

# Městský úřad Litvínov

náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov

odbor životního prostředí

Priloha č. 2



MELTX00SOHRH

Spis. zn.: OŽP/4469/2020/KUE/221.1.5  
Čj.: MELT/47075/2020/OŽP/KUE-7

29.07.2020  
Město právní moci dne .....

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: [redacted]  
Telefon: [redacted]  
E-mail: [redacted]  
Oprávněná úřední osoba pro podpis: [redacted]

Datum: 09.07.2020

## ROZHODNUTÍ

Městský úřad Litvínov, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů příslušný podle ustanovení § 48 odst. 1 písm. d) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen lesní zákon) a jako příslušný správní úřad podle ustanovení § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu (dále jen správní řád), ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti společnosti ZIMLET Klíny, s. r. o., IČ: 22802126, se sídlem Rašov 64, 436 01 Klíny, ve věci dočasného odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa v katastrálním území Rašov u Litvínova, katastrálním území Klíny II a v katastrálním území Meziboří u Litvínova; rozhodl takto:

Městský úřad Litvínov, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán státní správy lesů

### 1. povoluje

podle ustanovení § 13 odst. 1 lesního zákona

### odnětí pozemků plnění funkcí lesa

pro realizaci stavby s názvem „ZIPLINE Klíny“.

Dočasně na dobu od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí do 31.12.2035 se odnímají pozemky v katastrálním území Rašov u Litvínova, katastrálním území Klíny II a v katastrálním území Meziboří u Litvínova o celkové výměře 0,1106 ha v tomto rozsahu:

katastrální území	p. p. č.	druh pozemku	způsob ochrany	výměra pozemku (ha)	výměra odnětí (ha)
Rašov u Litvínova	19	lesní pozemek	PUPFL	1,2983	0,0400
Rašov u Litvínova	53/1	lesní pozemek	PUPFL	0,8253	0,0025
Klíny II	192/1	lesní pozemek	PUPFL	188,8452	0,0320
Meziboří u Litvínova	454/1	lesní pozemek	PUPFL	858,8228	0,0361

Označení pozemků je provedeno podle výpisu z katastru nemovitostí platného k datu 24.06.2020 a získaného dálkovým přístupem ze serveru cuzk.cz.

**2. ukládá**

podle ustanovení § 16 odst. 2 písm. f) lesního zákona žadateli tato opatření v zájmu ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa:

- a) před zahájením stavebních prací řádně v terénu vytyčit a vyznačit hranice pozemků nebo jejich částí u nichž bylo povoleno dočasné odnětí plnění funkcí lesa,
- b) bude dodrženo umístění plochy dočasného odnětí tak, jak je zakresleno v předložené projektové dokumentaci s názvem „Zipline Klíny“ vyhotovené společností UniPark, s. r. o., Sladkovského 1606/13, 612 00 Brno, datum: 03/2020,
- c) započít stavební práce až po nabytí právní moci rozhodnutí o přípustnosti stavby „ZIPLINE Klíny“, pro kterou bylo povoleno toto odnětí,
- d) na pozemcích určených k plnění funkcí lesa nebudou zřizovány jiné manipulační plochy mimo plochu dočasného odnětí a nebude omezeno normální hospodaření na pozemcích určených k plnění funkcí lesa tam, kde k odnětí nedošlo,
- e) výkopové a jiné práce budou v blízkosti stromů rostoucích na pozemku určeném k plnění funkcí lesa mimo plochu dočasného odnětí prováděny tak, aby nedocházelo k poškození jejich kmenů ani kořenových systémů,
- f) před uplynutím doby dočasného odnětí uvést pozemky dočasně odňaté do původního stavu a provedené práce protokolárně předat vlastníkovi pozemků,
- g) dodržovat základní povinnosti ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedené v ustanovení § 13 lesního zákona.

