



SMLOUVA O PRONÁJMU Č. VAP_07/2021

Účastníci smlouvy:

Poskytovatel:	Sportcentrum – dům dětí a mládeže Prostějov, příspěvková organizace 796 01 PROSTĚJOV, Olympijská 4228/4 IČ: 00 840 173 zastoupený Janem Zatloukalem, ředitelem
Uživatel:	TRIVIS – Střední škola veřejnoprávní Prostějov, s. r. o. se sídlem Havlíčkova 2920/24 796 01 PROSTĚJOV IČ: 276 78 296 zastoupený Mgr. Annou Zedníkovou, ředitelkou Mobil: +420 602 527 383 E-mail: zednikova@trivis.cz

uzavřeli dle § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění, občanský zákoník (dále jen „NOZ“) tuto

smlouvu o pronájmu

I. Úvodní prohlášení

- a) pronajímatel hodlá pronajmout níže uvedený předmět pronájmu do užívání za podmínek stanovených v této smlouvě.

II. Předmět pronájmu

- a) pronajímatel pronajímá **tělocvičnu** na Vápenici 9, **tréninkové hřiště** na Olympijské za účelem provozování sportovních činností,
b) nájemce se zavazuje platit za užívání nájemné specifikované v této smlouvě.

III. Doba trvání pronájmu

- a) nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou, počínaje dnem **01.09.2021** a konče dnem **30.06.2022**,
b) obvyklá doba pronájmu tělocvičny je:
středa 08:00 – 11:30 hod.
pokud není mimořádně stanoveno jinak.

IV. Výše nájmu

- a) cena pronájmu bude účtována dle platného Ceníku služeb poskytovaných ve Sportcentru – DDM (dále jen „Ceník“),
b) výše nájemného **tělocvičny** činí 400 Kč za hodinu užívání,
c) výše nájemného **tréninkového hřiště** činí v období topné sezóny 300 Kč za hodinu a v období mimo topnou sezónu 250,- Kč za hodinu.

V. Finanční plnění

- a) pronajímatel vede o pronájmech řádnou evidenci a dle ní fakturuje pronájem na základě vystavené faktury,
b) vyúčtování poskytnutých služeb a vystavení faktury bude provedeno dle dohody,



- c) splatnost se řídí údaji uvedenými ve faktuře,
- d) v případě porušení či neplnění povinností nájemce sjednaných v čl. VI. smlouvy může pronajímatel od této smlouvy odstoupit. Účinky odstoupení od smlouvy v takovém případě nastávají dnem doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně,
- e) v případě poškození majetku SC-DDM nájemcem se nájemce zavazuje uhradit náklady na odstranění tohoto poškození, příp. pořízení věci nové. V případě oboustranné dohody může být tento náklad účtován třetí osobě. V případě, že dojde ke znečištění majetku SC-DDM v důsledku jednání nájemce, zavazuje se nájemce uhradit náklady na odstranění znečištění, a to na základě fakturace těchto nákladů při vystavení souhrnné faktury, příp. jiným způsobem,
- f) fakturační údaje jsou stejné s nájemcem, fakturu odesílat měsíčně elektronicky.

VI. Závěrečná ustanovení

- a) tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů a souvisejícími předpisy,
- b) je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá strana obdrží po jednom výtisku,
- c) v případě porušení ustanovení této smlouvy může být druhou stranou okamžitě vypovězena.

V Prostějově 01.09.2021

podpis a otisk razítka poskytovatele

podpis (příp. otisk razítka) uživatele