

SMLOUVA O DÍLO

I. Smluvní strany

Objednatel:

Podkrušnohorské domovy sociálních služeb Dubí – Teplice, příspěvková organizace

Na Výšině 494, 417 01 Dubí

zastoupen ve věcech smluvních: PhDr. Jaroslav Zeman, ředitel MBA

zastoupen ve věcech technických: [REDACTED]

IČO 637 87 849

neplátce DPH

Zhotovitel:

INSTAS Melíšek s.r.o.

se sídlem v Teplicích, PSČ 415 01, Hornická 1

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí n/L. oddíl C, vložka 14938

zastoupený: [REDACTED] - jednatelem společnosti

Bankovní spojení: [REDACTED]

IČO: 25047299

DIČ: CZ25047299

uzavírají dle §2586 a násl.zák.č.89/2012 Sb.(dále jen občanský zákoník) tuto smlouvu o dílo :

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je zhotovení díla „**Dubí, Ruská č.p. 37/130 – oprava koupelen Ruská**“
2. Rozsah provedení díla a jeho součástí jsou specifikovány v této smlouvě a v Rozpočtu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy. Veškeré odlišnosti oproti Rozpočtu budou, konzultovány s objednatelem a v závěru prací upřesněny dle skutečnosti.

III. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu:
Zahájení prací: **říjen-listopad 2021**
Doba realizace do: **20.12.2021**
Objednatel se zavazuje předat staveniště: **dle dohody**
2. Pokud nebude možné práce zahájit vlastní realizací prací do termínu shora uvedeného z důvodů ležících na straně objednatele nebo třetích stran (např. správních orgánů), je zhotovitel povinen začít s jejich prováděním do tří dnů ode dne, kdy mu byla možnost zahájení objednatelem písemně oznámena. V tomto případě se termín k dokončení díla posouvá o tolik dnů, o kolik bylo zahájení oproti původně sjednanému dni touto smlouvou opožděno.

3. Jsou-li sjednány dílčí platby nebo záloha, je zhotovitel oprávněn přerušit práce po dobu prodlení objednatele s platbou (sistace). O dobu přerušení prací se prodlužuje čas plnění dle této smlouvy.

IV. Cena a způsob placení

1. Objednatel se zavazuje zaplatit smluvní cenu za zhotovení díla, která činí **710 104,- Kč bez DPH, cena včetně 15% DPH 816 620,- Kč.**
2. Cena bude zaplacená takto:
 - zhotovitel nepožaduje zálohu
 - zhotovitel vystaví do 14 dnů ode dne předání díla konečnou fakturu obsahující cenu díla s odečtem případných dříve vystavených částečných fakturací. Veškeré fakturace budou prováděny s 14-ti denní splatností od doručení faktury do provozovny objednatele. Objednatel prohlašuje, že řádné a plynulé financování prací a dodávek sjednaných v této smlouvě má zajištěno.

V. Základní práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště ve stavu způsobilém k řádnému provádění prací.
2. Objednatel se zavazuje zajistit napojení staveniště na média: dle dohody
3. Objednatel se zavazuje zajistit přístup na staveniště dle potřeby zhotovitele. Objednatel se zavazuje zajistit, aby zhotovitel nebyl při plnění svého závazku dle této smlouvy rušen zásahy třetích osob. Vždy po dohodě s objednatelem.
4. Pro případ prodlení objednatele s předáním staveniště dle této smlouvy o více než 30 dnů je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit. O dobu prodlení s předáním staveniště se prodlužuje lhůta plnění dle této smlouvy.
5. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění předmětu smlouvy sám nebo prostřednictvím osoby, kterou k tomuto účelu pověří. Pokud je zhotovitel v prodlení se zahájením prací o více než 30 dnů a nesplní svou povinnost zahájit práce ani po písemné výzvě obsahující přiměřenou lhůtu k nápravě, je objednatel oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit.
6. Zhotovitel je oprávněn zhotovit předmět smlouvy i prostřednictvím subdodavatelů, po odsouhlasení objednatelem.
7. Objednatel souhlasí s převzetím dokončeného díla i před uplynutím dohodnutého termínu k plnění.

VI. Další ujednání

1. Vyskytnou-li se události, které jednomu nebo oběma partnerům částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle smlouvy, jsou povinni se o tom bez zbytečného prodlení informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Sjednaný termín plnění se prodlužuje o dny, ve kterých nebylo možno pro nepřízeň počasí / např. mráz, nepříznivé povětrnostní podmínky/ pokračovat v provádění díla. Údaj o této skutečnosti bude zapsán ve stavebním deníku. Požaduje-li objednatel vícepráce nad sjednaný rozsah díla, je zhotovitel povinen zahájit jejich plnění pouze tehdy, dojde-li k dohodě o jejich provedení s vlivem na čas plnění a cenu plnění. O potřebě víceprací vzniklých v průběhu plnění díla z důvodu objednatelem nepředvídatelných je zhotovitel povinen objednatele bez zbytečného odkladu informovat. Plnění těchto víceprací je však oprávněn provést tehdy, dojde-li k dohodě o ceně, času a způsobu jejich provedení. Do doby dosažení dohady však neběží dodavateli lhůta sjednaná k plnění díla. Nedojde-li k dohodě do 3 pracovních dnů, je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit.
2. Jestliže je předmět smlouvy je zcela nezpůsobilý k zamýšlenému účelu použití a vady nebyly odstraněny ani po uplynutí lhůty poskytnuté k jejich odstranění, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
3. Vlastnické právo ke zhotovované věci / dílu / přechází na objednatele okamžikem připsání smluvní ceny v plném rozsahu na účet zhotovitele, nebezpečí škody na věci však na objednatele přechází jejím předáním. Před uhrazením ceny za dílo se může objednatel stát vlastníkem zhotovené věci pouze za předpokladu, že tak zhotovitel písemně určí.
4. Dojde-li k dohodě o vícepracích nebo méněpracích, tato se uzavírá formou dodatku ke smlouvě, vymínil-li si to některá ze smluvních stran. V ostatních případech je možné dohodu uzavřít i ve stavebním deníku, a to zvláště tehdy nebude-li mít podstatný vliv na čas a cenu plnění
5. Za objednatele je dále v souvislosti s touto smlouvou oprávněn jednat:
 - [REDAKCE]
6. Za zhotovitele je dále v souvislosti s touto smlouvou oprávněn jednat:
 - [REDAKCE]
7. Zhotovitel je zodpovědný za škody způsobené objednateli nebo třetím osobám jeho činností či nečinností v případech, kdy činit měl nebo mohl, v souvislosti s plněním díla.
8. Kvalitativní podmínky provedení díla budou odpovídat platným ČSN, EN a zákonným úpravám.
9. Práce provede zhotovitel v souladu s předpisy BOZ (zajištění výkopů apod.), PO a ochrany životního prostředí a dle příslušného BOZP stavby.
10. Během výstavby zajistí zhotovitel trvalý přístup do přilehlých nemovitostí, jak osobám tak pro případný zásah záchranných sborů.
11. Zhotovitel předá objednateli doklady prokazující vhodnost materiálů použitých při stavbě vodovodu dle vyhlášky č. 409/2005 Sb. (pro Krajskou hygienickou stanici Ústeckého kraje).

VII. Záruka

1. Zhotovitel poskytne na provedené dílo záruku po dobu **60 měsíců**. Výrobky s vlastním záručním listem se řídí zárukou poskytnutou výrobcem nejméně však **24 měsíců**.
Záruční doba začíná plynout dnem následujícím po převzetí díla objednatelem.
2. Reklamace vad musí být provedena písemně. Zhotovitel se zavazuje odstranit oprávněně reklamované vady v přiměřené lhůtě.

VIII. Sankce

1. Zhotovitel se zavazuje při nesplnění povinnosti provést dílo ve sjednaném termínu zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý započatý den prodlení. Vedle nároku na zaplacení smluvní pokuty má objednatel právo i na náhradu škody vzniklé porušením této povinnosti. Zhotovitel není povinen zaplatit smluvní pokutu, jestliže porušení povinnosti nezavinil.
2. Objednatel se zavazuje při prodlení s úhradou konečné faktury zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
2. Veškeré písemnosti jsou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, pokud smluvní strana neurčí písemně jinak.
3. Veškeré změny této smlouvy a dodatky k této smlouvě musí být provedeny písemně a podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma stranami. Tato smlouva podléhá zákonu č. 340/2015 Sb., o registru smluv („ZRS“) a nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění dle §6 odst. 1) ZRS; smlouvu ve smyslu ZRS uveřejní objednatel.

Přílohy:

- rozpočet



PhDr. Jaroslav Zeman MBA - ředitel
objednatel



- jednatel
zhotovitel

V Dubí dne: 21.09.21

Cenová nabídka

Domov důchodců Dubí, Ruská 37/130 - opravy 4ks sociálních zařízení ve 2.N.P.

Zhotovitel	INSTAS Melíšek s.r.o.
Adresa	Teplice, Hornická 1, 415 01
IČ	250472999
DIČ	CZ25047299

Délka záruky	60 měsíců
Délka realizace	35 pracovních dní

Poznámky	
----------	--

Zakázka:

Domov důchodců Dubí, Ruská 37/130 - opravy 4ks sociálních zařízení ve 2.N.P.

