

Dodatek č. 4
ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č.j.: 40/SMP/07
ze dne 06.04.2007

uzavřené mezi smluvními stranami:

1) Městská část Praha 14

se sídlem Bratří Venclíků 1073, 198 00 Praha 9
IČ: 00231312, DIČ: CZ00231312
zastoupená obchodní společností **Správa majetku Praha 14, a.s.**
se sídlem Praha 9-Hloubětín, Metujská 907, PSČ 198 00
IČ: 25622684, DIČ: CZ25622684
zastoupená ředitelem panem Vladimírem Mitášem
(dále jen „pronajímatel“) na straně jedné

a

2) BENU Česká republika a.s.

se sídlem Praha 10-Hostivař, K pérovně 945/7, PSČ 102 00
IČ: 49621173
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vl. 10247
zastoupená panem Sebastianem Ringem, předsedou představenstva,
a panem Ing. Miroslavem Kazdou, místopředsedou představenstva
(dále jen „nájemce“) na straně druhé

Pronajímatel a nájemce se dohodli, že tímto dodatkem výše uvedenou smlouvu o nájmu nebytových prostor, ve znění dodatků č. 1, č. 2 a č. 3 doplňují a mění takto:

I.

Čl. V. Doba nájmu

Původní text tohoto článku se doplňuje o nový text, který zní takto:

V souladu s ustanovením nájemní smlouvy č.j.: 40/SMP/07 ze dne 06.04.2007 čl. V. se nájemní poměr prodlužuje na dalších 5 (pět) let, do 31.03.2022 s možností dalšího prodloužení.

II.

Čl. VIII. Závěrečná ustanovení se doplňuje o nový odst. 9, který zní takto:

9) Tento dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č.j.: 40/SMP/07 ze dne 06.04.2007 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem 31.03.2017. Je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž jeden originál obdrží Městská část Praha 14 – odbor správy majetku a investic, jeden originál Správa majetku Praha 14, a.s. a jeden originál obdrží nájemce. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy včetně dodatků č. 1, č. 2 a č. 3 zůstávají v platnosti. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz tohoto připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne: 27.3.2017

za pronajímatele:

za nájemce:

za nájemce:

Vladimír Mitáš
ředitel SMP-14, a.s.

Sebastian Ring
předseda představenstva
BENU Česká republika a.s.

Ing. Miroslav Kazda
místopředseda představenstva
BENU Česká republika a.s.

právní oddělení společnosti
BENU Česká republika a.s.

schválil: