

DODATEK č. 3 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 37N18/33

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Josef Jakeš vedoucí pobočky Český Krumlov

adresa: 5. května 287, Plešivec, 381 01 Český Krumlov

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 50016-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

BEMAGRO s.r.o.

sídlo: **Malonty č. 101, 382 91 Malonty**

IČO: **60071222**

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Č. Budějovicích, oddíl C, vložka 29803

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu ing. Richard Tintěra, Ing. Petr Novák, Ing. Martin Všechnovský-jednatelé

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě č. 37N18/33 ze dne 31.5.2018 ve znění dodatku č.1 ze dne 21.10.2019 a dodatku č. 2 ze dne 29.4.2020 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě Čl.V smlouvy pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 1 797,- Kč (slovy: jedentisícsemdsetdevadesátsedmkoron českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření pachtu na částku **2 110,- Kč** (slovy: dvatisícejednostodesetkorun českých.)

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Malonty	Bukovsko	KN	988/1	3593 m2	ostatní plocha
Malonty	Bukovsko	KN	989	1892 m2	ostatní plocha
CELKEM				5485 m2	

K 1. 10. 2021 je pachtýř povinen zaplatit částku 1 902,- Kč (slovy: jedentisícdevětsetdvatkorun českých).

3. Vznikne-li k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti propachtovatele anebo pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo z důvodu jinak určeného veřejného zájmu, potřeba uvolnit předmět pachtu nebo jeho část, tj. např. jednotlivý pozemek nebo jeho část, má propachtovatel právo jednostranně zúžit předmět této smlouvy a ukončit pacht pozemku či jeho části před dobou sjednanou ve smlouvě tak, že skončí uplynutím tří měsíců ode dne doručení oznámení pachtýři o zúžení předmětu této smlouvy. Ostatní propachtované pozemky či části pozemků nedotčené touto potřebou zůstávají nadále předmětem této smlouvy.

Pachtýř s jednostranným ukončením pachtu pozemku či jeho části z důvodu potřeby uvolnění k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti

propachtovatele anebo pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo z důvodu jinak určeného veřejného zájmu výslovně souhlasí a stvrzuje, že nebude z titulu tohoto ukončení smlouvy uplatňovat žádné jiné náhrady ani majetkové nároky a sankce. Bude-li se na pozemku nacházet rozpracovaná výroba a požádá-li pachtýř o kompenzaci, náleží mu náhrada ve výši prokázaných nákladových položek na ni vynaložených, v daném místě a čase obvyklých za obvyklé ceny.

4. Propachtovatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se propachtovatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 3 dotčena.

6. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem **1. 6. 2021**.

7. Tento dodatek je vyhotoven v dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

8. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českém Krumlově dne 29.5.2021

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský územní úřad
Pobočka Český Krumlov
5. května 287, Ptešavec
381 01 Český Krumlov

BEMAGRO s.r.o.
382 91 Malonty 101
IČO: 600 71 222
DIČ: CZ60071222

.....
Ing. Josef Jakeš
vedoucí pobočky Český Krumlov
propachtovatel

.....
BEMAGRO s.r.o.
zast.
ING. MARTIN VŠEJONSKÝ, JEDNATEL
pachtýř

Za správnost: Božena Schnelzerová
.....
podpis