

07) 291L/0418/2016

22

## SMLOUVA O DÍLO Č. 358/16

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

### Univerzita Pardubice

Fakulta restaurování

Právní forma:

Se sídlem:

Zastoupená:

Korespondenční adresa:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Kontaktní osoba:

veřejná vysoká škola zřízená zákonem, nezapisovaná do veřejného rejstříku  
Studentská 95, 532 10 Pardubice

[redacted] děkanem

Jiráskova 3, 570 01 Litomyšl

00216275

CZ00216275

Komerční banka, a. s., pobočka Pardubice

[redacted]

[redacted]

e-mail: [redacted]

dále jen („zhotovitel“)

a

### Město Kutná Hora

Se sídlem:

Zastoupená:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Kontaktní osoba:

Havlíčkovo nám. 552/1, 584 01 Kutná Hora

[redacted] starostou města

00236195

CZ00236195

Česká spořitelna, a. s.

[redacted]

[redacted]

e-mail: [redacted]@mu.kutnahora.cz

[redacted]

email: [redacted]@mu.kutnahora.cz

(dále jen „objednatel“)

uzavřely dle § 2586 a násl. a dle § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“) a v souladu s ustanovením § 20 zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), v platném znění, v rámci doplňkové činnosti tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

### I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, tj.: **restaurovat Morový sloup v Šultysově ulici v Kutné Hoře**. Dílo je podrobně specifikováno v návrhu záměru a postupu restaurátorských prací včetně rozpočtu a etapizace a vychází ze závazného stanoviska č.j. MKH/063671/2015 ze dne 5.11.2015. Rozpočet a etapizace prací jsou přílohou č. 1 této smlouvy. Součástí díla je restaurátorská dokumentace.
2. Objednatel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu dle článku II. této smlouvy a způsobem dle článku III. této smlouvy.

## II. Cena za dílo

1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, dohodly na celkové ceně za dílo, specifikované v čl. I. této smlouvy, a to ve výši:

Cena celkem bez DPH	2 800 000 Kč
DPH 21%	588 000 Kč
<b>CELKOVÁ CENA s DPH</b>	<b>3 388 000 Kč</b>
15% rezerva pro případ nepředvídaných víceprací (z ceny s DPH)	508 200 Kč
Cena včetně rezervy	3 896 200 Kč

2. Celková cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené se splněním jeho povinností vyplývajících z této smlouvy.
3. Objednatel a zhotovitel se dohodli na vytvoření 15% rezervy pro případ nepředvídaných víceprací. Užití 15% rezervy (nebo její části) je možné pouze po úplném vyčerpání smluvené ceny díla (nebo části díla, která byla stanovena pro danou etapu), za předpokladu písemného odsouhlasení víceprací objednatelem. Zhotovitel se zavazuje předložit specifikaci těchto případných víceprací, na které bude sepsán dodatek ke smlouvě o dílo.
4. Práce jsou rozděleny do jednotlivých etap následovně:

<i>Etapa</i>	<i>název</i>	<i>Cena bez DPH</i>
I.	Oblačný pylon se sochou Panny Marie	1 020 000 Kč
II.	Střední sokl a světecké figury	745 000 Kč
III.	Spodní sokl (podstavec)	540 000 Kč
IV.	Schodiště s balustrádou	495 000 Kč

Ceny jednotlivých etap jsou uvedeny bez DPH. K uvedeným dílčím cenám jednotlivých etap bude přičteno DPH dle příslušné sazby, platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

5. Změna ceny za dílo je možná pouze v případě úpravy výše zákonné sazby DPH, v případě provádění víceprací nebo méněprací, dále zjistí-li zhotovitel při kontrole předaných podkladů objednatelem vady nebo jejich nevhodnost či neúplnost, které mají vliv na náklady zhotovitele, nebo v jiných případech, jen pokud se na tom smluvní strany dohodnou. Změnu ceny za dílo lze provést pouze uzavřením písemného dodatku k této smlouvě.

## III. Platební a fakturační podmínky

1. Právo fakturovat vzniká zhotoviteli okamžikem řádného provedení díla, resp. jeho jednotlivých etap. V případě zjištění vad při předání díla (etapy), vzniká zhotoviteli právo fakturovat až po odstranění poslední vady dle čl. V. této smlouvy.
2. Po vzniku práva fakturovat je zhotovitel povinen vystavit a do 15 kalendářních dnů doručit objednateli originál daňového dokladu (dále jen „faktura“) za provedené dílo za dohodnutou smluvní cenu. Faktura bude mít náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
3. Celková cena díla bude uhrazena bezhotovostním převodem na základě 4 faktur, a to následovně:
1. faktura bude vystavena po předání I. etapy dle této smlouvy na částku ve výši 1.020.000,--Kč bez DPH;
  2. faktura bude vystavena po předání II. etapy dle této smlouvy na částku ve výši 745.000,--Kč bez DPH;

3. faktura bude vystavena po předání III. etapy dle této smlouvy na částku ve výši 540.000,--Kč bez DPH;
4. faktura bude vystavena po předání IV. etapy dle této smlouvy na částku ve výši 495.000,--Kč bez DPH.
4. Splatnost faktury činí 21 kalendářních dnů ode dne jejího prokazatelného doručení na adresu sídla objednatele uvedenou v úvodních ustanoveních této smlouvy. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
5. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn vrátit ji do data její splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel vrácenou fakturu opraví, eventuálně vyhotoví novou, bezvadnou. V takovém případě běží objednateli nová doba splatnosti dle odst. 4. tohoto článku ode dne doručení opravené nebo nové faktury.
6. V případě prodlení objednatele s převzetím díla, je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu první den prodlení objednatele s převzetím díla, vyjma případu uvedeného v čl. V. odst. 8. této smlouvy.

#### IV. Místo plnění

1. Místem plnění a místem předání a převzetí díla je Šultysova ulice, pozemek parc. č. 3757/1 k.ú. Kutná Hora.
2. Osobou, kterou objednatel pověřil převzetím díla, je kontaktní osoba uvedená v úvodních ustanoveních této smlouvy, případně jiná, objednatelem písemně pověřená, osoba.

#### V. Doba plnění, předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen dílo dokončit a předat objednateli nejpozději do **31. 10. 2019**. Dílo bude realizováno ve 4 etapách. Termíny dokončení jednotlivých etap budou upřesňovány dle finančních možností objednatele a získaných dotací na daný rozpočtový rok.

<i>Etapa</i>	<i>název</i>	<i>Předpokládaný termín dokončení etapy</i>
I.	Oblačný pylon se sochou Panny Marie	30. 11. 2016
II.	Střední sokl a světecké figury	30. 11. 2017
III.	Spodní sokl (podstavec)	30. 11. 2018
IV.	Schodiště s balustrádou	31. 10. 2019

2. Případně-li konec sjednané doby plnění na sobotu, neděli nebo svátek, není zhotovitel v prodlení, předá-li dílo nejbližší následující pracovní den v časovém rozmezí dle odst. 3. tohoto článku.
3. Zhotovitel je povinen telefonicky vyznat objednateli o připravenosti předat dílo, a to nejméně 3 pracovní dny předem. Objednatel je povinen převzít dílo v místě předání a převzetí díla v pracovních dnech od 08:00 hod. do 15:00 hod., mimo tuto dobu pouze ve výjimečných případech a po předchozí dohodě se zhotovitelem.
4. Termín dokončení a předání díla dle odst. 1. tohoto článku je podmíněn splněním všech povinností nezbytných k řádnému provedení díla ze strany objednatele.
5. Zhotovitel splní celý svůj závazek provést dílo podle této smlouvy jeho řádným a včasným dokončením v odpovídající kvalitě a předáním objednateli. O dokončení a předání díla dle čl. I. této smlouvy budou smluvními stranami sepsány předávací protokoly č. 1 pro I. etapu, č. 2 pro II. etapu, č. 3 pro III. etapu a č. 4 pro IV. etapu, které budou obsahovat výslovný souhlas objednatele s převzetím díla, datum převzetí díla, prohlášení objednatele, zda přebírá dílo bez výhrad, nebo s výhradami, dále případný soupis zjištěných vad a dohodnuté lhůty k odstranění zjištěných vad nebo jiná opatření (byla-li dohodnuta). Předávací protokoly vypracuje zhotovitel a obě smluvní strany je podepíší.
6. Objednatel převezme dílo bez výhrad, je-li v předávacím řízení zjištěno, že dílo je prosté vad.