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
1: Byt 4	168 635	25 295	193 930
006: Úpravy povrchu	22 048	3 307	25 355
009: Ostatní konstrukce a práce	34 679	5 202	39 880
713: Izolace tepelné	429	64	493
721: Vnitřní kanalizace	8 525	1 279	9 803
722: Vnitřní vodovod	8 394	1 259	9 653
725: Zařizovací předměty	38 392	5 759	44 151
733: Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	4 649	697	5 347
735: Ústřední vytápění - otopná tělesa	2 226	334	2 560
771: Podlahy z dlaždic	6 057	909	6 966
781: Obklady keramické	27 904	4 186	32 089
TZ2: Elektroinstalace a slaboproud	9 630	1 445	11 075
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	5 703	855	6 558
2: Byt 9	179 321	26 898	206 220
006: Úpravy povrchu	24 410	3 662	28 072
009: Ostatní konstrukce a práce	40 351	6 053	46 404
713: Izolace tepelné	490	74	564
721: Vnitřní kanalizace	8 525	1 279	9 803
722: Vnitřní vodovod	9 158	1 374	10 531
725: Zařizovací předměty	38 785	5 818	44 603
733: Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	4 649	697	5 347
735: Ústřední vytápění - otopná tělesa	2 226	334	2 560
771: Podlahy z dlaždic	7 770	1 165	8 935
781: Obklady keramické	26 263	3 940	30 203
TZ2: Elektroinstalace a slaboproud	10 630	1 595	12 225
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	6 064	910	6 974
3: Byt 9A	175 536	26 330	201 866
006: Úpravy povrchu	24 149	3 622	27 771
009: Ostatní konstrukce a práce	38 547	5 782	44 329
713: Izolace tepelné	490	74	564
721: Vnitřní kanalizace	8 493	1 274	9 767
722: Vnitřní vodovod	9 158	1 374	10 531

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
725: Zařizovací předměty	38 785	5 818	44 603
733: Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	4 649	697	5 347
735: Ústřední vytápění - otopná tělesa	2 391	359	2 750
771: Podlahy z dlaždic	7 224	1 084	8 308
781: Obklady keramické	25 083	3 762	28 845
TZ2: Elektroinstalace a slaboproud	10 630	1 595	12 225
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	5 936	890	6 826
4: Byt 11	186 612	27 992	214 604
006: Úpravy povrchu	23 428	3 514	26 943
009: Ostatní konstrukce a práce	38 661	5 799	44 461
713: Izolace tepelné	551	83	634
721: Vnitřní kanalizace	9 550	1 432	10 982
722: Vnitřní vodovod	12 189	1 828	14 017
725: Zařizovací předměty	41 053	6 158	47 211
733: Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	4 755	713	5 468
735: Ústřední vytápění - otopná tělesa	2 226	334	2 560
771: Podlahy z dlaždic	5 652	848	6 499
781: Obklady keramické	28 423	4 263	32 687
TZ2: Elektroinstalace a slaboproud	13 820	2 073	15 893
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	6 303	946	7 249
Celkem (bez DPH)	710 104		
DPH	106 516		
DPH 15 % ze základny: 710 104	106 516		
Celkem (včetně DPH)	816 620		

Domov důchodců Dubí, Ruská 37/130 - oprava 4ks kopelen Ruská ve 2.N.P.

Poř.	Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
1: Byt 4										168 635		25 295	193 930
006: Úpravy povrchu										22 048		3 307	25 355
1.	SP	278361111		Výztuž betonového základu (podezdívky) svařovanými sítěmi Kari	t	0,044	-	0,044	25 500,00	1 122	15	168	1 290
2.	SP	451314212		Podklad pod dlažbu z betonu prostého C 25/30 tl přes 100 do 150 mm	m2	4,4	-	4,4	450,00	1 980	15	297	2 277
3.	SP	612135001		Vyrovnání podkladu vnitřních stěn lepidlem tl do 10 mm	m2	28,2	-	28,2	260,00	7 332	15	1 100	8 432
4.	SP	612311141		Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	12,6	-	12,6	325,00	4 095	15	614	4 709
5.	SP	612325203		Oprava omítek do 10%	m2	26,2	-	26,2	245,00	6 419	15	963	7 382
6.	SP	619995001		Oprava podkladu pod dlažbu	m2	4,4	-	4,4	250,00	1 100	15	165	1 265
009: Ostatní konstrukce a práce										34 679		5 202	39 880
7.	B	BOUR PRÁCE-soubor		Bourací práce - vysekání rýh pro rozvody ZTI, vybourání podlahy, zbourání přiček	kpl	1,0	-	1,0	2 200,00	2 200	15	330	2 530
8.	B	BP		Bourací práce - odsekání obkladů a dlažeb	m2	22,0	-	22,0	159,00	3 498	15	525	4 023
9.	B	DMT		Demontážní práce - zařizovací předměty, rozvody ZTI	kpl	1,0	-	1,0	900,00	900	15	135	1 035
10.	SP	DOPRAVA--		Doprava	kpl	1,0	-	1,0	2 000,00	2 000	15	300	2 300
11.	B	DVÍRKA-MALÁ		Dodávka a montáž dvířka plastová malá	kus	1,0	-	1,0	450,00	450	15	68	518
12.	SP	HYDROIZOLACE--		Provedení hydroizolace nátěrem včetně dodávky materiálu	m2	20,6	-	20,6	295,00	6 077	15	912	6 989
13.	B	HYDROIZOLACE - PÁSKA--		Dodávka a montáž rohové hydroizolační pásky	m	16,7	-	16,7	120,00	2 004	15	301	2 305
14.	H	MALOVÁNÍ		Malování zdí a stropů	m2	18,5	-	18,5	168,00	3 108	15	466	3 574
15.	H	MANIPULACE		Manipulace s vybouranými hmoty a materiálem v rámci staveniště + naložení na dopravní prostředek	kpl	1,0	-	1,0	1 800,00	1 800	15	270	2 070
16.	SP	NÁTĚR--		Provedení nátěru topení	kpl	1,0	-	1,0	300,00	300	15	45	345
17.	H	ODV + SKL		Odvoz a uložení vybouraných hmot na skládku	kpl	1,0	-	1,0	1 400,00	1 400	15	210	1 610
18.	SP	PENETRACE--		Penetrace podkladu	m2	49,5	-	49,5	49,00	2 426	15	364	2 789
19.	H	SKLADKOVN		Uhrazení skládkového	kpl	1,0	-	1,0	1 200,00	1 200	15	180	1 380
20.	B	STROP--		SDK konstrukce strop podhled + provedení zavěšení do stávajícího stropu	m2	4,4	-	4,4	890,00	3 916	15	587	4 503
21.	H	ZP-ZP		Zednické vyspravení rýh po rozvedech ZTI včetně dodávky materiálu	kpl	1,0	-	1,0	3 400,00	3 400	15	510	3 910
713: Izolace tepelné										429		64	493
22.	H	28377045		pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 22/20mm	m	14,0	5,0	14,7	18,00	265	15	40	304
23.	SP	713463131		Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry bez úpravy slepenými 1x tl izolace do 25 mm	m	14,0	-	14,0	10,00	140	15	21	161
24.	SP	998713202		Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	6,0	-	6,0	4,05	24	15	4	28
721: Vnitřní kanalizace										8 525		1 279	9 803
25.	SP	721174042		Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 40	m	3,0	5,0	3,15	389,00	1 225	15	184	1 409
26.	SP	721174043		Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 50	m	2,5	5,0	2,625	431,00	1 131	15	170	1 301
27.	SP	721174045		Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 100	m	5,5	5,0	5,775	629,00	3 632	15	545	4 177
28.	SP	721194104		Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	1,0	-	1,0	72,50	73	15	11	83
29.	SP	721194105		Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	1,0	-	1,0	80,40	80	15	12	92
30.	SP	721194109		Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	1,0	-	1,0	120,00	120	15	18	138
31.	SP	721290111		Funkční zkouška těsnosti potrubí kanalizace	m	11,0	-	11,0	20,00	220	15	33	253
32.	SP	998721202		Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	%	6,0	-	6,0	80,42	483	15	72	555
33.	B	DIMK		Dodávka a montáž drobného instalatérského materiálu	kpl	1,0	-	1,0	100,00	100	15	15	115
34.	B	PROPOJ K		Úprava a propojení na stávající kanalizaci včetně dodávky materiálu (bez přechodů)	kus	2,0	-	2,0	480,00	960	15	144	1 104
35.	H	PŘECHOD LIT 100-100		Dodávka přechodu PVC x LIT DN 100	kus	2,0	-	2,0	250,00	500	15	75	575
722: Vnitřní vodovod										8 394		1 259	9 653
36.	SP	722173912		Potrubí plastové spoje svar polyfuzze D do 20 mm	kus	2,0	-	2,0	41,60	83	15	12	96
37.	SP	722174022		Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzze PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	14,0	5,0	14,7	305,00	4 484	15	673	5 156
38.	SP	722220111		Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2 s jedním závitem	kus	3,0	-	3,0	168,00	504	15	76	580
39.	SP	722220121		Nástěnka pro baterii G 1/2 s jedním závitem	pár	2,0	-	2,0	334,00	668	15	100	768

Poř.	Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
40.	SP	722290226		Funkční zkouška těsnosti vodovodního potrubí	m	14,0	--	14,0	20,00	280	15	42	322
41.	SP	722290234		Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí	m	14,0	--	14,0	20,00	280	15	42	322
42.	SP	998722202		Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	%	6,0	--	6,0	79,19	475	15	71	546
43.	B	DIMV		Dodávka a montáž drobného instalatérského materiálu	kpl	1,0	--	1,0	100,00	100	15	15	115
44.	B	PPR DGK 20		Dodávka a montáž PPR DGK zástříků	kpl	1,0	--	1,0	200,00	200	15	30	230
45.	B	PPR KK 20		PPR kulový kohout D20	kus	2,0	--	2,0	180,00	360	15	54	414
46.	B	PROPOJ V		Propojení na stávající vodovod včetně materiálu	kus	2,0	--	2,0	480,00	960	15	144	1 104

