

**SMLOUVA**  
**o technických podmínkách a poplatku za omezené užívání**  
**uzavřená podle § 1746 Občanského zákoníku**

**ZUS/2217/Ha/2021**

mezi stranami:

zvláštním uživatelem:

**ALGON a.s.**

se sídlem Ringhofferova 1/115, 155 21 Praha 5

adresa pro doručení: Joštova 1, 350 02 Cheb

IČO: 28420403

DIČ: CZ28420403

Odpovědný pracovník: [REDACTED]

tel.: [REDACTED], email: [REDACTED]

a

majetkovým správcem silnice:

**Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje,**  
**příspěvková organizace**

**se sídlem Sokolov, Chebská 282, PSČ 356 01**

IČ: 70947023, DIČ CZ70947023

zastoupená správním inspektorem, Ing. Kateřinou Matějkovou,  
na základě plné moci ze dne 1. 7. 2021

Jednající: Ing. Jiří Šlachta, ředitel organizace

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni,

Oddíl Pr, vložka 114

Zřizovací listina Karlovarský kraj ze dne 13.12.2001

Odpovědný pracovník: [REDACTED], správní inspektor

Telefon: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

IČ: 70947023, DIČ CZ70947023

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Karlovy Vary

č. účtu: 78-2496840247/0100

/dále jen KSÚS KK/

1.1. Tato smlouva upravuje podmínky zvláštního užívání silnice II/217 v km cca 1,980 – 2,800 */dále jen místo zvláštního užívání/*, která bude dotčena stavebními pracemi v souvislosti s prováděním podélného výkopu ve vozovce, v celkové délce cca 893,40 m, */dále jen stavební práce/*, z důvodu zkapacitnění vodovodního řadu dle PD, zpracované společností Valbek spol. s r.o., datum 2019-09-27 (investor CTP Bohemia West spol. s r.o.), a v souladu s platným Územním souhlasem č.j. .... ze dne .....

1.2. K provádění výše uvedených stavebních prací KSÚS KK stanovuje na základě § 25 zákona č. 13/1997 Sb., (o pozemních komunikacích), následující podmínky zvláštního užívání silnice:

1. O povolení zvláštního užívání silnice a povolení částečné nebo úplné uzavírky, včetně potvrzení termínů realizace, je nutno požádat příslušný silniční správní úřad, který vydá příslušné rozhodnutí.
2. Stavební práce budou zahájeny dne **8. 9. 2021** a ukončeny, včetně finální úpravy nejpozději dne **23. 12. 2021**. **Uvedená činnost bude rozdělena na 6 jednotlivých etap - viz příloha. Práce budou provedeny pouze za příznivých klimatických podmínek.** O ukončení stavebních prací se sepíše protokol.
3. Při provádění výkopu ve vozovce bude postupováno dle **TP č. 146 MDaS ČR**.
4. Zkapacitnění vodovodního řádu do silničního pozemku bude provedeno podélným výkopem ve vozovce. Zásypový materiál u výkopu bude zhutnitelný a hutnění bude prováděno po vrstvách max. 30 cm a budou provedeny dvě hutnicí zkoušky, bude doložen výsledek příslušné zkoušky u výkopu. Zásypovým materiálem bude štěrkodrt', frakce 0/45 třídy B nebo C, dále bude následovat 20 cm minerálního betonu a konečná vrstva živичné směsi ve dvou vrstvách (5 cm ACL, 5 cm ACO 11). Budou doloženy rozbory jednotlivých asfaltových směsí. Hrany výkopu budou v živичné části zařízneny min. o 30 cm přes půdorys. Pracovní spára bude uzavřena vložením a zažehlením asfaltové pásky, s přesahem cca 3 – 5 mm nad niveletu vozovky, popř. asfaltovou záhlvkou.
5. Bude provedena **oprava povrchu v rozsahu poloviny šířky vozovky II/217**. Povrch výkopu v nezpevněné části bude upraven do původního stavu, včetně ohumusování a zatravnění.
6. Práce spojené s obnovou konstrukce vozovky budou provedeny odborně-způsobilou firmou.
7. Výkopek nebude ukládán na silniční pozemky.
8. Pokud dojde k poškození VDZ, bude obnoveno na náklady zvláštního uživatele.
9. Je-li k provádění prací nutná částečná nebo úplná uzavírka komunikace, nechá si zvláštní uživatel zpracovat dopravní opatření, včetně jeho odsouhlasení DI Policie ČR a příslušným silničním správním úřadem.
10. Uvedení místa do původního stavu bude písemně předáno pověřenému zástupci KSÚS KK.
11. Hrozí-li při provádění stavebních prací nebezpečí poškození silnice a jejího příslušenství mimo povolený zásah, budou práce okamžitě zastaveny a s odpovědným zástupcem KSÚS KK bude projednán další postup. Na silnici nebudou vynášeny nečistoty.
12. *Stavební práce smí být prováděny jen v souladu s příslušnými právními předpisy a technickými normami a osobu k tomu odborně způsobilou. Pokud zvláštní uživatel není k provádění stavebních prací odborně způsobilý, je povinen si k provedení stavebních prací sjednat odborně způsobilou osobu, se kterou musí mít uzavřenou řádnou smlouvu o dílo. Ve smlouvě musí být sjednána záruka za jakost díla v trvání nejméně 36 měsíců.*
13. Zvláštní uživatel se zavazuje k seznámení s výše uvedenými podmínkami případného subdodavatele stavebních prací.

