

# SMLOUVA O DILO

## **Město Rakovník**

se sídlem Husovo nám. 27, 269 18 Rakovník  
zastoupené PaedDr. Luďkem Stíbrem, starostou  
bankovní spojení ČSOB a.s., pobočka Rakovník  
číslo účtu 50045004/0300  
IČ: 00244309, DIČ CZ00244309

dále jen „objednatel“

## **Froněk, spol. s r. o.**

se sídlem Zátíší 2488, 269 01 Rakovník  
zastoupený  
bankovní spojení ČS a. s.  
číslo účtu 7769752/0800  
IČ: 47534630, DIČ: CZ47534630

XXXXXX

dále jen „zhotovitel“

uzavřeli dnešního dne, měsíce a roku dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění, tuto

# SMLOUVU O DÍLO

## **A**

### **Preamble**

Zhotovitel se stal na základě výsledku zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku zadaného postupem dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „zákon o veřejných zakázkách“ nebo také „ZZVZ“), zhotovitelem stavby vedené na profilu zadavatele pod oficiálním názvem:

**„Rekonstrukce ulic Pod Václavem, Křikavova- Rakovník“**

I.  
**Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na vlastní náklady a na vlastní zodpovědnost stavební dílo vedené pod názvem: „**Rekonstrukce ulic Pod Václavem, Křikavova-Rakovník**“ dle podkladů uvedených v této smlouvě dílo (veškeré dodávky, práce a činnosti vymezené v tomto článku dále společně jen jako „**Dílo**“).
2. Předmětem této smlouvy je také závazek zhotovitele vypracovat na veškeré stavební práce realizované na stavbě definované touto smlouvou, následující projektovou dokumentaci a fotodokumentaci:
  - dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) podle § 125 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „**stavební zákon**“) a podle přílohy č. 7 vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění; vč. zaměření skutečného provedení stavby i v elektronické verzi na CD
  - geodetické vytýčení stavby před zahájením stavebních prací;
  - geometrické zaměření stavby a stavebních objektů realizovaných v rámci stavebních prací dle této smlouvy o dílo, případně geometrický plán stavby, bude-li vyžadován stavebním úřadem;
  - fotodokumentaci průběhu stavby,
3. Nedílnou součástí díla jsou dále:
  - zkoušky a měření podle platných českých technických norem (ČSN), jsou-li vyžadovány; prohlášení o shodě pro výrobky podle zákona č. 22/1997 Sb., v platném znění, upřesněné v platných nařízeních vlády, kterými je tento zákon prováděn;
  - zajištění a provedení všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla;
  - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného;
  - zpracování DIO a zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění;
  - zajištění přístupů a příjezdů k nemovitostem po dohodě s vlastníky (veškeré případné škody na nemovitostech a porostech při provádění stavby hradí zhotovitel);
  - péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, provádění zimních opatření, pojištění apod.;
  - zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě;
  - drobné práce technicky náležející k řádnému a kvalitnímu provedení díla;
  - práce a dodávky, které v dokumentaci nejsou, ale zhotovitel je mohl nebo měl na základě svých odborných a technických znalostí předpokládat;
  - vedení všech povrchů, které nejsou přímo součástí stavby, ale byly stavbou dotčeny nebo poškozeny do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.);
  - po dokončení stavebních a montážních prací provést kompletní a důkladný úklid staveniště a dotčených prostor.
4. Dílo bude provedeno v rozsahu a podle následujících podkladů:

projektové dokumentace zpracované společností **Ateliér Kprojekt, s.r.o., IČO: 023 19 403** pod názvem **„Rekonstrukce ulic Pod Václavem, Křikavova- Rakovník“** (dále jen také „projektová dokumentace“ nebo „PD“),  
vč. výkazu výměr, vyjádření a stanovisek DOSS a správců IS, stavebního povolení, které byly součástí zadávací dokumentace v zadávacím řízení, a zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že je má k dispozici,  
platných právních předpisů ČR a platných českých technických norem (ČSN) vždy ve znění pozdějších změn a včetně předpisů prováděcích, a to zejména (nikoli tedy pouze):  
základních právních předpisů,  
zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu  
zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy  
nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích  
zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech  
vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavbu  
vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb  
zákona č. 133/1985 Sb. o požární ochraně,  
zákona č. 86/2002 Sb. o ochraně ovzduší,  
zákona č. 17/1992 o životním prostředí,  
zákona č. 114/1992 o ochraně přírody a krajiny,  
zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů,  
zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník,  
české technické normy řady ČSN, ČSN EN, ČSN ISO a další právní předpisy, doporučující normy a metodiky vztahující se k předmětu plnění zhotovitele.

Shora uvedeným demonstrativním výčtem nejsou dotčeny obecně závazné právní předpisy, které se k Zakázce vztahují a/nebo s ní jakkoli souvisejí, stejně jako platné české, resp. evropské normy, a to zejména technické, hygienické, bezpečnostní, apod., které účastník musí v rámci své nabídky, resp. realizace zakázky dodržet.

5. Místem provedení Díla je Rakovník, ul. Pod Václavem a Křikavova.
6. Podkladem pro uzavření této smlouvy je schválená výzva objednatele vč. zadávací dokumentace (dále také „Zadávací dokumentace“) radou města dne 14. 7. 2021 usnesením č. 479/21 ve znění jejích případných doplnění v průběhu výběrového řízení (např. v souvislosti s vysvětlením Zadávací dokumentace, apod.), k veřejné zakázce vedené u objednatele pod názvem **„Rekonstrukce ulic Pod Václavem, Křikavova- Rakovník“** (dále jen „Veřejná zakázka“), zadávané dle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, jejíž podmínky byly zapracovány do nabídky zhotovitele ze dne 3. 8. 2021 (dále jen také „Nabídka“) podané v rámci Veřejné zakázky. Zadávací dokumentace a Nabídka se stávají okamžikem uzavření této smlouvy pro smluvní strany závazné. V případě rozporu Nabídky s podklady objednatele, zejm. Zadávací dokumentací, mají přednost podklady objednatele.
7. Zhotovitel pečlivě překontroloval projektovou dokumentaci a souhlasí s tím, že upozorní objednatele včas na vady, nedostatečný či chybný popis Díla v projektové dokumentaci.

## II. Čas plnění

1. Zhotovitel je povinen zhotovit dílo řádně a včas a v souladu s harmonogramem stavebních prací, který tvoří Přílohu č. 1. této smlouvy. Předpoklad zahájení plnění je bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště a zhotovitel je povinen jej převzít po vzájemné dohodě nejpozději však do 3 dnů po uzavření smlouvy. O předání staveniště bude pořízen zápis. Pořízení zápisu zajistí zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště do 15 dní po protokolárním předání a převzetí Díla objednatelem.
2. Dílo bude provedeno ve dvou etapách s tím, že **první etapa** (Pod Václavem a část Křikavova (od ul. Kollárova do ul. Václavská)) **bude provedena** (dokončena bez vad a nedodělků a předána) **nejpozději do 31.12.2021**. Zhotovitel se zavazuje provést (dokončit bez vad a nedodělků a předat) Dílo (resp. **druhou etapu** - část od ul. Václavská do ul. Krátká a část ul. Kotkova) nejpozději do: **180 kalendářních dní od účinnosti této smlouvy, nejpozději však 31. 5. 2022**.

Po dokončení Díla proběhne přejímací řízení (předání a převzetí Díla), které musí být svoláno nejpozději ve lhůtě 30 dnů ode dne dokončení Díla. Dílo ke dni předání musí již plně odpovídat požadavkům této smlouvy a být prosté všech vad a nedodělků. Dílo se považuje za provedené, je-li řádně dokončeno a jeho předmět včas předán protokolárně objednateli.

3. Běžné klimatické podmínky či vlivy povětrnosti v průběhu provádění Díla nemají vliv na termín ukončení Díla. K prodloužení zhotovitele nedochází z důvodů vyšší moci (např. zaplavení, požár, vichřice). O těchto překážkách uvědomí ta strana, která se o nich dozví dříve, stranu druhou bez zbytečného odkladu po jejich zjištění zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel se může odvolávat na tyto překážky jen od doby, kdy je písemně oznámil objednateli s tím, že mu brání v provádění díla sjednaným způsobem.
4. Jestliže má objednatel důvodné pochybnosti o možnosti zhotovitele dodržet termíny a lhůty sjednané ve smlouvě či v odsouhlaseném harmonogramu stavebních prací, který tvoří Přílohu č. 1, této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu po obdržení pokynu objednatele a na své náklady zvýšit stav pracovníků, strojů a jiného pomocného materiálu apod., dokud neprokáže, že pochybnosti objednatele jsou nepodložené.

## III. Cena za Dílo

1. Celková cena Díla je sjednána ve výši:

Cena bez DPH:	DPH:	Cena s DPH:
11 479 419,-	2 410 678,-	13 890 098,-

2. Cena uvedená v čl. III. odst. 1 této smlouvy je maximální a nejvýše přípustná cena, která zahrnuje veškeré práce a plnění související se zhotovením Díla. Do ceny Díla jsou započítané i veškeré práce a náklady s Dílem jakkoliv související.
3. V případě, že dojde po podpisu této smlouvy k změně sazby DPH, celková cena s DPH bude upravena (zvýšena nebo snížena) dle aktuální sazby DPH.

#### IV. Zastupování

1. Zástupci pro věci smluvní:

Za objednatele: PaedDr. Luděk Štíbr, starosta  
Za zhotovitele: xxxxx  
Tito uvedení zástupci jsou oprávněni sjednat změnu smlouvy.

2. Zástupci pro věci technické:

Za objednatele: xxx

Za zhotovitele: xxx

Tito uvedení zástupci jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických a nejsou oprávněni sjednat změnu či ukončení smlouvy.

3. Zástupce objednatele pro věci technické je oprávněn:

- na základě zápisu do stavebního (montážního) deníku pozastavit práce prováděné zhotovitelem ke zhotovení díla a vydání pokynu k jejich opětovnému zahájení;
- kontrolovat způsob provádění díla, zejména dodržování technologických postupů, technických předpisů a norem, dodržování požadavků na kvalitu díla, apod.;
- provádět kontrolu dodržování příslušných předpisů pracovníky zhotovitele
- provádět kontrolu odborné způsobilosti pracovníků zhotovitele a technické způsobilosti strojů a zařízení používaných zhotovitelem při provádění prací;
- vydat pokyn k provedení dechové zkoušky pracovníků zhotovitele;
- vyloučit pracovníky zhotovitele z místa plnění pro nedodržení příslušných předpisů nebo ustanovení této smlouvy;
- zastavit používání takových strojů a zařízení, která nesplňují podmínky příslušných předpisů nebo ustanovení této smlouvy a vyloučit takové stroje a zařízení z místa plnění;
- vydat pokyn k zastavení prací zhotovitele pro nedodržení příslušných bezpečnostních předpisů nebo ustanovení této smlouvy.
- odsouhlasit soupis provedených prací a odsouhlasení změnových listů týkajících se změn předmětu a rozsahu díla;
- provádět a podepisovat zápisy ve stavebním (montážním) deníku a vyjadřovat se k zápisům zhotovitele.

