



## Článek I. Předmět Dodatku

1. V rámci provádění prací na díle „Oprava havarijního stavu střechy dílen“, byly zjištěny skutečnosti, které je nutné zohlednit změnou v projektu formou změnového listu. Detailní popisy změn jsou součástí změnového listu, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.
2. Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

- a) Vzhledem k zjištěným skutečnostem v průběhu realizace stavebních prací, popsanych ve Změnovém listu č. 2, který tvoří přílohu tohoto Dodatku, se původní znění čl. I., odst. 1.1. ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

*Zhotovitel se zavazuje k provedení díla „Oprava havarijního stavu střechy dílen“ podle prováděcí projektové dokumentace vč. výkazu výměr, kterou vypracovala Lenka Jandová IČ: 610810051, se sídlem Průběžná 1851, 269 01 Rakovník a v rozsahu specifikovaném změnovým listem č. 2 v oceněném výkazu výměr (položkovém rozpočtu), který tvoří nedílnou přílohu tohoto dodatku č. 2.*

*Místem plnění předmětu plnění díla je areál Střední odborné školy a Středního odborného učiliště, Kladno, Dubska na adrese Unhošťská 2737, Kročehlavy, v rozsahu projektové dokumentace, výkazu výměr a změnového listu č.2.*

- b) Vzhledem k zjištěným skutečnostem v průběhu realizace stavebních prací, popsanych ve Změnovém listě č. 2, který tvoří přílohu tohoto Dodatku, se původní znění čl. III., bod. 3.1. ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

*3.1. Cena za dílo dle článku I. smlouvy vychází z výsledku zadávacího řízení, z nabídkové ceny zhotovitele a tato je sjednána v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši **3.508.054,13 Kč bez DPH**, a to jako cena nejvýše přípustná. K této ceně za dílo bude zhotovitelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, DPH ve výši **736.691,37 Kč**.*

*Celková cena za dílo včetně DPH činí **4.244.745,50 Kč**.*

*Nedílnou součástí smlouvy je oceněný výkaz výměr uvedený v **příloze č. 1** ve znění Změnového listu č. 2. Celkové ceny položek (a jejich kalkulací s oceněným množstvím či rozsahem dané položky stanovené jednotkové ceny daných položek) uvedené v oceněném výkazu výměr jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Jednotlivé položky oceněného výkazu výměr v sobě zahrnují i práce a dodávky tam výslovně nepojmenované, jejichž provedení či dodání je pro řádnou realizaci a dokončení dané položky oceněného výkazu výměr při odborné péči zhotovitele nutno předvídat a v odborných kruzích jsou považovány za její součást.*

3. **Rekapitulace změny ceny díla dle Smlouvy s ohledem na tento Dodatek.**

Původní cena za dílo dle Smlouvy činila **3.085.190,13 Kč** bez DPH, tedy **3.733.080,06 Kč** s DPH. Nová cena za dílo dle Smlouvy ve znění tohoto Dodatku tedy činí **3.508.054,13 Kč** bez DPH, **4.244.745,50 Kč** s DPH.

	<b>cena bez DPH</b>	<b>DPH 21%</b>	<b>cena vč. DPH</b>
Smlouva o dílo	3.085.190,13 Kč	647.889,93 Kč	3.733.080,06 Kč
Dodatek č. 2	422.864 Kč		
<b>Celková cena díla</b>	<b>3.508.054,13 Kč</b>	<b>736.691,37 Kč</b>	<b>4.244.745,50 Kč</b>

**Článek II.**

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Tento Dodatek se uzavírá v souladu s § 222, odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
3. Tento Dodatek se uzavírá v 5 stejnopisech, z nichž každý má povahu originálu. Objednatel obdrží 3 stejnopisy a Dodavatel 2 stejnopisy.
4. Tento Dodatek nabývá platnost dnem podpisu, účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv, které provede Objednatel.

Přílohy:

- 1) Změnový list č. 2

V ..... dne..... V ..... dne.....

---

Zhotovitel  
**STAMACO engineering s.r.o.**  
Jiří Kupka, jednatel

---

Objednatel  
Střední odborná škola a střední odborné  
učiliště, Kladno, Dubská  
Ing. Jiří Růžek, ředitel

# ZMĚNOVÝ LIST

Oprava střechy - objekt školy Kladno Kročehlavy

číslo ZL:		2
smlouva:	ze dne <b>10.08.2021</b>	
objednatel:	Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Kladno, Dubská, IČ: 169 77 246	
zhotovitel:	STAMACO engineering s.r.o., Zengrova 480/27, Ostrava, IČ: 286 35 507	
název ZL:	<b>změna skladby střešního pláště, navýšení spádu EPS, vyšší vrstva původní škváry</b>	
předmět změny:	<p>Po vybourání původního střešního pláště byla zjištěna velká nerovnost podkladní stropní desky, proto je nutné vyrovnat stropní konstrukci sypaným materiálem, který brání mechanickému kotvení střešní krytiny. Z tohoto důvodu je navržena nová skladba přitížená kačátkem.</p> <p>Zároveň byla zjištěna větší tloušťka původní škvárové vrstvy s dopadem na její odstranění, přesun a likvidaci vytěženého materiálu. Tloušťka škvárového náspyje je od 300 mm, u střešních vpustí a u atik 600mm (průměrná tloušťka je teda 450 mm místo uvažovaných 300 mm). Dle ČSN 731901 je nově doporučený minimální spád plochých střeš 3 %, proto dojde k navýšení spádové vrstvy tepelné izolace EPS střechy ze 2 % na 3 %.</p>	
zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody):	jedná se o podkladní vrstvu střešního pláště a je nutná k jeho dokončení dle zadání	
zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny:		
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:		
vliv na cenu díla:	rozpočet:	v příloze ZL
	cena:	méněpráce ANO
		bez DPH -182 446 Kč
		21%DPH -38 314 Kč
		celkem -220 760 Kč
vliv na cenu díla:	rozpočet:	v příloze ZL
	cena:	vícepráce ANO
		bez DPH 605 311 Kč
		21%DPH 127 115 Kč
		celkem 732 426 Kč
<b>CELKOVÁ BILANCE MĚNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ</b>	cena:	celkem 511 666 Kč
		bez DPH 422 864 Kč
		21%DPH 88 802 Kč
vliv na termín dokončení:		
jiné vlivy (na změnu PD apod.):		
přílohy:	příloha 1 příloha 2 příloha 3	
rozpočet - viz. záložka "Kalkulace"		
fotodokumentace - viz. záložka FOTO		
podpis zhotovitele:	8.2021	
podpis projektanta:	P. 2021	
podpis TDS:	8.2021	
podpis objednatele:	08.2021	
ostatní:		
Vyjádření projektanta	Střední odborná škola a Střední odborné učiliště Kladno příspěvková organizace 272 03 Kladno	

STAVBA: "Oprava střechy - objekt školy Kladno Kročehlavy"

ZL č. 2

NÁZEV: změna skladby střešního pláště, navýšení spádu EPS, vyšší vrstva původní škváry

**MÉNĚPRÁCE**

1	314231118	Zdivo komínů a ventilací z cihel dl 290 mm pevnosti P 15 na MC 15	m3	-0,35	4 948,00 Kč	-1 736,75 Kč
2	316381111	Komínové krycí desky tl do 80 mm z betonu tř. C 12/15 až C 16/20 bez přesahů	m2	-0,90	1 323,00 Kč	-1 189,38 Kč
7	962032631	Bourání zdiva komínového nad střechou z cihel na MV nebo MVC	m3	-0,45	1 484,00 Kč	-667,80 Kč
8	965041441	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin škvárbetonových tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	-68,81	440,00 Kč	-30 276,84 Kč
12	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	-964,41	16,50 Kč	-15 913,48 Kč
24	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	-1 019,54	22,00 Kč	-22 429,79 Kč
25	111631531	<i>emulze asfaltová penetrační</i>	t	-0,36	43 000,00 Kč	-15 351,00 Kč
38	713141231	Přikotvení tepelné izolace šrouby do betonu nebo pórobetonu pro izolaci tl přes 100 do 140 mm	m2	-903,63	105,00 Kč	-94 881,15 Kč
<b>CENA CELKEM BEZ DPH</b>						<b>-182 446,19 Kč</b>

**VÍCEPRÁCE**

41	28376141	<i>klin izolační z pěnového polystyrenu EPS 100 spádový</i>	m3	59,72	2 450,00 Kč	146 314,00 Kč
10	965082933	Odstranění násypů pod podlahami tl do 200 mm pl přes 2 m2	m3	68,70	440,00 Kč	30 228,05 Kč
		458*0,15		68,70		
1	631571010R00	Zřízení násypu, podlahy nebo střechy, bez dodávky	m3	99,44	745,00 Kč	74 082,80 Kč
		tl. 7-15 cm : 904*0,11		99,44		0,00 Kč
2	58333663R	Kačírky prany frakce 16-32 mm volně ložený	l	104 412,00	2,20 Kč	229 706,40 Kč
		99,44*1000*1,05		104 412,00		0,00 Kč
3	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	167,06	294,50 Kč	49 198,93 Kč
32	712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	1 984,95	19,00 Kč	37 713,97 Kč
33	693110101	<i>geotextilie netkaná separační, filtrační, výztužná 300g/m3</i>	m2	2 282,69	14,00 Kč	31 957,63 Kč
5	998712202R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	%	1 629,01	3,75 Kč	6 108,78 Kč
<b>CENA CELKEM BEZ DPH</b>						<b>605 310,57 Kč</b>

CENA DLE SOD	3 085 190,13
MÉNĚPRÁCE	-182 446,19
VÍCEPRÁCE	605 310,57
<b>NOVÁ CENA CELKEM</b>	<b>3 508 054,51</b>

STAVBA: "Oprava střechy - objekt školy Kladno Kročehlavy"

ZL č. 2

NÁZEV: změna skladby střešního pláště, navýšení spádu EPS, vyšší vrstva původní škváry

