

DODATEK č. 1 ke smlouvě o dílo
čj. 7447-20/2021-VLRZ/R/KR

**uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)**

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace
sídlem: Magnitogorská 1494/12, 101 00 Praha 10 - Vršovice
zapsána: u živnostenského odboru Úřadu městské části Praha 10
zastoupená: ředitelem Ing. Milanem Lauberem, Ph.D.
IČ: 00000582
DIČ: CZ00000582
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]
telefon: [REDAKCE]
fax: [REDAKCE]

Zhotovitel: ADAR ing s.r.o.
sídlem: Školní 70, 790 65 Žulová
zapsána: u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 78518
zastoupený: jednatelem Ing. Dominikem Andrlem
IČ: 05931738
DIČ: CZ05931738
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]
telefon: [REDAKCE]
e-mail: [REDAKCE]

se v souladu s článkem XV., smlouvy o dílo čj. 7447-20/2021-VLRZ/R/KR (dále jen „smlouva“), z důvodu, že se při realizaci smlouvy vyskytly objektivně nepředpokladatelné okolnosti, které jsou věcně specifikovány v příloze č. 1 tohoto dodatku – Změnovém listu č. 01, dohodly na následujícím:

1. Dosavadní znění článku IV, odst. 1. smlouvy se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

„Cena díla provedeného v rozsahu dle čl. II této smlouvy je sjednána na základě zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem

č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, jako cena nejvýše přípustná po celou dobu provádění díla ve sjednaném termínu a rozsahu, a činí:

4 266 586,34 Kč bez DPH

Bližší specifikace ceny, která zahrnuje plný rozsah veškerých stavebních prací, dodávek a služeb při zadaném termínu plnění a její tvorby je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy, výkazu výměr s přílohami, která je nedílnou součástí této smlouvy, doplněné o přílohu č. 1 dodatku č. 1 smlouvy, tj. Změnový list č. 01 s oceněným soupisem prací. V případě rozporu ceny uvedené ve smlouvě a příloze č. 1 smlouvy, včetně přílohy č. 1 dodatku č. 1 smlouvy, má přednost cena uvedená v čl. IV., odst. 1. smlouvy.“

2. Příloha č. 1 smlouvy, Soupis prací, dodávek a služeb, jejíž součástí je oceněný výkaz výměr, se doplňuje o novou přílohu č. 1 dodatku č. 1: soupis prací, která je nedílnou součástí tohoto dodatku, resp. smlouvy.
3. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nezměněna.
4. Toto smluvní ujednání se uzavírá v elektronické podobě; za jeho podepsání se považuje připojení zaručeného elektronického podpisu osoby v souladu s dikcí nařízení Evropského Parlamentu a Rady č. 910/2014 (nařízení eIDAS).
5. Tento dodatek je uzavřen a nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, dnem uveřejnění v registru smluv.
6. Smluvní strany souhlasí, že text tohoto smluvního ujednání bude zveřejněn v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění v registru smluv zabezpečí objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne objednateli smlouvu včetně příloh ve strojově čitelném formátu.

V Praze dne

V Žulové dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Milan Lauber, Ph.D.
ředitel