4. Zástupce zhotovitele pro věci technické (případně stavbyvedoucí a/nebo vedoucí montáží) zodpovídá za:

- vedení prací prováděných zhotovitelem ke zhotovení díla;
- vedení stavebního (montážního) deníku, předkládá zástupci objednatele k odsouhlasení soupis provedených prací eventuálně návrh změnového listu;
- dodržování podmínek provádění díla.

#### V. Obchodní podmínky a další závazné podmínky a dokumenty

1. Nedílnou součástí (a přílohou č. 2) této smlouvy jsou Všeobecné obchodní podmínky na provedení stavebních prací (dále jen jako „**Obchodní podmínky**“), které upravují zejména záruku zhotovitele za Dílo, splatnost ceny Díla a podmínky provádění Díla. Smluvní strany prohlašují, že jsou důkladně seznámeny s jejich obsahem a že rozumí všem právům a povinnostem z nich

vyplývající. Nedílnou součástí smlouvy je dále oceněný výkaz výměr. Dalšími závaznými dokumenty této smlouvy jsou PD a Zadávací dokumentace.

2. Smluvní strany se z opatrnostních důvodů dohodly, že dojde-li k rozporu mezi ustanoveními Obchodních podmínek a ustanoveními této smlouvy, přednostně se uplatní ustanovení přímo obsažená v této smlouvě o dílo.
3. Odpovědné zadávání podle § 6 odst. 4 ZZVZ.

Smluvní strany se dále dohodly, že pokud poskytovatel pověří provedením díla nebo jeho části třetí osobu (poddodavatele), zavazuje se řádně a včas proplácet oprávněně vystavené faktury poddodavatelů za podmínek ve smlouvách s nimi sjednanými, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za poskytnutá plnění, a to vždy do 3 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Objednatel má právo si smlouvy s poddodavatelem vyžádat, stejně jako doložení, že úhrady poddodavatelům byly provedeny řádně a včas, poskytovatel je povinen mu kontrolu umožnit a prokázat splnění uvedených povinností. Poskytovatel je povinen také zajistit sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavatelem srovnatelných s podmínkami sjednanými v této smlouvě, a to zejména ve vztahu k výši smluvních pokut a délce záruční doby. Uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná s úpravou dle této smlouvy. Objednatel má právo si smlouvy s poddodavatelem vyžádat a poskytovatel je povinen mu kontrolu smluv umožnit a prokázat splnění uvedených povinností. Při nesplnění povinností dle ujednání v tomto odstavci umožnit objednateli kontrolu a/nebo doložit splnění příslušné povinnosti poskytovatelem má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 5000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení kterékoli uvedené povinnosti.

Žádnou stavební činností zhotovitele nesmí dojít k nadměrnému znečištění ovzduší, okolí stavby a veřejných komunikací. Zhotovitel na svůj náklad neprodleně vyčistí zasažené prostory.

Zhotovitel se zavazuje provést likvidaci či uložení veškerých odpadů vzniklých při plnění díla na své náklady. Likvidaci odpadů je povinen zhotovitel provádět ekologicky s maximálním ohledem na životní prostředí a vést podrobnou evidenci o nakládání s odpady (protokol o evidenci nakládání s odpady), kterou je povinen předložit objednateli při předání a převzetí díla k protokolu o předání a převzetí díla.

V průběhu realizace prací je zhotovitel povinen udržovat staveniště v rozumném rozsahu uklizené, bez jakýchkoli nepotřebných překážek. Dále též uskladní nebo odstraní jakýkoli přebytečný materiál, odstraní ze staveniště jakékoli nečistoty nebo zbytky nebo dočasné objekty, které již nepotřebuje pro realizaci díla. S jakýmkoli nebezpečnými nebo rizikovými odpady nebo materiály bude zhotovitel zacházet dle platných předpisů a zabezpečí jejich uskladnění a následnou likvidaci na vlastní náklady. Zhotovitel je povinen zajišťovat též úklid příjezdových komunikací během svých prací a po jejich ukončení a tyto komunikace udržovat v čistém stavu. V případě nedodržení povinnosti úklidu komunikací podle tohoto ustanovení je objednatel oprávněn zajistit úklid sám, případně pověřit úklidem komunikací třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel objednateli povinen uhradit. Kromě uhrazení veškerých nákladů je zhotovitel povinen navíc uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 30% z částky nákladů na úklid.

Bude-li objednateli ze strany orgánů ochrany životního prostředí, případně jiných orgánů státní správy, uložena pokuta za porušení právních předpisů v souvislosti s prováděným dílem, bude tato pokuta, prokáže-li se zavinění zhotovitele, zhotovitelem objednateli nahrazena. V případě, že

uloženou pokutu nebude objednatel schopen započíst na pohledávku zhotovitele, zavazuje se zhotovitel ji uhradit do 15 dnů od obdržení oznámení o výši sankce a výzvě k úhradě.

Zhotovitel se tedy zavazuje poskytovat jakékoliv plnění dle této Smlouvy na vysoké odborné úrovni, v souladu s pokyny objednatele, platnými právními předpisy, českými státními normami (ČSN), které se týkají předmětu této smlouvy, jakož i nařízeními a obecně závaznými vyhláškami. Zhotovitel je povinen při provádění díla poskytovat plnění v co nejvyšší míře tak, aby odpovídalo, je-li to objektivně možné, nejnovějším technologickým trendům a inovativním poznatkům.

Zhotovitel se tedy dále zavazuje zajistit, aby při plnění této smlouvy byly dodrženy obecně závazné právní předpisy, zejména pak obecně závazné právní předpisy vymezující pravidla bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. Zhotovitel především zajistí, aby všechny osoby, které se budou podílet na poskytování plnění podle této smlouvy, byly proškoleny v problematice bezpečnosti práce, požárních a hygienických předpisů a byly vybaveny potřebnými ochrannými a pracovními pomůckami. Zhotovitel tedy odpovídá v plném rozsahu za způsobilost pracoviště z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany od okamžiku jeho převzetí. Odpovídá v plném rozsahu za bezpečnost práce a ochranu zdraví svých zaměstnanců, včetně zaměstnanců poddodavatelů, a za jejich vybavení ochrannými pomůckami. V této souvislosti zejména:

- zajistí, že jeho zaměstnanci budou označeni firemním označením;
- plně odpovídá za to, že jeho zaměstnanci budou dodržovat platné předpisy bezpečnosti práce a předpisy v oblasti požární ochrany;
- odpovídá za každodenní čistotu pracoviště po skončení pracovní činnosti, včetně závěrečného úklidu.
- seznámí pověřené osoby objednatele, které se budou v souvislosti s prováděním díla nacházet na pracovišti, s podmínkami bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci a ochrany životního prostředí. Poskytovatel odpovídá za jejich bezpečnost a ochranu zdraví po dobu jejich pobytu na pracovišti.

V L

#### **Závěrečná ujednání**

1. Zhotovitel se zavazuje umožnit provedení kontroly vynaložených prostředků vyplývající ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se v této souvislosti zavazuje spolupracovat se všemi dotčenými subjekty.
2. Změnit poddodavatele po uzavření této smlouvy, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval kvalifikaci, lze jen výjimečně a se souhlasem zadavatele s tím, že nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, jak byla prokázána ve výběrovém řízení.
3. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, **ve výši nejméně 10 mil. Kč**. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
4. Zhotovitel poskytuje vedle odpovědnosti za vady **záruční lhůtu** v délce **60 měsíců**; ta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

5. Pokud bude zhotovitel v prodlení s termínem provedení Díla (tedy dokončení a protokolárního předání jeho předmětu), sjednaného podle této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1** % z fakturované ceny díla včetně DPH za každý započatý den prodlení.
6. Pokud prodlení zhotovitele s termínem dokončení dle této smlouvy přesáhne deset dnů, zvyšuje se smluvní pokuta na dvojnásobek smluvní pokuty uvedené v čl. VI. odst. 5. této smlouvy za jedenáctý a každý i započatý den prodlení. Uhrazením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé porušením právní povinnosti, ke které se smluvní pokuty vztahují ani povinnosti smluvními pokutami utvrzené.
7. Právní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem touto smlouvou neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem a ZZVZ.
8. Pokud jakékoli ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení (závazků) této smlouvy o dílo a smluvní strany se zavazují nahradit takovéto neplatné nebo nevymahatelné ustanovení novým, platným a vymahatelným ustanovením, jehož znění bude nejlépe odpovídat záměru zamýšlenému touto smlouvou.
9. Pro účely této smlouvy se smluvní strany dohodly, že místem pro doručování písemností každé ze smluvních stran bude adresa uvedená u smluvní strany v záhlaví této smlouvy. Jestliže se při doručování nepodaří písemnost doručit na výše uvedené adresy, považuje se třetí den od vrácení nedoručené zásilky odesílateli za den doručení, a to i když se o tom adresát nedozvěděl.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž dva z nich obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
11. Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv ve smyslu zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel. Dodavatel je povinen zadavateli sdělit, obsahují-li dokumenty předložené v rámci zadávacího řízení a při uzavření smlouvy o dílo informace, které se podle příslušných právních předpisů neuveřejňují. Pokud dodavatel takové informace nesdělí, může zadavatel tyto informace uveřejnit v plném rozsahu.
12. Tato smlouva byla schválena usnesením rady města Rakovníka č. 539/21 ze dne 25. 8. 2021.
13. Smluvní strany prohlašují, že jednotlivá ustanovení této smlouvy o dílo odpovídají jejich pravé a svobodné vůli, na důkaz čehož připojují své podpisy.

- Příloha č. 1 - harmonogram stavebních prací
- Příloha č. 2 - Všeobecné obchodní podmínky
- Příloha č. 3 - oceněný výkaz výměr
- Příloha č. 4 - Seznam poddodavatelů



V Rakovníku 21. 9. 2021

V Rakovníku 21. 9. 2021

objednatel  
Město Rakovník  
PaedDr. Luděk Štíbr  
starosta

zhotovitel  
Froněk s. r. o.

**Příloha č. 2 SoD**

## **VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY NA PROVEDENÍ STAVEBNÍCH PRACÍ**

### **Povinnosti zhotovitele**

Závazek provést dílo na svůj náklad a na svou odpovědnost.

Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

### **Povinnosti objednatele**

Povinnost zaplatit.

Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu

### **Rozsah předmětu smlouvy**

Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.), včetně zajištění koordinací a kompletační činnosti celé stavby.

