



MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY

Univerzita

Dokument je podepsán elektronickým podpisem
Podepisující: RNDr. Alexander Černý
Organizace, OJ: rektorát
Sériové č. cert.: 22336251
Vydavatel cert.: PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas: 13.09.2021 14:59:59
Důvod:
Místo:

„UTB – Rekonstrukce a modernizace objektu U7“

DODATEK Č. 3 KE SMLouvĚ O DíLO ZE DNE 2. 3. 2021

OBJEDNATEL:

Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

Sídlo:

Zastoupený:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Osoba oprávněná zastupovat ve věcech smluvních:

Osoba oprávněná zastupovat ve věcech technických:

nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín

prof. Ing. Vladimírem Sedlaříkem, Ph.D.,
rektorem

70883521

CZ70883521

Komerční banka, a. s. - pobočka Zlín

RNDr. Alexander Černý, kvestor

(dále jen „objednatel“)

a



ZHOTOVITEL:

GEMO a.s.

Sídlo:

Zastoupený:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

číslo účtu:

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 11003

Dlouhá 562/22, 779 00 Olomouc

Ing. Jaromírem Uhýrkem, předsedou představenstva

13642464

CZ13642464

Komerční banka, a.s., pobočka Olomouc

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, Dodatek č. 3
ke smlouvě o dílo č. S21-114-0027 (dále též jen „Dodatek č. 3“) tohoto znění:

PREAMBULE

Objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 2. 3. 2021 na základě výsledků zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, smlouvu o dílo (dále také jako „smlouva“) na veřejnou zakázku „**UTB - Rekonstrukce a modernizace objektu U7 – zhotovitel stavby – II.**“, následně dne 1. 6. 2021 uzavřeli Dodatek č. 1 k této smlouvě (dále také jako „Dodatek č. 1“) a dne 14. 7. 2021 uzavřeli Dodatek č. 2 k této smlouvě (dále také jako „Dodatek č. 2“). Objednatel a zhotovitel na základě vzájemné dohody tímto Dodatkem č. 3 ve smyslu čl. XXII., Změna smlouvy, mění obsah smlouvy, a to tak, jak je uvedeno dále.

Článek I. Předmět dodatku

1.1. Změna rozsahu Díla

1.1.1. Sjednaný předmět Díla, definovaný v čl. I., smlouvy se na základě dohody objednatele a zhotovitele mění a doplňuje o další práce a dodávky původně ve smlouvě neobsažené. Ty jsou vymezeny ve změnových listech č. 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 19, 20 a 21, které jsou přílohou tohoto Dodatku č. 3, a spočívají v:

- ZL č. 11 Optimalizaci projektu slaboproudu
- ZL č. 12 Konstrukčních úpravách retenční nádrže a dopojení drenáže
- ZL č. 13 Konstrukčních úpravách odpadového dvorku
- ZL č. 14 Řezání otvorů v obvod. stěně, zjištěná zvětšená floušťka ŽB obvodové stěny, další bourání v 1. PP
- ZL č. 15 Dodatečném doplnění kotvení lodžie
- ZL č. 16 Doplnění čteček přístupového systému pro místnosti 0.07 (Restaurace), 0.24 (Prádelna), 6.05 (Schodiště)
- ZL č. 18 Odečtu neprováděné statické úpravy "B"
- ZL č. 19 Demontáži expanzních nádob a nové dveře do stávající strojovny výtahu
- ZL č. 20 Revizi systému nouzového osvětlení – doplnění svítidel, doplnění CBS
- ZL č. 21 Odstranění nepředpokládaných souvrství střešního pláště pod nástavbou objektu

1.2. Změna ceny

1.2.1. Sjednaná cena Díla uvedená v článku IV. smlouvy se mění takto:

Celková cena díla bez DPH.....	83.485.000,00 Kč
Cena díla dle Dodatku č. 1 bez DPH	+ 433.720,00 Kč
Cena díla dle Dodatku č. 2 bez DPH	+ 1.532.692,66 Kč
Cena díla dle tohoto Dodatku č. 3 bez DPH	+ 2.086.961,13 Kč
Celková cena díla včetně Dodatků č. 1, 2 a 3 bez DPH.....	87.538.373,79 Kč
Celková cena díla včetně Dodatků č. 1, 2 a 3 včetně DPH	105.921.432,28 Kč


Článek II. Závěrečná ustanovení

- 2.1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají zněním tohoto dodatku nedotčena.
- 2.2. Nedílnou součástí dodatku jsou tyto přílohy: Změnové listy č. 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 19, 20 a 21.
- 2.3. Tento dodatek je vyhotoven v písemné formě a každá smluvní strana k němu připojuje v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, svůj kvalifikovaný elektronický podpis.
- 2.4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem přiložení elektronického podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v centrálním registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2.5. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právnímu jednání, jež je předmětem tohoto dodatku a že tento dodatek byl sepsán podle jejich svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
- 2.6. Na důkaz svého souhlasu se všemi ustanoveními tohoto dodatku připojují osoby oprávněné jednat jménem smluvních stran, po jeho důkladném přečtení, své kvalifikované elektronické podpisy.

Ve Zlíně dne


V Olomouci dne

za Objednatele
RNDr. Alexander Černý, kvestor

Ing. Jaromír 
Uhýrek

za Zhotovitele
Ing. Jaromír Uhýrek, předseda představenstva

Odpovídá	Datum
PO/OO	
EO	14. 9. 2021
Věcně	
Správce rozpočtu	



Protokol o změně díla

Změnový list č. 11

Předmět díla:	Optimalizace projektu slaboproudu		
Objekt:	„UTB - Rekonstrukce a modernizace objektu U7“		
Objednatel:	Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně		
Zhotovitel:	GEMO a.s.		
TDS:	[redacted]		
Projektant:	Adam Rujbr Architects s.r.o.		
Popis změny:			
Optimalizace a dílčí úpravy v projektu - část D.1.4.H,I SLP EPS			
Odůvodnění změny:			
Na základě odborné technické diskuze se subdodavatelem slaboproudých systémů došlo k úpravám, optimalizacím a dílčím změnám v tomto oddílu. Změny reflektují konkrétní dodávané prvky a technologie, na základě kterých je třeba upravit projektované řešení.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	x
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	
dokumentace skut. provedení		x	
jiné		x	
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		884 111,10 Kč
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		-473 990,50 Kč
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	[redacted]	
	náklady na změnu v Kč bez DPH		410 120,60 Kč
	Výše DPH sazba:	21%	86 125,33 Kč
	náklady na změnu vč. DPH		496 245,93 Kč
termíny	Termín realizace změny:	srpen 2021 - červen 2022	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez dopadu	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	[redacted]	11. 8. 2021	[redacted]
	[redacted]	11. 8. 2021	[redacted]
	[redacted]	11. 8. 2021	[redacted]
	Objednatel (statutární zástupce): RNDr. Alexander Černý	11. 8. 2021	[redacted]
přílohy	Přílohy: Příloha č.1_Položkový rozpočet		