**3. stanoví**

podle ustanovení § 17 odst. 1 lesního zákona

**poplatek za odnětí,**

v roční výši [REDAKCE] Kč, který je žadatel, tj. společnost ZIMLET Klíny, s. r. o., IČ: 22802126, se sídlem Rašov 64, 436 01 Klíny povinen zaplatit u dočasného odnětí do konce kalendářního roku, v němž odnětí trvá, a to:

- pro rok 2020 ve výši šesti dvanáctin z roční částky ([REDAKCE] Kč) poplatku, tedy [REDAKCE] Kč,
- pro rok 2021 a roky následující až do roku 2035 ve výši celého ročního poplatku, tedy [REDAKCE] Kč.

Poplatek za odnětí se platí na účet Celního úřadu pro Ústecký kraj, vedený u ČNB.

Informace o předčísle bankovního účtu pro platbu za odnětí:

- pro dočasné odnětí – č. účtu 8758-27720411/0710
- konstantní symbol pro platby převodním příkazem – KS 1148
- konstantní symbol pro platby složenkou – KS 1149
- VS = 22802126 (IČ plátce)

Nebude-li poplatek zaplacen v plné výši nejpozději v den jeho splatnosti, je žadatel povinen zaplatit za každý den prodlení penále ve výši 0,1 % z nezaplacené částky, a to počínaje dnem následujícím po dni splatnosti až do dne zaplacení včetně, podle ustanovení § 18 odst. 3 lesního zákona.

Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu jsou:

ZIMLET Klíny, s. r. o., IČ: 22802126, se sídlem Rašov 64, 436 01 Klíny

Lesy České republiky, s. p. se sídlem Hradec Králové, Nový Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08, IČ: 42196451, na základě podpisového řádu (pověření) zastoupený Ing. Alešem Kilbem, lesním správcem Lesní správy Litvínov, Máchova 1688, 436 01 Litvínov

## Odůvodnění

Rozhodnutí o odnětí pozemků plnění funkcí lesa je výjimkou ze zákazu využívat tyto pozemky k jiným účelům (§ 13 odst. 1 lesního zákona). Městský úřad v Litvínově, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů obdržel dne 23.06.2020 žádost společnosti ZIMLET Klíny, s. r. o., IČ: 22802126, se sídlem Rašov 64, 436 01 Klíny, zastoupené na základě plné moci společností NE2D Projekt, s. r. o., IČ: 22801014, se sídlem Prokopa Holého 2007/11, 434 01 Most, o dočasné odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa na dobu od 2020 do 2035, a to části p. č. 19 o výměře 0,0400 ha, části p. č. 53/1 o výměře 0,0025 ha v katastrálním území Rašov u Litvínova, části p. č. 192/1 o výměře 0,0320 ha v katastrálním území Klíny II a části p. č. 454/1 o výměře 0,0361 ha v katastrálním území Meziboří u Litvínova, podle ustanovení § 13 odst. 1 lesního zákona, pro realizaci stavby s názvem „ZIPLINE Klíny“. Žadatel také doložil, že v tomto případě je jeho zájem shodný se zájmem veřejným. Odnímané pozemky jsou ve vlastnictví České republiky a právo hospodařit s majetkem státu vykonává státní podnik Lesy České republiky. Součástí podané žádosti byly tyto podklady: plná moc ze dne 17.09.2019, znalecký posudek č. 230 – 5/2020 pro výpočet poplatku za odnětí a stanovení škod a újem na lesních pozemcích vyhotovený 19.05.2020 [redacted] Dobrá Voda 25, 295 01 Mnichovo Hradiště, koordinační situační výkres s vyznačením plochy odnětí, dále souhlas vlastníka a odborného lesního hospodáře se stavbou ZIPLINE Klíny, dle vyjádření Lesů ČR, s. p., Lesní správy Litvínov čj.: LČR235/1052/2020 ze dne 09.04.2020 a dále bylo přílohou žádosti územní rozhodnutí, které vydal Městský úřad Litvínov, odbor stavebního úřadu dne 18.05.2020 pod čj.: MELT/32611/2020/UR. Územní rozhodnutí nabylo právní moci dne 23.06.2020.

