

## **Dodatek č. 1**

ke smlouvě o dílo č. 6440-0018-2021-079 uzavřené dne 13.7.2021  
(dále také jen „dodatek“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

### **1. Česká republika - Ministerstvo obrany**

Sídlo: Tychonova 1, 160 00 Praha 6 - Hradčany  
IČO: 60162694  
Bankovní spojení: Česká národní banka, N Příkopě 28, Praha 1  
Číslo účtu: 404881/0710  
Za kterou jedná: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí OdP Praha, [REDACTED]

- ve věcech technických: Tomáš Matějka, technický pracovník PS 0018, [REDACTED]

Ing. Ilona Parlásková, SPI OdP Praha, [REDACTED]

- ve věcech BOZP na staveništi [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: PS 0018 Praha, U Brusnice 11, 160 00 Praha 6

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

### **2. PKbau s.r.o.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, pod sp. zn.: C 45022

Sídlo: Dolní 141, 582 91 Světlá nad Sázavou

IČO: 08757127

DIČ: CZ08757127 ...

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 123-1004810267/0100

Zastoupená: Ing. Ondřej Prášek, jednatel

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Ondřej Prášek, jednatel, [REDACTED]

- ve věcech technických: Ing. Radek Klofáč, [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: ydujas9

Adresa pro doručování: PKbau s.r.o., dolní 141, 582 91 Světlá nad Sázavou

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

## **Článek 1 Smluvní strany**

se dohodly podle Čl. 14 odst. 14.6. výše citované smlouvy, a to z důvodu:

- navýšení rozsahu prací, jejichž potřeba vznikla při provádění díla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností, nezbytných pro provedení díla ve smlouvě nezahrnutých (dále jen vícepráce);
- úpravy smluvní ceny za provedení díla;

na uzavření tohoto dodatku č.1, kterým se mění a doplňuje smlouva.

## **Článek 2 Změny a doplnění**

1. V Čl. 2 Předmět smlouvy - vymezení prací se doplňuje následovně:  
Rozsah prací specifikovaný v příloze č. 2 - Cenová nabídka - ke smlouvě se rozšiřuje o vícepráce, a to repasí, montáž a demontáž volských ok, demontáž a montáž střešního výlezu a výměny nadřímsového hranatého žlabu podle přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.
2. V Čl. 3 Cena díla - se mění a doplňuje takto:  
Původní cena celkem za akci:  
Cena bez DPH v Kč 5.888 888,00  
21% DPH v Kč 1.236 666,48  
Cena celkem s DPH v Kč 7.125 554,48  
Slovy: Sedmmilionůstodvacetpěttisícpětsetpadesátčtyři 48/100 korun českých  
  
Cena za vícepráce celkem za akci:  
Cena bez DPH v Kč: 287 254,34  
21% DPH v Kč: 58 433,41  
Cena celkem s DPH v Kč: 336 687,75  
Slovy: Třístatřicetšestsetosmdesátšest 75/100 korun českých  
  
Celková cena celkem za akci:  
Cena celkem bez DPH v Kč 6.167 142,34  
21% DPH v Kč 1.295 099,89  
Cena celkem s DPH v Kč 7.462 242,23  
Slovy: Sedmmilionůčtyřistašedesátdvatisícdvěstěčtyřicetdva 23/100 korun českých  
V této ceně jsou zahrnuty veškeré výdaje na straně zhotovitele spojené s realizací předmětu plnění, včetně dopravy.
3. V Čl. 4.2. Termín plnění - se nemění.
4. Ostatní nekomentovaná ustanovení smlouvy se tímto dodatkem č. 1 nemění a zůstávají i nadále v platnosti.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podepsáním přečetly a stvrzují, že byl uzavřen po vzájemné shodě na jeho obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážné a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
6. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti

některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

7. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve 3 výtiscích o 3 listech, z nichž všechny mají platnost originálu, 2 výtisky obdrží objednatel a 1 výtisk obdrží zhotovitel.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou přílohy:

Příloha č. 1 - Cenová nabídka víceprací - počet listů: 1

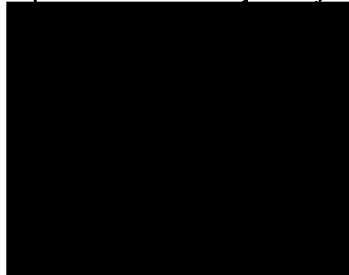
Příloha č. 2 - Protokol posuzující potřebu víceprací na akci „PS 0018 – Oprava taškové krytiny střechy a krovu na garážích v areálu MO Valy“ - počet listů: 2

V Praze dne ..... 21 -09- 2021

V ..... dne .....

Za objednatele:

.....  
Ing. Zdenko Pohrnc  
Vedoucí oddělení provozu Praha  
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem



Za zhotovitele:

Ing. Ondřej Prášek  
Prášek  
Digitálně podepsal  
Ing. Ondřej Prášek  
Datum: 2021.09.14  
07:24:01 +02'00'

.....  
Ing. Ondřej Prášek  
jednatel

## Cenová nabídka vícepráce

Akce: Oprava taškové krytiny střechy a krovu na garážích v areálu MO Valy

CE: 00-06-07/009/011

## Budova IX., CE: 00-06-07/009

PC	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Volská oka</b>					
1.	Repase volského oka		kpl		
2.	Demontáž volského oka		kpl		
3.	Montáž volského oka		kpl		
4.	Spojovací materiál		soubor		
5.	Likvidace dřevěného odpadu		kpl		
6.	Přesun hmot procentní pro kce tesafské v objektech v do 12 m		%		
7.	Demontáž střešního výlezu k dalšímu použití		kus		
8.	Montáž střešního výlezu pro krytinu skládanou nebo ptechovou - zpětná montáž		kus		
9.	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m		l		
10.	Řezání keramické střešní krytiny - volské oko		soubor		
11.	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m		%		
<b>Klempířské konstrukce</b>					
12.	Žlab nadřímsový hranatý uložený v hácích se spádovou vložkou z Cu plechu rš 670 mm		m		
13.	Žlab nadřímsový hranatý uložený v hácích se spádovou vložkou z Cu plechu rš 800 mm		m		
14.	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m		%		
<b>Cena celkem za B. IX. v Kč bez DPH</b>					
<b>DPH</b>					
<b>Cena celkem za B. IX. v Kč včetně DPH</b>					

