



FINANČNÍ SPRÁVA

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

(dále také „Výzva“)

Veřejný zadavatel

Česká republika – Generální finanční ředitelství

se sídlem Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1

IČO 72080043

vyhlašuje veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky stavební práce, která je vedena u zadavatele pod č. j. 55845/21/7321-50280-209432

**„Finanční úřad pro Středočeský kraj, Územní pracoviště v Hořovicích – výměna oken na východní straně budovy“**

(dále také „VZMR“)

Tato veřejná zakázka je VZMR ve smyslu § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), a je v souladu s § 31 ZZVZ zadávána mimo režim ZZVZ. Veškeré odkazy na ZZVZ jsou zde používány pouze analogicky.

**Tato Výzva k podání nabídek včetně všech příloh plní zároveň funkci zadávací dokumentace, neboť obsahuje veškeré zadávací podmínky na veřejnou zakázku malého rozsahu.**

## I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Zadavatel: **Česká republika – Generální finanční ředitelství**  
Sídlo: Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1  
IČO: 72080043  
DIČ: CZ72080043



## II. VYMEZENÍ PLNĚNÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU

### **Předmět veřejné zakázky malého rozsahu**

Předmětem plnění této VZMR je kompletní výměna oken na východní straně budovy Finančního úřadu pro Středočeský kraj, Územní pracoviště v Hořovicích (dále jen „ÚzP v Hořovicích“). Předmět plnění VZMR spočívá ve výměně celkem 28 původních dřevěných oken za plastové s izolačním trojsklem a jedněch vstupních dveří dle nabídkového listu Příloha č. 5 Výzvy. Jedná se o kompletní dodávku oken a dveří vč. vnitřních parapetů a horizontálních vnitřních žaluzií. Vše v bílé barvě. Kompletní dodávka zahrnuje i všechny potřebné zednické a malovací práce vč. základního úklidu.

Požadovaná záruční doba je 60 měsíců na plastová okna, parapety a vstupní dveře vč. kování a 24 měsíců na žaluzie

Zhotovitel je povinen připravit a u předání díla objednateli předat veškeré atesty, certifikáty a doklady o požadovaných vlastnostech materiálů, záruční listy k dodaným materiálům a doklady o odborné likvidaci veškerého odpadu včetně originálu stavebního deníku.

### **Klasifikace předmětu veřejné zakázky malého rozsahu**

Zadavatel vymezil předmět VZMR prostřednictvím jednotného klasifikačního systému pro veřejné zakázky následovně:

#### **CPV a NIPEZ předmětu plnění:**

CPV 45421125-6 Osazování oken z plastů

CPV 45421143-8 Montáž žaluzií

NIPEZ - 45213150-9 Stavební úpravy a výstavba administrativních budov

### **Technické podmínky**

Dodavatel dodrží postup požadovaných standardů materiálových a funkčních

vlastností navrhovaného zařízení a materiálů. Při dodržení ekvivalentních či lepších vlastností, funkčních charakteristik, parametrů a užitných hodnot lze využít zařízení a materiály libovolného výrobce či dodavatele.

Dodavatel v průběhu celé stavby zajistí na své náklady všechna potřebná organizační, technická, event. technologická a bezpečnostní opatření pro řádné zabezpečení prací a stavby včetně míst dotčených stavbou. Dále učiní všechny nezbytné kroky pro ochranu životního prostředí a bezpečnost osob pohybujících se na staveništi.

Oprava bude provedena bez narušení provozu ÚP v Hořovicích a v souladu s normami ČSN a EN.

#### **Ostatní podmínky zadavatele:**

Uchazeč je mimo jiné povinen dodržet tyto podmínky:

- po celou dobu realizace je nutné zachovat bezpečný přístup do objektu pro zaměstnance ÚP v Hořovicích a návštěvníky úřadu.
- pro potřebu stavby bude možno využít jedno určené stání pro osobní automobil u objektu,
- demontované hmoty je povinen uchazeč pravidelně odvážet.

**K prověření místních podmínek zadavatel doporučuje uchazečům, aby se seznámili se stavem a podmínkami místa pro realizaci VZMR před podáním nabídky a zúčastnili se prohlídky místa plnění VZMR v termínu který určí zadavatel.**

### **III. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU**

Zadavatel se rozhodl neuveřejnit výši předpokládané hodnoty VZMR.

