

SMLOUVA O PACHTU – POZEMKY V DOBÝVACÍM PROSTORU

č.: 144/449/2017

uzavřená ve smyslu ust. § 2332 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
(dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08,
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený Ing. Danielem Szórádem, Ph.D., generálním ředitelem
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

(dále jen „propachtovatel“) na straně jedné

a

Kalcit s.r.o.

se sídlem Brno, Třískalova 902/10a, PSČ 638 00
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 39906
zastoupená Ing. Pavlem Musilem, jednatelem
IČO: 26245311, DIČ: CZ26245311

(dále jen „pachtýř“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**SMLOUVU
O PACHTU:**

I.

Předmět smlouvy

1. Propachtovatel prohlašuje, že má právo hospodařit k níže uvedeným pozemkům, které jsou ve vlastnictví České republiky, a to:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Propachtovávaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
část 663/1	ostatní plocha	19 429	8 180	Dolní Lhota	376	Blansko
část 663/5	ostatní plocha	2 444	610	Dolní Lhota	376	Blansko
Celkem:			8 790			

Uvedené pozemky (dále jen „**předmětné pozemky**“ nebo „**předmět pachtu**“) jsou zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Blansko.

2. Propachtovatel se zavazuje přenechat na základě této Smlouvy předmět pachtu uvedený v odst. 1. tohoto článku o celkové propachtované výměře 8.790 m² do pachtu pachtýři k dočasnému úplatnému užívání a požívání s tím, že pachtýř se zavazuje předmět pachtu využívat výlučně za účelem provádění hornické činnosti, a to k těžbě slévarenských písků v dobývacím prostoru Dolní Lhota, evidenční číslo 6 0236, a činností s touto těžbou souvisejícím. Oprávnění k dobývacímu prostoru pachtýř doložil Potvrzením Obvodního báňského úřadu v Brně, č. j.: 04677/2009/01/001 o zaevidování dobývacího prostoru Dolní Lhota, evidenční

číslo 6 0236 ze dne 29. 9. 2009. Výše uvedené potvrzení je nedílnou přílohou č. 1 k této smlouvě (dále jen „Smlouva“).

3. Smluvní strany prohlašují, že hranice předmětu pachtu jsou jim spolehlivě známy a nevzbuzují jakýchkoli pochybností. Předmět pachtu je graficky znázorněn v Kopii katastrální mapy v měřítku 1 : 1 000. Kopie katastrální mapy je nedílnou přílohou č. 2 k této Smlouvě.
4. Pachtýř prohlašuje, že se se stavem předmětu pachtu řádně a dostatečně seznámil a že jej shledává ke dni uzavření této Smlouvy způsobilým ke smluvenému účelu pachtu dle této Smlouvy. Dobývací prostor je stanoven na základě Rozhodnutí Československých keramických závodů, generálního feditelství, Praha č. 297/86-ČKZ ze dne 1. 12. 1986, které tvoří nedílnou přílohu č. 3 k této Smlouvě.
Část hranice dobývacího prostoru Dolní Lhota od vrcholu 23 až 26 včetně je graficky znázorněna v Pozemkové mapě lomu Spešov na podkladu katastrální mapy v měřítku 1 : 1 000, která tvoří nedílnou přílohu č. 4 k této Smlouvě.
5. Z pachtu je vyňato právo výkonu myslivosti a rybářské právo.
6. Smluvní strany ujednaly, že předmětem pachtu dle této Smlouvy nejsou trvalé porosty nacházející se na předmětu pachtu.
7. Nárok propachtovatele na náhrady dle příslušných právních předpisů, např. vyhláška Ministerstva zemědělství ČR č. 55/1999 Sb., o způsobu výpočtu výše újmy nebo škody způsobené na lesích, touto Smlouvou není dotčen.

II.

Účel pachtu

1. Pachtýř se zavazuje předmět pachtu uvedený v článku I. odst. 1. této Smlouvy užívat výlučně k podnikatelským účelům, a to k hornické činnosti podle ust. § 2 zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů, spočívající v dobývání slévárenských písků v dobývacím prostoru Dolní Lhota a činností s tímto dobýváním souvisejícím, a to na základě Rozhodnutí Obvodního báňského úřadu Brno, č. j.: 6144/01 o povolení hornické činnosti – plánu otvirky, přípravy a dobývání ze dne 15. 2. 2002 s nabytím právní moci dne 8. 3. 2002, Rozhodnutí Obvodního báňského úřadu v Brně, č. j.: 03483/2009/01/001 o zrušení podmínky č. 12 a stanovení podmínky č. 15 ze dne 30. 7. 2009 a dále na základě Rozhodnutí Obvodního báňského úřadu pro území krajů Jihomoravského a Zlínského, č. j.: SBS/00906/2012/OBÚ-01/1 o povolení změny plánu otvirky, přípravy a dobývání ze dne 31. 1. 2012 s nabytím právní moci dne 17. 2. 2012. Výše uvedená rozhodnutí jsou nedílnou přílohou č. 5, 6 a 7 k této Smlouvě.
2. Předmětem podnikání pachtýře je mimo jiné hornická činnost v rozsahu ustanovení § 2 a § 3 zák. č. 61/1988 Sb., ve znění pozdějších předpisů na základě Oprávnění k hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem vydané Obvodním báňským úřadem pro území krajů Jihomoravského a Zlínského, č. j.: SBS 20889/2013/OBÚ-01, pořadové číslo 1807 ze dne 18. 7. 2013. Oprávnění k hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem je přílohou č. 8 k této Smlouvě.

III.

Trvání pachtu

1. Propachtovatel na základě této Smlouvy přenechává pachtýři a pachtýř od propachtovatele přebírá do dočasného úplatného užívání a požívání předmět pachtu uvedený v čl. I. odst. 1. této Smlouvy o celkové propachtované výměře 8.790 m², a to na dobu určitou **od 1. 4. 2017 do 31. 3. 2022**.
2. Smluvní strany mohou v posledních šesti měsících pachtu sjednat formou dodatku ke stávající Smlouvě prodloužení pachtovního vztahu založeného touto Smlouvou, maximálně však o pět let, opakovaně až na dobu předpokládaného výkonu souvisejícího s prováděním hornické činnosti včetně následné sanace a rekultivace pozemků.
3. Pacht dle této Smlouvy skončí:
 - a) uplynutím doby, na níž byl sjednán,

- b) písemnou dohodou smluvních stran,
 - c) písemnou výpovědí s výpovědní dobou učiněnou kteroukoli ze smluvních stran za níže uvedených podmínek,
4. Před uplynutím sjednané doby pachtu lze tento skončit výpovědí ze strany propachtovatele z těchto důvodů:
- a) pachtýř je o více než jeden měsíc v prodlení s placením pachtovného, a to i přes písemnou výzvu propachtovatele k dodatečné úhradě dluhu pachtýře,
 - b) pachtýř užívá předmět pachtu v rozporu s ustanoveními této Smlouvy i přes písemnou výzvu propachtovatele k odstranění závadného stavu s určením přiměřené lhůty ke zjednaní nápravy,
 - c) pachtýř přenechal bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele předmět pachtu nebo jeho část do užívání jinému,
 - d) pachtýř porušil své povinnosti plynoucí z této Smlouvy, a to i přes předchozí písemnou výzvu propachtovatele,
 - e) pachtýř na předmětu pachtu umístil jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele,
 - f) pachtýř ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět pachtu propachtoval,
 - g) předmět pachtu přestal být využitelný pro sjednaný účel pachtu.
5. Před uplynutím sjednané doby pachtu lze tento skončit výpovědí ze strany pachtýře z těchto důvodů:
- a) pachtýř ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět pachtu propachtoval,
 - b) propachtovatel porušil své povinnosti vůči pachtýři vyplývající z této Smlouvy, a to i přes předchozí písemnou výzvu pachtýře,
 - c) předmět pachtu přestal být využitelný pro sjednaný účel pachtu.
6. Pro výpověď dle odst. 4. a odst. 5. tohoto článku se sjednává tříměsíční výpovědní doba, která počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
7. Ke dni skončení pachtu je pachtýř povinen odevzdat propachtovateli předmět pachtu ve stavu odpovídajícímu způsobu využití pro účely dle čl. II. odst. 1. této Smlouvy a po sanaci a rekultivaci pozemku provedené na náklady pachtýře dle příslušného rozhodnutí orgánu státní správy. O předání bude sepsán písemný protokol opatřený datem a podpisy oprávněných pracovníků propachtovatele a pachtýře.