7. Převezme-li objednatel dílo s výhradami, zhotovitel se písemně zaváže zjištěné vady odstranit v dohodnuté lhůtě, která bude uvedena v předávacím protokolu. V případě, že objednatel nevytkne vady v době předání, dílo se považuje za řádně a včas předané bez vad.
8. V případě, že objednatel dílo nepřevzme, bude mezi smluvními stranami sepsán záznam s uvedením důvodu nepřevzetí díla a s uvedením stanovisek smluvních stran. Zpracování záznamu zajistí zhotovitel. Současně bude smluvními stranami sjednána lhůta pro odstranění zjištěných vad, příp. jiná opatření.
9. Podpisem předávacího protokolu nebo záznamu o nepřevzetí díla je přejímací řízení ukončeno. Pro průběh náhradního přejímacího řízení se užijí ustanovení tohoto článku obdobně.

## **VI. Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel je povinen při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecně závazné právní předpisy, případně závazné stanovisko příslušného orgánu památkové péče a podmínky této smlouvy.
2. Zhotovitel postupuje při provádění díla pro objednatele samostatně; příkazy objednatele ohledně způsobu provádění není vázán, není-li smluvními stranami ujednáno jinak.
3. Překáží-li nevhodná věc nebo příkaz v řádném provádění díla, zhotovitel je v nezbytném rozsahu přeruší až do výměny věci nebo změny příkazu; trvá-li objednatel na provádění díla s použitím předané věci nebo podle daného příkazu, má zhotovitel právo požadovat, aby tak objednatel učinil v písemné formě. Právo zhotovitele od této smlouvy odstoupit tímto není dotčeno.
4. Doba stanovená pro dokončení a předání díla se prodlužuje o dobu vyvolanou přerušením dle předchozího odstavce a zhotovitel má právo na úhradu nákladů spojených s přerušením díla nebo s použitím nevhodných věcí do doby, kdy jejich nevhodnost mohla být zjištěna.
5. Trvá-li objednatel na provádění díla s použitím předané věci nebo podle daného příkazu a zachová-li se zhotovitel podle toho, nemá objednatel práva z vady díla vzniklé pro nevhodnost věci nebo příkazu.
6. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a rozsahem díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k provedení díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
7. Zhotovitel se zavazuje, že restaurátorské práce budou prováděny restaurátorem, nositelem povolení k restaurování, uděleného MK ČR, příslušné specializace dle ustanovení § 14a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.
8. Zhotovitel se zavazuje, že pokud předmět smlouvy budou plnit také studenti řádného studia v akreditovaném studijním programu výtvarná umění na Fakultě restaurování Univerzity Pardubice, bude prováděn v souladu s ustanovením § 14a odst. 12 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.
9. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli k plnění dle této smlouvy nezbytnou součinnost, a to bez zbytečného odkladu. V případě, že nebude součinnost objednatele řádně a včas poskytnuta, má zhotovitel právo přerušit provádění díla do jejího poskytnutí, přičemž o dobu přerušení provádění díla se prodlužuje doba stanovená pro dokončení a předání díla dle čl. V. odst. 1. této smlouvy, anebo upozorní-li na to objednatel, a ten v dodatečně stanovené lhůtě nezjedná nápravu, odstoupit od této smlouvy. Jde zejména o zajištění dodávky potřebných energií a vody, zajištění závazného stanoviska dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, a to vše na náklady objednatele.

## **VII. Vlastnické právo**

1. Vlastníkem díla je objednatel.
2. Nebezpečí škody na zhotoveném díle nese od okamžiku převzetí kulturní památky či předmětu kulturní povahy do doby předání díla zhotovitel. Objednatel nese nebezpečí škody na zhotoveném díle ode dne, kdy dílo převezme.

