



SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

Evidenční číslo smlouvy objednatele: 0872/21/06/OU

Smluvní strany:

Fakultní nemocnice Plzeň

sídlo: Edvarda Beneše 1128/13, 305 99 Plzeň

IČO: 00669806, DIČ: CZ00669806

zastoupená: MUDr. Václavem Šimánkem, Ph.D., ředitelem

bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu: 33739311/0710

na straně jedné jako objednatel (dále také jen „**Objednatel**“)

Kontaktní osobou Objednatele je pro účely této smlouvy určen XXX

a

MIRAS - stavitelství a sanace s.r.o.

sídlo: Pražská 810/16, 102 00 Praha 10 - Hostivař

IČO: 26385759, DIČ: CZ26385759

Obchodní rejstřík: MS v Praze, C 196901

zastoupená: Michalem Fictumem, jednatelem společnosti

bankovní spojení: ČSOB a.s., číslo účtu: 213005219/0300

na straně druhé jako zhotovitel (dále také jen „**Zhotovitel**“)

Kontaktní osobou Zhotovitele je pro účely této smlouvy určen XXX

Objednatel a Zhotovitel společně dále také jen „**Smluvní strany**“, případně „**Smluvní strana**“, je-li odkazováno na některou z nich

uzavírají **smlouvu o dílo** (dále také jen „**Smlouva**“) v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“) jako výsledek **zadávacího řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu** nazvané „**FN Plzeň - Sanace fasády a výměna oken pavilonu č. 63 FN Bory**“ (dále také jen „**Veřejná zakázka**“), **identifikátor zakázky: P21V00200341**.

I.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo, spočívající ve **stavební opravě - sanaci obvodového pláště (fasády) včetně výměny oken a klempířských prvků pavilonu č. 63 v areálu FN Plzeň – Bory**, v rozsahu a specifikace dle nabídky a **výkazu výměr stavebních prací, klempířských prací, výplně otvorů a ostatních prací v Příloze č. 1** této Smlouvy a dle požadavků Objednatele vymezených dále v této Smlouvě a vyplývajících ze zadávacích podmínek **Veřejné zakázky** (dále také jen „**Dílo**“ nebo „**Stavba**“), a to řádně, bez vad a nedodělků.
2. V rámci realizace Díla je **Zhotovitel povinen předložit Objednateli k odsouhlasení vzorky** dodávaných oken, parapetů, fasádních materiálů a jejich barevných odstínů.
3. Dojde-li před zahájením realizace Díla nebo v jejím průběhu z požadavku Objednatele nebo z důvodů neznámých ke dni podpisu této Smlouvy, ke **změnám nad nebo pod rozsah stanovený položkovým**

rozpočtem nabídky Zhotovitele v Příloze č. 1 této Smlouvy, či jinými doklady, budou změny před vlastním provedením sepsány, zdůvodněny, odsouhlaseny Objednatel a poté i vyfakturovány nad rámec sjednané ceny nebo budou z ceny odečteny.

II.

CENA

1. Celková cena za provedení Díla dle **této Smlouvy je sjednána v souladu s cenou, kterou Zhotovitel nabídl v rámci cenové nabídky Veřejné zakázky.**
2. **Celková cena za Dílo činí: 1.809.835,91 Kč bez DPH.**
3. Sjednaná cena platí ode dne podpisu Smlouvy po celou dobu její platnosti. Ve smyslu jednotkových cen položkového rozpočtu Zhotovitele se jedná se o cenu maximální a platnou po celou dobu provedení Díla až do konečného vyúčtování a nepodléhající zvýšení cen.
4. **Příslušné DPH** bude připočteno dle platné legislativy v době fakturace.
5. V celkové ceně jsou zahrnuty **veškeré náklady** Zhotovitele nezbytné pro řádné a včasné provedení Díla dle této Smlouvy, tedy veškeré práce, dodávky, služby, poplatky, úklid, likvidace odpadu, doprava a další činnosti nutné pro řádné splnění předmětu této Smlouvy.
6. V případě **víceprací či méněprací** nebo **změny rozsahu dodávky materiálu** bude rozšířena, respektive ponížena celková fakturovaná částka. V případě provádění víceprací nebo dodávek materiálu nad rámec **položkového rozpočtu nabídky Zhotovitele v Příloze č. 1** této Smlouvy, se Smluvní strany dohodly na ocenění všech nových položek individuální kalkulací s určením cen dle aktuálních platných jednotkových cen v místě a čase obvyklých.

III.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli cenu bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy na základě faktury vystavené Zhotovitelem.
2. **Cena za práce a dodávky bude fakturována měsíčně na základě Objednatel odsouhlasených soupisů prací a dodávek zpracovaných podle položkových rozpočtů dle Přílohy č. 1** této Smlouvy a případných schválených změn.
3. **Konečná faktura** bude vystavena při předání a převzetí Díla a bude uhrazena po odstranění poslední vady nebo nedodělků zapsaného v protokolu o předání a převzetí Díla.
4. **Mimo obvyklých a podstatných náležitostí je Zhotovitel dále na faktuře povinen uvést:**
 - označení – **dílčí faktura, konečná faktura,**
 - číslo Smlouvy a název Díla,
 - příslušný text odpovídající realizované práci či dodávce,
 - výši účtované částky včetně případné specifikace výše DPH dle platné legislativy,
 - v případě konečné faktury cenu Díla – fakturovanou částku a **soupis dílčích měsíčních faktur,**
 - přílohou faktury bude Objednatel **odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek.**
5. Zhotovitel vystaví fakturu po **převzetí a akceptaci Díla** Objednatel. Podmínkou pro vystavení faktury je řádné předání Díla a zároveň jeho vyúčtování. Přílohou faktury proto musí být **soupis skutečně provedených služeb, prací a dodávek, zpracovaný podle položkového rozpočtu** nabídky Zhotovitele v **Příloze č. 1** této Smlouvy a **předávací protokol** v souladu s **článkem VI.** této Smlouvy.
6. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje, že jím vystavená faktura bude obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu dle platné právní úpravy a text „**Sanace fasády a výměna oken pavilonu č. 63 FN Bory**“ a **číslo Smlouvy** Objednatele.
7. **Splatnost faktury činí 30 kalendářních dnů od data vystavení.**
8. **Faktura včetně příloh bude zaslána výhradně elektronicky ve formátu PDF na e-mail: fakturace@fnplzen.cz, a to nejpozději do 7. kalendářního dne ode dne uskutečnění zdanitelného plnění (DUZP).**
9. Úhrada za plnění dle této Smlouvy bude prováděna v Kč. Zálohy nebude Objednatel poskytovat.
10. Objednatel je plátcem DPH.
11. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Důvody

vrácení sdělí Objednatel Zhotoviteli písemně zároveň s vráceným daňovým dokladem. V závislosti na povaze závady je Zhotovitel povinen daňový doklad včetně jeho příloh opravit nebo vyhotovit nový. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených daňových dokladů.