725: Zařizovací předměty

											38 392	5 759	44 151
47.	SP	725119123		Montáž klozetových mís závěsných, sedátka a splachovacího tlačítka	kus	1,0	--	1,0	450,00	450	15	68	518
48.	SP	725119124		Montáž klozetových podomítkových nádrží pro závěsná WC	kus	1,0	--	1,0	950,00	950	15	143	1 093
49.	SP	725219102		Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva	kus	1,0	--	1,0	680,00	680	15	102	782
50.	SP	725291311		Montáž sprchového odvodňovacího žlabu včetně propojení	soubo	1,0	--	1,0	558,00	558	15	84	642
51.	SP	725291642		Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové sedačky do sprchy s podpěrou	soubo	1,0	--	1,0	3 490,00	3 490	15	524	4 014
52.	SP	725829101		Montáž baterie nástěnné - umyvadlové/dřezové	kus	1,0	--	1,0	250,00	250	15	38	288
53.	SP	725849411		Montáž baterie sprchové nástěnné s nastavitelnou výškou sprchy	kus	1,0	--	1,0	686,00	686	15	103	789
54.	SP	998725202		Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	%	6,0	--	6,0	362,19	2 173	15	326	2 499
55.	B	DIMZP		Dodávka a montáž drobného instalatérského materiálu	kpl	1,0	--	1,0	100,00	100	15	15	115
56.	H	DRŽÁK TOAL PAP--		Dodávka a montáž držák toaletního papíru	kus	1,0	--	1,0	490,00	490	15	74	564
57.	H	HÁČEK--		Dvojháček CR + montáž	kus	2,0	--	2,0	325,00	650	15	98	748
58.	H	MADLO 1--		Dodávka a montáž madlo do sprchy se svislou opěrou	kus	1,0	--	1,0	1 720,00	1 720	15	258	1 978
59.	H	MADLO PEVNÉ--		Dodávka a montáž madlo pevné bílé dl. 60cm	kus	1,0	--	1,0	1 150,00	1 150	15	173	1 323
60.	SP	MADLO SKLOPNÉ--		Dodávka a montáž madlo sklopné bílé dl. 60cm	kus	3,0	--	3,0	1 340,00	4 020	15	603	4 623
61.	B	MYDLENKA--		Dodávka a montáž mýdelny k umyvadlu / držák na zubní kartáčky	kus	2,0	--	2,0	590,00	1 180	15	177	1 357
62.	SP	POLICE--		Rohová police do sprchového koutu nerezová + montáž	kus	2,0	--	2,0	1 320,00	2 640	15	396	3 036
63.	H	SPRCH BAT-BAT		Sprchová baterie nástěnná páková CR + SET	kus	1,0	--	1,0	1 290,00	1 290	15	194	1 484
64.	H	SPRCH ZÁVĚS ROH--		Dodávka a montáž sprchový závěs se sprchovou tyčí rohový	kus	1,0	--	1,0	1 485,00	1 485	15	223	1 708
65.	H	SPRCH ŽLAB--		Dodávka sprchového žlabu s nerezovou mřížkou dl. 80cm	kus	1,0	--	1,0	3 190,00	3 190	15	479	3 669
66.	H	UM BAT ZTP--		Baterie umyvadlová stojánková s prodlouženou lékařskou pákou CR (pro ZTP)	kus	1,0	--	1,0	1 490,00	1 490	15	224	1 714
67.	H	UM SIF ZTP--		Dodávka a montáž umyvadlový sifon pro ZTP umyvadlo	kus	1,0	--	1,0	680,00	680	15	102	782
68.	B	UM ZTP-ZTP		Umyvadlo keramické, bílé pro ZTP	kus	1,0	--	1,0	1 490,00	1 490	15	224	1 714
69.	SP	WC ZÁV--		WC závěsné (mísa, sedátko, nádrž, tlačítko, tlumící modul)	kus	1,0	--	1,0	4 990,00	4 990	15	749	5 739
70.	H	ZRCADLO ZTP--		Dodávka a montáž zrcadlo pro ZTP sklopné 40x60cm	kus	1,0	--	1,0	2 590,00	2 590	15	389	2 979

733: Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

											4 649	697	5 347
71.	SP	733194912		Navaření odbočky na potrubí ocelové hladké D 28x2,6 mm	kus	2,0	--	2,0	168,00	336	15	50	386
72.	SP	733290801		Demontáž potrubí	soub	1,0	--	1,0	200,00	200	15	30	230
73.	SP	998795202		Přesun hmot procentní pro lokální vytápění v objektech v do 12 m	%	6,0	--	6,0	43,86	263	15	39	303
74.	H	DIM ÚT--		Dodávka a montáž drobného topenářského materiálu	kpl	1,0	--	1,0	100,00	100	15	15	115
75.	B	ODVZDUŠNĚNÍ--		Odvzdušnění systému včetně topných těles v bytové jednotce	kpl	1,0	--	1,0	150,00	150	15	23	173
76.	H	TZ--		Provedení topné zkoušky	kpl	1,0	--	1,0	200,00	200	15	30	230
77.	B	ÚT--		Výměna rozvodů ÚT pro možnost osazení koupelnového radiátoru včetně dodávky materiálu	kpl	1,0	--	1,0	3 200,00	3 200	15	480	3 680
78.	SP	VYP-NAP		Vypuštění a opětovně napuštění systému	kpl	1,0	--	1,0	200,00	200	15	30	230

735: Ústřední vytápění - otopná tělesa

											2 226	334	2 560
79.	SP	735161812		Demontáž otopného tělesa trubkového s hliníkovými lamelami délka do 2680 mm	kus	1,0	--	1,0	180,00	180	15	27	207
80.	SP	735164532		Montáž otopného tělesa trubkového volně výšky tělesa přes 1500 mm	kus	1,0	--	1,0	550,00	550	15	83	633
81.	SP	998735202		Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	%	6,0	--	6,0	21,00	126	15	19	145
82.	SP	HLAVICE--		Hlavice radiátorová + osazení	kus	1,0	--	1,0	220,00	220	15	33	253
83.	B	RADIÁTOR--		Radiátor koupelnový žebříkový rozm. 600x980mm	kus	1,0	--	1,0	1 150,00	1 150	15	173	1 323

771: Podlahy z dlaždic

											6 057	909	6 966
84.	SP	771544111		Montáž dlažby lepené flexibilním lepidlem	m2	4,4	--	4,4	546,00	2 402	15	360	2 763
85.	SP	771549192		Příplatek k montáži dlažby za omezený prostor	m2	4,4	--	4,4	79,50	350	15	52	402

Poř.	Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
86.	SP	998771202		Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	6,0	-	6,0	57,15	343	15	51	394
87.	H	DLAŽBA		Dlažba keramická protiskluzová	m2	4,4	10,0	4,84	410,00	1 984	15	298	2 282
88.	SP	DLAŽBA PŘÍPLATEK--		Příplatek za montáž dlažby do spádu	m2	4,4	-	4,4	120,00	528	15	79	607
89.	H	PODLAHA--		Lišta podlahová dveřní kovová přejezdová + montáž	kus	1,0	-	1,0	250,00	250	15	38	288
90.	B	POM		Dodávka a montáž pomocného obkladačského materiálu	kpl	1,0	-	1,0	200,00	200	15	30	230

781: Obklady keramické

91.	SP	781419191		Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinných	m2	22,4	-	22,4	93,00	2 083	15	312	2 396
92.	SP	781419192		Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinných za omezený prostor	m2	22,4	-	22,4	164,00	3 674	15	551	4 225
93.	SP	781474114		Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	22,4	-	22,4	445,00	9 968	15	1 495	11 463
94.	SP	781477115		Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za lepením lepidlem dvousložkovým	m2	25,0	-	25,0	50,00	1 250	15	188	1 438
95.	SP	998781202		Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	6,0	-	6,0	263,24	1 579	15	237	1 816
96.	H	LIŠTA		Dodávka a montáž lišta plastová bílá	m	20,0	-	20,0	95,00	1 900	15	285	2 185
97.	B	OBKLAD		Obklad keramický bílý standard	m2	18,4	10,0	20,24	240,00	4 858	15	729	5 586
98.	SP	OBKLAD 2--		Obklad keramický - barva	m2	4,0	10,0	4,4	380,00	1 672	15	251	1 923
99.	B	POM		Dodávka a montáž pomocného obkladačského materiálu	kpl	1,0	-	1,0	200,00	200	15	30	230
100.	H	SILIKON--		Tmelení spár silikonovým tmelem	m	15,0	-	15,0	48,00	720	15	108	828

TZ2: Elektroinstalace a slaboproud

101.	H	ELEKTRO--		Provedení kompletní výměny elektroinstalace včetně dodávky materiálu	kpl	1,0	-	1,0	4 400,00	4 400	15	660	5 060
102.	SP	ELEKTRO CHRÁNIČ--		Dodávka a osazení elektro chrániče	kus	1,0	-	1,0	380,00	380	15	57	437
103.	H	ELEKTRO JISTIČ--		Dodávka a osazení elektro jističe	kus	2,0	-	2,0	550,00	1 100	15	165	1 265
104.	H	ELEKTRO ZÁS/VYP--		Zásuvky, vypínače	kus	2,0	-	2,0	280,00	560	15	84	644
105.	SP	SVĚTLA--		Dodávka a montáž osvětlení	kus	1,0	-	1,0	1 240,00	1 240	15	186	1 426
106.	H	VENTILÁTOR--		Dodávka a osazení ventilátoru	kus	1,0	-	1,0	1 950,00	1 950	15	293	2 243

VRN: Vedlejší rozpočtové náklady

107.	ON	06		Vedlejší rozpočtové náklady	%	3,5	-	3,5	1 629,32	5 703	15	855	6 558
------	----	----	--	-----------------------------	---	-----	---	-----	----------	-------	----	-----	-------

2: Byt 9

006: Úpravy povrchu

108.	SP	278361111		Výztuž betonového základu (podezdívky) svařovanými sítěmi Kari	t	0,058	-	0,058	25 500,00	1 466	15	220	1 686
109.	SP	451314212		Podklad pod dlažbu z betonu prostého C 25/30 tl přes 100 do 150 mm	m2	5,75	-	5,75	450,00	2 588	15	388	2 976
110.	SP	612135001		Vyrovnání podkladu vnitřních stěn lepidlem tl do 10 mm	m2	21,2	-	21,2	260,00	5 512	15	827	6 339
111.	SP	612311141		Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	11,4	-	11,4	325,00	3 705	15	556	4 261
112.	SP	612325203		Oprava omítek do 10%	m2	39,6	-	39,6	245,00	9 702	15	1 455	11 157
113.	SP	619995001		Oprava podkladu pod dlažbu	m2	5,75	-	5,75	250,00	1 438	15	216	1 653

009: Ostatní konstrukce a práce

114.	B	BOUR PRÁCE-soubor		Bourací práce - vysekání rýh pro rozvody ZTI, vyloučení podlahy, zbourání příček	kpl	1,0	-	1,0	2 400,00	2 400	15	360	2 760
115.	B	BP		Bourací práce - odsekání obkladů a dlažeb	m2	27,35	-	27,35	159,00	4 349	15	652	5 001
116.	B	DMT		Demontážní práce - zařizovací předměty, rozvody ZTI	kpl	1,0	-	1,0	900,00	900	15	135	1 035
117.	SP	DOPRAVA--		Doprava	kpl	1,0	-	1,0	2 000,00	2 000	15	300	2 300
118.	B	DVÍŘKA-MALÁ		Dodávka a montáž dvířka plastová malá	kus	1,0	-	1,0	450,00	450	15	68	518
119.	SP	HYDROIZOLACE--		Provedení hydroizolace nátěrem včetně dodávky materiálu	m2	26,15	-	26,15	295,00	7 714	15	1 157	8 871
120.	B	HYDROIZOLACE - PÁSKA--		Dodávka a montáž rohové hydroizolační pásky	m	18,2	-	18,2	120,00	2 182	15	328	2 512
121.	H	MALOVÁNÍ		Malování zdí a stropů	m2	17,2	-	17,2	168,00	2 890	15	433	3 323
122.	H	MANIPULACE		Manipulace s vyloučenými hmoty a materiálem v rámci staveniště + naložení na dopravní prostředek	kpl	1,0	-	1,0	2 000,00	2 000	15	300	2 300
123.	SP	NÁTĚR--		Provedení nátěru topení	kpl	1,0	-	1,0	500,00	500	15	75	575
124.	H	ODV + SKL		Odvoz a uložení vyloučených hmot na skládku	kpl	1,0	-	1,0	1 500,00	1 500	15	225	1 725
125.	SP	PENETRACE--		Penetrace podkladu	m2	70,35	-	70,35	49,00	3 447	15	517	3 964

Poř.	Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
126.	H	SKLÁDKOVN		Uhrazení skládkového	kpl	1,0	--	1,0	1 300,00	1 300	15	195	1 495
127.	B	STROP--		SDK konstrukce strop podhled + provedení zavěšení do stávajícího stropu	m2	5,75	--	5,75	890,00	5 118	15	768	5 885
128.	H	ZP-ZP		Zednické vyspravení rýh pro rozvodech ZTI včetně dodávky materiálu	kpl	1,0	--	1,0	3 600,00	3 600	15	540	4 140
713: Izolace tepelné										490		74	564
129.	H	28377045		pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 22/20mm	m	16,0	5,0	16,8	18,00	302	15	45	348
130.	SP	713463131		Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry bez úpravy slepenými 1x tl izolace do 25 mm	m	16,0		16,0	10,00	160	15	24	184
131.	SP	998713202		Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	6,0	--	6,0	4,62	28	15	4	32
721: Vnitřní kanalizace										8 525		1 279	9 803
132.	SP	721174042		Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 40	m	3,0	5,0	3,15	389,00	1 225	15	184	1 409
133.	SP	721174043		Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 50	m	2,5	5,0	2,625	431,00	1 131	15	170	1 301
134.	SP	721174045		Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 100	m	5,5	5,0	5,775	629,00	3 632	15	545	4 177
135.	SP	721194104		Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	1,0	--	1,0	72,50	73	15	11	83
136.	SP	721194105		Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	1,0	--	1,0	80,40	80	15	12	92
137.	SP	721194109		Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	1,0	--	1,0	120,00	120	15	18	138
138.	SP	721290111		Funkční zkouška těsnosti potrubí kanalizace	m	11,0	--	11,0	20,00	220	15	33	253
139.	SP	998721202		Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	%	6,0	--	6,0	80,42	483	15	72	555
140.	B	DIMK		Dodávka a montáž drobného instalatérského materiálu	kpl	1,0	--	1,0	100,00	100	15	15	115
141.	B	PROPOJ K		Úprava a propojení na stávající kanalizaci včetně dodávky materiálu (bez přechodů)	kus	2,0	--	2,0	480,00	960	15	144	1 104
142.	H	PŘECHOD LIT 100-100		Dodávka přechodu PVC x LIT DN 100	kus	2,0	--	2,0	250,00	500	15	75	575
722: Vnitřní vodovod										9 158		1 374	10 531
143.	SP	722173912		Potrubí plastové spoje svar polyfuze D do 20 mm	kus	2,0	--	2,0	41,60	83	15	12	96
144.	SP	722174022		Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	16,0	5,0	16,8	305,00	5 124	15	769	5 893
145.	SP	722220111		Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2 s jedním závitem	kus	3,0	--	3,0	168,00	504	15	76	580
146.	SP	722220121		Nástěnka pro baterii G 1/2 s jedním závitem	pár	2,0	--	2,0	334,00	668	15	100	768
147.	SP	722290226		Funkční zkouška těsnosti vodovodního potrubí	m	16,0	--	16,0	20,00	320	15	48	368
148.	SP	722290234		Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí	m	16,0	--	16,0	20,00	320	15	48	368
149.	SP	998722202		Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	%	6,0	--	6,0	86,39	518	15	78	596
150.	B	DIMV		Dodávka a montáž drobného instalatérského materiálu	kpl	1,0	--	1,0	100,00	100	15	15	115
151.	B	PPR DGK 20		Dodávka a montáž PPR DGK zástríků	kpl	1,0	--	1,0	200,00	200	15	30	230
152.	B	PPR KK 20		PPR kulový kohout D20	kus	2,0	--	2,0	180,00	360	15	54	414
153.	B	PROPOJ V		Propojení na stávající vodovod včetně materiálu	kus	2,0	--	2,0	480,00	960	15	144	1 104
725: Zařizovací předměty										38 785		5 818	44 603
154.	SP	725119123		Montáž klozetových mís závěsných, sedátka a splachovací tlačítka	kus	1,0	--	1,0	450,00	450	15	68	518
155.	SP	725119124		Montáž klozetových podomítkových nádrží pro závěsná WC	kus	1,0	--	1,0	950,00	950	15	143	1 093
156.	SP	725219102		Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva	kus	1,0	--	1,0	680,00	680	15	102	782
157.	SP	725291311		Montáž sprchového odvodňovacího žlabu včetně propojení	soubo	1,0	--	1,0	558,00	558	15	84	642
158.	SP	725291642		Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové sedačky do sprchy s podpěrou	soubo	1,0	--	1,0	3 490,00	3 490	15	524	4 014
159.	SP	725829101		Montáž baterie nástěnné - umyvadlové/dřezové	kus	1,0	--	1,0	250,00	250	15	38	288
160.	SP	725849411		Montáž baterie sprchové nástěnné s nastavitelnou výškou sprchy	kus	1,0	--	1,0	686,00	686	15	103	789
161.	SP	998725202		Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	%	6,0	--	6,0	365,90	2 195	15	329	2 525
162.	B	DIMZP		Dodávka a montáž drobného instalatérského materiálu	kpl	1,0	--	1,0	100,00	100	15	15	115
163.	H	DRŽÁK TOAL PAP--		Dodávka a montáž držák toaletního papíru	kus	1,0	--	1,0	490,00	490	15	74	564
164.	H	HÁČEK--		Dvojháček CR + montáž	kus	2,0	--	2,0	325,00	650	15	98	748
165.	H	MADLO 1--		Dodávka a montáž madlo do sprchy se svislou opěrou	kus	1,0	--	1,0	1 720,00	1 720	15	258	1 978
166.	H	MADLO PEVNĚ--		Dodávka a montáž madlo pevné bílé dl. 60cm	kus	1,0	--	1,0	1 150,00	1 150	15	173	1 323
167.	SP	MADLO SKLOPNE--		Dodávka a montáž madlo sklopné bílé dl. 60cm	kus	3,0	--	3,0	1 340,00	4 020	15	603	4 623
168.	B	MYDLENKA--		Dodávka a montáž mýdelny k umyvadlu / držák na zubní kartáčky	kus	2,0	--	2,0	590,00	1 180	15	177	1 357
169.	SP	POLICE--		Rohová police do sprchového koutu nerezová + montáž	kus	2,0	--	2,0	1 320,00	2 640	15	396	3 036
170.	H	SPRCH BAT-BAT		Sprchová baterie nástěnná páková CR + SET	kus	1,0	--	1,0	1 290,00	1 290	15	194	1 484
171.	H	SPRCH ZÁVĚS ROH--		Dodávka a montáž sprchový závěs se sprchovou tyčí rohový	kus	1,0	--	1,0	1 485,00	1 485	15	223	1 708

Poř.	Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
172.	H	SPRCH ŽLAB--		Dodávka sprchového žlabu s nerezovou mřížkou dl. 80cm	kus	1,0	--	1,0	3 190,00	3 190	15	479	3 669
173.	H	UM BAT ZTP--		Baterie umyvadlová stojánková s prodlouženou lékařskou pákou CR (pro ZTP)	kus	1,0	--	1,0	1 490,00	1 490	15	224	1 714
174.	H	UM SIF ZTP--		Dodávka a montáž umyvadlový sifon pro ZTP umyvadlo	kus	1,0	--	1,0	680,00	680	15	102	782
175.	B	UM ZTP-ZTP		Umyvadlo keramické, bílé pro ZTP	kus	1,0	--	1,0	1 861,00	1 861	15	279	2 140
176.	SP	WC ZÁV--		WC závěsné (misa, sedátko, nádrž, tlačítko, tlumicí modul)	kus	1,0	--	1,0	4 990,00	4 990	15	749	5 739
177.	H	ZRCADLO ZTP--		Dodávka a montáž zrcadlo pro ZTP sklopné 40x60cm	kus	1,0	--	1,0	2 590,00	2 590	15	389	2 979
733: Ústřední vytápění - rozvodné potrubí										4 649		697	5 347
178.	SP	733194912		Navaření odbočky na potrubí ocelové hladké D 28x2,6 mm	kus	2,0	--	2,0	168,00	336	15	50	386
179.	SP	733290801		Demontáž potrubí	soub	1,0	--	1,0	200,00	200	15	30	230
180.	SP	998795202		Přesun hmot procentní pro lokální vytápění v objektech v do 12 m	%	6,0	--	6,0	43,86	263	15	39	303
181.	H	DIM ŮT--		Dodávka a montáž drobného topnářského materiálu	kpl	1,0	--	1,0	100,00	100	15	15	115
182.	B	ODVZDUŠNĚNÍ--		Odvzdušnění systému včetně topných těles v bytové jednotce	kpl	1,0	--	1,0	150,00	150	15	23	173
183.	H	TZ--		Provedení topné zkoušky	kpl	1,0	--	1,0	200,00	200	15	30	230
184.	B	ŮT--		Výměna rozvodů ŮT pro možnost osazení koupelnového radiátoru včetně dodávky materiálu	kpl	1,0	--	1,0	3 200,00	3 200	15	480	3 680
185.	SP	VYP-NAP		Vypuštění a opětovné napuštění systému	kpl	1,0	--	1,0	200,00	200	15	30	230
735: Ústřední vytápění - otopná tělesa										2 226		334	2 560
186.	SP	735161812		Demontáž otopného tělesa trubkového s hliníkovými lamelami délka do 2680 mm	kus	1,0	--	1,0	180,00	180	15	27	207
187.	SP	735164532		Montáž otopného tělesa trubkového volně výšky tělesa přes 1500 mm	kus	1,0	--	1,0	550,00	550	15	83	633
188.	SP	998735202		Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	%	6,0	--	6,0	21,00	126	15	19	145
189.	SP	HLAVICE--		Hlavice radiátorová + osazení	kus	1,0	--	1,0	220,00	220	15	33	253
190.	B	RADIÁTOR--		Radiátor koupelnový žebříkový rozm. 600x980mm	kus	1,0	--	1,0	1 150,00	1 150	15	173	1 323
771: Podlahy z dlaždic										7 770		1 165	8 935
191.	SP	771544111		Montáž dlažby lepené flexibilním lepidlem	m2	5,75	--	5,75	546,00	3 140	15	471	3 610
192.	SP	771549192		Příplatek k montáži dlažby za omezený prostor	m2	5,75	--	5,75	79,50	457	15	69	526
193.	SP	998771202		Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	6,0	--	6,0	73,30	440	15	66	506
194.	H	DLAŽBA		Dlažba keramická protiskluzová	m2	5,75	10,0	6,325	410,00	2 593	15	389	2 982
195.	SP	DLAŽBA PŘÍPLATEK--		Příplatek za montáž dlažby do spádu	m2	5,75	--	5,75	120,00	690	15	104	794
196.	H	PODLAHA--		Lišta podlahová dveřní kovová přejezdová + montáž	kus	1,0	--	1,0	250,00	250	15	38	288
197.	B	POM		Dodávka a montáž pomocného obkladačského materiálu	kpl	1,0	--	1,0	200,00	200	15	30	230
781: Obklady keramické										26 263		3 940	30 203
198.	SP	781419191		Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinových	m2	20,4	--	20,4	93,00	1 897	15	285	2 182
199.	SP	781419192		Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinových za omezený prostor	m2	20,4	--	20,4	164,00	3 346	15	502	3 847
200.	SP	781474114		Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	20,4	--	20,4	445,00	9 078	15	1 362	10 440
201.	SP	781477115		Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za lepením lepidlem dvousložkovým	m2	30,0	--	30,0	50,00	1 500	15	225	1 725
202.	SP	998781202		Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	6,0	--	6,0	247,77	1 487	15	223	1 710
203.	H	LIŠTA		Dodávka a montáž lišta plastová bílá	m	20,0	--	20,0	95,00	1 900	15	285	2 185
204.	B	OBKLAD		Obklad keramický bílý standard	m2	16,4	10,0	18,04	240,00	4 330	15	649	4 979
205.	SP	OBKLAD 2--		Obklad keramický - barva	m2	4,0	10,0	4,4	380,00	1 672	15	251	1 923
206.	B	POM		Dodávka a montáž pomocného obkladačského materiálu	kpl	1,0	--	1,0	200,00	200	15	30	230
207.	H	SILIKON--		Tmelení spár silikonovým tmelem	m	17,8	--	17,8	48,00	854	15	128	983
T22: Elektroinstalace a slaboproud										10 630		1 595	12 225
208.	H	ELEKTRO--		Provedení kompletní výměny elektroinstalace včetně dodávky materiálu	kpl	1,0	--	1,0	5 400,00	5 400	15	810	6 210
209.	SP	ELEKTRO CHRÁNIC--		Dodávka a osazení elektro chrániče	kus	1,0	--	1,0	380,00	380	15	57	437
210.	H	ELEKTRO JISTIČ--		Dodávka a osazení elektro jističe	kus	2,0	--	2,0	550,00	1 100	15	165	1 265
211.	H	ELEKTRO ZÁS/VYP--		Zásuvky, vypínače	kus	2,0	--	2,0	280,00	560	15	84	644
212.	SP	SVĚTLO--		Dodávka a montáž osvětlení	kus	1,0	--	1,0	1 240,00	1 240	15	186	1 426
213.	H	VENTILÁTOR--		Dodávka a osazení ventilátoru	kus	1,0	--	1,0	1 950,00	1 950	15	293	2 243

Poř.	Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady										6 064		910	6 974
214.	ON	06		Vedlejší rozpočtové náklady	%	3,5	--	3,5	1 732,57	6 064	15	910	6 974
3: Byt 9A										175 536		26 330	201 866
006: Úpravy povrchu										24 149		3 622	27 771
215.	SP	278361111		Výztuž betonového základu (podezdívky) svařovanými sítěmi Kari	t	0,053	--	0,053	25 500,00	1 357	15	203	1 560
216.	SP	451314212		Podklad pod dlažbu z betonu prostého C 25/30 tl přes 100 do 150 mm	m2	5,32	--	5,32	450,00	2 394	15	359	2 753
217.	SP	612135001		Vyrovnání podkladu vnitřních stěn lepidlem tl do 10 mm	m2	19,8	--	19,8	260,00	5 148	15	772	5 920
218.	SP	612311141		Vápenná omítka štuková dvourvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	16,9	--	16,9	325,00	5 493	15	824	6 316
219.	SP	612325203		Oprava omítek do 10%	m2	34,4	--	34,4	245,00	8 428	15	1 264	9 692
220.	SP	619995001		Oprava podkladu pod dlažbu	m2	5,32	--	5,32	250,00	1 330	15	200	1 530
009: Ostatní konstrukce a práce										38 547		5 782	44 329
221.	B	BOUR PRÁCE-soubor		Bourací práce - vysekání rýh pro rozvody ZTI, vybourání podlahy, zbourání příček	kpl	1,0	--	1,0	2 400,00	2 400	15	360	2 760
222.	B	BP		Bourací práce - odsekání obkladů a dlažeb	m2	24,75	--	24,75	159,00	3 935	15	590	4 526
223.	B	DMT		Demontážní práce - zařizovací předměty, rozvody ZTI	kpl	1,0	--	1,0	900,00	900	15	135	1 035
224.	SP	DOPRAVA--		Doprava	kpl	1,0	--	1,0	2 000,00	2 000	15	300	2 300
225.	B	DVÍRKA-MALÁ		Dodávka a montáž dvířka plastová malá	kus	1,0	--	1,0	450,00	450	15	68	518
226.	SP	HYDROIZOLACE--		Provedení hydroizolace nátěrem včetně dodávky materiálu	m2	24,1	--	24,1	295,00	7 110	15	1 066	8 176
227.	B	HYDROIZOLACE - PÁSKA--		Dodávka a montáž rohové hydroizolační pásky	m	17,4	--	17,4	120,00	2 088	15	313	2 401
228.	H	MALOVÁNÍ		Malování zdí a stropů	m2	16,2	--	16,2	168,00	2 722	15	408	3 130
229.	H	MANIPULACE		Manipulace s vybouranými hmoty a materiálem v rámci staveniště + naložení na dopravní prostředek	kpl	1,0	--	1,0	2 000,00	2 000	15	300	2 300
230.	SP	NÁTĚR--		Provedení nátěru topení	kpl	1,0	--	1,0	500,00	500	15	75	575
231.	H	ODV + SKL		Odvoz a uložení vybouraných hmot na skládku	kpl	1,0	--	1,0	1 500,00	1 500	15	225	1 725
232.	SP	PENETRACE--		Penetrace podkladu	m2	67,5	--	67,5	49,00	3 308	15	496	3 804
233.	H	SKLÁDKOVN		Uhrazení skládkovného	kpl	1,0	--	1,0	1 300,00	1 300	15	195	1 495
234.	B	STROP--		SDK konstrukce strop podhled + provedení zavěšení do stávajícího stropu	m2	5,32	--	5,32	890,00	4 735	15	710	5 445
235.	H	ZP-ZP		Zednické vyspravení rýh po rozvodech ZTI včetně dodávky materiálu	kpl	1,0	--	1,0	3 600,00	3 600	15	540	4 140
713: izolace tepelné										490		74	564
236.	H	28377045		pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 22/20mm	m	16,0	5,0	16,8	18,00	302	15	45	348
237.	SP	713463131		Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry bez úpravy stěpy 1x tl izolace do 25 mm	m	16,0	--	16,0	10,00	160	15	24	184
238.	SP	998713202		Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	6,0	--	6,0	4,62	28	15	4	32
721: Vnitřní kanalizace										8 493		1 274	9 767
239.	SP	721174042		Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 40	m	3,5	5,0	3,675	389,00	1 430	15	214	1 644
240.	SP	721174043		Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 50	m	3,0	5,0	3,15	431,00	1 358	15	204	1 561
241.	SP	721174045		Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 100	m	5,5	5,0	5,775	629,00	3 632	15	545	4 177
242.	SP	721194104		Vývedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	1,0	--	1,0	72,50	73	15	11	83
243.	SP	721194105		Vývedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	1,0	--	1,0	80,40	80	15	12	92
244.	SP	721194109		Vývedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	1,0	--	1,0	120,00	120	15	18	138
245.	SP	721290111		Funkční zkouška těsnosti potrubí kanalizace	m	12,0	--	12,0	20,00	240	15	36	276
246.	SP	998721202		Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	%	6,0	--	6,0	80,13	481	15	72	553
247.	B	DIMK		Dodávka a montáž drobného instalatérského materiálu	kpl	1,0	--	1,0	100,00	100	15	15	115
248.	B	PROPOJ K		Úprava a propojení na stávající kanalizaci včetně dodávky materiálu (bez přechodů)	kus	1,0	--	1,0	480,00	480	15	72	552
249.	H	PŘECHOD LIT 100-100		Dodávka přechodu PVC x LIT DN 100	kus	2,0	--	2,0	250,00	500	15	75	575
722: Vnitřní vodovod										9 158		1 374	10 531
250.	SP	722173912		Potrubí plastové spoje svar polyfuzie D do 20 mm	kus	2,0	--	2,0	41,80	83	15	12	96
251.	SP	722174022		Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzie PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	16,0	5,0	16,8	305,00	5 124	15	769	5 893