### VIII. Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Dílo má vady, resp. odchylky v kvalitě, jakosti, obsahu, rozsahu nebo parametrech díla či jeho části, pokud neodpovídá požadavkům stanoveným v této smlouvě a/nebo obecně závazným předpisům.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytnou po převzetí díla objednatelem v záruční době. Tyto vady je zhotovitel v souladu s níže uvedenými podmínkami povinen bezplatně odstranit v místě plnění.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla po dobu 60 měsíců ode dne protokolárního převzetí díla objednatelem.
4. Objednatel je povinen u zhotovitele písemně uplatnit zjištěné vady díla (dále jen „reklamace“ resp. „oznámení o reklamaci“) bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil. Zhotovitel je povinen objednateli doručit své písemné vyjádření k reklamaci v době 10 pracovních dnů po jejím obdržení. Pokud během této doby nebude objednateli doručeno písemné vyjádření zhotovitele k reklamované vadě, platí, že zhotovitel uznává reklamaci v plném rozsahu.
5. Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit reklamované vady, které uznal nebo ke kterým se nevyjádřil podle odst. 4. tohoto článku, a to nejpozději do 20 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o reklamaci, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O odstranění vady musí být sepsán protokol.
6. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou k odstranění vady.
7. Pokud se u reklamované vady prokáže, že tato byla způsobena vinou objednatele, anebo že ve skutečnosti o vadu nejde, uhradí objednatel zhotoviteli veškeré náklady spojené s odstraněním vady či se zjištěním skutečného stavu.
8. Objednatel nemá práva z vadného plnění, způsobila-li vadu po přechodu nebezpečí škody na díle na objednatele vnější událost.
9. Zhotovitel neodpovídá za vady spočívající v opotřebenění předmětu díla, které je obvyklé u věcí stejného nebo obdobného druhu jako předmět díla.
10. Zhotovitel nenese odpovědnost za vady způsobené objednatelem nebo třetími osobami, ledaže objednatel nebo takové osoby postupovaly v souladu s doklady nebo pokyny, které obdrželi od zhotovitele.
11. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které vzniknou použitím nepravdivých nebo zkreslených informací a dalších podkladů poskytnutých objednatelem a zhotovitel nemohl ani při vynaložení potřebné péče zjistit jejich nevhodnost, nebo na ně upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.

### IX. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla nebo dílčí etapy v době dle článku V. odst. 1. této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny dané dílčí etapy bez DPH za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokutu není zhotovitel povinen uhradit v případě, že k prodlení s dokončením a předáním díla dojde z důvodů prodlení, příp. neposkytnutí součinnosti ze strany objednatele nebo v případech způsobených vyšší mocí.
2. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury vystavené zhotovitelem, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení, a to až do doby úplného zaplacení závazku.
3. V případě prodlení objednatele s převzetím díla delším než 20 kalendářních dnů, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli smluvní pokutu ve výši 500,--Kč za každý i započatý den prodlení, počínaje od 21. dne prodlení, a to až do splnění závazku.

4. Poruší-li smluvní strana prokazatelně povinnost uvedenou v čl. XI. této smlouvy, je druhá strana oprávněna požadovat jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20.000,--Kč za každé takové jednotlivé porušení.
5. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje, a to ani v případě, že náhrada škody přesahuje smluvní pokutu.
6. Právo fakturovat a vymáhat smluvní pokutu a úrok z prodlení vzniká objednateli prvním dnem následujícím po marném uplynutí doby určené jako čas k plnění a zhotoviteli prvním dnem následujícím po marném uplynutí doby splatnosti faktury.
7. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 kalendářních dnů ode dne doručení písemného oznámení o jejich uplatnění.
8. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za jakékoli prodlení či neplnění v důsledku příčin, které jsou mimo její kontrolu zapříčiněny vyšší mocí (např. požáry, epidemie, přírodní katastrofy, stávky, války, apod.).

#### **X. Zvláštní ujednání**

1. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy ani celou tuto smlouvu nemůže žádná ze smluvních stran převést anebo postoupit na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
2. Obě smluvní strany jsou povinny si bez zbytečného odkladu sdělit písemně veškeré skutečnosti, které se dotýkají změn některého z jejich základních identifikačních údajů nebo kontaktních údajů včetně právního nástupnictví.
3. Smluvní strany vylučují přijetí této smlouvy s jakoukoliv odchylkou, byť by to byla odchylka, která podstatně nemění původní podmínky. Totéž platí i pro sjednávání jakýchkoliv změn této smlouvy.
4. Objednatel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.
5. Zhotovitel je oprávněn započíst vůči jakékoli pohledávce objednatele za zhotovitelem, i nesplatné, jakoukoli svou pohledávku, i nesplatnou, za objednatelem. Pohledávky zhotovitele a objednatele započtením zanikají ve výši, ve které se kryjí.