### **IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU**

#### **Doba plnění veřejné zakázky malého rozsahu**

Termín zahájení plnění VZMR je podmíněn jejím zadáním.

Vybraný uchazeč se zavazuje uzavřít smlouvu o dílo do 7 kalendářních dnů od vyzvání zadavatelem.

Předpokládaný termín zahájení plnění: **září/říjen 2021.**

Předpokládané ukončení veřejné zakázky je nejpozději do **2 měsíců** od předání staveniště.

Maximální a nepřekročitelný konečný termín předání kompletního díla je **30. 11. 2021.**

#### **Místo plnění veřejné zakázky malého rozsahu**

Místem plnění VZMR je Finanční úřad pro Středočeský kraj, Územní pracoviště v Hořovicích, Palackého náměstí 1417/32, PSČ: 268 01.

## V. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Účastník je povinen prokázat základní, profesní a technické kvalifikační předpoklady.

### **5.1. Splnění základní kvalifikačních předpokladů uchazeč prokáže předložením:**

a) **čestného prohlášení** o splnění kvalifikačních předpokladů dle přílohy č. 3 Výzvy

### **5.2. Splnění profesních způsobilosti uchazeč prokáže předložením:**

a) **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán nebo výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.

b) **dokladu o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu VZMR, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění.

### **5.3. Technické kvalifikační předpoklady**

prokáže účastník předložením seznamu jím realizovaných minimálně **3 stavebních zakázek obdobného charakteru s předmětem VZMR** tj. zakázky na výměnu oken v provedení okna dřevěná a špaletová za okna plastová, provedených uchazečem za posledních **5 let** před zahájením výběrového řízení s uvedením ceny, doby a místa plnění a kontaktu na odpovědnou osobu, u které lze uvedené údaje ověřit. Finanční plnění každé jednotlivé zakázky musí být minimálně ve výši 500.000,- Kč (slovy: pětsettisíckorunčeských) bez DPH.

Seznam stavebních prací musí zahrnovat:

- a) identifikační údaje objednatele stavební práce v souladu s § 28 odst. 1 písm. g) ZZVZ,
- b) název stavební práce,
- c) podrobný popis stavební práce (dodavatel uvede podrobný popis stavební práce, ze kterého bude jednoznačně vyplývat, že stavební práce odpovídá požadavkům zadavatele),
- d) cenu stavební práce v Kč včetně DPH,
- e) dobu poskytnutí stavební práce (dodavatel uvede dobu, či rozsah doby poskytnutí stavební práce ve formátu DD/MM/RRRR.
- f) kontaktní osoba objednatele stavební práce

### **Způsob prokázání splnění kvalifikace**

Dodavatel prokazuje splnění kvalifikace dle bodu 5.2. Výzvy předložením příslušných dokladů v prosté kopii, dle bodu 5.1. Výzvy prokáže kvalifikaci čestným prohlášením dle přílohy č. 3 Výzvy. K prokázání technické kvalifikace dle bodu 5.3. dodavatel prokáže seznamem stavebních prací, zadavatel dodavateli doporučuje použít vzorový seznam stavebních prací (Příloha č. 4 Výzvy – Seznam stavebních prací).

## VI. POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Dodavatel uvede nabídkovou cenu v korunách českých, tj. CZK, tj. v měně České republiky v členění bez DPH, hodnota DPH a včetně DPH.

Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná, zahrnující veškeré náklady související s řádným a úplným splněním předmětu VZMR, včetně dopravy, finančních vlivů apod.

Dodavatel vyplní v elektronickém nástroji Národní elektronický nástroj (dále také „elektronický nástroj NEN“ nebo „NEN“) nabídkovou cenu do webového formuláře.

Změny nabídkové ceny je možná pouze v případě, že dojde ke změně daňových zákonů, resp. změně příslušné sazby DPH. V tomto případě bude nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

## VII. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

7.1. Základním hodnotícím kritériem pro hodnocení VZMR je ekonomická výhodnost nabídky.

Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena dle **nejnižší nabídkové ceny v Kč včetně DPH**. V případě neplátce DPH bude do hodnocení zařazena jeho koncová nabídková cena.

