

V souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník [specificky s přihlédnutím k ustanovení § 2586 až § 2635 (smlouva o dílo), § 2430 až § 2444 (smlouva o příkazu) a § 2358 až § 2389 (licence)], a v souladu s ustanoveními zákona č. 121/2000 Sb., o právu Autorském, o právech souvisejících s právem Autorským a o změně některých zákonů (Autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů,

uzavírají

**VYSOKÁ ŠKOLA UMĚLECKOPRŮMYSLOVÁ V PRAZE  
jakožto objednatel a příkazce**

sídlo: náměstí Jana Palacha 80, 116 93 Praha 1  
IČ: 60461071  
DIČ: CZ60461071  
ČÚ: 19-5599810247/0100

zastoupena: prof. PhDr. PaedDr. Jindřichem Vybíralem, DSc., rektorem  
**(dále jen „Klient“)**

a

společně a nerozdílně jakožto zhotovitelé a příkazníci

**superlative.works s. r. o.**

sídlo: Heřmanova 829/14, Holešovice, 170 00 Praha 7  
IČ: 054 35 480  
DIČ: CZ 054 35 480  
ČÚ: 959 930 80 01 / 5500

zastoupena: MgA. Petrem Štěpánem, jednatelem  
**(dále jen jako „Autor“)**

t u t o

**SMLOUVU  
O ZAJIŠTĚNÍ INFORMAČNÍHO A ORIENTAČNÍHO SYSTÉMU  
PRO NOVOU BUDOVU UMPRUM  
TECHNOLOGICKÉ CENTRUM MIKULANDSKÁ**

## ČLÁNEK PRVNÍ

## ZÁMĚR SMLUVNÍCH STRAN, SMLUVNÍ STRANY A JEJICH ZÁSTUPCI, POPŘÍPADĚ PORADCI A SPECIALISTÉ

### 1.1. PROHLÁŠENÍ KLIENTA O ZÁMĚRU

- 1.1.1. Klient má v úmyslu realizovat záměr stavebního díla „Dostavby, vestavby a přístavby objektu Mikulandská na inovační technologické a výzkumné vzdělávací centrum Vysoké školy uměleckoprůmyslové v Praze“ v souladu se zadávací dokumentací.
- 1.1.2. Klient se rozhodl, že najme Autora, aby zajistil vznik informačního a orientačního systému pro užívání nově vzniklé budovy Klienta Technologické centrum UMPRUM Mikulandská na adrese Mikulandská 134/5, Praha 1 - Nové město, tak aby budova byla plně způsobilá ke svému užívání v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Autor zajistí informační a orientační systém v nové budově podle návrhu Přemysla Zajíčka a Jakuba Hojgra „Návrh informačního a orientačního systému Technologické centrum – Mikulandská UMPRUM“, 06/2021, který byl Autorovi předán společně s podpisem této smlouvy.
- 1.1.3. Smluvní strany jsou srozuměny, že Klient je vysokou školou, tedy veřejným subjektem, jehož činnost je financovaná zejména z veřejných prostředků, která vychovává talenty pro český architektonický a stavební design, a je proto esenciální, aby dílo zhotovované na základě této Smlouvy bylo zhotoveno v nadstandardní kvalitě, přesně v naprojektovaném designu a za použití velmi kvalitních a objednatelům odsouhlasených materiálů. Výsledné dílo a taktéž průběh výstavby a uvedení TC Mikulandská do provozu bude podrobně monitorováno nejen odbornou veřejností a je proto třeba i v průběhu provádění díla dle této Smlouvy, aby obě smluvní strany vystupovaly profesionálně s důrazem na detaily.

### 1.2. KLIENT

- 1.2.1. Klientem se pro účely této smlouvy rozumí právnická osoba veřejného práva – veřejná vysoká škola, označená v záhlaví této smlouvy, která objednala a zadala zhotovení projektu a jeho provedení, jakož i poskytnutí služeb projektového Autora.
- 1.2.2. O klientu se tato smlouva zmiňuje v jednotném čísle mužského rodu. Pojem Klient znamená klienta nebo jím určeného a zmocněného zástupce, kdy zmocnění zástupce buď vyplývá z obecně závazných právních předpisů nebo z písemného zmocnění vystaveného klientem, které předložil Autorovi.

## ČLÁNEK DRUHÝ

## PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZAKÁZKY A DOKUMENTACE ZAKÁZKY

### 2.1. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 2.1.1. Předmětem plnění je poskytnutí komplexních služeb pro Klienta v průběhu realizace stavebního díla s názvem „Dostavba, vestavba a přístavba objektu Mikulandská na inovační technologické a výzkumné vzdělávací centrum Vysoké školy uměleckoprůmyslové v Praze“, až do jeho řádného stavebního dokončení a uvedení do provozu, včetně podkladů pro případnou aktualizaci výsledků díla dle této smlouvy a provozních řádů klienta.
- 2.1.2. Službami Autora se pro potřeby této smlouvy rozumí poskytnutí takových odborných a souvisejících výkonů, které vedou k naplnění záměru a účelu zakázky vymezeném touto smlouvou a úplnou dokumentací zakázky. Strany výslovně sjednávají, že tímto účelem se rozumí plně funkční informační a orientační systém v budově v souladu s obecně závaznými předpisy, zejména předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany, jakož i vnitřními předpisy a vnitřními normami Klienta, kdy informační a orientační systém budovy je zpracován a osazen podle návrhu specifikovaného v bodě 1.1.2. této smlouvy. Informační a orientační systém se zpracovává zároveň v české a anglické verzi. Práce zahrnují:

- [A] **výkonová fáze – POVINNÉ PRVKY BOZP A PO**, pro kterou rozsah a obsah dané části systému smluvní strany stanovují takto:
- směrovky únikových cest (pořízeny Klientem jako součást dodávky stavebních prací)
  - označení skleněných dveří
  - označení nízké podchozí výšky
  - označení první a poslední schod
  - označení elektrických zařízení (hlavních vypínačů, rozvaděčů), „nehasit vodou“
  - označení požárních dveří
  - požární únikové plány (podklady zajišťuje Klient prostřednictvím svého BOPZ/PO technika do půdorysů budovy, předmětem díla dle této Smlouvy je grafická úprava podkladů, pokud je nutná, volba materiálového řešení a zjištění výroby)
  - informační tabule základních provozních pravidel, základních pravidel požární ochrany, telefonní čísla při havárii, požáru atd. (celkem 16 ks totožných tabulí).

Autor v rámci této výkonové fáze [A] zajišťuje: zpracování předtiskových dat, materiálové řešení, výběr výrobce, předání předtiskových dat výrobcí, kontrolu kvality vyrobených nosičů informací a jejich převzetí od výrobce.

ce jako zmocněnec Klienta, rozkresy umístění prvků v budově, řízení a kontrolu instalace prvků v budově. V případě, že pro daný informační nebo orientační prvek existuje hotový výrobek, který je možno zakoupit Klientem na volném trhu např. v obchodním zařízení, je Autor oprávněn předložit takový výrobek Klientu k odsouhlasení s tím, že specifikuje potřebné množství a pro daný prvek pak zpracovává pouze rozkresy umístění prvku v budově a řídí a kontroluje jejich instalaci.