#### **XI. Povinnost mlčenlivosti**

1. Smluvní strany potvrzují, že všechny informace, které se smluvní strana při plnění a/nebo v souvislosti s plněním této smlouvy dozví, jsou důvěrné povahy a/nebo představují obchodní tajemství dle § 504 OZ (dále jen „důvěrné informace“). Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o důvěrných informacích a důvěrné informace použít pouze za účelem plnění předmětu této smlouvy.
2. Smluvní strany odpovídají za plnění svých povinností podle tohoto článku smlouvy kromě případů, kdy povinnost zpřístupnit důvěrné informace vyplývá z platných právních předpisů nebo z pravomocného rozhodnutí soudu či správního orgánu. Smluvní strany se zavazují dodržovat závazky plynoucí z tohoto článku smlouvy bez časového omezení i po zániku této smlouvy.

#### **XII. Licenční ujednání**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užít v neomezeném rozsahu všemi způsoby nezbytnými k naplnění účelu vyplývajícímu z této smlouvy (dále jen „licence“). Odměna za poskytnutou licenci je již zahrnuta v ceně za dílo uvedené v čl. II. této smlouvy.
2. Objednatel není povinen licenci využít.

3. Zhotovitel je oprávněn i po předání díla používat digitální kopie díla pro vlastní prezentační účely.
4. Případné nároky a povinnosti z titulu práv autorských či dalších původcovských práv s nimi spojených budou řešeny podle zákona.

### **XIII. Zánik závazků**

1. Smluvní vztah založený touto smlouvou může být před předáním díla dle článku V. této smlouvy ukončen dohodou smluvních stran nebo odstoupením smluvní strany od této smlouvy z důvodů stanovených v této smlouvě nebo v zákoně.
2. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od této smlouvy o dílo, pokud neobdrží finanční prostředky ve formě dotace, bez jakýchkoliv sankcí a nároků zhotovitele vůči objednateli.
3. Od této smlouvy může smluvní strana odstoupit pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy ve smyslu § 2002 odst. 1 OZ se vedle případů specifikovaných v § 2002 OZ rozumí i:
  - a) prodlení zhotovitele s dokončením a/nebo předáním díla v době dle článku V. odst. 1. této smlouvy, které lze přičíst výlučně k jeho tíži, a to o více jak 15 pracovních dnů, ačkoli k tomu byl objednatel písemně vyzván;
  - b) vydá-li soud rozhodnutí o úpadku objednatele nebo zhotovitele, nebo podá-li objednatel nebo zhotovitel na sebe sama insolvenční návrh, či bylo-li přijato rozhodnutí o dobrovolném či nuceném zrušení objednatele nebo zhotovitele;
  - c) prodlení objednatele s uhrazením peněžitých závazků vůči zhotoviteli, a to o více jak 15 pracovních dnů.
4. Odstoupení od této smlouvy musí být písemné a nabývá účinnosti dnem doručení tohoto písemného oznámení druhé smluvní straně.
5. V případě odstoupení od této smlouvy jsou smluvní strany povinny vypořádat své vzájemné závazky a pohledávky stanovené v zákoně nebo v této smlouvě, a to do 15 pracovních dnů od právních účinků odstoupení, nebo v dohodnuté lhůtě.
6. V pochybnostech se má za to, že zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání. Pokud smluvní strana, které je písemnost adresována, její přijetí odmítne nebo jiným způsobem zmaří, má se za to, že zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání. Pokud je na doručení druhé smluvní straně vázán počátek běhu doby určené touto smlouvou a smluvní strana, které je písemnost adresována, její přijetí odmítne nebo jiným způsobem zmaří, počíná taková doba běžet následujícího dne po uplynutí třetího pracovního dne ode dne od uložení písemnosti na poštu.

### **XIV. Závěrečná ujednání**

1. V otázkách touto smlouvou výslovně neupravených se práva a povinnosti smluvních stran řídí příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů platných na území České republiky, zejména OZ a ostatními právními předpisy vztahujícími se k předmětu této smlouvy.
2. Veškeré spory, které se smluvním stranám nepodaří vyřešit smírnou cestou, budou řešeny věcně a místně příslušným soudem České republiky.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každý stejnopis má platnost originálu. Dva stejnopisy obdrží objednatel a dva stejnopisy obdrží zhotovitel.
4. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými, oboustranně dohodnutými a podepsanými, vzestupně číslovanými dodatky, které se stávají její nedílnou součástí. Za písemnou formu není pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Neplatnost dodatku z důvodu nedodržení formy lze namítnout kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním. Za změnu smlouvy se nepovažuje změna identifikačních či kontaktních údajů.

5. Pokud bude z jakéhokoliv důvodu některé ustanovení této smlouvy shledáno neplatným, nečiní tato skutečnost neplatnou celou smlouvu. V takovém případě jsou smluvní strany povinny bez zbytečného odkladu neplatné ustanovení nahradit novým platným, jež bude odpovídat smyslu a účelu této smlouvy.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, a že byla ujednána po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, na důkaz čehož připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
8. Uzavření smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města kutná Hora č. 294/16 ze dne 13. 4. 2016.
9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:  
Příloha č. 1: Rozpočet a etapizace prací

Souhlas vedoucího pracoviště, které dílo provede .....

\_\_\_\_\_

V Litomyšli dne 25. 4. 2016

V Kutné Hoře dne 25. 4. 2016

za zhotovitele:

za objednatele:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

děkan

\_\_\_\_\_

starosta města



## Rozpočet a etapizace prací

### 1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O PAMÁTCE

#### 1.1 Lokalizace památky

Kraj: Středočeský  
Okres: Kutná Hora  
Obec: Kutná Hora  
Adresa: Šultysova ulice  
Název památky: Morový sloup

#### 1.2 Údaje o památce

Autor: František Baugut  
Sloh/datace: 1713 -1715  
Materiál/technika: Kutnohorský vápenec / sekané  
Rozměry: Sloup výška cca 16 m, šířka základny podstavce cca 5m  
Rejstříkové číslo restaurované památky: 38738/2 – 1043  
Restaurátorské zásahy: 1964, 1981-82, 2003-2005

#### 1.3 Údaje o akci


Vlastník: Město Kutná Hora  
Investor: Město Kutná Hora

## Etapizace a slepé rozpočty

Vzhledem k náročnosti a rozsahu prací navrhujeme rozdělit do čtyř etap.

### I. etapa

**Oblačný pylon se sochou Panny Marie:** Architektura podstavce je zakončena profilovanou římsou se středovým segmentem, z něhož vyrůstá pylon bohatě zdobený oblaky a hlavičkami andělíčků. V jeho spodní části jsou na každé straně dvojice figur andělíčků a ve vrchní části vždy po jedné figuře andělíčka nesoucí zeměkouli, na které stojí Panna Marie – Immaculata stojící na srpku měsíce a šlapající po hadu s jablkem, který obepíná Zemi.


Zajištění fragmentů polychromie	60 000	
Prekonsolidace	65 000	
Odstranění nevhodných vysprávek	95 000	
Lepení oddělených částí a injektáž prasklin	70 000	
Čištění	180 000	
Hlubkové zpevnování	120 000	
Odsolování	70 000	
Tmelení a doplnění chybějících částí	100 000	
Barevná retuš	50 000	
Konzervace a oprava povrchových úprav (zlacení) kovových prvků	30 000	
Montáž lešení	90 000	
Pronájem lešení	10 000	
Demontáž lešení	50 000	
Technická přípomoc, likvidace odpadů, spotřeba energií atd.	30 000	
<b>celkem</b>	<b>1 020 000</b>	
<b>DPH</b>	<b>214 200</b>	
<b>celkem s DPH</b>	<b>1 234 200</b>	

## II. etapa

**Střední sokl a světecké figury:** Podstavec se skulpturami světců vyrůstá z dolní profilované římsy. Jeho dominantu tvoří čtyři volně stojící skulptury světců situované nad nárožními základny.

Jihozápadní skulptura znázorňuje sv. Karla Boromejského nesoucího kříž. Jeho atributy u nohou doplňuje kardinálská hůl a klobouk. Jihovýchodní socha je pravděpodobně sv. František Xaverský držící křížek, severozápadní figura představuje sv. Šebestiána připoutaného ke stromu a probodeného šípou a socha severovýchodní znázorňuje sv. Rocha s poutnickou holí a psem.


Hmota vlastního podstavce je rozdělena na vystupující nárožní profilované pilastry a středové plochy s reliéfy. Kde jsou z jižního pohledu po směru hodinových ručiček znázorněny: Zvěstování Panny Marie, sv. Barbora, městský znak ve verzi z roku 1641 a sv. Jakub Větší s atributem poutnické hole.