Rozsah předmětu stavby je vymezen projektovou dokumentací předanou objednatelem zhotoviteli.

Součástí dodávky stavby je i vypracování projektové dokumentace realizace a skutečného provedení stavby.

Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:

zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku, ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí, projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, provedení převjímkav stavby, zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů), zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad, zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),

### **Projektová dokumentace realizace a skutečného provedení stavby**

Dokumentaci realizace a skutečného provedení díla vypracuje zhotovitel jako součást dodávky stavby.

Dokumentace realizace skutečného provedení stavby bude předána objednateli ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a to při předání stavby. Dokumentace musí být předložena i na datovém nosiči.

Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:

- do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,
- ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“, každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby

bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele,

- u výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko,
- součástí dokumentace skutečného provedení stavby bude i celková situace včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě),
- všechny změny během stavby budou změněny vedoucím stavby a budou zaneseny jak v písemné, tak i v elektronické podobě.

Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle v termínu podle smlouvy a řádně v nich pokračovat.

Pokud zhotovitel práce na díle nezačne ani ve lhůtě 20 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

### **Termín dokončení**

Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu sjednaném dle smlouvy.

Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před sjednaným termínem dokončení díla a objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit.

Termín dokončení je závislý na řádném a včasném splnění součinností objednatele dohodnutých ve smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se termín dokončení díla o dobu shodnou s prodlením objednatele v plnění jeho součinností.

Prodlení zhotovitele s dokončením díla delší jak 10 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně objednatele.

### **Termín předání a převzetí díla**

Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli v termínu sjednaném dle smlouvy.

Zhotovitel je oprávněn předat dílo objednateli i před sjednaným termínem předání a převzetí díla.

### **Podmínky pro změnu sjednaných termínů**

Vícepráce a méněpráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% z hodnoty sjednané ceny díla, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.

### **Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny**

#### **Obsah ceny**

Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a je dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH).

Cena je stanovena podle projektové dokumentace předané objednatelem zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující výkaz výměr, který je součástí předané projektové dokumentace.

Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.

Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek zejména i náklady na:

- vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště,
- zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
- opatření k ochraně životního prostředí.
- pojištění stavby a osob,
- organizační a koordinační činnost,
- poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství,
- vypracování provozního řádu a zaškolení obsluhy.

Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství, a to až do termínu dokončení díla sjednaného ve smlouvě.

#### **Platnost ceny**

Sjednaná cena je platná po celou dobu plnění díla dle uzavřené smlouvy.

Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu výstavby.

#### **Doklady určující cenu**

Je-li cena díla doložena položkovými rozpočty, ručí zhotovitel za to, že tyto položkové rozpočty jsou v úplném souladu s výkazem výměr, předloženým objednatelem. Položkové rozpočty slouží k prokazování finančního objemu provedených prací (tj. jako podklad pro měsíční fakturaci) a dále pro ocenění případných víceprací nebo méněprací.

Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění výkazu výměr.

#### **Podmínky pro změnu ceny**

Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.

#### **Změna sjednané ceny je možná pouze:**

- pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH;
- ® pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem projektové dokumentace (pouze za předpokladu, že tyto práce nebo dodávky jsou nepředvídatelné), nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění,
- pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek, než tu, která byla určena projektovou dokumentací;
- pokud projektová dokumentace předaná objednatelem zhotoviteli bude vykazovat vady nebo chyby, mající vliv na sjednanou cenu;
- pokud z důvodů na straně objednatele dojde k prodloužení termínu dokončení díla. Tato podmínka se týká pouze prací neprovedených v původní lhůtě výstavby;
- pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat, a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

#### **Způsob sjednání změny ceny**

Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.

Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena objednatelem.

Objednateli vzniká právo na snížení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena zhotovitelem.

Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny.

Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných těmito všeobecnými obchodními podmínkami.

#### **Vícepráce a méněpráce a způsob jejich prokazování.**

Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení.

#### **Vícepráce a méněpráce budou oceněny takto:**

na základě písemného soupisu víceprací a méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkových rozpočtů a pokud v nich práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou obsaženy, tak zhotovitel doplní jednotkové ceny podle sborníků cen stavebních prací pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány;

vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady víceprací;

k základním nákladům víceprací dopočte zhotovitel přírážku na podíl vedlejších nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých položkových rozpočtech;

součet vedlejších a základních nákladů pak tvoří základnu pro kompletační přírážku, která bude dopočtena v takové výši, v jaké ji zhotovitel uplatnil ve svých položkových rozpočtech;

k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších nákladů a kompletační přírážce pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu zhotovitele nejpozději do 10ti dnů ode dne předložení návrhu zhotovitele.

Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou dodatku ke smlouvě.

### **Platební podmínky**

Smluvní strany se dohodly, že placení bude prováděno měsíčně na základě dílčích faktur zpětně dle skutečně provedeného rozsahu. Součet cen ve všech fakturách musí odpovídat celkové ceně za dílo dle smlouvy o dílo.

Zhotovitel se zavazuje předávat soupisy provedených prací objednateli průběžně, vždy nejméně 1x měsíčně ve dvou vyhotoveních včetně digitální verze. Podkladem pro fakturaci zhotovitele bude objednatelem nebo objednatelem pověřenou osobou odsouhlasený zjišťovací protokol (soupis prací provedených v daném fakturačním období). Tento zjišťovací protokol bude nedílnou přílohou každé dílčí faktury. Současně platí, že plnění ve smyslu potvrzených zjišťovacích protokolů se považuje za zdanitelné plnění podle zákona o dani z přidané hodnoty. Datem uskutečnění zdanitelného plnění bude vždy poslední den fakturačního období.

Objednatel je oprávněn kdykoliv změnit již odsouhlasený zjišťovací protokol, jestliže po jeho odsouhlasení zjistí, že neodpovídá skutečnosti. V takovém případě je objednatel oprávněn částku odpovídající rozdílu mezi cenou prací a dodávek uvedených ve zjišťovacím protokolu a cenou skutečně provedených prací a dodávek odečíst z jakékoliv další faktury zhotovitele. V případě, že již objednatel uhradil celou cenu díla, nebo částka zbývající k úhradě zhotoviteli je nižší, než tento nárok objednatele, je zhotovitel povinen tuto částku uhradit objednateli do 45 ti dnů po doručení výzvy objednatele k její úhradě.

Smluvní strany si ujednaly, že faktury vystavené zhotovitelem jsou splatné ve lhůtě splatnosti minimálně 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Smluvní strany si ujednaly, že zhotoviteli náleží ve lhůtě splatnosti dle předchozí věty plnění až do částky odpovídající 85 % celkové ceny díla včetně DPH.

Zbývajících 15 % celkové ceny díla včetně DPH (dále jen též „zádržné“) je objednatel oprávněn zadržet a použít na zajištění splnění zhotovitelových povinností ze smlouvy o dílo:

První část zádržného ve výši 10 % z ceny díla, příp. jeho nevyčerpanou část, uvolní objednatel do 30 ti dnů po doručení oprávněné písemné žádosti zhotovitele. Tuto žádost je zhotovitel oprávněn zaslat po předání a převzetí díla objednatelem a po odstranění poslední vady a nedodělků, uvedených v zápise o předání a převzetí díla objednatelem. Nedílnou přílohou žádosti bude objednatelem potvrzený zápis o odstranění těchto vad a nedodělků. Objednatel je zejména oprávněn ze zádržného uspokojit své náklady, které mu v souvislosti s nedodržením smluvních závazků zhotovitele vzniknou.

Zbývajících část zádržného příp. jeho nevyčerpanou část, uvolní objednatel do 30 ti dnů po doručení oprávněné písemné žádosti zhotovitele. Tuto žádost je zhotovitel oprávněn zaslat po uplynutí záruční doby,

plném uspokojení veškerých nároků objednatele z odpovědnosti za vady díla ze záruky za jakost a ukončení případného sporu z odpovědnosti za vady zhotovitele. Objednatel je zejména oprávněn z této části zádržného uspokojit své náklady, které mu v souvislosti s vadami díla v záruční době vzniknou.

Tuto část zádržného je zhotovitel oprávněn nahradit neodvolatelnou bankovní zárukou odsouhlasenou objednatelem znějící na první výzvu a bez námitek na částku odpovídající nahrazované části zádržného, která bude mít platnost do skončení záruční lhůty. Nahrazenou část zádržného objednatel uvolní do 30 dnů po předání uvedené bankovní záruky.

Konečná faktura bude vystavena nejpozději s datem zdanitelného plnění ke dni protokolárního předání a převzetí celého díla objednatelem, bude vystavena na částku zbývající k úhradě za dokončené dílo a bude doložena předávacím protokolem, potvrzeným objednatelem, a soupisem faktur, které zhotovitel na dokončeném díle fakturoval. Zhotovitel je povinen v konečné faktuře uvést všechny své peněžité nároky vůči objednateli vyplývající z jejich smluvního vztahu, které vznikly do doby vystavení konečné faktury. Současně je zhotovitel povinen v konečné faktuře prohlásit, že v této faktuře uplatnil všechny své peněžité nároky vůči objednateli vzniklé z jejich smluvního vztahu do doby vystavení konečné faktury a že nemá vůči objednateli žádné jiné peněžité nároky vyplývající z jejich smluvního vztahu.

Faktury budou daňovými doklady, budou vystaveny na objednatele, zasílány ve dvou vyhotoveních do sídla objednatele a budou hrazeny bezhotovostním převodem na účet uvedený na faktuře. Faktury musí mít kromě náležitostí daňového a účetního dokladu a obchodní listiny zejména tyto náležitosti a přílohy:

- název „Dílčí faktura“, popř. „Konečná faktura“
- úplný název Díla uvedený v záhlaví této smlouvy
- vyznačení zádržného v souladu s touto smlouvou (částku)
- v příloze dílčí faktury - zjišťovací protokol, potvrzený oprávněným zástupcem objednatele
- v příloze konečné faktury - zápis o předání a převzetí díla, potvrzený oprávněným zástupci obou stran.

V případě, že faktura - daňový doklad nebude mít všechny potřebné náležitosti a přílohy, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli, aniž by se tím objednatel dostal do prodlení. V tom případě se na fakturu hledí jako na nedoručenou a po doručení opravené faktury běží nová doba splatnosti.

### **Platby za vícepráce**

Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, musí být jejich cena fakturována samostatně způsobem, který obě strany dohodnou v dodatku ke smlouvě.

Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly Vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

### **Majetkové sankce**

#### **Sankce za neplnění dohodnutých termínů**

Prodlení zhotovitele s termínem předání a převzetí dokončeného díla sjednaného dle smlouvy delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

#### **Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla**

Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,025% z ceny díla vč. DPH za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.

Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla vč. DPH za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a za každý den prodlení.