Nabídky, které budou obsahovat všechny požadované náležitosti v předepsaném rozsahu, zadavatel seřadí podle nabídkové ceny, a to vzestupně od nejnižší k nejvyšší nabídkové ceně. **Nejlépe bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.**

Komise bude hodnotit nabídky a na základě výsledků hodnocení doporučí zadavateli uzavřít smlouvu s účastníkem, který se umístil jako první v pořadí.

7.2. Zadavatel stanoví, že v případě rozporu nabídkové ceny na krycím listu nabídky a ceny uvedené v návrhu smlouvy o dílo, platí cena uvedená v návrhu smlouvy o dílo.

7.3 Dojde-li v rámci hodnocení nabídek dodavatelů k rovnosti jejich výsledků, přistoupí zadavatel k losování za účasti zástupců dodavatelů, kteří budou vyzváni k účasti při losování. Pozvánku k účasti na losování obdrží vybraní dodavatelé e-mailem nejpozději tři dny před dnem losování. Nepřítomnost dodavatele na losování není důvodem k jeho zrušení či nekonání. Přítomní dodavatelé provedou kontrolu vložených identifikačních údajů do obálek a pověřený člen komise vylosuje jednotlivá pořadí nabídek.

7.4. Rozhodnutí o výběru dodavatele bude oznámeno elektronicky všem účastníkům VZMR, jejichž nabídka byla hodnocena. Zadavatel bude zveřejňovat pouze pořadí účastníků.

## VIII. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.

Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel vyloučí dodavatele, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím

jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci. Vyloučení včetně uvedení důvodu zadavatel bezodkladně dodavateli písemně oznámí.

Nabídka bude předložena písemně v elektronické podobě, v českém jazyce.

#### Formální požadavky na zpracování nabídky

Nabídka bude obsahovat tyto doklady:

- řádně vyplněný Krycí list nabídky,
- doklady či čestné prohlášení, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace,
- vyplněnou cenovou nabídku dodavatele,
- vyplněný Soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr (Příloha č. 5 Výzvy).

Nabídka nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Veškeré doklady musí být dobře čitelné.

Dodavatel je odpovědný za obsah jím podané nabídky.

Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis dodavatele, musí být ze strany dodavatele podepsány nebo podepsány statutárním orgánem nebo osobou jinak oprávněnou právně jednat za dodavatele. V případě podpisu osobou pověřenou k tomuto úkonu, doloží dodavatel příslušnou plnou moc, či jiný pověřovací dokument. Plná moc musí obsahovat úředně ověřený podpis zmocnitele, případně musí být zmocnitelem podepsána kvalifikovaným nebo uznávaným elektronickým podpisem.

## **IX. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

Zadavatel stanoví obchodní a platební podmínky formou závazného návrhu smlouvy (Příloha č. 2 Výzvy).

Dodavatel nepředkládá do nabídky závazný návrh smlouvy. Závazný návrh smlouvy bude vyplněn (v souladu s předloženou nabídkou) před uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem.

Dodavatel je však povinen do nabídky předložit písemné čestné prohlášení, že závazný návrh smlouvy plně a bezvýhradně akceptuje. Zadavatel doporučuje, aby dodavatel požadované čestné prohlášení učinil použitím Přílohy č. 1 Výzvy – Krycí list nabídky, případně alespoň převzal stanovený text.

## **X. ZPŮSOB, MÍSTO A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK**

### **Způsob a místo podání nabídek**

Nabídky na plnění VZ je možné podat **elektronicky**, a to prostřednictvím elektronického nástroje NEN dostupného na URL adrese: <https://nen.nipez.cz/profil/gfrnen>.

Zadavatel uvádí, že pro možnost podat nabídku prostřednictvím NEN musí být dodavatel řádně registrovaným dodavatelem. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že registrace není okamžitá a podléhá schválení administrátorem systému NEN.

Zadavatel uvádí, že podrobné informace o elektronickém nástroji NEN dodavatel nalezne v dokumentech dostupných na internetové adrese <https://nen.nipez.cz/>. Zadavatel doporučuje dodavatelům seznámit se s pravidly a pokyny pro užívání elektronického nástroje NEN uvedenými na uvedené internetové adrese a tyto dodržovat.

