

SMLOUVA O DÍLO čís.....

podle § 2586 a násl. občanského zákoníku (zák. č. 89/2012 Sb. v pozd. znění)

uzavřená mezi

zhotovitelem:

J-Stav s.r.o.

sídlo: **č.p. 52, 373 41 Břehov**

zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Č. Budějovicích, oddíl C, vložka 15020

zastoupená: p. Josefem Jírovcem - jednatelem

IČ: 280 62 655 DIČ: CZ28062655

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

číslo účtu: 214785181/0300

Tel: 602 347 192 e-mail: jstavcb@seznam.cz

a objednatel:

OBEC BŘEHOV

sídlo: **Břehov 20 , 373 41 Hluboká nad Vltavou**

zastoupená: p. Josefem Koupalem – starostou obce

IČ: 005 81 208

bankovní spojení: Komerční Banka

číslo účtu: 33026231/0100

Tel.: 602 278 963 e-mail: ou.brehov@post.cz

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a zaplacení dohodnuté ceny, a to způsobem a ve výši určené touto smlouvou.

Zhotovitel dále prohlašuje, že k provedení díla má potřebné oprávnění a činnosti, které jsou předmětem díla dle této smlouvy a které má zahrnuté v předmětu svého podnikání. Dále prohlašuje, že provedení stavebních prací zajistí svými zaměstnanci, které k tomu účelu zaměstnává v pracovněprávních vztazích dle zákoníku práce. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla jinou osobu bez písemného souhlasu objednatele. Porušení této povinnosti bude posuzováno jako podstatné porušení smlouvy.

Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.

I. Předmět díla

1. Zhotovitel provede práce na stavbě:

OBNOVA POVRCHU MÍSTNÍ KOMUNIKACE V OBCI BŘEHOV

v rozsahu předložené projektové dokumentace , zpracované odpovědným projektantem Ing. Pavel Lukš, Severní 125, Hlincova Hora 373 71 a oceněného položkového rozpočtu ze dne 29.7. 2021, který je uveden v příloze a je nedílnou součástí této smlouvy.

2. Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami pravomocného územního rozhodnutí, pravomocného stavebního povolení.

3. Objednatel předal projektovou dokumentaci uvedenou v předchozím odstavci zhotoviteli před uzavřením této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že tuto dokumentaci přijal od objednatele jako kompletní, že ji považuje za plně postačující pro vyhotovení celého díla bez nároků na jakékoliv vícepráce s výhradou těch, které vyplynou z dodatečných písemných požadavků objednatele a které budou projednány a smluvními stranami písemně odsouhlaseny.
4. Veškeré změny musí být objednateli zhotovitelem předány v písemné podobě a se zdůvodněním změny. Změny, které budou zhotovitelem provedeny bez předchozího odsouhlasení objednatelem, nebudou uhrazeny.
5. Součástí plnění zhotovitele je provedení veškerých činností potřebných k přípravě, vlastnímu provedení prací a k následnému uvedení díla do provozu a užívání, dále předání potřebných dokladů souvisejících s provedeným dílem, zejména atestů a osvědčení, dokladů o způsobilosti dodavatele, dokladů o kvalitě materiálů a výrobků podle požadavku § 156 stavebního zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění, tj. především podle zákona č. 22/1997 Sb. a nařízení vlády č. 163/2002 Sb. (prohlášení o shodě) a Nařízení (EU) č. 305/2011 (Prohlášení o vlastnostech, označení CE, štítky CE) a dokladů o výsledcích předepsaných zkoušek a měření.
6. V případě nesplnění povinnosti předat dokumentaci uvedenou v odst. 5. a 6 tohoto článku smlouvy, budou do doby odevzdání této dokumentace objednatelem pozastaveny platby za provedené práce dohodnuté v čl. V. této smlouvy a v tomto případě objednatel není v prodlení s úhradou faktur.

II. Doba provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést, dokončit a předat dílo v rozsahu čl. I této smlouvy v termínu:

od: 1.9.2021 do: 30.11. 2021

2. Předčasné splnění předmětu této smlouvy smluvní strany nevyklučují.
3. Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré škody, které mu vzniknou zmařením, případně odsunutím předávacího řízení vůči investorovi stavby, zapříčiněným prokazatelně zhotovitelem porušením odst. 1) tohoto článku smlouvy.

III. Cena díla

1. Smluvní strany sjednávají cenu za provedení díla dle projektové dokumentace a podmínek v této smlouvě v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb. o cenách v platném znění v celkové výši:

**1 531 817,79,- Kč bez DPH
321681,74,- Kč DPH 21%
1 853 499,53,- Kč celkem vč, DPH**

Tato cena je cenou pevnou a konečnou.

2. Zhotovitel jako plátce daně z přidané hodnoty připočítá k celkové ceně díla daň ve výši odpovídající zákonné sazbě této daně v době zdanitelného plnění.
3. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou pevné po celou dobu výstavby a obsahují veškeré dodávky a práce včetně vedlejších nákladů souvisejících s řádným provedením díla.
4. Dohodnutá cena může být změněna – zvýšena, příp. snížena pouze v případě:
 - změny projektu na základě dodatečného požadavku objednatele
 - dalších prací, požadovaných objednatelem nad rámec dohodnutého předmětu plnění.Tyto změny musí být písemně odsouhlaseny oprávněnými zástupci smluvních stran v platně uzavřeném dodatku k této smlouvě.
5. Jiné úpravy dohodnuté ceny díla nejsou ze strany zhotovitele přípustné.

IV. Vzájemný styk stran

1. Zástupcem zhotovitele ve věcech stavby je:
p. **Josef Jírovec**, tel. 602 347 192, který je pověřen řízením jím prováděné části díla a je oprávněn ke všem úkonům, týkajícím se tohoto plnění.
2. Zástupcem objednatele ve věcech stavby je:
Pan Koupal Josef tel 602 278 963, e-mail: ou.brehov@post.cz , který je pověřen řízením stavby, koordinací prací poddodavatelů a řešením všech problémů souvisejících s realizací díla, kontroluje kvalitu prováděných prací, je oprávněn ověřit a potvrdit rozsah skutečně provedených prací, projednávat změny a doplňky díla.

V. Fakturace a placení

1. Smluvní strany se dohodly, že úhrada ceny díla bude provedena na základě odsouhlaseného dílčího protokolu o skutečně provedených a předaných pracích za období kalendářního měsíce. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli soupis provedených prací nejpozději do 25. dne v měsíci. Objednatel se k soupisu vyjádří do 5 pracovních dnů.
2. Na základě podpisu dílčího protokolu o skutečně provedených pracích zhotovitel vystaví a zašle objednateli fakturu – daňový doklad nejpozději do 5-ti dnů ode dne odsouhlasení předávacího protokolu. Faktury musí splňovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění a § 435 občanského zákoníku. V případě nesplnění této povinnosti je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k přepracování a lhůta splatnosti neběží. Nová lhůta splatnosti počne běžet ode dne doručení řádné faktury.

Faktura bude zaslána poštou na adresu: Obec Břehov
Břehov 20
373 41 Hluboká nad Vltavou

- nebo předána osobně na sekretariát objednatele.

3. Splatnost faktur je 14 dnů *ode dne doručení objednateli*. Dnem úhrady se rozumí den připsání částky na účet zhotovitele.
4. Za dny zdanitelného plnění jsou považovány dny odsouhlasení dílčích předávacích protokolů. K faktuře bude vždy přiložen zápis o odevzdání a převzetí díla nebo jeho části. Vzor dílčího předávacího protokolu je přílohou této smlouvy. Použití jiného předávacího protokolu nebude objednatelem akceptováno a bude důvodem k nepřevzetí části díla objednatelem.
5. Zhotovitel není oprávněn vystoupit s požadavky vůči nárokům objednatele z této smlouvy, zejména pak s požadavkem na zádržné v případě, kdy na zhotovitele je prohlášen konkurs. Dnem prohlášení konkursu se zádržné mění na smluvní pokutu, která náleží objednateli za to, že ze strany zhotovitele není dodržen závazek délky záruční doby.
6. Odsouhlasení dílčích předávacích protokolů není předáním a převzetím díla ve smyslu příslušných ustanovení občanského zákoníku.