## II.

2.1. Zvláštní uživatel silnice je za podmínek uvedených v této smlouvě oprávněn dočasně omezit běžné užívání pozemní komunikace II/217 v k.ú. Ašu za účelem provedení *stavebních prací* a zavazuje se za to zaplatit KSÚS KK finanční úhradu v sazbě 50,--Kč/m<sup>2</sup>/den za podélný výkop ve vozovce.

2.2. V tomto případě se jedná o podélný výkop rozdělen do 6 etap. **Podrobně rozepsáno v tabulce, která je přílohou této smlouvy. Celková částka k úhradě 1 813 280,- Kč.** Platba bude provedena po podpisu této smlouvy, (číslo smlouvy bez písmen jako variabilní symbol) na účet pronajímatele–KB K.Vary č.ú. 78-2496840247/0100, kdy doklad o zaplacení bude předložen při převímce stavbou dotčeného úseku silnice, před zahájením stavebních prací.

2.3. Pro případ překročení sjednané doby provádění stavebních prací (viz čl.I odst. 1.2., písm. b) této smlouvy) je zvláštní uživatel povinen KSÚS KK uhradit smluvní pokutu ve výši sjednané následovně:

a) při prodloužení do 5-ti dnů včetně částku rovnající se denní sazbě 20,-Kč x počet bm délky protlaku za každý započatý den prodloužení,

b) při prodloužení nad 5-ti dnů částku rovnající se denní sazbě 30,-Kč x počet bm délky protlaku za každý započatý den prodloužení.

2.4. Pokud se neprokáže opak, má se za to, poškození pozemní komunikace v místě zvláštního užívání (např. hrby, prohlubně či jiné nerovnosti a poškození vozovky a tělesa silnice) vzniklo v důsledku provádění stavebních prací dle této smlouvy. V této souvislosti se zvláštní uživatel zavazuje nahradit veškerou škodu vzniklou KSÚS KK, či škodu způsobenou třetím osobám v důsledku vzniklého poškození v rozsahu, v jakém by ji byla těmto osobám povinná uhradit KSÚS KK, či zřizovatel KSÚS KK.

### III.

3.1. Práva a povinnosti účastníků této dohody neřešené touto dohodou se řídí zejména občanským zákoníkem a dalšími souvisejícími platnými právními předpisy.

3.2. Účastníci této dohody potvrzují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich práva a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

3.3. Tato dohoda je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, kdy každý z účastníků obdrží po dvou vyhotoveních.

V Chebu dne 23. 8. 2021

za zvláštního uživatele:

.....  
ALGON a.s./

Petr Študlar

V Chebu dne 23. 8. 2021

za majetkového správce silnice:

.....  
správní inspektor  
Krajská správa a údržba silnic  
Karlovarského kraje  
příspěvková organizace