Zajištění fragmentů polychromie	30 000	
Prekonsolidace	30 000	
Odstranění nevhodných vysprávek	40 000	
Lepení oddělených částí a injektáž prasklin	40 000	
Čištění	130 000	
Hloubkové zpevňování	65 000	
Odsolování	40 000	
Tmelení a doplnění chybějících částí	70 000	
Barevná retuš	45 000	
Konzervace a oprava povrchových úprav (zlacení) kovových prvků	35 000	
Oplechování římsy olověným plechem	70 000	
Montáž lešení	70 000	
Pronájem lešení	10 000	
Demontáž lešení	40 000	
Technická přípomoc, likvidace odpadů, spotřeba energií atd.	30 000	
<b>celkem</b>	<b>745 000</b>	
<b>DPH</b>	<b>156 450</b>	
<b>celkem s DPH</b>	<b>901 450</b>	

### III. etapa

**Spodní sokl (podstavec):** Spodní sokl má základní čtvercový půdorys doplněný vysazenými nárožími, nesenými skulpturami havířů podpírajících výrazně profilovanou římsu středního podstavce. Každá figura havíře drží v jedné ruce štít s nápisem obsahujícím chronogramy a druhou podpírá kladí.

Stěny základny mezi nárožími jsou zdobeny reliéfní výzdobou znázorňující sv. Rozálii umístěnou do stylizované jeskyně, na západní straně modlícího se sv. Bernarda, na straně východní sv. Jana Nepomuckého a severní strana je opatřena latinským nápisem rovněž obsahující chronogram: Matce Boží, vždy Panně bez poskvrny počaté, řádně postavila morové rány zbavená, milostné Marii oddaná a zavázaná Kutná Hora.

Zajištění fragmentů polychromie	40 000	
Prekonsolidace	40 000	
Odstranění nevhodných vysprávek	35 000	
Lepení oddělených částí a injektáž prasklin	40 000	
Čištění	110 000	
Hloubkové zpevňování	55 000	
Odsolování	40 000	
Tmelení a doplnění chybějících částí	70 000	
Barevná retuš	45 000	
Konzervace a oprava povrchových úprav (zlacení) kovových prvků	5 000	
Montáž lešení	15 000	
Pronájem lešení	5 000	
Demontáž lešení	10 000	
Technická přípomoc, likvidace odpadů, spotřeba energií atd.	30 000	
<b>celkem</b>	<b>540 000</b>	
<b>DPH</b>	<b>113 400</b>	
<b>celkem s DPH</b>	<b>653 400</b>	

#### IV. etapa

**Schodiště s balustrádou:** Čtyřstupňové schodiště má čtvercový půdorys s vystupujícími obloukovými schodnicemi. Je částečně zapuštěné v terénu. V těchto místech je pouze třístupňové.

V osách nároží jsou na schodnicích osazeny jednoduše opracované kamenné bloky, které zvýrazňují základní orientaci aktivních architektonických článků.

Balustráda kopíruje konvex-konkávní půdorys schodiště. Je rozdělena na dvanáct polí členěných sloupky s vysazenými profilovanými patkami a hlavicemi. Sloupky jsou v horní části ukončeny střídajícím se motivem koulí a piniových šišek na hranatých soklech. Každá pohledová strana balustrády je tvořena třemi poli. Krajní pole jsou osazena šesti kuželkami a střední pole mezi nimi obsahuje kuželek pouze pět. Na čelní straně objektu je středová část balustrády nahrazena kovářsky zpracovanou mříží.

Prekonsolidace	10 000	
Odstranění nevhodných vysprávek	55 000	
Lepení oddělených částí a injektáž prasklin	30 000	
Čištění	80 000	
Hloubkové zpevňování	40 000	
Odsolování	30 000	
Tmelení a doplnění chybějících částí	50 000	
Barevná retuš	30 000	
Konzervace a oprava povrchových úprav kovových prvků (branka)	10 000	
Zajištění staveniště	40 000	
Náhrada 5 kuželek a jedné šišky za sekaný prvek z vápence	100 000	
Technická přípomoc, likvidace odpadů, spotřeba energií atd.	20 000	
<b>celkem</b>	<b>495 000</b>	
<b>DPH</b>	<b>103 950</b>	
<b>celkem s DPH</b>	<b>598 950</b>	

### **Celková nabídková cena**

Cena celkem bez DPH	2 800 000 Kč
DPH 21%	588 000 Kč
<b>CELKOVÁ CENA s DPH</b>	<b>3 388 000 Kč</b>
15% rezerva pro případ nepředvídaných víceprací (z ceny s DPH)	508 200 Kč
Cena včetně rezervy	<b>3 896 200 Kč</b>