## Budova VIII., CE: 00-06-07/011

PC	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Volská oka</b>					
1.	Repase volského oka		kpl		
2.	Demontáž volského oka		kpl		
3.	Montáž volského oka		kpl		
4.	Spojovací materiál		soubor		
5.	Likvidace dřevěného odpadu		kpl		
6.	Přesun hmot procentní pro kce tesafské v objektech v do 12 m		%		
7.	Demontáž střešního výlezu k dalšímu použití		kus		
8.	Montáž střešního výlezu pro krytinu skládanou nebo plochovou - zpětná montáž		kus		
9.	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m		l		
10.	Řezání keramické střešní krytiny - volské oko		soubor		
11.	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m		%		
<b>Klempířské konstrukce</b>					
12.	Žlab nadřímsový hranatý uložený v hácích se spádovou vložkou z Cu plechu rš 670 mm		m		
13.	Žlab nadřímsový hranatý uložený v hácích se spádovou vložkou z Cu plechu rš 800 mm		m		
14.	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m		%		
<b>Cena celkem za B. VIII. v Kč bez DPH</b>					
<b>DPH</b>					
<b>Cena celkem za B. VIII. v Kč včetně DPH</b>					

<b>Cena celkem v Kč bez DPH</b>	<b>278 254,34</b>
<b>DPH</b>	<b>58 433,41</b>
<b>Cena celkem v Kč včetně DPH</b>	<b>336 687,75</b>

Ing.  
Ondřej  
PrášekDigitálně  
podepsal Ing.  
Ondřej Prášek  
Datum: 2021.09.14  
07:24:14 +02'00'

## **Protokol prokazující potřebu víceprací**

### **AKCE: „PS 0018 – Oprava taškové krytiny střechy a krovu na garážích v areálu MO Valy“**

Realizace díla zahájena dne 23. 7. 2021 na základě uzavřené Smlouvy o dílo č. 6440-0018-2021-079 uzavřené dne 13. 7. 2021 (účinná ode dne 14.7.2021) – Oprava taškové krytiny střechy a krovu na garážích v areálu MO Valy.

Při vlastní realizaci díla došlo k zjištění, že je nutné repasovat volská oka a s tím vyvstaly další spojené více práce, které jsou uvedeny v cenové nabídce na vícepráce. Povaha veřejné zakázky se nemění.

#### **a) Vícepráce**

V průběhu realizace veřejné zakázky bylo zjištěno a dle požadavků uživatele vyhodnocena nutnost provedení následujících víceprací:

##### **Budova VIII., CE: 00-06-07/011**

- 1) Demontáž a montáž volského oka.
- 2) Repase volského okna.
- 3) Výměna nadřímsového hranatého žlabu šíře 800mm (oproti projektu došlo ke změně jeho šíře, původní byl pouze 670mm).
- 4) Demontáž a montáž střešního výlezu.

##### **Budova IX., CE: 00-06-07/009**

- 1) Demontáž a montáž volského oka.
- 2) Repase volského okna.
- 3) Výměna nadřímsového hranatého žlabu šíře 800mm (oproti projektu došlo ke změně jeho šíře, původní byl pouze 670mm).
- 4) Demontáž a montáž střešního výlezu.

#### **b) Cena díla**

Původní cena celkem za akci:

Cena bez DPH v Kč	5.888 888,00
21% DPH v Kč	1.236 666,48
Cena celkem s DPH v Kč	7.125 554,48

**Vícepráce dle cenové nabídky na akci celkem (příloha č.1 dodatku č. SoD):**

Cena bez DPH v Kč:	278 254,34
21% DPH v Kč:	58 433,41
Cena celkem s DPH v Kč:	336 687,75

**Celková cena na akci celkem:**

Cena celkem bez DPH v Kč	6.167 142,34
21% DPH v Kč	1.295 099,89
Cena celkem s DPH v Kč	7.462 242,23

**Celkový cenový nárůst změn dle § 222 odst. 6) je navýšení ceny veřejné zakázky je o 4,72 %, což splňuje náležitosti zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.**

**c) Termín plnění**

Termín pro ukončení prací a předání a převzetí díla se nemění.

Nedílnou součástí Dodatku č.1 k SoD bude soupis a kalkulace víceprací (cenová nabídka) zhotovitele ze dne 13.9.2021 ( příloha č.1) a tento protokol (příloha č.2).

Zástupci všech zúčastněných stran se zněním protokolu souhlasí a doporučují vedoucímu OdP AHNM výše uvedené práce odsouhlasit a řešit formou dodatku ke stávající SoD č. 6440-0018-2021-079.

**Za objednatele:**

██████████ VPS 0018 – zpracovatel dokumentu ██████████

██████████, zástupce vedoucího OdP Praha a vedoucí skupiny *Štáblo*

██████████, vedoucí oddělení provozu

██████████ stavební dozorce ██████████

**Za zhotovitele:**

██████████ stavbyvedoucí

██████████ jednatel

V Praze 13. 9. 2021

Ing.  
Ondřej  
Prášek

Digitálně  
podepsal Ing.  
Ondřej Prášek  
Datum:  
2021.09.14  
07:24:25 +02'00'