#### **Sankce za neodstranění reklamovaných vad**

Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do deseti dnů ode dne obdržení reklamace objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.

Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.

#### **Sankce za nevyklizení staveniště**

Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do patnácti dnů od termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

#### **Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou**

Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

Pokud prodlení objednatele s úhradou dlužné částky přesáhne více jak 30 dnů, zvyšuje se sjednaný úrok z prodlení počínaje třicátým prvním dnem prodlení na částku 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení. V případě, že prodlení objednatele s úhradou dlužné částky přesáhne více jak 30 dnů, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli i smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za třicátý první a každý další i započatý den prodlení.

Prodlení objednatele s úhradou faktury delší jak šedesát dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

#### **Způsob vyúčtování sankcí**

Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje, a způsob výpočtu celkové výše sankce.

Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.

Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce, je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.

#### **Lhůta splatnosti sankcí**

Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do čtrnácti dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroku z prodlení.

#### **Nárok objednatele na náhradu škody**

Zaplacením sankce (smluvní pokuty) není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.

#### **Staveniště**

#### **Předání a převzetí staveniště**

Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté práv třetí osoby nejpozději do deseti dnů po oboustranném podpisu smlouvy a dílo, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Splnění termínu předání staveniště je podstatnou náležitostí smlouvy, na niž je závislé splnění termínu předání a převzetí díla.

O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.

### **Vybudování zařízení staveniště**

Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

Zařízení staveniště vybuduje v rozsahu nezbytném zhotovitel, pokud se strany nedohodnou jinak.

Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit.

### **Užívání staveniště**

Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.

Zhotovitel je povinen předat objednateli nejpozději do patnácti dnů ode dne předání a převzetí staveniště seznam osob (zejména svých zaměstnanců a zaměstnanců svých poddodavatelů), kterým je povolen vstup na staveniště. Zhotovitel je povinen tento seznam průběžně aktualizovat.

Zhotovitel není oprávněn, pokud se strany nedohodnou jinak, využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob.

### **Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací**

Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.

Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek.

Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutí a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště.

### **Podmínky bezpečnosti a hygieny a ochrany životního prostředí na staveništi**

Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště hasicími prostředky.

Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na staveništi umístit.

Za provoz na staveništi odpovídá zhotovitel.

### **Vyklizení staveniště**

Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.

Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

### **Stavební deník**

Povinnost vést stavební deník

Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník.



Stavební deník musí být v pracovní dny od 7.00 do 17.00 hod. přístupný oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.

Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Kopii zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.

První kopii obdrží objednatel, originál a druhou kopii obdrží zhotovitel. Objednatel obdrží originál stavebního deníku po předání díla.

Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím řádně dokončeného díla bez vad a nedodělků.

Povinnost archivovat stavební deník po dobu nejméně 10 let ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí má objednatel.

### **Obsah stavebního deníku**

Ve stavebním deníku musí být uvedeny základní údaje:

- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zhotovitele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za zhotovitele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru,
- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) objednatele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za objednatele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru,
- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zpracovatele projektové dokumentace,
- seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků,
  1. seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby.

Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o:

- stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků časovém postupu prací,
- kontrole jakosti provedených prací,
- opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví,
- opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí,
- událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla.

Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.

Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.

V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

### **Osoby oprávněné k zápisům ve stavebním deníku**

Do stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat, jakož i nahlížet nebo pořizovat výpisy:

- oprávnění zástupci objednatele,
- oprávnění zástupci zhotovitele,
- osoba pověřená výkonem technického dozoru,
- osoba pověřená výkonem autorského dozoru,
- zástupci orgánů státního stavebního dohledu,
- zástupci orgánů státní památkové péče.

Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.

### **Způsob vedení a zápisu do stavebního deníku**

Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.

Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněných zhotovitelem nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

### **Závaznost ujednání ve stavebním deníku**

Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků a změn smlouvy.

### **Deník víceprací**

Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jak jsou uvedeny pro vedení stavebního deníku, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatný deník víceprací a změn díla /dále jen deník víceprací/.

Do deníku víceprací zapisuje zhotovitel zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchylují od projektové dokumentace, a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou.

Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku víceprací uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny.

Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do pěti pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném stavebním deníku a přesné určení, kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu.

### **Kontrolní dny**

Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje zhotovitel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však dvakrát měsíčně. Zhotovitel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně a nejméně pět dnů před jeho konáním.

Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele včetně osob vykonávajících funkci technického dozoru, autorského dozoru a zástupci zhotovitele.

Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel.

Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací v kvalitě prací dle plánu zkoušek a kontrol, kontrola časového harmonogramu a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

Objednatel (TDI) pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá do tří pracovních dnů od konání kontrolního dne zhotoviteli, který obratem zajistí jeho doručení všem zúčastněným současně s pozvánkou na další kontrolní den.

Zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

### **Provádění díla a bezpečnost práce**

#### **Pokyny objednatele**

Při provádění díla posupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.

Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

### **Použité materiály a výrobky**

Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud ve smlouvě o dílo není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.

Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů. Veškeré materiály, zboží, apod. dodávané v rámci díla musí být nové a nepoužité, pokud objednatel nestanoví jinak.

Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.

### **Dodržování bezpečnosti a hygieny práce**

Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.

Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých poddodavatelů.

Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi, a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.

Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.

Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody pod lešením).

Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav sousedících objektů.

Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla, je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.

### **Dodržování zásad ochrany životního prostředí**

Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi), a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.

Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.

### **Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací**

Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního rozhodnutí a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na díle.

### **Kontrola provádění prací**

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé

vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně pět dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.

Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

### **Kvalifikace pracovníků zhotovitele**

Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.

### **Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu**

Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu napravit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

### **Poddodavatelé**

Podmínky, za kterých je možné pověřit realizací díla jinou osobu.

Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.

Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli před uzavřením smlouvy se svým poddodavatelem předložení nabídek alespoň tří různých poddodavatelů na tutéž poddodávku. Přitom má objednatel právo rozhodnout o vyzvání dalších, jím určených poddodavatelů k podání nabídky. O výběru konkrétního poddodavatele rozhodují obě strany společně. V případě, že k dohodě nedojde, rozhoduje o výběru poddodavatelů zhotovitel.

Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících zhotoviteli ze smlouvy o dílo.

### **Kontroly, zkoušky a revize**

Kontrolní a zkušební plán stavby

Zhotovitel je povinen před zahájením prací předložit objednateli nebo technickému dozoru objednatele k odsouhlasení plán kontrol a zkoušek.

Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebnímu plánu a v případě odchylky postupu zadavatele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností zhotovitele proti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací. Povinností zhotovitele je zvat zástupce TDI na přejímky všech stavebních konstrukcí před jejich případným zakrytím. Souhrnné vyhodnocení plánu zkoušek a kontrol je zhotovitel povinen předat objednateli při předání díla.

### **Předání a převzetí díla**

#### **Organizace předání díla**

Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 15 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

Na prvním jednání obě strany dohodnou organizační záležitosti předávacího a přejímacího řízení.

Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.

Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického a autorského dozoru.

Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla).

Zhotovitel je povinen k předání a převzetí díla přizvat své poddodavatele.

### **Protokol o předání a převzetí díla**

O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí objednatel zápis (protokol).

Povinným obsahem protokolu jsou:

- údaje o zhotoviteli, poddodavatelích a objednateli,
- popis díla, které je předmětem předání a převzetí,
- dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště,
- termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta,
- prohlášení objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá.

Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i:

- soupis zjištěných vad a nedodělků,
- dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
- dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.

V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

### **Vady a nedodělky**

Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla.

V protokolu o předání a převzetí uvede objednatel soupis těchto vad a nedodělků včetně způsobu a termínu jejich odstranění.

Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla.

Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel.

### **Neúspěšné předání a převzetí**

V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a přejímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo že není ve stavu nezbytném pro předání a převzetí díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

V případě, že se objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí a předání díla, nebo předávací a přejímací řízení jiným způsobem zmaří, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

### **Doklady nezbytné k předání a převzetí díla**

Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a převjímacího řízení zejména tyto doklady (vše min. ve dvojnásobném vyhotovení):

- projektovou dokumentaci skutečného provedení díla,
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
- zápisy a výsledky předepsaných měření (radon, CO apod.),
- zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny apod.),
- zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
- doklady o likvidaci odpadu,
- geometrický plán, nebo geometrické zaměření stavby,
- fotodokumentaci průběhu stavby na nosiči CD-ROM,
- stavební deník (příp. deníky) a deník víceprací.

Nedoloží-li zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

Objednatel je povinen připravit a doložit u předávacího a převjímacího řízení zejména tyto doklady:

stavební povolení včetně dokladu o jeho nabytí právní moci a včetně všech případných změn a doplňků.

Tyto doklady slouží při předání a převzetí díla ke kontrole, zda byly splněny podmínky v nich obsažené.

Objednatel je oprávněn při převjímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje, a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

### **Užívání díla**

#### **Předčasné užívání**

Pokud chce objednatel užívat dílo nebo jeho část před úplným dokončením díla, musí se zhotovitelem uzavřít dohodu o předčasném užívání díla, v níž bude uvedeno:

- popis předmětu předčasného užívání, jeho stav v době počátku předčasného užívání a podmínky předčasného užívání,
- závazek(y) objednatele k zajištění bezpečnosti osob a ochrany majetku při předčasném užívání,
- závazek(y) objednatele k provedení takových opatření, která zabrání vlivu předčasného užívání na dokončení zbývajících částí díla

Objednatel je povinen předložit uzavřenou dohodu stavebnímu úřadu a vyžádat si povolení k předčasnému užívání díla, jehož kopii předá objednatel zhotoviteli ihned, nejpozději však do 5 dnů ode dne nabytí právní moci příslušného rozhodnutí.

Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při předčasném užívání díla nebo jeho částí, které by bez předčasného užívání nevznikly.

#### **Neoprávněné užívání**

Objednatel nesmí předčasně užívat dílo nebo jeho část, pokud příslušné rozhodnutí stavebního úřadu nenabylo právní moci.

Objednatel ani třetí osoby jednající na základě smluvního vztahu s objednatelem nebo na pokyn objednatele nesmí bez dohody se zhotovitelem cokoli z díla demontovat nebo odvážet. I tento postup se považuje za neoprávněné užívání.

Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při neoprávněném předčasném užívání.

### **Záruka za jakost díla**

### **Odpovědnost za vady díla**

Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání, a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.

Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval.

Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.

### **Délka záruční doby**

Objednatel požaduje dodržení minimální záruční lhůty pro stavební část stavby **60** měsíců.

Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatelem zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

### **Způsob uplatnění reklamace**

Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu zhotovitele uvedenou v oddíle smluvní strany. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:

- odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, svítidel apod.),
- odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná,
- přiměřenou slevu ze sjednané ceny.

Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje.

