

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle ust. § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen NOZ)

č. u kupujícího: 088/600/2021

č. u prodávajícího: 21SOD011

I. SMLUVNÍ STRANY

**Prodávající:
se sídlem:
zapsán:**

PATRIOT, spol. s r.o.
Tuřanka 383/92, Brno, 627 00
v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně,
oddíl C, vložka 842
15546501
CZ15546501
xxxxxxxxxxxxxxxxxx, jednatel společnosti
xxxxxxxxxxxxx, vedoucí SSZ
xxxxxxxxxxxxx, vedoucí realizace a servisu SSZ
Sberbank CZ, a.s., pob. Brno
4010036072/6800
xxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxx

**IČ:
DIČ:
zastoupen:**

- ve smluvních záležitostech:
- v technických záležitostech

bankovní spojení:

číslo účtu:

tel.:

e-mail:

a

**Kupující:
se sídlem:
zapsán:**

TS a.s.
17. listopadu 910, Frýdek-Místek, PSČ 738 01
v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě,
oddíl B, vložka 1076
60793716,
CZ60793716
xxxxxxxxxxxxxxxxxx, předsedou představenstva
xxxxxxxxxxxxxxxxxx, předseda představenstva
xxxxxxxxxxxxxxxxxx, vedoucí provozu
xxxxxxxxxxxxxxxxxx, vedoucí provozu
ČSOB a.s.
198232455/0300
xxxxxxxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxxxxxx

**IČ:
DIČ:
zastoupen:**

- ve smluvních záležitostech:
- v technických záležitostech:
- k převzetí předmětu koupě:
- **bankovní spojení:**

číslo účtu:

tel.:

e-mail:

II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé uzavřít tuto smlouvu, stejně jako způsobilé nabývat v rámci právního řádu vlastním právním jednáním práva a povinnosti.
2. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě ujednáno něco jiného, bude se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy řídit § 2079 a násl. NOZ ve znění pozdějších předpisů, jako výsledek realizace průzkumu trhu pro realizaci veřejné zakázky investora (statutární město Frýdek-Místek) na dodávku a montáž videodetektorů FLIR ThermiCam a FLIR TrafíCam v rámci jeho akce „**Rekonstrukce SSZ, ul. Hlavní – ul. Dobrovského, k.ú. Frýdek**“.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny

dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání za dotčenou smluvní stranu oprávněny.

4. Kupující se při své podnikatelské činnosti zabývá zejména správou, údržbou, rekonstrukcí a výstavbou světelného signalizačního zařízení a v rámci toho bude, podle požadavku investora vtěleného zejména do projektu nazvaného „**Rekonstrukce SSZ, ul. Hlavní – ul. Dobrovského, k.ú. Frýdek**“ vypracovaného Ing. Luděkem Obrdlíkem v květnu 2020, realizovat tímto projektem specifikovanou výstavbu pro investora, kterým je statutární město Frýdek-Místek. Účelem této smlouvy je dodat řádně a včas podle jejich podmínek na kupujícím realizovanou stavbu níže specifikovaný předmět koupě.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY A PŘEDMĚT KOUPE

1. Předmětem této smlouvy je:
 - a) závazek prodávajícího
 - dodat kupujícímu řádně a včas na výše uvedenou stavbu podle podmínek této smlouvy videodetektory a to 6 ks FLIR ThermiCam a 5 ks FLIR TrafiCam včetně jejich odborné montáže,
 - nastavení a odzkoušení videodetektorů,to vše podle nabídky prodávajícího č. 21NSZ058, která je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy, (dále jen „**předmět koupě**“).

Prodávající je tedy povinen předmět koupě na uvedené stavbě nainstalovat (přípevnit na výložníky stožárů), připojit na připravenou kabeláž, řádně jej odzkoušet (uvést jej do provozu) a po jeho odzkoušení jej protokolárně předat kupujícímu a umožnit mu nabytí k němu vlastnické právo a dále
 - b) závazek kupujícího

předmět koupě na stavbě po odzkoušení jeho správné funkčnosti převzít a zaplatit prodávajícímu kupní cenu sjednanou v čl. VI. této smlouvy.
2. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě je nový, plně provozuschopný a způsobilý k užívání v rozsahu daném výrobcem, který vyhovuje účelu sjednanému v článku II. této smlouvy.
3. Prodávající prohlašuje, že na předmětu koupě neváznou práva třetích osob a nemá žádné věcné ani právní vady. Prodávající je povinen dodat předmět koupě způsobilý k užívání ke sjednanému účelu, v dohodnutém množství, jakosti a provedení. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti dodaného zboží.
4. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že dohodu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
5. Prodávající prohlašuje, že vedle svých povinností obsažených v této smlouvě, jej zavazují také všechny jeho povinnosti, které uvedl ve své nabídce ze dne 26. 05. 2021, na základě které mu bylo uděleno plnění této zakázky.