Poř.	Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
252.	SP	722220111		Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2 s jedním závitem	kus	3,0	-	3,0	168,00	504	15	76	580
253.	SP	722220121		Nástěnka pro baterii G 1/2 s jedním závitem	pár	2,0	-	2,0	334,00	668	15	100	768
254.	SP	722290226		Funkční zkouška těsnosti vodovodního potrubí	m	16,0	-	16,0	20,00	320	15	48	368
255.	SP	722290234		Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí	m	16,0	-	16,0	20,00	320	15	48	368
256.	SP	998722202		Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	%	6,0	-	6,0	86,39	518	15	78	596
257.	B	DIMV		Dodávka a montáž drobného instalatérského materiálu	kpl	1,0	-	1,0	100,00	100	15	15	115
258.	B	PPR DGK 20		Dodávka a montáž PPR DGK zástříků	kpl	1,0	-	1,0	200,00	200	15	30	230
259.	B	PPR KK 20		PPR kulový kohout D20	kus	2,0	-	2,0	180,00	360	15	54	414
260.	B	PROPOJ V		Propojení na stávající vodovod včetně materiálu	kus	2,0	-	2,0	480,00	960	15	144	1 104

725: Zařizovací předměty

													38 785	5 818	44 603
261.	SP	725119123		Montáž klozetových mis závěsných, sedátka a splachovacího tlačítka	kus	1,0	-	1,0	450,00	450	15	68	518		
262.	SP	725119124		Montáž klozetových podomítkových nádrží pro závěsná WC	kus	1,0	-	1,0	950,00	950	15	143	1 093		
263.	SP	725219102		Montáž umyvadla přípevněného na šrouby do zdiva	kus	1,0	-	1,0	680,00	680	15	102	782		
264.	SP	725291311		Montáž sprchového odvodňovacího žlabu včetně propojení	soubor	1,0	-	1,0	558,00	558	15	84	642		
265.	SP	725291642		Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové sedačky do sprchy s podpěrou	soubor	1,0	-	1,0	3 490,00	3 490	15	524	4 014		
266.	SP	725829101		Montáž baterie nástěnné - umyvadlové/dřezové	kus	1,0	-	1,0	250,00	250	15	38	288		
267.	SP	725849411		Montáž baterie sprchové nástěnné s nastavitelnou výškou sprchy	kus	1,0	-	1,0	686,00	686	15	103	789		
268.	SP	998725202		Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	%	6,0	-	6,0	365,90	2 195	15	329	2 525		
269.	B	DIMZP		Dodávka a montáž drobného instalatérského materiálu	kpl	1,0	-	1,0	100,00	100	15	15	115		
270.	H	DRŽÁK TOAL PAP--		Dodávka a montáž držák toaletního papíru	kus	1,0	-	1,0	490,00	490	15	74	564		
271.	H	HÁČEK--		Dvojháček CR + montáž	kus	2,0	-	2,0	325,00	650	15	98	748		
272.	H	MADLO 1--		Dodávka a montáž madlo do sprchy se svislou opěrou	kus	1,0	-	1,0	1 720,00	1 720	15	258	1 978		
273.	H	MADLO PEVNÉ--		Dodávka a montáž madlo pevné bílé dl. 60cm	kus	1,0	-	1,0	1 150,00	1 150	15	173	1 323		
274.	SP	MADLO SKLOPNÉ--		Dodávka a montáž madlo sklopné bílé dl. 60cm	kus	3,0	-	3,0	1 340,00	4 020	15	603	4 623		
275.	B	MÝDLENKA--		Dodávka a montáž mýdlenky k umyvadlu / držák na zubní kartáčky	kus	2,0	-	2,0	590,00	1 180	15	177	1 357		
276.	SP	POLICE--		Rohová police do sprchového koutu nerezová + montáž	kus	2,0	-	2,0	1 320,00	2 640	15	396	3 036		
277.	H	SPRCH BAT-BAT		Sprchová baterie nástěnná páková CR + SET	kus	1,0	-	1,0	1 290,00	1 290	15	194	1 484		
278.	H	SPRCH ZÁVĚS ROH--		Dodávka a montáž sprchový závěs se sprchovou tyčí rohový	kus	1,0	-	1,0	1 485,00	1 485	15	223	1 708		
279.	H	SPRCH ŽLAB--		Dodávka sprchového žlabu s nerezovou mřížkou dl. 80cm	kus	1,0	-	1,0	3 190,00	3 190	15	479	3 669		
280.	H	UM BAT ZTP--		Baterie umyvadlová stojánková s prodlouženou lékařskou pákou CR (pro ZTP)	kus	1,0	-	1,0	1 490,00	1 490	15	224	1 714		
281.	H	UM SIF ZTP--		Dodávka a montáž umyvadlový sifon pro ZTP umyvadlo	kus	1,0	-	1,0	680,00	680	15	102	782		
282.	B	UM ZTP-ZTP		Umyvadlo keramické, bílé pro ZTP	kus	1,0	-	1,0	1 861,00	1 861	15	279	2 140		
283.	SP	WC ZÁV--		WC závěsné (misa, sedátko, nádrž, tlačítka, tlumící modul)	kus	1,0	-	1,0	4 990,00	4 990	15	749	5 739		
284.	H	ZRCADLO ZTP--		Dodávka a montáž zrcadlo pro ZTP sklopné 40x60cm	kus	1,0	-	1,0	2 590,00	2 590	15	389	2 979		

733: Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

													4 649	697	5 347
285.	SP	733194912		Naváření odbočky na potrubí ocelové hladké D 28x2,6 mm	kus	2,0	-	2,0	168,00	336	15	50	386		
286.	SP	733290801		Demontáž potrubí	soubor	1,0	-	1,0	200,00	200	15	30	230		
287.	SP	998795202		Přesun hmot procentní pro lokální vytápění v objektech v do 12 m	%	6,0	-	6,0	43,86	263	15	39	303		
288.	H	DIM ÚT--		Dodávka a montáž drobného topenářského materiálu	kpl	1,0	-	1,0	100,00	100	15	15	115		
289.	B	ODVZDUŠNĚNÍ--		Odvdzdušnění systému včetně topných těles v bytové jednotce	kpl	1,0	-	1,0	150,00	150	15	23	173		
290.	H	TZ--		Provedení topné zkoušky	kpl	1,0	-	1,0	200,00	200	15	30	230		
291.	B	ÚT--		Výměna rozvodů ÚT pro možnost osazení koupelnového radiátoru včetně dodávky materiálu	kpl	1,0	-	1,0	3 200,00	3 200	15	480	3 680		
292.	SP	VYP-NAP		Vypuštění a opětovné napuštění systému	kpl	1,0	-	1,0	200,00	200	15	30	230		

735: Ústřední vytápění - otopná tělesa

													2 391	359	2 750
293.	SP	735161812		Demontáž otopného tělesa trubkového s hliníkovými lamelami délka do 2680 mm	kus	1,0	-	1,0	180,00	180	15	27	207		
294.	SP	735164532		Montáž otopného tělesa trubkového volně výšky tělesa přes 1500 mm	kus	1,0	-	1,0	550,00	550	15	83	633		
295.	SP	998735202		Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	%	6,0	-	6,0	48,50	291	15	44	335		
296.	SP	HLAVICE--		Hlavice radiátorová + osazení	kus	1,0	-	1,0	220,00	220	15	33	253		
297.	B	RADIÁTOR--		Radiátor koupelnový žebříkový rozm. 600x980mm	kus	1,0	-	1,0	1 150,00	1 150	15	173	1 323		

771: Podlahy z dlaždic

7 224

1 084

8 308

Poř. Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
298.	SP	771544111	Montáž dlažby lepené flexibilním lepidlem	m2	5,32	--	5,32	546,00	2 905	15	436	3 340
299.	SP	771549192	Příplatek k montáži dlažby za omezený prostor	m2	5,32	--	5,32	79,50	423	15	63	486
300.	SP	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	6,0	--	6,0	68,15	409	15	61	470
301.	H	DLAŽBA	Dlažba keramická protiskluzová	m2	5,32	10,0	5,852	410,00	2 399	15	360	2 759
302.	SP	DLAŽBA PŘÍPLATEK--	Příplatek za montáž dlažby do spádu	m2	5,32	--	5,32	120,00	638	15	96	734
303.	H	PODLAHA--	Lišta podlahová dveřní kovová přejezdová + montáž	kus	1,0	--	1,0	250,00	250	15	38	288
304.	B	POM	Dodávka a montáž pomocného obkladačského materiálu	kpl	1,0	--	1,0	200,00	200	15	30	230