IV. Pachtovné

1. Pachtovné za předmět pachtu bylo sjednáno vzájemnou dohodou. Obě smluvní strany se dohodly na roční výši pachtovného, a to:
- a) **plochy aktivní** (přímo) využívané k dobývání ložiska nerostů, jsou to plochy s aktivními těžebními řezy (území přímo zasažené dobýváním ložiska nerostů) a souvisejícími manipulačními prostory s hornickou činností, aktivní skládky vytěžených a upravených nerostů, veškeré související komunikační napojení s hornickou činností, plochy s technologickým zařízením a plochy s provozními objekty
– 14,33 Kč/m²/rok o výměře 4.685 m²
 - b) **plochy neaktivní** (nepřímo využívané) k dobývání ložiska nerostů, jsou to plochy nepřímo související s dobýváním ložiska nerostů (např. odlesněné plochy, skryté plochy, ochranné valy, deponie skrývek), neaktivní skládky dřívě vytěžených a upravených nerostů, rekultivované plochy, které nedosáhly stavu zajištění lesního porostu v souladu s § 2 odst. 6 vyhlášky č. 139/2004 Sb., kterou se stanoví podrobnosti o přenosu semen a sazenic lesních dřevin, o evidenci o původu reprodukčního materiálu a podrobnosti o obnově lesních porostů a o zalesňování pozemků prohlášených za pozemky určené k plnění funkcí lesa, ve znění pozdějších předpisů, a nebyly písemným protokolem předány zpět propachtovateli k užívání
– 5,51 Kč/m²/rok o výměře 4.105 m²

- c) **plochy zastavené těžby** (neprobíhá zde těžební činnost, plochy nebyly protokolárně předány zpět pronajímateli) na ložisku dle rozhodnutí místně příslušného obvodního báňského úřadu, plochy s přerušenu nebo zastavenou těžební činností na základě rozhodnutí místně příslušného obvodního báňského úřadu dle zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů, na pronajatých plochách není prováděna žádná těžební činnost, kromě rekultivačních a sanačních prací prováděných v souladu plánu zajištění a likvidace schváleného odpovědnými orgány státní správy
- **2,22 Kč/m²/rok o výměře 0 m²**

Výměry ploch dle skutečného způsobu využití jsou obsaženy v Plochách aktivních a neaktivních – výpočet ploch pro rok 2017 zpracované Ing. Milošem Ječným, Ph.D., hlavním důlním měřičem dne 19. 10. 2016. Plochy aktivní a neaktivní pro rok 2017 je nedílnou přílohou č. 9 k této Smlouvě.

Grafické znázornění předmětu pachtu dle způsobu využití je provedeno v Grafickém znázornění využití pozemků p. č. 663/1 a 663/5 v k. ú. Dolní Lhota od roku 2017 v měřítku 1 : 1 000 zpracované Ing. Milošem Ječným, Ph.D., hlavním důlním měřičem, které tvoří nedílnou přílohu č. 10 k této Smlouvě.

Celkové roční pachtovné za předmět pachtu uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy činí **89.755,- Kč** (slovy: osmdesátdevět tisíc sedm set padesát pět korun českých), za předpokladu, že v průběhu daného roku nedojde ke změně skutečného způsobu využití předmětu pachtu. Pokud dojde v průběhu kalendářního roku ke změně způsobu využití předmětu pachtu, bude výše pachtovného upravena tak, aby odpovídala skutečnému způsobu využití předmětu pachtu v daném roce. Uvedené pachtovné bude pro rok 2017 povýšeno o míru inflace dosaženou v roce 2016. Takto ujednané pachtovné bylo stanoveno dohodou.

2. Pachtovné dle předchozího odstavce tohoto článku je bez daně z přidané hodnoty. K takto ujednanému pachtovnému bude tedy připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platnými a účinnými předpisy o dani z přidané hodnoty pro dané období.
3. Propachtovatel bude pachtovné fakturovat jedenkrát ročně, a to k 30. 9. běžného roku a toto datum je zároveň datem uskutečnění zdanitelného plnění. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Dnem úhrady se rozumí den připsání částky ve prospěch účtu propachtovatele. Úhrada pachtovného bude prováděna ve prospěch účtu organizační jednotky propachtovatele uvedeného v záhlaví této Smlouvy. V případě založení anebo ukončení pachtovního vztahu založeného touto Smlouvou v průběhu roku bude poměrně upravena výše pachtovného.
4. Faktura je řádně vystavena, pokud splňuje veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu podle příslušných právních předpisů a další náležitosti dle této Smlouvy, pokud byly smluvními stranami ujednané. Fakturace pachtovného bude propachtovatelem prováděna na adresu sídla pachtýře. V případě, že faktura nebyla vystavena řádně, je smluvní strana, které je faktura určena, oprávněna fakturu vrátit, a to ve lhůtě deseti pracovních dnů od jejího doručení s uvedením chybných či chybějících náležitostí. Pokud bude faktura v uvedené lhůtě oprávněně vrácena, je smluvní strana, které byla faktura vrácena, povinna řádně vystavit a doručit bezvadnou (opravenou či doplněnou) fakturu, a to ve lhůtě deseti pracovních dnů od jejího vrácení. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne vystavení bezvadné (tj. opravené či doplněné) faktury.
5. Pachtýř bere na vědomí, že propachtovatel se rozhodl uplatnit na vztah založený touto Smlouvou, tj. pacht pozemku, daň z přidané hodnoty, a to ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
6. Pachtovné bude na každé další roky valorizováno vždy k 1. 1. běžného roku podle skutečně dosažené míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12

posledních měsíců kalendářního roku zveřejněného Českým statistickým úřadem. Pachtovné bude automaticky upravováno bez písemného oznámení pachtýři.

7. Pachtýř se zavazuje, že předloží Lesní správě Černá Hora, jako organizační jednotce propachtovatele, vždy do 31. 1. běžného kalendářního roku, ke kontrole tabulku ploch dle způsobu využití předmětu pachtu k 1. 1. běžného kalendářního roku, a to formou aktualizované tabulky výpočtu výměr ploch předmětných pozemků dotčených hornickou činností na dané období odsouhlasené odpovědným zástupcem pachtýře společně se zákresem ročního posunu těžebních hran a zákresem ploch dle způsobu využití.
8. Výměry ploch skutečného využití dle jednotlivých předmětných pozemků za příslušný kalendářní rok budou zakresleny oprávněnou osobou pachtýře do mapy (včetně souřadnic) na základě grafické dokumentace vedené pachtýřem dle vyhlášky Českého báňského úřadu č. 435/1992 Sb., o důlně měřičské dokumentaci při hornické činnosti a některých činnostech prováděných hornickým způsobem, ve znění pozdějších předpisů, která bude potvrzena odpovědnou osobou pachtýře, a na jejím základě bude po písemném odsouhlasení Lesní správou Černá Hora, jako organizační jednotkou propachtovatele, proveden celkový propočet pachtovného za běžný kalendářní rok.
9. Odsouhlasená aktualizovaná tabulka vedoucím organizační jednotky propachtovatele s uvedením výměry skutečného způsobu využití předmětu pachtu se stane podkladem pro vystavení faktury organizační jednotkou propachtovatele, Lesní správou Černá Hora, za pachtovné v daném kalendářním roce. Zároveň bude aktualizovaná tabulka, potvrzená oběma smluvními stranami, přílohou vystavené faktury. Aktualizace skutečného způsobu využití předmětu pachtu, provedené na základě výše uvedeného, bude zároveň považována za stanovení skutečného způsobu využití předmětných pozemků k 1. 1. běžného kalendářního roku jako podklad fakturace pachtovného za běžný kalendářní rok.
10. V případě, že pachtýř ve stanoveném termínu, tj. do 31. 1. běžného kalendářního roku nedoloží „Tabulku a mapu pro daný rok“ dle způsobu využití předmětu pachtu k 1. 1. běžného kalendářního roku, bude propachtovatelem fakturováno pachtovné za předmět pachtu v celé propachtované výměře za cenu jako aktivní plochy dle čl.: IV. odst. 1 a) této Smlouvy.
11. V případě, že dojde po dobu platnosti této smlouvy o pachtu ke změnám způsobu využití, k dohodě smluvních stran o změně ceny pachtu, změně celkové výměry pronajatých ploch pozemkových parcel nebo jiné změně mající vliv na sjednané podmínky v této smlouvě o pachtu, budou tyto změny řešeny písemným dodatkem k této Smlouvě.
12. V případě přerušení hornické činnosti a činností s touto činností souvisícími a jejich následného obnovení je pachtýř povinen tuto skutečnost neprodleně nahlásit Lesní správě Černá Hora, jako organizační složce propachtovatele. Nahlášení provede pachtýř v obou případech písemnou formou, jejíž přílohou bude ohlášení přerušení nebo zahájení hornické činnosti s podacím razítkem příslušného obvodního báňského úřadu stvrzujícím přijetí tohoto ohlášení. Po dobu přerušené hornické činnosti bude pachtovné v rozsahu celého předmětu pachtu fakturováno s použitím sazby pro plochy zastavené těžby.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pachtýř je povinen s předmětem pachtu řádně hospodařit dle dohodnutého a příslušnými úřady povoleného účelu, užívat jej v souladu s ustanoveními této Smlouvy a v záležitostech touto Smlouvou neupravených v souladu s obecně platnými právními předpisy a na své náklady řádně udržovat na něm se nacházející předměty a zařízení, pokud se jedná o běžné záležitosti spojené s jeho využíváním.
2. Pachtýř se zavazuje neprovádět žádné úpravy na předmětu pachtu bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele.
3. Pachtýř je povinen umožnit propachtovateli vstup na předmět pachtu za účelem zjištění jeho stavu a kontroly jeho užívání pachtýřem v souladu s touto Smlouvou.