Optimalizace projektu slaboproudu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Čelkem
1 Strukturovaná kabeláž Systimax Gigaspeed10 6a, záruka výrobce 15 let						
102b		Napájecí panel 19" 8x230V, přívod C14, vč. montáže	ks	2,0	1 927,80	3 855,60
104		Organizér 1U	ks	6,0	174,00	1 044,00
106		Kabel 8A dodávka	ks	-4 500,0	9,60	-43 200,00
107		INSTALACE KABELU 6A	m	-4 500,0	15,60	-70 200,00
110		MONT DVOJZÁSUVKY 2xRJ	ks	-11,0	110,50	-1 215,50
111		Dvojzásuvka 2xRJ45 6A (dodávka)	ks	-11,0	437,00	-4 807,00
112		UKONČENÍ - FORMA NA KABELU	ks	168,0	84,50	14 196,00
113		MĚŘENÍ 1 KABELU FTP	ks	-36,0	13,00	-468,00
114		Krabička 68 pod omítku vč. lůžka	ks	-135,0	86,40	-11 664,00
114a		Zhotovení kapsy v betonu pro instalační krabici	ks	195,0	88,70	17 296,50
118b		Kabelová lávka š. 400 mm, bočnice 45mm, kompletní vč. spojek, vč. kotvení do stoupací trasy, dodávka	m	20,0	711,31	14 226,24
118c		Montáž kabelové lávky do š. 400 mm vč. kotvení ve stoupací trase	m	20,0	588,00	11 760,00
122		VolP přístroj AVAYA řada 960 (D+M)	ks	-8,0	1 535,00	-12 280,00
123		Licence pro VolP	ks	-8,0	800,00	-6 400,00
127a		Montáž wifi access pointu	ks	37,0	350,00	12 950,00
128a		Montáž, zapojení a zprovoznění zdroje UPS	ks	1,0	1 344,00	1 344,00
132		Zhotovení protipožárních ucpávek mezi požárními úseky, (odolnost dle PBŘS), do pr. 50mm - dodávka a montáž, vč. povinného označení podle norem	ks	20,0	1 176,00	23 520,00
133		Zhotovení protipožárních ucpávek mezi požárními úseky, (odolnost dle PBŘS), do 5 dm2 - dodávka a montáž, vč. povinného označení podle norem	ks	50,0	1 848,00	92 400,00
134		Zhotovení protipožárních ucpávek mezi požárními úseky ve stoupací trase, (odolnost dle PBŘS), do 15 dm2 - dodávka a montáž, vč. povinného označení podle norem	ks	6,0	4 536,00	27 216,00
135		Povinná výchozí revize požárních ucpávek	ks	76,0	420,00	31 920,00
136		Dokumentace požárních ucpávek	hod	24,0	728,00	17 472,00
		MEZISOUČET				118 965,84
2 Kontrola pro pokoje ubytovaných offline						
202		Programátor (kodér) karet, připojení do PC přes USB	ks	-1,0	8 500,00	-8 500,00
		MEZISOUČET				-8 500,00
3 Signalizační zařízení pro handicapované						
302a		Kontrolní panel systému nouzového volání, vč. montáže (zajišťuje napájení systému)	ks	1,0	11 780,93	11 780,93
309		Tlačítko nouzového volání D+M	ks	-6,0	735,00	-4 410,00
309a		Táhlo nouzového volání D+M	ks	6,0	871,81	5 230,85
312		Kabel 2x1	m	35,0	31,80	1 113,00
313		ZATAŽ KAB UTP DO LIŠT, TRUBEK	m	35,0	19,50	682,50
314a		Zhotovení kapsy v betonu pro instalační krabici	ks	16,0	88,70	1 419,20
315b		Frézování drážek pro trubky v betonu do 40mm	m	20,0	212,80	4 256,00
318		HW centrála pro zařízení, včetně swiche, do skříň rack 12U, včetně UPS zdroje 500VA s bateriemi	ks	-1,0	21 300,00	-21 300,00
318b		UPS 500VA, offline, kompaktní vč. baterií, vč. montáže	ks	1,0	4 188,80	4 188,80
		MEZISOUČET				2 961,28
4 Náladová hudba						
402b		Změna všech reproduktorů na nástěnný typ	ks	14,0	1 673,94	23 435,17
		MEZISOUČET				23 435,17
7 Dveřní interkom						
701		Domácí telefon - IP dveřní interkom 2N, antivandal, s integrovanou offline čtečkou karet, s integrovanou CCTV kamerou, min. 6 tlačítek, D+M, včetně potřebné instalační krabice	ks	-1,0	33 862,00	-33 862,00
702		Atypický sloupek pro montáž (ocelový)	ks	-1,0	1 890,00	-1 890,00
703		Elektromotorický či elektromechanický zámek pro dveře	ks	-2,0	13 148,00	-26 296,00
704		Zdroj zámek, 24V-2A, zálohovaný, montáž do podhledu, D+M včetně baterie	ks	-1,0	1 070,00	-1 070,00
707a		Kabeláž pro napájení čtečky a ovládací dveří, vč. úložných prvků - dodávka a montáž	kpl	1,0	5 040,00	5 040,00
708		Licence "Milestone" pro jednu kameru	ks	-1,0	1 713,00	-1 713,00
709		Externí nástěnná off-line čtečka příslušného hotelového přístupového systému	ks	1,0	18 295,20	18 295,20
710		Montáž a zapojení systémové čtečky	ks	1,0	4 284,00	4 284,00
711		Zprovoznění a odzkoušení funkce	hod	4,0	728,00	2 912,00
		MEZISOUČET				-34 299,80
8 AV technika, STA						
811a		Zhotovení kapsy v betonu pro instalační krabici	ks	5,0	88,70	443,50
813a		Frézování drážek pro trubky v betonu do 40mm	m	20,0	212,80	4 256,00
819		Montáž kabelu HDMI	ks	4,0	1 680,00	6 720,00
		MEZISOUČET				11 419,50
10 Rozhlas ERO – ponechávám dvousystémové čtyřdrátové řešení						
1001b		Rack 22U, 600x600mm, stojanový, prosklené přední dveře, vč. ventilační jednotky	ks	1,0	18 645,48	18 645,48
1001c		Osazení racku do 22U, vč. montáže ventilační jednotky	ks	1,0	2 436,00	2 436,00
1001d		Napájecí panel 19" 8x230V, s přepet. ochranou, vč. montáže	ks	1,0	1 125,76	1 125,76
1010		Dvojitý (dvousystémový) evakuační skříňkový či podhledový reproduktor dle EN54-24, kovový, s dvojitou keramickou svorkovnicí a tepelnou pojistkou, výkon do 2x6W,	ks	-170,0	1 062,00	-180 540,00
1010a		Evakuační nástěnný reproduktor dle EN54-24, s keramickou svorkovnicí a tepelnou pojistkou, výkon do 6W - nastavitelný	ks	118,0	736,95	86 959,96
1010b		Evakuační podhledový reproduktor dle EN54-24, s keramickou svorkovnicí a tepelnou pojistkou, výkon do 6W - nastavitelný	ks	35,0	584,14	20 444,76
1010c		Změna všech reproduktorů na nástěnný (skříňkový) typ	ks	153,0	477,94	73 124,45
1011		Reproduktor - montáž	ks	-17,0	195,00	-3 315,00
1012		Kabel 4x1,5, B2ca s1 d0, P30-R s funkční schopností dodávka	m	420,0	53,40	22 428,00
1013		Montáž - kabel P30-R do žlabu (vše bude na přichytky)	m	-200,0	32,50	-6 500,00
1014		Montáž - kabel P30 - R na přichytky, včetně ohni odolných přichytek	m	620,0	39,00	24 180,00
1015		Ohni odolná krabička, 3 svorky, D+M	ks	-10,0	760,00	-7 600,00
1015a		Kabelová forma 4 žily, příprava kabelů, zapojení kabeláže	ks	480,0	109,20	52 416,00
1019		Oživení a programování systému ERO	hod	24,0	672,00	16 128,00
1021		Zakončovací člen linky EOL, dodávka vč. montáže	ks	24,0	1 440,94	34 582,46
1022		Kabelová lávka š. 300 mm, bočnice 60mm, s funkcí ochrany při požáru, vč. kotvení do stoupací trasy, dodávka	m	20,0	857,30	17 146,00
1023		Montáž kabelové lávky do š. 400 mm vč. kotvení ve stoupací trase	m	20,0	588,00	11 760,00
1024		Přichytky SONAP pro kabely pr. 12-16mm, dodávka vč. montáže	ks	720,0	103,40	74 448,80
1025		Označení požární kabelové trasy předepsaným štítkem vč. dodávky štítků	kl	1,0	2 991,91	2 991,91

MEZISOUČET					260 860,71
------------	--	--	--	--	------------

11 EPS

1125	Požární kryt – skříň pro ústřednu EPS, ERO a pro ZDP, funkčnost 30 minut E/VEV/P800x800x200	ks	-1,0	25 500,00	-25 500,00
1126	Montáž požárního krytu ústředny	ks	-1,0	1 260,00	-1 260,00
1139	Skříň pro rozhraní SEI, dodávka vč. montáže	ks	1,0	2 101,16	2 101,16
1140	Mikromodul Essemet 62,5 kB, dodávka vč. montáže	ks	1,0	9 679,17	9 679,17
1141	TCP/IP převodník ethernet-RS232/RS485, dodávka vč. montáže	ks	1,0	10 061,87	10 061,87
1142	Zprovoznění komunikace s BMS, parametrizace převodníku	hod	4,0	728,00	2 912,00
MEZISOUČET					-2 005,79