Důvodem žádosti o odnětí je nová stavba osobní lanovky – zipline, která bude součástí Sport areálu Klíny, s. r. o. Jedná se o lanovku pro jednoho uživatele, který sjíždí vlastní vahou v úvazku na kladce zavěšené na nosném ocelovém laně, vždy pouze směrem dolů. Stavba zipline je tvořena nástupní stanicí, přestupní stanicí a dojezdovou stanicí, mezi kterými vede nosné ocelové lano zipline lanovky. Trasa lanovky bude rozdělena na dva úseky. V prvním delším úseku, který měří 1342 m, povede lanovka z nástupní stanice přes údolí na protilehlý svah, kde bude situována přestupní stanice. První trasa zipline je navržena ve směru stávající sedačkové lanovky. Z přestupní stanice povede druhá kratší trasa, která měří 776 m, zpět přes údolí a bude končit na dojezdové stanici umístěné v blízkosti spodní stanice stávající sedačkové lanovky. Nástupní stanice (v nadmořské výšce 717 m n. m.) je navržena jako železobetonová věž o výšce 10,8 m. Přestupní stanice (v nadmořské výšce 622 m n. m.) i dojezdová stanice (v nadmořské výšce 584 m n. m.) jsou navrženy jako železobetonový monolitický blok částečně zapuštěný do terénu. Výška hlavního nosného lana v podélném profilu je 7 m – 140 m nad zemí, průvės lana je 3 % a vede přes zalesněné údolí.

Realizace stavby si vyžádá dočasné odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa, a to části p. č. 19 o výměře 0,0400 ha, části p. č. 53/1 o výměře 0,0025 ha v katastrálním území Rašov u Litvínova, části p. č. 192/1 o výměře 0,0320 ha v katastrálním území Klíny II a části p. č. 454/1 o výměře 0,0361 ha v katastrálním území Meziboří u Litvínova, na kterých bude nutné provést plošné kácení stromů (předčasné smýcení lesního porostu) zasahujících do trasy nosného lana a pro umístění stanic lanovky. Jedná se o plochu dle PD č. I (p. č. 19 o výměře 0,0400 ha a p. č. 192/1 o výměře 0,0100 ha), plochu č. II (p. č. 454/1 o výměře 0,0029 ha), plochu č. III (p. č. 454/1 o výměře 0,0290 ha), plochu č. IV (p. č. 192/1 o výměře 0,0220 ha), plochu k umístění nástupní stanice A (p. č. 53/1 o výměře 0,0025 ha) a plochu



Poplatek za dočasné odnětí části pozemku p. č. 19 a části p. č. 53/1 v katastrálním území Rašov u Litvínova, obci Klíny o celkové výměře dočasného odnětí 0,0425 ha:

OLP = [redacted]  
OLP = [redacted] Kč/ha/rok  
OLP = [redacted]  
OLP = [redacted] Kč/rok

Poplatek za dočasné odnětí části lesního pozemku p. č. 192/1 v katastrálním území Klíny II, obci Klíny o výměře dočasného odnětí 0,0320 ha:

OLP = [redacted]  
OLP = [redacted] Kč/ha/rok  
OLP = [redacted]  
OLP = [redacted] Kč/rok

Celková výše ročního poplatku za dočasné odnětí lesních pozemků v katastrálním území Rašov u Litvínova a katastrálním území Klíny II, obci Klíny o celkové výměře 0,0745 ha činí 719 Kč.

Poplatek za dočasné odnětí části pozemku p. č. 454/1 v katastrálním území Meziboří u Litvínova, městu Meziboří o výměře dočasného odnětí 0,0361 ha:

OLP = [redacted]  
OLP = [redacted] Kč/ha/rok  
OLP = [redacted]  
OLP = [redacted] Kč/rok

Celková výše ročního poplatku za dočasné odnětí pozemků v katastrálním území Rašov u Litvínova, katastrálním území Klíny II, obci Klíny a katastrálním území Meziboří u Litvínova, městu Meziboří o celkové výměře odnětí 0,1106 ha činí [redacted] Kč.

Z toho připadá:

Státnímu fondu životního prostředí 60 % z částky [redacted] Kč, tj. [redacted] Kč  
obci Klíny 40 % z částky [redacted] Kč, tj. [redacted] Kč  
městu Meziboří 40 % z částky [redacted] Kč, tj. [redacted] Kč.

Pro rok 2020 (za období od 01.07.2020 do 31.12.2020) činí poplatek šest dvanáctin z roční částky poplatku [redacted] Kč), tj. [redacted] Kč.

Z toho připadá:

Státnímu fondu životního prostředí 60 % z částky [redacted] Kč, tj. [redacted] Kč  
obci Klíny 40 % z částky [redacted] Kč, tj. [redacted] Kč  
městu Meziboří 40 % z částky [redacted] Kč, tj. [redacted] Kč.

Konkrétní částky z podílu celkového poplatku žadatelé budou stanoveny správcem poplatku dle platných rozpočtových pravidel:

Podle ustanovení § 17 odst. 5 zákona o lesích z poplatku za odnětí připadá 40 % obci, v jejímž katastrálním území došlo k odnětí, a 60 % Státnímu fondu životního prostředí. Poplatek, který je příjmem obce, může být použit jen pro zlepšení životního prostředí v obci nebo pro zachování lesa.

Podle ustanovení § 18 lesního zákona se poplatek za dočasné odnětí platí každoročně podle sazby stanovené pro první poplatek, a to vždy nejpozději do konce kalendářního roku, v němž odnětí trvá. V případě, že se odnětí uskuteční nebo bude ukončeno v průběhu kalendářního roku, stanoví se poplatek ve výši jedné dvanáctiny roční částky poplatku za každý, i započatý měsíc.

Nárok vlastníka pozemku na úhradu ztráty z předčasné likvidace lesních porostů a na zvýšené provozní náklady podle § 21 odst. 2 a 3 lesního zákona není vydáním tohoto rozhodnutí dotčen.

Platnost rozhodnutí o dočasném odnětí pozemků plnění funkcí lesa zaniká podle § 16 odst. 5 lesního zákona uplynutím doby, na kterou bylo rozhodnutí vydáno. Odňaté pozemky se vrací po zániku platnosti rozhodnutí o odnětí mezi pozemky určené k plnění funkcí lesa. Případnou žádost o prodloužení doby platnosti výroku rozhodnutí je nutno podat orgánu státní správy lesů, který rozhodnutí vydal, před uplynutím stanovené doby platnosti.



Zdejší správní orgán na základě předložených listinných podkladů, znalosti řešeného území a zvážení dopadů na zájmy chráněné lesním zákonem rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

### Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítne rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje v Ústí nad Labem prostřednictvím odboru životního prostředí Městského úřadu Litvínov.

Dnem doručení je den, kdy byla písemnost doručena do vlastních rukou. Jestliže písemnost uložená na poště není vyzvednuta ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, je považována za doručenu posledním dnem této lhůty. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se do datové schránky oprávněná osoba ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručeny posledním dnem této lhůty. V případě, že si adresát vyzvedne písemnost po 10denní lhůtě, lhůta pro podání odvolání se nepočítá od faktického převzetí písemnosti, ale od 11. dne od uložení písemnosti.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Včas podané a přípustné odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

  
  
vedoucí odboru životního prostředí

### Doručuje se

ZIMLET Klíny, s. r. o., IČ: 22802126, se sídlem Rašov 64, 436 01 Klíny, zastoupená na základě plné moci společností NE2D Projekt, s. r. o., IČ: 22801014, se sídlem Prokopa Holého 2007/11, 434 01 Most

Lesy České republiky, s. p. se sídlem Hradec Králové, Nový Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08, IČ: 42196451, na základě podpisového řádu (pověření) zastoupený Ing. Alešem Kilbem, lesním správcem Lesní správy Litvínov, Máchova 1688, 436 01 Litvínov



**Dále obdrží po nabytí právní moci**

Obec Klíny, IČ: 00265969, Klíny 61, 436 01 autopošta Litvínov

Město Meziboří, IČ: 00266086, nám. 8. května 341, 435 13 Meziboří

Celní úřad pro Ústecký kraj, Hořeni 3540/7A, 400 11 Ústí nad Labem