4. Pachtýř je povinen na předmětu pachtu umožnit propachtovateli výkon činností souvisejících s hospodařením v lese dle z. č. 289/1995 Sb., lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů, a platného lesního hospodářského plánu, nebude-li příslušným rozhodnutím orgánů státní správy rozhodnuto jinak. Pachtýři se zakazuje jakékoli kácení trvalých porostů bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele.
5. Pachtýř není oprávněn umístit na předmětu pachtu jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele.
6. Propachtovatel je oprávněn kontrolovat, jak pachtýř plní povinnosti, které pro něj vyplývají z této Smlouvy.
7. Rozhodne-li příslušný orgán státní správy pravomocným rozhodnutím o uložení pokuty propachtovateli v souvislosti s porušením zákonných povinností, ke kterým došlo jednáním nebo opomenutím pachtýře dle této Smlouvy, je pachtýř povinen zaplatit propachtovateli částku ve výši uložené pokuty včetně případných dalších nákladů propachtovatele s tímto spojených, zejména pak nákladů řízení, a to vše do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy propachtovatele k úhradě.
8. Pachtýř není oprávněn přenechat bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele předmět pachtu nebo jeho část do užívání třetí osobě.
9. Pachtýř se zavazuje na vlastní náklady odstranit újmu, která na předmětu pachtu jeho činností nebo činností třetích osob vznikne, a to ve lhůtě 30 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy propachtovatele k odstranění újmy.
10. Pachtýř se zavazuje neuskladňovat a nelikvidovat odpady vzniklé jeho činností nebo činností třetích osob na předmětu pachtu. Za likvidaci uskladněného odpadu na předmětu pachtu odpovídá výlučně pachtýř. Likvidaci provede pachtýř na vlastní náklady do 7 dnů od zjištění závadného stavu.
11. Pachtýř se zavazuje, že zabezpečí výkon hornické činnosti, činnosti prováděné hornickým způsobem a činností souvisejících tak, aby nedocházelo k újmě na okolních lesních porostech na pozemcích, které nejsou součástí předmětu pachtu a nebyly dotčeny zájmy ochrany přírody.
12. Pachtýř se zavazuje platit propachtovateli pachtovné v souladu s touto Smlouvou, zejména řádně a včas.
13. Pachtýř nese plnou odpovědnost za veškerou újmu, která jím prováděnou činností nebo porušením jeho povinností založené touto Smlouvou či právním předpisem vznikne propachtovateli či třetím osobám, a to i v případě, že by újma vznikla v důsledku činnosti pachtýřem najatých právnických či fyzických osob v souvislosti s prováděnou činností.

VI.

Ostatní ujednání

Pachtýř se zavazuje nevydávat stanoviska či vyjádření třetím osobám k dotčení či omezení ve využívání předmětu pachtu nebo jeho části.

VII.

Sankční ujednání

Pro případ prodlení s úhradou pachtovného se pachtýř zavazuje zaplatit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Právo propachtovatele na náhradu újmy vzniklé z porušení smluvních povinností pachtýře či právo tuto Smlouvu vypovědět ve smyslu čl. III. této Smlouvy tím není dotčeno.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této Smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména pak občanským zákoníkem.
2. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.

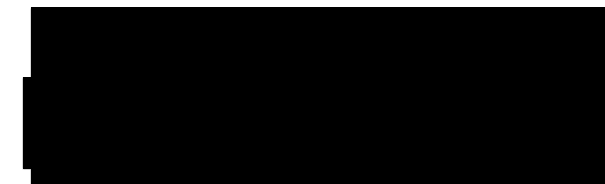
3. Tuto Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti dnem 1. 4. 2017.
5. Smluvní strany se dohodly, že ke dni účinnosti této Smlouvy se dohodou smluvních stran ruší nájemní smlouva č. 144/449 ze dne 29. 3. 2012 a nahrazuje se v plném rozsahu touto Smlouvou.
6. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1: Potvrzení Obvodního báňského úřadu v Brně, č. j. 04677/2009/01/001 o zaevidování dobývacího prostoru Dolní Lhota, evidenční číslo 6 0236 ze dne 29. 9. 2009
 - Příloha č. 2: Kopie katastrální mapy se znázorněním předmětu pachtu v měřítku 1 : 1 000
 - Příloha č. 3: Rozhodnutí Československých keramických závodů, generálního ředitelství, Praha č. 297/86-ČKZ ze dne 1. 12. 1986
 - Příloha č. 4: Pozemková mapa lomu Spešov na podkladu katastrální mapy v měřítku 1 : 1 000 s grafickým znázorněním části hranice dobývacího prostoru
 - Příloha č. 5: Rozhodnutí Obvodního báňského úřadu Brno, č. j.: 6144/01 o povolení hornické činnosti – plánu otvirky, přípravy a dobývání ze dne 15. 2. 2002
 - Příloha č. 6: Rozhodnutí Obvodního báňského úřadu v Brně, č. j.: 03483/2009/01/001 o zrušení podmínky č. 12 a stanovení podmínky č. 15 ze dne 30. 7. 2009
 - Příloha č. 7: Rozhodnutí Obvodního báňského úřadu pro území krajů Jihomoravského a Zlínského, č. j.: SBS/00906/2012/OBÚ-01/1 o povolení změny plánu otvirky, přípravy a dobývání ze dne 31. 1. 2012
 - Příloha č. 8: Oprávnění Obvodního báňského úřadu v Brně, č. j.: SBS 20689/2013/OBÚ-01, pořadové číslo 1807 k hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem ze dne 18. 7. 2013,
 - Příloha č. 9: Plochy aktivní a neaktivní – výpočet ploch pro rok 2017, zpracované Ing. Milošem Ječným, Ph.D., hlavním důlním měřičem dne 19. 10. 2016
 - Příloha č. 10: Grafické znázornění využití pozemků p. č. 663/1 a 663/5 v k. ú. Dolní Lhota od roku 2017 v měřítku 1 : 1 000 zpracované Ing. Milošem Ječným, Ph.D., hlavním důlním měřičem

V Hradci Králové, dne 20. 12. 2016

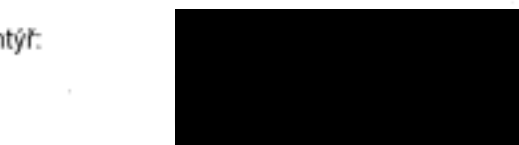
V Brně, dne 4. 1. 2017

Propachtovatel:

Pachtýř:



Ing. Daniel Szórád, Ph.D.
generální ředitel



Ing. P.
jedna



STÁTNÍ BÁŇSKÁ SPRÁVA
Obvodní báňský úřad v Brně

V Brně dne 29.9.2009

č.j. 04677/2009/01/001

POTVRZENÍ O ZAEVIDOVÁNÍ DOBÝVACÍHO PROSTORU

Na základě souhlasného stanoviska organizace Moravské keramické závody a.s., Spešovská 243, Rájec – Jestřebí, IČ: 46900985 a smlouvy o převodu dobývacího prostoru níže uvedeného ze dne 14.9.2009, byl na organizaci

Kalcit s.r.o.

Brno, Třískalova 902/10a, PSČ 638 00

IČ: 262 45 311,

převeden dobývací prostor

DOLNÍ LHOTA

evidenční číslo 6 0236

nacházející se na katastrálním území: Dolní Lhota a Spešov

v okrese: Blansko

o plošném rozsahu: 0,2543183 km²

stanoven pro dobývání: slévárenských písků

Dobývací prostor byl převeden na základě podané žádosti ze dne 17.8.2009, č.j. 4195/09, předchozího souhlasu č. 4/2009 Obvodního báňského úřadu v Brně k převedení dobývacího prostoru ze dne 19.8.2009, č.j. 04195/2009/01/001 a na základě smlouvy o převodu dobývacího prostoru ze dne 14.9.2009.



předseda



a.D.

úřadu v Brně

634/8

634/27

634/28

634/3

632/1 632/3 632/4 632/6 632/7 632/2 632/8 632/9
 605/54 605/56 605/12 605/47 605/33 605/62 605/58 605/67

605/26

Pod lesem

Vysvětlivky:

Územní rozsah využívaných pozemků
ve správě Lesů České republiky s.p.