12. V případě prodloužení Objednatele s úhradou ceny je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli zaplacení **úroku z prodloužení ve výši 0,01 %** z dlužné částky za každý den prodloužení.

IV.

TERMÍN PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo dle podmínek sjednaných v této Smlouvě a dodržet závazné termíny plnění.
2. Termíny a lhůty plnění předmětu Díla byly Smluvními stranami sjednány následovně:
3. **Termín zahájení provádění Díla**
 - a) Termín zahájení provádění Díla se rozumí den, v němž dojde k protokolárnímu předání a převzetí Staveniště mezi Objednatelem a Zhotovitelem.
 - b) Smluvní strany se dohodly, že předání a převzetí Staveniště se uskuteční **do 10 pracovních dnů po obdržení výzvy Objednatele k účasti na předání a převzetí Staveniště.**
 - c) Smluvní strany se dohodly, že **Objednatel vyzve Zhotovitele k účasti na předání a převzetí Staveniště nejpozději do 30 kalendářních dnů od nabytí účinnosti Smlouvy.**
4. **Termín dokončení Díla**
 - a) Termín pro **dokončení Díla je stanoven nejpozději do 90 kalendářních dnů od termínu zahájení provádění Díla.**
5. **Podmínky pro změnu sjednaných termínů**
 - a) Zhotovitel potvrzuje, že veškeré sjednané termíny a lhůty plnění jsou přiměřené a dostatečné pro řádné splnění povinností vyplývajících z této Smlouvy.
 - b) V případě, že nebude možné zahájit práce v termínu dle Smlouvy z důvodů výlučně na straně Objednatele, je Zhotovitel povinen **zahájit práce do 5 pracovních dnů** ode dne, kdy mu byla možnost zahájení provádění Díla prokazatelně oznámena. V takovém případě se termín dokončení Díla, prodlužuje o tolik dnů, o kolik se prodloužil termín zahájení provádění Díla, pokud tomu nebudou bránit jiné objektivně nepředvídatelné okolnosti, zejména klimatické podmínky.
 - c) Změna lhůty pro dokončení Díla je možná jen v důsledku výlučného bezdůvodného prodloužení na straně Objednatele anebo v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností, které nemají svůj původ v činnosti či nečinnosti Zhotovitele.
 - d) O případné změně lhůty pro dokončení Díla musí být sjednán písemný dodatek k této Smlouvě, jinak je změna lhůty pro dokončení Díla neplatná.

V.

MÍSTO PLNĚNÍ

1. Místem plnění je:
 - **Fakultní nemocnice Plzeň - Bory, Edvarda Beneše 1128/13, Plzeň.**
 - Pávilon č 63.
 - Číslo pozemku v katastrální mapě 6427, katastrální území Plzeň – město.(dále také jen „**Staveniště**“).

VI.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Povinností Zhotovitele je dodat Dílo bezvadné, tzn. prosté všech vad a nedodělků.
2. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli za řádně a včas provedené Dílo cenu ve výši a za podmínek dle této Smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen písemně e-mailem vyzvat Objednatele k provedení přejímky a to minimálně **5 pracovních dnů** předem.

4. **Dílo bude splněno - dokončeno jeho předáním a převzetím ve funkčním a bezpečném stavu bez vad a nedodělků** v místě plnění Objednatele.
5. O předání a převzetí Díla **bude sepsán Zhotovitelem předávací protokol**, jehož přílohou budou dokumenty požadované Objednatelem (např. dokumentace skutečného provedení Díla, výsledky provedených zkoušek a atestů, revizní zprávy, závěrečná zpráva kvality, apod.).
6. **Předávací protokol bude obsahovat:** označení a identifikační údaje Objednatele a Zhotovitele, **číslo Smlouvy a datum jejího uzavření, označení předmětu plnění (Dílo), výrobce, typ, výrobní číslo, základní specifikační údaje, lokalitu umístění (areál, pavilon, podlaží, číslo dveří), záruční podmínky a délku záruky**, prohlášení Objednatele, že Dílo přejímá bez zjištěných vad a nedodělků popř. nepřejímá z důvodu, datum a místo sepsání, jména a podpisy zástupců Objednatele a Zhotovitele.
7. **Dále bude předána dokumentace v rozsahu:**
 - **Revize hromosvodu** po instalaci nového svodu po opravené fasádě.
 - **Protokol o zaškolení obsluhy** a údržby při ovládání a seřizování plastových oken.
 - **Návod na obsluhu a údržbu plastových oken** a uživatelská dokumentace v českém jazyce v písemné a v elektronické podobě.
8. Doklady, prokazující kvalitativní technické vlastnosti výrobků, musí být platné v okamžiku jejich uvedení do provozu a předání kupujícímu.

VII.

ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

1. Zhotovitel se zavazuje Objednateli poskytnout **záruku za jakost v délce 60 měsíců** ode dne převzetí Díla Objednatelem.
2. Záruka se nevztahuje na závady způsobené neodbornými zásahy a manipulací.
3. Vady musí Objednatel uplatnit u Zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozví.
4. Pokud je vadné plnění podstatným porušením této Smlouvy, má Objednatel právo na odstranění vady opravou nebo úpravou Díla, na přiměřenou slevu nebo na odstoupení od této Smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen na základě připomínek Objednatele k Dílu, upravit řešení a doplnit řešení Díla. Budou-li po předání a převzetí Díla zjištěny vady či nedodělky, je Zhotovitel povinen odstranit je **do 14 kalendářních dnů od vyhotovení předávacího protokolu**, v němž jsou takové vady a nedodělky uvedeny.
6. Odstoupení od Smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku. Zhotovitel je povinen provádět Dílo v souladu s touto Smlouvou, požadavky Objednatele, zadávacími podmínkami **Veřejné zakázky** a v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Jestliže Zhotovitel tyto povinnosti vyplývající ze Smlouvy poruší a nezjedná nápravu ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení Smlouvy ze strany Zhotovitele a Objednatel má právo od Smlouvy okamžitě odstoupit.

