

1. VÍTKOVICE ARÉNA, a.s.

se sídlem Ruská 3077/135, Zábřeh, 700 30 Ostrava

vedená u Krajského soudu v Ostravě, spisová značka B 2600

IČ: 25911368

DIC: CZ25911368

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., č. ú.: 42272004/2700

jednatel: Ing. Libor F o l w a r c z n y , Ph.D., MBA, předseda představenstva

Ing. Jaroslav K o v á ř , místopředseda představenstva

(dále jen „poskytovatel“)

a

2. Český volejbalový svaz s.r.o.

se sídlem Zátokova 100/2, Břevnov, 169 00 Praha 6

vedená u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 54042

IČ: 25603507

DIC: CZ25603507

jednatel: Ing. Milan L a b a š t a , jednatel

(dále jen „odběratel“)

uzavírají následující smlouvu

I.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je služba poskytovatele odběrateli spočívající v poskytnutí sportovních zařízení OSTRAVAR ARÉNA a ATLETICKÁ HALA (dále také „haly“) na adrese Ostrava - Zábřeh, Ruská 3077/135 včetně zabezpečení jeho provozování a všech s tím souvisejících služeb v rozsahu specifikovaném v čl. II. smlouvy za účelem pořádání části akce **Mistrovství Evropy ve volejbalu 2021** (dále jen „Akce“), která se uskuteční ve dnech **3. – 15. 9. 2021**.

Celková doba poskytnutí plnění dle této smlouvy je od 10. 9. 2021, 06:00 hod. do 16. 9. 2021, 12:00 hod. včetně likvidace Akce.

II.

Práva a povinnosti poskytovatele

Poskytovatel se zavazuje:

- 1) poskytnout vnitřní prostor hal (plochu, šatny, místnosti), a to v rozsahu dohodnutém do 31. 7. 2021
- 2) zajistit položení izolačního povrchu Ice Covertan na ledovou plochu a následně vrstvu OSB desek o rozměrech cca 41 x 21 m nebo dle dohody včetně zpětné demontáže
- 3) zajistit možnost využití celkové kapacity tribun D1 – D4
- 4) zajistit zatažení tribun B6 – B8, C1 a C2
- 5) zajistit demontáž ochranných plexiskel, brankových sítí a mantinelů v dohodnutém rozsahu dle požadavků odběratele
- 6) poskytnout dohodnutý počet reklamních ploch nad vchody do haly od ul. Závodní a Ruské k umístění reklamních poutačů o vel. max. 5,10 m x 2,40 m (billboard) propagujících Akci v termínu dle vzájemné dohody
- 7) zajistit potřebné elektro práce (el. přípojky) dle technických požadavků odběratele, možností poskytovatele a v souladu s normami ČSN
- 8) zajistit zavedení státních telefonních linek a internetu (v rámci technických možností poskytovatele) do určených místností (mimo hovorové)
- 9) zajistit potřebnou dodávku el. energie a vody. Odběratel bere na vědomí, že poskytovatel není odpovědný za případné přerušení dodávky elektrické energie v důsledku výpadku distribuční soustavy a není tedy schopen zajistit nepřerušovanou dodávku elektrické energie pro veškeré činnosti spojené s konáním Akce

- 10) zajistit potřebnou dodávku tepla
- 11) zajistit dle požadavků odběratele pomocné práce spojené s přípravou a likvidací Akce (mimo stavby mobilních tribun, hracího povrchu a stavebních úprav v halách) vyjma pomocného personálu na vykládku a nakládku
- 12) zajistit asistenci VZV s obsluhou
- 13) zajistit úklid pronajatých prostor včetně závěrečného úklidu po Akci a úklidovou službu během Akce
- 14) zajistit stálou službu elektrikáře, instalátéra a zámečníka po vzájemně dohodnutou dobu přípravy, konání a likvidace Akce
- 15) poskytnout pro účely Akce multimedialní „kostku“ (bez obsluhy) a světelnou tabuli v Atletické hale
- 16) zajistit službu zvukaře a technické čety během konání Akce
- 17) zapůjčit stoly, židle pro střídačky na ploše a v ostatních prostorách (kanceláře atd.) a zajistit jejich rozestavení
- 18) zajistit službu preventivní požární hlídky
- 19) umožnit parkování osobních vozů odběratele na služebním parkovišti a parkovišti E a F v rozsahu vymezeném poskytovatelem a parkování hostů v počtu cca 50 automobilů na parkovišti C
- 20) poskytnout pro potřeby Akce stávající stropní ozvučení a osvětlení hal
- 21) umožnit odběrateli po dobu Akce prezentaci reklamních partnerů Akce v halách za podmínek respektování bodu 8) čl. III
- 22) poskytnout zakrytí všech reklam v halách vyjma prezentace Statutárního města Ostrava, Kofola a.s., Pivovary Staropramen s.r.o. a DELIKOMAT s.r.o.; toto jsou partneři známi ke dni uzavření smlouvy a v případě jakékoliv změny se poskytovatel zavazuje o této skutečnosti odběratele neprodleně informovat.
- 23) zajistit otevření bufetu a jiných stánků s občerstvením pro diváky
- 24) zabezpečit provoz placených parkovišť A, B, C, D pro návštěvníky v okolí OSTRAVAR ARÉNY

III.