Ostatní náklady

MEZISOUČET					kpl	1,0	37 283,69104	37 283,69
MEZISOUČET								37 283,69

odpočty -473 990,50
přípočty 884 111,10
Cena celkem 410 120,60 Kč

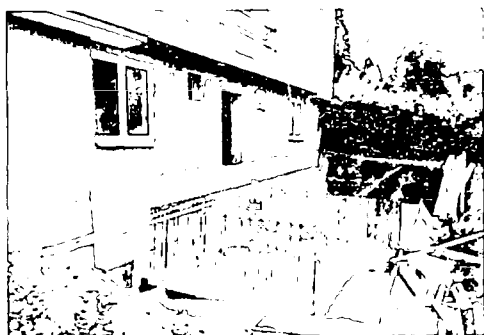
Protokol o změně díla

Změnový list č. 12

Předmět díla:	Konstrukční úpravy retenční nádrže a dopojení drenáže		
Objekt:	„UTB - Rekonstrukce a modernizace objektu U7“		
Objednatel:	Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně		
Zhotovitel:	GEMO a.s.		
TDS:	[redacted]		
Projektant:	Adam Rujbr Architects s.r.o.		
Popis změny:			
<p>Doplnění dilatace ke stávajícímu objektu XPS tl. 50mm a nadspotřeba betonu. Poklop nad RN. Ocelové profily - kotvení pro vynesení desek PZD + Ocelové výměny pro nový poklop. Úprava PZD desek z důvodu úpravy uložení. Prostupy: Dodávka + montáž systémových pažnic pro těsněné prostupy. Doplnění výztuže, pol. 3 a pol. 6. Doplnění drenáže po obvodu RN a výtahové šachty. Zemní drát do základů přístavby.</p>			
Odůvodnění změny:			
<p>Změny způsobené z důvodu odlišných návazností přístavby na stávající objekt, než předpokládal projekt ve vazbě na původní starou projektovou dokumentaci objektu. Doplnění drenáže a uzemnění, předpoklad projektu v rozporu s PD ve vazbě na původní starou projektovou dokumentaci objektu.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	skutečnosti zjištěné při realizaci stavby	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	x
§ 222 odst. 7			
Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x	
	dodatek k PD		
	dokumentace skut. provedení	x	
	jiné		
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		159 723,97 Kč
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		0,00 Kč
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	[redacted]	
	náklady na změnu v Kč bez DPH		159 723,97 Kč
	Výše DPH sazba:	21%	33 542,03 Kč
	náklady na změnu vč. DPH		193 266,00 Kč
termíny	Termín realizace změny:	srpen - září 2021	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez dopadu	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	[redacted]	11. 8. 2021	[redacted]
	[redacted]	11. 8. 2021	[redacted]
	[redacted]	11. 8. 2021	[redacted]
	Objednatel (statutární zástupce): RNDr. Alexander Černý	11. 8. 2021	[redacted]
přílohy	Příloha č.1_Položkový rozpočet		

Konstrukční úpravy retenční nádrže a dopojení drenáže

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Doplnění dilatace ke stávajícímu objektu XPS tl. 50mm				12 847,50
		D+M XPS, tl 50mm (cca 15m2), lepidlo, miralon	m2	15,0	856,50	12 847,50



Nadspotřeba betonu - vyplnění betonu mezi přístavbou a stávajícím objektem

55	341321410R00	Betón stěn nosných a výplňových železový třídy C 25/30	m3	3,2	3 050,00	9 760,00
----	--------------	--	----	-----	----------	----------

Poklop nad RN

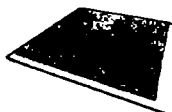
		D+M poklopu ECO DECK vnitřní rozměr 504 x 504mm	ks	1,0	6 850,00	6 850,00
--	--	---	----	-----	----------	----------

RONN kompozitní poklop ECO DECK 6. 504 x 504 mm!

Poklopy ECO DECK

kompozitní poklopy

kompozitní poklopy ECO DECK 6. 504 x 504 mm!



Info	Popis	Formát mm	Formát mm	Výška mm	Výška mm	Uzávěr poklopu
1271051	RONN kompozitní poklop ECO DECK 6. 504 x 504 mm!	504 x 504	504 x 504	22	28	0

Ocelové profily - kotvení pro vynesení desek PZD + Ocelové výměny pro nový poklop

		Kotvení L profilu 120/120/10 pro vynesení desek PZD	kg	254,80000	210,00	53 508,00
--	--	---	----	-----------	--------	-----------

délka: 14 m

hmotnost L 120/120/10: 18,2 kg/m

Vynesení poklopu pro vjezd do retence

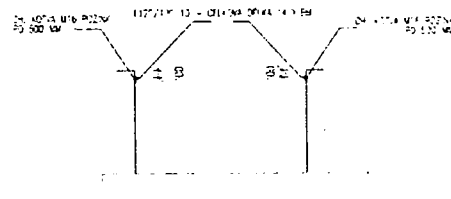
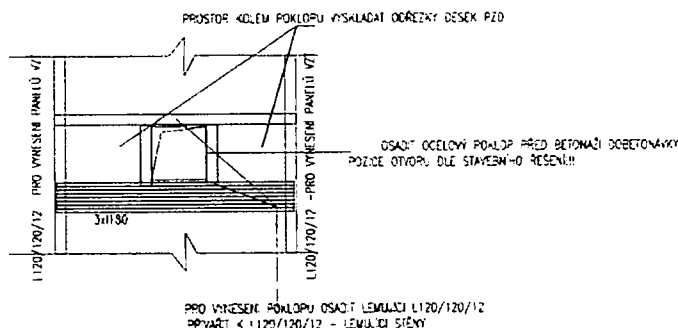
		Vynesení poklopu pro vjezd do retence	kg	82,29600	210,00	17 282,16
--	--	---------------------------------------	----	----------	--------	-----------

délka: 2,61*0,6*2

hmotnost L 120/120/12: 21,6 kg/m

3,81000

UTB ŽLÚN KOTVENÍ OCEL PROF. L U 120/120/10 PRO VYNESENÍ DESEK PZD



Úprava PZD desek z důvodu dodatečného požadavku na osazení poklopu

		Řezání desek	kpl	1,0	2 950,00	2 950,00
--	--	--------------	-----	-----	----------	----------



Prostupy: Dodávka + montáž systémových PAŽNIC pro těsněné prostupy

		D+M GEROTop pažnice prům. 250 mm	ks	2,0	3 380,00	6 760,00
--	--	----------------------------------	----	-----	----------	----------

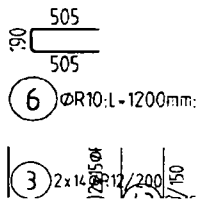
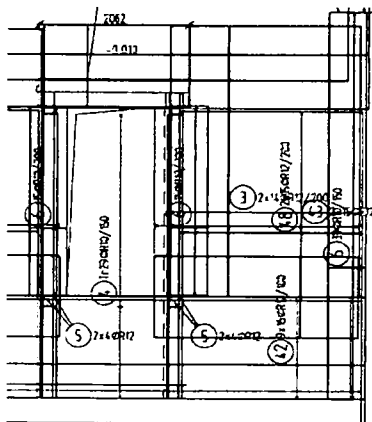
36 990,00

D+M GEROTop pažnice prům. 250 mm vč. těsnící vložky	ks	3,0	6 647,00	19 941,00
D+M GEROTop pažnice prům. 80 mm vč. těsnící vložky	ks	1,0	4 108,00	4 108,00
D+M GEROTop pažnice prům. 200 mm vč. těsnící vložky	ks	1,0	5 181,00	5 181,00

Doplnění výztuže, pol 3 a pol. 6

59 341361821R00	Výztuž stěn a příček z betonářské oceli 10 505(R)	t	0,0	28 000,00	953,41
-----------------	---	---	-----	-----------	--------

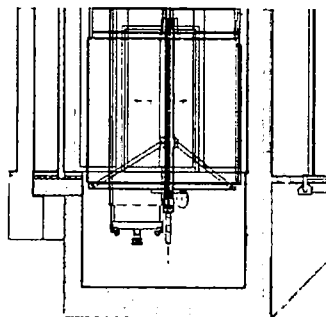
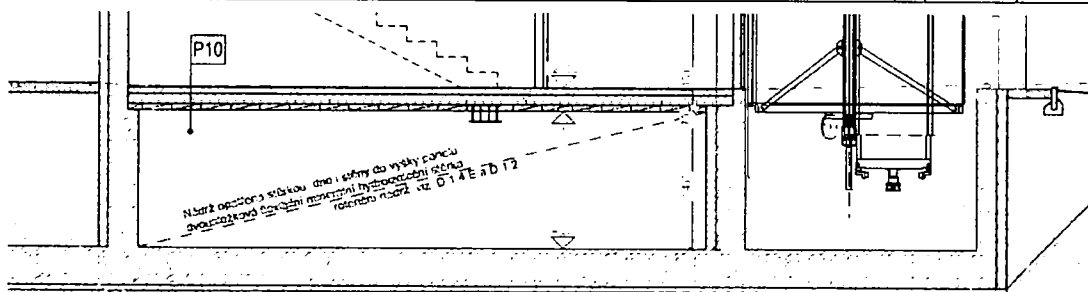
rovných i oblých, svislých i šikmých. Včetně distančních prvků.