Části využívaných pozemků ve správě
Lesů České republiky s.p.
Pozemky v rekultivaci



Části využívaných pozemků ve správě
Lesů České republiky s.p.
Pozemky kde je prováděna těžba

Ústřední úřad pro Jihočeský kraj,
ústřední pracoviště Blansko

Okres
Blansko

Obec
Blansko

Fodp

číslo

číslo

území
lní Lhota

Mapový list č.
BOSKOVICE 7-9/31

Mapová
číslo

KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY

se zobrazením rozsahu věcných břemen ařízených k části pozemku zobrazených v katastrální mapě

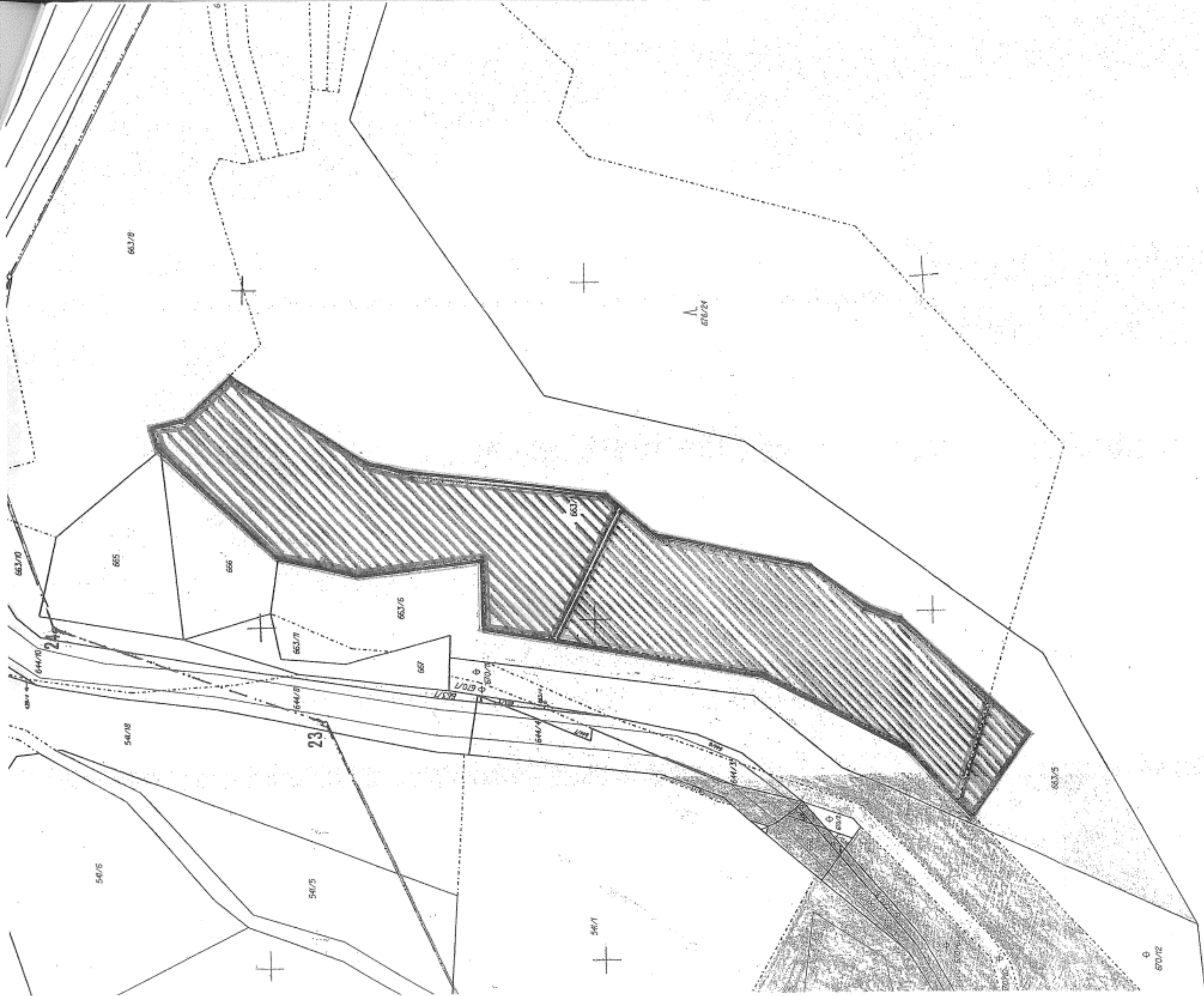
v k
2. 2009, 14:24:27

vyhotovil
Frkous Aleš

čas
18.02.2009 14:24:27

(DP Dolní Lhota)

Spešov



Československé keramické závody
generální ředitelství
Praha 8 - Trojská 13a

R o z h o d n u t í č.297/86-ČKZ

1) Československé keramické závody, generální ředitelství, jakožto orgán, pověřený rozhodnutím Ministerstva stavebnictví ze dne 14.6.1958 zn.T2/2-1357-8 mění v dohodě s Českým báňským úřadem podle ustanovení § 21 odst.3 Horního zákona dobývací prostor Dolní Lhota pro dobývání slévárenských písků.

Dobývací prostor se rozšiřuje o 145.341 m², takže celková plocha po úpravě činí 254.187 m².

Hranice dobývacího prostoru na povrchu jsou tvořeny stranami nepravidelného 20-ti úhelníka s vrcholy, určenými souřadnicemi, udanými v platném souřadnicovém systému Křovákově

vrchol	souřadnice	
	Y	X
8	594 854,92	1 139 478,38
9	594 918,70	1 139 575,70
10	595 067,40	1 139 561,80
11	595 097,60	1 139 475,80
12	595 091,50	1 139 405,00
13	595 077,95	1 139 331,26
14	595 093,60	1 139 282,50
15	594 994,82	1 139 282,23
16	594 962,24	1 139 262,38
22	594 920,00	1 139 160,00
23	594 830,00	1 139 120,00
24	594 800,00	1 139 040,00
25	594 740,00	1 139 020,00
26	594 695,00	1 139 030,00
27	594 560,00	1 139 105,00
28	594 438,00	1 139 075,00

29	594 392,00	1 139 284,00
30	594 485,00	1 139 270,00
31	594 486,00	1 139 506,00
32	594 740,00	1 139 528,00

Prostorové hranice dobývacího prostoru pod povrchem jsou určeny svislými rovinami, vedenými povrchovými hranicemi.

Dobývací prostor se rozkládá na katastrálním území:

Dolní Lhota	okres Blansko	kraj Jihomoravský
Spešov,	"	"
Blansko	"	"

- 2) Dobývací prostor se stanoví pro dobývání slévárenských písků. V dobývacím prostoru nebyla zjištěna průmyslově dobývatelná ložiska jiných nerostných surovin.

Podle výpočtu zásob z r. 1960 byla těžební báze uvažována na kótu 296 m n.m. V r. 1985 byla severní část ložiska přehodnocena podle nových kondic s využitím výsledků získaných průzkumným zářezem. Výpočet byl proveden GP Ostrava, závod Brno ve dvou alternativách s těžební bází na kótě 290 m n.m. a na kótě 300 m n.m.:

alternativa	kat.	glaukonitické pískovce (t)	křemenné pískovce (t)
1.	ClB	7,298.720	668.660
2.	ClB	8,226.017	3,247.036

Tyto zásoby byly schváleny KHZ-ČKZ dne 3.6.1985. Surovina bude těžena povrchovým způsobem. Současně s těžbou bude nutno realizovat opatření pro ochranu podzemní vody před ropnými látkami, přeložit linku VN v severovýchodní části ložiska. Při těžbě se uvažuje s vnitřní výsypkou tak, aby zábor zemědělského a lesního půdního fondu byl co nejmenší a následné rekultivace mohly být co nejrychleji prováděny. Úprava suroviny bude prováděna v provozovně Dolní Lhota.

Na tomto ložisku ani v jeho okolí není prováděna těžba jinými podniky, jejichž provoz by mohl být ohrožen těžbou v dobývacím prostoru Dolní Lhota.

- 3) Omezení dobývání nebo zvláštní technické podmínky pro jeho provádění v místech, uvedených v §5 odstavce 4 vyhl.č.260/1957 ú.l.:
- a) Důvodem změny je rozšíření stávajícího dobývacího prostoru o 145.341 m².
 - b) Omezující podmínky dobývání z rozhodnutí č.j.OSKS-T/DP-145/62 zůstávají v platnosti, toto rozhodnutí se však ruší.
 - c) Dobývání bude omezeno kótou 300 m n/m., pro alternativu těžby na bázi 290 m je nutno v souladu s požadavkem ONV Blansko-odboru VLHZ ze dne 22.12.1982 zajistit zpracování odborného hydrogeologického posudku Geotestu n.p.Brno.
 - d) Při rozšíření DP bude plně respektována stanovené PHO I. a II.stupně dle rozhodnutí VLHZ ONV Blansko ze dne 11.11.1983 a rovněž bude respektován stanovený režim v PHO.
 - e) Je nutno zachovat zdroje pitné vody ve stávajícím množství a kvalitě.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto rozhodnutí možno podat odvolání k Ministerstvu stavebnictví ČSR cestou Československých keramických závodů, generální ředitelství v Praze do 15 dnů ode dne oznámení tohoto rozhodnutí doručení jeho vyhotovení.