VIII.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Kterákoliv Smluvní strana může od této Smlouvy odstoupit, pokud zjistí podstatné porušení této Smlouvy druhou Smluvní stranou.
2. Pro účely této Smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého strana porušující Smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení Smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá Smluvní strana neměla zájem Smlouvu uzavřít; zejména:
 - a) **prodlení Zhotovitele s provedením Díla o více než 30 kalendářních dnů;**
 - b) postup Zhotovitele při plnění Díla je v přímém rozporu s požadavky Objednatele, uvedenými v **článku XI.** této Smlouvy nebo dochází k jejich opakovanému porušování;
 - c) jestliže Zhotovitel ujistil Objednatele, že Dílo má určité vlastnosti, zejména vlastnosti Objednatelem vymíněné, anebo že nemá žádné vady, a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým;
 - d) nemožnost odstranění vady Díla;
 - e) v případě, že se kterékoliv prohlášení Zhotovitele uvedené v této Smlouvě ukáže jako nepravdivé;
 - f) zaměstnanci Zhotovitele opakovaně nerespektují provozní a hygienické podmínky, protiepidemická opatření, bezpečnostní a protipožární pokyny Objednatele nebo je jejich vystupování v rozporu se

zásadami slušného chování a jednání vůči zaměstnancům Objednatele, veřejnosti a pacientům, s nimiž přicházejí v areálech Objednatele nebo v souvislosti s výkonem předmětu Smlouvy do kontaktu.

3. Odstoupení od této Smlouvy musí mít písemnou formu, musí v něm být přesně popsán důvod odstoupení, podpis odstupující Smluvní strany, jinak je odstoupení od této Smlouvy neplatné. Tato Smlouva zaniká ke dni doručení oznámení odstupující Smluvní strany o odstoupení druhé Smluvní straně.
4. Odstoupení od této Smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva.

IX.

TRVÁNÍ SMLOUVY

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to **do dokončení realizace Díla**.
2. Před uplynutím doby dle **odst. 1** tohoto článku lze tuto Smlouvu ukončit na základě vzájemné písemné dohody obou Smluvních stran, písemnou výpovědí Smlouvy ze strany Objednatele dle **odst. 3** tohoto článku či ze strany Zhotovitele dle **odst. 4** tohoto článku nebo odstoupením od Smlouvy dle **článku VIII.** této Smlouvy, a dále v souladu s příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
3. Objednatel je oprávněn vypovědět Smlouvu kdykoliv, a to i bez udání důvodu. Výpověď Smlouvy musí být Objednatelem učiněna písemně a doručena Zhotoviteli, přičemž **výpovědní doba v délce 1 měsíce** počíná běžet dnem následujícím po dni doručení písemné výpovědi Zhotoviteli.
4. Zhotovitel je oprávněn vypovědět Smlouvu kdykoli v jejím průběhu, pokud není schopen plnit své povinnosti z důvodu na straně Objednatele (např. neposkytnutí součinnosti Objednatele, neplnění povinností Objednatele). Výpovědní doba bude v takovém případě činit **1 měsíc** a počne běžet následující den po doručení písemné výpovědi Objednateli.
5. V případě předčasného ukončení Smlouvy dohodou, výpovědí či odstoupením jsou Smluvní strany povinny provést vypořádání vzájemných práv a povinností v souladu s právními předpisy.

X.

SANKCE

1. Pro případ prodlení Zhotovitele s **termínem plnění** uvedeným v **článku IV.** této Smlouvy, se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli **smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny neprovedeného a nepředaného Díla včetně DPH** a to **za každý i započatý den prodlení**.
2. Smluvní pokuta za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků v dohodnutém termínu je stanovena na **500,00 Kč** za každý i jen započatý kalendářní den prodlení.
3. Smluvní pokuta za neodstranění reklamované vady ve lhůtě dohodnuté při reklamačním jednání je stanovena na **500,00 Kč** za každý i jen započatý kalendářní den prodlení.
4. Smluvní pokuta je **splatná do 30 kalendářních dnů** ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení. Dnem splatnosti se rozumí den připsání příslušné částky na účet Objednatele.
5. **Smluvní pokutu je Objednatel oprávněn započíst oproti pohledávce Zhotovitele.**
6. Uplatněním práv z vad či uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu újmy v plné výši.
7. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli v plné výši újmu, která Objednateli vznikla vadným plněním nebo jako důsledek porušení povinností a závazků Zhotovitele dle této Smlouvy.
8. Zhotovitel uhradí Objednateli náklady vzniklé při uplatňování práv z odpovědnosti za vady.

XI.

SPOLEČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel zodpovídá za kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost díla, za dodržování předpisů a norem České republiky.
2. Zhotovitel je povinen obstarat si vše, co je nutné k provedení Díla. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude provedeno dle technické specifikace a v rozsahu výkazu výměr - rozpočtu dle nabídky Zhotovitele.
3. Objednatel předá Zhotoviteli Staveniště nejpozději v den zahájení montáže. **Staveništěm se rozumí plocha – prostor pro realizaci Díla.** Zařízení Staveniště Zhotovitele (sklad materiálu, uložení odpadu,

likvidace odpadu, přístupové cesty na Stavenišťě apod.) a následnou likvidaci zařízení Stavenišťě si zajišťuje Zhotovitel na vlastní náklady, které jsou součástí smluvní ceny.