Právo objednatele vyplývající ze záruky zaniká, pokud objednatel neoznámí vady díla:

- bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí,
- bez zbytečného odkladu poté, kdy je měl zjistit při vynaložení odborné péče při prohlídce při předání a převzetí díla,
- bez zbytečného odkladu poté, kdy mohly být zjištěny později při vynaložení odborné péče, nejpozději však do konce záruční doby.

Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

### **Podmínky odstranění reklamovaných vad**

Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 15 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li zhotovitel uvedený termín, pak platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamace. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu(y) odstraní.

Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává.

Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 20 ti dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp. že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady a smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den, po který zhotovitel vadu odstraňoval, nejvýše však 50% z hodnoty vzniklých nákladů.

Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady

### **Lhůty pro odstranění reklamovaných vad**

Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem.

Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 2 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem.

O odstranění reklamované vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

### **Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle**

#### **Vlastnictví díla**

Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.

#### **Nebezpečí škody na díle**

Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.

### **Pojištění díla**

#### **Pojištění zhotovitele**

Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.

#### **Pojištění díla a jiná pojištění**

Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit dílo proti všem možným rizikům, zejména proti živlům a krádeži, a to až do celkové hodnoty díla. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli. Zhotovitel je povinen dále povinen zabezpečit:

- pojištění osob proti úrazu,
- pojištění poddodavatelů v rozsahu jejich dodávky,
- povinnosti obou stran při vzniku pojistné události.

Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

### **Vyšší moc**

Definice vyšší moci



Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se zejména o válku, mobilizaci, povstání, živelní pohromy a apod.

### **Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci**

Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

### **Změna smlouvy**

Forma změny smlouvy

Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě.

Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

### **Převod práv a povinností ze smlouvy**

Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.

Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem zhotovitele.

### **Odstoupení od smlouvy**

#### **Důvody opravňující k odstoupení od smlouvy**

Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k popisu smlouvy.

#### **Způsob odstoupení od smlouvy**

Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

#### **Právní účinky odstoupení od smlouvy**

Odstoupení od smlouvy nastává dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

#### **Důsledky odstoupení od smlouvy**

Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:

- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,

- zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, popřípadě poskytnutých záloh a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“,
- zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak,
- zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“,
- po dílčím předání provedených prací sjednají obě strany písemné zrušení smlouvy.

Strana, která důvodně odstoupí od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy, ušlý zisk a navíc jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1% z uzavřené ceny díla.

Tyto všeobecné obchodní podmínky jsou nedílnou součástí smlouvy o dílo.

## Harmonogram stavebních prací

Název stavby: „ Rekonstrukce ulic Pod Václavem, Křikavova - Rakovník “

Rok	2021												
Týden	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Kalendářní den	1-7	8-14	15-21	22-28	29-35	36-42	43-49	50-56	57-63	64-70	71-77	78-84	85-91
I. Etapa													
II. Etapa													

Doba realizace: 90 kalendářních dní (nejpozději do 31.12. 2021)

Rok	2022												
Týden	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Kalendářní den	1-7	8-14	15-21	22-28	29-35	36-42	43-49	50-56	57-63	64-70	71-77	78-84	85-91
II. Etapa													

Doba realizace: 90 kalendářních dní (nejpozději do 31. 5. 2022)

Celková době realizace I. a II Etapy: 180 kalendářních dní

akázka:

**Rekonstrukce ul.Pod Václavem, Křikavova - Rakovník**

Popis	Cena	Hmotnost	DPH	Cena s DPH
obj.101: uL.Pod Václavem	3 873 217	3 483,5	813 376	4 686 592
001: Zemní práce	970117	23,2	203 725	1 173 842
002: Základy	39 841	55,0	8 367	48 208
005: Komunikace	2 265 173	3 229,9	475 686	2 740 860
008: Trubní vedení	193 850	24,3	40 709	234 559
009: Ostatní konstrukce a práce	360 392	151,0	75 682	436 074
099: Přesun hmot HSV	43 842		9 207	53 049
obj.102: ul.Křikavova	7 443 433	6 749,2	1 563 121	9 006 553
001: Zemní práce	1 881 687	33,6	395 154	2 276 841
002: Základy	63 089	85,7	13 249	76 338
003: Svislé konstrukce	7 848	1,1	1 648	9 496
005: Komunikace	4 324 286	6 283,9	908 100	5 232 385
008: Trubní vedení	373 566	43,9	78 449	452 015
009: Ostatní konstrukce a práce	708 534	300,9	148 792	857 326
099: Přesun hmot HSV	84 424		17 729	102153
obj.901: Vedlejší rozpočtové náklady	162 770		34 182	196 952
V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce	162 770		34 182	196 952
<b>Celkem (bez DPH)</b>	<b>11 479 419</b>			
<b>DPH</b>	<b>2 410 678</b>			
DPH 21 % ze základny: 11 479 419	2 410 678			
<b>Celkem (včetně DPH)</b>	<b>13 890 098</b>			

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Hmotnost	Suť
<b>obj.101: uL.Pod Václavem</b>							<b>3 873 217</b>	<b>3 483,5</b>	<b>533,5</b>
<b>001: Zemní práce</b>							<b>970 117</b>	<b>23,2</b>	<b>524,7</b>
1-	H	00572410	osivo směs travní parková založení trávníku;260*0,025	kg	6,5	132,00	858	0,0	
2.	SP	111201101	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny z celkové plochy do 1000 m2 stávající keře(živý plot) a větve stromů - lokálně;50 komplet včetně likvidace	m2	50,0	106,70	5 335	-	-
3.	SP	113106144	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší strojně pl přes 50 m2 stávající chodníky, vstupy a vjezdy;65 předláždění;20 dlažbu očistit a opětovně použít nebo předat majiteli	m2	85,0	46,00	3 910	-	22,1
4.	SP	113107231	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 150 mm strojně pl přes 200 m2 vjezdy, parkovací pásy;276	m2	276,0	97,00	26 772	.	89,7
5.	SP	113107242	Odstranění podkladu živичného tl 100 mm strojně pl přes 200 m2 kryt vozovky po výstavbě inž. sítí - předpoklad 70% plochy;0,7*1750 vjezdy;12	m2	1 237,0	32,00	39 584	.	272,1
6.	SP	113154234	Frézování živичného krytu tl 100 mm pruh š 2 m pl do 1000 m2 bez překážek v trase lokálně v místě napojení na stávající plochy;80 recyklát bude odvezen na deponii investora	m2	80,0	32,00	2 560	0,0	18,4
7.	SP	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých lemování vozovky - betonové obrubníky ;S85	m	585,0	59,00	34 515	-	119,9
8	SP	113204111	Vytrhání obrub záhonových lemování chodníků, vjezdů, stání pro kontejnery;58	m	58,0	40,00	2 320	.	2,3
9.	SP	113321x001	Odstranění dopravní značky - komplet vč.odvozu stáv. značka P4 se sloupkem;! likvidace nebo odvoz na deponii investora	kus	1,0	350,00	350	.	0,1
10.	SP	120 11-9111	Ručně kopané sondy na inž.sítích inženýrské sítě - kabelové trasy;10	kus	10,0	850,00	8 500	.	.
11.	SP	122252205	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžitelnosti I objem do 1000 m3 strojně chodníky prům.tl.20cm;552*0,2 vjezdy a parkovací pásy prům.tl.35cm; (71+241+34)*0,35 výměna podloží tl.0,3m;0,3*1955,5*0,3	m3	1 189,695	125,00	148 712	-	.
12.	SP	132151101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 a 2 objem do 20 m3 strojně	m3	17,2	380,00	6 536	-	.

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Hmotnost	Suť
			rýha pro drenáž;80*0,2 vsakovací drén;3*0,4						
13.	SP	132151252	Hloubení rýh nezapažených š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 a 2 objem do 50 m3 strojně	m3	41,2	388,00	15 986	-	-
			rýhy pro přípojky - z úrovně zemní pláň;29*1,0*0,8 uliční vpusti;9*2,0						
14.	SP	162651112	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	39,0	742,00	28 938	-	-
			ornice pro zelené pásy ,-260*0,15						
15.	SP	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	1 227,495	112,00	137 479	-	-
			odvoz přebytku výkopku na skládku;1189,695+41,2+17,2 odpočet zásyp;-20,6						
16.	SP	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	39,0	50,00	1 950	-	-
			ornice pro zelené plochy z deponie;260*0,15						
17.	SP	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	2 209,491	110,00	243 044	-	-
			přebytek výkopku na skládku ; 1227,495*1,8						
18.	SP	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	20,6	150,00	3 090	-	-
			zásyp přípojek +okoio vpustí zeminou;29*0,5*0,8+9*1,0						
19.	SP	175101101	Obsypání potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu	m3	11,6	210,00	2 436	-	-
			-přípojky - obsyp SP ; 0,4*29						
20.	SP	181152302	Úprava pláň pro silnice a dálnice v zájezdech se zhutněním	m2	2 854,0	25,00	71 350	-	-
			vozovka, chodník, vjezdy, parkovací pásy, varovné pásy;1956+552+71+241+34						
21.	SP	181301102	Rozproštění ornice tři vrstvy do 150 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	260,0	39,00	10 140	-	-
			založení trávníku;260						
22.	SP	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	260,0	31,90	8 294	-	-
			založení trávníku;260						
23.	SP	1841022-x01	Výsadba keře bez balu v do 1 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	220,0	115,50	25 410	-	-
			lemování kontejnerů - výsadba po 0,4m ve 2 řadách;24/0,4*2						
			komplet včetně zemních prací, sazenic, zálivky a pod. druh dle požadavku investora - předpoklad Ptačí zob trvalkový záhon 5ks/m2 - doplnění stávající výsadby půdopokryvných keřů;20*5 druh keře podle výběru investora						
24.	SP	38812x101	Montáž ŽB dílců prefabrikovaných kanálů pro IS tvaru U vč. zemních prací očištění kabelů a pod.	m	10,0	450,00	4 500	0,4	-
			osazení chráničky na kabelech - lokálně;10 komplet včetně zemních prací (ručně), očištění kabelů a pod.						
25.	H	58331281	Kamenivo těžené drobné frakce 0-1	t	21,924	167,00	3 661	21,9	-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jodn. cena	Cena	Hmotnost	Suť
			obsyp potrubí pískem;11,6*1, 8*1, 05						
26.	H	59213102	Žlab kabelový betonový 50 x 33/20 x 22 cm chránička na kabelech;10*2 komplet dodání materiálu	kus	20,0	366,00	7 320	0,9	
27.	SP	979082213	Vodorovná doprava sutí po suchu do 1 km	t	533,539	49,00	26 143	-	-
28.	SP	979082219	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí po suchu do 1 km vybouraná dlažba, beton, obrubníky, vpusti - skládka do 10km; 9*(22,1+89,7+119,925+2,32+8,809) vybouraná živice - skládka 10km;9*272,14	t	4 634,946	5,00	23 175	-	-
29.	SP	997013801	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101 vybouraná dlažba, beton, obrubníky, vpusti - skládka do 10km;22,1+8 9,7+119,925+2,32+8,809	t	242,854	150,00	36 428	-	-
30.	SP	997221845	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 170 302 vybouraná živice;272,14	t	272,14	150,00	40 821	-	-
							<b>39 841</b>	<b>55,0</b>	<b>-</b>
<b>002: Základy</b>									
31	SP	211971110	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2 opláštění drenáží;80*2,0 vsakovací drén;4,0*3,0	m2	172,0	32,00	5 504	0,0	-
32.	SP	212752212	Trativod z drenážních trubek plastových flexibilních D do 100 mm včetně lože otevřený výkop drenáže pro odvodnění zemní pláně okolo lokálního minima;80  vsakovací drén;3 komplet včetně výplně ze kamenivem16-32mm, flex.trubky DN100	m	83,0	64,00	5 312	18,8	-
33.	SP	214500211	Zřízení výplně rýh s drenážním potrubím do DN 200 štěrkopískem v do 550 mm drenáže pro odvodnění zemní pláně;80 vsakovací drén 0,5x0,8m;3	m	83,0	106,00	8 798	-	-
34.	H	58343931	Kamenivo drcené hrubé horninová směs frakce 16-32 zásyp drenáže 0,2m3/brn; 0,2*80*2,0*1,05 zásyp vsakovacího drénu 0,4m3/bm; 0,4*3*2,0*1,05	t	36,12	370,00	13 364	36,1	
35.	H	69311062	Geotextilie netkaná 300 g/m2, šíře 200 cm opláštění drenáží,-80*2,0*1,05 vsakovací drén;4,0*3,0*1,05	m2	180,6	38,00	6 863	0,1	
							<b>2 265173</b>	<b>3 229,9</b>	<b>-</b>
<b>005: Komunikace</b>									
36.	SP	564762111	Podklad z vibrovaného štěrku VS tl 200 mm vozovka Pod Václavem;1780 rozšíření pod obrubníky o 25cm;0,25*585	m2	1 926,25	188,00	362 135	935,7	.
37.	SP	564851111	Podklad ze štěrkdrtě SD tl 150 mm vozovka Pod Václavem;1780	m2	1 955,5	120,00	234 660	674,6	.