Doplnění drenáže po obvodu RN a výtahové šachty

16 582,90

RTS 212 75-0010.RAD	Trativody z drenážních trubek lože štěrpkopis, obsyp kamenivem, světlost trub 16cm	m	20,0	638,00	12 760,00
69366201R	Geotextilie GUTTATEX 200 g/m2 š. 200 cm PES	m2	23,0	16,00	368,00
RTS 899 68-1311.R00	Zřízení filtračního obalu dren trubek DN do 130 mm	m	20,0	17,30	346,00
RTS 28323115R	Fólie novopová DEKDREN N8 tl. 0,6 mm š. 1000 mm	m2	31,0	51,90	1 608,90
	ZTI - napojení do kanalizace	kpl	1,0	1 500,00	1 500,00



Zemnicí drát do základů přístavby

3 000,00

Zemnicí drát do základů přístavby	kpl	2,0	1 500,00	3 000,00
-----------------------------------	-----	-----	----------	----------

odpočty
přípočty

0,00
159 723,97

Cena celkem

159 724 Kč

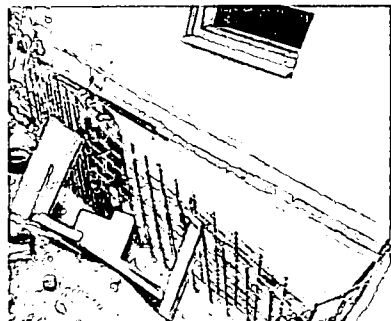
Protokol o změně díla

Změnový list č. 13

Předmět díla:	Konstrukční úpravy odpadového dvorku		
Objekt:	„UTB - Rekonstrukce a modernizace objektu U7“		
Objednatel:	Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně		
Zhotovitel:	GEMO a.s.		
TDS:	[redacted]		
Projektant:	Adam Rujbr Architects s.r.o.		
Popis změny:			
Prostor u popelnic, úpravy konstrukčního řešení.			
Odůvodnění změny:			
Doplnění položek k vydanému výkazu výměr, na základě skutečného stavu stávajícího konstrukcí po provedení výkopových prací.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	skutečnosti zjištěné při realizaci stavby	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	x
		§ 222 odst. 7	
Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x	
	dodatek k PD		
	dokumentace skut. provedení		
	jiné		
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		23 311,55 Kč
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		0,00 Kč
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	[redacted]	
	náklady na změnu v Kč bez DPH		23 311,55 Kč
	Výše DPH sazba: 21%		4 895,43 Kč
	náklady na změnu vč. DPH		28 206,98 Kč
termíny	Termín realizace změny:	srpen - září 2021	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez dopadu	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	[redacted]	11.8.2021	[redacted]
	[redacted]	11.8.2021	[redacted]
	[redacted]	11.8.2021	[redacted]
	Objednatel (statutární zástupce): RNDr. Alexander Černý	11.8.2021	[redacted]
přílohy	Přílohy:		
	Příloha č.1_Položkový rozpočet		

Konstrukční úpravy odpadového dvorku

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Přípravy / vyrovnání podkladu – osekání přebytečného betonu pro možnost osazení desek, začátek podkladu	h	48,00000	385,00	18 480,00
RTS	212 75-0010.RAD	Travníky z drenážních trubek lože štěrku, obsyp kamenivem, světlotrub 18cm	m	4,5	638,00	2 871,00
	69366201R	Geotextilie GUTTATEX 200 g/m2 š. 200 cm PES	m2	13,0	16,00	208,00
RTS	899 66-1311.R00	Zřízení filtračního obalu dren. trubek DN do 130 mm	m	4,5	17,30	77,85
RTS	28323115R	Fólie nepová DEKDREN N8 tl. 0,6 mm š. 1000 mm	m2	13,0	51,90	674,70
		IZTI - napojení do kanalizace	kpl	1,0	1 000,00	1 000,00



odpočty
připočty

Cena celkem

0
23 311,55

23 312 Kč

Protokol o změně díla

Změnový list č. 14

Předmět díla:	Rezáni otvorů v obvod. stěně, zjištěná zvětšená tloušťka ŽB obvodové stěny, další bourání v 1. PP		
Objekt:	„UTB - Rekonstrukce a modernizace objektu U7“		
Objednatel:	Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně		
Zhotovitel:	GEMO a.s.		
TDS:	[redacted]		
Projektant:	Adam Rujbr Architects s.r.o.		
Popis změny:			
Rezáni otvorů v obvod. stěně, zjištěná zvětšená tloušťka ŽB obvodové stěny, další původně nespecifikované konstrukce k bourání v 1.PP, zabetonování stávajících otvorů.			
Odůvodnění změny:			
V průběhu realizace bouracích prací byly zjištěny větší tloušťky železobetonových stěn - nutná změna technologie bourání a řezání. Bourání nově identifikovaných konstrukcí nad rámec PD, Zabetonování stávajících otvorů nad rámec PD.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	skutečnosti zjištěné při realizaci stavby	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	x
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	
dokumentace skut. provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		482 876,60 Kč
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		-21 378,00 Kč
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	[redacted]	
	náklady na změnu v Kč bez DPH		461 498,60 Kč
	Výše DPH sazba: 21%		96 914,71 Kč
	náklady na změnu vč. DPH		558 413,30 Kč
termíny	Termín realizace změny:	srpen - září 2021	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez dopadu	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	[redacted]	11.8.2021	[redacted]
	[redacted]	11.8.2021	[redacted]
	[redacted]	11.8.2021	[redacted]
	Objednatel (statutární zástupce): RNDr. Alexander Černý	11.8.2021	[redacted]
přílohy	Přílohy: Příloha č.1_Položkový rozpočet		

Řezání otvorů v obvod. stěně, zjištěná zvětšená tloušťka ŽB obvodové stěny, další bourání v 1. PP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Zjištěná zvětšená tloušťka ŽB obvodové stěny a s tím spojený vícenáklad

38 338,68

1	Zvětšený řez o +150mm	m ³	30,54000	475,00	14 506,50	
	světlé řezání žb obvodových stěn před jejich vybouráním (celé moduly i otvory):					
	1PP:					
	nové okno - jih	1,5*2	3,00000			
	nové dveře - sever	2,5*2	5,00000			
	řezy špalet - sever	2,17*2	4,34000			
	Stla okno - sever	uzšíření parapetu: 0,9*10	9,00000			
	dveře do ložárny	uzšíření parapetu: 1,6*2	3,60000			
	7ca okno - jih	uzšíření parapetu: 0,4*14	5,60000			
		Množství:	30,54000			

239	971052551R00	Vybourání a prorážení otvorů v železobetonových zdech a příčkách plochy do 1 m ² , tloušťky do 600 mm	m ³	1,31400	5 500,00	7 227,00
		základových nebo nezakladových, na m ³ - zdivo 0 200 mm a větší (vybourání-uzšíření parapetové zdiva):				
		1PP:				
		obvodové zdivo				
	5 okno - sever	0,15*0,9*1,2*5		0,81000		
	7 okno - jih	0,15*0,4*1,2*7		0,50400		

