



DODATEK č. 2

ke smlouvě o nájmu č. 10252A/I ze dne 22.10.2001

Město Šumperk

se sídlem Šumperk, Nám. Míru 1, PSČ 787 93

IČ: 00303461, DIČ CZ00303461

zastoupené Ing. Petrem Suchomelem, 2. místostarostou

(dále jen „pronajímatel“)

a

Vodafone Czech Republic a.s.

Společnost zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze pod sp. Zn. B.6064

se sídlem: Vinohradská 167, 100 00, Praha 10

IČ: 25788001

DIČ: CZ25788001

(dále jen „nájemce“)

I.

Smluvní strany se dohodly, s ohledem na skutečnost, že se pronajímatel stal s účinností ode dne 1. 4. 2009 plátcem DPH, na následující změně nájemní smlouvy č. 10252A/I ze dne 22. 10. 2001 ve znění dodatku číslo 1 ze dne 24. 11. 2008 (dále jen „Smlouva“):

a) Mění se výše nájemného, a to tak, že ke sjednanému nájemnému ve výši **57 558,- Kč/ročně** bude účtována DPH v zákonné výši, **kteřá ke dni podpisu tohoto dodatku činí 19%**.
Roční nájemné celkem včetně DPH činí **68 494,- Kč**.
V případě změny zákonné sazby DPH bude nájemce písemně informován o nové výši celkového nájemného.

b) V Článku III. Výše a splatnost nájemného se v této souvislosti nahrazuje původní text odstavce 4:

„Nájemce je povinen platit nájemné zálohově dopředu v měsíčních splátkách 4.583,- Kč vždy nejpozději do 15. dne měsíce předcházejícího na účet pronajímatele u České spořitelny, a.s., číslo

novým textem:

„Nájemce je povinen hradit nájemné v měsíčních splátkách ve výši 1/12 nájemného dle odstavce 1 tohoto článku s DPH na základě daňového dokladu – splátkového kalendáře vystaveného jednou ročně pronajímatelem a doručeného nájemci na adresu sídla nájemce. Pronajímatel se zavazuje vystavit splátkový kalendář v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o DPH a doručit ho nájemci do konce kalendářního roku, předcházejícího kalendářnímu roku, pro který je splátkový kalendář vystaven. Takto vystavený a nájemci doručený splátkový kalendář tvoří součást této smlouvy. Za

datum uskutečnění zdanitelného plnění pro každou jednotlivou měsíční splátku nájemného se považuje 15. kalendářní den běžného měsíce, za nějž se nájemné platí, který je rovněž datem splatnosti jednotlivých měsíčních splátek. Nájemné bude nájemcem hrazeno na účet pronajímatele číslo [REDACTED]

V případě změny výše nájemného dle inflační doložky obsažené v čl. III smlouvy, bude pronajímatelem vystaven a nájemci doručen opravený splátkový kalendář s novou výší nájemného."

II.

- 2.1 Ostatní ustanovení o Smlouvě o nájmu č. 10252A/I ze dne 22. 10. 2001 ve znění dodatku číslo 1 ze dne 24. 11. 2008 se nemění a zůstávají v platnosti.
- 2.2 Tento dodatek je uzavřen v souladu s usnesením rady města Šumperka č. 3684/09 ze dne 16. 4. 2009.
- 2.3 Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, po jeho oboustranném podepsání obdrží dvě vyhotovení pronajímatel a dvě vyhotovení nájemce.
- 2.4 Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a účinnosti od 1. 1. 2010.
- 2.5 Oprávnění zástupci smluvních stran prohlašují, že si dodatek přečetli, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
- 2.6 Nedílnou součástí tohoto dodatku je vzor splátkového kalendáře – daňového dokladu

V Šumperku dne: 29. 10. 2009

V Praze dne:

Za pronajímatele:

Město Šumperk



Za nájemce:

Vodafone Czech Republic, a.s.

20. 10. 2009

[REDACTED]
Ing. Petr Suchomel
2. místostarosta

[REDACTED]
Vodafone Czech Republic a.s.
Vinohradská 167, 100 00 Praha 10
IČ 25788001, DIČ CZ25788001
tel. 271 171 111, fax 271 171 921
(108-I)