Razítko a podpis
pověřeného hospodář.orgánu:

generální ředitel:

prosince 1986

13. 5. 2002

Číslo.....

OBVODNÍ BÁŇSKÝ ÚŘAD

BRNO

V Brně dne 15.2.2002

č.j. 6144/01

ROZHODNUTÍ

Obvodní báňský úřad v Brně, jako věcně a místně příslušný orgán státní správy, podle ustanovení § 10 odst. 1 a § 17 odst. 4 zákona ČNR č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, v platném znění a podle ustanovení § 8 vyhlášky ČBÚ č. 104/1988 Sb., ve znění její novelizace, o racionálním využívání výhradních ložisek, o ohlašování a povolování hornické činnosti a o ohlašování činnosti prováděné hornickým způsobem a na základě podané žádosti organizace

Moravské keramické závody, akciová společnost

679 02 RÁJEC – JESTŘEBÍ

IČO: 46900985

ze dne 31.10.2001 o povolení hornické činnosti, po provedeném řízení spojeném s místním šetřením ze dne 20.11.2001 a po dohodě s Ministerstvem životního prostředí, odborem výkonu státní správy VII, Mezírka 1, 602 00 BRNO ze dne 19.11.2001, zn: 560/2680/2001-POH a po vyjádření referátu životního prostředí Okresního úřadu v Blansku ze dne 6.6.2001, RŽP/1136,1137/01-Ry respektive ze dne 12.12.2001, č.j. RŽP/2634/01/Su

povoluje

**hornickou činnost - plán otvírky, přípravy a dobývání
v části dobývacího prostoru Dolní Lhota, ev. č. 6 0236,**

za těchto

podmínek:

1. Hornická činnost se povoluje výhradně v k.ú. Blansko, na pozemcích p.č. 665, 666, 667, 681, 684, 685, 687, 704, 705, 708/1, 708/2, 709/1, 709/2, 712, 713, 716/1, 716/2, 717/1, 717/2, 720, 730/4, 1626, 724/1, 724/3, 724/4 a 724/2 v rozsahu vyznačeném v plánu

- otvírky, přípravy a dobývání lomu Spešov (POPD), omezených hranicí dobývacího prostoru.
2. Organizace zajistí hospodárné využití bilančních těžitelných zásob v celkové výši 200 000 tun (zásoby bilanční prozkoumané volné křemičité) a 20 000 tun (zásoby bilanční prozkoumané volné přírodní).
 3. Nejnižší úroveň těžebního platu lomu je 295 m n.m. , po tuto úroveň je povolena těžba.
 4. Maximální roční výše těžby bude 40.000 tun suroviny.
 5. Organizace v případě použití trhacích prací malého rozsahu bude obec Spešov písemně informována 3 dny před vlastním provedením trhacích prací. (Podmínka stanovena ve vyjádření obce Spešov ze dne 28.8.2001).
 6. Organizace bude provádět těžební práce v souladu se schváleným provozním řádem, který vychází z podmínek činnosti v ochranném pásmu vodního zdroje Spešov. (Podmínka stanovena ve vyjádření OkÚ Blansko, RŽP ze dne 6.6.2001, č.j. RŽP/1136,1137/01-Ry).
 7. Zemní stroje a dopravní technika musí být v řádném technickém stavu. Zjištěné závady při pravidelných prohlídkách musí být odstraněny před zahájením zemních a přepravních prací v těžebním prostoru. (Podmínka stanovena ve vyjádření Vodárenské akciové společnosti, a.s., Soběšická 156, 638 01 BRNO ze dne 14.9.2001, č.j. 949/21/01).
 8. Organizace zajistí odstranění důsledků případných havárií v rámci těžebního prostoru bude probíhat podle provozního a havarijního řádu odsouhlaseného vodohospodářským orgánem. Pro případ havárie musí být zajištěna okamžitá možnost sanace. (Podmínka stanovena ve vyjádření Vodárenské akciové společnosti, a.s., Soběšická 156, 638 01 BRNO ze dne 14.9.2001, č.j. 949/21/01).
 9. V těžebním prostoru bude dodržován zákaz skladování látek a činností ohrožujících zdravotní nezávadnost vod. (Podmínka stanovena ve vyjádření Vodárenské akciové společnosti, a.s., Soběšická 156, 638 01 BRNO ze dne 14.9.2001, č.j. 949/21/01).
 10. Při nabíjení náloží do vývrtů bude postupováno tak, aby se omezilo na minimum vnášení snadno rozpustných dusíkatých sloučenin do puklinových systému nesaturované zóny. (Podmínka stanovena ve vyjádření Vodárenské akciové společnosti, a.s., Soběšická 156, 638 01 BRNO ze dne 14.9.2001, č.j. 949/21/01).
 11. Organizace před případným použitím rybníčního bahna, při technické rekultivaci, provede rozbor jeho kvality, aby výluh nemohl ohrozit kvalitu spodní vody. (Podmínka stanovena ve vyjádření Vodárenské akciové společnosti, a.s., Soběšická 156, 638 01 BRNO ze dne 14.9.2001, č.j. 949/21/01).
 12. Povolení hornické činnosti a platnost tohoto rozhodnutí se časově omezuje do konce roku 2008.
 13. O všech nových skutečnostech, které by mohly mít vliv na toto rozhodnutí, musí být bezodkladně informován OBÚ v Brně.
 14. S tímto rozhodnutím a stanovenými podmínkami musí být seznámen závodní lomu a všichni pracovníci, kterých se to týká.

Obvodní báňský úřad v Brně podle ustanovení § 37a odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), v platném znění a podle ustanovení § 41 odst. 2 písmena c) zákona č. 61/1988 Sb. o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, v platném znění a na základě podané žádosti organizace

schvaluje

2002	0,- Kč	0,- Kč
2003	0,- Kč	0,- Kč
2004	50 000,- Kč	50 000,- Kč
2005	50 000,- Kč	100 000,- Kč
2006	50 000,- Kč	150 000,- Kč
2007	0,- Kč	150 000,- Kč
2008	0,- Kč	150 000,- Kč
Celkem		150 000,- Kč

Podmínky tvorby zákonné rezervy:

1. Finanční rezerva na předpokládaný vznik důlních škod bude vytvořena v celkové výši 150 000,- Kč výhradně k účelu pro náhradu důlních škod v dobývacím prostoru Dolní Lhota, ev. č. 6 0236.
2. Způsob tvorby rezerv za zdaňovací období a jejich výše musí být prokazatelná v souladu s ustanovením § 3 zákona č. 593/1992 Sb. o rezervách pro zjištění základu daně z příjmů.
3. Organizace podá písemně na OBÚ v Brně každoročně vždy k 31.1. následného roku zprávu o inventarizaci výše zákonných rezerv vytvořených na předpokládaný vznik důlních škod.

Odůvodnění

Podáním organizace MKZ a. s. ze dne 31.10.2001 bylo u Obvodního báňského úřadu v Brně zahájeno řízení o povolení hornické činnosti v dobývacím prostoru Dolní Lhota, ev. č. 6 0236. Organizace k žádosti o povolení hornické činnosti v uvedeném dobývacím prostoru předložila Plán otvírky, přípravy a dobývání ve dvou vyhotoveních, zpracovaný oprávněným projektantem ing. Miroslavem Frühbauerem, č. osvědčení 117/92 a schváleným ing. Miroslavem Frühbauerem závodním lomu. Organizace má platné oprávnění k hornické činnosti vydané OBÚ v Brně dne 2.7.1996, č.j. 08-3564/96-415.2, poř. č. 614. Hornická činnost bude prováděna výhradně v k.ú. Dolní Lhota, na pozemcích p.č. 665, 666, 667, 681, 684, 685, 687, 704, 705, 708/1, 708/2, 709/1, 709/2, 712, 713, 716/1, 716/2, 717/1, 717/2, 720, 730/4, 1626, 724/1, 724/3, 724/4 a 724/2 v rozsahu vyznačeném v plánu otvírky, přípravy a dobývání (POPD), omezených hranicích dobývacího prostoru. Trhací práce malého rozsahu nejsou předmětem tohoto povolení, protože povolení trhacích prací malého rozsahu bylo povoleno rozhodnutím Obvodního báňského úřadu v Brně ze dne 8.8.1990, č.j. 2910/90 a je doposud platné. V případě realizace povolené hornické činnosti nebude dotčen zemědělský půdní fond.

Obvodní báňský úřad v Brně na základě ustanovení § 18 odst. 2 zákona č. 61/1988 sb., o hornické činnosti, výbušninách a státní báňské správě, v platném znění nařídil přípisem ze dne 9.11.2001, č.j. 5757/01, na den 9.11.2001 ústní jednání spojené s místním šetřením. Protokol z ústního jednání spojeného s místním šetřením je zaevidován u zdejšího úřadu pod č.j. 6144/01. Úvodem ústního jednání byli zúčastnění seznámeni s projednávanou problematikou zvláště pak s předloženým plánem otvírky, přípravy a dobývání výhradního

tvorbu zákonné finanční rezervy na sanaci a rekultivaci pozemků dotčených těžbou v tomto členění:

Rok	Tvorba v daném roce	Stav na konci roku
2002	150 000,- Kč	150 000,- Kč
2003	400 000,- Kč	550 000,- Kč
2004	400 000,- Kč	950 000,- Kč
2005	400 000,- Kč	1 350 000,- Kč
2006	400 000,- Kč	1 750 000,- Kč
2007	400 000,- Kč	2 150 000,- Kč
2008	0,- Kč	2 150 000,- Kč
Celkem		2 150 000,- Kč

Obvodní báňský úřad v Brně schvaluje tvorbu zákonné rezervy při dodržení těchto

podmínek:

1. Finanční rezerva na sanaci a rekultivaci bude vytvořena v celkové výši **2 150 000,- Kč** výhradně k účelu pro rekultivaci a sanaci dobývacího prostoru Dolní Lhota, ev. č. 6 0236.
2. Způsob tvorby rezerv za zdaňovací období a jejich výše musí být prokazatelná v souladu s ustanovením § 3 zákona č. 593/1992 Sb. o rezervách pro zjištění základu daně z příjmů, v platném znění.
3. Po vytvoření konečné schválené částky bude ze strany organizace zhodnocen plán sanace a rekultivace ve vztahu k celkové vytvořené částce - **2 150 000,- Kč**.
4. Organizace podá písemně na OBÚ v Brně každoročně vždy k 31.1. následného roku zprávu o inventarizaci výše zákonných rezerv vytvořených na sanaci a rekultivaci.

Obvodní báňský úřad v Brně podle ustanovení § 37a odst. 1 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), v platném znění a podle ustanovení § 41 odst. 2 písmena c) zákona č. 61/1988 Sb. o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, v platném znění a na základě podané žádosti organizace

schvaluje

tvorbu zákonné finanční rezervy na předpokládaný vznik důlních škod v tomto členění:

Rok	Tvorba v daném roce	Stav na konci roku
-----	---------------------	--------------------

ložiska vyhrazeného nerostu slévárenských písků Dolní Lhota – Spešov. V rámci ústního jednání byly projednány jednotlivé problematiky POPD: plánované změny zásob výhradního ložiska, způsob otvírky, přípravy a dobývání ložiska v těžebním prostoru, dobývací metoda a plán sanace a rekultivace území dotčeného těžbou včetně časového plánu tvorby rezerv. Po projednání uvedené dokumentace podali zúčastnění svoje vyjádření nebo stanoviska, která byla zohledněna v tomto rozhodnutí a jsou uvedena dále:

Vyjádření RŽP OkÚ Blansko: Nadále platí vyjádření RŽP č.j. 1136, 1137/01-Ry ze dne 6.6.2001. Stanovisko k plánu sanace a rekultivace vydá RŽP samostatným vyjádřením.

Vyjádření Obce Spešov a Obecního úřadu Spešov - stanovisko obce Spešov k těžbě v lomu Spešov na jednání a místním šetření dne 20.11.2001; místo jednání – MKZ – Rájec-Jestřebí: Obec Spešov se k plánované těžbě vyjádřila dopisem 28.8.2001 a uvedla svoje požadavky. Při splnění těchto požadavků obec Spešov souhlasí s předneseným postupem těžby v letech 2002 – 2008.

Stanovisko pana Kopeckého – vlastníka pozemků: Souhlasím s hornickou činností v lokalitě Spešov.

Stanovisko pana Blažka – vlastníka pozemků: Souhlasím s pracemi hornické činnosti na lokalitě Spešov.

Za VAS a. s. GR Brno a divize Boskovice - vyjádření k povolení hornické činnosti v DP Dolní Lhota – Spešov dne 20.11.2001: Souhlasíme s povolením hornické činnosti v projednávaném rozsahu při splnění podmínek HG posudku firmy EHP Brno ze srpna 2001 a našeho vyjádření zn. 949/21/2001 z 14.9.2001. Dále požadujeme zaslání výsledků rozborů jakosti vody z monitorovacího vrtu HP 1 na provozní divizi Boskovice.

Dne 28.11.2001 doplnila organizace pod č.j. 6268/01 zdejšího úřadu, stanovisko Ministerstva životního prostředí, odboru výkonu státní správy VII, Mezírka 1, 602 00 BRNO ze dne 19.11.2001, zn: 560/2680/2001-POH, které je souhlasné s upozorněním na dodržení podmínek ochrany životního prostředí.

Organizace na základě požadavku zdejšího úřadu z ústního jednání doložila dne 17.12.2001, pod č.j. 6596/01 na Obvodní báňský úřad v Brně dodatečně souhlasné stanovisko Okresního úřadu Blansko, referátu životního prostředí ze dne 12.12.2001, č.j. RŽP/2634/01/Su.

Organizace v rámci předložené dokumentace doložila souhlasná stanoviska a vyjádření referátu životního prostředí, Okresního úřadu Blansko, ze dne 6.6.2001, č.j. RŽP/1136,1137/01-Ry (podmínka vyjádření je uvedena jako podmínka č. 6 tohoto rozhodnutí), Městského úřadu Blansko ze dne 9.5.2001, č.j. SÚ/1625/01/Ko, obce Spešov ze dne 28.8.2001 (podmínka vyjádření je uvedena jako podmínka č. 5 tohoto rozhodnutí), Okresní hygienické stanice Blansko ze dne 15.8.2001, zn. 3290/31/01/dr.Ma, Vodárenské akciové společnosti ze dne 14.9.2001, č.j. 949/21/01 (podmínky vyjádření jsou uvedeny jako podmínky č. 7 až č. 11 tohoto rozhodnutí), Povodí Moravy, s.p., ze dne 10.10.2001, zn. 15207/2001-203/Pi a Zemědělské vodohospodářské správy, územního pracoviště Blansko ze dne 27.8.2001, č.j. 541/2001-M. Dále doložila dokumenty o vyřešení střetů zájmů ve smyslu ustanovení § 33 zákona ČNR č. 44/1988 Sb. o ochraně a využití nerostného bohatství, v platném znění, k uvažované hornické činnosti s vlastníky dotčených pozemků.

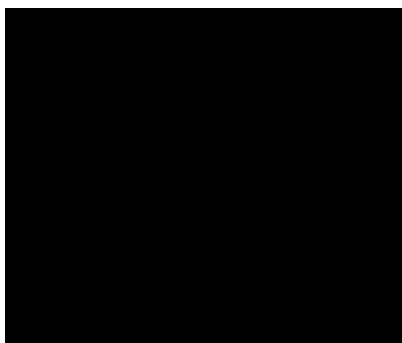
Všechny podmínky ze strany dotčených orgánů státní správy a účastníků řízení byly pojaty do podmínek tohoto rozhodnutí a jsou vytvořeny podmínky k zajištění ostatních právem chráněných zájmů. Proto bylo rozhodnuto jak výše uvedeno.

V souladu s platným ustanovením zákona č. 368/1992 Sb., ve znění změny zákona č. 62/2000 Sb., byl stanoven správní poplatek za vydání povolení předmětné hornické činnosti ve výši 1.000,- Kč, který byl uhrazen kolkovými známkami (č.j. 5757/01), vylepenými na originálu tohoto rozhodnutí.

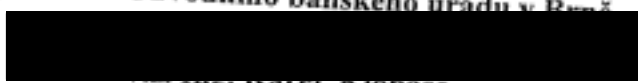
V příloze se organizaci vrací jedno vyhotovení dokumentace k povolení hornické činnosti, opatřené doložkou zdejšího úřadu.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí můžete do 15 dnů ode dne doručení podat odvolání podle ustanovení § 54 zákona č. 71/1967 Sb., o správním řízení (správní řád) k Českému báňskému úřadu v Praze prostřednictvím Obvodního báňského úřadu v Brně.

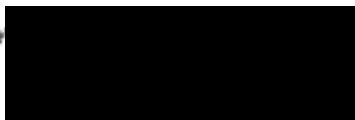


Ing. Jiří JANAS, Ph.D.
předseda Obvodního báňského úřadu v Brně



Ing. Karel KUDASA
vedoucí báňský inspektor a vedoucí báňského oddělení
Obvodního báňského úřadu v Brně

Za správnost vy



Rozdělovník:

účastník řízení - doručení do vlastních rukou

1. Moravské keramické závody, akciová společnost, 679 02 RÁJEC – JESTŘEBÍ
2. Město Blansko, k rukám pana starosty, nám. Svobody 3, 678 24 Blansko
3. Obec Spešov, k rukám pana starosty, 679 01 Spešov 22
4. František Čepa, [redacted]
5. Metoděj Blažek, [redacted]
6. Marie Tesařová, [redacted]
7. Oldřich Kopecký, [redacted]
8. Lesy České republiky s.p., Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové

dotčené orgány státní správy a samosprávy - doručenka

9. Okresní úřad Blansko, k rukám přednosta úřadu, referát životního prostředí, nám. Republiky č. 11, 678 27 Blansko
10. Okresní úřad Blansko, k rukám přednosta úřadu, referát regionálního rozvoje, nám. Republiky č. 11, 678 27 Blansko
11. Městský úřad Blansko, Stavební úřad a životní prostředí, K.J. Mašky 2, 678 24 Blansko
12. Okresní úřad Blansko, okresní hygienik, Mlýnská 2, 678 29 Blansko
13. Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy VII, Mezírka 1, 602 00 BRNO
14. Obecní úřad Spešov, k rukám pana starosty, 679 01 Spešov 22
15. Povodí Moravy s.p., Dřevařská 11, 601 75 Brno
16. Vodárenská akciová společnost, a.s., Soběšická 156, 638 01 Brno



OBVODNÍ BÁŇSKÝ ÚŘAD V BRNĚ

V Brně 30.7.2009

Č.j. 03483/2009/01/001

ROZHODNUTÍ

Obvodní báňský úřad v Brně jako místně příslušný podle ustanovení § 38 odst. 2 zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů a jako věcně příslušný podle ustanovení § 41 odst. 2 písm. b) zákona č. 61/1988 Sb. o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti organizace

Moravské keramické závody a. s.

Spešovská 243, Rájec - Jestřebí

IČ: 469 00 985

ze dne 7.7.2009 a zahájeného řízení dne 7.7.2009, č.j. 3483/09, v souladu s ustanovení § 10 odst. 1 zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů,

ruší

podmínku č. 12

rozhodnutí vydaného Obvodním báňským úřadem v Brně dne 15.2.2002, pod č.j. 6144/01, o povolení hornické činnosti, plánu otvírky přípravy a dobývání v části dobývacího prostoru Dolní Lhota, ev. č. 6 0236, která zní:

„Povolení hornické činnosti a platnost tohoto rozhodnutí se časově omezuje do konce roku 2008.“

a stanovuje následující novou podmínku č. 15:

„Povolení hornické činnosti a platnost rozhodnutí se časově omezuje do vytěžení 11.980 tun zásob bilančních prozkoumaných volných křemičitých pískovců a 20.000 tun zásob bilančních prozkoumaných volných glaukonitických pískovců.“

Ostatní podmínky rozhodnutí Obvodního báňského úřadu v Brně ze dne 15.2.2002, č.j. 6144/01, zůstávají beze změny a jsou nadále platné.

Odůvodnění :

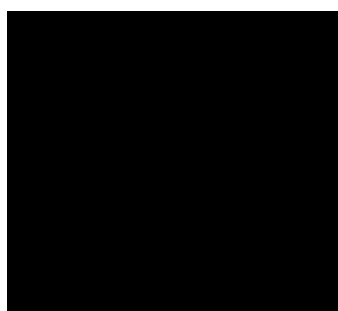
Obvodní báňský úřad v Brně obdržel dne 7.7.2009 žádost organizace Moravské keramické závody a. s., Spešovská 243, Rájec – Jestřebí, IČ: 46900985, ze dne 3.7.2009, o změnu podmínky č. 12 stanovené rozhodnutím Obvodního báňského úřadu v Brně ze dne 15.2.2002, č.j. 6144/01, která se týkala termínu povolení hornické činnosti a platnosti uvedeného rozhodnutí do konce roku 2008.

Organizace odůvodnila svoji žádost tím, že v současné době byly výrazně sníženy odbytové možnosti, zvláště pro slévárenské závody, které neumožnili hospodárně vydobýt vyhodnocené geologické zásoby slévárenských písků. Organizace možnost prodloužení původní podmínky platnosti do konce roku 2008 projednala s účastníkem řízení, s městem Blansko, které uvedenou podmínku č. 12 požadovalo stanovit do rozhodnutí Obvodního báňského úřadu v Brně ze dne 15.2.2002, č.j. 6144/01.

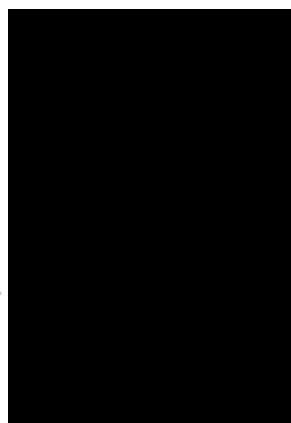
Zdejší úřad jako orgán provádějící výkon rozhodnutí, vzal v potaz Vámi uvedené skutečnosti, jako závažný důvod ke změně podmínky č. 12, v rozhodnutí Obvodního báňského úřadu v Brně ze dne 15.2.2002, č.j. 6144/01 a zároveň zohlednil doklad od Města Blanska – Výpis z usnesení z 54. schůze města Blanska konané dne 30.6.2009 a proto rozhodl tak, jak je výše uvedeno.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 až § 83 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, odvolání k Českému báňskému úřadu v Praze, prostřednictvím Obvodního báňského úřadu v Brně, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho doručení. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Obvodní báňský úřad v Brně. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.



předseda



Ph.D.

úřadu v Brně

Rozdělovník:

účastník řízení - na doručenkou do vlastních rukou

1. Moravské keramické závody, akciová společnost, 679 02 RÁJEC – JESTŘEBÍ
2. Město Blansko, k rukám pana starosty, nám. Svobody 3, 678 24 Blansko
3. Obec Spešov, k rukám pana starosty, 679 01 Spešov 22
4. František Čepa, [REDACTED]
5. Metoděj Blažek, [REDACTED]
6. Marie Tesařová, [REDACTED]
7. Oldřich Kopecký, [REDACTED]
8. Lesy České republiky s.p., Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové

dotčené orgány státní správy a samosprávy - na vědomí obyčejně

9. Městský úřad Blansko, Stavební úřad a životní prostředí, K.J. Mašky 2, 678 24 Blansko
10. Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí, Žerotínovo nám. 3/5, 602 00 Brno
11. Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy VII, Mezírka 1, 602 00 BRNO
12. Povodí Moravy s.p., Dřevařská 11, 601 75 Brno
13. Vodárenská akciová společnost, a.s., Soběšická 156, 638 01 Brno



Toto rozhodnutí nabývá
právní moci dne... 17. 2. 2012
je vykonatelné dne... 17. 2. 2012

Obvodní báňský úřad pro území krajů

Jihomoravského a Zlínského

OBVODNÍ BÁŇSKÝ ÚŘAD

PRO ÚZEMÍ KRAJŮ JIHMORAVSKÉHO A ZLÍNSKÉHO

V Brně dne 31.1.2012

č.j. SBS/00906/2012/OBÚ-01/1

ROZHODNUTÍ

Obvodní báňský úřad pro území krajů Jihomoravského a Zlínského, jako věcně příslušný orgán státní báňské správy podle ustanovení § 41 odst. 2 písm. b) zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů a místně příslušný podle ustanovení § 38 odst. 1 zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů, na základě podané žádosti organizace

Kalcit s.r.o.

Brno, Třískalova 902/10a, PSČ 638 00

IČ: 262 45 311

ze dne 12.10.2011, evidované pod č.j. SBS/32232/2011,

povoluje

podle ustanovení § 10 odst. 10 zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů,

**změnu plánu otvírky, přípravy a dobývání z roku 2001,
v části dobývacího prostoru Dolní Lhota, evidenční číslo 6 0236,
schváleného závodním lomem Ing. Miroslavem Frühbauerem
a povoleného Obvodním báňským úřadem v Brně dne 15.2.2002, č.j. 6144/01,**

v rozsahu žádosti ze dne 12.10.2011, která řeší digitalizaci pozemků a sní spojenou změnu parcelních čísel pozemků a ložiskový průzkum v etapě těžebního průzkumu k upřesnění báze bloků zásob a znalostí o množství a kvalitě zásob výhradního ložiska slévárenských písků Spešov, ve smyslu ustanovení § 30 odst. 1 a 3 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, za těchto

podmínek:

1. Podmínky stanovené rozhodnutím o povolení hornické činnosti, která byla povolena Obvodním báňským úřadem v Brně pod č.j. 6144/01, dne 15.2.2002, zůstávají nezměněny a jsou nadále platné, kromě podmínek č. 1 a č. 3, které se mění následovně:
2. Hornická činnost se povoluje výhradně v katastrálním území Dolní Lhota, číslo katastrálního území 629529, na pozemcích p.č. 640/1, 644/1, 644/6, 644/9, 644/10, 644/13, 644/17, 644/18, 663/1, 663/5, 663/6, 663/8, 663/10, 663/11, 663/12, 663/13, 663/14, 665, 666, 667, 668/1, 669/1 a 670/1, v rozsahu vyznačeném v Plánu otvírky, přípravy a dobývání lomu Spešov z roku 2001, omezených hranicí dobývacího prostoru.
3. Nejnižší úroveň těžebního pláta lomu se určuje +287 m n.m.