Práva a povinnosti odběratele

Odběratel se zavazuje:

- 1) zajistit produkčně, organizačně a finančně veškeré náležitosti týkající se Akce
- 2) zajistit na vlastní náklady propagaci Akce
- 3) zajistit na vlastní náklady pořadatelskou službu obeznamenou s provozem hal v dostatečném rozsahu s ohledem na charakter Akce a očekávanou návštěvnost a zdravotní službu
- 4) dodržovat Závazné podmínky, které jsou nedílnou součástí a přílohou této smlouvy
- 5) zajistit hrací povrchy pro Akci, jeho stavbu a odstranění
- 6) zajistit dodatečné dočasné stavby a úpravy prostor včetně tribun a lóží u hracího kurtu
- 7) informovat poskytovatele o reklamních partnerech, počtu a velikosti reklam, jež budou zavěšovány v prostoru hal
- 8) respektovat exkluzivitu značky OSTRAVAR. V případě prezentace značek, log a/nebo výrobců piva a nápojů na bázi sladu, kteří jsou v konkurenčním postavení ke značce OSTRAVAR, bude umožněna prezentace pouze ve vnitřním prostoru haly, a to maximálně v rozsahu 2 ks reklamních bannerů o velikosti max. 3 m² á banner. Výjimku tvoří jakákoliv prezentace konkurenční společnosti zakomponovaná do scény akce (prostor pódia, instalované techniky, LED obrazovky, projekce, atd.). U prodejních míst nabízejících nápoje včetně piva nebo nápojů na bázi sladu, ať už značky OSTRAVAR nebo jiných v konkurenčním postavení, je povolen prodej pouze v rozsahu - 2x stánek o rozměrech max. 3 x 3 m á prodejní místo (přičemž jedno prodejní místo může mít max. 1 dvoukohoutový výčep).
- 9) uhradit veškeré poplatky vyplývající z autorských práv
- 10) konzultovat s poskytovatelem rozsah veškerých stavebních úprav v halách
- 11) nesdělovat bez písemného souhlasu poskytovatele jakýmkoli třetím osobám cokoli o obsahu smluvních ujednání ohledně pronájmu a poskytování služeb poskytovatelem
- 12) uvádět při veškeré propagaci Akce (tj. na plakátech, letáčích, vstupenkách, pozvánkách, v inzerci, rádiové a televizní reklamě apod.) a označování místa konání Akce výhradně tento název: OSTRAVAR ARÉNA, a to pod sankcí smluvní pokuty 200.000,- Kč za porušení tohoto bodu; uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody
- 13) konzultovat s poskytovatelem pronájem vedlejších prostor tématicky nesouvisejících s Akcí
- 14) uhradit prokazatelné škody na majetku poskytovatele vzniklé zaviněním návštěvníků nebo organizátorů Akce

- 15) umožnit jiným uživatelům nebytových prostor na základě přidělené akreditace vstup do hal a užívání těchto prostor
- 16) respektovat prezentaci smluvních partnerů poskytovatele v rozsahu uvedeném výše v čl. II., bodu 2) této smlouvy
- 17) zaplatit sjednanou cenu za poskytnutí sportovních zařízení včetně služeb spojených s jejich provozováním
- 18) odběratel je zejména oprávněn do prostoru hal umístit techniku nutnou pro Akci za podmínky dodržení všech bezpečnostních a požárních předpisů a v souladu se Závaznými podmínkami.

IV. ***Ujednání o ceně***

- 1) Smluvní strany se dohodly, že za poskytnutí sportovních zařízení a služeb spojených s pořádáním Akce dle bodů 1/2/3/4/5/6/7/8/9/11/12/13/14/15/16/17/18/19/20 v čl. II. se sjednává cena dohodou ve výši **,- Kč**, (slovy:) + příslušná sazba DPH platná ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 2) Cena za bod 10) v čl. II. bude účtována podle skutečné spotřeby a platné dodavatelské ceny a za hovorné bude účtována částka dle skutečnosti (dle přiloženého výpisu).
- 3) Veškeré služby požadované nad rámec této smlouvy budou vyčísleny zvlášť a jejich cena odsouhlasena ze strany odběratele (např. e-mailem).
- 4) Odběratel nemá v souvislosti s plněním této smlouvy vůči poskytovateli nárok na žádnou odměnu nebo náhradu nákladů.
- 5) DPH je stanoveno v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

V. ***Způsob platby***

- 1) Daňový doklad (konečná faktura) bude vystaven do 15 dnů ode dne zdanitelného plnění, které nastává dnem 16. 9. 2021, se splatností 5 dní ode dne vystavení faktury.

VI. ***Sankce***

- 1) V případě nezaplacení závazku v dohodnuté lhůtě je odběratel povinen uhradit úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 2) V případě, že pronajaté prostory nebudou odběratelem řádně vyklizeny a předány poskytovateli do 16. 9. 2021 do 12:00 hod., je odběratel povinen platit poskytovateli smluvní pokutu ve výši **,- Kč** za každou byt' jen započatou hodinu prodlení se splatností 3 dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejímu zaplacení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok poskytovatele na náhradu škody přesahující výši smluvní pokuty ani právo provést vyklizení prostor na náklady odběratele, které za tímto účelem smluvní strany sjednávají.

VII. ***Závěrečná ujednání***

- 1) Odběratel je povinen pojistit věci movité včetně jejich součástí a příslušenství, které byly umístěny nebo vneseny do haly proti rizikům poškození odcizení či zničení. Odběratel také odpovídá za veškeré škody, které by v důsledku její produkce vznikly na majetku poskytovatele i třetích osob. Při propagaci své Akce také odpovídá za veškeré následky porušení autorských práv děl při propagaci využitých.
- 2) Poskytovatel má uzavřenou pojistnou smlouvu na škody způsobené z titulu výkonu své činnosti.
- 3) Odběratel výslovně prohlašuje, že si je vědom toho, že dojde-li v důsledku protiprávního jednání odběratele spočívajícím v porušení smluvního závazku odběratele uvedeného v čl. III., bodu 4) této smlouvy ke vzniku škody (újmě na majetku, penězi ocenitelných majetkových právech nebo na zdraví), odpovídá za ni v plném rozsahu odběratel. Odpovědnost za škodu a její rozsah se pak řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
- 4) Obě smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech majících charakter důvěrných údajů či obchodního tajemství, popř. autorských práv; poskytovatel se zejména zavazuje neumožnit bez souhlasu odběratele neoprávněný vstup třetích osob v době tréninků nebo zápasů včetně pořizování jakýchkoliv záznamů.

- 5) Za poskytovatele jsou oprávněni jednat:
ve věcech smluvních a finančních
ve věcech organizačního zabezpečení
- 6) Za odběratele jsou oprávněni jednat:
ve smluvních a finančních záležitostech
v technických a organizačních záležitostech
- 7) Tato smlouva nahrazuje veškerá předchozí ujednání smluvních stran, ať ústní či písemná, pokud se týkají předmětu smlouvy a řídí se právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 8) Ujednání této smlouvy lze měnit jen písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 9) Smlouva je platná dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinná dnem zveřejnění v registru smluv.
- 10) Poskytovatel může od smlouvy písemně odstoupit pouze v případě nesplnění závazku vyplývajícího z čl. V., bodu 1) nebo z čl. III., bodu 8).
- 11) Odběratel je oprávněn tuto smlouvu zrušit zaplacením částky ve výši,- Kč poskytovateli jako odstupné. Odběratel je povinen částku ve výši,- Kč jako odstupné zaplatit poskytovateli do 3 dnů ode dne, kdy bylo poskytovateli doručeno písemné oznámení odběratele o využití svého práva zrušit tuto smlouvu.
- 12) Kterýkoli z účastníků může od této smlouvy písemně odstoupit také v případě, že nebude možno realizovat předmět této smlouvy v důsledku tzv. vyšší moci, tj. živelných či jiných katastrof či výrazných klimatických změn, teroristických útoků a jiných společenských poruch. Poskytovatel má však v takových případech právo na náhradu všech dosud účelně vynaložených nákladů na přípravu Akce.
- 13) Smluvní strany prohlašují, že § 577 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se nepoužije. Určení množstevního, časového, územního nebo jiného rozsahu v této smlouvě je pevně určeno autonomní dohodou smluvních stran a soud není oprávněn do smlouvy jakkoliv zasahovat.
- 14) Dle § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, na sebe obě smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením této smlouvy smluvní strany plně zvážily hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy. Tuto smlouvu tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.
- 15) Odběratel bere na vědomí, že společnost VÍTKOVICE ARÉNA, a.s. je dle zákona č. 340/2015 Sb. osobou, která je povinna uveřejňovat smlouvy v registru smluv. V rámci tohoto uveřejnění budou z uveřejnění v registru smluv vyloučena metadata týkající se ceny, či hodnoty předmětu smlouvy, jelikož tyto informace (jakož i případně více takto uveřejněných informací zároveň) jsou obchodním tajemstvím společnosti VÍTKOVICE ARÉNA, a.s.
- 16) V souladu s § 4 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, smluvní strany, respektive jejich zástupci, posoudily obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svými podpisy.

V Ostravě dne

V Praze dne

Za poskytovatele:

Za odběratele:

Ing. Libor Folwarczny, Ph.D., MBA
předseda představenstva

Ing. Milan Labašta
jednatel

Ing. Jaroslav Kovář
místopředseda představenstva