VI. Spolupůsobení objednatele a povinnosti zhotovitele

1. Objednatel se zavazuje do termínu zahájení stavby předat zhotoviteli platná stavební a jiná povolení a další dokumentaci stavby v souladu požadavky zákona č. 183/2006 Sb.
2. Do termínu zahájení stavby předá objednatel staveniště (pracoviště) k provádění stavebních prací. O předání bude vyhotoven zápis do stavebního deníku.
3. Současně s odevzdáním staveniště objednatel určí zhotoviteli cesty pro příjezd a výjezd ze staveniště a napojovací místa pro zabezpečení výstavby - přívod el. energie, vody.
4. Objednatel učiní svá rozhodnutí a vyjádření k náčrtům, výkresům, zprávám a ostatním náležitostem, které mu budou v průběhu stavby předloženy zhotovitelem, v co nejkratším termínu s přihlédnutím k povaze věci.
5. Zařízení staveniště v rozsahu nutném ke zhotovení díla, nikoli v rozsahu potřeb celé stavby, v případě nutnosti vybuduje na svůj náklad zhotovitel. Cena zařízení staveniště je obsažena v dohodnuté ceně díla. Zhotovitel je povinen toto vlastní zařízení staveniště řádně zabezpečit proti vniknutí nepovolaných osob.
6. Zhotovitel je povinen zajistit, aby při odjezdu jeho vozidel ze staveniště tato neznečist'ovala veřejné komunikace, případně zajistit jejich úklid.
7. Zhotovitel je povinen před započítáním prací uzavřít písemnou dohodu o úhradě energií a vody se stavbyvedoucím v případě, že bude využívat odběrných míst zřízených objednatelem, popřípadě jiných společných medií.
8. Zhotovitel odpovídá za kvalifikaci svých pracovníků pro jednotlivé profese tak, aby byla platná po celou dobu výkonu profese (vazači, jeřábníci, svářeči, obsluhy VZV, stavebních výtahů, obsluhy stavebních strojů a zařízení, apod.). Před započítáním prací předá zhotovitel

objednateli kopie kvalifikačních průkazů. Zhotovitel rovněž odpovídá za to, že všichni jeho pracovníci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce, na základě které jsou schopni výkonu práce v určené profesi. U profesí, u nichž to požaduje právní předpis, zajišťuje zhotovitel pravidelné kontrolní prohlídky.

9. Zhotovitel zajistí, aby všichni jeho pracovníci, kteří vstoupí na stavbu, měli označení, které bude viditelně umístěno.
10. Zhotovitel bere na vědomí povinnost všech osob nosit na staveništi ochrannou přilbu, pracovní oděv, pracovní obuv a bude používat ostatní nutné ochranné pomůcky.
11. Zhotovitel je povinen zajistit aktuální seznam pracovníků přítomných na stavbě, včetně pracovníků svých poddodavatelů a předložení stavebního deníku. Seznam zhotovitel aktualizuje v kanceláři stavby do 10 hodin každého dne.
12. Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho pracovníci na stavbě svým oděním, chováním a vystupováním nenarušovali příznivé image objednatele.
13. Při porušení předpisů BOZP, PO a OŽP je objednatel prostřednictvím projektového manažera, stavbyvedoucího, úsekového stavbyvedoucího nebo OZO BOZP (odborně způsobilá osoba) oprávněn po předchozím prvním upozornění požadovat smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, při opakování až 10.000,- Kč za každý případ, s ohledem na závažnost tohoto porušení. Tato smluvní pokuta bude vyúčtována samostatnou fakturou a započtena s pohledávkami zhotovitele. Soustavné porušování předpisů BOZP, PO a OŽP bude považováno za podstatné porušování smlouvy a může být důvodem k odstoupení od smlouvy ze strany objednatele.
14. Upozorňujeme na povinnost dodržovat požadavky zák. č. 201/2012Sb. o ochraně ovzduší, požadavky zák. 185/2001 Sb. pro nakládání s odpady a nebezpečnými odpady, zák. č. 254/2001 Sb. o vodách, zák. č. 350/2011Sb. o nebezpečných chemických látkách a směsích a dodržovat předepsané zákazy kouření.
15. Jestliže zhotovitel poruší svou povinnost denního úklidu pracoviště a odklizení odpadů vzniklých jeho činnostmi a neprovede nápravu do dvou dnů od výzvy objednatele, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč, při opakování 3000,- Kč za každý jednotlivý případ.
16. Jestliže zhotovitel i přes jedno napomenutí zapsané objednatelem do stavebního deníku nezajistí bezpodmínečné dodržování ustanovení o hlášení přítomných na stavbě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč, při opakování 3000,- Kč, za každý jednotlivý případ porušení.
17. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody v plném rozsahu.