Odůvodnění:

Organizace Kalcit s.r.o., Brno, Třiskalova 902/10a, PSČ 638 00, IČ: 26245311, podala dne 12.10.2011, č.j. SBS/32232/2011, na Obvodní báňský úřad v Brně žádost o povolení změny plánu otvírky, přípravy a dobývání z roku 2001, v části dobývacího prostoru Dolní Lhota, evidenční číslo 6 0236, schváleného závodním lomu Ing. Miroslavem Frühbauerem a povoleného Obvodním báňským úřadem v Brně dne 15.2.2002, č.j. 6144/01, který řeší digitalizaci pozemků a sní spojenou změnu parcelních čísel pozemků a ložiskový průzkum v etapě těžebního průzkumu k upřesnění báze bloků zásob a znalostí o množství a kvalitě zásob výhradního ložiska slévarenských písků Spešov, ve smyslu ustanovení § 30 odst. 1 a 3 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

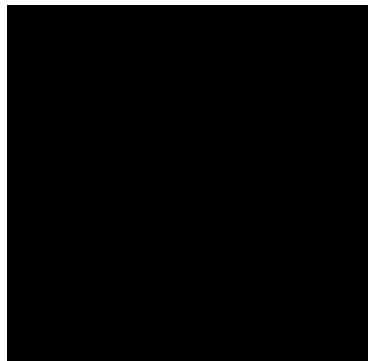
Obvodní báňský úřad pro území krajů Jihomoravského a Zlínského, v souladu s ustanovením § 49 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, upustil od ústního jednání spojeného s místním šetřením, protože to ke splnění účelu řízení a uplatnění práv účastníků nebylo nezbytné a zdejšímu úřadu jsou dobře známy poměry v předmětném dobývacím prostoru a dokumentace poskytuje dostatečný podklad pro posouzení podané žádosti. Organizace doložila k dokumentaci srovnávací sestavení parcel potvrzené Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Blansko a nově zpracovanou geologickou charakteristiku ložiska Spešov – Dolní Lhota, odborným ložiskovým geologem RNDr. Tomášem Pecharem, ze dne 21.12.2011. Dále organizace doložila souhlasné vyjádření Odboru stavební úřad, Městského úřadu Blansko, ze dne 29.11.2011.

Organizace splnila požadavky ustanovení § 10 odst. 10 zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů. Na základě výše uvedeného zdejší úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části.

Správní poplatek byl vyměřen podle sazebníku poplatků ustanovením § 4 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, ve výši 750,- Kč. Správní poplatek byl vybrán podle ustanovení § 5 citovaného zákona, ve výši 750,- Kč, zaprotokolováno pod č.j. 00906/2012 a kolkové známky byly vylepeny na originálu rozhodnutí.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 až § 83 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, odvolání, které se podává u správního orgánu, který napadené rozhodnutí vydal, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho doručení. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady příslušný obvodní báňský úřad. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



Ing. Jan Brothánek
předseda
Obvodního báňského úřadu
pro území krajů Jihomoravského a Zlínského



OBVODNÍ BAŇSKÝ ÚŘAD
PRO ÚZEMÍ KRAJŮ JIHMORAVSKÉHO A ZLÍNSKÉHO

č.j. SBS 20689/2013/OBÚ-01

poř.č. 1807

vydává pro
Kalcit s.r.o.

Brno, Třiskalova 902/10a, PSČ 638 00

IČ: 262 45 311

podle § 5 odst. 2 zák. č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti výbušninách a o státní báňské správě, v platném znění, (dále jen zákona č. 61/1988 Sb.), na základě splnění podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy pro výkon požadovaného předmětu činnosti, ve znění pozdějších předpisů

OPRÁVNĚNÍ

k hornické činnosti

v rozsahu podle § 2 zákona č. 61/1988 Sb., písm.

- b) otvírka, příprava a dobývání výhradních ložisek,
- c) zřizování, zajišťování a likvidace důlních děl a lomů,
- d) úprava a zušlechťování nerostů prováděné v souvislosti s jejich dobýváním,
- e) zřizování a provozování odvalů, výsypek a odkališť při činnostech uvedených v písmenech b) až d),

k činnosti prováděné hornickým způsobem

v rozsahu podle § 3 zákona č. 61/1988 Sb., písm.

- a) dobývání ložisek nevyhrazených nerostů, včetně úpravy a zušlechťování nerostů prováděných v souvislosti s jejich dobýváním, a vyhledávání a průzkum ložisek nevyhrazených nerostů prováděné k tomu účelu,
- d) práce na zpřístupňování jeskyní a práce na jejich udržování v bezpečném stavu,

odborné vedení organizace: je uvedeno v příloze, která je nedílnou součástí tohoto oprávnění

Tímto oprávněním se nahrazuje dříve vydané oprávnění OBÚ v Brně ev. č. 1631, vydané pod č.j. 04193/2009/01, dne 1.9.2009 z důvodu změn.

Odůvodnění:

Na základě žádosti organizace Kalcit s.r.o., doručené dne 8.7.2013, evidované pod č.j. SBS 20689/2013/OBÚ-01, o změnu oprávnění k hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem, vzhledem k tomu, že organizace vyhověla všem požadavkům uvedeným v §1 vyhl. ČBÚ v Praze č. 15/1995 Sb., o oprávnění k hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem, jakož i k projektování objektů a zařízení, která jsou součástí této činnosti, bylo její žádosti v plném rozsahu vyhověno.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat podle § 81 a násl. zákona 500/2004 Sb., o správním řízení k Českému báňskému úřadu v Praze prostřednictvím Obvodního báňského úřadu pro území krajů Jihomoravského a Zlínského do 15-ti dnů ode dne jeho doručení.

V Brně dne: 18.7.2013

Ing. Jan Brothánek
předseda OBÚ
pro území krajů Jihomoravského a Zlínského

Příloha k č.j. SBS 20689/2013/OBÚ-01

poř.č. 1807

vydává pro

Kalcit s.r.o.

Brno, Trískalova 902/10a, PSČ 638 00

IČ: 262 45 311

Odborné vedení organizace:

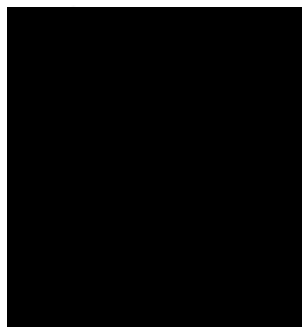
Ing. Pavel Musil 

osvědčení: závodní lomu pro povrchové dobývání, štěrků, písků, kameniva při hornické činnosti dle § 2 písm. b), c), d), e), a činnosti prováděné hornickým způsobem dle § 3 písm. a), c) pro lomy s roční těžbou užitkového nerostu do 500 000 t/rok, vydané OBÚ Brno pod ev. č. 1193 pod č.j. 08-5263/2001-415.2 dne 30.10.2001

Alois Nejezchleb 

osvědčení: závodní v rozsahu § 3 písm. d), zákona 61/1988 Sb., vydané OBÚ v Brně pod ev. č. 0522 č.j. 02187/2009/01 dne 6.5.2009

V Brně dne: 18.7.2013



Ing. Jan Brothánek
předseda OBÚ
pro území krajů Jihoomoravského a Zlínského

PLOCHY AKTIVNÍ A NEAKTIVNÍ

VÝPOČET PLOCH

Výpočet ploch v DP Dolní Lhota – lom Spešov – byl proveden grafickou metodou v programu Microstation z digitální katastrální mapy.

Rozsah dotčených ploch parcel byl získán ze základní důlní mapy DP Dolní Lhota – lom Spešov – pro rok 2017.

A. Parcela č. 663/1

Celková výměra parcely	19 429 m ² = 1.9429 ha
Plocha využívaná fa Kalcit s.r.o.	8 180 m ² = 0.8180 ha
Plocha využívaná pro těžbu	4 075 m ² = 0.4075 ha
Plocha určená k rekultivaci	4 105 m ² = 0.4105 ha

B. Parcela č. 663/5

Celková výměra parcely	2 444 m ² = 0.2444 ha
Plocha využívaná fa Kalcit s.r.o.	610 m ² = 0.0610 ha
Plocha využívaná pro těžbu	610 m ² = 0.0610 ha

Dne 19.10.2016



Ing. Miloš Ječný, PhD.