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Hmotnost	Suť
			rozšíření pod obrubníky o 30cm;0,3*585						
38.	SP	564861111	Podklad ze šterkodrtě SD tl 200 mm chodníky;532	m2	552,0	161,00	88 872	253,9	
39.	SP	564871111	Podklad ze šterkodrtě SD tl 250 mm předláždění chodníku a stání pro kontejnery;20	m2	346,0	201,00	69 546	199,0	
40.	SP	564871116	Podklad ze šterkodrtě SD tl. 300 mm vjezdy;71 varovné pásy;34 parkovací pásy;241	m2	586,65	241,00	141 383	404,8	
41.	SP	565156121	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 22 (obalované kamenivo OKH) tl 70 mm š přes 3 m vozovka Pod Václavem;1780	m2	1 780,0	235,00	418 300	<b>328,6</b>	
42.	SP	573231111	Postřik živičný spojovací ze silniční emulze v množství 0,70 kg/m2 vozovka dle A00;1780	m2	1 780,0	13,00	23 140	1,3	
43.	SP	577144141	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š přes 3 m z modifikovaného asfaltu vozovka Pod Václavem;1780	m2	1 780,0	246,00	437 880	230,8	
44.	H	59245- X1004	Dlažba betonová vegetační 27x12x8 cm přírodní parkovací pásy;241*1,03	m2	248,23	339,00	84 150	42,0	
45.	H	59245267	Dlažba skladebná pro nevidomé 20 x 10 x 6 cm barevná varovné pásy;34*1,03	m2	35,02	553,00	19 366	4,6	
46.	H	59245300	Dlažba se zámkem 20x16,5x8 cm přírodní vjezdy;71*1,03	m2	73,13	295,00	21 573	11,1	
47.	H	59245304	Dlažba se zámkem 20x16,5x6 cm přírodní chodníky a vstupy;532*1,03	m2	547,96	241,00	132 058	61,9	
48.	SP	596211113	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 60 mm skupiny A pl přes 300 m2 chodníky a vstupy;532 varovné pásy;34 předláždění u napojení chodníků;20	m2	586,0	255,00	149 430	49,4	
49.	SP	596212213	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl přes 300 m2 vjezdy;71 parkovací pásy;241	m2	312,0	265,00	82 680	32,3	
<b>008: Trubní vedení</b>							<b>193 850</b>		
50.	SP	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopísku připojky DN150 ;29*0,8*0,1 vpusti;9*0,25	1 m3	4,57	442,00	2 020	8,6	
51.	H	55242320	lmřřž vtoková litinová plochá 500x500mm nové vpusti a výměna stávajících vpusti;4+5	kus	1	2 442,00	21 978	0,5	
52.	H	59223850	dno pro uliční vpust' s výtokovým otvorem betonové 450x330x50mm	kus	1	462,00	4 158	0,9	



Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Hmotnost	Suť
		nové vpustí a výměna stávajících vpustí;4+5						
53.	H	59223858	skruž pro uliční vpust' horní betonová 450x570x50mm	kus	9,0	506,00	4 554	1,0
		nové vpustí a výměna stávajících vpustí;4+5						
54.	H	59223864	prsteneček pro uliční vpust' vyrovnávací betonový 390x60x130mm	kus	9,0	198,00	1 782	0,2
		nové vpustí a výměna stávajících vpustí;4+5						
55.	H	59223874	koš vysoký pro uliční vpustí žárově Pz plech pro rám 500/300mm	kus	9,0	572,00	5 148	0,1
		nové vpustí a výměna stávajících vpustí;4+5						
		výška koše 600mm						
56.	H	59224320	Prsteneček šachetní betonový vyrovnávací TBW-Q.1 63/6 62,5 x 12 x 6 cm	kus	4,0	198,00	792	0,2
		výšková úprava šachet;4						
57.	H	59224321	Prsteneček šachetní betonový vyrovnávací TBW-Q.1 63/8 62,5 x 12 x 8 cm	kus	5,0	218,00	1 090	0,3
		výšková úprava šachet;5						
58.	SP	871315221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN8 DN 160	m	30,45	269,00	8 191	0,1
		přípojky uličních vpustí - DN150; (2+2+2+2+5+2+6+2+6)*1,05						
		komplet dodání trub včetně těsnění, montáž, včetně tvarovek odboček a pod.						
59.	SP	895941111	Zřízení vpustí kanalizační uliční z betonových dílců typ UV-50 normální	kus	9,0	3 500,00	31 500	3,1
		nové vpustí a výměna stávajících vpustí;4+5						
60.	SP	899202111	Osazení mříží litinových včetně rámu a košů na bahno hmotnosti nad 50 do 100 kg	kus	9,0	750,00	6 750	0,1
		nové nové vpustí a výměna stávajících vpustí;4+5						
61.	SP	899332111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpustí do 200 mm snížením poklopu	kus	9,0	3 200,00	28 800	3,0
		stávající šachty;9						
		případně zvýšení						
62.	SP	899431111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpustí do 200 mm zvýšením krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu	kus	20,0	1 250,00	25 000	6,2
		šoupata, hydranty;20						
63.	SP	935932211	Odvodňovací plastový žlab pro zatížení B125 vnitřní š 100 mm s roštem mřížkovým z Pz oceli	m	1,5	1 725,00	2 588	0,2
		odvodňovací žlábek před vstupem č.p.1860 ;1,5						
		komplet vč.odtokové vpustí a napojení na přípojku						
64.	SP	IX3522	Napojení přípojky do stávající kanalizace - komplet vč.tvarovek a pod.	kus	9,0	5 500,00	49 500	-
		UV napojení do stávajícího řadu (do šachty) nebo přípojky;6						
		UV napojení do stávajícího řadu (nové do trouby);3						
		napojení do trouby - navrtávka, sedlová odbočka, případně příprava frézou a injektáž						
<b>009: Ostatní konstrukce a práce</b>						<b>360 392</b>	<b>151,0</b>	<b>8,8</b>
65.	H	40445191a	Dopravní značka Zn tř.1 reflexní jednoduchá se sloupkem- komplet osazení,dodávka,montáž	kus	1,0	3 900,00	3 900	-
		nová DZ - P4 před výjezdem do ul.Kollárovy;1						

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Hmotnost	Suť
			komplet včetně dodávky a osazení						
66.	H	59217304	Obrubník betonový zahradní přírodní šedá 50x5x20 cm lemování chodníku, vstupů a vjezdů;2*106*1,01	kus	214,12	23,00	4 925	2,1	
67.	H	59217489	Obrubník betonový silniční 100x15x25 cm přírodní šedá lemování vozovky;585*1,01	kus	590,85	138,00	81 537	47,3	
68.	SP	913121111	Montáž a demontáž dočasné dopravní značky kompletní základní přímé, obloukové, přechodové nebo nájezdové obrubníky DZ, zábrany, směrovací desky;30	kus	30,0	180,00	5 400		
69.	SP	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého lemování vozovky;585	m	585,0	300,00	175 500	90,9	
70.	SP	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou lemování chodníku, vstupů a vjezdů;106	m	106,0	280,00	29 680	10,7	
71.	SP	919723211	Zalítí dilatačních spár podélných za studena s těsněním š 9 mm dle řezání vč. proříznutí;50	m	50,0	90,00	4 500	0,0	
72.	SP	919735112	Řezání stávajícího živичného krytu hl do 100 mm napojení vozovky na stávající plochy;50	m	50,0	80,00	4 000		
73.	SP	919735122	Řezání stávajícího betonového krytu hl do 100 mm napojení ve vjezdech;35	m	35,0	150,00	5 250	0,0	
74.	H	95271118	nájem dopravní značky včetně sloupku podstavce a přichytek za 1 den/nad 7 dní DZ,zábrany, směrovací desky - 60 dní ;30*60	kus	1 800,0	17,00	30 600	-	-
75.	SP	960111221	Bourání vodních staveb z dílců prefabrikovaných betonových a železobetonových, z vodní hladiny odstranění stávajících vpustí včetně přípojek;6*0,6	m3	3,6	3 500,00	12 600	0.0	8,8
76.	H	X90002	Přemístění lavičky (demontáž+montáž) - komplet přesun stávající lavičky v ZU;1 vybourání, odvoz sutě, osazení zabetonování	ks	1,0	2 500,00	2 500		
			<b>099: Přesun hmot HSV</b>				<b>43 842</b>		
77.	SP	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živичným	t	2 922,814	15,00	43 842	-	-
			<b>obj.102: ul.Křikavova</b>				<b>7 443 433</b>	<b>6 749,2</b>	<b>1 032,1</b>
			<b>001: Zemní práce</b>				<b>1 881 687</b>	<b>33,6</b>	<b>1 011,5</b>
78.	H	00572410	osivo směs travní parková založení trávníku;840*0,025	kg	21,0	132,00	2 772	0,0	
79.	SP	111201101	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny z celkové plochy do 1000 m2 stávající keřefživý plot) a větve stromů - lokálně;120 komplet včetně likvidace	m2	120,0	106,70	12 804		
80.	SP	113106142	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší strojné pí přes 50 m2	m2	142,0	40,00	5 680	-	36,2

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Hmotnost	Suť		
		stávající chodníky, vstupy a vjezdy;142								
81.	SP	113106144		Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší strojně pl přes 50 m2	m2	74,0	46,00	3 404	-	19,2
		stávající chodníky, vstupy a vjezdy;27 předláždění;47 dlažbu očistit a opětovně použít nebo předat majiteli								
82.	SP	113107181		Odstranění podkladu živičného tl 50 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	165,0	30,00	4 950	-	16,2
		chodníky, vjezdy;165								
83.	SP	113107231		Odstranění podkladu z betonu prostého tl 150 mm strojně pl přes 200 m2	m2	428,0	97,00	41 516	-	139,1
		vjezdy, vstupy;428								
84.	SP	113107242		Odstranění podkladu živičného tl 100 mm strojně pl přes 200 m2	m2	2 478,0	32,00	79 296	-	545,2
		kryt vozovky po výstavbě inž. sítí - předpoklad 70% plochy;0,7*3540								
85.	SP	113154234		Frézování živičného krytu tl 100 mm pruh š 2 m pl do 1000 m2 bez překážek v trase	m2	100,0	32,00	3 200	0,0	23,0
		lokálně v místě napojení na stávající plochy;100 recyklát bude odvezen na deponii investora								
86.	SP	113202111		Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	1 120,0	59,00	66 080	-	229,6
		lemování vozovky - betonové obrubníky ;1120								
87.	SP	113204111		Vytrhání obrub záhonových	m	72,0	40,00	2 880	-	2,9
		lemování chodníku, vjezdů, stání pro kontejnery;72								
88.	SP	113321x001		Odstranění dopravní značky - komplet vč.odvozu	kus	1,0	350,00	350	-	0,1
		stáv. značka P4 se sloupkem;1 likvidace nebo odvoz na deponii investora								
89.	SP	120 11-9111		Ručně kopané sondy na inž.sítích	kus	20,0	850,00	17 000	-	-
		inženýrské sítě - kabelové trasy;20								
90.	SP	122252205		Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžitelnosti 1 objem do 1000 m3 strojně	m3	2 293,999	125,00	286 750	-	-
		odkopávky vozovky prům.tl.40cm;3885,1*0,4 chodníky prům.tl.20cm;954*0,2 vjezdy a parkovací pásy prům.tl.35cm; (428+58+84)*0,35  výměna podloží tl.0,3m;0,3*3885,1*0,3								
91.	SP	132151102		Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 a 2 objem do 50 m3 strojně	m3	26,4	380,00	10 032	-	-
		rýha pro drenáž;100*0,2 vsakovací drén;16*0,4								
92.	SP	132151253		Hloubení rýh nezapažených š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 a 2 objem do 100 m3 strojně	m3	62,8	388,00	24 366	-	-
		rýhy pro přípojky - z úrovně zemní pláně;41*1,0*0,8 uliční vpusti;15*2,0								
93.	SP	162651112		Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	126,0	742,00	93 492	-	-
		ornice pro zelené pásy ;840*0,15								

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Hmotnost	Suť
94.	SP	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti 1, skupiny 1 až 3 odvoz přebytku výkopku na skládku;2293,999+26,4+62,8 odpočet zásypy;-31,4	m3	2 351,799	112,00	263 401	-	-
95.	SP	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3 ornice pro zelené plochy z deponie;840*0,15	m3	126,0	50,00	6 300	-	-
96.	SP	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce přebytek výkopku na skládku ; 2351,799*1,8	t	4 233,238	110,00	465 656	-	-
97.	SP	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním zásyp přípojek +okolo vpusti zeminou;41*0,5*0,8+15*1,0	m3	31,4	150,00	4 710	-	-
98.	SP	175101101	Obsypání potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu přípojky - obsyp ŠP ; 0,4*41	m3	16,4	210,00	3 444	-	-
f 99.	SP	181152302	Úprava pláň pro silnice a dálnice v zářezích se zhuštěním vozovka, chodník, vjezdy, parkovací pásy, varovné pásy;3885+954+428+58+84	m2	5 409,0	25,00	135 225	-	-
100.	SP	181301102	Rozprostření ornice tl vrstvy do 150 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 založení trávníku;840	m2	840,0	39,00	32 760	-	-
101.	SP	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5 založení trávníku;840	m2	840,0	31,90	26 796	-	-
102.	SP	182151111	Svahování v zářezích v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 strojně svah v úseku B vpravo;64+1,5	m2	96,0	42,00	4 032	-	-
103.	SP	1841022-X01	Výsadba keře bez balu v do 1 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5 trvalkový záhon 5ks/m2 - doplnění stávající výsadby c-údp- <ryvný.-h kafi;15*5 komplet včetně zemních prací, sazenic, zálivky a pod. druh keře podle výběru investora	kus	75,0	115,50	8 663	-	-
T04.	SP	38812x101	Montáž ŽB dílců prefabrikovaných kanálů pro IS tvaru U vč. zemních prací očištění kabelů a pod. osazení chráničky na kabelech - lokálně;20 komplet včetně zemních prací (ručně), očištění kabelů a pod.	m	20,0	450,00	9 000	0,7	-
105.	H	58331281	Kamenivo těžené drobné frakce 0-1 obsyp potrubí pískem;16,4+1,8*1,05	t	30,996	167,00	5 176	31,0	-
106.	H	59213102	Žlab kabelový betonový 50 x 33/20 x 22 cm chránička na kabelech;20+2 komplet dodání materiálu	kus	40,0	366,00	14 640	1,9	-
107.	SP	979082213	Vodorovná doprava suťi po suchu do 1 km	t	1 032,06	49,00	50 571	-	-
108.	SP	979082219	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suťi po suchu do 1 km vybouraná dlažba, beton, obrubníky, vpusti - skládka do 10km;9*(19,24+36,21+139,1+229,6+2,888+20,555) vybouraná živice - skládka 10km;9*(545,16+16,17)	t	9 080,307	5,00	45 402	-	-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Hmotnost	Suť
109.	SP	997013801	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101 vybouraná dlažba, beton, obrubníky, vpusti - skládka do 10km;19,24+36,21+139,1+229,6+2,888+20,555	t	447,593	150,00	67 139	—	—
110.	SP	997221845	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 170 302 vybouraná živice;545,16+16,17	t	561,33	150,00	84 200	—	—
							<b>63 089</b>	<b>85,7</b>	—
111.	SP	211971110	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2 opláštění drenáží;100*2,0 vsakovací drén;16,0*3,0	m2	248,0	32,00	7 936	0,0	—
112.	SP	212752212	Trativod z drenážních trubek plastových flexibilních D do 100 mm včetně lože otevřený výkop drenáže pro odvodnění zemní pláně okolo lokálního minima;100  vsakovací drény;3+4+3+3+3 komp»let včetně výplně ze kameniveml6-32mm, flex.trubky DN100	m	116,0	64,00	7 424	26,3	—
113.	SP	214500211	Zřízení výplně rýh s drenážním potrubím do DN 200 štěrkopískem v do 550 mm drenáže pro odvodnění zemní pláně;100 vsakovací drény 0,5x0,8m;3+4+3+3+3	m	116,0	106,00	12 296		
114.	SP	274326131	Základové pasy z ZB se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 30/37 dobetonování mezi vtokovou jámkou a obrubníkem v KU úseku C;1,5  komplet včetně napojení na jámku, penetrace a podobně	m3	1,5	3 350,00	5 025	3,8	—
115.	H	58343931	Kamenivo drcené hrubé horninová směs frakce 16-32 zásyp drenáže 0,2m3/bm; 0,2*100*2,0*1,05 zásyp vsakovacího drénu 0,4m3/bm; 0,4*16*2,0*1,05	t	55,44	370,00	20 513	55,4	—
116.	H	69311062	Geotextilie netkaná 300 g/m2, šíře 200 cm opláštění drenáží;100*2,0*1,05 vsakovací drén;16,0*3,0*1,05	m2	260,4	38,00	9 895	0,1	—
							<b>7 848</b>	<b>1,1</b>	—
117.	SP	332311152	Osazování palisád betonových hromadně zabeton obých délky prvku 600 mm lemování vjezdu č.p.1759;2,0 lokálně;2,0	m	4,0	520,00	2 080	0,6	—
118.	H	59228408	palisáda betonová tyčová hranatá přírodní 110x110x600mm lemování a vjezdu+lokálně;4,0/0,11*1,03	kus	37,4551	154,00	5 768	0,4	—
							<b>4 324 286</b>	<b>6 283,9</b>	—
119.	SP	564762111	Podklad z vibrovaného štěrku VS tl 200 mm	m2	3 828,25	188,00	719 711	1 859,5	—

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Hmotnost	Suť
			vozovka Křikavova;3544 rozšíření pod obrubníky o 25cm;0,25*1137						
120.	SP	1564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm	l m2_L	3 885,1	120,00	466 212	1 340,4	
			vozovka Křikavova;3544 rozšíření pod obrubníky o 30cm;0,3*1137						
121.	SP	637121112	Okapový chodník z kačírku tl 150 mm s udusáním okolo vtokové jámky;6	m2_J_	6,0	550,00	3 300	1,7	
122.	SP	1564861111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 200 mm chodníky;872 předláždění chodníku a vjezdů; 72 napojení u schodiště a na konci chodníku v úseku B;10	í m2 ,	954,0	161,00	153 594J^	438,8	
123.	SP	564871111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 250 mm vjezdy;428 varovné pásy;84 parkovací pásy, vjezd;58	3 IT 12	570,0	201,00	114 570	327,8	
124.	SP	564871116	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl. 300 mm výměna neúnosného podloží vozovka - lokálně (30% plochy vozovky);0,3*3885,1 sanace podloží na pravé straně úsek B km0,217-0,279;62*1,5  nahrazení neúnosného podloží drceným kamenivem frakce 0-125(150)mm	m2	1 258,53	241,00	303 306	868,4	
125.	SP	565156121	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 22 (obalované kamenivo OKH) tl 70 mm š přes 3 m vozovka Křikavova;3544 napojení komunikace úsek B km0,292;5	m2	3 549,0	235,00	834 015	655,3	
126.	SP	573231111	Postřík živičný spojovací ze silniční emulze v množství 0,70 kg/m2 vozovka dle ACO;3544	m2	3 544,0	13,00	46 072	2,5	
127.	SP	577144031	Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š do 1,5 m z modifikovaného asfaltu napojení ploch podél chodníku;20 napojení komunikace úsek B km0,292;5	m2	25,0	246,00	6 150	3,2	
128.	SP	577144141	Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š přes 3 m z modifikovaného asfaltu vozovka Křikavova;3544	m2	3 544,0	246,00	871 824	459,5	
129.	H	59245-x1004	Dlažba betonová vegetační 27x12x8 cm přírodní parkovací pás, vjezd;58*1,03	m2	59,74	339,00	20 252	10,1	
130.	H	59245267	Dlažba skladebná pro nevidomé 20 x 10 x 6 cm barevná varovné pásy;84*1,03	m2	86,52	553,00	47 846	11,3	
131.	H	59245300	Dlažba se zámkem 20x16,5x8 cm přírodní vjezdy;428*1,03	m2	440,84	295,00	130 048	67,0	
132.	H	59245304	Dlažba se zámkem 20x16,5x6 cm přírodní chodníky a vstupy;872*1,03	m2	898,16	241,00	216 457	101,5	
133.	SP	596211113	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl přes 300 m2  varovné pásy;84	m2	1 028,0	255,00	262 140	86,6	