241	971052651R00	Vybourání a prorážení otvorů v železobetonových zdech a příčkách plochy do 4 m ² , tloušťky do 600 mm	m ³	1,81433	4 150,00	7 529,45
		základových nebo nezakladových, na m ³ - zdivo 0 200 mm a větší:				
		1PP:				
		obvodové zdivo:				
	dveře - ložárna	0,15*1,8*1,2		0,32400		
	špaleta zdivová	m 0 0 01: 0,15*2,20*0,74		0,24420		
	nové dveře - sever	pokoj 0,027 m ² - m 0 0 02: 0,15*2,5*1,5		0,56250		
	špaleta 2	stěna 1,672 m ² - m 0 0 02: 0,15*2,5*0,743		0,27863		
	nové okno	truchyně - m 0 0 05: 0,15*1,5*1,8		0,40500		
		Množství:		1,81433		

Díl: 99	Stavební přenos hmot					
249	999281111R00	Přenos hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 25 m	t	6,56948	350,00	2 299,32
Díl: D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot					
466	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	6,56948	155,00	1 018,27
467	979011121R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	6,56948	92,00	604,39
468	979999999R00	Příplatek za skládku sutí s 10 % příměsí - DUFONEV Brno	t	6,56948	350,00	2 299,32
469	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	6,56948	135,00	886,88
470	979081121R00	příplatek za každý další 1 km	t	124,82017	7,00	873,74
471	979082111R00	Vnitrostavební doprava sutí do 10 m	t	6,56948	153,00	1 005,13
472	979082121R00	příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	6,56948	13,50	88,88

Nově vyčíslená cena a vykázané položky, související s řezáním otvorů v obvodové ŽB stěně

273 422,00

237	970251250R00	Řezání železobetonu hloubka řezu 250 mm	m	-30,54000	700,00	-21 378,00
		světlé řezání žb obvodových stěn před jejich vybouráním (celé moduly i otvory):				
		1PP:				
		1,5*2		3,00000		
		2,5*2		5,00000		
		2,17*2		4,34000		
		uzšíření parapetu: 0,9*10		9,00000		
		uzšíření parapetu: 1,6*2		3,60000		
		uzšíření parapetu: 0,4*14		5,60000		
		Množství:		30,54000		

nové okno - jih

233	970051160R00	Doplnění jádrových vrtů 100mm, hl. 400mm	mb	1,60000	3 350,00	5 360,00
		0,4*4				
1	Doplnění jádrových vrtů 200mm, hl. 400mm	mb	8,40000	6 700,00	42 880,00	
		0,4*16				

nové dveře - sever

233	970051160R00	Doplnění jádrových vrtů 100mm, hl. 400mm	mb	0,80000	3 350,00	2 680,00
		0,4*2				
1	Doplnění jádrových vrtů 200mm, hl. 400mm	mb	2,80000	6 700,00	18 760,00	
		0,4*7				

řezy špalet - sever

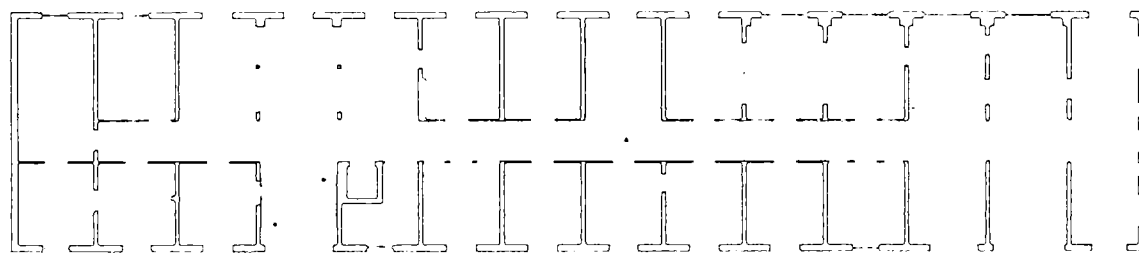
233	970051160R00	Doplnění jádrových vrtů 100mm, hl. 400mm	mb	0,80000	3 350,00	2 680,00
		0,4*2				
1	Doplnění jádrových vrtů 200mm, hl. 400mm	mb	2,40000	6 700,00	16 080,00	
		0,4*4				

5ks okno - sever

233 970051160R00	Doplnění jádrových vrtů 100mm, hl. 400mm vrážení perforecí 0,4*27	mb	4,00000	3 350,00	13 400,00
	Doplnění jádrových vrtů 200mm, hl. 400mm vrážení perforecí 0,4*57	mb	12,00000	6 700,00	80 400,00

7ks oken - jih

233 970051160R00	Doplnění jádrových vrtů 100mm, hl. 400mm vrážení perforecí 0,4*27	mb	5,80000	3 350,00	18 760,00
	Doplnění jádrových vrtů 200mm, hl. 400mm vrážení perforecí 0,4*57	mb	14,00000	6 700,00	93 800,00

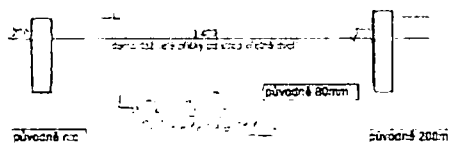


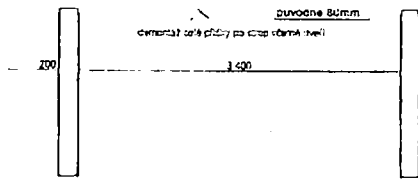
Řezání vnitřních stěn v Garáži (m.č.002)

31 770,26

237 970251250R00	Řezání železobetonu hloubka řezu 250 mm 2*3*2,4	m	14,00000	700,00	9 800,00
	Zvětšený řez o +150mm 2,3*4*2,7	m	31,10000	475,00	14 772,50

Díl: 99 Stavební přesun hmot					
249 999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších piestů výšky do 25 m	t	5,21010	350,00	1 823,54
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot					
466 979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	5,21010	155,00	807,57
467 979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	5,21010	92,00	479,33
468 979999999R00	Poplatek za skládku suti a 10 % přiměsí - DUFONEV Brno	t	5,21010	350,00	1 823,54
469 979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	5,21010	135,00	703,36
470 979081121R00	příplatek za každý další 1 km	t	98,99190	7,00	692,94
471 979082111R00	Vnitrostavební doprava suti do 10 m	t	5,21010	153,00	797,15
472 979082121R00	příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	5,21010	13,50	70,33





Nové I profily nepředpokládané tloušťky obvodové stěny

57 170,90

I profil 200 / 2200mm, dodávka vč. dopravy	kg	57,84	125,00	7 205,00
I profil 200 / 1900mm, dodávka vč. dopravy	kg	49,78	125,00	6 223,50
I profil 200 / 2450mm, dodávka vč. dopravy	kg	84,19	125,00	8 023,75
I profil 240 / 3740mm, dodávka vč. dopravy	kg	135,368	125,00	16 923,50

49 317941123RT5	Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu profilu I, výšky 200 mm	l	0,17161	35 000,00	6 006,35
51 317941125RT2	Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu profilu I, výšky 240 mm	l	0,13539	35 000,00	4 738,56
431 783226100R00	Nátěry kov. stavebních doplňků konstrukcí syntetické základní	m2	7,48	66,40	497,22

RTS 413 23-2221.RT2	Zazdívká zhlaví válcovaných nosníků výšky do 30cm	ks	4 00000	263,50	1 054,00
	Výplň překladu betonem	kpl	1,00000	6 500,00	6 500,00

11	1150	3740	18	67,370		
5	1200	2200	4		8,300	
4	1200	2400	4		9,600	
2	1200	1670	1		1,670	
3	1700	3400	4		13,600	
3	2x1150	2550	2			
6	1200	1900	2		3,800	
7	1240	3740	2			7,480
8	1200	2450	2		4,900	
Délka celkem [m]				67,370	42,370	7,480
Hmotnost [kg/m]				21,9	26,2	35,2