4. O předání a převzetí Stavenišťě bude vyhotoven **písemný zápis ve dvou vyhotoveních**, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom podepsaném vyhotovení. Doklady a dokumenty předané při předání Stavenišťě budou zapsány v zápisu o předání a převzetí Stavenišťě.
5. Pro operativní technické a provozní řízení činností realizace Díla, odsouhlasení soupisů provedených prací a faktur nebo jiných podkladů pro placení, potvrzování zápisů o předání a převzetí Díla nebo jeho částí **zavede Zhotovitel Stavební deník**.
6. Dojde-li před zahájením realizace Díla nebo v jejím průběhu z požadavku Objednatele nebo z důvodů neznámých ke dni podpisu této Smlouvy, ke změnám nad nebo pod rozsah stanovený projektovou dokumentací, položkovým rozpočtem, technickou specifikací, nabídkou Zhotovitele či jiným doklady a podklady, **budou změny před vlastním provedením sepsány, zdůvodněny, zapsány do Stavebního deníku** a následně předloženy k vyjádření Objednateli.
7. Záznamy do Stavebního deníku mohou provádět pouze kontaktní osoby dle této Smlouvy nebo osoby jimi pověřené a dále orgány a organizace státní správy.
8. Objednatel umožní Zhotoviteli provádět stavební a montážní práce v prostoru Stavenišťě za podmínky, že během těchto prací bude brát ohled na okolní prostředí a pohybující se osoby a projíždějící vozidla.
9. Zhotovitel se zavazuje sám svým nákladem **zajistit řádné označení Stavenišťě** nebo **místa plnění Díla** tak, aby nedošlo k ohrožení zdraví a majetku osob.
10. Zhotovitel je povinen svým nákladem **zabezpečit Stavenišťě proti krádežím a možnostem úrazu**.
11. Zhotovitel se zavazuje **na vlastní náklady** udržovat po celou dobu montáže **pořádek, odstraňovat odpady a nečistoty** vzniklé jeho činností.
12. **Veškeré přípravné a montážní práce musí probíhat s ohledem na** okolní zdravotnické pavilony a provozní objekty a s tím související bezpečný pohyb osob, přepravu materiálu a průjezd vozidel.
13. **Je nutno provést zajištění před zvýšeným znečištěním a prašností do okolních prostor**.
14. **Jakékoliv zásahy do rozvodů elektrického proudu je nutno předem projednat s vedoucím elektroúdržby příslušného areálu FN Plzeň**.
15. Stavenišťě bude Zhotovitelem vyklizeno nejpozději **do 24 hodin** ode dne protokolárního předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků. Vyklizení bude provedeno tím způsobem, že Zhotovitel svým nákladem uvede plochy dotčené výstavbou do původního stavu. Zhotovitel zejména odstraní a zlikviduje odborným způsobem **na své náklady** odpady pocházející z jeho činnosti, provede úklid Stavenišťě a okolních ploch dotčených výstavbou. Tyto plochy uvede rovněž do původního stavu, pokud byly jím v důsledku jeho činnosti dotčeny. Neučiní-li tak ve lhůtě, je Objednatel oprávněn případnou škodu odstranit sám, či prostřednictvím třetí osoby na náklad Zhotovitele.
16. Zhotovitel se zavazuje provádět Stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí Stavby, znečišťování komunikací a vod, k zamezení přístupu k přilehlým pozemkům, ke škodám na Díle, apod. Došlo-li k porušení závazku Zhotovitele ke vzniku škody, je povinen ji nejpozději **do 5-ti pracovních dnů** od obdržení písemné výzvy odstranit. Neučiní-li tak ve lhůtě, je Objednatel oprávněn škodu odstranit sám, či prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele a dále je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty.
17. Způsob provádění Díla se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku v platném znění, pokud není v této Smlouvě uvedeno jinak, a dále bude Dílo provedeno v souladu s požadovanou kvalitou včetně případného doložení osvědčení o jakosti zabudovaných výrobků.
18. Bude-li nutno z důvodů ležících na straně Objednatele změnit způsob prací při realizaci stavebních a montážních prací, zajistí Objednatel včas nezbytné doplnění příslušné dokumentace, změny projedná, schválí a se Zhotovitelem uzavřou v co nejkratším možném termínu písemný dodatek Smlouvy.
19. Bude-li nutno z důvodů ležících na straně Zhotovitele změnit způsob prací při realizaci stavebních a montážních prací, zajistí Zhotovitel včas nezbytné doplnění příslušné dokumentace, změny projedná s Objednatelem a obě Smluvní strany uzavřou v co nejkratším možném termínu písemný dodatek této Smlouvy.
20. Objednatel převezme na základě písemné výzvy Zhotovitele Dílo, a to i v případě, že má ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání uvedení Díla do užívání, a to **pouze za předpokladu souhlasu Objednatele**. Zároveň se Smluvní strany **dohodnou na opatřeních a termínech k jejich odstranění**.

21. Zaměstnanci Zhotovitele jsou povinni při plnění Díla **respektovat požadavky a omezení** vyplynulá ze **specifických provozních a hygienických** podmínek zdravotnického zařízení nebo z aktuální epidemiologické situace a dodržovat případná **protiepidemická opatření**.
22. Zaměstnanci Zhotovitele jsou povinni **dbát pokynů a upozornění vedoucích pracovníků, bezpečnostního a požárního technika, pracovníků oddělení bezpečnosti a pracovníků oddělení epidemiologie**.
23. Zhotovitel zajistí u všech výkonných pracovníků proškolení v rozsahu dokumentu Objednatele s názvem „**Pokyny BP a PO pro krátkodobé pracovní poměry a zaměstnance smluvních organizací**“.
24. Zaměstnanci Zhotovitele musí být během plnění předmětu Smlouvy v místě plnění **viditelně označeni jmenovkou** dle vzoru, který předloží Objednateli před začátkem plnění nebo **jmenovkou vydanou Objednatelem**, případně označeni jiným způsobem dle dohody s Objednatelem.
25. Zhotovitel zodpovídá za způsobené škody na majetku Objednatele, eventuálně zdraví jeho zaměstnanců nebo třetích osob, vzniklé protiprávním jednáním zaměstnanců Zhotovitele, porušením platných předpisů a norem pro poskytování služeb, porušením interních předpisů Objednatele, se kterými byl seznámen a používáním přístrojů a prostředků neodpovídajících platným normám a předpisům České republiky. Při prokázání způsobení těchto škodných událostí Zhotovitelem, je Zhotovitel povinen škodu uhradit v plném rozsahu. **Z tohoto důvodu je Zhotovitel povinen výkon smluvních prací a služeb pojistit pro případ odpovědnosti za způsobenou škodu ve výši limitu pojistného plnění min. 10 mil. Kč. Při podpisu Smlouvy Zhotovitel předloží Objednateli platnou pojistnou smlouvu, kterou bude udržovat po celou dobu platnosti této Smlouvy v platném stavu.** Na vyžádání Objednatele je Zhotovitel, v době plnění dle této Smlouvy, **povinen pojistnou smlouvu kdykoliv předložit ke kontrole**. Nepředložení pojistné smlouvy nebo její neplatnost je považováno za **podstatné porušení Smlouvy**.

XII.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. **Tato Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.**
2. Zhotovitel je dle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
3. Zhotovitel prohlašuje, že věci užitě ke Zhotovení Díla nepochází z trestné činnosti.
4. Práva vzniklá z této Smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových zpráv.
5. Tato Smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně neupravených touto Smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění.
6. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi Smluvních stran vzniklými na základě této Smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 a § 2620 Občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto Smlouvou.
7. Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této Smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této Smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této Smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této Smlouvy.
8. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si Smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
9. Objednatel je oprávněn zveřejnit plné znění zadávací dokumentace Veřejné zakázky a zveřejnit podmínky a obsah uzavřených smluvních vztahů. Zhotovitel plně souhlasí se zveřejněním všech náležitostí tohoto smluvního vztahu a případně též smluvních vztahů s touto Smlouvou souvisejících.
10. Změna nebo doplnění Smlouvy může být uskutečněna pouze písemným dodatkem k této Smlouvě podepsaným oběma Smluvními stranami.



11. Smlouva bude vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom exempláři.
12. **Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy:**
Příloha č. 1 – Výkaz výměr - cenová nabídka Zhotovitele
13. Smluvní strany shodně a svobodně prohlašují, že se bez výhrad shodly na tom, že Fakultní nemocnice Plzeň zveřejní tuto Smlouvu a související přílohy v Registru smluv, ve lhůtě a za podmínek stanovených dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění.
14. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato Smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetly, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

Dne:

Dne:

.....
razítko a podpis Objednatele
MUDr. Václav Šimánek, Ph.D.
ředitel Fakultní nemocnice Plzeň


.....
razítko a podpis Zhotovitele
Michal Fictum
jednatel MIRAS - stavitelství a sanace s.r.o.

Krycí list rozpočtu

Číslo zakázky	Zakázka FN Plzeň - Sanace fasády a výměna oken pavilonu č. 63 FN Bory		
Komentář	CENOVÁ NABÍDKA: MIRAS - stavitelství a sanace s.r.o.		
Popis verze			
Komentář verze			
Adresa	Edvarda Beneše 1128/13, 305 99 Plzeň	Datum zahájení	dle uzavření SoD na základě VZMR
Rok	2021	Datum dokončení	dle podmínek uvedených ve SoD
Typ Firmy	Název	Kontaktní osoba	Telefon
Objednatel	Fakultní nemocnice Plzeň	XXX	XXX
Význam (funkce)	Jméno		
Rozpočtář			

REKAPITULACE

Kód stavebního objektu	Popis objektu	Kód zařídění	Zařídění
SO_01	Sanace obvodového pláště - SOKLOVÁ ČÁST + 0,5m NAD		
SO_02	Sanace obvodového pláště - NADSOKLOVÁ ČÁST		
SO_03	OSTATNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY		
		Celkem (bez DPH)	1 809 836
		DPH	380 066
		Celkem (včetně DPH)	2 189 901

Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno : XXX	Jméno : XXX
Datum :	Datum :
Podpis: 	Podpis :

Poznámka :

Zakázka:

FN Plzeň - Sanace fasády a výměna oken pavilonu č. 63 FN Bory

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
SO_01: Sanace obvodového pláště - SOKLOVÁ ČÁST + 0,5m NAD	162 549	34 135	196 684
003.: Svislé konstrukce	812	171	983
0062: Úprava povrchů vnější	96 822	20 333	117 155
009.: Ostatní konstrukce a práce	2 161	454	2 614
0096: Bourání konstrukcí	26 265	5 516	31 781
099.: Přesun hmot HSV	35 276	7 408	42 684
7678: Konstrukce zámečnické - doplňky	1 213	255	1 467
SO_02: Sanace obvodového pláště - NADSOKLOVÁ ČÁST	1 545 290	282 877	1 629 910
003.: Svislé konstrukce	7 609	1 598	9 207
0062: Úprava povrchů vnější	729 325	153 158	882 483
009.: Ostatní konstrukce a práce	89 244	1 101	6 345
	136 365	28 637	165 001
0096: Bourání konstrukcí	77 671	11 586	66 757
099.: Přesun hmot HSV	77 382	16 250	93 633
764.: Konstrukce klempířské	79 295	9 464	54 533
7669: Výplně otvorů	290 869	61 082	351 951
SO_03: OSTATNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY	101 997	21 419	123 416
V01.: Průzkumné, geodetické a projektové práce	4 000	840	4 840
V03.: Zařízení staveniště	88 997	18 689	107 686
V04.: Inženýrská činnost	4 000	840	4 840
V09.: Ostatní náklady	5 000	1 050	6 050
Celkem (bez DPH)	1 809 836		
DPH 21%		380 066	
Celkem (včetně DPH)	2 189 901		