.....
Ing. Dominik Andrlé
jednatel

ZMĚNOVÝ LIST - číslo 01

N Á Z E V	Stavba:	VLL Jeseník – sanace spodní stavby budovy Grünbaum		
	Objednatel:	Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, IČ: 00000582		
	Zhotovitel:	ADAR ing. s.r.o., IČ: 05931738		
	Změna číslo:	01	ze dne 23. 8. 2021	
P O P I S	Název změny:	Vyšší rozsah sanačních oprav.		
	Změnu vyvolal:	Objednatel.		
	Důvod změny:	V průběhu provádění prací, zejména odstraňování omítek a zakrývajících konstrukcí, byly zjištěny další zřetelné poruchy zdiva způsobené nadměrnou vlhkostí a vysokou hladinou spodní vody, které je nutné řešit nad rámec původního zadání.		
	Popis změny:	Z výše uvedených důvodů je nutné provést větší rozsah výměny sanačních omítek a plošné injektáže. V rámci ošetření vnějšího líce zdiva, z důvodu značných nerovností, vzroste spotřeba stříkaného betonu v průměrné tloušťce o 4 cm. S vyšším rozsahem sanačních omítek vzroste i rozsah maleb a protiplísňových opatření. Podrobně – viz příložený položkový rozpočet.		
C E N A	Ocenění změny předložil:	Zhotovitel ve formě písemné – položkový rozpočet.		
	Zvýšení ceny díla – vícepráce:	+ 586 586,34,- Kč bez DPH (15,94 % přijaté původní smluvní částky – změna dle ust. § 222 odst. 6 ZZVZ).		
	Snížení ceny díla – méněpráce:			
	Vliv změny na náklady stavby:	Bude uzavřen dodatek smlouvy o dílo.		
	Úprava smluvní ceny:	+ 586 586,34,- Kč bez DPH		
L H Ů T Y	Termín provedení změny:	září, říjen 2021		
	Vliv změny na doplnění projektové dokumentace:	Nevzniká		
	Vliv změny na stavební povolení nebo rozhodnutí DOSS:	Nevzniká.		
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby:	Nevzniká.		
S O D	Změna stavby se stává součástí SoD po schválení tohoto změnového listu a uzavření dodatku smlouvy.			
	Přílohy změnového listu:	Položkový rozpočet: přípočty.		
	Vypracoval:	Objednatel		
	Rozdělovník:	1x Zhotovitel, 1x Objednatel		
P O T V R Z E N Í	Odsouhlasení změnového listu a nákladů změny.			
	Zástupce	Jméno a příjmení	Datum	Podpis
	Zhotovitel	Ing. Dominik Andrlé	23.8.2021	
	Objednatel		23.8.2021	

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	A-004	VLRZ - Jeseník
Objekt:	SO-6	Grunbaum - opravy, sanace spodní stavby
Rozpočet:	3c	Sanace spodní stavby Grunbaum-změnový rozpočet

Objednatel:	Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace Magnitogorská 1494/12 10100 Praha-Vršovice	IČO: 00000582 DIČ: CZ00000582
-------------	--	--

Zhotovitel:		IČO: DIČ:
-------------	--	--------------

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			567 109,27
PSV			19 477,07
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			586 586,34

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	586 586,34 CZK
Základní DPH	21 %	123 183,13 CZK

Cena celkem s DPH	709 769,47 CZK
--------------------------	-----------------------

v _____ dne **23.8.2021**

Za zhotovitele Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			144 557,12	25
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			123 000,54	21
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			194 646,74	33
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			6 361,18	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			40 560,02	7
99	Staveništní přesun hmot	HSV			2 753,73	0
784	Malby	PSV			19 477,07	3
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			55 229,94	9
Cena celkem					586 586,34	100

Položkový rozpočet

S:	A-004	VLRZ - Jeseník
O:	SO-6	Grunbaum - opravy, sanace spodní stavby
R:	3c	Sanace spodní stavby Grunbaum-změnový rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání							144 557,12	
1		Plošná injektáž-vertikální clona hl.250mm, rastr šachovnicový po 150mm, injektážní krém 85	m2	38,10000	3 794,15	144 557,12	Vlastní	Indiv
				Plošná injektáž - 024,025,018,012 : (2+2)*2,2+(2+1,5+2+2,5)*2+9,5*1,4		38,10000		
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce							123 000,54	
2		Příplatek ke stříkanému betonu ze suché směsi pevnost 25 MPa, ZKD 10 mm	m2	669,50000	183,72	123 000,54	Vlastní	Indiv
				Stříkaný beton s vodotěsnou přísadou krystalické izolace : (33,17*3,5+8,64*2+17*2)*4		669,50000		
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní							194 646,74	
3		Omítka sanační vnitřní, vysoké zasolení, tl.35 mm postřík, podklad, jádrová omítka; Cemix	m2	275,45000	706,65	194 646,74	RTS 21/ II	Indiv
				Omítky ostatní místnosti : (3,7+4,2+5+1,5)*2,2+(4+4)*2*1+(3,3+2)*2*2+(3,5+3,2)*2*1,5+(3,4+1,4)*2*1,5		105,50000		
				(2,5+1,9)*2*1+(3,8+2)*2*1,5+(3,4+21,5)*1,5+(1,7+2,2)*2*1+(4,3+2,2)*2*1		84,35000		
				(16*2)+(3,3+4,7)*2*1,5+(5,1+2,2)*2*1+(5,3+2,2)*2*1		85,60000		
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější							6 361,18	
4		Deska izolační STYRCON tl. 60 mm paropropustná deska	m2	38,10000	166,96	6 361,18	RTS 21/ II	Indiv
				Plošná injektáž - 024,025,018,012 : (2+2)*2,2+(2+1,5+2+2,5)*2+9,5*1,4		38,10000		
Díl: 96 Bourání konstrukcí							40 560,02	
5		Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	275,45000	73,75	20 314,44	RTS 21/ II	Indiv
				Omítky ostatní místnosti : (3,7+4,2+5+1,5)*2,2+(4+4)*2*1+(3,3+2)*2*2+(3,5+3,2)*2*1,5+(3,4+1,4)*2*1,5		105,50000		
				(2,5+1,9)*2*1+(3,8+2)*2*1,5+(3,4+21,5)*1,5+(1,7+2,2)*2*1+(4,3+2,2)*2*1		84,35000		
				(16*2)+(3,3+4,7)*2*1,5+(5,1+2,2)*2*1+(5,3+2,2)*2*1		85,60000		
6		Výsekání a úprava spár zdiva cihelného mimo komín.	m2	275,45000	73,50	20 245,58	RTS 21/ II	RTS 20/ II
				Omítky ostatní místnosti : (3,7+4,2+5+1,5)*2,2+(4+4)*2*1+(3,3+2)*2*2+(3,5+3,2)*2*1,5+(3,4+1,4)*2*1,5		105,50000		
				(2,5+1,9)*2*1+(3,8+2)*2*1,5+(3,4+21,5)*1,5+(1,7+2,2)*2*1+(4,3+2,2)*2*1		84,35000		
				(16*2)+(3,3+4,7)*2*1,5+(5,1+2,2)*2*1+(5,3+2,2)*2*1		85,60000		
Díl: 99 Staveništní přesun hmot							2 753,73	
7		Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	12,62370	218,14	2 753,73	RTS 21/ II	Indiv
Díl: 784 Malby							19 477,07	
8		Penetrace podkladu protiplišňová Primalex 1x	m2	275,45000	13,83	3 809,47	RTS 21/ II	Indiv
				Omítky ostatní místnosti - omítky navíc : (3,7+4,2+5+1,5)*2,2+(4+4)*2*1+(3,3+2)*2*2+(3,5+3,2)*2*1,5+(3,4+1,4)*2*1,5		105,50000		
				(2,5+1,9)*2*1+(3,8+2)*2*1,5+(3,4+21,5)*1,5+(1,7+2,2)*2*1+(4,3+2,2)*2*1		84,35000		
				(16*2)+(3,3+4,7)*2*1,5+(5,1+2,2)*2*1+(5,3+2,2)*2*1		85,60000		
9		Malba Primalex Standard, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	275,45000	56,88	15 667,60	RTS 21/ II	Indiv
				Omítky ostatní místnosti - omítky navíc : (3,7+4,2+5+1,5)*2,2+(4+4)*2*1+(3,3+2)*2*2+(3,5+3,2)*2*1,5+(3,4+1,4)*2*1,5		105,50000		
				(2,5+1,9)*2*1+(3,8+2)*2*1,5+(3,4+21,5)*1,5+(1,7+2,2)*2*1+(4,3+2,2)*2*1		84,35000		
				(16*2)+(3,3+4,7)*2*1,5+(5,1+2,2)*2*1+(5,3+2,2)*2*1		85,60000		
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot							55 229,94	
10		Nakládání suti na dopravní prostředky	t	16,52700	514,71	8 506,61	RTS 21/ II	Indiv
11		Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	16,52700	521,74	8 622,80	RTS 21/ II	Indiv
12		Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	16,52700	158,93	2 626,64	RTS 21/ II	Indiv
13		Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	231,37800	17,21	3 982,02	RTS 21/ II	Indiv

Položkový rozpočet

S:	A-004	VLRZ - Jeseník
O:	SO-6	Grunbaum - opravy, sanace spodní stavby
R:	3c	Sanace spodní stavby Grunbaum-změnový rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
14		Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	16,52700	602,84	9 963,14	RTS 21/ II	Indiv
15		Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	132,21600	27,86	3 683,54	RTS 21/ II	Indiv
16		Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel	t	16,52700	1 079,76	17 845,19	RTS 21/ II	Indiv