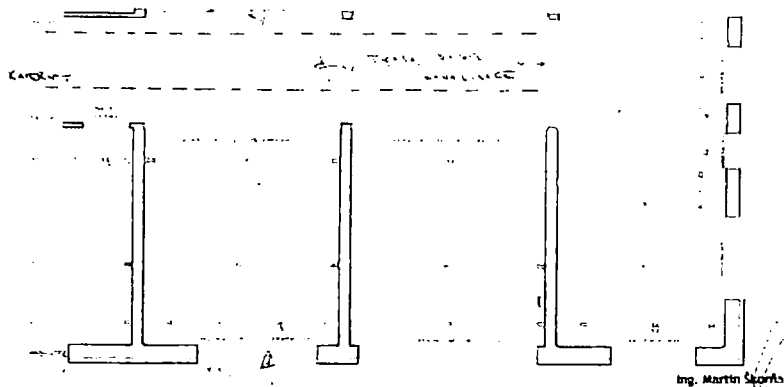
Bourání přizdívek v 1PP

15 098,93

208 962031113R00	Bourání přizdivek z cihel pálených plných, tloušťky 65 mm	m2	61,67800	65,00	4 008,94
	ELE ležce		3,30000		
	ZTI šacna		6,00000		
	Přehledná psací deska		3,57500		
	Přehledný výtisk - zpráva strana		43 401,00		
	Přehledný u okna		4,00000		

Díl: 99	Staveništní přesun hmot				
249 999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m	t	8,02750	350,00	2 809,63
Díl: D86	Přesuny sutě a vybouraných hmot				
468 979011111R00	Svislá doprava sutě a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	8,02750	155,00	1 244,26
467 979011121R00	Svislá doprava sutě a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	8,02750	92,00	738,53
468 979999999R00	Příplatek za skládku sutě s 10 % příměsí - DUFONEV Brno	t	8,02750	350,00	2 809,63
469 979081111R00	Odvoz sutě a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	8,02750	135,00	1 083,71
470 979081121R00	příplatek za každý další 1 km	t	152,52250	7,00	1 067,66
471 979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutě do 10 m	t	8,02750	153,00	1 228,21
472 979082121R00	příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	8,02750	13,50	108,38

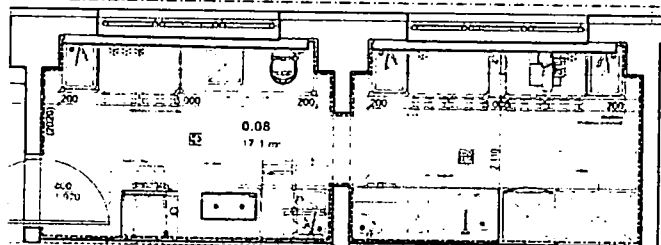




Bourání přizdívek v 1PP v m.č. 008

2 712,83

Odstranění předstěn v m.č. 008						
2001902031113R00	Bourání příček z chaf pálených plátek, součiniteľ 65 mm 0 08 : 2 65'3 00'2 -2,10'1,50'2 Mazanouti	m2	1	9,60000	65,00	624,00
				15,60000		
				-6,30000		
				0,00000		
Díl: 89 Stavební přenos hmot						
2481900281111R00	Přenos hmot pro opravy a údržbu objektu pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plátek výšky do 25 m.	t	1	1,51200	350,00	529,20
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						
4691970011111R00	Svesta dopravě suti a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod příslušným podlažím	t	1	1,51200	155,00	234,36
4671970011121R00	Svesta dopravě suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	1	1,51200	92,00	139,10
4691979999999R00	Poplatek za sádku suti s 10 % přiměsí - DUFOMEV Brno	t	1	1,51200	350,00	529,20
4691979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na sádku do 1 km	t	1	1,51200	135,00	204,12
4701979081121R00	příplatek za každý další 1 km	t	1	1,51200	7,00	10,71
4711979082111R00	Vnrobzetavní doprava suti do 10 m	t	1	1,51200	153,00	231,34
4721979082121R00	příplatek k ceně za každý dalších 5 m	t	1	1,51200	13,50	20,41



Zabetonování některých dveřních otvorů v 1.PP (1ks) a 1.NP (2ks)

42 985,00

dveře v 1.NP vlevo od schodiště

původně zde byly dveře, ale v jiné poloze

práce						
		m	1	21,00000	395,00	8 085,00
	drobný materiál (chem. kovy, kari síť bednění beton)	kgp	1	1,00000	6 500,00	6 500,00

dveře v 1.NP vpravo od schodiště

dveře se měly vybourat na jedné straně - upravením otvoru, přebourání bylo na výkrese zaznačeno, ale zaldění/zabetonování otvoru ze strany druhé na výkresech není viditelné

práce						
		m	1	19,00000	395,00	7 515,00
	drobný materiál (chem. kovy, kari síť bednění beton)	kgp	1	1,00000	6 500,00	6 500,00

dveře v 1.PP vpravo od schodiště - ZABETONOVAT (rozměr: 900x2100)

dveře zde zakresleny nebyly, reálné jsou, je nutné je zabetonovat

práce						
		m	1	21,00000	395,00	8 085,00
	drobný materiál (chem. kovy, kari síť bednění beton)	kgp	1	1,00000	6 500,00	6 500,00

odpočty

-21 378,00

přípočty

482 876,60

Cena celkem

461 499 Kč

Protokol o změně díla

Změnový list č. 15

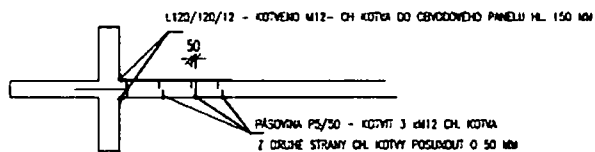
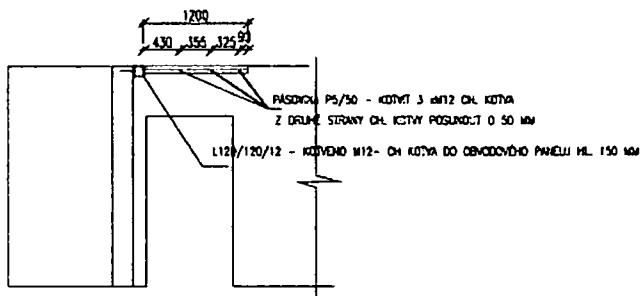
Předmět díla:	Dodatečně doplněné kotvení lodžie		
Objekt:	„UTB - Rekonstrukce a modernizace objektu U7“		
Objednatel:	Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně		
Zhotovitel:	GEMO a.s.		
TDS:	[redacted]		
Projektant:	Adam Rujbr Architects s.r.o.		
Popis změny:			
Statikem dodatečně doplnění kotvení stěnových panelů pro některé lodžie.			
Odůvodnění změny:			
Nepředpokládané styky stěnových panelů ve staticky nepříznivých místech.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	skutečnosti zjištěné při realizaci stavby	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	x
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	x
dokumentace skut. provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (vícepráci)		193 750,00 Kč
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněpráci)		0,00 Kč
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	[redacted]	
	náklady na změnu v Kč bez DPH		193 750,00 Kč
	Výše DPH sazba: 21%		40 687,50 Kč
	náklady na změnu vč. DPH		234 437,50 Kč
termíny	Termín realizace změny:	srpen - září 2021	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez dopadu	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (projektový manažer):	11.8.2021	[redacted]
	[redacted]	11.8.2021	[redacted]
	[redacted]	11.8.2021	[redacted]
Objednatel (statutární zástupce):	RNDr. Alexander Černý	11.8.2021	[redacted]
přílohy	Přílohy:		
	Příloha č.1_Položkový rozpočet		