781: Obklady keramické

									25 083		3 762	28 845
305.	SP	781419191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinných	m2	19,2	--	19,2	93,00	1 786	15	268	2 053
306.	SP	781419192	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinných za omezený prostor	m2	19,2	--	19,2	164,00	3 149	15	472	3 621
307.	SP	781474114	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	19,2	--	19,2	445,00	8 544	15	1 282	9 826
308.	SP	781477115	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za lepením lepidlem dvousložkovým	m2	19,2	--	19,2	50,00	960	15	144	1 104
309.	SP	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	6,0	--	6,0	236,63	1 420	15	213	1 633
310.	H	LIŠTA	Dodávka a montáž lišta plastová bílá	m	20,0	--	20,0	95,00	1 900	15	285	2 185
311.	B	OBKLAD	Obklad keramický bílý standard	m2	15,2	10,0	16,72	240,00	4 013	15	602	4 615
312.	SP	OBKLAD 2--	Obklad keramický - barva	m2	4,0	10,0	4,4	380,00	1 672	15	251	1 923
313.	B	POM	Dodávka a montáž pomocného obkladačského materiálu	kpl	1,0	--	1,0	200,00	200	15	30	230
314.	H	SILIKON--	Tmelení spár silikonovým tmelem	m	30,0	--	30,0	48,00	1 440	15	216	1 656

TZ2: Elektroinstalace a slaboproud

									10 630		1 595	12 225
315.	H	ELEKTRO--	Provedení kompletní výměny elektroinstalace včetně dodávky materiálu	kpl	1,0	--	1,0	5 400,00	5 400	15	810	6 210
316.	SP	ELEKTRO CHRÁNIC--	Dodávka a osazení elektro chrániče	kus	1,0	--	1,0	380,00	380	15	57	437
317.	H	ELEKTRO JISTIČ--	Dodávka a osazení elektro jističe	kus	2,0	--	2,0	550,00	1 100	15	165	1 265
318.	H	ELEKTRO ZÁS/VYP--	Zásuvky, vypínače	kus	2,0	--	2,0	280,00	560	15	84	644
319.	SP	SVĚTLO--	Dodávka a montáž osvětlení	kus	1,0	--	1,0	1 240,00	1 240	15	186	1 426
320.	H	VENTILÁTOR--	Dodávka a osazení ventilátoru	kus	1,0	--	1,0	1 950,00	1 950	15	293	2 243

VRN: Vedlejší rozpočtové náklady

									5 936		890	6 826
321.	ON	06	Vedlejší rozpočtové náklady	%	3,5	--	3,5	1 696,00	5 936	15	890	6 826

4: Byt 11

186 612

27 992

214 604

006: Úpravy povrchu

23 428

3 514

26 942

322.	SP	278361111	Výztuž betonového základu (podezdívky) svařovanými sítěmi Kari	t	0,041	--	0,041	25 500,00	1 040	15	156	1 196
323.	SP	451314212	Podklad pod dlažbu z betonu prostého C 25/30 tl přes 100 do 150 mm	m2	4,08	--	4,08	450,00	1 836	15	275	2 111
324.	SP	612135001	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn lepidlem tl do 10 mm	m2	28,2	--	28,2	260,00	7 332	15	1 100	8 432
325.	SP	612311141	Vápenná omítka štuková dvourvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	13,8	--	13,8	325,00	4 485	15	673	5 158
326.	SP	612325203	Oprava omítek do 10%	m2	33,0	--	33,0	245,00	8 085	15	1 213	9 298
327.	SP	619995001	Oprava podkladu pod dlažbu	m2	2,6	--	2,6	250,00	650	15	98	748

009: Ostatní konstrukce a práce

38 661

5 799

44 461

328.	B	BOUR PRÁCE-soubor	Bourací práce - vysekání rýh pro rozvody ZTI, vyzbourání podlahy, zbourání příček	kpl	1,0	--	1,0	2 400,00	2 400	15	360	2 760
329.	B	BP	Bourací práce - odsekání obkladů a dlažeb	m2	26,48	--	26,48	159,00	4 210	15	632	4 842
330.	B	DMT	Demontážní práce - zařízení předměty, rozvody ZTI	kpl	1,0	--	1,0	900,00	900	15	135	1 035
331.	SP	DOPRAVA--	Doprava	kpl	1,0	--	1,0	2 000,00	2 000	15	300	2 300
332.	B	DVIŘKA-MALÁ	Dodávka a montáž dveřka plastová malá	kus	1,0	--	1,0	450,00	450	15	68	518
333.	SP	HYDROIZOLACE--	Provedení hydroizolace nátěrem včetně dodávky materiálu	m2	23,8	--	23,8	295,00	7 021	15	1 053	8 074
334.	B	HYDROIZOLACE - PÁSKA--	Dodávka a montáž rohové hydroizolační pásky	m	27,9	--	27,9	120,00	3 348	15	502	3 850
335.	H	MALOVÁNÍ	Malování zdí a stropů	m2	17,7	--	17,7	168,00	2 974	15	446	3 420
336.	H	MANIPULACE	Manipulace s vybouranými hmoty a materiálem v rámci staveniště + naložení na dopravní prostředek	kpl	1,0	--	1,0	2 000,00	2 000	15	300	2 300
337.	SP	NÁTĚR--	Provedení nátěru topení	kpl	1,0	--	1,0	500,00	500	15	75	575

Poř.	Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztráté	Výměra	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
338.	H	ODV + SKL		Odvoz a uložení vybouraných hmot na skládku	kpl	1,0	--	1,0	1 500,00	1 500	15	225	1 725
339.	SP	PENETRACE--		Penetrace podkladu	m2	57,7	--	57,7	49,00	2 827	15	424	3 251
340.	H	SKLÁDKOVN		Uhrazení skládkového	kpl	1,0	--	1,0	1 300,00	1 300	15	195	1 495
341.	B	STROP--		SDK konstrukce strop podhled + provedení zavěšení do stávajícího stropu	m2	4,08	--	4,08	890,00	3 631	15	545	4 176
342.	H	ZP-ZP		Zednické vyspravení ryh po rozvozech ZTI včetně dodávky materiálu	kpl	1,0	--	1,0	3 600,00	3 600	15	540	4 140
713: Izolace tepelné										551		83	634
343.	H	28377045		pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetyleny 22/20mm	m	18,0	5,0	18,9	18,00	340	15	51	391
344.	SP	713463131		Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry bez úpravy slepenými 1x tl izolace do 25 mm	m	18,0		18,0	10,00	180	15	27	207
345.	SP	998713202		Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	6,0	--	6,0	5,20	31	15	5	36
721: Vnitřní kanalizace										9 550		1 432	10 982
346.	SP	721174042		Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 40	m	2,5	5,0	2,625	389,00	1 021	15	153	1 174
347.	SP	721174043		Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 50	m	5,0	5,0	5,25	431,00	2 263	15	339	2 602
348.	SP	721174045		Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 100	m	5,5	5,0	5,775	629,00	3 632	15	545	4 177
349.	SP	721194104		Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	1,0	--	1,0	72,50	73	15	11	83
350.	SP	721194105		Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	1,0	--	1,0	80,40	80	15	12	92
351.	SP	721194109		Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	1,0	--	1,0	120,00	120	15	18	138
352.	SP	721290111		Funkční zkouška těsnosti potrubí kanalizace	m	13,0	--	13,0	20,00	260	15	39	299
353.	SP	998721202		Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	%	6,0	--	6,0	90,09	541	15	81	622
354.	B	DIMK		Dodávka a montáž drobného instalačského materiálu	kpl	1,0	--	1,0	100,00	100	15	15	115
355.	B	PROPOJ K		Úprava a propojení na stávající kanalizační včetně dodávky materiálu (bez přechodů)	kus	2,0	--	2,0	480,00	960	15	144	1 104
356.	H	PŘECHOD LIT 100-100		Dodávka přechodu PVC x LIT DN 100	kus	2,0	--	2,0	250,00	500	15	75	575
722: Vnitřní vodovod										12 189		1 828	14 017
357.	SP	722173912		Potrubí plastové spoje svar polyfuzy D do 20 mm	kus	4,0	--	4,0	41,60	166	15	25	191
358.	SP	722174022		Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzy PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	18,0	5,0	18,9	305,00	5 765	15	865	6 629
359.	SP	722220111		Nástěnka pro výtakový ventil G 1/2 s jedním závitem	kus	5,0	--	5,0	168,00	840	15	126	966
360.	SP	722220121		Nástěnka pro baterii G 1/2 s jedním závitem	pár	2,0	--	2,0	334,00	668	15	100	768
361.	SP	722290226		Funkční zkouška těsnosti vodovodního potrubí	m	18,0	--	18,0	20,00	360	15	54	414
362.	SP	722290234		Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí	m	18,0	--	18,0	20,00	360	15	54	414
363.	SP	998722202		Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	%	6,0	--	6,0	114,99	690	15	103	793
364.	B	DIMV		Dodávka a montáž drobného instalačského materiálu	kpl	1,0	--	1,0	500,00	500	15	75	575
365.	B	PPR DGK 20		Dodávka a montáž PPR DGK zástříků	kpl	1,0	--	1,0	200,00	200	15	30	230
366.	B	PPR KK 20		PPR kulový kohout D20	kus	4,0	--	4,0	180,00	720	15	108	828
367.	B	PROPOJ V		Propojení na stávající vodovod včetně materiálu	kus	4,0	--	4,0	480,00	1 920	15	288	2 208
725: Zařizovací předměty										41 053		6 158	47 211
368.	SP	725119123		Montáž klozetových mís závěsných, sedátka a splachovacího tlačítka	kus	1,0	--	1,0	450,00	450	15	68	518
369.	SP	725119124		Montáž klozetových podomítkových nádrží pro závěsná WC	kus	1,0	--	1,0	950,00	950	15	143	1 093
370.	SP	725219102		Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva	kus	2,0	--	2,0	680,00	1 360	15	204	1 564
371.	SP	725291311		Montáž sprchového odvodňovacího žlabu včetně propojení	soubo	1,0	--	1,0	558,00	558	15	84	642
372.	SP	725291642		Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové sedačky do sprchy s podpěrou	soubo	1,0	--	1,0	3 490,00	3 490	15	524	4 014
373.	SP	725829101		Montáž baterie nástěnné - umyvadlové/dřezové	kus	1,0	--	1,0	250,00	250	15	38	288
374.	SP	725829111		Montáž baterie stojánkové - umyvadlová/dřezová	kus	1,0	--	1,0	590,00	590	15	89	679
375.	SP	725849411		Montáž baterie sprchové nástěnné s nastavitelnou výškou sprchy	kus	1,0	--	1,0	686,00	686	15	103	789
376.	SP	998725202		Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	%	6,0	--	6,0	387,29	2 324	15	349	2 672
377.	B	DIMZP		Dodávka a montáž drobného instalačského materiálu	kpl	1,0	--	1,0	100,00	100	15	15	115
378.	H	DRŽÁK TOAL PAP--		Dodávka a montáž držák toaletního papíru	kus	1,0	--	1,0	490,00	490	15	74	564
379.	H	HÁČEK--		Dvojháček CR + montáž	kus	2,0	--	2,0	325,00	650	15	98	748
380.	H	MADLO 1--		Dodávka a montáž madlo do sprchy se svislou opěrou	kus	1,0	--	1,0	1 720,00	1 720	15	258	1 978
381.	H	MADLO PEVNÉ--		Dodávka a montáž madlo pevné bílé dl. 60cm	kus	1,0	--	1,0	1 150,00	1 150	15	173	1 323
382.	SP	MADLO SKLOPNÉ--		Dodávka a montáž madlo sklopné bílé dl. 60cm	kus	3,0	--	3,0	1 340,00	4 020	15	603	4 623
383.	B	MYDLENKA--		Dodávka a montáž mýdelny k umyvadlu / držák na zubní kartáčky	kus	2,0	--	2,0	590,00	1 180	15	177	1 357