FN Plzeň - Sanace fasády a výměna oken pavilonu č. 63 FN Bory

1 809 835,91 Kč

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
SO_01: Sanace obvodového pláště - SOKLOVÁ ČÁST + 0,5m NAD							162 549
003.: Svislé konstrukce							812
1.	SP	310238211/00	Zazdívka otvorů pl do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	0,116	7 000,00	812
<i>Plný popis: Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 na maltu vápenocementovou</i>							
Výkaz výměr: předpoklad 1% z celkové plochy					-		
0,01*(57,993*0,2)					0,116		
0062: Úprava povrchů vnější							96 822
2.	H	59051476	profil okenní začišťovací se sklovláknitou armovací tkaninou 9mm/2,4m	m	8,12	22,00	179
<i>Plný popis:</i>							
3.	H	59051480	profil rohový Al s tkaninou kontaktního zateplení	m	38,83	13,00	505
<i>Plný popis:</i>							
4.	H	59051510	profil okenní s nepriznanou podomítkovou okapnicí PVC 2,0m s tkaninou	m	8,12	25,00	203
<i>Plný popis:</i>							
5.	SP	622142001/00	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pleťvem vtlačeným do tenko vrstvé hmoty	m2	100,71	195,00	19 638
<i>Plný popis: Potažení vnějších ploch pleťvem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačením do tmelu stěn</i>							
Výkaz výměr: 1,1*(38,83+13,89)					57,992		
6.	SP	62214200116/00	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pleťvem vtlačeným do tenko vrstvé hmoty - pancéřová perlínka R267	m2	100,71	230,00	23 163
<i>Plný popis: Potažení vnějších ploch pleťvem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačením do tmelu stěn</i>							
Výkaz výměr: 1,1*(38,83+13,89)					57,992		
7.	SP	622143003/00	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	5,5	17,00	94
<i>Plný popis: Montáž omítkových profilů plastových nebo pozinkovaných, upevněných vtlačením do podkladní vrstvy nebo přibitím rohových s tkaninou</i>							
Výkaz výměr: rohy oken					-		
1,1*5					5,5		
8.	SP	622143004/00	Montáž omítkových samolepicích začišťovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m	8,12	17,00	138
<i>Plný popis: Montáž omítkových profilů plastových nebo pozinkovaných, upevněných vtlačením do podkladní vrstvy nebo přibitím začišťovacích samolepicích pro vytvoření dilatujícího spoje s okenním rámem</i>							
9.	SP	622521051/00	Marmolit vnějších stěn	m2	100,71	460,00	46 327
<i>Plný popis:</i>							
Výkaz výměr: 1,1*(38,83+13,89+38,83)					100,71		
10.	SP	985311112/00	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 20 mm	m2	5,219	1 260,00	6 576
<i>Plný popis: Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně stěn, tloušťky přes 10 do 20 mm</i>							

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
			Výkaz výměr: podokapní římsa (sanace cca 30%) 0,3*(0,3*57,992)		- 5,219		
009.: Ostatní konstrukce a práce							2 161
11.	SP	629991001/00	Zakrytí podélných ploch fólií volně položenou	m2	183,1	11,80	2 161
<i>Plný popis: Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí ploch podélných rovných (např. chodníků) fólií položenou volně</i>							
			Výkaz výměr: 2*(38,83+13,89+38,83)		183,1		
0096: Bourání konstrukcí							26 265
12.	SP	628195001/00	Očištění zdiva nebo betonu zdí a valů před započítáním oprav ručně	m2	100,71	117,00	11 783
<i>Plný popis: Očištění zdiva nebo betonu zdí a valů před započítáním oprav ručně</i>							
13.	SP	978015391/00	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 do 100%	m2	100,71	71,90	7 241
<i>Plný popis: Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 80 do 100 %</i>							
			Výkaz výměr: 1,1*(38,83+13,89+38,83)		100,71		
14.	SP	978023411/00	Vyškrabání spár zdiva cihelného mimo komínového	m2	100,71	71,90	7 241
<i>Plný popis: Vyškrobání cementové malty ze spár zdiva cihelného mimo komínového</i>							
099.: Přesun hmot HSV							35 276
15.	SP	997013151/00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	15,078	500,00	7 539
<i>Plný popis: Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m</i>							
16.	SP	997013809/00	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí	t	15,078	1 200,00	18 094
<i>Plný popis: Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 107</i>							
17.	SP	997211521/00	Vodorovná doprava vybouraných hmot po suchu na vzdálenost do 1 km	t	15,078	250,00	3 770
<i>Plný popis: Vodorovná doprava sutí nebo vybouraných hmot vybouraných hmot se složením a hrubým urovnáním nebo s přeložením na jiný dopravní prostředek kromě lodi, na vzdálenost do 1 km</i>							
18.	SP	997211529/00	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	2,9	20,00	58
<i>Plný popis: Vodorovná doprava sutí nebo vybouraných hmot vybouraných hmot se složením a hrubým urovnáním nebo s přeložením na jiný dopravní prostředek kromě lodi, na vzdálenost Příplatek k ceně za každ</i>							
19.	SP	997211612/00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	15,078	100,00	1 508
<i>Plný popis: Nakládání sutí nebo vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu vybouraných hmot</i>							
20.	SP	998017001/00	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	7,18	600,00	4 308
<i>Plný popis: Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m</i>							
7678: Konstrukce zámečnické - doplňky							1 213
21.	H	55341425	mřížka větrací nerezová se síťovinou 250x250mm	kus	2,0	419,00	838
<i>Plný popis:</i>							

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
22.	SP	767810113/00	Montáž mřížek větracích čtyřhranných průřezu do 0,09 m2 <i>Plný popis: Montáž větracích mřížek ocelových čtyřhranných, průřezu přes 0,04 do 0,09 m2</i>	kus	2,0	136,00	272
23.	SP	767810811/00	Demontáž mřížek větracích ocelových čtyřhranných nebo kruhových <i>Plný popis: Demontáž větracích mřížek ocelových čtyřhranných nebo kruhových</i>	kus	4,0	22,70	91
24.	SP	998767102/00	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m <i>Plný popis: Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m</i>	t	0,006	1 390,00	8
25.	SP	998767181/00	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 prováděný bez použití mechanizace <i>Plný popis: Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu</i>	t	0,006	578,00	3
SO_02: Sanace obvodového pláště - NADSOKLOVÁ ČÁST							1 545 290
003.: Svislé konstrukce							7 609
26.	SP	310238211/00	Zazdívka otvorů pl do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC <i>Plný popis: Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 na maltu vápenocementovou</i>	m3	1,087	7 000,00	7 609
Výkaz výměr: předpoklad 1% z celkové plochy					-		
0,01*(643,57*0,2)					1,087		
0062: Úprava povrchů vnější							729 325
27.	H	59051476	profil okenní začišťovací se sklovláknitou armovací tkaninou 9mm/2,4m <i>Plný popis:</i>	m	158,4	22,00	3 485
28.	H	59051480	profil rohový Al s tkaninou kontaktního zateplení <i>Plný popis:</i>	m	305,46	13,00	3 971
29.	H	59051510	profil okenní s nepříznanou podomítkovou okapnicí PVC 2,0m s tkaninou <i>Plný popis:</i>	m	158,4	25,00	3 960
30.	H	59051512	profil parapetní napojovací se sklovláknitou armovací tkaninou PVC 2m <i>Plný popis:</i>	m	34,8	28,00	974
31.	SP	621142002/00	Potažení vnějších podhledů sklovláknitým pletivem <i>Plný popis: Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým provizorním přichycením podhledů</i>	m2	41,166	104,00	4 281
Výkaz výměr: podokapní římsa; (0,45+0,15)*(38,83+2+13,89+13,89)					41,166		
32.	SP	621325103/00	Oprava vnější vápenocementové hladké omítky složitosti 1 podhledů v rozsahu do 50% <i>Plný popis: Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 hladké podhledů, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%</i>	m2	18,8	235,00	4 418
Výkaz výměr: podokapní římsa; 2,35*8					18,8		
33.	SP	621521051/00	Tenkovrstvá silikátová rýhovaná omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších podhledů <i>Plný popis: Omítka tenkovrstvá silikátová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu rýhovaná, tloušťky 2,0 mm podhledů</i>	m2	18,8	260,00	4 888
Výkaz výměr: podokapní římsa; 2,35*8					18,8		
34.	SP	622142001/00	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačným do tenkovrstvé hmoty <i>Plný popis: Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačným do tmelu stěn</i>	m2	735,61	195,00	143 444
Výkaz výměr: fasáda 735,61					735,61		

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
35.	SP	622143003/00	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou <i>Plný popis: Montáž omítkových profilů plastových nebo pozinkovaných, upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím rohových s tkaninou</i>	m	426,24	17,00	7 246
Výkaz výměr: 38,83*4+19,89*4+2*4+12,8*3+5,28*26+3*0,9+2*2,94					426,24		
36.	SP	622143004/00	Montáž omítkových samolepicích začišťovacích profilů pro spojení s okenním rámem <i>Plný popis: Montáž omítkových profilů plastových nebo pozinkovaných, upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím začišťovacích samolepicích pro vytvoření dilatujícího spoje s okenním rámem</i>	m	170,89	17,00	2 905
37.	SP	622252002/00	Montáž profilů kontaktního zateplení lepených <i>Plný popis: Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu</i>	m	170,89	17,00	2 905
38.	SP	622325107/00	Oprava vnější vápenocementové hladké omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 100% <i>Plný popis: Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch</i>	m2	735,61	350,00	257 464
Výkaz výměr: fasáda 735,61					735,61		
39.	SP	622521051/00	Tenkovrstvá silikátová rýhovaná omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn <i>Plný popis: Omítka tenkovrstvá silikátová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu rýhovaná, tloušťky 2,0 mm stěn</i>	m2	735,61	260,00	191 259
Výkaz výměr: fasáda 735,61					735,61		
40.	SP	629991012/00	Zakrytí výplní otvorů fólií přilepenou na začišťovací lišty <i>Plný popis: Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou na začišťovací lišty</i>	m2	61,12	19,10	1 167
41.	SP	7729911117/00	Penetrace podkladu silikátová - před stěrkováním <i>Plný popis: Dlažby z kamene - ostatní práce penetrace podkladu</i>	m2	735,61	22,00	16 183
42.	SP	985311112/00	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 20 mm <i>Plný popis: Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně stěn, tloušťky přes 10 do 20 mm</i>	m2	61,252	1 260,00	77 178
Výkaz výměr: (sanače cca 30%); 0,3*(680,58)					61,252		
43.	SP	985311213/00	Reprofilace líce kleneb a podhledů cementovými sanačními maltami tl 30 mm <i>Plný popis: Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně líce kleneb a podhledů, tloušťky přes 20 do 30 mm</i>	m2	1,524	2 360,00	3 597
Výkaz výměr: namkýza nad vstupním portálem cca 30%; 0,3*(12,7*0,4)					7,974		
009.: Ostatní konstrukce a práce							89 244
44.	MP	009008001	Demontáž fasádních doplňků - držáky, kotvy, petlice, apod. <i>Plný popis:</i>	soub	1,0	4 000,00	4 000
45.	SP	629991001/00	Zakrytí podélných ploch fólií volně položenou <i>Plný popis: Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí ploch podélných rovných (např. chodníků) fólií položenou volně</i>	m2	105,44	11,80	1 244
46.	SP		Dodávka a montáž nové stříšky nad hlavním vchodem <i>Plný popis:</i>	soub	1,0	18 000,00	18 000
47.	SP		Nátěr žebříku (severní štít) <i>Plný popis:</i>	soub	1,0	5 500,00	5 500