Dodatečně doplněné kotvení lodžie

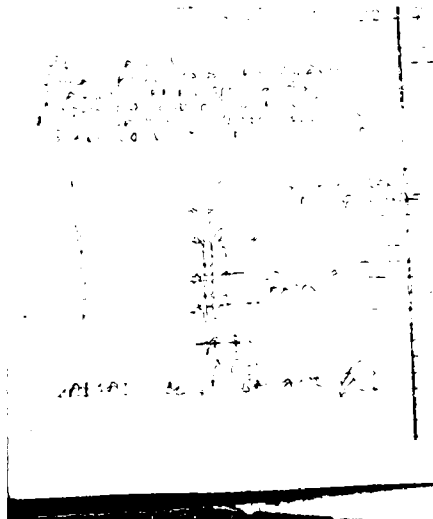
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		D+M Kotvení stěnových panelů lodžii	kpl	35,00000	4 450,00	155 750,00
		D+M chemických kotvů po 500mm (5ks kotv/kpl), tyč R12 200-250mm, práce	kpl	20,00000	1 900,00	38 000,00

odpočty 0,00
 přípočty 193 750,00
Cena celkem 193 750 Kč

NÁVRH DETAILU KOTVENÍ STĚNOVÝCH PANELŮ LODŽIÍ

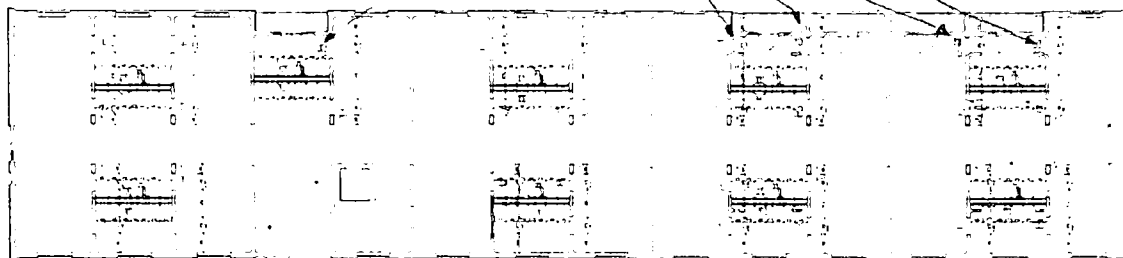


VYPRACOVAL: ING. BALCÁREK – STATIKA BALCÁREK S. R. O.



7 ks 5 pater = 35 ks

DETAIL PRÁCE: 4P - 3 NP



Protokol o změně díla

Změnový list č. 16

Předmět díla:	Čtečky karet - doplnění			
Objekt:	„UTB - Rekonstrukce a modernizace objektu U7“			
Objednatel:	Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně			
Zhotovitel:	GEMO a.s.			
TDS:	[REDAKCE]			
Projektant:	Adam Rujbr Architects s.r.o.			
Popis změny:				
Doplnění čteček přístupového pro místosti 0.07 (Restaurace), 0.24 (Prádelna), 6.05 (Schodiště)				
Odůvodnění změny:				
Díličí rozšíření přístupového systému na základě požadavku uživatele.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla		
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4		x
		§ 222 odst. 5		
		§ 222 odst. 6		
§ 222 odst. 7				
Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)			
	dodatek k PD			
	dokumentace skut. provedení		x	
	jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (vícepráci)		75 514,00 Kč	
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněpráci)		0,00 Kč	
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	[REDAKCE]		
	náklady na změnu v Kč bez DPH		75 514,00 Kč	
	Výše DPH sazba: 21%		15 857,94 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH		91 371,94 Kč	
termíny	Termín realizace změny:	srpen - září 2021		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez dopadu		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	[REDAKCE]	11. 8. 2021	[REDAKCE]	
	[REDAKCE]	11. 8. 2021	[REDAKCE]	
	[REDAKCE]	11. 8. 2021	[REDAKCE]	
	Objednatel (statutární zastupce): RNDr. Alexander Černý	11. 8. 2021	[REDAKCE]	
přílohy	Příloha č.1_Položkový rozpočet			

Čtečky karet - doplnění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Přípočet dle cenové nabídky pro místnosti						
0.07 Restaurace						
0.24 Prádelna						
6.05 Schodiště						
CN		Čtečka Remotus RFID včetně transformátoru	ks	3,0	7 475,00	22 425,00
CN		Montáž čtečky včetně kabeláže, potřebných komponentů, oživení, zapojení	ks	3,0	1 535,00	4 605,00
CN		Stavební připravenost - instalační krabice, drážky, zapravení	ks	3,0	748,00	2 244,00
CN		Elektromechanický zámek do požárních dřevěných dveří EL560 včetně příslušenství a montáže	ks	2,0	15 240,00	30 480,00
CN		Elektromechanický zámek do požárních hliníkových dveří EL460 včetně příslušenství a montáže	ks	1,0	15 760,00	15 760,00
		MEZISOUČET				75 514,00

Cena celkem

75 514 Kč

Protokol o změně díla

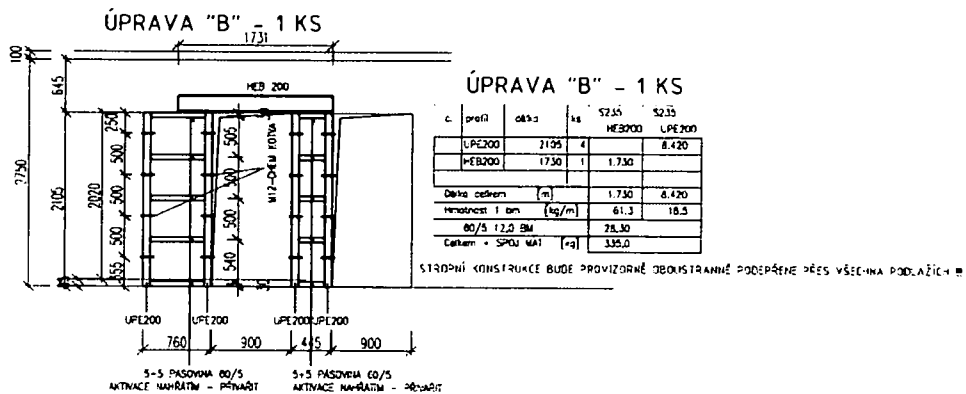
Změnový list č. 18

Předmět díla:	Odečet neprováděné statické úpravy "B"		
Objekt:	„UTB - Rekonstrukce a modernizace objektu U7“		
Objednatel:	Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně		
Zhotovitel:	GEMO a.s.		
TDS:	[redacted]		
Projektant:	Adam Rujbr Architects s.r.o.		
Popis změny:	Odečet nerealizované statické úpravy v 1PP.		
Odůvodnění změny:	Vypuštěný požadavek statika na realizaci dílčí statické úpravy.		
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	x
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	x
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
§ 222 odst. 7			
Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x	
	dodatek k PD		
	dokumentace skut. provedení		
	jiné		
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		0,00 Kč
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		-20 611,61 Kč
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	[redacted]	
	náklady na změnu v Kč bez DPH		-20 611,61 Kč
	Výše DPH sazba: 21%		-4 328,44 Kč
	náklady na změnu vč. DPH		-24 940,05 Kč
termíny	Termín realizace změny:	srpen - září 2021	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez dopadu	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (projektový manažer):	11.8.2021	[redacted]
	[redacted]	11.8.2021	[redacted]
	[redacted]	11.8.2021	[redacted]
přílohy	Objednatel (statutární zástupce):	11.8.2021	[redacted]
	RNDr. Alexander Černý		
Přílohy:	Příloha č.1_Položkový rozpočet		

Odečet neprováděné statické úpravy "B"

Zadáni - odpočet:

P.Č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
39	28.02	Statické zajištění a zpevnění stávající konstrukce pilíře, úprava B dle D.1.2.6. vč. kotev, doplňkových prvků, aktiv. nahřátím, kompl. provedení - D+M	kg	-335,00000	60,00	-20 100,00
iPP : dle D.1.2.6 : úprava B : 335,0				335,00000		
431	1783226100R00	Náklady kov. stavebních doplňků konstrukcí syntetické základní, Odkaz na min. položky pořadí 39 : 335,00000*0,023	m2	-7,70500	66,40	-511,61
				7,70500		



odpočty
připočty

Cena celkem

-20 611,61
0,00

-20 612 Kč

Protokol o změně díla

Změnový list č. 19

Předmět díla:	Demontáž expanzních nádob a nové dveře do stávající strojovny výtahu		
Objekt:	„UTB - Rekonstrukce a modernizace objektu U7“		
Objednatel:	Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně		
Zhotovitel:	GEMO a.s.		
TDS:	[REDAKCE]		
Projektant:	Adam Rujbr Architects s.r.o.		
Popis změny:	Demontáž a likvidace stávajícího nefunkčního zařízení ve strojovně výtahu na střeše, D+M nových ocelových dveří do stávající strojovny.		
Odůvodnění změny:	Doplněný požadavek investora.		
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	x
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
	dodatek k PD		
	dokumentace skut. provedení		
	jiné	x	
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		35 200,00 Kč
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		-4 300,00 Kč
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	[REDAKCE]	
	náklady na změnu v Kč bez DPH		30 900,00 Kč
	Výše DPH sazba: 21%		6 489,00 Kč
	náklady na změnu vč. DPH		37 389,00 Kč
termíny	Termín realizace změny:	srpen - září 2021	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez dopadu	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	[REDAKCE]	11.8.2021	[REDAKCE]
	[REDAKCE]	11.8.2021	[REDAKCE]
	[REDAKCE]	11.8.2021	[REDAKCE]
	Objednatel (statutární zástupce): RNDr. Alexander Černý	11.8.2021	[REDAKCE]
přílohy	Přílohy: Příloha č.1_Položkový rozpočet		