Poř.	Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
384.	SP	POLICE--		Rohová police do sprchového koutu nerezová + montáž	kus	2,0	--	2,0	1 320,00	2 640	15	396	3 036
385.	B	RVsF		Dodávka a montáž rohový ventil s filtrem + opletená hadička	kus	2,0	--	2,0	160,00	320	15	48	368
386.	H	SPRCH BAT-BAT		Sprchová baterie nástěnná páková CR + SET	kus	1,0	--	1,0	1 290,00	1 290	15	194	1 484
387.	H	SPRCH ZÁVĚS ROH--		Dodávka a montáž sprchový závěs se sprchovou tyčí rohový	kus	1,0	--	1,0	1 485,00	1 485	15	223	1 708
388.	H	SPRCH ŽLAB--		Dodávka sprchového žlabu s nerezovou mřížkou dl. 80cm	kus	1,0	--	1,0	3 190,00	3 190	15	479	3 669
389.	H	UM BAT1--		Baterie umyvadlová stojánková páková CR	kus	1,0	--	1,0	950,00	950	15	143	1 093
390.	H	UM BAT-UM		Umyvadlová baterie nástěnná páková CR	kus	1,0	--	1,0	1 150,00	1 150	15	173	1 323
391.	H	UM SIF-UM		Dodávka a montáž sifon umyvadlový plastový	kus	2,0	--	2,0	320,00	640	15	96	736
392.	B	UMYVADLO--		Umyvadlo keramické bílé dl. 45cm	kus	1,0	--	1,0	850,00	850	15	128	978
393.	B	UMYVÁTKO--		Umyvátko keramické bílé	kus	1,0	--	1,0	990,00	990	15	149	1 139
394.	SP	WC ZÁV--		WC závěsné (mísa, sedátko, nádrž, tlačítko, tlumicí modul)	kus	1,0	--	1,0	4 990,00	4 990	15	749	5 739
395.	H	ZRCADLO--		Dodávka a montáž zrcadlová skříňka bílá	kus	1,0	--	1,0	2 590,00	2 590	15	389	2 979

733: Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

										4 755		713	5 468
396.	SP	733194912		Navazování odbočky na potrubí ocelové hladké D 28x2,6 mm	kus	2,0	--	2,0	168,00	336	15	50	386
397.	SP	733290801		Demontáž potrubí	soub	1,0	--	1,0	200,00	200	15	30	230
398.	SP	998795202		Přesun hmot procentní pro lokální vytápění v objektech v do 12 m	%	6,0	--	6,0	44,86	269	15	40	310
399.	H	DIM ÚT--		Dodávka a montáž drobného topenářského materiálu	kpl	1,0	--	1,0	200,00	200	15	30	230
400.	B	ODVZDUŠNĚNÍ--		Odvzdušnění systému včetně topných těles v bytové jednotce	kpl	1,0	--	1,0	150,00	150	15	23	173
401.	H	TZ--		Provedení topné zkoušky	kpl	1,0	--	1,0	200,00	200	15	30	230
402.	B	ÚT--		Výměna rozvodů ÚT pro možnost osazení koupelnového radiátoru včetně dodávky materiálu	kpl	1,0	--	1,0	3 200,00	3 200	15	480	3 680
403.	SP	VYP-NAP		Vypuštění a opětovné napuštění systému	kpl	1,0	--	1,0	200,00	200	15	30	230

735: Ústřední vytápění - otopná tělesa

										2 226		334	2 560
404.	SP	735161812		Demontáž otopného tělesa trubkového s hliníkovými lamelami délka do 2680 mm	kus	1,0	--	1,0	180,00	180	15	27	207
405.	SP	735164532		Montáž otopného tělesa trubkového volně výšky tělesa přes 1500 mm	kus	1,0	--	1,0	550,00	550	15	83	633
406.	SP	998735202		Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	%	6,0	--	6,0	21,00	126	15	19	145
407.	SP	HLAVICE--		Hlavice radiátorová + osazení	kus	1,0	--	1,0	220,00	220	15	33	253
408.	B	RADIÁTOR--		Radiátor koupelnový žebříkový rozm. 600x980mm	kus	1,0	--	1,0	1 150,00	1 150	15	173	1 323

771: Podlahy z dlaždic

										5 652		848	6 499
409.	SP	771544111		Montáž dlažby lepené flexibilním lepidlem	m2	4,08	--	4,08	546,00	2 228	15	334	2 562
410.	SP	771549192		Příplatek k montáži dlažby za omezený prostor	m2	4,08	--	4,08	79,50	324	15	49	373
411.	SP	998771202		Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	6,0	--	6,0	53,32	320	15	48	368
412.	H	DLAŽBA		Dlažba keramická protiskluzová	m2	4,08	10,0	4,488	410,00	1 840	15	276	2 116
413.	SP	DLAŽBA PŘÍPLATEK--		Příplatek za montáž dlažby do spádu	m2	4,08	--	4,08	120,00	490	15	73	563
414.	H	PODLAHA--		Lišta podlahová dveřní kovová přejezdová + montáž	kus	1,0	--	1,0	250,00	250	15	38	288
415.	B	POM		Dodávka a montáž pomocného obkladačského materiálu	kpl	1,0	--	1,0	200,00	200	15	30	230

781: Obklady keramické

										28 423		4 263	32 687
416.	SP	781419191		Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinových	m2	22,4	--	22,4	93,00	2 083	15	312	2 396
417.	SP	781419192		Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinových za omezený prostor	m2	22,4	--	22,4	164,00	3 674	15	551	4 225
418.	SP	781474114		Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	22,4	--	22,4	445,00	9 968	15	1 495	11 463
419.	SP	781477115		Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za lepením lepidlem dvousložkovým	m2	20,4	--	20,4	50,00	1 020	15	153	1 173
420.	SP	998781202		Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	6,0	--	6,0	268,14	1 609	15	241	1 850
421.	H	LIŠTA		Dodávka a montáž lišta plastová bílá	m	20,0	--	20,0	95,00	1 900	15	285	2 185
422.	B	OBKLAD		Obklad keramický bílý standard	m2	18,4	10,0	20,24	240,00	4 858	15	729	5 586
423.	SP	OBKLAD 2--		Obklad keramický - barva	m2	4,0	10,0	4,4	380,00	1 672	15	251	1 923
424.	B	POM		Dodávka a montáž pomocného obkladačského materiálu	kpl	1,0	--	1,0	200,00	200	15	30	230
425.	H	SILIKON--		Tmelení spár silikonovým tmelem	m	30,0	--	30,0	48,00	1 440	15	216	1 656

T22: Elektroinstalace a slaboproud

										13 820		2 073	15 893
426.	H	ELEKTRO--		Provedení kompletní výměny elektroinstalace včetně dodávky materiálu	kpl	1,0	--	1,0	5 400,00	5 400	15	810	6 210

Poř.	Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
427.	SP	ELEKTRO CHRÁNIČ--		Dodávka a osazení elektro chrániče	kus	1,0	-	1,0	380,00	380	15	57	437
428.	H	ELEKTRO JISTIČ--		Dodávka a osazení elektro jističe	kus	2,0	-	2,0	550,00	1 100	15	165	1 265
429.	H	ELEKTRO ZÁS/VYP--		Zásuvky, vypínače	kus	2,0	-	2,0	280,00	560	15	84	644
430.	SP	SVĚTLO--		Dodávka a montáž osvětlení	kus	2,0	-	2,0	1 240,00	2 480	15	372	2 852
431.	H	VENTILÁTOR--		Dodávka a osazení ventilátoru	kus	2,0	-	2,0	1 950,00	3 900	15	585	4 485

VRN: Vedlejší rozpočtové náklady

432.	ON	06		Vedlejší rozpočtové náklady	%	3,5	-	3,5	1 800,97	6 303	15	946	7 249
------	----	----	--	-----------------------------	---	-----	---	-----	----------	-------	----	-----	-------