[B] výkonová fáze – **PROVOZNÍ ŘÁD BUDOVY**

[B.1] **Základní prvky**, kdy rozsah a obsah dané části systému smluvní strany stanovují takto:

- Označení kategorie strojů
- Označení pracovní zóny stroje na podlaže (pruh)
- Příkazové tabulky regulující povinnosti pro práci se strojem u stroje (piktogramy), jde pouze o následující:
  - o Ochranná maska, respirátor
  - o Ochranné brýle
  - o Ochranné rukavice
  - o Ochranná sluchátka
  - o Ochranný oděv
  - o Gumová zástěra a holínky
  - o Stažené vlasy
  - o Práce u stroje pouze pro jednoho člověka

[B.2] **Informační tabule v dílnách a technologických provozech**, kdy rozsah a obsah dané části systému smluvní strany stanovují takto, tedy informační tabule pro každý dílenský nebo technologický provoz samostatně obsahu:

- zjednodušený text provozního řádu dílny,
- zobrazení základních pravidel bezpečnosti práce a požární ochrany v daném provozu, rozuměj piktogramy platné pro celý provoz,
- přehled strojů v dílně podle kategorizace,
- kontakty a fotky vedoucího dílny, dílenských pracovníků.

Autor v rámci této výkonové fáze [B] zajišťuje: zpracování předtiskových dat, materiálové řešení, výběr výrobce, předání předtiskových dat výrobcí, kontrolu kvality vyrobených nosičů informací a jejich převzetí od výrobce jako zmocněnec Klienta, rozkresy umístění prvků v budově (principy osazení prvků kategorizace na strojích a zařízeních), řízení a kontrolu instalace prvků v budově a strojích. V případě, že pro daný informační nebo orientační prvek existuje hotový výrobek, který je možno zakoupit Klientem na volném trhu např. v obchodním zařízení, je Autor oprávněn předložit takový výrobek Klientu k odsouhlasení s tím, že specifikuje potřebné množství a pro daný prvek pak zpracovává pouze rozkresy umístění prvku v budově a řídí a kontroluje jejich instalaci. Seznam dílenských a technologických provozů byl Autorovi předán společně s podpisem této smlouvy.

[C] výkonová fáze – **ORIENTAČNÍ A NAVIGAČNÍ SYSTÉM**

[C.1] **Vnější označení budovy**, kdy rozsah a obsah dané části systému smluvní strany stanovují takto:

- Základní informační tabule na ulici u vrátnice (název, adresa, otevírací doba, atd.)
- Grafické označení hlavního vchodu a provozního vchodu;

[C.2] **Interiérový orientační systém**, kdy rozsah a obsah dané části systému smluvní strany stanovují takto:

- Číselné označení všech místností s názvem místnosti,
- Informační tabule po budově (seznam místností v podlaží s čísly místností)
- Mobilní informační objekt u vstupu v hlavní aule v přízemí

Autor v rámci této výkonové fáze [C] zajišťuje: zpracování předtiskových dat, materiálové řešení, výběr výrobce, předání předtiskových dat výrobcí, kontrolu kvality vyrobených nosičů informací a jejich převzetí od výrobce jako zmocněnec Klienta, rozkresy umístění prvků v budově (principy osazení prvků kategorizace na strojích a zařízeních), řízení a kontrolu instalace prvků v budově a strojích. V případě, že pro daný informační nebo orientační prvek existuje hotový výrobek, který je možno zakoupit Klientem na volném trhu např. v obchodním zařízení, je Autor oprávněn předložit takový výrobek Klientu k odsouhlasení s tím, že specifikuje potřebné množství a pro daný prvek pak zpracovává pouze rozkresy umístění prvku v budově a řídí a kontroluje jejich instalaci. Seznam dílenských a technologických provozů byl Autorovi předán společně s podpisem této smlouvy.

[D] výkonová fáze – **GRAFICKÝ MANUÁL**, pro kterou rozsah a obsah dané části systému smluvní strany stanovují takto:

Popis závazných parametrů grafického řešení, barevnost, materiálové řešení, šablony a předtisková data ke všem zpracovaným tabulím a informačním prvkům v elektronické podobě (.pdf) a tištěné podobě, úplná dokumentace celé zakázky včetně informace o výrobcí a pokynů předávaných výrobcům.

## 2.2. VZORKOVÁNÍ A FORMÁLNÍ NÁLEŽITOSTI PLNĚNÍ

- 2.2.1. Veškeré výsledky jednotlivých výkonových fází dle bodu 2.1. Smlouvy budou zpracovány v souladu s odsouhlasenými záměry a požadavky klienta a s vypořádáním připomínek Klienta a vypořádáním připomínek a podmínek příslušných institucí.
- 2.2.2. Autor zhotoví dokumentaci v souladu se souvisejícími právními předpisy, technickými předpisy, popřípadě harmonizovanými a závaznými technickými normami platnými na území České republiky a specifikacemi zajišťujícími bezpečný provoz a užívání stavby a instalovaných technických a technologických zařízení.
- 2.2.3. Autor je povinen předkládat vzorky všech prvků Klientovi ke schválení, kdy proces vzorkování se organizuje v následujících krocích:
- Autor předloží ke schválení vzorek prvku nebo tabule včetně návrhu na výrobce a pořízenou kalkulaci jednotkové ceny daného prvku u daného výrobce,
  - Klient, respektive jím ustavená pracovní skupina skládající se z architektů a zaměstnanců Klienta odpovídajících za provoz budovy a vnější komunikace schválí vzorek nebo jej s připomínkami vrátí Autorovi k úpravě nebo přepracování,
  - pokud byl vzorek schválen, Klient objedná výrobu daného prvku příslušného výrobce v počtu kusů stanovených Autorem.
- Klient se zavazuje poskytnout Autorovi při schvalování vzorků maximální součinnost, tak aby proces vzorkování probíhal maximálně efektivně a hospodárně, tedy tak aby nebylo nutné proces pro daný prvek opakovat více než třikrát. Vzorky pořizuje Autor na svůj účet a náklad. Autor při výběru výrobců šetří oprávněné zájmy Klienta, zejména z hlediska hospodárnosti při nakládání s veřejnými prostředky, které ale nesmí ovlivnit nejvyšší kvalitu celkového zpracování informačního systému. Autor pořizuje z procesu vzorkování zápis, který předkládá Klientovi k odsouhlasení, který vždy obsahuje seznam odsouhlasených a odmítnutých vzorků. Klient se zavazuje zajistit jednání pracovní skupiny do 5 pracovních dnů od doručení výzvy autora k odsouhlasení vzorků. Odmítnutí vzorku není důvodem pro prodloužení lhůty k plnění jednotlivých výkonových fází, jak jsou stanoveny touto smlouvou, pokud je splněna podmínka poskytnutí účinné součinnosti při vzorkování ze strany Klienta. Není-li součinnost Klienta poskytnuta, lhůta k plnění příslušné výkonové fáze se automaticky prodlužuje o tolik dní, po které nebyla součinnost poskytnuta.

