

18.

114

SPU 135545/2020/33/Sv

## DODATEK č. 2 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 37N18/33

### Smluvní strany:

#### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Josef Jakeš, vedoucí pobočky Český Krumlov

adresa: 5. května 287, 381 01 Český Krumlov,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového

úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 50016 – 3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

název: **BEMAGRO s.r.o.**

sídlo: **Malonty č.p. 101, 382 91 Malonty**

IČO: **600 71 222**

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Č. Budějovicích, odd. C, vložka 29803

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Richard Titěra, Ing. Petr Novák, Václav Hes

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě č. 37N18/33, ze dne 30. 5. 2018 ve znění dodatku č. 1 ze dne 21. 10. 2019 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Dne 16. 10. 2019 nabyla vlastnické právo k pozemku KN 699/7, obec Malonty, k.ú. Hodonice u Malont, třetí osoba na základě smlouvy o převodu pozemků č. 1016991933.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží propachtovateli pachtovné.

Na základě výpisu z obchodního rejstříku se mění obchodní firma.

Původně: BEMAGRO a.s.

Nyní: BEMAGRO s.r.o.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku 1 797,00 Kč (slovy: jeden tisíc sedm set devadesát sedm korun českých).

**K 1. 10. 2020** je pachtýř povinen zaplatit částku **1 760,00 Kč** (slovy: jeden tisíc sedm set šedesát korun českých).

Tato částka se skládá z ročního pachtovného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotní části ročního pachtovného u pozemku, který byl předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

**Roční pachtovné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 1 747,00 Kč (slovy: jeden tisíc sedm set čtyřicet sedm korun českých).**

**Alikvotní části ročního pachtovného u pozemku, který byl předmětem převodu: 13,00 Kč (slovy: třináct korun českých).**

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 2 dotčena.
4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českém Krumlově dne 29-04-2020 .....

**STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD**  
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj  
Pčbočka Český Krumlov  
5. května 287, Plešivec  
381 01 Český Krumlov

**BEMAGRO s.r.o.**  
382 91 Malonty 101  
IČO: 600 71 222  
DIČ: CZ60071222

.....  
Ing. Josef Jakeš  
vedoucí pobočky Český Krumlov

.....  
BEMAGRO s.r.o.  
zast.

propachtovatel

pachtýř

Za správnost: Zdeňka Svobodová

.....  
podpis