VII. Odpovědnost za vady - záruka

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo i jeho části budou mít vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci, vč. jejích změn a doplňků, vlastnosti uvedené v právních předpisech a technických normách, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a to po záruční dobu **60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla.

2. Objednatel je povinen reklamovat vady bez zbytečného odkladu ihned po jejich zjištění v průběhu záruční lhůty. Reklamace bude objednatelem zaslána zhotoviteli vždy písemně poštou nebo elektronicky e-mailem, s uvedením čísla smlouvy o dílo, popisem vady a uvedením způsobu jejího odstranění.

Zhotovitel je povinen oznámené vady, které nemají podstatný vliv na funkci dokončeného díla, odstranit v požadované lhůtě, nedojde-li k jiné dohodě, nejpozději však do 10 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele.

Vady díla, které mají podstatný vliv na funkci dokončeného díla, odstraní zhotovitel do 7 dnů (umožní-li to technologické postupy a dodací lhůty) od sepsání zápisu o prohlídce vady, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Vady díla mající povahu havarijního stavu, odstraní zhotovitel do 24 hodin od jejich nahlášení, nedohodnou-li se smluvní strany zejména z důvodu technologických postupů, dod. lhůt, klimatických podmínek apod. na jiné lhůtě jejich odstranění, v takovém případě pak zhotovitel provede nezbytná opatření k zabránění vzniku případných škod.

Pokud zhotovitel v těchto uvedených lhůtách řádně reklamovanou vadu neodstraní, má objednatel právo po marném uplynutí dalších 10 dní (což lze považovat za dodatečnou lhůtu) nechat odstranit vady třetí osobou s tím, že faktura za tyto práce bude přeúčtována zhotoviteli, který je povinen takto vynaložené náklady uhradit.

Tímto ujednáním není dotčen nárok na případnou náhradu škody a dohodnutou smluvní pokutu.

3. Záruční doba od doby uplatnění reklamace až do doby odstranění reklamované vady neběží. Záruční doba skončí po uplynutí sjednané záruky s prodloužením o výše zmíněnou dobu, kdy objednatel dílo užívat nemohl, případně byl v jeho užívání omezen.

VIII. Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

1. Zhotovitel ode dne zahájení prací provede stavební, příp. montážní deník, do kterého se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění závazků ze smlouvy, zejm. údaje o časovém postupu a množství prováděných prací, jejich kvality a zdůvodnění odchylek od PD. Povinnost vést deník končí dnem odstranění vad.
2. Zápisy do deníku provádí stavbyvedoucí, uvedený v této smlouvě za objednatele, příp. jiná jím pověřená osoba, za zhotovitele oprávněný zástupce uvedený v této smlouvě, a to vždy v ten den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Jen výjimečně mohou tak učinit následující den.
Při denních záznamech nesmějí být vynechána volná místa. Smluvní strany se vyjadřují k provedeným zápisům do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
Záznamy do deníku může dále provádět technický dozor objednatele, pracovník projektanta pověřený autorským dozorem, orgány státního stavebního dohledu popř. jiné osoby určené v souladu s platnými právními předpisy.
Denní záznamy se píší do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy, pokud se strany nedohodnou na větším počtu průpisů. Perforované listy se číslují s listy pevnými.
3. Smluvní strany se zavazují dodržovat při provádění díla ustanovení zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., kterými se upravují další požadavky bezpečnosti

a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy a další související předpisy BOZP a PO.

Zhotovitel učiní veškerá nezbytná opatření k ochraně všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděného díla.

4. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků nebo dalších osob, příp. by mohly vést k ohrožení provozu a ohrožení bezpečného stavu technického zařízení. Také objednatel seznámí zástupce zhotovitele na stavbě s místními podmínkami pro zajištění BOZP a PO.
5. Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu s právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí a s individuálními správními akty platnými pro dané dílo.
6. Zhotovitel v plné míře odpovídá za nakládání s vyprodukovanými odpady v souladu se zákonem 185/2001 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů jako původce odpadů. Při předání díla předloží doklady o předání odpadu oprávněné osobě, které budou jako příloha nedílnou součástí Zápisu o předání a převzetí díla.
7. Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů, zejména při nakládání s látkami závadnými z hlediska kvality vod, tj. zejména s používanými ropnými látkami, nebezpečnými chemickými látkami nebo směsmi a vyprodukovanými nebezpečnými odpady.
8. V případě, že při provádění díla zhotovitel poruší zatravněné plochy nebo dřevní porosty, je povinen provést všechna opatření k jejich obnově.
9. Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, případně dílo vykazuje vady, je objednatel oprávněn požadovat jejich okamžité odstranění a pokračování ve zhotovování díla řádným způsobem. V případech, kdy dílo je prováděno nekvalitně, má objednatel právo provádění prací zastavit až do vyřízení nápravy. Časová prodleva jde k tíži zhotovitele.
10. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to minimálně v délce 3 pracovních dnů předem, zápisem ve stavebním deníku. Pokud tak zhotovitel neučiní, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč, při opakování 3.000,- Kč za každý jednotlivý případ. Jestliže se objednatel nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, bude zhotovitel pokračovat v jejich provádění. Jestliže objednatel bude požadovat dodatečně odkrytí těchto prací, provede zhotovitel toto odkrytí na náklady objednatele. Pokud se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí tyto náklady zhotovitel.

IX. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním předmětu díla bez vad objednateli v místě provádění díla.
2. V souvislosti s touto skutečností připraví zhotovitel řádně dokončené dílo k předpřejímce 1 týden před termínem dokončení za účelem odstranění případných vad, které by mohly být důvodem nepředání díla v termínu určeném v čl. II. této smlouvy.

3. O předání a převzetí díla bude vyhotoven písemný protokol, který odsouhlasí zástupce objednatele a zhotovitele.
4. K předání a převzetí díla je zhotovitel povinen předat objednateli zejména:
 - veškeré protokoly a záznamy o provedených zkouškách a kontrolách revizní prohlášení o shodě, CE štítky, popř. prohlášení o vlastnostech použitých materiálů a výrobků (viz odst. 5. kap. I této smlouvy).
 - *dokumentace* skutečného provedení díla a seznam této předložené dokladové části od zhotovitele v formátu .doc (doklady 4x v tištěné podobě a 1x na CD v digitální podobě ve formátu .dwg i .pdf)
 - záruční listy osazených výrobků a zařízení, jejichž záruční doba je odlišná od celkové záruky za dílo
 - potvrzení o likvidaci odpadů
 - případné další doklady potvrzující úplnost a správnost předávaného díla.

Nepředání výše uvedených dokladů je považováno za nesplnění povinnosti provést dílo řádně.

5. Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na staveništi, je povinen odstranit na vlastní náklady veškeré odpady vzniklé jeho činností v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb. v platném znění jako původce odpadů. Zhotovitel se zavazuje staveniště vyklidit do 3 dnů po předání a převzetí díla. Pokud k odstranění případných vad bude nezbytné použít některá z těchto zařízení, je zhotovitel povinen vyklidit staveniště do 3 dnů po jejich odstranění.

X. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení kterékoli strany s plněním peněžitého závazku má oprávněná strana právo na smluvní pokutu ve výši 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Pro případ prodlení zhotovitele s dohodnutým termínem dokončení a předání řádně provedeného díla sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 2000,- Kč za každý den prodlení.
3. Pro případ prodlení s odstraněním vad uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, dále pak pro případ prodlení s odstraněním vad reklamovaných v záruční době a pro případ prodlení s odstraněním havarijních vad sjednávají strany smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a den prodlení.
4. Ujednáním o smluvních pokutách není dotčeno právo na náhradu škody v plném rozsahu.
5. Objednatel je oprávněn všechny vyúčtované smluvní pokuty započítat jednostranným úkonem na oprávněně splatné i nesplacené pohledávky zhotovitele vůči objednateli.

XI. Ostatní ujednání

1. Objednatel se stává vlastníkem zhotovené věci v souladu s jejími přírůstky vznikajícími zhotovováním díla po jejich zaplacení, přičemž zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do jeho předání objednateli.
2. Zhotovitel tímto stvrzuje, že má uzavřené potřebné a dostatečné odpovědnostní pojištění na hodnotu odpovídající ceně díla, a to pro své pracovníky i svou společnost vztahující se

na rizika spojená se zhotovováním díla, která nejsou kryta pojištěním objednatele, a to vůči objednateli i třetím osobám.

3. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele na staveništi, jeho oplocení ani na zhotovované dílo instalovat jakákoliv propagační zařízení a označení.
4. Nabídka zhotovitele a jeho informace o ekonomice společnosti, jejích technologiích a výrobcích jsou důvěrné a nemohou být bez souhlasu zhotovitele použity pro jiné účely.
5. Objednatel nebo zhotovitel může odstoupit od smlouvy v případě:
 - zhotovitel ztratil oprávnění k podnikatelské činnosti
 - na zhotovitele nebo objednatele byl prohlášen konkurs nebo zamítnut návrh na prohlášení konkurzu pro nedostatek majetku
 - z důvodu závažného porušení této smlouvy o dílo
 - z důvodů opakovaného méně podstatného porušování smlouvy, pokud na toto jednání byla strana povinná prokazatelně písemně upozorněna.Odstoupení od smlouvy musí být druhé straně zasláno písemně.
6. Veškeré dodatky k této smlouvě budou provedeny v písemné formě, označeny pořadovými čísly a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
7. Účastníci smlouvy prohlašují, že jsou způsobilí k právním úkonům bez omezení, že tuto smlouvu uzavřeli podle své pravé, svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.
8. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu s tím, že každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
 - dokumentace pro provedení díla
 - cenová nabídka zhotovitele
 - vzor předávacího protokolu díla


V Břehově dne: 25.8.2021

Za objednatele:


.....
OBEC BŘEHOV
č.p. 20
373 41 Břehov
Josef Koupal, starosta

Za zhotovitele: **J- Stav s.r.o.**

Břehov 52
373 41 Hluboká nad Vltavou
..... IČO: 280 62 655 Tel: 602 347 192
Josef Jírovec, jednatel



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 63/2019
Stavba: Břehov - oprava povrchu komunikace

KSO: 822 5
Místo: Břehov

CC-CZ:
Datum: 29.07.2021

Zadavatel:
Obec Břehov, Břehov 20, 373 41 Břehov

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
J-Stav s.r.o., Břehov 52, 373 41 Břehov

IČ: 28062655
DIČ: CZ28062655

Projektant:
Ing Pavel Lukš, Severní 125, 373 71 Hlincova Hora

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Němcová Dagmar

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	1 531 817,79
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH **1 531 817,79**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 531 817,79	321 681,74
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH **v CZK** **1 853 499,53**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

J- Stav s.r.o.
Břehov 52
373 41 Hluboká nad Vltavou
IČO 280 62 655 Tel.: 602 347 100

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 63/2019

Stavba: Břehov - oprava povrchu komunikace

Místo: Břehov

Datum: 29.07.2021

Zadavatel: Obec Břehov, Břehov 20, 373 41 Břehov

Projektant: Ing Pavel Lukš, Severní
125, 373 71 Hlincova Hora

Zhotovitel: J-Stav s.r.o., Břehov 52, 373 41 Břehov

Zpracovatel: Němcová Dagmar

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	1 531 817,79	1 853 499,53
63/2019	Břehov - oprava povrchu komunikace	1 531 817,79	1 853 499,53
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		1 531 817,79	1 853 499,53

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Břehov - oprava povrchu komunikace

KSO: 822 5
Místo: Břehov

CC-CZ:
Datum: 29.07.2021

Zadavatel:
Obec Břehov, Břehov 20, 373 41 Břehov

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
J-Stav s.r.o., Břehov 52, 373 41 Břehov

IČ: 28062655
DIČ: CZ28062655

Projektant:
Ing Pavel Lukš, Severní 125, 373 71 Hlincova Hora

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Němcová Dagmar

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **1 531 817,79**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 531 817,79	21,00%	321 681,74
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH **v CZK 1 853 499,53**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

J- Stav s.r.o.
Břehov 52
373 41 Hluboká nad Vltavou
IČO 280 62 655 Tel: 502 347 107

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Břehov - oprava povrchu komunikace

Místo: Břehov

Datum: 29.07.2021

Zadavatel: Obec Břehov, Břehov 20, 373 41 Břehov

Projektant: Ing Pavel Lukš,
Severní 125, 373
71 Hlincova Hora

Zhotovitel: J-Stav s.r.o., Břehov 52, 373 41 Břehov

Zpracovatel: Němcová Dagmar

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 531 817,79

HSV - Práce a dodávky HSV

1 493 497,79

1 - Zemní práce	83 090,00
11 - Zemní práce - přípravné a přidružené práce	83 090,00
5 - Komunikace pozemní	938 853,30
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	156 758,40
997 - Přesun sutě	276 280,41
998 - Přesun hmot	38 515,68
OST - Ostatní	7 600,00
01 - DIO	7 600,00
91 - Doplnující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch	7 600,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	30 720,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Břehov - oprava povrchu komunikace