## 2.3. ZAKÁZKA

Zakázkou se pro účely této smlouvy rozumí smluvní vztah mezi klientem a Autorem o plnění vzájemných povinností, závazků a odpovědnosti při uskutečňování prací a dodávek nezbytných pro provedení díla a předepsaných dokumentací zakázky.

## 2.4. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ PRO PŘÍPAD NESROVNALOSTÍ ZJIŠTĚNÝCH V DOKUMENTACI ZAKÁZKY PŘI PROVÁDĚNÍ PROJEKTU

- 2.4.1. V případě nesrovnalostí mezi jednotlivými částmi dokumentace zakázky platí, že
- výkresy podrobnějšího měřítka mají přednost před výkresy hrubšího měřítka, pořízenými ke stejnému datu,
  - textová určení (specifikace) mají přednost před výkresy,
  - úpravy povrchu v tabulkách a textových určeních (specifikacích) mají přednost před znázorněním na výkresech,
- 2.4.2. Bez ohledu na předcházející podmínky má dokumentace pozdějšího data vždy přednost před dokumentací dřívějšího data.

## ČLÁNEK TŘETÍ

### MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

- 3.1. Místem plnění je adresa budovy Technologického centra UMPRUM Mikulandská, Mikulandská 134/5, Praha 1 – Nové město.
- 3.2. Veškeré práce na projektu budou probíhat tak, aby po dokončení stavebních prací bezprostředně proběhla kolaudace objektu a v prostorách mohla být zahájena výuka zimního semestru akademického roku 2021/2022 (4.10.2021) veškeré práce na zakázce byly dokončeny a informační systém zcela funkční nejpozději do **3.1. 2022**.
- 3.2.1. Práce dle této smlouvy provede zhotovitel k následujícím smluvním milníkům:
- |  |           |
|--|-----------|
| 3.2.1.1. Výkonová fáze [A] POVINNÉ PRVKY BOZP A PO   | 28.9.2021 |
| 3.2.1.2. Výkonová fáze [B] PROVOZNÍ ŘÁD BUDOVY, část [B.1] Základní prvky                          | 3.10.2021 |
| 3.2.1.3. Výkonová fáze [B] PROVOZNÍ ŘÁD BUDOVY, část [B.2] Informační tabule v dílnách             | 1.12.2021 |
| 3.2.1.4. Výkonová fáze [C] INFORMAČNÍ A NAVIGAČNÍ SYSTÉM, část [C.1] Vnější označení budovy        | 3.10.2021 |
| 3.2.1.5. Výkonová fáze [C] INFORMAČNÍ A NAVIGAČNÍ SYSTÉM, část [C.2] Interiérový informační systém | 1.12.2021 |
| 3.2.1.6. Výkonová fáze [D] GRAFICKÝ MANUÁL   | 3.1.2022  |
- 3.3. Není-li touto smlouvou výslovně stanovena lhůta k dodání podkladů Autorovi klientem, mají obě smluvní strany za sjednané, že podklady dodávané klientem Autorovi musí být dodány v dostatečném předstihu, aby byl Autorovi poskytnut dostatek času k jejich zpracování. Zadání Klienta pro Autora týkající se výkonové fáze dle bodu 3.2.1. smlouvy lze měnit nejpozději **5 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro plnění výkonovou fází, jak je sta-

novena v bodě 3.2.1. Porušením této povinnosti ze strany Klienta se automaticky prodlužuje lhůta k plnění o příslušný počet pracovních dní.

## **ČLÁNEK ČTVRTÝ CENA ZA SJEDNANÉ VÝKONY A FAKTURAČNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

- 4.1.** Cena za služby Autora, kterou se klient touto smlouvou zavazuje včas a řádně uhradit, je stanovena na základě a v souladu s nabídkou, která tvoří přílohu číslo dvě této smlouvy.
- 4.2.** Bude-li rozsah plnění klientem věcně změněn nebo doplněn bude tato cena upravena postupem v souladu s ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

- 4.3.** Cena za služby Autora se stanovuje dohodou smluvních stran v souladu s podanou nabídkou ve výši 600.000,- Kč včetně DPH, když Autor není plátcem DPH (slovy šest set tisíc korun českých) a to jako cena maximální a nepřekročitelná. Pro účely fakturace v průběhu plnění Smlouvy se cena jednotlivých výkonových fází stanovuje takto:

Výkonová fáze [A] POVINNÉ PRVKY BOZP A PO	100.000,- Kč
Výkonová fáze [B] PROVOZNÍ ŘÁD BUDOVY, část [B.1] Základní prvky	100.000,- Kč
Výkonová fáze [B] PROVOZNÍ ŘÁD BUDOVY, část [B.2] Informační tabule v dílnách	100.000,- Kč
Výkonová fáze [C] INFORMAČNÍ A NAVIGAČNÍ SYSTÉM, část [C.1] Vnější označení budovy	50.000,- Kč
Výkonová fáze [C] INFORMAČNÍ A NAVIGAČNÍ SYSTÉM, část [C.2] Interiérový informační systém	150.000,- Kč
Výkonová fáze [D] GRAFICKÝ MANUÁL	100.000,- Kč.

Součástí ceny plnění dle této smlouvy jsou i služby, které v této smlouvě nejsou výslovně uvedeny, ale Autor jakožto odborník o nich ví nebo má vědět, že jsou nezbytné pro řádné poskytování služeb podle této smlouvy. Cenu plnění dle této smlouvy je možné upravit pouze za níže specifikovaných podmínek.

- 4.4.** Smluvní strany se dohodly, že pokud dojde v průběhu plnění této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro plnění předmětu této smlouvy, bude tato sazba promítnuta do všech cen uvedených v této smlouvě s DPH a Poskytovatel je od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat platnou sazbu DPH. Autor odpovídá za to, že používaná sazba daně z přidané hodnoty je v souladu s platnými právními předpisy.
- 4.5.** Platby budou uskutečňovány v korunách českých.
- 4.6.** Klient nebude poskytovat zálohy. Cena za každé částečné splnění předmětu zakázky dle odstavce 5.3. bude Autorovi uhrazena na základě vystavené faktury po řádném a bezchybném splnění jednotlivých částí předmětu zakázky a jejich protokolárním odevzdání klientovi (akceptační řízení), jak jsou lhůty k plnění pro jednotlivé výkonové fáze stanoveny v bodě 3.2.1. Smlouvy.

- 4.7.** Platební doklady (faktury) jako daňové a účetní doklady musí obsahovat zákonem předepsané údaje, jinak jsou neplatné a budou vráceny Autorovi k doplnění či opravě. O čas nutný k opravě a doplnění platebních dokladů (faktur) se posouvá i termín splatnosti. Platební doklady (faktury) budou předány ve třech vyhotoveních a budou obsahovat tyto údaje:

- název a sídlo oprávněné a povinné osoby, to jest Autora a klienta,
- IČO a DIČ Autora a klienta,
- číslo smlouvy,
- číslo platebního dokladu (faktury),
- den odeslání, den splatnosti a datum zdanitelného plnění,
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má klient platit,
- fakturovanou částku bez daně, sazbu daně, daň a celkovou částku, včetně daně z přidané hodnoty,
- označení předmětu plnění zakázky s odkazem na příslušnou část smlouvy,
- razítko a podpis zodpovědného Autora.

- 4.8.**
- 4.8.1.** Klient bude platit cenu Autorovi na základě Autorem řádně vystavených platebních dokladů (faktur). Splatnost Autorem vystaveného platebního dokladu (faktury) je třicet dnů, přičemž dnem úhrady faktury je den, kdy je částka odeslána z účtu klienta.
- 4.8.2.** Bude-li platební doklad (faktura) obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti, je klient oprávněn jej do data splatnosti vrátit Autorovi, který ji buď opraví, nebo vystaví fakturu novou. V obou případech se běh lhůty splatnosti obnovuje.

- 4.8.3. Zjistí-li klient ve lhůtě splatnosti u předaného a převzatého předmětu zakázky nebo jeho části vady plnění, je oprávněn Autorovi platební doklad (fakturu) vrátit a příslušnou platbu pozastavit až do data odstranění vady. V případě, že se prokáže, že byl platební doklad (faktura) vrácen a platba pozastavena neoprávněně, postupuje se v souladu s ostatními ustanoveními tohoto článku.

## **ČLÁNEK PÁTÝ**

### **SMLUVNÍ SANKCE A POKUTY**

- 5.1. Nedodrží-li Autor zaviněně termín předání jednotlivých částí dokumentace, je povinen zaplatit klientovi smluvní pokutu ve výši pět desetin procenta (0,5%) za každý započatý den prodlení z ceny, která se vztahuje k příslušné části plnění.
- 5.2. Neuhradí-li klient řádně a v souladu s touto smlouvou Autorem oprávněně požadované platby ve lhůtě jejich splatnosti včas, budou jeho platby zatěžovány smluvní pokutou ve výši pět desetin procenta (0,5%) z dlužné částky za každý den prodlení. Za den rozhodný pro splatnost je považován den připsání fakturované částky na účet Autora.
- 5.3. V případě ukončení smlouvy z důvodu porušení podstatných ustanovení této smlouvy, jak jsou ve smlouvě výslovně uvedena, Autorem, je Autor povinen uhradit klientovi jednorázově smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc Korun českých). Za podstatné porušení této smlouvy se považuje mj. prodlení s plněním výkonové fáze [A] Povinné prvky BOZP a PO. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčen nárok Klienta na náhradu škody.

## **ČLÁNEK ŠESTÝ**

### **ROZSAH ODPOVĚDNOSTI A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN**

#### **6.1. ROZSAH ODPOVĚDNOSTI AUTORA**

- 6.1.1. Autor se zavazuje poskytnout klientovi řádně a včas předmětné služby, jejichž rozsah je specifikován v této smlouvě a podle podmínek této smlouvy a klient se zavazuje zaplatit za řádně a včasné poskytnutí předmětných služeb Autorovi honorář. Pro zamezení pochybnostem se uvádí, že Autor je povinen provést i ty činnosti, práce a úkony, které sice nejsou výslovně v této smlouvě či jejích přílohách uvedeny, ale jejichž provedení je pro řádné a včasné dokončení jednotlivých fází, jakož i předmětných služeb jako celku, nezbytné, ledaže by některé činnosti, práce či úkony byly z rozsahu předmětných služeb v této smlouvě či jejích přílohách výslovně vyňaty.
- 6.1.2. V souladu s ustanoveními této smlouvy se Autor zavazuje poskytnout předmětné služby v plném rozsahu a svědomitě a v době, jak to bude třeba pro řádné a včasné zhotovení a dokončení stavebního díla v souladu s požadavky klienta. Autor je povinen předmětné služby poskytnout s odbornou péčí a v bezvadné kvalitě odpovídající zamýšlenému vysokému standardu a technologické obtížnosti stavebního díla s přihlédnutím k rozpočtu stavebního díla.
- 6.1.3. Autor je povinen hájit zájmy klienta podle svých nejlepších znalostí a schopností. Autor ani jeho zaměstnanci a spolupracovníci (poradci nebo specialisté) nepřijmou žádné osobní provize nebo platby od třetích osob, zejména od vlastníků nemovitostí, podnikatelů nebo dodavatelů. S údaji týkajícími se zakázky bude Autor zacházet šetrně a zachovávat o nich mlčenlivost, ledaže by byl této povinnosti výslovně zproštěn klientem. Autor je povinen zdržet se po dobu zpracování zakázky veškerých vlastních podnikatelských aktivit ve vztahu k předmětu plnění, a to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohl ohrozit oprávněné zájmy klienta, být s těmito zájmy ve střetu, popřípadě neoprávněně zvýhodnit sebe nebo třetí osoby. Porušení uvedených povinností se považuje za podstatné porušení smluvních závazků a je důvodem k okamžitému odstoupení od smlouvy za podmínek stanovených v této smlouvě a k úhradě smluvní pokuty stanovené v článku 5. této smlouvy.
- 6.1.4. Autor uznává, že se klient spoléhá a bude i nadále spoléhat na jeho kvalifikaci a úsudek ve vztahu k předmětným službám. Autor prohlašuje, že prověřil všechny okolnosti, jež by mohly být na jeho straně skrytou překážkou pro řádné provedení předmětných služeb. Aniž by tím byla dotčena odpovědnost nebo vyšší úroveň péče požadovaná dle sjednaného práva, Autor ručí a zavazuje se, že při poskytování předmětných služeb použil a nadále bude používat veškerou svou kvalifikaci, péči a pozornost, jež se může přiměřeně očekávat od řádně kvalifikovaného a způsobilého Autora, který má zkušenosti s poskytováním těchto služeb při zhotovování díla podobné velikosti, rozsahu a složitosti jako předmětné dílo a služby podle této Smlouvy. Autor se zavazuje neprodleně informovat klienta o všech skutečnostech, které by mohly klientovi způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou a o eventuelních vadách a nekompletnosti podkladů předaných mu klientem. Autor je povinen upozornit klienta rovněž na následky takových klientových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo samého klienta poškozující nebo které jsou ve zjevném rozporu s chráněným veřejným zájmem.
- 6.1.5. Zjistí-li Autor, že nemůže předmět plnění provést za podmínek závazně plynoucích z obecně platných právních předpisů, nebo požadovaných výslovně klientem, popřípadě za dalších podmínek zvláště dohodnutých touto smlouvou, a stejně tak nebude-li moci splnit dohodnuté termíny, uvědomí o tom neprodleně písemně klienta s uvedením důvodů.

- 6.1.6. Autor zastaví další práce a jiná plnění dle této smlouvy a okamžitě o tom vyrozumí klienta, pokud zjistí, že výroba informačního systému je technicky či jinak, s ohledem na zadání klienta uvedené shora, neproveditelná, a projedná s ním neprodleně další postup. Nesplnění oznamovací povinnosti dle tohoto článku smlouvy ze strany Autora zakládá nárok klienta vůči Autorovi na úhradu vzniklé škody.
- 6.1.7. Autor se zavazuje, že bez písemného souhlasu klienta neposkytne výsledek činnosti, jenž je předmětem plnění zakázky, jiné osobě než klientovi nebo jím k tomu zmocněné osobě. Autor je oprávněn poskytnout výsledek činnosti, jenž je předmětem plnění zakázky, osobám, které jsou účastny při projednávání a obstarání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení, nebyl-li touto činností pověřen Autor sám.
- 6.1.8. Autor se zavazuje práce na plnění předmětu zakázky přerušit na základě doručení písemného rozhodnutí klienta o přerušeni prací a obě smluvní strany jsou poté zavázány uzavřít dohodu o změně předmětu plnění zakázky a podmínkách jeho provedení. Přerušeni prací může trvat maximálně třicet dní. Nedojde-li v této lhůtě k uzavření dodatku k této smlouvě nebo k doručení písemné výzvy klienta k pokračování na plnění předmětu zakázky, může Autor od této smlouvy odstoupit z důvodů podstatného porušení smluvních ujednání. Pokračují-li práce po přerušeni, prodlužují se o časový úsek shodný s dobou, po kterou Autor přerušil své práce na základě písemného rozhodnutí klienta, automaticky termíny dle této smlouvy.
- 6.1.9. Klient může kdykoli požádat Autora o poskytnutí dalších služeb a Autor se zavazuje takové další služby podle podmínek této smlouvy a ve lhůtě přiměřeně stanovené klientem provést. Projednání provedení dalších služeb bude probíhat v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- 6.1.10. Při poskytování služeb dle této smlouvy se Autor zavazuje k respektování vnitřních směrnic klienta a dalších směrnic vystavených klientem upravujících řízení projektu. Autor se dále zavazuje respektovat i další pokyny klienta, související s plněním jeho činnosti.

## **6.2. NAKLÁDÁNÍ S OSOBNÍMI A DALŠÍMI ÚDAJI**

- 6.2.1. Autor je oprávněn zpracovávat osobní údaje pouze za účelem plnění účelu této smlouvy. Autor je oprávněn zpracovávat osobní údaje v rozsahu nezbytně nutném pro plnění této smlouvy, za tímto účelem je oprávněn osobní údaje zejména ukládat na nosiče informací, upravovat, uchovávat po dobu nezbytnou k uplatnění práv Autora vyplývajících z této smlouvy, předávat zpracované osobní údaje klientovi, osobní údaje likvidovat.
- 6.2.2. Autor učiní v souladu s platnými právními předpisy dostatečná organizační a technická opatření zabraňující přístupu neoprávněných osob k osobním údajům., zejména zajistí, aby jeho zaměstnanci i další osoby podílející se na jeho straně na plnění předmětu smlouvy byli v souladu s platnými právními předpisy poučeni o povinnosti mlčenlivosti a o možných následcích pro případ porušení této povinnosti. O splnění této povinnosti je Autor povinen pořídit písemný záznam.
- 6.2.4. Veškeré skutečnosti obchodní, ekonomické a technické povahy související se smluvními stranami, které nejsou běžně dostupné v obchodních kruzích a se kterými se smluvní strany seznámí při realizaci předmětu smlouvy nebo v souvislosti s touto smlouvou, se považují za důvěrné informace. Autor se zavazuje, že důvěrné informace jiným subjektům nesdělí, nezpřístupní, ani nevyužije pro sebe nebo jinou osobu. Zavazuje se zachovat je v přísné tajnosti a sdělí je výlučně těm svým zaměstnancům nebo subdodavatelům, kteří jsou pověřeni plněním smlouvy a za tímto účelem jsou oprávněni se s těmito informacemi v nezbytném rozsahu seznámit. Autor se zavazuje zabezpečit, aby i tyto osoby považovaly uvedené informace za důvěrné a zachovávaly o nich mlčenlivost.
- 6.2.5. Povinnosti plnit ustanovení tohoto článku smlouvy se nevztahuje na informace, které:
- a) mohou být zveřejněny bez porušení této smlouvy,
  - b) byly písemným souhlasem obou smluvních stran zproštěny těchto omezení,
  - c) jsou známé nebo byly zveřejněny jinak, než následkem porušení povinností jedné ze smluvních stran,
  - d) příjemce je zná dříve, než je sdělí smluvní strana,
  - e) jsou vyžádány soudem, státním zastupitelstvím nebo příslušným správním orgánem na základě zákona, popřípadě, jejichž uveřejnění je stanoveno zákonem,
  - f) smluvní strana sdělí osobě vázané zákonnou povinností mlčenlivosti (např. advokátovi nebo daňovému poradci) za účelem uplatňování svých práv.
- 6.2.6. Povinnost ochrany důvěrných informací trvá bez ohledu na ukončení platnosti této smlouvy. Závazek k ochraně a utajení důvěrných informací dle této smlouvy se vztahuje i na informace dle zákona č. 89/1995 Sb., o státní statistické službě, ve znění pozdějších předpisů.

## **6.3. ODPOVĚDNOST A POVINNOSTI KLIENTA**

- 6.3.1. Klient poskytne údaje, průzkumy, zprávy a služby požadované v souladu s ustanovením příslušných předpisů a jiné podobné údaje, které mohou být příležitostně vyžádány, prostuduje dokumenty předané mu Autorem, sdělí Autorovi podle potřeby svoje rozhodnutí a udělí mu souhlas s postupem prací.
- 6.3.2. Klient se zavazuje, že nejpozději do patnácti dnů od uzavření této smlouvy pověří určité osoby, které se budou pravidelně účastnit za klienta všech pracovních schůzek, porad a úkonů potřebných pro úspěšné uskutečňování předmětu této smlouvy. Klient se dále zavazuje zajistit prostřednictvím těchto osob potřebnou účast klienta na jednáních s orgány státní správy, orgány samosprávy či jinými osobami, pokud je projednání nezbytné pro splnění účelu Smlouvy. Klient se zavazuje do patnácti dnů od uzavření této smlouvy oznámit Autorovi osobu oprávněnou jednat za klienta ve věcech technických.
- 6.3.3. Zjistí-li klient nebo dozví-li se nějakým jiným způsobem o vadách nebo nedostacích projektu, nebo o rozpo-

rech mezi projektem a požadavky zakázky, uvědomí o zjištěné skutečnosti písemně Autora bez zbytečného prodlení.

- 6.3.4. Klient bude své povinnosti plnit řádně a včas tak, aby se nenarušovala plynulost Autorovy práce a provádění předmětu zakázky a díla, a to za podmínek stanovených v článku 3 této smlouvy.
- 6.3.5. Klient poskytne veškeré údaje týkající se požadavků na projekt, a jaké požadavky vyplývající z místa díla má Autor sledovat, popřípadě jaké jsou Autorovy možnosti tento záměr rozšířit, popřípadě jakými dalšími omezeními je vázán.

## **ČLÁNEK SEDMÝ**

### **ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ O SOUČINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN A O ZPŮSOBECH PŘEDÁVÁNÍ A POČTU VÝTIŠKŮ DOKUMENTACE (AKCEPTAČNÍ ŘÍZENÍ)**

- 7.1. Smluvní strany se shodují, že uskutečňování předmětu této smlouvy vyžaduje od obou účastníků intenzivní vzájemnou součinnost, pravidelnou informovanost a operativní aktualizaci stanoveného postupu. Proto budou informace o všech okolnostech, které mohou mít vliv na plnění závazků plynoucích z této smlouvy, zejména podklady pro uskutečňování jednotlivých úkonů a činností, rozhodné pro plnění závazku Autora převzatých touto smlouvou, předávány, nedohodnou-li se smluvní strany jinak, v sídle klienta. Sídlu klienta je za stejných podmínek také místem předání dokumentace.
- 7.2. Koordinační porady o průběhu prací a poskytování služeb dle smlouvy se budou konat jedenkrát za čtrnáct dní, po dobu výroby a dodávek a instalace jednotlivých prvků informačního systému podle potřeby v rámci pravidelných kontrolních dnů s dodavatelem stavby nebo dodavatelem interiéru. Termín kontrolních dnů stanoví klient. Autor připraví pro tyto porady písemné podklady. O průběhu kontrolních dnů pořizuje Autor zápis (není-li zápis pořizován v rámci kontrolních dnů stavby Technickým dozorem stavby), který je pro odsouhlasení závazný pro všechny dotčené smluvní strany. Pokud bude v zápisu z těchto porad ustanovení, které je v rozporu s touto smlouvou, platí za rozhodující ustanovení této smlouvy. Kontrolní dny se budou konat v kancelářích klienta v sídle klienta, nebude-li klientem výslovně určeno jinak.
- 7.3. O předání a převzetí plnění předmětu zakázky dle bodu 2.1.2. Smlouvy bude klientem sepsán zápis/protokol o předání a převzetí dokumentace, a to i v případech, kdy budou plněny jednotlivé části předmětu zakázky odděleně. Klient uplatní připomínky písemně do 15 dnů od převzetí. Po uplynutí této doby se má za to, že dokumentace obsahově odpovídá smluvnímu závazku. Klientova kontrola se týká prověření, zda projekt nemá zřejmé vady a nedostatky. Klient však není povinen přezkoumávat výpočty nebo takové výpočty provádět, zkoumat technická řešení a ani za ně neručí. V případě skrytých vad nebo technických řešení, která jsou v rozporu s ČSN nebo jinými závaznými předpisy, se Autor nezbavuje odpovědnosti za škody.
- 7.4. Nespoupracuje-li Autor s klientem bez klientova zavinění, popřípadě je-li Autor nečinný a neplní-li touto svou nečinností zaviněně předmět zakázky po dobu delší než patnáct dnů, a to ani po třech opakovaných písemných klientových výzvách, je klient oprávněn z důvodů podstatného porušení smluvních závazků odstoupit od smlouvy v souladu s touto smlouvou. V takovém případě se považuje projev vůle Autora, vyjádřený nečinností, za souhlas s dalším užitím předmětu plnění zakázky jakožto Autorského díla.
- 7.5. Klient se zavazuje poskytnout Autorovi veškerou nezbytnou součinnost a Autorem požadované informace a podklady k řádnému a včasnému provedení předmětu zakázky. Součinnost zahrnuje zejména předání textových podkladů Klient se zavazuje spolupracovat s Autorem tak, že se bez zbytečného prodlení, nejpozději však do tří pracovních dnů od vyžádání Autora závazně vyjádří ke skutečnostem, které jsou nezbytné pro pokračování v řádném a včasném provádění předmětu plnění zakázky a díla.
- 7.6. Autor není v prodlení s plněním předmětu zakázky, jestliže klient nezajistí součinnost v rozsahu a termínech sjednaných dle této smlouvy. Nesplnění povinností klienta spolupracovat se považuje za podstatné porušení povinností uložených touto smlouvou a umožňuje Autorovi v souladu s touto smlouvou plnění zakázky ukončit.
- 7.7. Závazná forma komunikace je dopis doručený druhé straně v listinné podobě nebo elektronicky datovou schránkou, nebo elektronickým podpisem potvrzeným e-mailem, zápis z jednání, protokol o předání a převzetí. Tyto dokumenty musí být podepsány příslušnými odpovědnými zástupci klienta nebo Autora.
- 7.8. Veškerá veřejná prohlášení Autora vůči třetím osobám, učiněná nad rámec zmocnění daného touto smlouvou, která by mohla zakládat právní povinnosti klienta, vyžadují klientův předchozí písemný souhlas. Autor je rovněž povinen informovat klienta o veškerých svých činnostech, zejména o vyhotovování písemností odesílaných orgánům veřejné správy; ke všem takovým činnostem si musí Autor opatřit písemný souhlas klienta, který se zavazuje udělit mu takový souhlas nejpozději do čtyřiceti osmi hodin.



- 7.9. Obě smluvní strany se zavazují pod sankcí uvedenou v článku 6 chránit svoji výpočetní techniku rezidentními antivirovými programy. Autor umožní klientovi kontrolu digitálně zpracované dokumentace na svém zařízení.

## **ČLÁNEK OSMÝ ODPOVĚDNOST AUTORA ZA ŠKODU**

- 8.1. Autor je klientovi v souladu s touto smlouvou odpovědný za škodu způsobenou vykonáním nebo nevykonáním sjednaných činností a poskytnutím nebo neposkytnutím sjednaných služeb. Tato odpovědnost za škodu trvá pět let od data, kdy bylo dílo zkolaudováno.
- 8.2. Autor nebude v průběhu této doby zodpovědný
- 8.2.1. za žádné škody ani nároky vzniklé v souvislosti s nepatřičným použitím projektu klientem, majitelem, nájemníky nebo jejich zmocněnými zástupci, zaměstnanci, poradci nebo specialisty,
- 8.2.2. za škody, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od klienta, a Autor ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na tuto nevhodnost klienta upozornil, ale ten na použití zmíněných podkladů přesto trval,
- 8.2.3. za škody, úroky, náklady nebo jakékoli jiné výdaje vzniklé vadou jakéhokoli výrobku nebo vyráběného nebo továrně sestaveného systému nebo prvku nebo tím, že tyto výrobky nespĺňují zvláštní pokyny výrobce nebo neodpovídají písemné dokumentaci či literatuře, na kterou se Autor odvolal během přípravy dokumentace díla nebo dodatkové dokumentace.
- 8.2.4. za škody způsobené vyšší mocí, jimž nemohl zabránit ani při vynaložení přiměřeného úsilí, které by klient mohl oprávněně požadovat,
- 8.2.5. za prodlení, opominutí a škody způsobené rozhodnutími orgánů veřejné správy,
- 8.2.6. za prodlení způsobené činnostmi třetích stran, s nimiž Autor nemá smluvní vztah (např. z důvodu možného odvolání neúspěšného kandidáta ve výběrovém řízení na dodavatele, nebo z důvodu prodlení jiného smluvního partnera Klienta, kdy výsledky činnosti tohoto smluvního partnera Klienta podmiňují plnění dle této Smlouvy).
- 8.3. Autorova zodpovědnost vyplývající z této smlouvy bude omezena výlučně na přímé škody vzniklé ze služeb Autora, které jsou zakotveny v této smlouvě, a Autor neponese žádnou zodpovědnost za dodatečné ztráty, zranění nebo škody vyvolané klientem, včetně ztráty zisku, trhu a podobně.
- 8.4. Plnění Autora není vadné a Autor nenese odpovědnost za případně vzniklou škodu, jestliže veřejnoprávní orgány a organizace stanoví takové omezující technické podmínky a podmínky pro objemové řešení stavebních objektů, jejichž technické řešení prokazatelně znemožňuje dosažení požadavků klienta. Tomu však musí předcházet vyčerpávající jednání Autora a klienta na úrovni statutárních orgánů, nebo písemně pověřených zástupců.
- 8.5. Všechna ustanovení, včetně ustanovení o omezení odpovědnosti za škodu, se vztahují i na zaměstnance, poradce a specialisty Autora, a to ve stejné míře, ve které se vztahují na Autora vůči klientovi anebo komukoliv, kdo škodu uplatňuje pro klienta nebo jeho prostřednictvím. Pro tento účel bude Autor jednat jako zástupce nebo kurátor zaměstnanců, poradců nebo specialistů a bude mít jejich plné moci.

## **ČLÁNEK DEVÁTÝ POJIŠTĚNÍ**

Úmyslně nepoužito. Klient nepožaduje specifickou úroveň profesního pojištění Autora.

## **ČLÁNEK DESÁTÝ AUTORSKÁ PRÁVA A LICENČNÍ UJEDNÁNÍ MEZI KLIEMEM, ARCHITEKTEM A AUTOREM**

- 10.1. **Všeobecné podmínky ochrany práv k duševnímu vlastnictví**
- 10.1.1. Ochrana práv k duševnímu vlastnictví, zejména Autorských práv, popřípadě práv k průmyslovému vlastnictví nebo dalších souvisejících práv nehmotných se řídí platným zněním občanského zákoníku, Autorského zákona a dalšími právními předpisy, jakož i veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu, a příslušnými ustanoveními trestního zákona a zákona o přestupcích.
- 10.1.2. Klient prohlašuje, že ochrana Autorských práv, jakož i případných dalších nehmotných práv k duševnímu vlastnictví architekta, který je Klientovou smluvní stranou podílející se na realizaci stavebního díla a jehož činnost bude v rámci projektu koordinována Autorem, je dohodnuta a není na překážku výkonu činnosti Autora. Prohlašuje, že architekt jakožto výlučný autor stavebního díla zpracoval návrh stavby na základě pracovního poměru a další stupně stavební dokumentace základě smlouvy o dílo, a tedy klient je v souladu

s ustanovením § 58 a §61 Autorského zákona výhradně oprávněn k výkonu práva užít dílo všemi způsoby ve smyslu AutZ.

## **10.2. Použití výsledků vzniklých na základě této smlouvy / licence**

- 10.2.1. Obě smluvní strany sjednávají, že všechny výsledky zpracované na základě této Smlouvy Autorem pro Klienta byly zpracovány ve smyslu § 61 AutZ na objednávku, a tedy Klientovi náleží výhradní licence pro všechny způsoby užití ve smyslu AutZ ne dobu neurčitou a bez geografického omezení.
- 10.2.3. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že je jejich zájmem spolupracovat v celém rozsahu zakázky a naplnit smysl a účel smlouvy. Protože však nelze vyloučit okolnosti, které tomuto záměru mohou bránit, sjednávají smluvní strany pro případ, že bude smlouva v kterékoliv fázi této zakázky ukončena z důvodů touto smlouvou předvídaných, že Autor poskytne veškeré originály, popřípadě otevřené formáty dokumentace zakázky v řádném a úplném stavu klientovi a zabrání jejich případnému zneužití a ohrožení práv k duševnímu vlastnictví, zejména práv Autorských.

## **10.3. Autorství**

- 10.3.1. Autor bude moci na vlastní náklady označit tabulkou, nebo jiným vhodným způsobem, umístěnou na příhodné, rozumné, viditelné, pevné části díla.
- 10.3.3. Autor jsou oprávněn uveřejnit dílo při zachování klientových zájmů a jsou oprávněni uvést při uveřejnění díla svoje jméno.

## **ČLÁNEK JEDENÁCTÝ ZÁMĚRNÉ OPUŠTĚNÍ (PŘERUŠENÍ) PRACÍ, UKONČENÍ SMLOUVY A VYROVNÁNÍ VZÁJEMNÝCH ZÁVAZKŮ Z UKONČENÍ SMLOUVY PLYNOUCÍCH**