IV. KUPNÍ CENA

1. Kupní cena za splnění závazků prodávajícího podle této smlouvy je sjednána v souladu s cenou, kterou prodávající nabídl v rámci průzkumu trhu (Viz příloha č. 1.) a byla stranami sjednána takto:

- Celkem bez DPH	942 345,00 Kč
------------------	---------------
2. K ceně bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši a způsobem dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Prodávající odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s právními předpisy.

3. Kupní cena bez DPH je sjednána jako závazná, pevná a nejvýše přípustná. Jsou v ní zahrnuty veškeré náklady prodávajícího nezbytné pro řádné a včasné plnění všech jeho závazků plynoucích z této smlouvy.
4. V cenové nabídce jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s dopravou předmětu koupě na výše zmíněnou stavbu kupujícího, komplectace a uvedení do provozu.
5. Kupní cena bez DPH obsahuje zejména náklady na pořízení zařízení, náklady na dopravu zařízení do místa plnění, včetně případných nákladů na manipulační mechanismy, náklady na pojištění zařízení, daně, poplatky a cla spojené s dodávkou zařízení (kromě DHP), náklady na průvodní dokumentaci, náklady na likvidaci odpadů vzniklých při dodávce zařízení, náklady na instalaci zařízení a jeho uvedení do provozu v místě plnění apod.
6. Prodávající prohlašuje, že se řádně seznámil s rozsahem svého plnění podle této kupní smlouvy a potvrzuje, že dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady spojené se splněním této smlouvy.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE

1. Kupní cena za plnění podle článku IV. odst. 1 je splatná v Kč, převodem na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy, po realizaci předmětu zakázky - jeho dodání do místa určení podle této smlouvy, a to na základě příslušného účetního dokladu vystaveného prodávajícím.
2. Prodávající je oprávněn vystavit fakturu na základě nainstalovaného a odzkoušeného zařízení.
3. Faktura bude mj. obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené platnými právními předpisy. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy je druhá smluvní strana povinna vyznačit i tyto náležitosti:
 - předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - jméno, příjmení, funkci a podpis vystavitele včetně kontaktního telefonu,
 - kopii kupujícím potvrzeného předávacího protokolu.
4. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, je kupující oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí kupující důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li kupující vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.
5. Splatnost faktury činí 14 dnů od jejího obdržení kupujícím. Termín splatnosti pro druhou smluvní stranu i kupujícího při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škod aj.) je 14 dnů.
6. V případě prodlení kupujícího se zaplacením faktury má prodávající právo účtovat kupujícímu smluvní úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky, a to za každý den prodlení.

VI. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Prodávající je povinen odevzdat předmět koupě uvedený v článku III. této smlouvy kupujícímu a provést všechny ostatní činnosti a dodávky, které jsou součástí předmětu plnění dle této smlouvy, do 6 týdnů ode dne účinnosti této smlouvy.
2. Místem plnění dodávky je stavba kupujícího, pozemek p.č. 6457/7; 6457/1; 6651/3 k.ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek uvedená v projektu dle článku II. odst. 4. této smlouvy.
3. Kupující bude stavbu podle smlouvy s investorem realizovat od 08 do 09/2021; smluvní strany se dohodly na možnosti zprovoznit SSZ i bez virtuální detekce, a v tomto stavu jej předběžně užívat na nezbytně dlouhou dobu, aby její dodávka neovlivnila naplánovaný termín realizace stavby. Dodatečné náklady vyvolané využitím této možnosti nebudou účtovány.

4. Kupující oznámí e-mailem prodávajícímu (jeho zástupci ve věcech technických) připravenost místa plnění k dodávce prodávajícího nejméně 7 pracovních dnů dopředu.

VII. DODÁNÍ PŘEDMĚTU KOUPE

1. Prodávající je povinen dodat předmět koupě kupujícímu způsobilý k užívání ke sjednanému účelu, v dohodnutém množství, jakosti a provedení.
2. Předmět koupě bude prodávajícím dodán a kupujícím převzat v místě plnění. Za kupujícího je oprávněna předmět koupě převzít osoba uvedená v záhlaví této smlouvy nebo písemně kupujícím pověřená, která potvrdí převzetí na příslušném dokladu – předávacím protokolu.
3. Potvrzením předávacího protokolu přechází na kupujícího také nebezpečí škody na zboží.
4. Prodávající je povinen na výzvu kupujícího účastnit se také předávky stavby investorovi, tak aby byl k dispozici pro případ, že by se na jeho dodávce při tomto předávání vyskytla porucha funkčnosti nebo jiná, před tím neprojevená, vada. Pro případ jejich výskytu se prodávající zavazuje na místě poruchu opravit nebo vadu odstranit a nebude-li to možné, tedy neprodleně poskytnout kupujícímu nové, náhradní plnění.

VIII. SERVISNÍ PODMÍNKY

1. Prodávající se zavazuje zajišťovat pro dodaný předmět koupě, který se stane vlastnictvím objednatele veškeré servisní práce, spojené s provozem předmětu koupě v rámci záručního i pozáručního servisu.
2. Servisní náklady po uplynutí záruční doby si kupující zajišťuje sám.
3. Dodavatel se zavazuje pro servisní práce v záruční době používat pouze originální díly.
4. Záruční a pozáruční servis s reakcí do 48 hodin od nahlášení závady, (objednání).
5. V případě záručních oprav se servisní hodiny neúčtují.

IX. VADY A ZÁRUKA

1. Prodávající odpovídá za vady zjevné, skryté i právní, které má předmět koupě v době předání kupujícímu a dále za ty, které se na zařízení vyskytnou v záruční době sjednané v tomto článku smlouvy. Dále odpovídá prodávající za veškeré vady předmětu koupě, které se na něm vyskytnou po době předání kupujícímu či po uplynutí záruční doby, pokud byly způsobeny porušením povinností prodávajícího. Vadou se rozumí odchylka od množství, druhu či technických kvalifikačních podmínek zadavatele (kupujícího) nebo jeho částí, stanovených touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy České republiky či Evropské unie nebo českými technickými normami. Kupující je povinen prohlédnout předmět koupě v den předání a převzetí. V případě zjištěných vad může kupující odmítnout převzetí předmětu koupě.
2. Smluvní strany se dohodly na záruční době **24 měsíců**. Veškeré opravy v rámci záruky budou prováděny zdarma.
3. Záruční doba začíná plynout dnem předání předmětu koupě kupujícímu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže kupující předmět koupě řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost prodávající.
4. V případě, že se na předmětu koupě vyskytne v záruční době vada v jakosti nebo právní vada, je kupující povinen ji uplatnit u prodávajícího bez zbytečného odkladu.
5. Reklamacce musí mít písemnou formu a musí v ní být uvedeno, jakým způsobem se vady projevují. Kupující v případě závady oznámí tuto skutečnost prodávajícímu telefonicky i písemně (fax, email).
6. V případě, že prodávající obdrží reklamaci kupujícího, je povinen se k ní bez zbytečného odkladu vyjádřit, to je uvést, zda vadu uznává nebo v případě, že ji neuznává, uvést, z jakého důvodu tomu tak je.
7. Prodávající uhradí škodu, která kupujícímu vznikla vadným plněním. Prodávající uhradí kupujícímu náklady vzniklé při uplatňování práv z odpovědnosti za vady.

X. NÁROKY Z VAD

1. Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má kupující právo
 - a) na odstranění vady dodáním nového předmětu koupě bez vady nebo dodáním chybějícího předmětu koupě,
 - b) na odstranění vady opravou předmětu koupě,
 - c) na přiměřenou slevu z kupní ceny, nebo
 - d) odstoupit od smlouvy.
2. Kupující sdělí prodávajícímu, jaké právo si zvolil, při oznámení vady, nebo bez zbytečného odkladu po oznámení vady. Provedenou volbu nemůže kupující změnit bez souhlasu prodávajícího; to neplatí, žádal-li kupující opravu vady, která se ukáže jako neopravitelná. Neodstraní-li prodávající vady v přiměřené lhůtě či oznámí-li kupujícímu, že vady neodstraní, může kupující požadovat místo odstranění vady přiměřenou slevu z kupní ceny, nebo může od smlouvy odstoupit.
3. Ne zvolí-li kupující své právo včas, má práva z vad jako při nepodstatném porušení smlouvy.
4. Je-li vadné plnění nepodstatným porušením smlouvy, má kupující právo na odstranění vady, anebo na přiměřenou slevu z kupní ceny.
5. Dokud kupující neuplatní právo na slevu z kupní ceny nebo neodstoupí od smlouvy, může prodávající dodat to, co chybí, nebo odstranit právní vadu. Jiné vady může prodávající odstranit podle své volby opravou předmětu koupě nebo dodáním nového předmětu koupě; volba nesmí kupujícímu způsobit nepřiměřené náklady.
6. Neodstraní-li prodávající vadu předmětu koupě včas nebo vadu předmětu koupě odmítne odstranit, může kupující požadovat slevu z kupní ceny, anebo může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu nemůže kupující změnit bez souhlasu prodávajícího.