Místo: Břehov
 Zadavatel: Obec Břehov, Břehov 20, 373 41 Břehov
 Zhotovitel: J-Stav s.r.o., Břehov 52, 373 41 Břehov

Datum: 29.07.2021
 Projektant: Ing Pavel Lukš,
 Severní 125, 373
 71 Hlincova Hora
 Zpracovatel: Němcová Dagmar

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							1 531 817,79
D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 493 497,79
D	1		Zemní práce				83 090,00
D	11		Zemní práce - přípravné a přidružené práce				83 090,00
1	K	113154323	Frézování živičného krytu tl 50 mm pruh š 1 m pl do 10000 m2 bez překážek v trase	m2	2 077,250	40,00	83 090,00
D	5		Komunikace pozemní				938 853,30
2	K	569851111	Zpevnění krajnic šterkodrtí tl 150 mm	m2	593,240	245,00	145 343,80
	W		"šterkodrt' ŠD 8/32" 593,24		593,240		
3	K	R/572241199	Vyspravení výtluků asfaltovým betonem ACP 16+	m2	415,450	290,00	120 480,50
	W		20% plochy				
	W		2077,25*0,20		415,450		
4	K	573211107	Postřik živičný spojovací z asfaltu v množství 0,30 kg/m2	m2	2 077,250	25,00	51 931,25
5	K	577144141	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š přes 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	2 077,250	299,00	621 097,75
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				156 758,40
6	K	938902206	Čištění příkopů ručně š dna přes 400 mm objem nánosů do 0,50 m3/m	m	154,600	400,00	61 840,00
7	K	938909612	Odstranění nánosů na krajnicích tl do 200 mm	m2	593,240	160,00	94 918,40
D	997		Přesun sutě				276 280,41
8	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	465,474	149,00	69 355,63
	W		"asfaltové povrchy" 265,888		265,888		
	W		"nánosy z příkopů a krajnic" 50,090+149,496		199,586		
	W		Součet		465,474		
9	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	11 171,376	9,00	100 542,38
	W		skládky Jívno - celkem 25 km				
	W		465,474*24		11 171,376		
10	K	997221875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	265,888	280,00	74 448,64
	W		"asfaltové povrchy" 265,888		265,888		
11	K	997221873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	199,586	160,00	31 933,76
	W		"nánosy z příkopů a krajnic" 50,090+149,496		199,586		
D	998		Přesun hmot				38 515,68
12	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	481,446	80,00	38 515,68
D	OST		Ostatní				7 600,00
D	01		DIO				7 600,00
D	91		Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch				7 600,00
13	K	913111112	Montáž a demontáž sloupku délky do 2 m dočasné dopravní značky	kus	4,000	400,00	1 600,00
	W		"značka B1" 1		1,000		
	W		"značka IP10a + E3a" 1		1,000		
	W		"značka IP10b" 2		2,000		
	W		Součet		4,000		
14	K	913111212	Příplatek k dočasnému sloupku délky do 2 m za první a ZKD den použití	kus	120,000	12,00	1 440,00
	W		celkem 1 měsíc				
	W		4*1*30		120,000		
15	K	913121112	Montáž a demontáž dočasné dopravní značky kompletní zvětšené	kus	5,000	400,00	2 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		"značka B1" 1		1,000		
	W		"značka IP10a + E3a" 1+1		2,000		
	W		"značka IP10b" 2		2,000		
	W		Součet		5,000		
16	K	913121212	Příplatek k dočasné dopravní značce kompletní zvětšené za první a ZKD den použití	kus	150,000	12,00	1 800,00
	W		celkem 1 měsíc				
	W		5*1*30		150,000		
17	K	913211113	Montáž a demontáž dočasné dopravní zábrany reflexní šířky 3 m	kus	1,000	400,00	400,00
18	K	913211213	Příplatek k dočasné dopravní zábraně reflexní 3 m za první a ZKD den použití	kus	30,000	12,00	360,00
	W		celkem 1 měsíc				
	W		1*1*30		30,000		
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				30 720,00
19	K	030001000	Zařízení staveniště	%	0,020	1 536 000,00	30 720,00