nebyla poškozena dobrá pověst Objednatele.
3. Poskytovatel je povinen se účastnit pracovních schůzek s Objednatelem nebo s Objednatelem pověřenými osobami, a to za účelem projednání postupů souvisejících s poskytováním služeb dle článku I. této Smlouvy.
4. Poskytovatel se dále zavazuje, že výsledky své činnosti podle článku I. této Smlouvy neposkytne bez písemného nebo elektronického předchozího souhlasu Objednatele třetím stranám.

Čl. III.

Povinnosti Objednatele

1. Objednatel je povinen předat Poskytovateli veškeré potřebné dostupné informace, data a podklady, jakož i poskytnout Poskytovateli nezbytnou součinnost, jež Poskytovatel nezbytně potřebuje k plnění předmětu této Smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje informovat Poskytovatele o všech důležitých skutečnostech a změnách, které by mohly mít vliv na realizaci předmětu této Smlouvy.
3. Objednatel umožní Poskytovateli po dobu trvání smlouvy přístup do objektů Objednatele a možnost využít technické vybavení Objednatele potřebné k řešení úkolů vyplývajících z této Smlouvy.

Čl. IV.

Cena

1. Cena poskytnutých služeb dle článku I. této Smlouvy je stanovena vzájemnou dohodou Smluvních stran a činí 390,- Kč / hod. Tato cena je konečná, Poskytovatel není plátcem DPH. Poskytovatel bude Objednateli poskytovat v příslušném kalendářním měsíci služby dle článku I. této Smlouvy v rozsahu nejvýše však 52 pracovních hodin.
2. Smluvní strany se dohodly, že cena dle odst. 1 tohoto článku Smlouvy bude hrazena měsíčně na základě daňového dokladu - faktury vystavené Poskytovatelem, kterou se Poskytovatel zavazuje předložit Objednateli do 15. dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byly Poskytovatelem Objednateli poskytnuty služby dle článku I. této Smlouvy.
3. Faktura vystavená Poskytovatelem musí splňovat náležitosti daňového dokladu stanovené právními předpisy.
4. Fakturované částky budou hrazeny bezhotovostně, a to bankovním převodem na účet Poskytovatele uvedený v záhlaví této Smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že faktury budou vystaveny se splatností 30 kalendářních dnů od posledního dne měsíce, v němž byla faktura doručena.
6. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu nebo nebude vystavena v souladu s podmínkami sjednanými v této Smlouvě, je Objednatel oprávněn vrátit vystavenou fakturu Poskytovateli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury Objednateli.
7. Faktura se považuje za zaplacenou dnem, kdy bude fakturovaná částka odeslána z účtu Objednatele ve prospěch účtu Poskytovatele.

Čl. V.

Povinnost mlčenlivosti, uveřejnění informací

1. Poskytovatel se zavazuje zachovat mlčenlivost o informacích, které mu byly Objednatelem v souvislosti s touto Smlouvou poskytnuty. Tato povinnost trvá i po skončení této Smlouvy.
2. O porušení povinnosti mlčenlivosti dle této Smlouvy se nejedná tehdy, jsou-li Poskytovatelem zveřejněny či zpřístupněny:
 - a. informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
 - b. o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.

4. Tato S.
vyž.
5

Čl. VI.
Místo plnění

1. Místem plnění této Smlouvy jsou budovy a zařízení v majetku Objednatele.

Čl. VII.
Náhrada škody

1. V případě, že Poskytovatel způsobí Objednateli porušením povinností vyplývajících z této Smlouvy škodu, je povinen ji v plné výši uhradit Objednateli dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

Čl. VIII.
Doba trvání a ukončení Smlouvy

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Poskytovatel poskytuje Objednateli služby vymezené touto Smlouvou od 29.06.2021.
2. Tuto Smlouvu může vypovědět kterákoliv ze Smluvních stran, a to i bez udání důvodu. Výpovědní doba činí dva (2) měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé Smluvní straně.
3. V případě, že dojde k předčasnému ukončení smluvního vztahu dle této Smlouvy, a to na základě právního jednání učiněného kteroukoliv ze Smluvních stran, je Poskytovatel vždy povinen upozornit Objednatele na možná nebezpečí zmaření účelu této Smlouvy nebo vzniku škody bezprostředně hrozící Objednateli nedokončením realizace předmětu této Smlouvy.

Čl. IX.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti ode dne jejího uveřejnění v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že za období od 29.06.2021 do dne nabytí účinnosti této Smlouvy budou práva a povinnosti z tohoto smluvního vztahu vyplývající mezi Smluvními stranami vypořádány ve smyslu této Smlouvy. Zveřejnění v registru smluv provede město Příbram.
3. Objednatel prohlašuje, že uzavření této smlouvy je řádně schváleno usnesením Rady města Příbram č. 643/2021 ze dne 28.06.2021, kterým tento výkonný orgán schválil zadání zakázky malého rozsahu na poskytování poradenské činnosti v oblasti energetického managementu města Poskytovatelem.

4. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží tři (3) vyhotovení a Poskytovatel jedno vyhotovení (1).
5. Poskytovatel nemůže bez písemného souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této Smlouvy třetí osobě.
6. Tuto Smlouvu je možno měnit či doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma Smluvními stranami.
7. Pro případ, že ustanovení této Smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, Smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této Smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
8. Tato Smlouva a veškeré právní vztahy z ní vyplývající, jakož i práva a povinnosti Smluvních stran, které nejsou přímo upraveny touto Smlouvou, se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
9. Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že Smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle. Na důkaz toho připojují své podpisy.

v Příbrami dne - 9 -09- 2021

v PŘÍBRAMI dne 21.4.21

Za Objednatele

Za Poskytovatele