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
48.	SP		Dodávka a montáž nové rampy včetně doplnění zámkové dlažby	soub	1,0	60 500,00	60 500
<i>Plný popis: rošty budou dodány stávající (dodá FN)</i>							
							136 365
49.	SP	941111111/00	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížením do 200 kg/m ² š do 0,9 m v do 10 m	m2	735,61	42,00	30 896
<i>Plný popis: Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m² šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m</i>							
50.	SP	941111211/00	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	40 834,8	1,10	44 918
<i>Plný popis: Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m² Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111</i>							
Výkaz výměr: 60*680,58					40 834,8		
51.	SP	941111811/00	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š do 0,9 m v do 10 m	m2	735,61	30,00	22 068
<i>Plný popis: Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m² šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m</i>							
52.	SP	944511111/00	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	735,61	6,00	4 414
<i>Plný popis: Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken</i>							
53.	SP	944511211/00	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	40 834,8	0,20	8 167
<i>Plný popis: Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111</i>							
Výkaz výměr: 60*1680,58					40 834,8		
54.	SP	944511811/00	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	735,61	4,00	2 942
<i>Plný popis: Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken</i>							
55.	SP	944711113/00	Montáž záchytné stříšky š do 2,5 m	m	52,72	153,00	8 066
<i>Plný popis: Montáž záchytné stříšky zřizované současně s lehkým nebo těžkým lešením, šířky přes 2,0 do 2,5 m</i>							
56.	SP	944711213/00	Příplatek k záchytné stříšce š do 2,5 m za první a ZKD den použití	m	3 163,2	3,13	9 901
<i>Plný popis: Montáž záchytné stříšky Příplatek za první a každý další den použití záchytné stříšky k ceně -1113</i>							
Výkaz výměr: 60*52,72					3 163,2		
57.	SP	944711813/00	Demontáž záchytné stříšky š do 2,5 m	m	52,72	94,70	4 993
<i>Plný popis: Demontáž záchytné stříšky zřizované současně s lehkým nebo těžkým lešením, šířky přes 2,0 do 2,5 m</i>							
0096: Bourání konstrukcí							77 671
58.	SP	978015371/00	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápencementové omítky stupně členitosti rozsahu do 100% (strana východní) a 40% (strana jižní)	m2	735,61	75,00	55 171
<i>Plný popis: Otlučení vápenných nebo vápencementových omítek vnějších ploch</i>							
59.	SP		Bourání stávající střechy nad vchody včetně zednického začíštění	soub	1,0	18 000,00	18 000
<i>Plný popis:</i>							
60.	SP		Bourání stávající rampy pro vozíčkáře, nahrazení stávající dlažby roštem	soub	1,0	4 500,00	4 500

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
<i>Plný popis:</i>							
61.	SP		Bourání stávajících oken včetně zednického začíštění a začíštění omítek z interiéru, včetně odvozu a skládky	ks	22,0	2 615,00	57 530
<i>Plný popis:</i>							
099.: Přesun hmot HSV							77 382
62.	SP	997013151/00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	25,163	500,00	12 582
<i>Plný popis: Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m</i>							
63.	SP	997013809/00	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí	t	25,613	1 200,00	30 736
<i>Plný popis: Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 170 107</i>							
64.	SP	997211521/00	Vodorovná doprava vybouraných hmot po suchu na vzdálenost do 1 km	t	25,613	250,00	6 403
<i>Plný popis: Vodorovná doprava suti nebo vybouraných hmot vybouraných hmot se složením a hrubým urovnáním nebo s přeložením na jiný dopravní prostředek kromě lodi, na vzdálenost do 1 km</i>							
65.	SP	997211529/00	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	486,647	20,00	9 733
<i>Plný popis: Vodorovná doprava suti nebo vybouraných hmot vybouraných hmot se složením a hrubým urovnáním nebo s přeložením na jiný dopravní prostředek kromě lodi, na vzdálenost Příplatek k ceně za každ</i>							
Výkaz výměr: 19*25,613					486,647		
66.	SP	997211612/00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	25,613	100,00	2 561
<i>Plný popis: Nakládání suti nebo vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu vybouraných hmot</i>							
67.	SP	998017001/00	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	25,613	600,00	15 368
<i>Plný popis: Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m</i>							
764.: Konstrukce klempířské							79 295
68.	SP	764218604/00	Oplechování soklu mechanicky kotvené z Pz s upraveným povrchem rš 330 mm	m	91,55	485,00	44 402
<i>Plný popis: Oplechování soklu a ozdobných prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou</i>							
Výkaz výměr: KL03; 30,74					30,74		
69.	SP	764226403/00	Dodávka + montáž systémových plastových parapetů rovných z interiéru a AL parapetů z ext. r.š. 250mm	m	30,7	870,00	26 709
<i>Plný popis:</i>							
Výkaz výměr: KL01; 28,9					28,9		
KL02; 1,8					1,8		
70.	SP		Demontáž stávajících okapových žlabů a svodů včetně zpětné montáže	bm	25,06	300,00	7 518
<i>Plný popis:</i>							
71.	SP	998764102/00	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	0,213	1 990,00	424
<i>Plný popis: Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m</i>							
72.	SP	998764181/00	Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 prováděný bez použití mechanizace	t	0,213	1 140,00	243
<i>Plný popis: Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu</i>							

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
7669: Výplně otvorů							290 869
73.	MP	0064001001	Dodávka a montáž plastových oken ve stejném designu jako jsou okna stávající - Uw = min. 1,2 W/m ² K, zvuk. útlum Rw = min. 34 dB, plastový rám s přerušeným tepelným mostem / izolační dvosklo 4-16-4, vnější sklo bezpečnostní connex, barva bílá/bílá, rovné plochy rámu	soub	1,0	288 951,00	288 951
<i>Plný popis:</i>							
Výkaz výměr: POLOŽKA OBSAHUJE:							
- montáž plastových výplní otvorů včetně ošetření připojovací spáry (interiér+exteriér)							
- přesun hmot po staveništi							
- doprava na staveniště							
					1,0		
74.	MP	0064001003	Bourání stávajících vstupních dveří (vchod do BISTRA)	soub	1,0	1 918,00	1 918
<i>Plný popis:</i>							
SO_03: OSTATNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY							101 997
V01.: Průzkumné, geodetické a projektové práce							4 000
75.	ON	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soub	1,0	4 000,00	4 000
<i>Plný popis: Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) skutečného provedení stavby</i>							
V03.: Zařízení staveniště							88 997
76.	ON	030001000	Zařízení staveniště	soub	1,0	80 997,00	80 997
<i>Plný popis: Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště</i>							
77.	ON	032503000	Likvidace staveništního odpadu včetně odvozu na skládku a uhrazení poplatku za skládkování - obaly od materiálů apod.	soub	1,0	8 000,00	8 000
<i>Plný popis: Zařízení staveniště vybavení staveniště skládky na staveništi</i>							
V04.: Inženýrská činnost							4 000
78.	ON	044002000	Revize hromosvodu	soub	1,0	4 000,00	4 000
<i>Plný popis: Hlavní tituly průvodních činností a nákladů inženýrská činnost revize</i>							
V09.: Ostatní náklady							5 000
79.	ON	094002000	Ostatní náklady související s výstavbou - průběžný úklid staveniště, úklid komunikace, generální úklid stavby	soub	1,0	5 000,00	5 000
<i>Plný popis: Hlavní tituly průvodních činností a nákladů ostatní náklady související s výstavbou</i>							