**Zadavatel dodavatele upozorňuje, že není provozovatelem a neodpovídá za provoz a fungování elektronického nástroje NEN.**

**Zadavatel doporučuje, aby všechny dokumenty nabídky byly do NEN vloženy v jediném souboru, např. ve formátu \*ZIP.**

Elektronická nabídka musí být podána v souladu s požadavky systému NEN.

### **Lhůta pro podání nabídek**

**Lhůta pro podání nabídek uplyne dne 10. 9. 2021 v 12:00 hod.**

## **XI. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ**

Zadavatel uskuteční prohlídku místa plnění společně pro všechny dodavatele, kteří mají zájem na podání nabídky. Dodavatel se seznámí se stavem a podmínkami místa pro realizaci VZMR před podáním nabídky.

Prohlídka místa plnění se bude konat dne 2. 9. 2021 od 9:00 hod. Sraz účastníků prohlídky je na místě plnění VZMR. Prohlídky se mohou zúčastnit zástupci všech dodavatelů, kteří mají zájem na podání nabídky, maximálně však dva zástupci za jednoho dodavatele.

Z prohlídky místa plnění bude sepsán zápis včetně seznamu s podpisy zúčastněných zástupců dodavatelů.

## **XII. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK**

Otevírání nabídek bude neveřejné.

## **XIV. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK**

Dodavatelé mohou požadovat po zadavateli vysvětlení zadávacích podmínek elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje NEN. Dodavatel doručí žádost nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Pokud dodavatel žádost doručí později, není zadavatel povinen vysvětlení zadávacích podmínek poskytnout.

Zadavatel uveřejní vysvětlení zadávacích podmínek, včetně přesného znění žádosti na místech, kde jsou zadávací podmínky k VZMR uveřejněny, tedy na profilu zadavatele: [https://nen.nipez.cz/portal/mwclient/default.html?formName=FRM.Verejna\\_zakazka\\_FRM9.detail\\_uverejnene\\_Novela2016\\_MW&selectedID=1178715460](https://nen.nipez.cz/portal/mwclient/default.html?formName=FRM.Verejna_zakazka_FRM9.detail_uverejnene_Novela2016_MW&selectedID=1178715460)

V rámci dodržení principu rovného zacházení se všemi dodavateli nemohou být vysvětlení zadávacích podmínek poskytovány telefonicky.

## **XV. DALŠÍ PODMÍNKY A PRÁVA ZADAVATELE**

- a) Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet dodavatelům podané nabídky.
- b) Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.
- c) Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.
- d) Dodavatelům nenáleží náhrada nákladů, které vynaložili na účast v tomto výběrovém řízení, včetně nákladů souvisejících s vyhotovením nabídky.
- e) Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit VZMR bez udání důvodu.
- f) Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru dodavatele ověřit, případně vyjasnit informace deklarované dodavatelem v nabídce.
- g) Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit dodavatele z výběrového řízení, pokud se dodavatel dopustil v posledních 3 letech od zahájení výběrového řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem zadávané veřejné zakázky, nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla k vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím.

## **XVI. SEZNAM PŘÍLOH**

- Příloha č. 1 – Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 – Návrh Smlouvy o dílo (Avis<sup>ME</sup> 21/2104/0005)
- Příloha č. 3 – Čestné prohlášení
- Příloha č. 4 – Seznam významných stavebních prací
- Příloha č. 5 – Nabídkový list – soupis oken a dveří - Položkový rozpočet stavby

## **XVII. ÚDAJE O PŘÍSTUPU K VÝZVĚ**

Výzva včetně všech příloh je uveřejněna na profilu zadavatele:

[https://nen.nipez.cz/portal/mwclient/default.html?formName=FRM.Verejna\\_zakazka\\_FRM9.detail\\_uverejnene\\_Novela2016\\_MW&select edID=1178715460](https://nen.nipez.cz/portal/mwclient/default.html?formName=FRM.Verejna_zakazka_FRM9.detail_uverejnene_Novela2016_MW&selectedID=1178715460)

