

Dodatek č. 4

k nájemní smlouvě č. 2038/2007 (CES 2008/1615) ze dne 15.3.2007

Smluvní strany:

- 1. Statutární město Hradec Králové**
IČ: 00268810
DIČ: CZ00268810
se sídlem Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
zastoupené prof. PharmDr. Alexandrem Hrabálkem, CSc., primátorem města
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové
číslo účtu: 1222-426511/0100, VS 9410203807
(dále jen „pronajímatel“)
- 2. FILHARMONIE Hradec Králové o.p.s.**
IČ: 27504247
DIČ: CZ27504247
se sídlem Eliščíno nábřeží 777/5, 500 03 Hradec Králové 3
zastoupená RNDr. Václavem Dernerem, ředitelem
(dále jen „nájemce“)

Uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 2038/2007 (CES 2008/1615) ze dne 15.3.2007

Nájemní smlouva č. 2038/2007, ve znění pozdějších dodatků č. 1 až č. 3 (dále jen „smlouva“), kde předmětem nájmu jsou nebytové prostory a pozemky ve vlastnictví pronajímatele uvedené v čl. I smlouvy, se na základě usnesení Zastupitelstva města Hradec Králové č. ZM/2021/1301 ze dne 30.08.2021 doplňuje takto:

1)

Předmětem uzavření tohoto dodatku je sleva na nájemném **ve výši 53.315,46 Kč + DPH dle platné legislativy** z důvodu zákazu činnosti a uzavřením nebytových prostor v důsledku epidemie COVID 19 a v souvislosti s Programem "Antivirus II", která byla schválena Zastupitelstvem města usnesením č. ZM/2021/1301 dne 30.08.2021.

Nájemce dne 21.12.2020 uhradil na nájemném za rok 2020 částku ve výši 1.217.423 Kč vč. DPH. Pronajímatel poskytuje slevu na nájemném za období od 5.10.2020 do 30.5.2021 ve výši **53.315,46 Kč + DPH dle platné legislativy**.

Sleva na nájemném ve výši 19.679,30 Kč + DPH dle platné legislativy za období od 5.10.2020 do 31.12.2020 bude vrácena formou dobropisu a připsána nájemci na účet nájemce č. ú.: [REDAKCE] do 30 dnů od účinnosti tohoto dodatku.

Nájemné za rok 2021 se započtenou slevou na nájemném za období od 01.01.2021 do 30.05.2021 ve výši **33.636,16 Kč + DPH** činí ve výši **995.982,84 Kč + DPH dle platné legislativy se splatností do 15.12.2021.**

2)

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti v původním znění.
2. Dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu je sepsán ve 3 vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží 2 vyhotovení a nájemce obdrží 1 vyhotovení.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že se s textem tohoto dodatku seznámily, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
4. Dodatek č. 4 vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
5. Nájemce prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním dodatku v plném znění (včetně všech příloh). Smluvní strany prohlašují, že dodatek neobsahuje žádná obchodní tajemství a nájemce souhlasí s uveřejněním dodatku (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
6. Dle § 5 odst. 5 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je k řádnému uveřejnění dodatku třeba, aby byl uveřejněn způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:

identifikace smluvních stran:

Statutární město Hradec Králové, IČ: 00268810,
Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
ID datové schránky: bebb2in

FILHARMONIE Hradec Králové o.p.s., IČ: 27504247
Eliščino nábřeží 777/5, 500 03 Hradec Králové 3
ID datové schránky: ws2hzdi

vymezení předmětu dodatku:

dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 2038/2007 – sleva na nájemném

cena: 53.315,46 Kč bez DPH, 64.511,71 Kč vč. DPH

datum uzavření dodatku: datum podpisu dodatku poslední smluvní stranou

považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

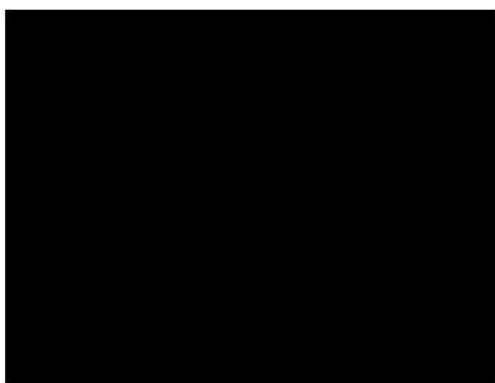
7. Smluvní strany sjednávají, že měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.
8. Strany se dohodly, že se tato smlouva a vztahy z ní vyplývající řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
9. Nájemce potvrzuje, že poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě jsou přesné a že se jedná o dobrovolné poskytnutí osobních údajů. Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel je oprávněn zpracovávat osobní údaje poskytnuté nájemcem uvedené v této

smlouvě za podmínek dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

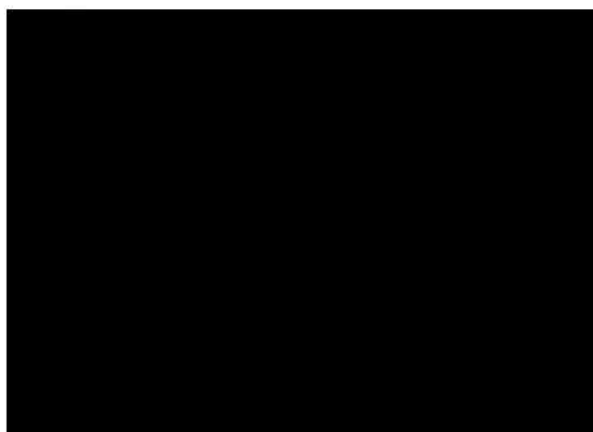
10. Strany prohlašují, že ke dni podpisu dodatku mají všechny dokumenty (příp. kopie dokumentů), které jsou označeny jako přílohy dodatku, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení.
11. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen na základě vážné a svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, že dodatku porozuměly a chápou jeho význam, což stvrzují svými podpisy.

22. 09. 2021

V Hradci Králové dne.....



za pronajímatele
prof. PharmDr. Alexandr Hrabálek, CSc
primátor



za nájemce
RNDr. Václav Derner
ředitel