- 11.1. Bude-li plnění předmětu zakázky (nebo jeho části) ukončeno nebo záměrně opuštěno (přerušeno) klientem (klientova nečinnost) po více než třicet po sobě jdoucích dnů, bude klient povinen vyrovnat všechny Autorem oprávněně fakturované platby, jakož i veškeré nedoplatky za plnění Autora, na které Autorovi dle této smlouvy vznikne nárok (rozpracované části dokumentace)
- 11.2. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, končí Autorovy služby 2 měsíce ode dne předání a převzetí celého díla. Po tuto dobu bude Autor nápomocen klientovi v procesu odstraňování vad a nedodělků díla stavebním dodavatelem nebo dodavatelem/dodavateli jednotlivých prvků interiéru.
- 11.3. Odstranění případných závad v plnění předmětu této smlouvy bude klientem uplatněno písemnou formou. Autor se zavazuje zjištěné závady v plnění předmětu této smlouvy odstranit bezodkladně od jejich uplatnění klientem. Klient a Autor mohou sjednat zajištění dalších Autorových služeb i po uplynutí této doby. Tímto ustanovením není dotčena Autorova odpovědnost za škodu, sjednaná touto smlouvou.
- 11.4. Tuto smlouvu mohou smluvní strany vypovědět či od ní odstoupit z důvodů, které jsou výslovně uvedeny v této smlouvě jako podstatné porušení smluvních závazků, tj., neplní-li druhá smluvní strana svoje podstatné povinnosti, které převzala touto smlouvou, ačkoli byla na neplnění těchto povinností písemně upozorněna s varováním, že pokud ve stanovené lhůtě uvedené nedostatky neodstraní, dojde k výpovědi smlouvy. Důvod výpovědi či odstoupení musí být tím, kdo výpověď či odstoupení činí, uveden tak, aby jej nebylo možno později měnit či zaměnit s jiným důvodem, a tyto úkony musí mít písemnou formu, jinak jsou neplatné.
- 11.5. Stejně tak může být podána výpověď v případě, že se druhově obdobného porušení povinností, na které bylo způsobem uvedeným shora písemně dříve upozorněno, dopustí druhá smluvní strana opětovně. Za přiměřenou lhůtu, která má být stanovena k nápravě stavu se považuje lhůta minimálně patnácti a více pracovních dnů ode dne doručení upozornění.
- 11.6. Za podstatné povinnosti se považují zejména: plnění platebních povinností, dodržení termínů pro dokončení či předání plnění ve lhůtách stanovených touto smlouvou a to i pro částečná plnění nebo výkonové fáze dle této smlouvy, dodržení informační povinnosti Autora vůči klientovi, provádění plnění bez vad a s předepsanými parametry, odstranění vad ve sjednaných či zákonných lhůtách, poskytnutí součinnosti, závazek neopustit plnění této smlouvy.
- 11.7. Vypovědět smlouvu nesmí strana neplnící konkrétní povinnost, která je důvodem pro výpověď.
- 11.8. Výpovědní lhůta činí 30 dnů od doručení výpovědi druhé smluvní straně. Běh této lhůty počíná prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla podána výpověď.
- 11.9. Není-li výslovně v této smlouvě sjednáno jinak, neruší se odstoupením smlouva od počátku ale teprve ode dne, kdy bylo odstoupení doručeno druhé smluvní straně.

- 11.10.** Nad výše uvedený rámec může být tato smlouva zrušena klientem odstoupením v těchto případech:
- 11.10.1. zjistí-li klient na podkladě informací Autora, že Autor nemůže předmět plnění realizovat v ukazatelích závazně plynoucích z obecně platných právních předpisů, nebo ukazatelích zvláště dohodnutých touto smlouvou a stejně tak nebude-li moci splnit dohodnuté termíny,
- 11.10.2. úmyslně nepoužito.
- 11.11.** V případě ukončení smlouvy vyrovnají smluvní strany vzájemné nároky a povinnosti, které budou mezi nimi existovat nejdéle ve lhůtě třiceti dnů, přičemž
- 11.11.1. Autor především předá klientovi veškerá plnění sjednaná dle této smlouvy, která do ukončení platnosti smlouvy provedl či zhotovil, pokud mu byla nebo bude za tato plnění poskytnuta klientem úhrada plynoucí z této smlouvy, či mají být poskytnuta klientovi bezplatně,
- 11.11.2. klient uhradí Autorovi veškeré nedoplatky za plnění Autora, na které Autorovi dle této smlouvy vznikne při ukončení smlouvy nárok.
- 11.12.** Zásadně platí, že plnění řádně provedená Autorem do doby skončení smlouvy budou uhrazena v rozsahu jednotlivých dílčích cen za konkrétní provedené plnění, jak je sjednáno v této smlouvě.
- 11.13.** Výjimku představují tyto případy skončení platnosti smlouvy:
- 11.13.1. výpověď této smlouvy daná klientem Autorovi; v tomto případě ukončení smlouvy má Autor nárok na úhradu za plnění provedená pro klienta do dne podání výpovědi v rozsahu skutečně vynaložených a řádnými účetními doklady doložených nákladů za takto provedená dílčí plnění;
- 11.14.2. výpověď této smlouvy daná Autorem klientovi; v tomto případě budou plnění řádně provedená Autorem do doby skončení smlouvy uhrazena v rozsahu jednotlivých dílčích cen za konkrétní provedené plnění, jak je sjednáno v této smlouvě;
- 11.14.3. odstoupení klienta od smlouvy; v tomto případě se zásada o plné úhradě sjednané ceny neuplatní, pokud bude zjištěno, že původní ujištění Autora v souladu s ustanovením této smlouvy bylo nesprávné v důsledku okolností, za které Autor odpovídá (například neodbornost, vědomě nesprávné ujištění).

## **ČLÁNEK DVANÁCTÝ                      SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

### **12.1.                      ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

- 12.1.1. Tato smlouva představuje úplnou a ucelenou smlouvu mezi klientem a Autorem, která nahrazuje všechna předcházející ujednání, smlouvy a dohody, ať písemné nebo ústní. V případě rozporů mezi touto smlouvou a ostatní dokumentací zakázky platí ustanovení této smlouvy.
- 12.1.2. Ani klient, ani Autor nepostoupí práva a závazky z této smlouvy plynoucí třetí straně bez výslovného souhlasu druhé strany. Souhlas druhé strany nebude však nerozumně odmítnut.
- 12.1.3. Pokud by smlouva trpěla právními vadami v důsledku změny obecné právní úpravy nebo i jinak, nemohou takové právní vady způsobit neplatnost nebo neúčinnost celé smlouvy. Všechna ustanovení smlouvy jsou oddělitelná, a pokud se jakékoliv její ustanovení stane neplatným, protiprávním nebo v rozporu s veřejným zájmem, platnost ostatních ustanovení tím není dotčena a smlouva bude posuzována tak, jako by tato neplatná ustanovení nikdy neobsahovala. Na místo neplatného nebo neúčinného ujednání se smluvní strany zavazují nahradit tato ustanovení takovým obsahem, který umožní, aby účelu smlouvy bylo dosaženo.
- 12.1.4. Obě smluvní strany jsou zproštěny v přiměřeném rozsahu smluvních závazků, pokud plnění brání „vyšší moc“ (například živelná pohroma nebo válečný konflikt). V takovém případě je možno práce zastavit na základě písemného oznámení druhé straně.
- 12.1.5. Smlouva nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.
- 15.2.6. Smlouvu lze doplnit a měnit výlučně formou písemných dodatků, opatřených časovým a místním určením a podepsaných oprávněnými osobami. Dodatky takto sjednané se smluvní strany zavazují jako součást této smlouvy akceptovat a plnit.
- 15.2.7. Tato smlouva má celkem **11** stran a je vyhotovena ve čtyřech exemplářích, z nichž dva obdrží klient a dva Autor. Každý stejnopis této smlouvy má platnost originálu.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem pravé a svobodné vůle smluvních stran a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy, jak následuje.

Čteno a podepsáno v Praze dne:

za přítomnosti:

**KLIENT**

**AUTOR**