Demontáž expanzních nádob a nové dveře do stávající strojovny výtahu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
353	D.8.03	Dveřní křídlo vnitřní 800/1970 HPL pině - repase	kus	-1,00000	4 300,00	-4 300,00
		D+M nových dveří č. D.8.03	kpl	1,00000	15 500,00	15 500,00
		Práce	h	40,00000	385,00	15 400,00
		Práce jeřábem	h	2,00000	1 650,00	3 300,00
		Odvoz odpadu	kpl	1,00000	1 000,00	1 000,00



odpočty
připočty

-4 300,00

35 200,00

Cena celkem

30 900 Kč

Protokol o změně díla

Změnový list č. 20

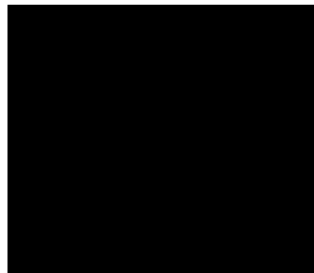
Předmět díla:	Revize systému nouzového osvětlení - doplnění svítidel, doplnění CBS		
Objekt:	„UTB - Rekonstrukce a modernizace objektu U7“		
Objednatel:	Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně		
Zhotovitel:	GEMO a.s.		
TDS:	[redacted]		
Projektant:	Adam Rujbr Architects s.r.o.		
Popis změny:			
Doplnění počtu nouzových svítidel do projektu, doplnění Centrálního baterieového systému.			
Odůvodnění změny:			
Upřesněný počet kusů NO a doplnění CBS zpřesnila dílenská dokumentace, která řeší celke jako funkční certifikovaný systém.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	x
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	
dokumentace skut. provedení			
jiné		x	
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		296 469,16 Kč
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		-17 132,92 Kč
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	[redacted]	
	náklady na změnu v Kč bez DPH		279 336,24 Kč
	Výše DPH sazba: 21%		58 660,61 Kč
	náklady na změnu vč. DPH		337 996,85 Kč
termíny	Termín realizace změny:	září 2021 - leden 2022	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez dopadu	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	
	[redacted]	18.8.2021	
	[redacted]	18.8.2021	
	[redacted]	18.8.2021	
	Objednatel (statutární zástupce): RNDr. Alexander Černý	18.8.2021	
přílohy	Přílohy: Příloha č.1_Položkový rozpočet		

Revize systému nouzového osvětlení - doplnění svítidel, doplnění CBS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
364		Svítilno ozn. "N1"	ks	31,0	994,32	30 823,96
365		Svítilno ozn. "N2"	ks	-14,0	1 223,78	-17 132,92
CN		Stropní přisazené, antipanic, LED - NP	ks	3,0	994,32	2 982,96
CN		Legen panel - bezpečnostní nálepka	ks	27,0	605,12	16 338,24
		MEZISOUČET				33 012,24

CN		Stanice CBS - okruhový systém	kpl	1,0	224 349,00	224 349,00
CN		Požární krabice	ks	25,0	879,00	21 975,00
		MEZISOUČET				246 324,00

odpočty	-17 132,92
přípočty	296 469,16
Cena celkem	279 336,24 Kč



Protokol o změně díla

Změnový list č. 21

Předmět díla:	Odstranění nepředpokládaných souvrství střešního pláště pod nástabou objektu		
Objekt:	„UTB - Rekonstrukce a modernizace objektu U7“		
Objednatel:	Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně		
Zhotovitel:	GEMO a.s.		
TDS:	[REDAKCE]		
Projektant:	Adam Rujbr Architects s.r.o.		
<p>Popis změny:</p> <p>Reálná skladba střechního pláště, který je odstraňován pod realizovanou nástavbou objektu, neodpovídá projektovaným předpokladům. Ve stávající skladbě je navíc větší vrstva betonu a několik vrstev asfaltových pásů, u kterých projekce předpokládala, že byly odstraněny při předchozí revitalizaci obálky objektu. Tuto skladbu je nutné kompletně odstranit.</p>			
<p>Odůvodnění změny:</p> <p>Všechny vrstvy nad rámec předpokladů PD musejí být odstraněny z důvodu správného výškového založení nástavby a z důvodu statického nepřetížení objektu.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	x
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
§ 222 odst. 7			
Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x	
	dodatek k PD		
	dokumentace skut. provedení		
	jiné	x	
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		473 417,78 Kč
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		0,00 Kč
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	[REDAKCE]	
	náklady na změnu v Kč bez DPH		473 417,78 Kč
	Výše DPH sazba: 21%		99 417,73 Kč
	náklady na změnu vč. DPH		572 835,51 Kč
termíny	Termín realizace změny:	srpen 2021 - září 2021	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez dopadu	
odsouhlasení změny	[REDAKCE] (r):	datum	[REDAKCE]
	[REDAKCE]	8.9.2021	[REDAKCE]
	[REDAKCE]	8.9.2021	[REDAKCE]
	[REDAKCE]	9.9.2021	[REDAKCE]
přílohy	Přílohy:	[REDAKCE]	
	Příloha č.1_Položkový rozpočet	[REDAKCE]	



Odstranění nepředpokládaných souvrství střešního pláště pod nástabou objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

POLOŽKY NAVÍC, TÝKAJÍCÍ SE ODSTRANĚNÍ KOMPLETNÍ SKLADBY STŘECHY NA STAVBĚ

dle ZL 005
dle ZL 005

RTS	1979 09-0121 R00	Odstranění stávající hydroizolace - asfaltová lepenka (5 vrstev)	m2	345,5994	260,00	89 855,83
		Poplatek za skládku suší - asfaltové pásy	l	19,0080	2 175,00	41 342,32
DB:	D96	Přesuny suší a vybouraných hmot				
	4681979011111R00	Svéstá doprava suší a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	l	19,00796	155,00	2 946,23
	4671979011121R00	Svéstá doprava suší a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	l	114,04778	92,00	10 492,40
	4691979081111R00	Odvoz suší a vybour. hmot na skládku do 1 km	l	19,00796	135,00	2 566,08
	4701979081121R00	příplatek za každý další 1 km	l	361,15133	7,00	2 528,06
	4711979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suší do 10 m	l	19,00796	153,00	2 908,22
	4721979082121R00	příplatek k ceně za každých dalších 5 m	l	95,03962	13,50	1 282,95

DB:	96	Bourání konstrukcí					
	217	965042141R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo jiných celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z téhož esfaltu, došlky do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	69,120	1 400,00	96 767,82
DB:	99	Staveništní přesun hmot					
	249	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m.	l	117,50378	350,00	41 126,32
DB:	D96	Přesuny suší a vybouraných hmot					
	4681979011111R00	Svéstá doprava suší a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	l	117,50378	155,00	18 213,00	
	4671979011121R00	Svéstá doprava suší a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	l	705,02260	92,00	64 662,09	
	4681979999999R00	Poplatek za skládku suší a 10 % příměsí - DUFONEV Bmo	l	117,50378	350,00	41 126,32	
	4691979081111R00	Odvoz suší a vybour. hmot na skládku do 1 km	l	117,50378	135,00	15 863,01	
	4701979081121R00	příplatek za každý další 1 km	l	2 232,57187	7,00	15 628,00	
	4711979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suší do 10 m	l	117,50378	153,00	17 978,08	
	4721979082121R00	příplatek k ceně za každých dalších 5 m	l	587,51891	13,50	7 930,95	

PŘEDPOKLÁDANÉ SOUVRSTVÍ PRO ODSTRANĚNÍ - UVEDENÉ VPD

ODSTRANĚNÉ SOUVRSTVÍ

S1	M PVC P	1,5 m
S1	150 p	
S1		
S1		
S1		
S1		
S1		
S1		
S1		
S1		

Cena celkem VCP

473 417,78 Kč