XI. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

1. Prodávající neodpovídá za škody a vady na předmětu koupě vzniklé použitím v rozporu s jeho určením.
2. Prodávající neodpovídá za škody a vady na předmětu koupě způsobené nezaškolenou obsluhou.
3. Nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na kupujícího dnem převzetí předmětu koupě kupujícím.

XII. MOŽNOST ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Pokud má předmět koupě vady, které jej činí neupotřebitelným, může kupující od smlouvy odstoupit. Tuto možnost má kupující i v případě, že předmět koupě nemá vlastnosti, které si kupující vymínil nebo o kterých prodávající kupujícího ujistil.
2. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy pokládají prodlení s dodáním předmětu koupě delší tří týdnů a dále nezaplacení faktury s prodlením delším jednoho měsíce.
3. Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit v případě prodlení jedné nebo druhé smluvní strany. Odstoupení musí být provedeno písemnou formou a musí být druhé straně doručeno.
4. Po doručení úkonu odstoupení musí smluvní strana, které je odstoupení určeno, bez zbytečného odkladu sdělit smluvní straně, která odstoupení vyhotovila, zda odstoupení od smlouvy uznává či nikoli.

5. V případě, že bude odstoupení uznáno či bude pravomocně rozhodnuto o tom, že odstoupení je účinné, vrátí si smluvní strany zatím zaplacené finanční prostředky odpovídající dodanému předmětu koupě proti dodanému předmětu koupě, a to do pěti dnů od odstoupení, lépe řečeno do pěti dnů poté, co bude úkon odstoupení postaven právně najisto.

XIII. SMLUVNÍ POKUTY A ÚROK Z PRODLENÍ

1. V případě, že prodávající dodá smlouvené zboží opožděně, či jej dodá vadně, zaplatí kupujícímu smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý den prodlení.
2. Sankce za nenastoupení k opravě reklamované vady nebo neplnění jiného dohodnutého termínu 500,- Kč/den.
3. Není-li mezi stranami touto smlouvou sjednáno něco jiného, řídí se ujednání o smluvní pokutě ustanovením § 2048 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
4. I po zaplacení smluvní pokuty je dlužník nadále povinen splnit svůj dluh. Věřitel je oprávněn požadovat náhradu škody, která by vznikla nesplněním utvrzené dlužníkovi povinnosti specifikované v čl. 1 této smlouvy, to však jen ve výši přesahující zaplacenou smluvní pokutu s tím spojenou.
5. V případě pozdní úhrady finančního závazku kupujícího zaplatí kupující prodávajícímu úrok z prodlení ve výši upravené předpisem občanského práva (nař. vl. č. 351/2013 Sb.) platným ke dni nastalého prodlení.

XIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
2. Na právní vztahy mezi smluvními stranami, vzniklé před uzavřením této smlouvy se pohlíží jako na právní vztahy touto smlouvou neupravené.
3. Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
4. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
5. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.
6. Započtení na pohledávky vzniklé z této smlouvy se nepřipouští.
7. Proávající se vzdává práva domáhat se zrušení závazku z této smlouvy podle § 2000 odst. 2 občanského zákoníku.
8. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy.
9. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že kterékoli ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
10. Pro účely doručování zpráv mezi stranami se namísto § 573 občanského zákoníku uplatní následující pravidla:
 - a) písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní,

- b) pro takové případy se strany dohodly na tom, že právní fikce doručení písemnosti nastane třetím dnem ode dne odeslání alespoň doporučené zásilky k rukám druhé smluvní strany na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
11. Pro vyloučení pochybností strany výslovně potvrzují, že jsou podnikateli, uzavírají tuto smlouvu při svém podnikání, a na tuto smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 občanského zákoníku (neúměrné zkrácení) ani § 1796 občanského zákoníku (lichva).
 12. Strany vylučují aplikaci ustanovení § 557 občanského zákoníku (pravidlo contra proferentem) na tuto smlouvu. Strany dále výslovně potvrzují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy.
 13. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a svými podpisy.
 14. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
 15. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Nebyla-li tato smlouva uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku. Za její uveřejnění zodpovídá kupující.

Příloha č. 1 – nabídka 21NSZ058

Za kupujícího:

Za prodávajícího:

Ve Frýdku-Místku dne:

V Brně dne:

Přezkoumal:

XXXXXXXXXXXXXXXXXX
vedoucí SSZ

.....
XXXXXXXXXXXXXXXXXX
předseda představenstva

.....
XXXXXXXXXXXXXXXXXX
jednatel společnosti