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Hmotnost	Suť
			předláždění u napojení chodníků;72						
134.	SP	596212213	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl přes 300 m2 vjezdy;428 parkovací pásy, vjezd;58	m2	486,0	265,00	128 790	50,4	
135.	SP	451573111	<b>008: Trubní vedení</b> Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku přípojky DN150 ;41*0,8*0,1 vpusti;15*0,25	m3	7,03	442,00	3 107	43,9	
136.	H	55242320	mříž vtoková litinová plochá 500x500mm nové vpusti a výměna stávajících vpustí;1+14	kus	15,0	2 442,00	36 630	0,8	
137.	H	59223850	dno pro uliční vpust' s výtokovým otvorem betonové 450x330x50mm nové vpusti a výměna stávajících vpustí;1+14	kus	15,0	462,00	6 930	1,5	
138.	H	59223858	skruž pro uliční vpust' horní betonová 450x570x50mm nové vpusti a výměna stávajících vpustí;1+14	kus	15,0	506,00	7 590	1,7	
139.	H	59223864	prstenec pro uliční vpust' vyrovnávací betonový 390x60x130mm nové vpusti a výměna stávajících vpustí;1+14	kus	15,0	198,00	2 970	0,4	
140.	H	59223874	koš vysoký pro uliční vpusti žárově Pz plech pro rám 500/300mm nové vpusti a výměna stávajících vpustí;1+14 výška koše 600mm	kus	15,0	572,00	8 580	0,1	
141.	H	59224320	Prstenec šachetní betonový vyrovnávací TBW-Q.1 63/6 62,5 x 12 x 6 cm výšková úprava šachet;8	kus	8,0	198,00	1 584	0,3	
142.	H	59224321	Prstenec šachetní betonový vyrovnávací TBW-Q.1 63/8 62,5 x 12 x 8 cm výšková úprava šachet;8	kus	8,0	218,00	1 744	0,4	
143.	SP	871315221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN8 DN 160 přípojky stávajících uličních vpustí - DN150;14*2,0*1,05  přípojka nové uliční vpusti - DN150;4,0*1,05 přípojky nových žlabů - DN150;(4,0+5,0)*1,05 komplet dodání trub včetně těsnění, montáž, včetně tvarovek odboček a pod.	m	43,05	269,00	11 580	0,1	
1144.	SP	895941111	Zřízení vpustí kanalizační uliční z betonových dílců typ UV-50 normální nové vpusti a výměna stávajících vpustí;1+14	kus	15,0	3 500,00	52 500	5,1	
145.	SP	899202111	Osazení mříží litinových včetně rámu a košů na bahno hmotností nad 50 do 100 kg nové nové vpusti a výměna stávajících vpustí;1+14	kus	15,0	750,00	11 250	0,1	
146.	SP	899332111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpustí do 200 mm snížením poklopu stávající šachty;16 případně zvýšení	kus	16,0	3 200,00	51 200	5,3	
147.	SP	899431111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpustí do 200 mm zvýšením krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu šoupata, hydranty;38	kus	38,0	1 250,00	47 500	11,8	

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn cena	Cena	Hmotnost	Suť	
148.	SP	935932211	Odvodňovací plastový žlab pro zatížení B125 vnitřní š 100 mm s roštem mřížkovým z Pz oceli	m	24,0	1 725,00	41 400	3,1	-
odvodňovací žlábký ve vjezdech vpravo;3+3+4+3+5+3+3 komplet vč.odtokové vpusti a napojení na přípojku									
149.	SP	IX3522	Napojení přípojky do stávající kanalizace - komplet vč.tvarevek a pod.	kus	15,0	5 500,00	82 500		-
UV napojení do stávajícího řadu (do šachty) nebo přípojky;14  UV napojení do stávajícího řadu (nově do trouby);1 napojení do trouby - navrtávka, sedlová odbočka, případně příprava frézou a injektáž									
150.	SP	IX88102	Oprava stávající vtokové jímky - komplet	kus	1,0	6 500,00	6 500		-
lokální oprava stávající vtokové jímky v KÚ větve C;1 dvojitý nátěr zábradlí vyčištění jímky (stěny i dno) lokální opravy dna a stěn (do 0,3m3) výplň trhlin v betonu vč. penetrace									
<b>009: Ostatní konstrukce a práce</b>						<b>708 534</b>	<b>300,9</b>	<b>20,6</b>	
151	H	40445191a	Dopravní značka Zn tř. 1 reflexní jednoduchá se sloupkem- komplet osazení,dodávka,montáž	kus	1,0	3 900,00	3 900	-	-
nová DZ - P4 před výjezdem do ul.Kollárovy;1 komplet včetně dodávky a osazení									
152.	H	59217016	obrubník betonový chodníkový 100x8x25 cm	m	2,06	66,00	136	0,1	-
schod v chodníku - úsek C;2*1,03									
153.	H	59217304	Obrubník betonový zahradní přírodní šedá 50x5x20 cm	kus	507,02	23,00	11 661	5,1	-
lemování chodníku, vstupů a vjezdů;2*251*1,01									
154.	H	59217489	Obrubník betonový silniční 100x15x25 cm přírodní šedá	kus	1 148,37	138,00	158 475	91,9	-
lemování vozovky;1137*1,01 přímé, obloukové, přechodové nebo nájezdové obrubníky									
155.	H	59227514	Zlabovka betonová TBM 1/65-33 33x63x15 cm	kus	9,545	52,00	496	0,4	-
odvedení dešťových vod od obrubníku do vtokové jímky - úsek C;3,0/0,33+1,05									
156.	SP	913121111	Montáž a demontáž dočasné dopravní značky kompletní základní	kus	40,0	180,00	7 200	-	-
DZ, zábrany, směrovací desky;40									
157.	SP	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	1 139,0	300,00	341 700	177,0	-
lemování vozovky;1137 schod v chodníku - úsek C;2									
158.	SP	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	251,0	280,00	70 280	25,3	-
lemování chodníku, vstupů a vjezdů;251									
159.	SP	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	0,3	2 650,00	795	0,7	-
bet. lože nad rámeček položky osazení žlabovky;3,0*0,1									
160.	SP	919723211	Zalítí dilatačních spár podélných za studena s těsněním š 9 mm	m	74,0	90,00,	6 660	0,0	-
dle řezání vč. proříznutí;74									



Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Hmotnost	Suť
161.	SP	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 100 mm napojení vozovky na stávající plochy;74	m	74,0	80,00	5 920	l	—
162.	SP	919735122	Řezání stávajícího betonového krytu hl do 100 mm napojení ve vjezdech;65	m	65,0	150,00	9 750	0,0	—
163.	SP	935112211	Osazení příkopového žlabu do betonu tl 100 mm z betonových tvárnic š 800 mm odvedení dešťových vod od obrubníku do vtokové jímky - úsek C;3,0	m	3,0	320,00	960	0,5	—
164.	H	952711118	nájem dopravní značky včetně sloupku podstavce a přichytek za 1 den/nad 7 dní DZ,zábrany, směrovací desky - 90 dní ;40*90	kus	3 600,0	17,00	61 200	—	—
165.	SP	960111221	Bourání vodních staveb z dílců prefabrikovaných betonových a železobetonových, z vodní hladiny odstranění stávajících vpustí včetně přípojek;14*0,6	m3	8,4	3 500,00	29 400	0,0	20,6
<b>099: Přesun hmot HSV</b>							<b>84 424</b>		—
166.	SP	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	5 628,257	15,00	84 424		—
<b>obj.901: Vedlejší rozpočtové náklady</b>							<b>162 770</b>		-
<b>V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce</b>							<b>162 770</b>		-
167.	ON	012103000	Geodetické práce před výstavbou vytýčení stavby a podzemních inženýrských sítí;1	...	1,0	55 770,00	55 770		-
168.	ON	012303000-1	Geodetické práce po výstavbě zaměření skutečného provedení stavby;1	...	1,0	29 000,00	29 000		-
169.	ON	012303000 -2	Geodetické práce po výstavbě - geometrický plán geometrický plán;1	...	1,0	33 000,00	33 000		-
170.	ON	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby dokumentace skutečného provedení stavby;1	...	1,0	45 000,00	45 000		-

**Příloha č. 3 ZD - Seznam poddodavatelů**

Název veřejné zakázky

**Rekonstrukce ulic Pod Václavem, Křikavova- Rakovník**

Identifikační údaje zadavatele

Název: **Město Rakovník**

Identifikační údaje dodavatele

Obchodní firma/název: **Froněk, spol., s r.o.**

Sídlo: Rakovník, Zátíší 2488, PSČ 269 01

IČ/ DIČ: 47534630/ CZ47534630

Zápis v OR: U MS v Praze, oddíl C, vložka 15879

Osoba oprávněná jednat za dodavatele:xxx

Účastník uvádí, že bude spolupracovat s následujícími poddodavateli (v tomto případě vyplňte tabulku) / budu provádět příslušnou Veřejnou zakázku jen vlastními kapacitami (v tom případě tabulku proškrtněte):

firma poddodavatele	IČO	vymezení rozsahu poskytnutí kvalifikace	vymezení činnosti na díle	% podíl na díle
PROGEKA, v.o.s. Flemíkova 1079, Rakovník II, 269 01 Rakovník	46355243		Geodetické práce	1,02%

V Rakovník dne 28.7.2021

Podpis osoby oprávněné jednat za dodavatele: